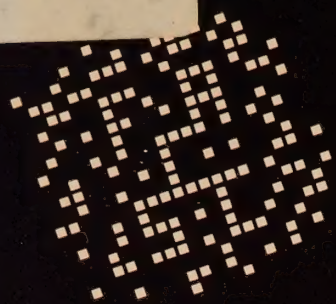


Digitized by the Internet Archive
in 2022 with funding from
University of Toronto

<https://archive.org/details/31761115506172>

CA1 DB41

- F22



1976

**federal farm credit
statistics**
**statistiques du crédit
agricole fédéral**



Farm Credit
Corporation

Société du crédit
agricole

Foreword

The seventh issue of Federal Farm Credit Statistics presents a summary of statistics obtained by the Farm Credit Corporation in the administration of credit programs. Other related statistics are also included to provide a reference on farm finance.

In 1975, there were several amendments to the Farm Credit Act. These include: (1) increased lending limits from \$100,000 to \$150,000 to persons under 35 years of age; (2) loans in excess of 90 per cent of the appraised value of land and chattels taken as security; (3) loans to persons under 35 who may not be principally occupied in farming for up to five years after the loan is made; and (4) loans secured with a second or subsequent mortgage.

Due to these amendments, some tables have been modified and others have been added to reflect the changes in the Corporation's lending activities.

Suggestions are invited from readers on additional data that could be published in this report.

B.H. Kristjanson,
Chairman

Avant-Propos

Cette septième publication des Statistiques du crédit agricole fédéral présente un résumé des statistiques recueillies par la Société du crédit agricole dans l'administration de ses programmes. Elle présente également des statistiques tirées d'autres sources qui sont données aux lecteurs à titre de référence afin de situer les activités de la Société dans le contexte global du financement agricole.

Plusieurs modifications ont été apportées à la Loi sur le crédit agricole en 1975: les limites de prêts sont passées de \$100,000 à \$150,000 dans le cas des personnes âgées de moins de 35 ans; la Société a été autorisée à consentir des prêts qui excèdent 90 pour cent de la valeur estimative de la terre et des biens mobiliers pris en garantie; les emprunteurs âgés de moins de 35 ans peuvent prendre cinq ans au maximum pour devenir principalement occupés en agriculture; et les prêts peuvent être garantis par une hypothèque autre que la première.

Nous avons modifié certains tableaux et nous en avons ajouté d'autres afin de bien illustrer l'effet de ces modifications sur les programmes de la Société.

Nous invitons nos lecteurs à nous soumettre des renseignements qui pourraient être publiés dans le présent rapport.

le président

B.H. Kristjanson



Table of Contents

Foreword	Page	1
Legislation administered by the Farm Credit Corporation		4
CHAPTER I — LENDING — FARM CREDIT CORPORATION		6
Explanation of tables		
Table		
1 Loan disbursements under the Farm Credit Act		8
2 Total loan disbursement and principal outstanding from 1929 to March 31, 1976		10
3 FCA loans to incorporated farm borrowers for 1975-76		10
4 FCA loans approved, by type of farm		11
5 FCA loans approved, by purpose of loan		12
6 Housing loans (included in "Improvements" on Table 5)		13
7 Farm Syndicate Loans		14
8 Farm Syndicate Loans from inception (1965)		14
9 FSCA loans by number and type of purchases		15
10 Grants and Special Credit approved under Land Transfer Plan in 1975-76		15
11 Vendor grant statistics from inception (Sept. 21/72)		16
12 Special credit statistics for 1975-76		16
CHAPTER II — LENDING — TOTAL AGRICULTURAL CREDIT		17
Explanation of tables		
13 Estimated farm credit extended in Canada		18
14 Estimated farm credit outstanding in Canada		21
CHAPTER III — ARREARS, INTEREST RATES AND CHARGES		24
Explanation of tables		
15 Arrears of borrowers under the Farm Credit Act on March 31		25
16 Arrears under the Farm Syndicates Credit Act on March 31		26
17 Principal due, interest cost and interest earned under FCA		27
18 Canadian bond yields and other interest rates		27
Chart I — FCA interest rates to farmers and average annual rates on FCC borrowings		28
Chart II — Average interest rates on all FCA loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance		29
19 Farm Credit Corporation lending rates since 1959		30

Table des Matières

	Avant-propos	
	Législation appliquée par la Société du crédit agricole	
CHAPITRE I — PRÊTS — SOCIÉTÉ DU CRÉDIT AGRICOLE		
	Explication des tableaux	
	Tableau	
	Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole	1
Total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1976		2
Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées pour 1975-76		3
Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme		4
Prêts LCA approuvés, classés selon leur but		5
Prêts domiciliaires (inclus dans "Améliorations" sur le tableau 5)		6
Prêts consentis aux syndicats agricoles		7
Prêts consentis aux syndicats agricoles de l'entrée en vigueur (1965)		8
Prêts LCSA selon le nombre et le genre d'achat		9
Programme de transfert des terres — Octrois et crédit spécial approuvés en 1975-76		10
Statistiques sur les octrois aux vendeurs — du début (21 sept. 1972)		11
Statistiques du crédit spécial à l'achat pour 1975-76		12
CHAPITRE II — PRÊTS — CRÉDIT AGRICOLE TOTAL		
	Explication des tableaux	
	Chiffres estimatifs du crédit agricole accordé au Canada	13
	Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir au Canada	14
CHAPITRE III — ARRÉRAGES, TAUX D'INTÉRÊT ET COÛT DE L'INTÉRÊT		
	Explication des tableaux	
	Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole au 31 mars	15
	Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles au 31 mars	16
	Principal échu, coût de l'intérêt et intérêt gagné aux termes de la LCA	17
	Rendements d'obligations canadiennes et autres taux d'intérêt	18
Diagramme 1 — Taux d'intérêt LCA aux agriculteurs et taux d'intérêt annuels moyens sur les emprunts SCA		
Diagramme 2 — Taux d'intérêt moyens sur tous les prêts LCA aux agriculteurs et sur tous les emprunts auprès du Ministre des Finances		
Taux d'intérêt sur les prêts de la Société du crédit agricole depuis 1959		19

Table	Page	Tableau
CHAPTER IV — CHARACTERISTICS OF FCA BORROWERS — EFFECT ON FCA LOANS ON BORROWERS	31	CHAPITRE IV — CARACTÉRISTIQUES DES EMPRUNTEURS LCA, EFFET PRÊTS LCA
Explanation of tables		Explication des tableaux
20 Age distribution of FCA borrowers	33	Répartition des emprunteurs LCA 20
21 Analysis of FCA loans by age distribution for 1975-76	33	Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1975-76 21
22 Assets, liabilities and net worth after loan of FCA borrowers	34	Actif, passif et valeur nette après le prêt des emprunteurs LCA 22
23 Net worth classes of FCA borrowers	35	Emprunteurs LCA classés selon la valeur nette 23
24 Average market and productive values of real estate of FCA borrowers	36	Moyenne des valeurs marchande et productive de l'immeuble des emprunteurs LCA 24
25 Loan by type of security offered under the FCA for 1975-76	37	Prêts LCA par genre de garantie offerte en 1975-76 25
26 Estimated effect of FCA loans on gross and net income	38	Effet estimatif des prêts LCA sur le revenu brut et le revenu net 26
27 Average farm size before and after FCA loan	39	Grandeur moyenne des fermes avant et après le prêt LCA 27
28 Gross income of FCA borrowers before and after loan	40	Revenu brut des emprunteurs LCA avant et après le prêt 28
29 Return to labour, management and capital of FCA borrowers before and after loan	41	Rémunération pour travail, gestion et capital, emprunteur LCA, avant et après le prêt 29
30 Total assets of FCA borrowers before and after loan	42	Actif total des emprunteurs LCA avant et après le prêt 30
CHAPTER V — INDEX TABLES	43	CHAPITRE V — TABLEAUX D'INDICES
Explanation of tables		Explication des tableaux
31 Farm input price indexes	44	Indices de prix des entrées dans l'agriculture 31
32 Index numbers of farm prices of agricultural products	45	Nombres indices des prix des produits agricoles 32
33 Index of physical volume of agricultural production	45	Indice du volume physique de la production agricole 33
34 Index of productivity of agriculture and of commercial non-agricultural industries	46	Indice de productivité de l'agriculture et des industries commerciales non agricoles 34
35 Index of farm land values per acre	46	Indice de la valeur des terres agricoles à l'acre 35
36 Gross and net farm income	47	Revenu brut et revenu net des fermes 36
CHAPTER VI — CENSUS TABLES	49	CHAPITRE VI — TABLEAUX DE RECENSEMENT
Explanation of tables		Explication des tableaux
37 Number and average size of census and commercial farms	50	Nombre et grandeur moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales 37
38 Sales of farm products by economic class, 1971	51	Ventes de produits de la ferme par catégorie économique, 1971 38
39 Average capital investment per farm by economic class, 1971	54	Placement moyen de capital par ferme, selon la catégorie économique, 1971 39
40 Distribution of census farms as to total farm capital	58	Répartition des fermes de recensement classées selon le total des biens capitaux 40
41 Age distribution of census farm operators	59	Âge des exploitants agricoles des fermes de recensement 41
42 Age of farm operators with sales of farm products of \$5,000 or over	60	Âge des exploitants agricoles déclarant des ventes de produits agricoles de \$5,000 ou plus 42
43 Total land area and farm land	61	Superficie totale des terres et terres cultivées 43
44 Land tenure	62	Mode d'occupation 44
45 Financial statistics of incorporated farms	63	Statistiques financières des sociétés agricoles 45
46 Number of farms reporting mortgages and/or Agreements for Sale, 1971	64	Nombre de fermes déclarant hypothèques ou conventions de vente, 1971 46

Legislation administered by the Farm Credit Corporation

The Farm Credit Corporation is a Crown Agency established by the Farm Credit Act of 1959 as successor to the Canadian Farm Loan Board. Under the Farm Credit Act, it makes long-term mortgage loans to assist Canadian farmers develop viable farm businesses. It is also responsible for administering the Farm Syndicates Credit Act, 1964, under which loans are made to groups or syndicates of three or more farmers for the joint purchase of machinery, buildings and installed equipment. In 1972, the Farm Credit Corporation was assigned the responsibility for administering the Land Transfer Plan, an important component of the Small Farm Development Program of Agriculture Canada. The funds required for lending under the three programs are borrowed from the Minister of Finance.

Information booklets entitled “Farm Credit”, “Farm Syndicate Loans” and “Small Farm Development Program — The Land Transfer Plan”, which detail the provisions of the two Acts and the Land Transfer Plan administered by the Farm Credit Corporation, are available at any FCC office.

FARM CREDIT ACT

Three types of loans are available under the Farm Credit Act:

- (1) Under Part II, loans may be made up to 75 per cent of the appraised farm value not exceeding \$100 thousand for any farmer alone or jointly with others in a single farming business.
- (2) Under Part III, supervised loans may be made in excess of 75 per cent of the appraised value of land and chattels, not exceeding \$150 thousand for farmers under 35 years of age and not exceeding \$100 thousand for farmers over 34 but less than 45 years of age.
- (3) Under Part IV, supervised loans may be made in excess of 75 per cent of the appraised value of land and chattels, not exceeding \$150 thousand. Applicants must be under 35 years of age. Loans under this part may be made to young farmers who will not be principally occupied in farming for up to five years after the loan is made.

Under all Parts, applicants must be of the legal age to enter into a mortgage agreement.

Loans may be made only to Canadian citizens or those with landed immigrant status.

The interest rate is set by Regulations and varies with the yield on 5- to 10-year Government Bonds. The repayment period for FCA loans is up to 30 years.

Loans may be used to acquire farmland, to erect or modernize farm buildings, to purchase basic herd livestock and necessary farm equipment, to discharge liabilities, or for any other purpose that in the judgment of the Corporation will facilitate the efficient operation of the mortgaged farm.

Législation appliquée par la Société du crédit agricole

La Société du crédit agricole est un organisme de la Couronne qui a été établi en 1959 par la Loi sur le crédit agricole afin de succéder à la Commission du prêt agricole canadien. Elle est chargée de consentir des prêts hypothécaires à long terme aux agriculteurs canadiens afin de les aider à aménager des exploitations agricoles viables. Elle est aussi chargée d'appliquer la Loi sur le crédit agricole de 1964 en vertu de laquelle elle prête à des groupes ou syndicats comprenant trois agriculteurs ou plus en vue de l'achat en commun de machines agricoles, de bâtiments et d'équipement fixe. En 1972, la Société du crédit agricole s'est vue chargée de l'application du Plan de transfert des terres, un élément important du Programme de développement des petites fermes d'Agriculture Canada. Le Ministre des Finances prête à la Société les fonds dont elle a besoin dans l'application de ces trois programmes.

Tous les bureaux de la Société offrent au public des brochures d'information intitulées “Crédit agricole”, “Prêts aux syndicats agricoles” et “Programme de développement des petites fermes — Transfert des terres” qui expliquent les dispositions des deux lois et du Plan de transfert des terres.

LOI SUR LE CRÉDIT AGRICOLE

Trois types de prêts sont disponibles en vertu de la Loi sur le crédit agricole:

- (1) La Partie II permet d'accorder des prêts qui peuvent atteindre 75 pour cent de la valeur estimative de la ferme mais ne peuvent excéder \$100,000, à l'égard de toute exploitation agricole gérée par un agriculteur seul ou en association.
- (2) La Partie III permet d'accorder des prêts surveillés qui excèdent 75 pour cent de la valeur estimative des terres et des biens mobiliers mais n'excèdent pas \$150,000 dans le cas des agriculteurs de moins de 35 ans, et \$100,000 dans le cas des agriculteurs âgés de 35 à 45 ans.
- (3) La Partie IV permet d'accorder des prêts surveillés qui excèdent 75 pour cent de la valeur estimative des terres et des biens mobiliers mais n'excèdent pas \$150,000. Les requérants doivent avoir moins de 35 ans, et ceux qui ne sont pas principalement occupés en agriculture ont cinq ans au maximum pour le devenir.

Tous les requérants doivent avoir l'âge légal requis pour consentir une hypothèque.

Les prêts sont restreints aux citoyens canadiens et aux immigrants reçus.

Le taux d'intérêt est fixé par règlement et varie en fonction du rendement des obligations gouvernementales comportant une échéance de cinq à 10 ans. Le terme de prêt peut atteindre 30 ans en vertu de la L.C.A.

Les prêts peuvent servir à acheter des terres agricoles, à construire ou à moderniser des bâtiments de ferme, à acheter un troupeau de base et l'outillage agricole indispensable, à rembourser des dettes, ou à toute autre fin que la Société juge nécessaire au bon fonctionnement de l'exploitation à hypothéquer.

FARM SYNDICATES CREDIT ACT

Under the Farm Syndicates Credit Act the Corporation may lend to a group of three or more farmers who have signed an agreement for the joint purchase and use of machinery, buildings or installed equipment, an amount up to 80 per cent of the cost to a maximum of \$15 thousand per member or \$100 thousand, whichever is the lesser. Loans are repayable over a period not exceeding 15 years for buildings and installed equipment, and 7 years for mobile machinery. The interest rate is based on the cost of funds to the Corporation and its expenses in servicing loans. The Corporation staff provide assistance to farmers in the operation of simple and workable agreements.

LAND TRANSFER PLAN

The Land Transfer Plan provides grants of up to \$3,500 and a farm listing service for operators of small farms who wish to retire or take advantage of other opportunities. It also provides special credit to operators of small farms with a down payment as low as \$200 for the purchase of land available under the Plan. The Plan is operating in nine provinces whose governments have signed agreements with the federal Government.

LOI SUR LE CRÉDIT AUX SYNDICATS AGRICOLES

La Loi sur le crédit aux syndicats agricoles autorise la Société à accorder un prêt jusqu'à concurrence de 80 pour cent de la valeur des machines, à un groupe d'au moins trois exploitants agricoles liés par un accord écrit, en vue de l'achat et de l'utilisation en commun de machines, de bâtiments et de l'utilisation en commun de machines, de bâtiments ou d'équipement fixe. Ce prêt ne peut excéder \$15,000 par membre ou \$100,000 au total selon le moindre montant. Il est remboursable en une période qui ne peut excéder 15 années pour les bâtiments et les installations fixes et sept années pour les machines mobiles. Le taux d'intérêt est basé sur le loyer de l'argent que la Société elle-même emprunte pour faire les prêts et payer ses frais d'administration. Le personnel de la Société aide les agriculteurs à rédiger des accords simples et pratiques.

PROGRAMME DE TRANSFERT DES TERRES

Le Programme de transfert des terres offre un service d'inscription des fermes ainsi qu'un octroi pouvant atteindre \$3,500 aux exploitants de petites fermes qui désirent prendre leur retraite ou se réorienter dans une autre sphère d'activités. Il offre également un crédit spécial à ceux qui désirent continuer à exploiter une petite ferme afin de leur permettre d'acheter les terres disponibles en vertu du programme en ne versant qu'un acompte de \$200. Le programme est en marche dans les neuf provinces qui ont signé une entente avec le gouvernement fédéral.

Chapter I — Lending — Farm Credit Corporation

FARM CREDIT ACT — TABLES 1-6

The fiscal year 1975-76 was the most active lending year in the history of the Farm Credit Corporation. Loan approvals in 1975-76 were \$640,943,000, up 61 per cent from the previous fiscal year (Table 5). This active demand for loans was largely a result of buoyant farm incomes, the continuing upward trend in land values, and the effect of the 1975 amendments to the Farm Credit Act.

The average size of loan disbursed increased to \$59,431 from \$49,500 in the previous fiscal year (Table 1). The average size of loan approved in 1975-76 was \$64,450.

The number of repeat loans (loans refinanced) represented 47 per cent of the total number of loans approved. These are loans made to previous borrowers who obtained additional funds to further develop their farm businesses. The percentage of total loan funds approved that were used to refinance loans decreased to 22.5 per cent from 25.8 per cent in 1974-75. Some 306 loans for \$18,197,000 were disbursed under the new Part IV provisions of the Act (Table 1).

The purpose of loans (Table 5) has moved away from consolidation of debts and toward the purchase of land and improvements. Some 53 per cent of the funds approved in 1975-76 were for the purchase of land, an increase of 4.1 per cent over 1974-75. The funds approved for livestock and equipment increased significantly. In analyzing loans approved by type of farm, 46 per cent of the loans were made to cash crop enterprises in 1975-76, compared to 42 per cent in the previous year. The percentage of loans approved for industrial milk production was the same as in the previous year. Loans to beef producers dropped for the second consecutive year, a reflection of the downturn in the prosperity of this industry. The number of loans to hog farms increased 27 per cent from 1974-75, a consequence of the relatively high hog prices (Table 4).

Loans approved to incorporated farm borrowers decreased for the second consecutive year to 152 loans from 184 in 1974-75. The Corporation's policy of lending to mainly smaller and establishing units may explain this decrease (Table 3).

FARM SYNDICATES CREDIT ACT — TABLES 7, 8, 9

The number of loans approved under the Farm Syndicates Credit Act decreased slightly from 1974-75. However, the average size of loan increased and the total funds approved increased by 11 per cent over 1974-75. On a regional basis, Alberta, Manitoba and Ontario accounted for 77 per cent of the loans under this Act (Table 7). Since inception (1965), 1,168 syndicates have been formed. The total amount loaned since inception is \$26,152,249 (Table 8). By type of purchase, harvesting and other specialized equipment predominates (Table 9).

Chapitre I — Crédit — Société du crédit agricole

LA LOI SUR LE CRÉDIT AGRICOLE — TABLEAUX 1-6

L'exercice 1975-76 a été le plus actif de la Société du crédit agricole depuis ses débuts. Les approbations de prêts ont alors atteint \$640,947,000, soit un gain de 61 pour cent par rapport à l'exercice précédent (Tableau 5). La très forte demande de crédit est principalement attribuable à la progression des revenus agricoles, à l'augmentation continue du prix des terres ainsi qu'aux modifications apportées à la Loi sur le crédit agricole en 1975.

Le montant moyen des prêts déboursés est passé de \$49,500 à \$59,431 en un an (Tableau 1) tandis que le montant moyen du prêt approuvé s'est établi à \$64,450 au cours de l'exercice.

Quarante-sept pour cent des prêts approuvés impliquaient un refinancement. Ceux-ci ont été consentis à des emprunteurs qui désiraient refinancer afin de poursuivre l'expansion de leur exploitation. La partie des fonds affectée à cette fin a fléchi de 25.8 pour cent en 1974-75 à 22.5 pour cent au cours de l'exercice. Quelques 306 prêts représentant \$18,197,000 ont été déboursés en vertu de la nouvelle Partie IV de la Loi (Tableau 1).

La tendance dans le but des prêts (Tableau 5) ne favorise plus la consolidation de dettes mais plutôt l'achat de terres et les améliorations. Environ 53 pour cent des fonds approuvés en 1975-76 ont été affectés à l'achat de terres, soit un gain de 4.1 pour cent par rapport à 1974-75. La partie des fonds affectée aux animaux et à l'outillage s'est accrue sensiblement.

L'analyse des prêts approuvés par catégorie d'exploitation révèle que 46 pour cent des prêts ont été consentis à des exploitations de récoltes marchandes comparativement à 42 pour cent au cours de l'exercice précédent. Le pourcentage des prêts approuvés s'est maintenu dans le cas des producteurs de lait industriel mais a fléchi pour la deuxième année consécutive dans le cas des producteurs de bovins de boucherie, face à la détérioration dans la situation de cette industrie. Le nombre de prêts consentis à l'égard des exploitations porcines s'est accru de 27 pour cent en un an en raison du prix élevé du porc (Tableau 4).

Le nombre de prêts approuvés à l'égard des fermes incorporées a fléchi pour la deuxième année consécutive, passant de 152 à 184. Cette situation pourrait s'expliquer par la politique de la Société qui consiste à prêter principalement aux petites exploitations ainsi qu'aux exploitations en voie d'établissement (Tableau 3).

LOI SUR LE CRÉDIT AUX SYNDICATS AGRICOLES — TABLEAUX 7, 8, 9

Le nombre de prêts approuvés en vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles a légèrement fléchi par rapport à 1974-75. Toutefois, le montant moyen du prêt s'est accru de même que le montant global prêté qui représente 11 pour cent de plus qu'en 1974-75. L'Alberta, le Manitoba et l'Ontario se sont partagé près de 77 pour cent des prêts en vertu de cette Loi (Tableau 7). Depuis l'institution de cette dernière en 1965, 1,168 syndicats ont été formés et ont emprunté un total de \$26,152,249 (Tableau 8). Le principal but de ces prêts était l'achat d'outillage de récolte et d'autres machines spécialisées (Tableau 9).

LAND TRANSFER PLAN — TABLES 10, 11, 12

All provinces except Newfoundland have signed agreements with the federal government to participate in the Land Transfer Plan.

In the 1975-76 fiscal year, 1,475 vendor grants were approved for \$4,568,474, a drop of 27 per cent in number and 25 per cent in dollar value from the previous fiscal year. The farmers who bought these 1,475 farms obtained credit from many sources including banks, private lenders, mortgage and trust companies and FCC under the FCA and through Special Credit Loans, a provision under the Land Transfer Plan. In 1975-76, 104 special credit loans were approved for \$1,783,000. This represents a drop of 58 per cent in numbers and dollar value from the previous fiscal year (Table 10).

The average age of vendors on a national scale was 62 years and for special credit purchasers, the average age was 32 years, unchanged from the previous fiscal year (Tables 11, 12). The average size of farms sold was 156 acres (Table 11), where as the average size of farms of purchasers with special credit assistance was 332 acres after purchase (Table 12).

PROGRAMME DE TRANSFERT DES TERRES — TABLEAUX 10, 11, 12

Toutes les provinces sauf Terre-Neuve ont signé un accord afin de participer à ce programme avec le Gouvernement fédéral.

Au cours de l'exercice 1975-76, 1,475 octrois ont été approuvés aux vendeurs pour un montant total de \$4,568,474, ce qui représente une baisse de 27 pour cent dans le nombre et de 25 pour cent dans le montant par rapport à l'exercice précédent. Les agriculteurs ont acheté 1,475 des fermes impliquées, et ils en ont financé l'achat en empruntant de plusieurs sources, notamment des banques, des particuliers, des compagnies de prêts et de fiducie ainsi que la S.C.A. en vertu de la Loi sur le crédit agricole et du crédit spécial prévu au Programme de transfert des terres. La Société a approuvé 104 demandes de crédit spécial représentant \$1,783,000 en 1975-76, ce qui représente une baisse de 58 pour cent tant dans le nombre que dans le montant total par rapport à l'exercice précédent (Tableau 10).

L'âge moyen des vendeurs et des acheteurs en vertu du crédit au plan national était de 62 et de 32 ans respectivement, comme l'an passé (Tableaux 11, 12). La superficie moyenne des fermes vendues s'établissait à 156 acres (Tableau 11) tandis que la superficie moyenne des fermes des acheteurs en vertu du crédit spécial s'établissait à 332 acres après l'achat (Tableau 12).

Table 1 — Loan disbursements under the Farm Credit Act
Tableau 1 — Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole

		Part II — Partie II		Part III — Partie III		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds nets ¹
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1970-71										
B.C.	C.-B.	155	4,977	45	2,339	200	7,316	30.7	61.0	5,069
Alta.	Alb.	767	21,824	73	3,431	840	25,255	33.1	61.3	16,898
Sask.	Sask.	897	21,203	70	3,362	967	24,565	33.4	60.8	16,369
Man.	Man.	418	11,098	69	3,115	487	14,213	34.5	59.3	9,310
Ont.	Ont.	837	22,634	111	4,764	948	27,398	26.3	48.3	20,196
Que.	Qué.	367	8,266	132	4,537	499	12,803	31.2	53.1	8,808
N.B.	N.-B.	45	1,172	9	328	54	1,500	36.5	61.1	953
N.S.	N.-É.	16	364	14	704	30	1,068	59.5	90.0	433
P.E.I.	Î.-P.-É.	50	1,469	8	381	58	1,850	37.7	72.4	1,153
Nfld.	T.-N.	16	490	1	90	17	580	16.6	17.6	484
Canada		3,568	93,497	532	23,051	4,100	116,548	31.6	57.1	79,673
1971-72										
B.C.	C.-B.	105	3,234	50	2,838	155	6,073	36.3	64.5	3,871
Alta.	Alb.	616	17,740	30	1,597	646	19,337	31.3	63.5	13,276
Sask.	Sask.	1,043	25,841	59	2,711	1,102	28,552	32.2	63.0	19,351
Man.	Man.	325	8,581	48	2,165	373	10,747	34.6	62.5	7,031
Ont.	Ont.	829	22,634	117	5,570	946	28,203	27.9	50.3	20,326
Que.	Qué.	306	6,936	201	6,929	507	13,865	36.0	60.6	8,875
N.B.	N.-B.	34	929	3	189	37	1,118	49.7	83.8	562
N.S.	N.-É.	13	316	6	303	19	619	53.3	94.7	289
P.E.I.	Î.-P.-É.	31	744	2	92	33	835	41.1	66.7	492
Nfld.	T.-N.	10	320	—	—	10	320	31.3	50.0	220
Canada		3,312	87,275	516	22,394	3,828	109,669	32.3	60.0	74,293
1972-73										
B.C.	C.-B.	160	7,037	24	1,500	184	8,537	31.0	62.0	5,887
Alta.	Alb.	713	24,029	50	2,433	763	26,462	34.2	67.0	17,413
Sask.	Sask.	1,414	43,217	104	5,127	1,518	48,344	32.1	66.7	32,832
Man.	Man.	376	11,081	22	989	398	12,071	32.8	59.0	8,109
Ont.	Ont.	975	31,467	146	6,870	1,121	38,337	25.6	46.4	28,535
Que.	Qué.	319	7,766	290	10,792	609	18,558	37.8	66.0	11,550
N.B.	N.-B.	50	1,529	3	178	53	1,706	49.4	77.4	864
N.S.	N.-É.	14	477	5	295	19	772	50.7	84.2	381
P.E.I.	Î.-P.-É.	30	810	2	95	32	906	53.7	96.9	419
Nfld.	T.-N.	4	162	2	101	6	263	20.1	16.7	211
Canada		4,055	127,575	648	28,380	4,703	155,956	31.9	61.3	106,201

Table 1 (Cont'd)
Tableau 1 (Suite)

		Part II — Partie II		Part III — Partie III		Part IV — Partie IV		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds nets ¹
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1973-74												
B.C.	C.-B.	274	14,347	17	1,116	—	—	291	15,463	22.9	49.5	13,652
Alta.	Alb.	1,250	53,387	100	5,937	—	—	1,350	59,324	28.8	60.5	48,154
Sask.	Sask.	2,335	95,006	87	4,964	—	—	2,422	99,970	28.6	59.9	73,524
Man.	Man.	662	23,712	40	2,032	—	—	702	25,744	28.3	49.8	19,306
Ont.	Ont.	1,875	79,039	228	13,371	—	—	2,103	92,411	22.1	45.4	86,499
Que.	Qué.	483	14,504	442	19,695	—	—	925	34,198	30.4	63.5	30,749
N.B.	N.-B.	53	1,655	8	466	—	—	61	2,122	40.0	71.0	1,373
N.S.	N.-É.	21	832	6	433	—	—	27	1,266	43.4	73.3	884
P.E.I.	Î.-P.-É.	60	1,701	10	476	—	—	70	2,177	38.4	66.2	1,343
Nfld.	T.-N.	7	416	2	124	—	—	9	538	28.7	66.7	409
Canada		7,020	284,599	940	48,614	—	—	7,960	333,213	26.8	55.4	275,893
1974-75												
B.C.	C.-B.	259	15,926	11	744	—	—	270	16,670	26.2	57.4	12,299
Alta.	Alb.	1,509	76,107	62	4,390	—	—	1,571	80,497	26.1	62.8	59,503
Sask.	Sask.	1,828	81,761	103	6,478	—	—	1,931	88,240	27.5	62.0	63,990
Man.	Man.	635	25,232	47	2,854	—	—	682	28,085	26.7	51.5	20,582
Ont.	Ont.	2,067	105,287	231	17,498	—	—	2,298	122,785	21.8	50.1	95,968
Que.	Qué.	820	31,070	876	51,392	—	—	1,696	82,462	28.3	64.9	59,091
N.B.	N.-B.	64	2,590	5	387	—	—	69	2,977	39.2	79.7	1,809
N.S.	N.-É.	8	400	3	240	—	—	11	644	42.2	100.0	370
P.E.I.	Î.-P.-É.	64	2,453	9	579	—	—	73	3,022	37.5	64.4	1,894
Nfld.	T.-N.	11	724	2	158	—	—	13	882	26.7	46.1	646
Canada		7,265	341,550	1,349	84,720	—	—	8,614	426,270	25.8	58.7	316,152
1975-76												
B.C.	C.-B.	145	8,985	48	4,738	7	359	200	14,082	21.7	45	1,102
Alta.	Alb.	1,040	56,500	229	22,620	85	5,463	1,354	84,583	20.2	46	67,497
Sask.	Sask.	1,466	67,517	323	27,019	68	3,739	1,857	98,275	21.1	46	77,538
Man.	Man.	460	19,338	162	10,772	27	1,078	649	31,188	20.6	39	24,763
Ont.	Ont.	1,512	83,353	545	51,463	101	6,772	2,158	141,588	21.9	44	110,580
Que.	Qué.	568	23,220	938	67,412	10	517	1,516	91,149	27.0	54	66,538
N.B.	N.-B.	60	2,384	31	2,292	5	143	96	4,819	26.7	43	3,532
N.S.	N.-É.	10	382	6	449	1	63	17	894	10.4	35	801
P.E.I.	Î.-P.-É.	46	1,719	26	1,631	2	63	74	3,413	33.0	61	2,287
Nfld.	T.-N.	12	1,036	9	970	—	—	21	2,006	42.4	63	1,155
Canada		5,319	264,434	2,317	189,366	306	18,197	7,942	471,998	22.5	47	365,798

¹Excludes funds to refinance FCA loans/Exclut le refinancement des prêts LCA.

Table 2 — Total loan disbursement and principal outstanding from 1929 to March 31, 1976¹
Tableau 2 — Total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1976¹

		Number of loans Nombre de prêts	Number of active accounts Nombre de comptes actifs	Amount disbursed Montant déboursé \$,000	Principal outstanding Principal aux livres \$,000
B.C.	C.-B.	7,887	2,647	161,039	84,494
Alta.	Alb.	37,536	15,676	702,564	409,474
Sask.	Sask.	48,894	19,475	855,014	490,821
Man.	Man.	16,928	6,413	272,196	156,724
Ont.	Ont.	37,048	15,926	803,763	487,031
Que.	Qué.	23,928	8,296	423,693	251,569
N.B.	N.-B.	3,106	737	32,782	15,775
N.S.	N.-É.	2,250	256	16,289	5,249
P.E.I.	Î.-P.-É.	3,624	859	31,692	13,982
Nfld.	T.-N.	126	66	5,779	3,502
Canada		181,327	70,351	3,304,811	1,918,621

¹Under the Canadian Farm Loan Act and the Farm Credit Act./Aux termes de la Loi sur le prêt agricole canadien et de la Loi sur le crédit agricole.

Source: FCC/SCA

Table 3 — FCA loans to incorporated farm borrowers for 1975-76
Tableau 3 — Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées pour 1975-76

Branch Sucursale		Number of loans Nombre de prêts	Amount loaned Montant prêté \$	Average loan Prêt moyen \$	Average farm size (acres) Nombre d'acres des fermes en moyenne	Average acres cultivated Acres cultivées en moyenne	Average total assets \$ Actif total en moyenne \$	Average number of eligible members ¹ Nombre moyen de membres admissibles ¹
B.C.	C.-B.	8	811,000	101,375	466	300	335,137	1.9
Alta.	Alb.	19	1,479,700	77,878	701	521	341,021	2.1
Sask.	Sask.	26	2,392,000	92,000	1,278	983	304,388	1.9
Man.	Man.	13	1,349,000	103,769	709	452	243,666	1.9
Ont.	Ont.	40	3,959,000	98,975	250	189	375,612	2.0
Que.	Qué.	33	3,947,000	119,606	265	174	288,828	2.6
Atl.	Atl.	13	937,500	72,115	490	243	250,362	3.5
Canada		152	14,875,200	97,863	557	396	316,137	2.2

¹Principally occupied in the farming operations of the Corporation./La principale occupation est l'opération de la ferme incorporée.

Source: FCC/SCA

Table 4 — FCA loans approved, by type of farm
Tableau 4 — Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme

Branch Succursale			Number of loans Nombre de prêts	Cash crop Récoltes marchandes			Fluid milk Lait nature			Industrial milk Lait industriel			Beef Bovins à boucherie				
				number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne		
B.C.	C.-B.	1974-75	258	122	5,600	45.9	88	7,344	83.4	—	—	—	34	1,936	57.0		
		1975-76	239	133	8,478	63.7	64	6,210	97.0	—	—	—	29	1,793	61.9		
Alta.	Alb.	1974-75	1,619	701	36,218	51.7	75	4,873	65.0	53	3,047	57.5	551	29,136	62.9		
		1975-76	1,692	922	61,299	64.5	120	10,300	85.8	62	4,744	76.5	392	24,064	61.4		
Sask.	Sask.	1974-75	1,994	1,612	75,142	46.6	36	2,224	61.8	6	238	99.7	230	8,681	37.7		
		1975-76	2,388	2,009	130,183	64.8	44	3,050	69.3	10	470	47.0	210	11,214	53.4		
Man.	Man.	1974-75	689	454	18,910	41.6	27	1,746	64.7	32	1,400	43.8	76	2,432	32.0		
		1975-76	805	534	28,141	52.7	84	6,023	71.7	22	1,091	49.6	64	2,491	38.9		
Ont.	Ont.	1974-75	2,178	543	29,298	54.0	493	29,980	60.8	426	21,110	49.6	288	13,282	46.1		
		1975-76	2,652	698	50,954	73.0	505	40,456	80.1	609	40,663	66.8	279	16,924	60.7		
Que.	Qué.	1974-75	1,656	140	7,707	55.1	294	17,433	59.3	911	40,160	44.1	38	1,181	31.1		
		1975-76	1,865	189	11,616	61.5	356	26,888	75.5	1,011	58,029	57.4	18	767	42.6		
Atl.	Atl.	1974-75	164	47	2,023	40.1	37	2,013	54.4	28	930	33.2	15	368	24.5		
		1975-76	259	79	4,701	59.5	70	4,471	63.8	35	1,745	49.8	16	486	30.1		
Canada		1974-75	8,558	3,619	174,898	48.3	1,050	65,613	62.5	1,456	66,886	45.9	1,232	57,016	46.3		
		1975-76	9,900	4,564	295,375	64.7	1,243	97,402	78.4	1,749	106,744	59.3	1,008	57,741	57.3		
Branch Succursale			Hogs Porcs			Poultry Volailles			Sheep Moutons			Mixed Diversifiées			Special Spécialités		
			number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne
B.C.	C.-B.	1974-75	3	145	48.3	8	605	75.6	—	—	—	—	—	—	3	133	44.3
		1975-76	1	99	99.8	8	769	85.5	—	—	—	1	63	63.0	2	86	43.0
Alta.	Alb.	1974-75	92	4,946	53.8	19	1,233	64.9	—	—	—	121	4,312	35.6	7	296	42.2
		1975-76	89	5,763	64.8	13	974	75.0	5	246	49.4	79	4,508	57.1	10	681	68.1
Sask.	Sask.	1974-75	40	1,918	48.0	5	234	46.8	1	34	34.0	59	2,337	39.6	5	172	34.4
		1975-76	64	3,436	53.7	7	357	51.1	—	—	—	42	2,668	63.5	2	177	88.5
Man.	Man.	1974-75	51	2,200	43.1	6	238	39.7	—	—	—	33	1,253	38.0	10	399	39.9
		1975-76	53	2,842	53.6	9	636	70.7	—	—	—	24	1,227	51.1	15	612	40.8
Ont.	Ont.	1974-75	304	16,459	54.1	78	5,043	64.7	4	133	33.3	27	1,272	47.1	15	619	41.3
		1975-76	435	29,470	67.8	66	5,679	86.1	7	581	83.1	33	1,533	46.5	20	1,006	50.3
Que.	Qué.	1974-75	169	9,056	53.6	66	3,802	57.6	—	—	—	14	585	41.8	24	865	36.0
		1975-76	197	15,416	78.3	49	3,077	62.8	1	20	20.0	13	1,111	85.5	31	1,198	38.7
Atl.	Atl.	1974-75	22	1,038	47.2	10	747	74.7	—	—	—	5	110	22.0	—	—	—
		1975-76	26	1,594	61.3	19	1,535	80.7	1	35	20.0	5	113	22.6	6	130	21.6
Canada		1974-75	681	35,764	52.5	192	11,903	62.0	5	167	33.4	259	9,870	38.1	64	2,486	38.8
		1975-76	867	58,624	67.6	172	13,031	75.8	14	883	63.1	197	11,227	52.0	86	3,892	45.3

Source: FCC/SCA

Table 5 — FCA loans approved, by purpose of loan
Tableau 5 — Prêts LCA approuvés, classés selon leur but

		Total approved Total approuvé	Land purchase Achat de terrain		Land debt Consolidation de dettes foncières		Improvements Améliorations		Livestock Bétail		Equipment Équipement		Other debts Autres dettes		Miscellaneous Fins diverses	
			\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
1972-73																
B.C.	C.-B.	10,578	2,401	22.7	4,612	43.6	1,407	13.3	201	1.9	317	3.0	1,132	10.7	508	4.8
Alta.	Alb.	31,052	16,893	54.4	9,595	30.9	2,205	7.1	342	1.1	124	0.4	1,491	4.8	404	1.3
Sask.	Sask.	56,239	34,868	62.0	17,547	31.2	2,081	3.7	56	0.1	113	0.2	1,012	1.8	562	1.0
Man.	Man.	13,889	6,834	49.2	4,792	34.5	945	6.8	181	1.3	56	0.4	861	6.2	222	1.6
Ont.	Ont.	47,934	18,263	38.1	16,537	34.5	6,902	14.4	479	1.0	671	1.4	4,170	8.7	911	1.9
Que.	Qué.	21,968	7,140	32.5	8,392	38.2	4,020	18.3	176	0.8	330	1.5	1,516	6.9	395	1.8
N.B.	N.-B.	2,324	251	10.8	1,176	50.6	639	27.5	12	0.5	30	1.3	167	7.2	49	2.1
N.S.	N.-É.	972	151	15.5	492	56.0	183	18.8	—	0.0	76	7.8	62	6.4	9	0.9
P.E.I.	Î.-P.-É.	1,022	167	16.3	572	56.0	187	18.3	9	0.9	2	0.2	74	7.2	11	1.1
Nfld.	T.-N.	298	105	35.2	71	23.9	103	34.7	1	0.3	14	4.7	—	0.0	4	1.2
Canada		186,276	87,736	47.1	63,707	34.2	18,441	9.9	1,490	0.8	1,677	0.9	10,432	5.6	2,794	1.5
1973-74																
B.C.	C.-B.	18,557	4,713	25.4	7,052	38.0	3,841	20.7	204	1.1	538	2.9	1,541	8.3	668	3.6
Alta.	Alb.	73,560	42,665	58.0	21,700	29.5	5,075	6.9	515	.7	515	.7	2,060	2.8	1,030	1.4
Sask.	Sask.	106,381	68,190	64.1	31,702	29.8	3,404	3.2	213	.2	106	.1	1,809	1.7	957	.9
Man.	Man.	27,518	15,575	56.6	8,365	30.4	2,146	7.8	83	.3	28	.1	991	3.6	330	1.2
Ont.	Ont.	116,396	47,489	40.8	38,294	32.9	14,899	12.8	1,164	1.0	1,630	1.4	11,058	9.5	1,862	1.6
Que.	Qué.	51,443	14,353	27.9	18,674	36.3	11,317	22.0	515	1.0	1,183	2.3	4,784	9.3	617	1.2
N.B.	N.-B.	2,364	534	22.6	988	41.8	530	22.4	26	1.1	109	4.6	127	5.4	50	2.1
N.S.	N.-É.	1,685	286	17.0	778	46.2	393	23.3	34	2.0	42	2.5	140	8.3	12	.7
P.E.I.	Î.-P.-É.	2,217	625	28.2	951	42.9	408	18.4	27	1.2	7	.3	177	8.0	22	1.0
Nfld.	T.-N.	537	—	—	215	40.0	159	29.7	14	2.6	19	3.5	126	23.5	4	.7
Canada		400,658	198,326	49.5	127,810	31.9	40,466	10.1	2,805	.7	4,006	1.0	22,036	5.5	5,209	1.3
1974-75																
B.C.	C.-B.	15,043	5,355	35.6	4,874	32.4	2,663	17.7	406	2.7	451	3.0	1,113	7.4	181	1.2
Alta.	Alb.	78,924	44,197	56.0	19,100	24.2	8,918	11.3	868	1.1	1,184	1.5	2,526	3.2	2,131	2.7
Sask.	Sask.	88,193	57,855	65.6	23,636	26.8	4,057	4.6	88	.1	88	.1	1,764	2.0	705	.8
Man.	Man.	28,137	17,529	62.3	7,175	25.5	2,082	7.4	113	.4	56	.2	844	3.0	338	1.2
Ont.	Ont.	107,604	45,517	42.3	31,528	29.3	17,001	15.8	1,506	1.4	1,614	1.5	8,716	8.1	1,722	1.6
Que.	Qué.	74,501	23,692	31.8	24,138	32.4	14,751	19.8	1,639	2.2	2,682	3.6	7,077	9.5	522	.7
N.B.	N.-B.	2,633	627	23.8	1,043	39.6	650	24.7	8	.3	11	3.0	192	7.3	34	1.3
N.S.	N.-S.	101	18	17.8	48	47.9	26	26.1	—	—	1	.4	7	6.7	1	1.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	2,968	873	29.4	1,109	37.4	620	20.9	30	1.0	89	3.0	202	6.8	45	1.5
Nfld.	T.-N.	710	—	—	264	37.2	277	39.0	22	3.1	12	1.7	97	13.6	38	5.4
Canada		398,814	195,020	48.9	113,662	28.5	51,447	12.9	4,786	1.2	6,381	1.6	22,732	5.7	4,786	1.2

Table 5 (Cont'd)
Tableau 5 (Suite)

		Total approved Total approuvé	Land purchase Achat de terrain		Land debt Consolidation de dettes foncières		Improvements Améliorations		Livestock Bétail		Equipment Équipement		Other debts Autres dettes		Miscellaneous Fins diverses	
			\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
1975-76																
B.C.	C.-B.	17,614	7,979	45.3	5,020	28.5	2,167	12.3	141	.8	493	2.8	1,127	6.4	687	3.9
Alta.	Alb.	111,946	69,966	62.5	19,591	17.5	11,978	10.7	2,351	2.1	2,910	2.6	2,799	2.5	2,351	2.1
Sask.	Sask.	143,597	100,374	69.9	30,586	21.3	6,462	4.5	431	.3	1,292	.9	2,298	1.6	2,154	1.5
Man.	Man.	43,445	27,544	63.4	8,863	20.4	3,085	7.1	695	1.6	956	2.2	1,607	3.7	695	1.6
Ont.	Ont.	189,423	85,208	45.3	49,629	26.2	27,656	14.6	3,978	2.1	3,788	2.0	14,586	7.7	3,978	2.1
Que.	Qué.	119,591	43,293	36.2	32,529	27.2	22,961	19.2	4,305	3.6	7,534	6.3	5,740	4.8	3,229	2.7
N.B.	N.-B.	6,440	2,448	38.0	1,616	25.1	1,320	20.5	161	2.5	264	4.1	457	7.1	174	2.7
N.S.	N.-É.	1,600	395	24.7	454	28.4	472	29.5	66	4.1	22	1.4	165	10.3	26	1.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	5,219	1,483	28.4	1,475	28.3	1,003	19.2	183	3.5	219	4.2	757	14.5	99	1.9
Nfld.	T.-N.	2,068	240	11.6	930	45.0	715	34.6	17	.8	31	1.5	114	5.5	21	1.0
Canada		640,943	339,530	53.0	150,693	23.5	77,819	12.1	12,328	1.9	17,509	2.7	29,650	4.6	13,414	2.2

Source: FCC/SCA

Table 6 — Housing loans (included in “Improvements” on Table 5)
Tableau 6 — Prêts domiciliaires (inclus dans “Améliorations” sur le tableau 5)

		1972-73		1973-74		1974-75		1975-76 ¹	
		\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
B.C.	C.-B.	434	4.1	854	4.6	827	5.2	898	5.1
Alta.	Alb.	901	2.9	2,648	3.6	5,581	6.6	6,045	5.4
Sask.	Sask.	1,575	2.8	2,447	2.3	3,494	3.8	5,025	3.5
Man.	Man.	417	3.0	936	3.4	1,405	4.9	1,564	3.6
Ont.	Ont.	815	1.7	2,212	1.9	2,300	2.6	3,220	1.7
Que.	Qué.	461	2.1	1,389	2.7	2,346	2.9	2,392	2.0
N.B.	N.-B.	30	1.3	99	4.2	127	4.6	161	2.5
N.S.	N.-É.	49	5.0	25	1.5	22	4.8	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	50	4.9	58	2.6	76	2.5	110	2.1
Nfld.	T.-N.	38	12.6	23	4.3	10	1.1	58	2.8
Canada		4,657	2.5	10,818	2.7	16,993	4.0	19,228	3.0

Source: FCC/SCA

¹Dwelling repairs not included./Réparations domiciliaires exclues.

Table 7 — Farm Syndicate Loans
Tableau 7 — Prêts consentis aux syndicats agricoles

Branch Succursale			Number Nombre	Amount Montant \$	Average Moyenne \$	Number of loans outstanding Nombre de prêts aux livres
B.C.	C.-B.	1974-75	3	203,344	67,781	14
		1975-76	2	16,000	8,000	14
Alta.	Alb.	1974-75	73	1,141,697	15,640	287
		1975-76	55	1,056,870	19,216	297
Sask.	Sask.	1974-75	9	176,488	19,610	43
		1975-76	9	203,287	22,587	36
Man.	Man.	1974-75	34	376,641	11,078	157
		1975-76	56	891,456	15,919	184
Ont.	Ont.	1974-75	73	1,389,742	19,038	219
		1975-76	66	1,601,039	24,258	265
Que.	Qué.	1974-75	37	710,910	19,214	160
		1975-76	37	527,334	14,252	172
Atl.	Atl.	1974-75	5	102,263	20,453	26
		1975-76	6	246,436	41,072	23
Canada		1974-76	234	4,101,085	17,526	906
		1975-76	231	4,542,422	19,664	991

Source: FCC/SCA

Table 8 — Farm Syndicate Loans from inception (1965)
Tableau 8 — Prêts consentis aux syndicats agricoles de l'entrée en vigueur (1965)

Branch Succursale		Number Nombre	Amount Montant \$	Average Moyenne \$	Principal outstanding (incl. arrears) Principal aux Livres (incl. arrérages) \$	Number of syndicates formed Nombre de syndicats formés
B.C.	C.-B.	38	581,992	15,316	309,91	33
Alta.	Alb.	632	7,538,400	11,928	3,115,139	384
Sask.	Sask.	127	1,147,298	9,034	386,923	93
Man.	Man.	313	4,815,291	15,384	2,340,933	176
Ont.	Ont.	394	7,075,527	17,958	3,950,079	247
Que.	Qué.	307	4,238,194	13,805	1,976,310	205
Atl.	Atl.	43	755,547	17,570	260,965	30
Canada		1854	26,152,249	14,106	12,340,040	1168

Source: FCC/SCA

Table 9 — FSCA loans by number and type of purchases
Tableau 9 — Prêts LCSA selon le nombre et le genre d'achat

Branch Succursale			Number of items of farm equipment Nombre de machines aratoires				Specialized and miscellaneous Spécialisées et diverses	Number of buildings and storage units Nombre de bâtiments et d'entrepôts	Total
			Tractors Tracteurs	Harvest Récolte	Tillage Semis	Feed and storage Alimentation et entreposage			
B.C.	C.-B.	1975-76	0	1	0	2	0	0	3
		1965-76	23	21	34	12	42	3	135
Alta.	Alb.	1975-76	24	31	19	17	28	1	120
		1965-76	258	327	345	195	417	10	1,552
Sask.	Sask.	1975-76	6	2	8	6	5	0	27
		1965-76	52	58	75	44	112	7	348
Man.	Man.	1975-76	24	29	33	6	8	2	102
		1965-76	110	142	161	64	210	43	730
Ont.	Ont.	1975-76	33	39	26	28	35	13	174
		1965-76	216	199	274	283	388	56	1,416
Que.	Qué.	1975-76	5	6	8	24	29	6	78
		1965-76	55	159	84	163	288	49	798
Atl.	Atl.	1975-76	4	7	3	1	6	4	25
		1965-76	11	19	20	7	56	14	127
Canada		1975-76	96	115	97	84	111	26	529
		1965-76	725	925	993	768	1,513	182	5,106

Source: FCC/SCA

Table 10 — Grants and Special Credit approved under Land Transfer Plan in 1975-76
Tableau 10 — Programme de transfert des terres — Octrois et crédit spécial approuvés en 1975-76

		Date of signing of federal-provincial agreement Date de signature de l'entente fédérale-provinciale	Vendor grants approved Octrois approuvés aux vendeurs		Special credit approved Crédit spécial approuvé	
			number	\$	number	\$
B.C.	C.-B.	21/11/72	4	11,520	2	28,500
Alta.	Alb.	14/07/72	300	985,403	15	226,500
Sask.	Sask.	29/06/73	351	1,121,853	63	1,153,400
Man.	Man.	18/06/73	168	532,194	15	278,600
Ont.	Ont.	24/08/72	18	57,450	—	—
Que.	Qué.	27/09/73	550	1,613,859	6	77,900
N.B.	N.-B.	20/10/72	40	121,650	1	8,800
N.S.	N.-É.	03/01/73	3	9,000	—	—
P.E.I.	I.-P.-É.	20/12/72	41	115,545	2	9,300
Canada			1,475	4,568,474	104	1,783,000

Source: FCC/SCA

Table 11 — Vendor grant statistics from inception (Sept. 21, 1972)

Tableau 11 — Statistiques sur les octrois aux vendeurs — Du début (21 sept. 1972)

		Number of approvals Nombre d'approbations	Average age of applicant Âge moyen des requérants	Average cultivated acreage sold Acres cultivées vendues en moyenne	Average selling price Prix de vente moyen \$	Average amount of grant Montant moyen des octrois \$
B.C.	C.-B.	16	61	169	21,125	3,103
Alta.	Alb.	1,803	63	189	19,298	3,122
Sask.	Sask.	1,043	63	200	19,531	3,162
Man.	Man.	619	62	179	19,238	3,131
Ont.	Ont.	191	61	86	14,758	2,972
Que.	Qué.	1,178	57	84	13,081	2,749
N.B.	N.-B.	130	62	92	15,703	2,991
N.S.	N.-É.	26	66	55	15,219	2,909
P.E.I.	Î.-P.-É.	123	63	69	12,867	2,746
Canada		5,129	62	156	17,481	3,026

Source: FCC/SCA

Table 12 — Special credit statistics for 1975-76

Tableau 12 — Statistiques du crédit spécial à l'achat pour 1975-76

		Number of approvals Nombre d'approbations	Average age of applicant Âge moyen des requérants	Average cultivated acres owned Acres cultivées possédées en moyenne		Average total assets of applicants ¹ Actif total moyen des requérants ¹
				before purchase avant l'achat	after purchase après l'achat	
B.C.	C.-B.	2	46	276	373	54,750
Alta.	Alb.	14	35	179	404	52,992
Sask.	Sask.	63	29	124	319	36,377
Man.	Man.	15	34	200	388	46,170
Ont.	Ont.	—	—	—	—	—
Que.	Qué.	5	37	136	234	55,020
N.B.	N.-B.	1	29	15	75	19,000
N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	2	54	111	165	63,100
Canada		102	32	145	332	41,721

¹Excludes land being purchased, feed, supplies and feeder livestock/Excluant la terre devant être achetée, les aliments, les approvisionnements et les animaux d'emboche.

Source: FCC/SCA

Chapter II — Lending — Total Agricultural Credit

CREDIT EXTENDED AND OUTSTANDING — TABLES 13, 14

Total estimated farm credit extended in Canada rose to \$4,444.1 million in 1974, an increase of 19.6 per cent from the previous year, but less than the record increase of 24.7 per cent between 1972 and 1973. Of the total credit extended in 1974, 14.3 per cent was long-term, 20.7 per cent intermediate-term and 65 per cent short-term. This represents a slight increase in the percentage of long-term credit and a slight decrease of intermediate-term credit (Table 13).

Loans extended under the Farm Credit Act accounted for 68 per cent of the long-term credit market in 1974, a decrease from 72.4 per cent in 1973. Provincial government agencies have significantly increased their share of the long-term credit market to 26 per cent in 1974 from 20 per cent in the previous year (Table 13).

Interest rates on all forms of credit increased significantly in 1974. The average rates on intermediate- and short-term credit both increased approximately one percentage point. Long-term rates increased 0.6 percentage points (Table 13).

Total credit outstanding increased to \$6,741.2 billion in 1974, an increase of 15 per cent over 1973. Total long-term credit represented 36.5 per cent of the total credit outstanding (Table 14).

Credit outstanding under the Farm Credit Act represented 68.4 per cent of total long-term credit, similar to the share in the previous year. The credit outstanding by the provincial agencies increased to 21 per cent of the total long-term market, a 2 percentage point increase from 1973 (Table 14).

Chapitre II — Prêts — Crédit agricole total

CRÉDIT ACCORDÉ ET À PERCEVOIR — TABLEAUX 13, 14

Le montant global estimatif du crédit agricole accordé au Canada s'élevait à \$4,444.1 millions en 1974. Ce montant représente une augmentation de 19.6 pour cent par rapport à l'exercice précédent mais une baisse par rapport à l'augmentation sans précédent de 24.7 pour cent enregistrée entre 1972 et 1973. Le crédit total accordé en 1974 se composait de 14.3 pour cent en crédit à long terme, 20.7 pour cent en crédit à moyen terme et 65 pour cent en crédit à court terme. Le pourcentage du crédit à long terme s'est donc légèrement accru tandis que le pourcentage du crédit à moyen terme a légèrement fléchi (Tableau 13).

Les prêts consentis en vertu de la Loi sur le crédit agricole représentaient 68 pour cent de tout le crédit à long terme consenti en 1974, soit une baisse par rapport à 1973 alors qu'ils s'établissaient à 72.4 pour cent. Les organismes publics provinciaux ont sensiblement accru leur part du crédit à long terme alors que celui-ci est passé de 20 pour cent à 26 pour cent entre 1973 et 1974 (Tableau 13).

Le taux d'intérêt exigé sur tous les genres de crédit s'est accru sensiblement en 1974. Le taux moyen perçu sur le crédit à moyen et à court terme s'est accru d'environ un pour cent. Le taux moyen perçu sur le crédit à long terme s'est accru de 0.6 pour cent (Tableau 13).

Le crédit total à percevoir est passé à \$6,741.2 milliards en 1974, soit une augmentation de 15 pour cent par rapport à 1973. Le crédit total à long terme représentait 36.5 pour cent du crédit total à percevoir (Tableau 14).

Le crédit à percevoir en vertu de la Loi sur le crédit agricole représentait 68.4 pour cent du crédit total à long terme, comme à la fin de l'exercice précédent. Les organismes provinciaux détenaient 21 pour cent du montant total à percevoir à long terme, soit un gain de deux pour cent depuis 1973 (Tableau 14).

Table 13 — Estimated farm credit extended in Canada
Tableau 13 — Chiffres estimatifs du crédit agricole accordé au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
A LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole accordé										Estimated average interest rate 1974 Taux d'intérêt estimatif moyen 1974
	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	201.7	234.4	251.2	250.3	158.0	116.5	109.7	156.0	333.2	430.9	7.9
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	21.1	33.6	31.3	20.1	17.9	10.5	20.6	11.4	12.4	11.7	7.3
Provincial government agencies Organismes des gouvernements provinciaux	47.8	51.4	63.6	60.4	42.8	42.4	47.2	36.9	91.2	163.7	5.6
Private individuals Particuliers	11.0	12.0	16.0	15.0	17.0	20.0	22.0	17.0	19.0	22.0	8.5
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommiss et de prêts	8.0	10.0	13.0	13.0	7.0	5.0	3.0	5.0	4.0	4.0	13.5
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	.6	.8	1.4	1.0	1.0	.8	1.7	3.7	—	—	—
Alberta Electrical Co-operatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	2.4	2.0	2.0	2.0	2.0	1.6	1.8	1.9	2.0	3.5	3.5
Total	292.6	344.2	378.5	316.8	245.7	196.8	206.0	231.9	461.8	635.8	7.3

Table 13 (Cont'd)
Tableau 13 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À MOYEN TERME (18 MOIS À 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole accordé										Estimated average interest rate 1974 Taux d'intérêt estimatif moyen 1974
	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	
Banks (federal Farm Improvement Loans only) Banques (Prêts d'améliorations agricoles fédéraux seulement)	202.7	212.8	203.7	40.2	142.0	103.0	147.4	177.9	223.8	160.0	9.1
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	—	—	—	—	20.0	30.0	55.0	65.0	116.0	232.0	11.8
Private individuals Particuliers	108.0	120.0	134.0	130.0	144.0	148.0	146.0	151.0	174.0	210.0	8.5
Supply companies Sociétés de fournisseurs	34.0	38.0	43.0	35.0	31.0	40.0	51.0	144.3	125.4	102.0	15.5
Farm Credit Corporation (loans to farm syndicates) Société du crédit agricole (prêts aux syndicats agricoles)	.9	1.0	1.0	1.7	2.9	1.8	1.9	1.9	4.4	5.3	8.5
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	3.0	4.0	4.0	5.0	7.0	8.0	10.0	27.0	26.0	23.0	13.5
Industrial Development Bank Banque d'expansion industrielle	7.1	6.9	6.1	8.4	9.5	9.5	17.4	16.5	22.7	37.9	12.5
Credit Unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	61.0	74.0	90.0	70.0	40.0	63.0	82.4	90.1	98.3	99.7	11.8
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	1.8	2.1	2.6	4.3	5.1	5.8	5.9	4.7	8.0	12.5	4.0
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de finance (automobiles et camions)	15.0	15.0	16.0	15.0	11.0	9.0	13.0	16.0	12.0	18.0	14.0
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	1.7	2.3	2.7	2.3	3.0	2.1	4.4	6.9	30.0	17.0	11.4
Total	435.2	476.1	503.1	311.9	415.5	420.2	528.4	701.3	840.6	917.4	11.0

Table 13 (Cont'd)
Tableau 13 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated from credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole accordé										Estimated average interest rate 1974 Taux d'intérêt estimatif moyen 1974
	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	574.0	618.0	733.0	895.0	990.9	1,126.0	1,314.0	1,404.0	1,756.0	2,065.0	11.8
Supply companies Sociétés de fournisseurs	307.0	311.0	348.0	300.0	218.0	203.0	275.0	269.0	216.0	295.0	15.5
Credit Unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	119.0	131.0	150.0	187.0	116.0	109.0	134.	163.6	211.5	242.5	12.0
Finance companies (household and personal) Sociétés de financement (effets ménagers et personnels)	13.0	14.0	15.0	12.0	13.0	9.0	12.0	14.0	16.0	17.0	20.0
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	18.0	19.5	15.0	14.0	12.0	9.0	10.0	10.0	12.0	16.0	15.0
Private individuals Particuliers	90.0	95.0	110.0	105.0	115.0	120.0	105.0	104.0	114.0	135.0	8.5
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	13.5	12.6	16.4	17.1	19.0	22.0	24.7	27.4	39.6	65.4	11.3
Sedco (Saskatchewan) Sedco (Saskatchewan)	.5	.3	1.0	.6	4.8	.5	1.2	1.3	.5	1.8	10.0
Co-operative programs Programmes coopératifs	—	—	—	17.8	19.0	24.0	30.0	49.1	44.0	50.2	15.2
Total	1,135.0	1,201.4	1,388.4	1,548.5	1,507.7	1,622.5	1,906.3	2,042.6	2,499.6	2,887.9	12.2
Total all credit/Total de tous les prêts	1,862.8	2,021.7	2,270.0	2,177.2	2,168.9	2,239.5	2,640.7	2,975.8	3,712.0	4,441.1	11.2

Source: Rust, R.S., *Canadian Farm Economics, various issues/L'Économie agricole au Canada, quelques numéros.*

Table 14 — Estimated farm credit outstanding in Canada
Tableau 14 — Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
 À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1974 Taux d'intérêt estimatif moyen 1974
	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	586.4	748.5	915.8	1,036.1	1,111.5	1,154.1	1,182.5	1,229.7	1,443.7	1,684.6	6.6
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	124.4	147.3	172.3	180.4	167.5	155.9	151.5	147.2	142.0	133.8	6.4
Provincial government agencies Organismes des gouvernements provinciaux	275.9	302.2	332.3	351.7	372.1	398.1	395.7	404.6	415.5	517.3	4.9
Private individuals Particuliers	45.0	61.0	65.0	67.0	70.0	75.0	80.0	72.0	83.0	84.0	6.7
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	38.0	50.0	56.0	60.0	58.0	54.0	49.0	46.0	35.0	29.0	10.4
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	1.3	.7	1.5	1.4	1.0	1.9	3.1	5.0	—	—	—
Railway and land companies Compagnies ferroviaires et immobilières	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Alberta Electrical Co-operatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	18.8	17.8	17.2	16.8	16.1	15.3	14.1	13.7	13.2	14.6	3.5
Total	1,089.8	1,327.5	1,560.1	1,713.4	1,796.2	1,854.3	1,875.9	1,917.6	2,132.4	2,463.3	5.7

Table 14 (Cont'd)
Tableau 14 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À TERME INTERMÉDIAIRE (18 MOIS À 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1974 Taux d'intérêt estimatif moyen 1974
	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	
Banks (federal Farm Improvement Loans only) Banques (Prêts d'améliorations agricoles fédéraux seulement)	340.9	399.1	432.6	308.5	306.1	296.0	321.0	374.0	446.1	447.0	8.0
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	—	—	—	—	21.0	30.0	50.0	80.0	146.4	160.0	11.3
Private individuals Particuliers	432.0	483.0	538.0	510.0	560.0	550.0	540.0	547.0	629.0	643.0	7.3
Supply companies Sociétés de fournisseurs	104.0	116.0	131.0	120.0	134.0	121.0	130.0	185.2	145.7	129.0	15.2
Farm Credit Corporation (loans to farm syndicates) Société du crédit agricole (prêts aux syndicats agricoles)	.9	1.6	2.2	3.4	4.8	6.1	6.8	6.7	7.8	11.1	7.3
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	12.0	16.0	19.0	20.0	18.0	16.0	15.0	32.7	51.1	49.0	13.0
Industrial Development Bank Banque d'expansion industrielle	18.0	20.0	22.0	23.0	26.0	29.0	34.0	42.0	50.0	70.0	10.6
Credit Unions (includes federal and provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	91.0	103.0	120.0	125.0	103.0	84.0	104.0	110.0	251.6	355.4	10.6
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	8.1	9.0	10.2	12.9	16.1	19.6	22.8	24.4	29.1	37.6	0.4
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de financement (automobiles et camions)	20.0	20.0	23.0	21.0	18.0	19.0	21.0	23.0	18.0	25.0	14.2
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	1.7	1.4	2.8	3.9	3.9	4.0	4.9	6.7	32.8	40.6	10.7
Total	1,028.6	1,169.1	1,300.8	1,147.7	1,210.9	1,177.7	1,249.5	1,431.7	1,807.7	1,967.7	9.2

Table 14 (Cont'd)
Tableau 14 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1974 Taux d'intérêt estimatif moyen 1974
	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	459.5	494.7	586.6	716.0	792.7	880.6	1,006.9	1,116.0	1,403.5	1,678.0	11.0
Supply companies Sociétés de fournisseurs	230.0	243.0	261.0	242.0	254.0	230.0	220.0	185.2	137.0	189.0	15.5
Credit Unions (includes federal and provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	95.0	105.0	120.0	150.0	220.9	181.0	204.0	259.0	189.3	218.4	11.7
Finance companies (household and personal) Sociétés de financement (effets ménagers et personnels)	10.0	11.0	12.0	10.0	12.0	9.0	10.0	12.0	8.0	7.0	20.0
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	6.0	5.5	5.0	5.0	6.0	7.0	6.0	8.5	6.0	8.0	15.0
Private individuals Particuliers	72.0	76.0	88.0	90.0	95.0	95.0	90.0	86.0	95.0	109.0	8.4
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	11.0	9.6	13.5	13.7	17.7	20.5	23.2	28.4	52.7	71.4	10.0
Sedco (Saskatchewan) Sedco (Saskatchewan)	.4	.7	1.5	1.7	2.4	5.3	6.8	2.8	3.0	7.3	9.0
Co-operative programs Programmes coopératifs	—	—	—	12.3	12.0	11.3	16.0	30.4	20.0	14.2	12.8
Unpaid taxes Taxes non payées	2.1	2.1	2.2	3.0	5.0	7.0	6.0	7.6	7.3	7.9	10.5
Total	886.0	947.6	1,089.8	1,243.7	1,417.7	1,446.7	1,588.9	1,735.9	1,921.8	2,310.2	11.3
Total	3,004.4	3,444.2	3,950.7	4,104.8	4,424.8	4,480.7	4,714.3	5,085.2	5,861.9	6,741.2	8.6

Source: Rust, R.S., *Canadian Farm Economics, various issues*/l'Économie agricole au Canada, quelques numéros

Chapter III — Arrears, Interest Rates and Charges

ARREARS — TABLES 15, 16

After several years of decline, arrears rose slightly in the past year. Total arrears as a per cent of amount due in the previous 12 months increased to 6.4 per cent on March 31, 1976 from 6.1 per cent on March 31, 1975. The most significant increase in arrears occurred under Part III of the Act, which increased from 7.5 to 9.1 per cent. Part IV loans were introduced early in the 1975-76 lending season. Of the loans made under this Part, approximately 10 per cent were in arrears on March 31, 1976 (Table 15). (Note: Loans are repayable annually or semi-annually: June 1 and December 1 in B.C., Ont., N.B., N.S., P.E.I. and Nfld., May 1 and November 1 in Alta., Sask., Man. and Qué.)

Under the Farm Syndicates Credit Act, total arrears as a per cent of amount due in the previous 12 months decreased to 7.7 per cent from 8.4 in the previous year.

INTEREST CHARGES AND INTEREST RATES — TABLES 17, 18, 19 CHARTS 1, 2

For the third consecutive year, interest earned on loans from farmers exceeded the interest paid by the Corporation on loans from the Minister of Finance. Interest earned exceeded interest paid by \$8.3 million. However, due to the period prior to 1968 when annual rates on borrowings were greater than the statutory rate on loans to farmers, the current positive interest margin is still not sufficient to cover operating costs of the Corporation (Table 17). Table 18 shows that, with the exception of NHA loans, interest rates over 1975 declined from the 1974 high. Interest rates on NHA homeownership loans increased to 11.17 per cent.

Chart 1 summarizes the different interest rates charged on borrowings and on loans to farmers. The interest rate of 9% per cent beginning April 1, 1976 is a record high.

Chart 2 depicts the average interest rates on all loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance on March 31 each year. For the third consecutive year, the average rate on loans to farmers exceeded the average rate on borrowings by a small margin.

The Corporation's interest rates from inception (1959) to the present are outlined in Table 19, both under the Farm Credit Act and under the Farm Syndicates Credit Act.

Chapitre III — Arrérages, taux d'intérêt et coût de l'intérêt

ARRÉRAGES — TABLEAUX 15, 16

Les arrérages se sont accrus légèrement au cours du dernier exercice après un fléchissement qui a duré plusieurs années. Le total des arrérages exprimé en pourcentage du montant échu au cours des 12 mois précédents est passé de 6.1 pour cent au 31 mars 1975 à 6.4 pour cent au 31 mars 1976. L'augmentation la plus sensible s'est produite en Partie III de la Loi alors que les arrérages ont passé de 7.5 à 9.1 pour cent. Les prêts en Partie IV ont été introduits au début de la saison de prêts 1975-76. Environ 10 pour cent des prêts consentis en vertu de celle-ci étaient en arrérages au 31 mars 1976 (Tableau 15). (Remarque: Les prêts sont remboursables annuellement ou semi-annuellement, soit le 1er juin et le 1er décembre en Colombie-Britannique, en Ontario, au Nouveau-Brunswick, en Nouvelle-Écosse, dans l'Île-du-Prince-Édouard et Terre-Neuve, et le 1er mai et le 1er novembre en Alberta, en Saskatchewan, au Manitoba et au Québec).

Le total des arrérages exprimé en pourcentage du montant échu au cours des 12 mois précédents en vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles a fléchi par rapport à l'exercice précédent, passant de 8.4 pour cent à 7.7 pour cent.

TAUX D'INTÉRÊT ET COÛT DE L'INTÉRÊT — TABLEAUX 17, 18, 19, DIAGRAMMES 1, 2

Pour la troisième année consécutive, l'intérêt gagné sur les prêts consentis aux agriculteurs a excédé l'intérêt payé par la Société sur ses emprunts auprès du Ministre des Finances, la marge positive étant de \$8.3 millions. Toutefois, celle-ci n'est pas encore suffisante pour couvrir les frais d'exploitation de la Société puisque le taux statuaire imposé sur les prêts aux agriculteurs avant 1968 était inférieur aux taux annuels payés par la Société sur ses emprunts (Tableau 17). Le tableau 18 démontre que les taux d'intérêt ont diminué en 1975 à l'exception des prêts L.N.H. Les taux d'intérêt exigés sur les prêts d'accession à la propriété L.N.H. sont passés à 11.17 pour cent.

Le diagramme 1 résume les différents taux d'intérêt payés par la S.C.A. sur ses emprunts ainsi que ceux exigés par celle-ci. Le taux d'intérêt a atteint un nouveau sommet alors qu'il a été relevé à 9% pour cent le 1er avril 1976.

Le diagramme 2 résume les taux d'intérêt moyens exigés sur tous les prêts de la Société aux agriculteurs ainsi que sur tous les emprunts S.C.A. auprès du Ministre des Finances au 31 mars de chaque année. Pour la troisième année consécutive, le taux moyen sur les prêts consentis aux agriculteurs excédait légèrement le taux moyen payé sur les emprunts.

Le tableau 19 illustre les taux d'intérêt de la Société depuis l'institution de la Loi en 1959, tant en vertu de la Loi sur le crédit agricole qu'en vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles.

Table 15 — Arrears of borrowers under the Farm Credit Act on March 31¹
Tableau 15 — Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole au 31 mars¹

			Part II — Partie II			Part III — Partie III			Part IV ² — Partie IV ²			Principal in Arrears Principal en arrérages		Interest in Arrears Intérêt en arrérages		Total arrears as % amount due previous 12 months
			Number of loans	Total Arrears		Number of loans	Total Arrears		Number of loans	Total Arrears		\$,000	% of outstanding principal % du principal aux livres	\$,000	% of outstanding principal % du principal aux livres	Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
			Nombre de prêts	Total des arrérages #	%	Nombre de prêts	Total des arrérages #	%	Nombre de prêts	Total des arrérages #	%					
B.C.	C.-B.	1975	2,416	219	9.0	246	28	11.4	7	0	0	295	.38	408	.52	11.0
		1976	2,362	203	8.6	278	26	9.4				289	.34	424	.50	9.7
Alta.	Alb.	1975	14,898	1,579	10.6	580	81	14.0	83	11	13.3	1,620	.45	1,636	.45	11.8
		1976	14,829	1,794	12.1	765	129	16.9				1,911	.46	2,534	.61	13.6
Sask.	Sask.	1975	18,455	1,048	5.7	682	50	7.3	67	—	—	889	.20	739	.17	4.9
		1976	18,460	1,087	5.9	949	83	8.7				905	.18	1,163	.23	5.4
Man.	Man.	1975	5,915	216	3.7	359	30	8.4	—	—	—	188	.14	188	.14	3.4
		1976	5,898	260	4.4	488	46	9.4				220	.14	275	.17	3.9
Ont.	Ont.	1975	13,933	527	3.8	1,297	99	7.6	—	—	—	387	.10	571	.15	3.4
		1976	14,144	554	3.9	1,681	136	8.1				444	.09	764	.15	3.3
Que.	Qué.	1975	5,234	160	3.1	2,669	139	5.2	—	—	—	152	.08	128	.07	2.2
		1976	5,112	176	3.4	3,174	240	7.6				207	.08	231	.09	2.4
N.B.	N.-B.	1975	673	45	6.7	51	7	13.7	—	—	—	22	.17	9	.07	2.7
		1976	658	40	6.1	74	10	13.5				31	.19	17	.10	3.5
N.S.	N.-É.	1975	221	22	10.0	47	10	21.3	—	—	—	28	.56	23	.46	10.3
		1976	206	13	6.3	49	7	14.3				20	.38	3	.05	3.4
P.E.I.	I.-P.-É.	1975	840	81	9.6	51	2	3.9	—	—	—	28	.23	35	.29	6.1
		1976	786	52	6.6	71	5	7.0				24	.17	21	.15	3.7
Nfld.	T.-N.	1975	50	14	28.0	10	3	30.0	—	—	—	23	.94	32	1.32	27.5
		1976	52	19	36.5	15	6	40.0				33	.94	46	1.31	29.9
Canada		1975	62,635	3,911	6.2	5,992	449	7.5	—	—	—	3,632	.22	3,769	.23	6.1
		1976	62,507	4,198	6.7	7,544	688	9.1				4,084	.21	5,478	.28	6.4

¹Arrears \$100 or less excluded/Excluant les arrérages de \$100 ou moins.

²Part IV legislation not in effect in 1975/La Partie IV n'était pas en vigueur en 1975.

Source: FCC SCA

Table 16 — Arrears under the Farm Syndicates Credit Act on March 31
Tableau 16 — Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles au 31 mars

Branch Succursale			Total number of accounts Nombre total de comptes	Accounts in arrears Comptes en arrérages		Principal arrears Arrérages de principal		Interest arrears Arrérages d'intérêts		Total arrears as % amount due previous 12 months
										Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
				#	%	\$	% of out- standing principal % du principal aux livres	\$	% of out- standing principal % du principal aux livres	
B.C.	C.-B.	1974-75	14	4	28.6	21,853	10.6	4,590	2.2	59.6
		1975-76	14	5	35.7	25,203	8.1	4,805	1.5	41.4
Alta.	Alb.	1974-76	282	19	6.7	71,884	2.6	12,543	0.4	12.9
		1975-76	297	26	8.7	78,301	2.5	13,405	0.4	10.7
Sask.	Sask.	1974-75	42	6	14.3	8,287	2.4	644	0.2	11.3
		1975-76	36	6	16.6	14,984	3.9	2,624	0.7	17.7
Man.	Man.	1974-75	157	5	3.2	17,608	0.8	347	0.02	3.8
		1975-76	184	4	2.2	7,079	0.3	1,297	0.05	1.5
Ont.	Ont.	1974-75	219	10	4.6	30,115	0.9	7,403	0.2	5.9
		1975-76	265	14	5.3	51,592	1.3	12,065	0.3	6.5
Que.	Qué.	1974-75	160	9	5.6	16,798	0.9	4,418	0.2	5.0
		1975-76	172	8	4.6	21,795	1.1	3,781	0.2	5.2
Atl.	Atl.	1974-75	25	2	8.0	2,495	1.0	335	0.1	17.8
		1975-76	23	1	4.3	1,792	0.7	1,041	0.4	4.5
Canada		1974-75	899	55	6.1	169,040	1.6	30,280	0.3	8.4
		1975-76	991	64	6.4	200,746	1.6	39,018	0.3	7.7

Source: FCC/SCA

Table 17 — Principal due, interest cost and interest earned under FCA
Tableau 17 — Principal échu, coût de l'intérêt et intérêt gagné aux termes de la LCA

	Interest on loans from Canada Intérêt sur les emprunts du Canada \$,000	Interest earned on loans to farmers Intérêt gagné sur les prêts aux cultivateurs \$,000	Principal due from farmers Principal dû par les cultivateurs \$,000	Principal due as % of principal outstanding at beginning of year Principal dû en % du principal aux livres au début de l'année
1971-72	70,729	69,097	37,100	3.3
1972-73	72,960	72,165	40,300	3.4
1973-74	78,064	79,541	40,400	3.3
1974-75	92,380	97,139	40,500	2.9
1975-76	113,410	121,688	40,500	2.5

Source: FCC/SCA

Table 18 — Canadian bond yields and other interest rates
Tableau 18 — Rendements d'obligations canadiennes et autres taux d'intérêt

	N.H.A. homeownership loans Prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété	Chartered Banks — Banques à charte		Government of Canada 5-10 year bonds Obligations de 5 à 10 ans du gouvernement canadien
		Prime business loans Prêts aux entreprises (taux de base)	Non-chequing savings deposits Dépôts d'épargne sans privilège de chèques	
1969	9.40	7.96	5.96	7.76
1970	10.06	8.17	6.17	7.58
1971	9.04	6.48	4.54	6.15
1972	8.25	6.00	4.00	6.75
1973	9.40	7.65	5.44	7.17
1974	10.90	10.75	8.50	8.27
1975	11.17	9.41	7.0	8.01

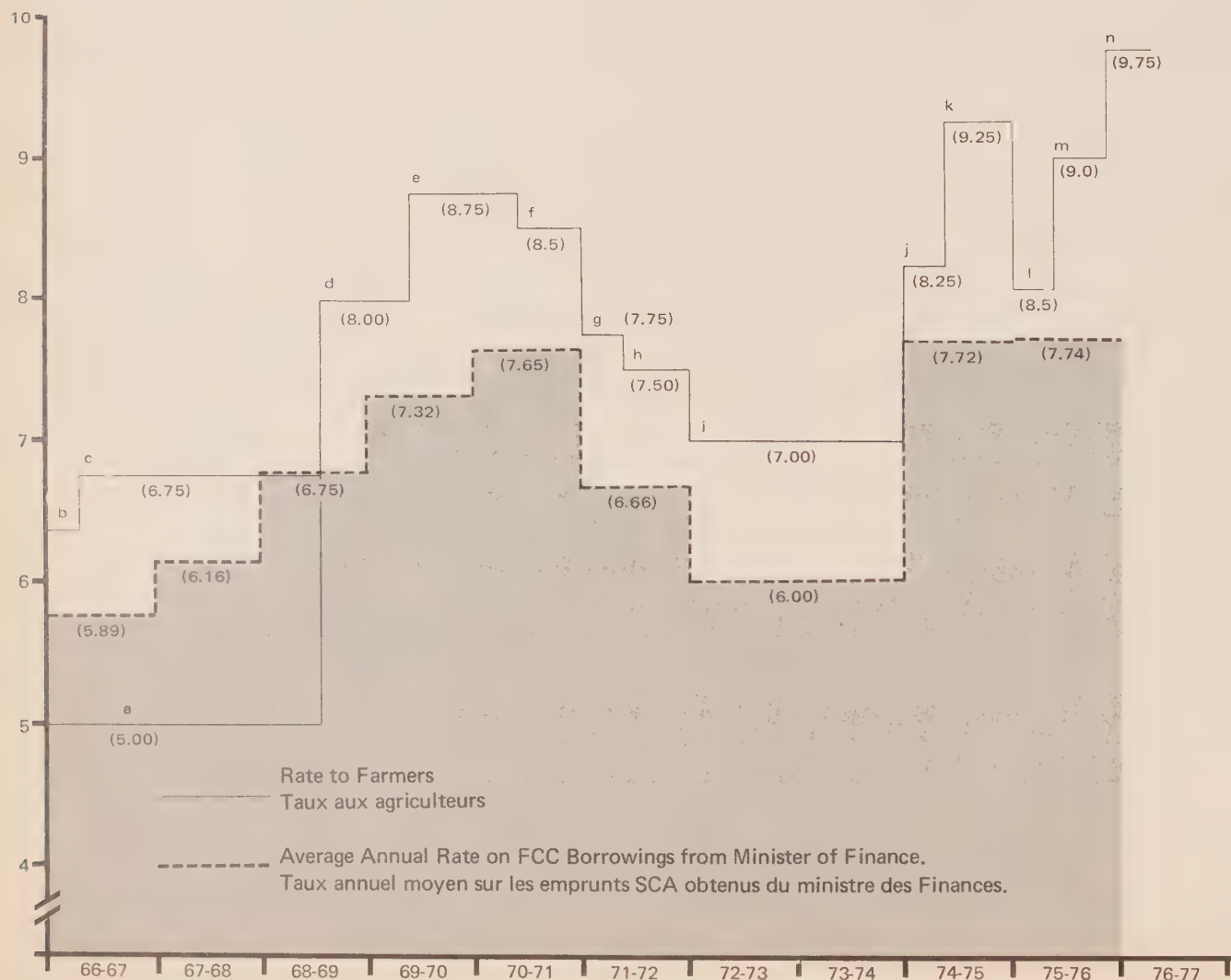
Source: Bank of Canada Review/ Revue de la Banque du Canada

CHART 1.
DIAGRAMME 1.

Chart 1. — FCA interest rates to farmers and average annual interest rates on FCC borrowings,
Farm Credit Act, 1966-1976

Diagramme 1. — Taux d'intérêt LCA aux agriculteurs et taux d'intérêt annuels moyens sur les emprunts
SCA.

Interest rate %
Taux d'intérêt procentuel



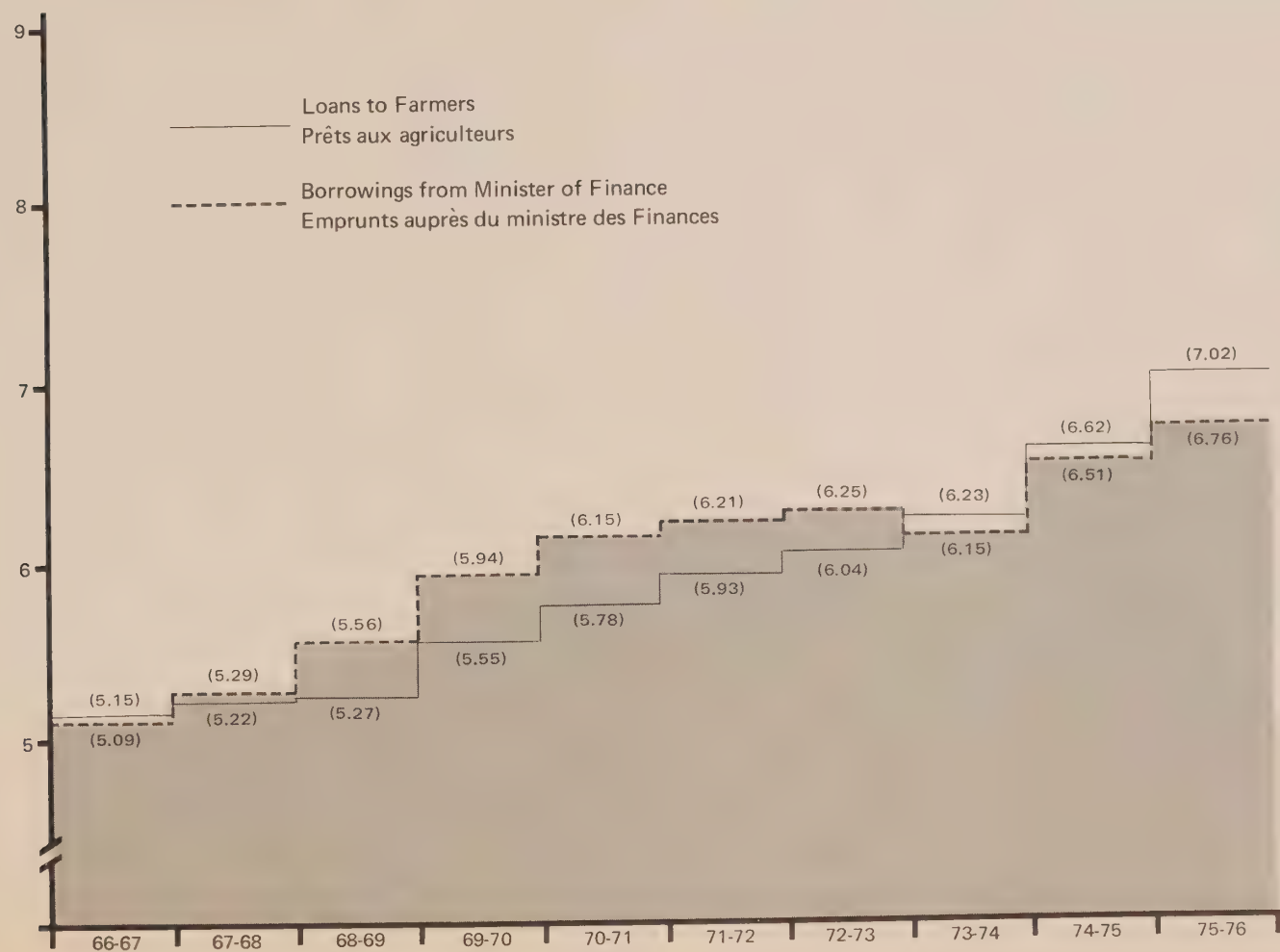
- a: 5/10/59 — 13/11/68 On amounts up to \$20,000 Part 11, and \$27,500 Part 111.
Sur des montants jusqu'à \$20,000 en Partie 11 et \$27,500 en Partie 111.
- b: 6/06/64 — 7/08/66 On amounts exceeding \$20,000 Part 11, and \$27,500 Part 111.
- c: 8/08/66 — 13/11/68 Sur des montants excédant \$20,000 en Partie 11 et \$27,500 en Partie 111.
- d: 14/11/68 — 30/09/69
- e: 1/10/69 — 30/09/70
- f: 1/10/70 — 31/03/71
- g: 1/04/71 — 30/09/71
- h: 1/10/71 — 31/03/72
- i: 1/04/72 — 31/03/74
- j: 1/04/74 — 30/09/74
- k: 1/10/74 — 31/03/75
- l: 1/04/75 — 31/09/75
- m: 1/10/75 — 31/03/76
- n: 1/04/76 — 31/09/76

CHART 2.
DIAGRAMME 2.

Chart 2. — Average interest rates on all FCA loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance.

Diagramme 2. — Taux d'intérêt moyens sur tous les prêts LCA aux agriculteurs et sur tous les emprunts auprès du Ministre des Finances.

Interest Rate % at March 31
Taux d'intérêt procentuel au 31 mars



Source FCC/Source SCA

Table 19 — Farm Credit Corporation lending rates since 1959
Tableau 19 — Taux d'intérêt sur les prêts de la Société du crédit agricole depuis 1959

Under the Farm Credit Act
 En vertu de la Loi sur le crédit agricole

Effective date En vigueur le	Rate Taux
5/10/59	5%
6/06/64	6-3/8% ¹
10/8/66	6-3/4% ¹
14/11/68	8%
1/10/69	8-3/4%
1/04/70	8-3/4% ² (9-1/4%)
1/10/70	8-1/2%
1/04/71	7-3/5%
1/10/71	7-1/2%
1/04/72	7%
1/10/72	7% ² (8%)
1/04/73	7% ² (7-3/4%)
1/10/73	7% ² (8-1/2%)
1/04/74	8-1/4%
1/10/74	9-1/4% ² (10.0%)
1/04/75	8-1/2%
1/10/75	9%
1/04/76	9-3/4%

Under the Farm Syndicates Credit Act
 En vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles

Effective date En vigueur le	Rate ³ Taux
11/12/64	6%
8/08/66	6-1/2%
14/11/68	7-1/2%
1/10/69	8-1/2%
1/04/70 ⁴	8-1/2% (8-3/4%)
1/10/70	8%
1/04/71	7%
1/10/71	6-3/4%
1/04/72	6-1/4%
1/10/72 ⁴	6-1/4% ⁴ (7-1/2%)
1/04/73 ⁴	6-1/4% ⁴ (7%)
1/10/73 ⁴	6-1/4% ⁴ (8-1/4%)
1/04/74	8%
1/10/74	10%
1/04/75	8%
1/10/75	8-3/4%
1/04/76	9-1/2%

¹Economic rate only (others 5%)/Taux économique seulement (autres à 5%)

Source: FCC/SCA

²Rates frozen - in brackets are the "formula" rates under the FCA Interest Rates Regulations/
 Taux gelés - Les taux entre parenthèses sont basés sur la "formule" incluse dans le règlement sur les taux d'intérêt de la LCA.

³Base rate for FSCA is the yield on government bonds maturing in 1-10 years/
 Le taux de base LCSA est le rendement des obligations gouvernementales venant à échéance dans 1 à 10 ans.

⁴Rates frozen - in brackets are the "formula" rates under the FSCA./

Taux gelés - Les taux entre parenthèses sont basés sur la "formule" incluse dans la LCSA.

Taux gelés - Les taux entre parenthèses sont basés sur la "formule" incluse dans la LCSA.

Chapter IV — Characteristics of FCA Borrowers — Effect of FCA Loans on Borrowers

AGE ANALYSIS OF BORROWERS — TABLES 20, 21

In 1975-76, 66.7 per cent of all loans were made to borrowers under 35 years of age. In the previous year, 52.8 per cent were made to farmers under 35. Approximately 90 per cent of the Corporation's loans were to farmers under 45 years of age (Table 20).

Table 21 provides an analysis of various characteristics on the basis of the farmer's age. Average net worth varied from \$83,455 for the 18 to 24 age group to \$163,454 for the over 65 age group. The ratio of loan to security and debts to assets decreased with the age of the applicant. Amount of loan approved was larger for the younger farmer. The table would suggest that the Corporation's lending activity was concentrated on the younger farmers with the lower net worths.

CHARACTERISTICS OF FCA BORROWERS — TABLES 22-25

Total assets of borrowers increased by 11.3 per cent while total liabilities increased by 35.1 per cent over 1974-75. The net result was a fall in average net worth of 5 per cent (Table 22). Table 23 summarizes the per cent of borrowers at different levels of net worth. On a national basis, 31.3 per cent of the borrowers had a net worth of less than \$50,000 in 1975-76, compared with 23.4 per cent in 1974-75.

The amount of loan as a per cent of the market value of security increased significantly from 55 to 60 per cent in 1975-76. Productive value as a per cent of market value also increased. The average loan increased 30 per cent to \$64,315, reflecting the higher loan limits introduced in 1975 (Table 24).

Table 25 illustrates the effect of the amendment to the Farm Credit Act to allow security to be taken on other than a first mortgage. On a national basis, 1,000 loans for a total amount of \$56,130,000 were approved on security subsequent to a first mortgage.

Chapitre IV — Caractéristiques des emprunteurs L.C.A. — Effet des prêts L.C.A. sur les exploitations

ANALYSE DES EMPRUNTEURS EN FONCTION DE L'ÂGE — TABLEAUX 20, 21

En 1975-76, 66.7 pour cent de tous les prêts ont été consentis à des emprunteurs âgés de moins de 35 ans, comparativement à 52.8 pour cent au cours de l'exercice précédent. Environ 90 pour cent des prêts de la Société ont été consentis à des agriculteurs âgés de moins de 45 ans (Tableau 20).

Le tableau 21 fournit une analyse des diverses caractéristiques en fonction de l'âge de l'agriculteur. La valeur nette moyenne s'est accrue de \$83,455 dans la catégorie d'âge de 18 à 24 ans à \$163,454 pour la catégorie des plus de 65 ans. Le rapport prêt-garantie et actif-passif fléchissait avec l'âge du requérant. Le montant du prêt approuvé était plus élevé dans le cas des jeunes agriculteurs. Le tableau donne à penser que les activités de prêts de la Société visaient principalement les jeunes agriculteurs dont l'avoir net est faible.

CARACTÉRISTIQUES DES EMPRUNTEURS L.C.A. — TABLEAUX 22-25

L'actif total des emprunteurs s'est accru de 11.3 pour cent tandis que le passif total s'accroissait de 35.1 pour cent en 1974-75, ce qui s'est traduit par une baisse de cinq pour cent dans l'avoir net moyen (Tableau 22). Le tableau 23 donne la répartition des emprunteurs en fonction des divers niveaux de valeur nette. Sur le plan national, 31.3 pour cent des emprunteurs affichaient une valeur nette inférieure à \$50,000 en 1975-76 comparativement à 23.4 pour cent en 1974-75. Le montant du prêt exprimé en pourcentage de la valeur marchande de la garantie s'est accru sensiblement, passant de 55 à 60 pour cent en 1975-76. La valeur productive exprimée en pourcentage de la valeur marchande s'est également accrue. Le prêt moyen s'est accru de 30 pour cent pour atteindre \$64,315 par suite du relèvement des plafonds de prêts en 1975 (Tableau 24).

Le tableau 25 illustre l'effet des modifications apportées à la Loi sur le crédit agricole qui autorisent la Société à prendre une garantie autre qu'en premier rang. Au plan national, 1,000 prêts représentant \$56,130,000 ont été approuvés sur une garantie autre qu'une première hypothèque.

Tables in this section illustrate the effect that FCA loans have on such factors as gross income, return to labour, management and capital, total farm assets and farm size (acres).

Net farm income before the loan dropped significantly from the previous year, reflecting the Corporation's greater emphasis on assisting younger and establishing farmers. Both estimated gross and net incomes have increased significantly after the loan. The amount of off-farm income has increased, reflecting the Part IV amendment to the Act (Table 26).

In 1975-76, FCA loans increased the average acres owned from 300 acres to 489 acres after the loan. This is the third year that the average acres operated before and acres owned before dropped from previous years. In 1972-73, there were 700 total acres operated before, 684 in 1973-74, 562 in 1974-75 and 483 in 1975-76 (Table 27).

Table 28 gives the percentage of borrowers who fell into specific gross income categories. In 1975-76, on a national basis, 44.8 per cent of all borrowers had a gross income of less than \$20,000 before the loan compared with 44.2 per cent in the 1974-75 fiscal year. After the loan, this figure dropped to 8.4 per cent in 1975-76. In general, there was little change in the proportion of borrowers in the various levels of gross income between 1974-75 and 1975-76.

Table 29 — returns to labour, management and capital — illustrates there has been little change between the two fiscal years, 1974-75 and 1975-76.

Looking at total assets of borrowers (Table 30), the proportion of borrowers with assets before the loan under \$50,000 was 16.6 per cent in 1975-76 compared with 9.8 per cent in 1974-75. After the loan, 81.3 per cent had assets over \$100,000 in 1975-76, almost unchanged from the previous year. Taking inflation into account, this would suggest that the Corporation is assisting farmers with a smaller real investment in farm assets.

In general, the tables in this section illustrate a continued emphasis of assistance to younger and smaller farm operators.

Ces tableaux illustrent l'effet que les prêts L.C.A. ont eu sur certains facteurs tels le revenu brut, le revenu pour le travail, la gestion et le capital, l'actif agricole total et la superficie des fermes.

Le revenu agricole net avant l'emprunt a fléchi sensiblement par rapport à l'année précédente, parce que la Société consacre une proportion accrue de son crédit aux jeunes agriculteurs ainsi qu'aux agriculteurs débutants. Le revenu brut et le revenu net estimatifs se sont accrus sensiblement après l'emprunt. Le revenu extérieur s'est accru par suite de l'introduction de la Partie IV de la Loi (Tableau 26).

En 1975-76, les prêts L.C.A. ont favorisé l'agrandissement des fermes qui sont passées de 300 acres possédées en moyenne à 489 acres après l'emprunt. C'est la troisième année où le nombre moyen d'acres exploitées avant l'emprunt et le nombre d'acres possédées avant l'emprunt fléchit. Le nombre d'acres exploitées avant l'emprunt s'établissait à 700 en 1972-73, 684 en 1973-74, 562 en 1974-75 et 483 en 1975-76 (Tableau 27).

Le tableau 28 donne la répartition des emprunteurs en fonction de catégories de revenu brut. En 1975-76, 44.8 pour cent de tous les emprunteurs affichaient un revenu brut inférieur à \$20,000 avant l'emprunt au plan national comparativement à 44.2 pour cent au cours de l'exercice 1974-75. En 1975-76, ce chiffre était de 8.4 pour cent seulement après l'emprunt. En général, on constate un léger changement seulement dans la proportion des emprunteurs dans les différentes catégories de revenu brut entre 1974-75 et 1975-76.

Le tableau 29, rémunération pour le travail, la gestion et le capital, fait état d'un léger changement entre les exercices 1974-75 et 1975-76.

Le tableau 30 illustre l'actif total des emprunteurs. On constate que la proportion des emprunteurs qui affichaient un actif inférieur à \$50,000 avant l'emprunt était de 16.6 pour cent en 1975-76 comparativement à 9.8 pour cent en 1974-75. Après l'emprunt, 81.3 pour cent d'entre eux affichaient un actif supérieur à \$100,000 en 1975-76, soit à peu près la même chose qu'au cours de l'exercice précédent. Si l'on tient compte de l'inflation, on peut conclure que la Société aide les agriculteurs dont l'investissement réel est plus faible.

En général, on peut constater dans ces tableaux que la Société continue de mettre l'accent sur l'aide aux jeunes agriculteurs et aux exploitants de plus petites fermes.

Table 20 — Age distribution of FCA borrowers
Tableau 20 — Répartition des emprunteurs LCA

			—25	25 — 34	35 — 44	45 — 54	55 — 64	65 +
			%	%	%	%	%	%
B.C.	C.-B.	1974-75	13.8	27.9	38.8	16.9	1.9	.7
		1975-76	12.1	43.9	27.6	12.6	3.3	.5
Alta.	Alb.	1974-75	13.8	35.6	30.7	16.5	2.3	1.1
		1975-76	21.4	41.3	25.5	10.0	1.7	.1
Sask.	Sask.	1974-75	26.6	33.9	25.8	11.3	1.6	.8
		1975-76	32.9	41.8	17.9	6.6	.8	—
Man.	Man.	1974-75	22.2	32.0	28.8	15.4	1.5	.1
		1975-76	27.4	43.5	20.5	7.0	1.6	—
Ont.	Ont.	1974-75	14.1	35.2	29.1	17.7	2.3	1.6
		1975-76	18.7	44.4	22.9	11.6	2.3	.1
Que.	Qué.	1974-75	15.5	39.0	28.6	13.2	2.8	.9
		1975-76	20.3	44.6	23.4	9.1	2.5	.1
Atl.	Atl.	1974-75	8.9	35.6	30.8	19.2	4.8	.7
		1975-76	20.1	42.5	20.1	13.1	4.2	—
Canada		1974-75	17.8	35.0	28.7	15.0	2.2	1.0
		1975-76	23.5	43.1	22.1	9.3	1.9	.1

Source: FCC/SCA

Table 21 — Analysis of FCA loans by age distribution for 1975-76¹
Tableau 21 — Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1975-76¹

Criteria Critères	Age distribution/Catégories d'âge					
	18 — 24	25 — 34	35 — 44	45 — 54	55 — 64	65 +
Number of loans Nombre de prêts	2,325	4,271	2,184	923	188	9
Average net worth Valeur nette moyenne	83,455	84,419	110,035	123,084	119,058	163,454
Ratio of loan to security Rapport prêt-garanties	67	66	54	50	49	46
Ratio of debt to total asset Rapport passif-actif total	60	56	44	37	37	27
Average size of loan approved Montant moyen du prêt approuvé	72,754	69,451	54,117	47,944	43,349	47,944

¹Statistics based on national figures/Statistiques basées sur les chiffres nationaux.

Source: FCC/SCA

Table 22 — Assets, liabilities and net worth after loan of FCA borrowers
Tableau 22 — Actif, passif et valeur nette après le prêt des emprunteurs LCA

Branch Succursale			Real Estate Immeuble	Equipment Outillage	Livestock Bétail	Other assets Autre actif	Total assets Actif total	Total liabilities Passif total	Net Worth Valeur nette
B.C.	C.-B.	1974-75	130,837	20,477	23,189	32,047	206,550	94,062	112,488
		1975-76	138,054	22,020	16,020	45,477	221,573	111,038	110,534
Alta.	Alb.	1974-75	116,500	28,675	31,292	22,735	199,202	75,260	123,942
		1975-76	133,776	33,214	21,411	28,575	216,977	97,312	119,665
Sask.	Sask.	1974-75	107,620	29,498	18,523	24,365	180,006	64,899	115,107
		1975-76	119,108	32,053	13,270	26,112	190,544	83,275	107,268
Man.	Man.	1974-75	84,536	26,228	17,381	22,315	150,460	62,209	88,251
		1975-76	90,785	26,413	12,491	21,407	151,097	75,305	75,792
Ont.	Ont.	1974-75	116,016	21,437	23,544	16,465	177,462	78,053	99,409
		1975-76	135,870	24,297	19,782	26,754	206,704	108,124	98,579
Que.	Qué.	1974-75	52,808	20,986	25,898	12,258	111,950	52,176	59,774
		1975-76	63,318	26,805	25,064	24,457	139,645	82,527	57,117
Atl.	Atl.	1974-75	72,112	22,756	22,030	17,238	134,136	55,523	78,613
		1975-76	77,892	25,402	15,880	33,012	152,185	81,694	70,490
Canada		1974-75	98,985	24,978	23,760	19,646	167,369	68,227	99,142
		1975-76	112,671	28,310	18,699	26,659	186,340	92,171	94,169

Source: FCC/SCA

Table 23 — Net worth classes of FCA borrowers
Tableau 23 — Emprunteurs LCA classés selon la valeur nette

			Number of borrowers Nombre d'emprunteurs	Net worth/Valeur nette (\$)								
				0-19,999 %	20,000-39,999 %	40,000-49,999 %	50,000-59,999 %	60,000-69,999 %	70,000-79,999 %	80,000-89,999 %	90,000-109,999 %	110,000+ %
B.C.	C.-B.	1974-75	259	6.6	6.6	6.6	5.9	7.7	7.3	6.2	6.6	46.3
		1975-76	239	8.8	7.1	8.7	6.7	5.0	6.3	6.3	9.6	41.4
Alta.	Alb.	1974-75	1,614	2.0	3.9	4.4	5.9	6.8	6.7	7.6	11.9	50.6
		1975-76	1,692	4.3	8.8	4.5	6.7	6.0	6.0	6.3	10.9	46.6
Sask.	Sask.	1974-75	1,991	3.1	6.1	4.7	6.2	6.1	6.8	5.9	13.7	47.4
		1975-76	2,388	7.9	11.2	6.4	5.9	5.4	6.7	5.4	11.1	39.9
Man.	Man.	1974-75	688	4.9	13.5	9.4	7.4	9.2	6.3	6.5	12.8	29.8
		1975-76	805	16.8	17.9	6.5	8.4	6.2	6.1	6.6	8.4	22.7
Ont.	Ont.	1974-75	2,149	2.1	8.8	7.5	8.1	8.4	7.4	7.9	13.6	35.8
		1975-76	2,652	7.8	12.2	6.4	7.5	7.4	6.1	6.4	10.9	34.7
Que.	Qué.	1974-75	1,653	7.3	29.5	15.0	11.9	9.2	8.2	3.9	6.4	8.5
		1975-76	1,865	16.9	25.3	11.3	8.6	8.1	6.3	5.8	6.6	10.9
N.B.	N.-É.	1974-75	60	5.0	23.3	13.3	15.0	3.3	1	10.0	8.3	21.7
		1975-76	116	10.3	17.2	12.9	12.9	6.9	8.6	3.4	9.5	17.2
N.S.	N.-É.	1974-75	10	1	20.0	1	10.0	20.0	20.0	1	1	30.0
		1975-76	25	12.0	36.0	4.0	12.0	4.0	1	12.0	12.0	8.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	1974-75	77	3.9	20.1	7.8	9.1	10.4	5.2	7.8	11.7	22.1
		1975-76	92	9.8	19.6	9.8	10.9	9.8	3.3	6.5	12.0	17.4
Nfld.	T.-N.	1974-75	11	1	9.1	18.2	1	9.1	9.1	1	9.1	45.5
		1975-76	26	7.7	19.2	1	15.4	1	3.8	11.5	11.5	30.8
Canada		1974-75	8,512	3.7	11.8	7.9	7.9	7.7	7.1	6.4	11.5	35.7
		1975-76	9,900	9.8	14.4	7.1	7.4	6.7	6.2	6.1	9.9	32.2

¹Less than 0.05 percent/Moins de 0.05 pour cent

Source: FCC/SCA

Table 24 — Average market and productive values of real estate of FCA borrowers
Tableau 24 — Moyenne des valeurs marchande et productive de l'immeuble des emprunteurs LCA

Branch Succursale			Market value of security Valeur marchande de l'immeuble en garantie \$	Productive value of security Valeur productive de l'immeuble en garantie \$	Productive value as % market value Valeur productive en % de la valeur marchande	Average loan Prêt moyen \$	Loan as % market value Prêt en % de la valeur marchande	Loans as % productive value Prêt en % de la valeur productive
B.C.	C.-B.	1973-74	120,545	85,597	71	57,052	47	67
		1974-75	130,182	98,081	75	61,208	47	62
		1975-76	143,784	108,743	76	73,134	51	67
Alta.	Alb.	1973-74	93,742	67,713	72	45,636	49	67
		1974-75	106,453	84,389	79	51,895	49	61
		1975-76	120,907	106,086	88	66,538	55	63
Sask.	Sask.	1973-74	82,071	60,671	74	41,705	51	69
		1974-75	91,917	65,677	71	45,627	50	69
		1975-76	104,724	83,981	80	60,049	57	72
Man.	Man.	1973-74	64,501	56,348	87	36,460	57	65
		1974-75	72,826	63,515	87	41,508	57	65
		1975-76	85,759	73,442	86	53,492	62	73
Ont.	Ont.	1973-74	85,507	67,782	79	46,459	54	69
		1974-75	105,078	82,554	79	53,810	51	65
		1975-76	130,109	101,667	78	70,621	54	69
Que.	Qué.	1973-74	47,300	45,365	96	38,476	81	85
		1974-75	55,253	53,900	97	48,787	88	90
		1975-76	69,096	67,873	98	63,319	92	93
Atl.	Atl.	1973-74	56,182	51,978	93	37,317	66	72
		1974-75	68,712	63,121	92	44,084	64	70
		1975-76	81,627	76,013	93	57,214	70	75
Canada		1973-74	80,534	62,504	78	43,356	54	69
		1974-75	90,090	71,986	80	49,616	55	69
		1975-76	106,375	88,994	84	64,315	60	72

Source: FCC/SCA

Table 25 — Loan by type of security offered under the FCA for 1975-76
Tableau 25 — Prêts LCA par genre de garantie offerte en 1975-76

			Type of Security Genre de garantie				Total
			First mortgage Première hypothèque	Subsequent to prior FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire	Subsequent to prior non-FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque non- LCA prioritaire	Subsequent to prior FCA and other mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire et autres	
B.C.	C.-B.	number/nombre amount/montant \$,000	226 16,577	1 47	8 680	4 196	239 17,500
Alta.	Alb.	number/nombre amount/montant \$,000	1,525 103,394	57 2,555	99 6,118	11 515	1,692 112,583
Sask.	Sask.	number/nombre amount/montant \$,000	2,259 137,077	97 4,374	30 1,886	2 59.8	2,388 143,397
Man.	Man.	number/nombre amount/montant \$,000	721 38,904	20 776	61 3,195	3 185	805 43,061
Ont.	Ont.	number/nombre amount/montant \$,000	2,287 165,017	41 2,183	320 19,790	4 295	2,652 187,287
Que.	Qué.	number/nombre amount/montant \$,000	1,645 105,600	22 692	192 11,627	6 205	1,865 118,125
N.B.	N.-B.	number/nombre amount/montant \$,000	107 6,021	7 176	1 25	1 8	116 6,231
N.S.	N.-É.	number/nombre amount/montant \$,000	25 1,449	— —	— —	— —	25 1,449
P.E.I.	Î.-P.-É.	number/nombre amount/montant \$,000	82 4,605	— —	9 420	1 43.5	92 5,069
Nfld.	T.-N.	number/nombre amount/montant \$,000	23 1,997	2 31	1 40	— —	26 2,068
Canada		number/nombre amount/montant \$,000	8,900 580,644	247 10,836	721 43,786	32 1,508	9,900 636,775

Source: FCC/SCA

Table 26 — Estimated effect of FCA loans on gross and net income
Tableau 26 — Effet estimatif des prêts LCA sur le revenu brut et le revenu net

			Gross income Revenu brut \$		Off-farm income Revenu hors-exploitation \$		L.M.C. ¹ T.G.C. ¹ \$		% Increase in L.M.C.	Number of farms
			before loan avant le prêt	after loan après le prêt	before loan avant le prêt	after loan après le prêt	before loan avant le prêt	after loan après le prêt	Gain procentuel de T.G.C.	Nombre de fermes
B.C.	C.-B.	1973-74	36,311	57,234	1,163	931	10,299	17,106	66.1	307
		1974-75	30,154	53,546	1,471	1,688	7,879	18,549	135.4	259
		1975-76	30,345	50,079	2,106	2,373	6,661	17,223	158.5	239
Alta.	Alb.	1973-74	39,429	51,421	1,527	938	11,568	17,587	52.0	1,465
		1974-75	36,434	50,537	2,401	1,489	9,964	18,882	89.5	1,620
		1975-76	35,259	52,000	3,990	2,532	8,868	19,276	117.4	1,692
Sask.	Sask.	1973-74	23,721	33,068	1,649	923	8,722	15,050	72.6	2,312
		1974-75	26,884	37,237	1,801	1,057	9,802	16,704	70.4	1,994
		1975-76	25,499	37,195	2,360	2,057	8,764	16,697	90.5	2,388
Man.	Man.	1973-74	26,034	35,080	1,715	1,078	8,969	12,840	43.2	679
		1974-75	23,211	41,097	1,554	1,328	8,716	15,635	79.4	690
		1975-76	20,897	41,391	1,732	2,084	6,274	15,475	146.6	805
Ont.	Ont.	1973-74	35,139	59,409	1,929	1,143	7,771	15,755	102.7	1,854
		1974-75	32,887	62,814	1,803	1,335	6,601	18,327	177.6	2,178
		1975-76	36,371	69,078	2,396	2,211	5,632	19,159	240.2	2,652
Que.	Qué.	1973-74	28,576	53,177	1,087	957	7,324	13,346	82.2	946
		1974-75	27,578	58,196	1,099	1,213	7,031	15,590	121.7	1,659
		1975-76	29,804	63,603	1,247	1,643	6,529	16,476	152.3	1,865
N.B.	N.-B.	1973-74	41,919	58,750	950	979	8,859	13,462	52.0	62
		1974-75	52,987	88,065	1,415	1,496	10,150	17,943	76.8	66
		1975-76	38,018	70,232	2,068	1,614	7,448	16,790	125.4	116
N.S.	N.-É.	1973-74	55,072	81,003	1,617	1,389	6,799	18,682	174.8	28
		1974-75	51,070	67,820	340	1,700	10,430	13,450	29.8	10
		1975-76	22,588	64,254	3,328	3,668	3,868	14,688	279.7	25
P.E.I.	Î.-P.-É.	1973-74	28,286	39,052	1,937	1,694	7,908	11,305	42.9	67
		1974-75	52,221	70,190	1,219	1,138	10,028	13,361	33.2	76
		1975-76	35,692	67,981	1,966	2,206	5,990	17,077	185.1	92
Nfld.	T.-N.	1973-74	57,425	129,787	2,812	3,625	4,875	20,412	318.7	8
		1974-75	37,108	143,625	1,316	3,100	4,741	24,541	417.6	12
		1975-76	69,634	164,326	1,715	1,419	6,765	21,073	211.5	26
Canada		1973-74	31,070	46,997	1,609	1,008	8,930	15,352	71.9	7,728
		1974-75	30,623	51,991	1,739	1,288	8,334	17,297	107.5	8,564
		1975-76	30,983	54,971	2,375	2,110	7,210	17,680	235.2	9,900

¹LMC Return to Labour Management and Capital/TGC Revenu de Travail Gestion et Capital

Source: FCC/SCA

Table 27 — Average farm size before and after FCA loan
Tableau 27 — Grandeur moyenne des fermes avant et après le prêt LCA

			Acres owned Acres possédées		Owned acres improved Acres défrichées possédées		Acres leased Acres louées		Leased acres improved Acres défrichées louées		Total acres operated Total des acres exploitées	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
B.C.	C.-B.	1974-75	166	230	86	130	118	114	46	43	284	344
		1975-76	175	268	90	148	87	77	39	30	263	346
Alta.	Alb.	1974-75	567	804	382	580	357	384	174	152	924	1,188
		1975-76	433	703	314	518	311	343	161	153	745	1,047
Sask.	Sask.	1974-75	652	1,023	516	812	360	334	240	207	1,012	1,357
		1975-76	502	875	405	684	314	320	204	196	817	1,195
Man.	Man.	1974-75	444	731	334	551	227	196	159	132	671	927
		1975-76	338	590	248	442	193	189	131	120	531	779
Ont.	Ont.	1974-75	138	195	108	154	62	60	49	47	200	255
		1975-76	127	190	101	152	115	63	51	49	242	253
Que.	Qué.	1974-75	152	236	99	156	22	28	18	23	174	264
		1975-76	178	240	100	154	22	31	18	25	200	271
N.B.	N.-B.	1974-75	269	35	131	175	61	45	43	35	330	396
		1975-76	246	344	111	164	60	58	47	48	306	402
N.S.	N.-É.	1974-75	206	237	112	135	50	50	28	28	256	287
		1975-76	185	264	84	107	46	46	28	28	231	311
P.E.I.	Î.-P.-É.	1974-75	201	270	137	186	70	68	66	65	271	338
		1975-76	173	238	119	163	91	67	74	57	265	305
Nfld.	T.-N.	1974-75	100	103	44	42	2	2	1	1	102	105
		1975-76	82	91	44	48	25	25	8	9	107	117
Canada		1974-75	368	557	271	420	194	191	120	106	562	748
		1975-76	300	489	222	366	183	177	107	103	483	666

Source: FCC/SCA

Table 28 — Gross income of FCA borrowers before and after loan
Tableau 28 — Revenu brut des emprunteurs LCA avant et après le prêt

			Gross income/Revenu brut (\$)															
			0-9,999		10,000-19,999		20,000-29,999		30,000-39,999		40,000-49,999		50,000-59,999		60,000-69,999		70,000 +	
			before avant %	after après %	before avant %	after après %	before avant %	after après %	before avant %	after après %	before avant %	after après %	before avant %	after après %	before avant %	after après %	before avant %	after après %
B.C.	C.-B.	1974-75	38.9	2.3	12.7	23.9	6.6	14.3	10.0	6.2	8.1	10.8	6.9	10.4	5.4	5.4	11.2	26.6
		1975-76	41.0	1.2	10.5	18.0	10.9	18.0	7.9	13.8	5.0	7.1	4.6	7.1	6.3	8.8	13.8	25.1
Alta.	Alb.	1974-75	18.2	0.6	19.8	10.2	17.4	18.5	12.9	19.4	9.6	14.2	5.2	11.3	4.1	7.0	12.6	18.8
		1975-76	23.8	0.7	15.8	8.7	16.4	15.6	12.6	19.7	9.6	16.7	6.8	12.8	4.4	7.4	10.8	18.4
Sask.	Sask.	1974-75	17.1	0.6	25.3	12.4	23.1	27.8	15.8	24.8	7.4	15.2	5.4	9.0	2.3	4.4	3.5	5.7
		1975-76	27.8	0.7	17.7	12.7	20.5	28.9	13.7	22.9	8.3	15.8	4.1	8.4	2.8	4.8	5.1	5.8
Man.	Man.	1974-75	41.6	1.0	16.4	15.2	13.4	24.3	9.9	20.4	3.6	14.2	6.4	9.4	2.6	4.3	6.1	11.0
		1975-76	46.7	2.1	13.7	12.3	12.3	26.5	8.3	19.1	6.1	13.9	4.7	9.6	2.9	6.0	5.2	10.6
Ont.	Ont.	1974-75	32.1	0.7	11.6	4.2	13.9	11.7	11.9	16.5	9.2	15.7	5.5	12.5	4.3	10.0	11.5	28.6
		1975-76	29.5	0.5	10.6	3.9	12.5	7.8	11.9	11.6	9.5	15.7	7.5	14.9	5.0	11.4	13.4	34.2
Que.	Qué.	1974-75	32.7	0.1	14.1	4.3	19.3	15.0	13.1	22.3	7.2	16.9	4.0	11.6	2.0	7.9	7.6	21.8
		1975-76	37.7	0.2	9.7	2.8	14.2	10.3	11.7	16.6	9.1	18.8	5.4	14.6	3.2	10.6	8.9	26.2
N.B.	N.-B.	1974-75	28.7	1.5	10.6	15.2	10.6	4.5	7.6	10.6	6.1	15.2	9.1	10.6	7.6	3.0	19.7	39.4
		1975-76	40.5	2.6	8.6	6.9	10.3	9.5	5.2	13.8	6.0	14.6	6.9	9.5	3.4	1.7	18.9	39.7
N.S.	N.-É.	1974-75	10.0	10.0	10.0	¹	¹	10.0	30.0	¹	10.0	10.0	10.0	10.0	¹	¹	30.0	60.0
		1975-76	52.0	¹	12.0	8.0	8.0	16.0	8.0	20.0	4.0	12.0	4.0	8.0	4.0	4.0	8.0	32.0
P.E.I.	I.-P.-É.	1974-75	19.5	¹	12.9	7.8	10.4	14.3	14.3	9.1	7.8	10.4	9.1	7.8	5.2	18.2	20.8	32.5
		1975-76	28.3	¹	15.2	3.3	9.8	8.7	13.0	18.5	10.9	14.1	6.5	9.8	3.3	10.7	13.0	34.7
Nfld.	T.-N.	1974-75	41.6	¹	¹	¹	16.7	¹	16.7	¹	8.3	¹	¹	16.7	¹	16.7	16.7	66.7
		1975-76	30.7	¹	7.7	¹	¹	¹	¹	¹	11.5	¹	7.7	3.8	7.7	3.8	34.6	92.3
Canada		1974-75	26.9	0.6	17.3	8.9	17.4	18.4	13.1	18.7	8.0	15.2	5.3	10.9	3.3	7.1	8.8	18.8
		1975-76	31.5	0.7	13.3	7.7	15.3	16.5	11.9	17.4	8.7	16.0	5.8	12.2	3.8	8.3	9.6	21.2

¹Less than 0.05 per cent/Moins de 0.05 pour cent

Source: FCC/SCA

Table 29 — Return to labour, management and capital of FCA borrowers before and after loan
Tableau 29 — Rémunération pour travail, gestion et capital, emprunteurs LCA, avant et après le prêt

			Return to labour, management and capital (\$) Rémunération pour travail, gestion et capital (\$)											
			0-4,999		5,000-9,999		10,000-19,999		20,000-29,999		30,000-39,999		40,000 +	
			Before Avant %	After Après %	Before Avant %	After Après %	Before Avant %	After Après %	Before Avant %	After Après %	Before Avant %	After Après %	Before Avant %	After Après %
B.C.	C.-B.	1974-75	52.5	5.8	12.3	26.6	21.6	28.9	8.5	20.1	3.5	11.2	0.4	7.3
		1975-76	54.8	6.7	10.9	15.9	15.1	43.5	10.9	24.7	3.3	6.7	0.8	2.5
Alta.	Alb.	1974-75	38.9	2.5	20.4	15.7	22.2	44.3	8.6	25.3	3.4	7.2	2.4	4.9
		1975-76	38.9	2.6	18.1	14.8	21.8	45.1	9.2	23.6	3.5	8.8	2.7	5.0
Sask.	Sask.	1974-75	33.3	1.5	26.6	17.4	28.5	53.3	7.6	21.4	1.9	4.6	1.5	1.8
		1975-76	41.6	2.0	21.1	17.9	24.0	52.0	7.5	21.1	2.8	5.3	1.6	1.8
Man.	Man.	1974-75	52.3	2.9	16.7	25.3	18.1	48.5	6.2	16.8	3.8	4.2	2.9	2.5
		1975-76	58.1	4.3	17.4	24.2	15.1	48.6	6.3	16.4	1.5	4.2	1.0	2.2
Ont.	Ont.	1974-75	54.2	2.4	18.8	12.7	15.3	52.2	4.7	21.6	2.1	6.9	1.4	4.0
		1975-76	53.9	2.7	16.2	10.4	16.6	49.5	5.3	25.4	2.2	7.7	0.8	4.2
Que.	Qué.	1974-75	43.0	1.6	29.5	21.8	21.7	55.3	3.9	15.4	1.2	4.0	0.6	1.8
		1975-76	48.5	1.8	24.3	19.6	20.5	53.9	4.1	17.7	1.1	4.1	0.7	3.0
N.B.	N.-B.	1974-75	43.9	12.1	21.2	19.7	13.6	37.9	9.1	15.2	7.6	9.1	3.0	4.5
		1975-76	50.8	8.6	19.8	16.3	15.5	45.7	6.0	15.5	0.9	9.5	3.5	4.3
N.S.	N.-É.	1974-75	20.0	10.0	20.0	20.0	50.0	60.0	10.0	10.0	¹	¹	¹	¹
		1975-76	56.0	¹	12.0	40.0	16.0	44.0	¹	4.0	¹	12.0	4.0	¹
P.E.I.	Î.-P.-É.	1974-75	40.3	5.2	22.1	20.7	22.1	46.7	9.1	19.5	1.3	2.6	3.9	5.2
		1975-76	55.4	3.3	15.2	17.4	16.3	50.0	7.6	22.8	¹	3.3	1.1	3.3
Nfld.	T.-N.	1974-75	58.3	¹	16.6	¹	25.0	50.0	¹	16.6	¹	25.0	¹	8.3
		1975-76	57.6	¹	7.7	¹	19.2	57.6	7.7	27.0	3.8	15.4	¹	¹
Canada		1974-75	43.8	2.3	22.7	15.0	21.4	50.4	6.2	20.5	2.4	5.8	1.7	3.3
		1975-76	47.7	2.6	19.2	16.1	19.8	49.9	6.5	21.8	2.3	6.3	1.3	3.2

¹Less than 0.05 percent/Moins de 0.05 pour cent

Source: FCC/SCA

Table 30 — Total assets of FCA borrowers before and after loan
Tableau 30 — Actif total des emprunteurs LCA avant et après le prêt

			Total assets/Actif total																	
			0-24,949		24,950-49,949		49,950-74,949		74,950-99,949		99,950-124,949		124,950-149,949		149,950-174,949		174,950-199,949		199,949 +	
			before avant %	after après %	before avant %	after après %	before avant %	after après %	before avant %	after après %	before avant %	after après %	before avant %	after après %	before avant %	after après %	before avant %	after après %	before avant %	after après %
B.C.	C.-B.	1974-75	1.9	0.0	6.9	1.9	11.9	6.1	8.8	9.6	9.6	11.1	9.2	8.4	7.7	8.4	4.6	5.0	39.0	49.0
		1975-76	7.1	¹	9.2	0.4	8.8	3.8	11.7	7.5	7.1	10.0	12.5	10.5	4.6	8.4	6.7	9.6	32.2	49.8
Alta.	Alb.	1974-75	1.4	0.1	3.6	1.0	9.4	4.1	11.9	7.2	11.6	11.3	11.4	9.9	11.6	11.2	9.4	12.0	29.4	42.8
		1975-76	2.8	¹	8.1	0.7	9.5	3.5	11.3	5.8	11.5	9.2	9.7	10.3	9.1	10.7	8.5	10.1	29.5	49.6
Sask.	Sask.	1974-75	2.9	0.2	5.8	1.8	9.6	5.9	13.0	9.9	13.7	12.0	12.0	11.9	10.9	12.6	8.9	10.4	22.8	34.8
		1975-76	5.5	0.04	8.9	1.8	11.5	5.8	11.0	10.3	11.2	10.5	10.8	11.3	9.3	11.3	7.6	11.2	24.1	37.8
Man.	Man.	1974-75	3.7	0.1	11.1	4.2	14.9	11.7	15.2	13.1	11.8	14.2	13.7	12.4	8.2	11.1	7.2	9.7	13.8	23.2
		1975-76	10.4	0.6	15.7	5.0	14.5	13.5	13.2	12.5	11.9	14.7	9.4	10.6	6.5	12.3	5.1	7.7	13.2	23.1
Ont.	Ont.	1974-75	1.4	¹	4.8	0.9	9.7	4.1	14.3	8.9	15.1	13.2	12.4	14.4	9.6	13.2	9.6	9.8	22.7	35.0
		1975-76	4.9	¹	7.8	0.2	9.1	3.5	10.2	7.1	10.8	10.2	10.8	12.6	10.9	13.0	7.1	10.6	28.5	42.7
Que.	Qué.	1974-75	2.8	0.1	15.3	3.6	23.8	15.9	20.6	21.7	14.8	18.8	8.8	14.6	5.9	9.1	2.4	5.7	5.3	10.1
		1975-76	8.4	0.1	17.2	2.2	16.1	11.7	16.9	18.9	13.4	17.7	9.2	15.0	7.3	10.3	3.6	8.2	7.8	15.9
N.B.	N.-B.	1974-75	4.5	¹	16.6	9.0	19.6	19.6	15.1	15.1	9.0	9.0	7.5	15.1	7.5	1.5	3.0	7.5	16.7	22.7
		1975-76	3.4	¹	19.0	6.0	20.7	14.7	11.2	13.7	6.9	12.1	12.9	14.7	6.0	7.8	7.7	6.0	12.1	25.0
N.S.	N.-É.	1974-75	¹	¹	10.0	10.0	10.0	¹	20.0	¹	20.0	30.0	10.0	20.0	10.0	10.0	10.0	¹	10.0	30.0
		1975-76	8.0	¹	16.0	12.0	16.0	¹	28.0	28.0	8.0	16.0	16.0	20.0	4.0	4.0	¹	12.0	4.0	8.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	1974-75	1.3	¹	15.7	5.2	14.4	13.1	18.4	18.4	13.1	11.8	11.8	18.4	3.9	6.5	9.2	5.2	11.8	21.0
		1975-76	2.2	¹	16.3	3.3	14.1	10.9	13.0	13.0	17.4	20.6	9.7	9.8	10.9	13.0	3.3	6.5	13.0	22.8
Nfld.	T.-N.	1974-75	¹	¹	8.3	¹	8.3	¹	16.6	16.6	8.3	16.6	16.6	8.3	16.6	16.6	8.3	8.3	16.7	33.3
		1975-76	3.8	¹	11.5	¹	3.8	¹	7.6	7.7	11.5	3.8	19.2	23.0	7.6	23.0	¹	7.7	34.6	34.6
Canada		1974-75	2.2	0.1	7.6	2.1	12.9	7.7	14.7	11.8	13.6	13.7	11.4	12.7	9.3	11.4	7.6	9.3	20.2	30.8
		1975-76	5.8	0.08	10.8	1.5	11.4	6.6	12.2	10.5	11.5	12.0	10.3	12.2	8.9	11.5	6.6	9.9	22.2	35.7

¹Less than 0.05 per cent/Moins de 0.05 pour cent

Source: FCC/SCA

Chapter V — Index Tables

The farm input price index measures the unit price changes paid by farmers for inputs into farm production. In 1975, the total price index rose to 211.9 from 195.4 of the previous year. This 8.4 per cent increase is considerably less than the 17.2 per cent rise between the two previous years. Land and farm building costs appear to be leading the reduction in the rate of cost increases (Table 31).

The index of farm prices suggests that price increases in most provinces have been arrested. The more significant drop in the indexes occurred in the Atlantic and the Prairie provinces. Quebec and Ontario still showed significant rises in prices, a result of the then buoyant dairy industry. On a national basis, the index remained at approximately the same level as the previous year (Table 32).

The index of physical volume of agricultural production in 1975 was 159.2, an increase of 7.5 per cent over the previous year. The index increased in all provinces with the exception of Quebec (Table 33).

Farm land values continued to increase in 1975. On a national basis, land values increased by 23.6 per cent over 1974. Between the two previous years, land values increased 27.2 per cent. The greatest increase in land values occurred in Saskatchewan (Table 35).

Gross and net farm incomes continued to rise in 1975, but at a slower rate than between the previous two years. Realized net income reached \$4.2 billion, up from \$3.9 billion in 1974. Net income as a per cent of gross income remained virtually unchanged from 1974, suggesting that input and output prices are changing at the same relative rates (Table 36). (Note: Realized Net Income = Realized Gross Income — Operation and Depreciation Charge
Gross Income = Realized Gross Income + Value of Inventory Change
Net Income = Gross Income — Operating and Depreciation Charges.)

Chapitre V — Tableaux d'indices

L'indice du prix des intrants agricoles mesure les changements dans les prix unitaires payés par les agriculteurs à l'égard des facteurs de production agricole. Cet indice est passé de 195.4 pour cent dans l'exercice précédent à 211.9 pour cent, soit une augmentation de 8.4 pour cent comparativement à 17.2 pour cent entre les deux exercices précédents. Le coût des terres et des bâtiments agricoles affiche la baisse la plus sensible (Tableau 31).

L'indice des prix des produits agricoles donne à penser que les prix ont cessé d'augmenter dans la plupart des provinces. La baisse la plus sensible s'est manifestée dans la région de l'Atlantique et dans les Prairies. Le Québec et l'Ontario continuaient d'afficher des augmentations de prix sensibles, en raison d'une industrie laitière en forte expansion. Au plan national, l'indice est demeuré stationnaire par rapport à l'exercice précédent (Tableau 32).

L'indice de volume physique de la production agricole s'établissait à 159.2 en 1975, soit un gain de 7.5 pour cent par rapport à l'année précédente. L'indice s'est accru dans toutes les provinces à l'exception du Québec (Tableau 33).

La valeur des terres agricoles a continué de s'accroître en 1975. Au plan national, elles ont augmenté de 23.6 pour cent par rapport à 1974. Elles s'étaient accrues de 27.2 pour cent entre les deux exercices précédents. La Saskatchewan affichait la plus grande augmentation (Tableau 35).

Le revenu agricole brut et le revenu agricole net ont continué d'augmenter en 1975 mais le rythme d'augmentation a fléchi par rapport à l'exercice précédent. Le revenu net réalisé a atteint \$4.2 milliards comparativement à \$3.9 milliards en 1974. Le revenu net exprimé en pourcentage du revenu brut est demeuré inchangé par rapport à 1974, ce qui donne à penser que le prix des intrants et des extrants évolue au même rythme (Tableau 36). (Remarque: Revenu net réalisé = revenu brut réalisé — dépenses d'exploitation et de dépréciation
Revenu brut = revenu net réalisé + valeur du changement à l'inventaire
Revenu net = revenu brut — dépenses d'exploitation et de dépréciation.)

Table 31 — Farm input price indexes¹
Tableau 31 — Indices de prix des entrées dans l'agriculture

		Total farm inputs Total des entrées dans l'agriculture	Land & farm buildings Terres et bâtiments agricoles	Farm machinery & motor vehicles Machines agricoles et véhicules auto- mobiles	Hired farm labour Main-d'oeuvre agricole salariée	Other materials & services Autres matières et services
Canada	1966	118.6	138.9	111.1	131.8	111.7
	1967	121.5	135.0	114.8	142.6	115.1
	1968	124.9	140.4	118.8	153.0	115.6
	1969	129.1	150.0	121.8	161.8	116.2
	1970	131.2	150.0	124.8	169.8	117.8
	1971	135.4	156.0	128.8	178.2	120.2
	1972	143.3	176.1	132.6	190.6	124.6
	1973	166.7	190.7	137.7	216.1	166.9
	1974	195.4	213.6	153.8	255.5	205.9
	1975	211.9	224.4	178.0	293.4	213.4
Western Canada Ouest du Canada	1966	120.6	151.4	110.6	128.9	111.2
	1967	121.6	137.9	114.1	140.2	116.0
	1968	125.6	142.8	118.7	148.2	117.5
	1969	130.2	153.0	121.2	155.7	120.6
	1970	131.0	151.2	123.9	159.4	119.3
	1971	135.0	155.5	127.4	167.9	122.2
	1972	147.6	183.9	131.2	182.2	128.0
	1973	162.9	199.9	136.1	208.3	165.1
	1974	190.7	222.7	150.8	248.7	213.8
	1975	210.7	230.5	175.8	295.3	227.8
Eastern Canada Est du Canada	1966	116.9	126.2	111.9	133.6	112.0
	1967	121.4	132.2	116.0	144.1	114.7
	1968	124.3	137.9	118.9	155.9	114.6
	1969	128.1	149.8	122.7	165.6	114.1
	1970	131.4	148.7	126.4	176.2	117.0
	1971	135.8	156.4	132.0	184.6	119.2
	1972	141.7	168.5	134.4	195.7	122.8
	1973	170.1	181.3	140.5	221.0	167.8
	1974	199.4	204.4	159.0	259.7	202.1
	1975	219.9	218.3	181.6	292.2	206.7

¹1961=100

Source: Statistics Canada, Farm Input Price Index/Statistique Canada, Indice des prix des entrées dans l'agriculture

Table 32 — Index numbers of farm prices of agricultural products¹
Tableau 32 — Nombres indices des prix des produits agricoles¹

		1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975 ²
B.C.	C.-B.	115.1	111.6	118.7	124.6	121.6	124.2	134.9	169.2	202.5	207.7
Alta.	Alb.	115.9	113.9	109.6	112.5	110.8	110.7	129.6	196.6	234.2	222.9
Sask.	Sask.	108.1	106.9	99.1	96.3	97.3	96.4	112.0	189.5	250.1	224.9
Man.	Man.	110.9	109.5	105.2	104.4	103.0	102.1	119.7	189.3	235.5	222.9
Ont.	Ont.	122.0	123.0	124.0	130.7	128.4	129.3	143.4	188.4	209.5	223.7
Que.	Qué.	125.2	125.2	126.0	131.0	129.0	138.8	154.0	198.9	229.0	257.0
N.B.	N.-B.	122.5	111.4	116.9	116.8	135.5	123.3	140.5	228.1	261.2	234.4
N.S.	N.-É.	113.9	110.9	114.0	122.7	123.4	120.6	132.9	178.0	209.9	215.9
P.E.I.	Î.-P.-É.	134.0	115.0	123.2	123.6	149.2	133.0	153.3	266.6	297.7	265.0
Canada ³		117.0	116.0	114.0	116.8	116.0	117.2	132.9	191.8	229.1	228.1

Source: Statistics Canada, Index Numbers of Farm Prices of Agricultural Products/Statistique Canada, Nombres-indices des prix des produits agricoles

¹1961=100

²For Manitoba, Saskatchewan and Alberta the index is based on adjusted initial prices only for wheat, oats and barley for the period of August to December inclusive./Pour le Manitoba, la Saskatchewan, et l'Alberta, l'indice est basé exclusivement sur le prix initial ajusté du blé, de l'avoine, et de l'orge au cours de la période d'août à décembre inclusivement.

³Excludes Newfoundland/Excluant Terre-Neuve

Table 33 — Index of physical volume of agricultural production¹
Tableau 33 — Indice du volume physique de la production agricole¹

		1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
B.C.	C.-B.	126.8	125.9	123.5	117.0	129.7	135.1	129.9	140.1	130.9	151.1
Alta.	Alb.	152.6	128.0	147.7	144.2	133.5	144.0	144.2	150.5	143.9	165.2
Sask.	Sask.	310.1	199.7	225.4	279.7	198.1	295.0	240.3	267.2	239.0	259.8
Man.	Man.	184.0	192.2	205.5	182.0	165.9	231.5	204.8	218.8	181.4	200.5
Ont.	Ont.	118.0	114.6	118.5	117.7	124.6	127.9	125.3	122.4	129.5	135.3
Que.	Qué.	109.3	112.8	117.5	117.0	117.5	111.9	108.7	111.3	116.8	115.0
N.B.	N.-B.	104.0	98.5	104.6	99.9	92.1	96.3	93.7	88.9	94.7	84.7
N.S.	N.-É.	102.6	106.4	108.2	108.9	107.3	105.8	104.2	101.4	106.9	115.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	116.1	113.3	115.2	120.9	118.5	107.1	100.8	102.9	112.1	102.2
Canada ²		155.1	134.7	145.3	149.8	137.9	159.7	147.4	153.3	148.4	159.5

¹1961 = 100

Source: Statistics Canada, Index of Farm Production/Statistique Canada, Indice de la production agricole

²Excludes Newfoundland/Excluant Terre-Neuve

Table 34 — Index of productivity of agriculture and of commercial non-agricultural industries¹
Tableau 34 — Indice de productivité de l'agriculture et des industries commerciales non agricoles¹

	Output — Rendement		Output per person employed — Rendement par personne employée	
	Agriculture Agriculture	Commercial non-agricultural industries Industries commerciales non agricoles	Agriculture Agriculture	Commercial non-agricultural industries Industries commerciales non agricoles
1971	100.0	100.0	203.9	135.1
1972	90.1	106.1	199.3	138.8
1973	87.4	113.9	208.0	141.9
1974	82.9	118.5	²	²
1975	81.6	117.5	²	²

¹1971 = 100

²not available/non disponible

Source: Statistics Canada, Indexes of Real Domestic Products by Industry/Statistique Canada, Indices du produits intérieur réel par industrie.

Table 35 — Index of farm land values per acre¹
Tableau 35 — Indice de la valeur des terres agricoles à l'acre¹

		1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
B.C.	C.-B.	100	100	106	109	120	139	146	165	173	181	189	197	230	321	386
Alta.	Alb.	100	106	115	129	148	165	184	199	195	186	182	184	207	267	325
Sask.	Sask.	100	108	127	149	179	206	227	232	206	190	187	187	216	270	351
Man.	Man.	100	102	109	122	139	152	169	179	167	155	153	153	176	224	256
Ont.	Ont.	100	104	106	116	124	138	158	182	213	219	244	255	309	403	509
Que.	Qué.	100	107	102	106	113	122	125	135	142	150	144	157	179	206	240
N.B.	N.-B.	100	95	94	98	103	114	118	130	139	151	148	159	182	227	283
N.S.	N.-É.	100	97	97	101	105	115	121	128	137	144	144	150	172	221	238
P.E.I.	Î.-P.-É.	100	105	106	109	112	124	134	145	152	152	149	164	194	251	275
Canada		100	104	111	123	139	154	172	185	188	178	178	182	213	271	335

¹1961 = 100

Source: Based on Statistics Canada data/Fondé sur données de Statistique Canada

Table 36 — Gross and net farm income
Tableau 36 — Revenu brut et revenu net des fermes

		Gross income Revenu brut \$,000	Realized net income Revenu net réalisé \$,000	Net income Revenu net \$,000	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1971					
B.C.	C.-B.	284,179	79,826	87,256	30.7
Alta.	Alb.	895,154	249,968	276,017	30.8
Sask.	Sask.	1,100,340	370,202	477,172	43.4
Man.	Man.	459,981	125,267	170,992	37.2
Ont.	Ont.	1,588,904	389,573	366,431	23.1
Que.	Qué.	747,342	215,748	201,407	26.9
N.B.	N.-B.	59,097	14,538	15,696	26.6
N.S.	N.-É.	71,465	16,416	15,489	21.7
P.E.I.	Î.-P.-É.	41,257	7,839	4,829	11.7
Canada		5,247,719	1,469,377	1,615,289	30.8
1972					
B.C.	C.-B.	304,047	88,649	90,825	29.9
Alta.	Alb.	1,031,536	344,118	366,081	35.5
Sask.	Sask.	1,081,716	625,365	415,487	38.4
Man.	Man.	498,838	218,099	187,738	37.6
Ont.	Ont.	1,794,580	517,659	495,441	27.6
Que.	Qué.	854,208	271,714	265,796	31.1
N.B.	N.-B.	64,680	24,264	18,575	28.7
N.S.	N.-É.	81,112	20,936	21,722	26.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	51,088	11,806	12,424	24.3
Canada		5,761,805	2,122,610	1,874,089	32.5
1973					
B.C.	C.-B.	408,071	134,161	144,349	35.4
Alta.	Alb.	1,486,785	494,098	669,524	45.0
Sask.	Sask.	1,707,162	766,085	901,915	52.8
Man.	Man.	751,540	290,316	373,576	49.7
Ont.	Ont.	2,293,748	608,761	694,880	30.3
Que.	Qué.	1,108,045	333,389	365,727	33.0
N.B.	N.-B.	97,920	46,256	42,159	43.1
N.S.	N.-É.	104,800	31,408	31,268	29.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	75,079	32,220	28,702	38.2
Canada		8,033,150	2,736,694	3,352,100	41.7

Table 36 (Cont'd)
Tableau 36 (Suite)

		Gross income Revenu brut \$,000	Realized net income Revenu net réalisé \$,000	Net income Revenu net \$,000	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1974					
B.C.	C.-B.	459,517	150,059	150,460	31.4
Alta.	Alb.	1,815,260	805,629	782,493	43.1
Sask.	Sask.	2,124,614	1,174,159	1,136,442	51.3
Man.	Man.	820,625	397,745	337,266	41.1
Ont.	Ont.	2,731,927	879,576	848,528	31.1
Que.	Qué.	1,301,295	359,932	392,538	30.2
N.B.	N.-B.	124,503	41,821	56,036	45.0
N.S.	N.-É.	113,646	22,617	24,531	21.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	103,271	32,814	44,778	43.4
Canada		9,614,658	3,864,379	3,773,072	39.2
1975					
B.C.	C.-B.	514,987	144,585	146,671	28.5
Alta.	Alb.	2,036,867	793,991	814,786	40.0
Sask.	Sask.	2,650,483	1,474,677	1,518,733	57.3
Man.	Man.	989,339	424,464	417,789	42.2
Ont.	Ont.	3,031,076	823,332	921,268	30.3
Que.	Qué.	1,457,481	441,736	449,112	30.8
N.B.	N.-B.	94,292	27,171	17,584	18.6
N.S.	N.-É.	122,011	22,876	23,270	19.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	84,254	23,654	18,662	22.2
Canada		10,980,790	4,176,486	4,327,875	39.4

Source: Statistics Canada, Farm net income/Statistique Canada, Revenu net agricole

Chapter VI — Census Tables

CHARACTERISTICS OF CENSUS FARMS — TABLES 37-39

The number of census farms decreased by 15 per cent during the period 1966 to 1971 and the number of commercial farms increased by 2 per cent. Commercial farms (sales of agricultural products of \$5,000 and over) represented 53 per cent of the total number of census farms (Table 37). In Canada, 2.9 per cent of all farms produced 29 per cent of the total sales (Table 38). Average capital investment per farm was the greatest in British Columbia (Table 39).

AGE OF CENSUS FARM OPERATORS, LAND AREA, LAND TENURE, INCORPORATED FARMS — TABLES 40-46

Total area in farms decreased by almost five million acres over the five-year period, 1966 to 1971 (Table 43). There was a decline in the percentage of owned farms between 1966 and 1971 (Table 44). This was mostly off-set by an increase in part-owned and part-rented farms.

The number of incorporated farms in Canada in 1971 increased by 13.4 per cent over the previous year to 5,418. In 1971, both average total assets and average total equity decreased slightly from 1970. However, the average level of total assets and total liabilities of incorporated farms is still higher than the corresponding levels of all commercial farms and of FCC borrowers (Table 45).

Table 46 shows that 42.5 per cent of all census farms reported mortgages in 1971. Updated data are not available on this statistic.

Chapitre VI — Tableaux de recensement

CARACTÉRISTIQUES DES FERMES DE RECENSEMENT — TABLEAUX 37-39

Le nombre de fermes de recensement a diminué de 15 pour cent entre 1966 et 1971 tandis que le nombre de fermes commerciales s'est accru par deux pour cent. Les fermes commerciales (ventes de produits agricoles de \$5,000 et plus) représentaient 53 pour cent du nombre total de fermes de recensement (Tableau 37). Au Canada, 2.9 pour cent de toutes les fermes ont produit 29 pour cent des ventes totales (Tableau 38). L'investissement moyen en capital par ferme était le plus élevé en Colombie-Britannique (Tableau 39).

ÂGE DES EXPLOITANTS DE FERMES RECENSÉES, SUPERFICIE ET MODE D'OCCUPATION, FERMES INCORPORÉES — TABLEAUX 40-46.

La superficie totale des terres agricoles a diminué de près de cinq millions d'acres en cinq ans, soit de 1966 à 1971 (Tableau 43). Le pourcentage des fermes possédées par l'exploitant a diminué dans cette même période (Tableau 44). Toutefois, cette baisse correspondait à peu près à l'augmentation des fermes partiellement possédées et partiellement louées.

Le nombre de fermes incorporées au Canada en 1971 s'est accru de 13.4 pour cent par rapport à l'année précédente pour atteindre 5,418. En 1971, l'actif total moyen et l'avoir net total moyen ont diminué légèrement par rapport à 1970. Toutefois, le niveau moyen de l'actif total et du passif total des fermes incorporées demeure plus élevé que les niveaux correspondants de toutes les fermes commerciales et des emprunteurs S.C.A. (Tableau 45).

Le tableau 46 démontre que 42.5 pour cent de toutes les fermes recensées faisaient état d'hypothèque en 1971. On ne possède pas de renseignements à jour à cet égard.

Table 37 — Number and average size of census and commercial farms
Tableau 37 — Nombre et grandeur moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales

			Number of census farms Nombre de fermes de recensement	Average acreage of census farms Superficie moyenne des fermes de recensement	Number of commercial farms Nombre de fermes commerciales	Average acreage of commercial farms Superficie moyenne des fermes commerciales
B.C.	C.-B.	1961	19,934	226	5,289	472
		1966	19,085	277	6,015	566
		1971	18,400	316	6,458	627
Alta.	Alb.	1961	73,212	645	26,186	1,075
		1966	69,411	706	35,109	990
		1971	62,702	790	36,235	1,059
Sask.	Sask.	1961	93,924	686	33,251	1,035
		1966	85,686	763	52,129	943
		1971	76,970	845	46,443	1,069
Man.	Man.	1961	43,306	420	12,191	639
		1966	39,747	480	18,872	651
		1971	34,981	543	18,448	733
Ont.	Ont.	1961	121,333	153	43,091	188
		1966	109,887	162	51,715	197
		1971	94,722	169	52,351	208
Que.	Qué.	1961	95,777	148	15,722	184
		1966	80,294	160	22,348	194
		1971	61,257	176	29,613	206
N.B.	N.-B.	1961	11,786	187	1,582	306
		1966	8,706	208	1,812	335
		1971	5,485	244	1,817	360
N.S.	N.-É.	1961	12,518	178	1,569	292
		1966	9,621	192	1,758	316
		1971	6,008	221	1,821	338
P.E.I.	Î.-P.-É.	1961	7,335	131	1,210	193
		1966	6,357	146	1,932	207
		1971	4,543	171	1,918	239
Nfld.	T.-N.	1961	1,752	31	169	76
		1966	1,709	29	198	79
		1971	1,042	60	201	79
Canada		1961	480,903	359	140,260	606
		1966	430,522	404	191,888	603
		1971	366,128	463	195,305	637

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

¹Commercial farms defined as those with sales of agricultural products of \$5,000 and over./Pour les fins de ce rapport, une ferme commerciale doit avoir vendu \$5,000 et plus de produits agricoles.

Table 38 — Sales of farm products by economic class, 1971¹
Tableau 38 — Ventes de produits de la ferme par catégorie économique, 1971¹

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms # de fermes	% of farms % de fermes	Estimated % of sales % estimatif des ventes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs		
					# of farms # de fermes	% of farms % des fermes	Estimated % of sales % estimatif des ventes
Canada	50,000 +	10,443	2.9	29.0	10,443	2.9	29.0
	35,000 - 49,999	9,026	2.5	9.0	19,469	5.4	38.0
	25,000 - 34,999	14,060	3.9	9.9	33,529	9.3	47.9
	15,000 - 24,999	36,869	10.1	17.0	70,398	19.4	64.9
	10,000 - 14,999	42,794	11.7	12.6	113,192	31.1	77.5
	7,500 - 9,999	34,452	9.4	7.2	147,644	40.5	84.7
	5,000 - 7,499	47,661	13.0	7.1	195,305	53.5	91.8
	3,750 - 4,999	28,946	7.9	3.1	224,251	61.4	94.9
	2,500 - 3,749	34,008	9.3	2.6	258,259	70.7	97.5
	under/moins de 2,500	107,093	29.3	2.5	365,352	100.0	100.0
	Total	365,352	100.0	100.0			
British Columbia	50,000 +	869	4.7	46.9	869	4.7	46.9
Colombie-Britannique	35,000 - 49,999	572	3.1	11.3	1,441	7.8	58.2
	25,000 - 34,999	728	4.0	10.3	2,169	11.8	68.5
	15,000 - 24,999	1,204	6.6	11.3	3,373	18.4	79.8
	10,000 - 14,999	1,070	5.8	6.2	4,443	24.2	86.0
	7,500 - 9,999	814	4.4	3.4	5,257	28.6	89.4
	5,000 - 7,499	1,201	6.5	3.5	6,458	35.1	92.9
	3,750 - 4,999	824	4.5	1.7	7,282	39.6	94.6
	2,500 - 3,749	1,343	7.3	2.0	8,625	46.9	96.6
	under/moins de 2,500	9,739	53.1	3.4	18,364	100.0	100.0
	Total	18,364	100.0	100.0			
Alberta	50,000 +	2,236	3.6	34.2	2,236	3.6	34.2
	35,000 - 49,999	1,797	2.9	9.0	4,033	6.5	43.2
	25,000 - 34,999	2,657	4.2	9.3	6,690	10.7	52.5
	15,000 - 24,999	7,292	11.7	16.8	13,982	22.4	69.3
	10,000 - 14,999	8,007	12.8	11.8	21,989	35.2	81.1
	7,500 - 9,999	6,167	9.9	6.5	28,156	45.1	87.6
	5,000 - 7,499	8,079	12.9	6.0	36,235	58.0	93.6
	3,750 - 4,999	4,821	7.7	2.5	41,056	65.7	96.1
	2,500 - 3,749	5,477	8.8	2.0	46,533	74.5	98.1
	under/moins de 2,500	15,991	25.5	1.9	62,524	100.0	100.0
	Total	62,524	100.0	100.0			
Saskatchewan	50,000 +	737	1.0	11.2	737	1.0	11.2
	35,000 - 49,999	895	1.2	5.2	1,632	2.2	16.4
	25,000 - 34,999	1,919	2.5	7.9	3,551	4.7	24.3
	15,000 - 24,999	7,556	9.9	20.1	11,107	14.6	44.4
	10,000 - 14,999	11,496	15.0	19.8	22,603	29.6	64.2
	7,500 - 9,999	10,061	13.1	12.4	32,664	42.7	76.6
	5,000 - 7,499	13,779	18.0	12.1	46,443	60.7	88.7
	3,750 - 4,999	7,965	10.3	4.9	54,408	71.0	93.6
	2,500 - 3,749	8,522	11.0	3.8	62,930	82.0	97.4
	under/moins de 2,500	13,773	18.0	2.6	76,703	100.0	100.0
	Total	76,703	100.0	100.0			

Table 38 (Cont'd)
Tableau 38 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms # de fermes	% of farms % de fermes	Estimated % of sales % estimatif des ventes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs		
					# of farms # de fermes	% of farms % des fermes	Estimated % of sales % estimatif des ventes
Manitoba	50,000 +	606	1.7	22.6	606	1.7	22.6
	35,000 - 49,999	531	1.5	6.5	1,137	3.2	29.1
	25,000 - 34,999	926	2.6	8.0	2,063	5.8	37.1
	15,000 - 24,999	3,138	9.0	17.7	5,201	14.8	54.8
	10,000 - 14,999	4,263	12.2	15.4	9,464	27.0	70.2
	7,500 - 9,999	3,751	10.7	9.7	13,215	37.7	79.9
	5,000 - 7,499	5,233	15.0	9.6	18,448	52.7	89.5
	3,750 - 4,999	3,285	9.4	4.2	21,733	62.1	93.7
	2,500 - 3,749	3,603	10.3	3.3	25,336	72.4	97.0
	under/moins de 2,500	9,608	27.6	3.0	34,944	100.0	100.0
	Total	34,944	100.0	100.0			
Ontario	50,000 +	4,603	4.9	36.4	4,603	4.9	36.4
	35,000 - 49,999	4,041	4.3	12.1	8,644	9.2	48.5
	25,000 - 34,999	5,698	6.0	12.2	14,342	15.2	60.7
	15,000 - 24,999	11,532	12.2	16.3	25,874	27.4	77.0
	10,000 - 14,999	9,950	10.5	8.9	35,824	37.9	85.9
	7,500 - 9,999	7,111	7.5	4.5	42,935	45.4	90.4
	5,000 - 7,499	9,416	9.9	4.2	52,351	55.3	94.6
	3,750 - 4,999	5,898	6.2	1.9	58,249	61.5	96.5
	2,500 - 3,749	7,418	7.8	1.7	65,667	69.3	98.2
	under/moins de 2,500	28,971	30.7	1.8	94,638	100.0	100.0
	Total	94,638	100.0	100.0			
Quebec Québec	50,000 +	902	1.5	20.0	902	1.5	20.0
	35,000 - 49,999	837	1.4	6.4	1,739	2.9	26.4
	25,000 - 34,999	1,625	2.7	8.9	3,364	5.6	35.3
	15,000 - 24,999	5,094	8.3	18.2	8,458	13.9	53.5
	10,000 - 14,999	6,898	11.3	15.9	15,356	25.2	69.4
	7,500 - 9,999	5,681	9.3	9.3	21,037	34.5	78.7
	5,000 - 7,499	8,576	14.0	10.0	29,613	48.5	88.7
	3,750 - 4,999	5,175	8.5	4.3	34,788	57.0	93.0
	2,500 - 3,749	6,144	10.0	3.5	40,932	67.0	96.5
	under/moins de 2,500	20,222	33.0	3.5	61,154	100.0	100.0
	Total	61,154	100.0	100.0			
New Brunswick Nouveau-Brunswick	50,000 +	138	2.5	32.6	138	2.5	32.6
	35,000 - 49,999	132	2.4	11.6	270	4.9	44.2
	25,000 - 34,999	180	3.3	11.1	450	8.2	55.3
	15,000 - 24,999	344	6.3	14.0	794	14.5	69.3
	10,000 - 14,999	366	6.7	9.6	1,160	21.2	78.9
	7,500 - 9,999	258	4.7	4.7	1,418	25.9	83.6
	5,000 - 7,499	399	7.3	5.2	1,817	33.2	88.8
	3,750 - 4,999	293	5.4	2.7	2,110	38.6	91.5
	2,500 - 3,749	493	9.0	3.3	2,603	47.6	94.8
	under/moins de 2,500	2,864	52.4	5.2	5,467	100.0	100.0
	Total	5,467	100.0	100.0			

Table 38 (Cont'd)
Tableau 38 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms # de fermes	% of farms % de fermes	Estimated % of sales % estimatif des ventes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs		
					# of farms # de fermes	% of farms % des fermes	Estimated % of sales % estimatif des ventes
Nova Scotia	50,000 +	213	3.6	45.6	213	3.6	45.6
Nouvelle-Écosse	35,000 - 49,999	122	2.0	8.7	335	5.6	54.3
	25,000 - 34,999	161	2.7	8.4	496	8.3	62.7
	15,000 - 24,999	383	6.4	13.2	879	14.7	75.9
	10,000 - 14,999	321	5.4	6.8	1,200	20.1	82.7
	7,500 - 9,999	242	4.0	3.6	1,442	24.1	86.3
	5,000 - 7,499	379	6.3	4.1	1,821	30.4	90.4
	3,750 - 4,999	297	5.0	2.3	2,118	35.4	92.7
	2,500 - 3,749	450	7.5	2.4	2,568	42.9	95.1
	under/moins de 2,500	3,420	57.1	4.9	5,988	100.0	100.0
	Total	5,988	100.0	100.0			
Prince Edward Island	50,000 +	115	2.5	26.4	115	2.5	26.4
Île-du-Prince-Édouard	35,000 - 49,999	88	1.9	9.2	203	4.4	35.6
	25,000 - 34,999	133	2.9	9.8	336	7.3	45.4
	15,000 - 24,999	288	6.4	14.0	624	13.7	59.4
	10,000 - 14,999	385	8.5	11.8	1,009	22.2	71.2
	7,500 - 9,999	347	7.7	7.7	1,356	29.9	78.9
	5,000 - 7,499	562	12.4	8.8	1,918	42.3	87.7
	3,750 - 4,999	359	7.9	4.0	2,277	50.2	91.7
	2,500 - 3,749	503	11.1	3.9	2,780	61.3	95.6
	under/moins de 2,500	1,755	38.7	4.4	4,535	100.0	100.0
	Total	4,535	100.0	100.0			
Newfoundland	50,000 +	24	2.4	54.3	24	2.4	54.3
Terre-Neuve	35,000 - 49,999	11	1.1	7.1	35	3.5	61.4
	25,000 - 34,999	33	3.2	10.5	68	6.7	71.9
	15,000 - 24,999	38	3.7	9.4	106	10.4	81.3
	10,000 - 14,999	38	3.7	5.5	144	14.1	86.8
	7,500 - 9,999	20	2.0	2.1	164	16.1	88.9
	5,000 - 7,499	37	3.6	2.9	201	19.7	91.8
	3,750 - 4,999	28	2.8	1.5	229	22.5	93.3
	2,500 - 3,749	53	5.2	2.0	282	27.7	95.3
	under/moins de 2,500	735	72.3	4.7	1,017	100.0	100.0
	Total	1,017	100.0	100.0			

¹Excludes institutional farms/Excluant les fermes d'institution

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 39 — Average capital investment per farm by economic class, 1971

Tableau 39 — Placement moyen de capital par ferme, selon la catégorie économique, 1971

	Value of agricultural products sold Valeur des produits agricoles vendus	Real estate Biens immeubles \$	Machinery and equipment Machines et équipement \$	Livestock Bétail \$	Total \$
Canada	50,000 +	202,377	36,012	47,358	285,747
	35,000 - 49,999	113,576	24,920	22,511	161,007
	25,000 - 34,999	90,158	21,687	18,623	130,468
	15,000 - 24,999	69,892	18,196	14,906	102,994
	10,000 - 14,999	53,593	14,398	11,381	79,372
	7,500 - 9,999	44,296	11,839	8,860	64,995
	5,000 - 7,499	40,128	10,372	7,694	58,194
	under/moins de 5,000	25,649	5,008	3,418	34,075
	All commercial farms (\$5,000 and over) Toutes les fermes commerciales (\$5,000 et plus)	64,282	15,635	13,504	93,421
British Columbia Colombie-Britannique	50,000 +	301,343	34,327	52,264	387,934
	35,000 - 49,999	142,909	20,490	23,206	186,605
	25,000 - 34,999	119,823	17,868	19,249	156,940
	15,000 - 24,999	102,970	14,430	14,650	132,050
	10,000 - 14,999	84,423	12,768	10,933	108,124
	7,500 - 9,999	72,367	10,742	8,918	92,027
	5,000 - 7,499	63,602	9,871	7,083	80,556
	under/moins de 5,000	42,942	4,771	2,731	50,444
	All commercial farms (\$5,000 and over) Toutes les fermes commerciales (\$5,000 et plus)	120,849	16,444	18,242	15,535
Alberta	50,000 +	243,120	50,574	83,935	377,629
	35,000 - 49,999	142,239	33,247	39,669	215,155
	25,000 - 34,999	109,401	27,609	28,346	165,356
	15,000 - 24,999	82,546	21,890	20,512	124,948
	10,000 - 14,999	61,518	16,588	14,816	92,922
	7,500 - 9,999	50,443	13,493	9,614	73,550
	5,000 - 7,499	40,548	11,030	8,706	60,284
	under/moins de 5,000	26,718	5,912	3,856	36,486
	All commercial farms (\$5,000 and over) Toutes les fermes commerciales (\$5,000 et plus)	77,911	19,621	20,481	118,013

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Value of agricultural products sold Valeur des produits agricoles vendus	Real estate Biens immeubles \$	Machinery and equipment Machines et équipement \$	Livestock Bétail \$	Total \$
Saskatchewan	50,000 +	194,628	45,330	63,146	303,104
	35,000 - 49,999	139,384	36,951	33,057	209,392
	25,000 - 34,999	114,170	30,810	22,841	167,821
	15,000 - 24,999	88,900	24,891	15,019	128,810
	10,000 - 14,999	66,380	18,519	10,645	95,544
	7,500 - 9,999	53,217	14,804	7,714	75,735
	5,000 - 7,499	42,708	11,588	5,758	60,054
	under/moins de 5,000	26,929	6,266	2,768	35,963
	All commercial farms (\$5,000 and over) Toutes les fermes commerciales (\$5,000 et plus)	65,586	17,983	11,040	94,609
Manitoba	50,000 +	194,540	49,771	47,324	291,635
	35,000 - 49,999	95,535	28,468	19,042	143,045
	25,000 - 34,999	85,728	26,784	16,640	129,152
	15,000 - 24,999	66,037	21,401	14,078	101,516
	10,000 - 14,999	52,694	16,646	10,809	80,149
	7,500 - 9,999	43,213	13,674	8,491	65,378
	5,000 - 7,499	35,257	10,722	6,891	52,870
	under/moins de 5,000	15,252	5,798	3,473	24,523
	All commercial farms (\$5,000 and over) Toutes les fermes commerciales (\$5,000 et plus)	55,640	17,108	11,511	84,259
Ontario	50,000 +	199,158	29,250	30,194	258,602
	35,000 - 49,999	112,463	20,677	14,645	147,785
	25,000 - 34,999	87,228	17,349	14,367	118,944
	15,000 - 24,999	66,046	13,616	12,679	92,341
	10,000 - 14,999	51,283	10,314	10,531	72,128
	7,500 - 9,999	43,588	8,400	8,763	60,751
	5,000 - 7,499	40,085	6,980	7,327	54,392
	under/moins de 5,000	32,001	4,434	3,808	40,243
	All commercial farms (\$5,000 and over) Toutes les fermes commerciales (\$5,000 et plus)	73,112	13,413	12,652	99,177

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Value of agricultural products sold Valeur des produits agricoles vendus	Real estate Biens immeubles \$	Machinery and equipment Machines et équipement \$	Livestock Bétail \$	Total \$
Quebec	50,000 +	89,910	19,121	37,467	146,498
Québec	35,000 - 49,999	44,488	16,169	17,453	78,110
	25,000 - 34,999	43,576	15,982	15,987	75,545
	15,000 - 24,999	33,395	13,053	13,403	59,851
	10,000 - 14,999	26,439	10,307	10,831	47,577
	7,500 - 9,999	22,533	8,488	8,971	39,992
	5,000 - 7,499	19,719	6,982	7,539	34,240
	under/moins de 5,000	15,265	3,953	3,720	22,938
	All commercial farms (\$5,000 and over) Toutes les fermes commerciales (\$5,000 et plus)	28,324	10,213	11,245	49,782
New Brunswick	50,000 +	79,493	37,761	21,913	139,167
Nouveau-Brunswick	35,000 - 49,999	45,725	23,342	11,966	81,033
	25,000 - 34,999	37,700	19,597	8,671	65,968
	15,000 - 24,999	31,258	14,599	8,000	53,857
	10,000 - 14,999	23,528	11,165	7,460	42,153
	7,500 - 9,999	21,076	8,637	6,828	36,541
	5,000 - 7,499	18,070	7,675	6,327	32,072
	under/moins de 5,000	13,850	3,920	2,739	20,509
	All commercial farms (\$5,000 and over) Toutes les fermes commerciales (\$5,000 et plus)	30,712	14,430	8,769	53,911
Nova Scotia	50,000 +	105,596	28,794	35,927	170,317
Nouvelle-Écosse	35,000 - 49,999	69,011	21,849	18,413	109,273
	25,000 - 34,999	49,200	18,763	15,438	83,401
	15,000 - 24,999	41,230	13,697	11,909	66,836
	10,000 - 14,999	28,941	9,996	8,764	47,701
	7,500 - 9,999	24,735	8,589	7,339	40,663
	5,000 - 7,499	21,213	7,267	6,198	34,678
	under/moins de 5,000	12,967	3,525	2,407	18,899
	All commercial farms (\$5,000 and over) Toutes les fermes commerciales (\$5,000 et plus)	42,800	13,787	13,116	69,703

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Value of agricultural products sold Valeur des produits agricoles vendus	Real estate Biens immeubles \$	Machinery and equipment Machines et équipement \$	Livestock Bétail \$	Total \$
Prince Edward Island Île-du-Prince-Édouard	50,000 +	103,103	48,433	12,715	164,251
	35,000 - 49,999	64,178	26,604	11,843	102,625
	25,000 - 34,999	51,496	22,606	7,990	82,092
	15,000 - 24,999	41,729	16,033	8,993	66,755
	10,000 - 14,999	27,650	11,333	7,799	46,782
	7,500 - 9,999	24,708	9,570	6,765	41,043
	5,000 - 7,499	20,297	7,806	5,390	33,493
	under/moins de 5,000	13,409	4,076	2,665	20,150
	All commercial farms (\$5,000 and over) Toutes les fermes commerciales (\$5,000 et plus)	34,931	14,393	7,579	56,903
Newfoundland Terre-Neuve	50,000 +	144,183	33,020	55,404	232,607
	35,000 - 49,999	46,454	9,100	24,834	80,388
	25,000 - 34,999	56,006	7,527	9,680	73,213
	15,000 - 24,999	42,971	6,242	7,428	56,641
	10,000 - 14,999	42,442	10,550	5,752	58,744
	7,500 - 9,999	32,050	5,180	3,416	40,646
	5,000 - 7,499	51,357	7,570	3,608	62,535
	under/moins de 5,000	14,307	2,302	1,312	17,921
	All commercial farms (\$5,000 and over) Toutes les fermes commerciales (\$5,000 et plus)	57,744	10,760	13,059	81,563

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 40 — Distribution of census farms as to total farm capital

Tableau 40 — Répartition des fermes de recensement classées selon le total des biens capitaux

			Total capital/Total des biens capitaux							Number of farms
			199,950 +	149,950-199,949	99,950-149,949	74,950-99,949 ¹	49,950-74,949	24,950-49,949	24,949 -	Nombre de fermes
B.C.	C.-B.	1966	2.1	2.0	5.7	20.5		31.3	38.4	19,085
		1971	7.4	6.0	11.2	10.5	18.5	30.8	15.6	18,400
Alta.	Alb.	1966	2.9	3.2	8.9	28.0		29.4	27.6	69,411
		1971	6.7	5.3	13.1	12.2	18.6	25.0	19.1	62,702
Sask.	Sask.	1966	1.5	2.5	9.2	32.5		30.3	24.0	85,686
		1971	3.2	4.4	13.4	14.5	21.2	25.4	17.9	76,970
Man.	Man.	1966	0.8	1.2	5.1	25.1		30.9	36.9	39,747
		1971	2.0	2.4	9.0	11.4	19.7	29.4	26.1	34,981
Ont.	Ont.	1966	1.0	1.4	4.7	21.8		35.8	35.3	109,887
		1971	4.7	4.2	10.2	11.2	20.9	31.5	17.3	94,722
Que.	Qué.	1966	0.1	0.1	0.5	5.4		27.6	66.3	80,294
		1971	0.5	0.5	2.0	3.7	12.7	38.4	42.2	61,257
N.B.	N.-B.	1966	0.2	0.2	0.6	4.1		13.4	81.5	8,706
		1971	0.6	0.8	2.3	3.3	7.6	24.6	60.8	5,485
N.S.	N.-É.	1966	0.2	0.1	0.6	4.0		12.6	82.5	9,621
		1971	1.2	1.1	3.1	4.2	8.3	22.9	59.2	6,008
P.E.I.	Î.-P.-É.	1966	0.1	0.2	0.5	4.4		20.5	74.3	6,357
		1971	0.8	0.9	2.5	4.2	10.1	31.7	49.8	4,543
Nfld.	T.-N.	1966	0.4	0.4	1.1	5.0		11.5	81.6	1,709
		1971	1.7	1.3	2.7	2.9	4.2	15.8	71.4	1,042
Canada		1966	1.2	1.6	5.3	21.0		30.2	40.7	430,522
		1971	3.7	3.6	9.6	10.5	18.4	29.7	24.5	366,128

¹1966 data includes \$49,950-\$99,949/Les données de 1966 couvrent de \$49,950-\$99,949.

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture.

Table 41 — Age distribution of census farm operators
Tableau 41 — Âge des exploitants agricoles des fermes de recensement

			Age/Âge						Number of farms
			-25	24 - 34	35-44	45-54	55-59	60 +	Nombre de fermes
B.C.	C.-B.	1966	1.2	10.6	24.1	27.8	12.2	24.1	19,085
		1971	1.1	11.1	25.6	28.9	12.1	21.2	18,400
Alta.	Alb.	1966	2.8	15.1	24.8	26.7	11.5	19.1	69,411
		1971	2.5	14.2	24.1	28.6	11.5	19.1	62,702
Sask.	Sask.	1966	3.1	13.9	24.0	28.1	11.7	19.2	85,686
		1971	3.6	12.6	21.6	29.0	13.0	20.2	76,970
Man.	Man.	1966	2.3	13.1	23.7	28.9	12.3	19.7	39,747
		1971	3.0	13.0	21.7	29.0	13.5	19.8	34,981
Ont.	Ont.	1966	1.7	11.9	23.1	26.6	12.2	24.5	109,887
		1971	1.8	12.4	23.0	28.2	12.2	22.4	94,722
Que.	Qué.	1966	1.9	14.0	25.3	29.0	11.9	17.9	80,294
		1971	1.9	13.5	23.6	31.1	12.9	17.0	61,257
N.B.	N.-B.	1966	1.1	8.2	18.9	29.8	13.5	28.5	8,706
		1971	1.4	8.6	18.2	31.1	15.3	25.4	5,485
N.S.	N.-É.	1966	0.9	7.7	17.0	28.0	13.3	33.1	9,621
		1971	1.0	9.0	17.8	28.4	15.3	28.5	6,008
P.E.I.	Î.-P.-É.	1966	2.1	12.4	19.9	26.2	12.6	26.8	6,357
		1971	2.1	12.1	20.5	26.1	14.3	24.9	4,543
Nfld.	T.-N.	1966	1.1	9.0	19.1	33.3	14.2	23.3	1,709
		1971	1.3	7.8	19.4	34.7	14.5	22.3	1,042
Canada		1966	2.2	13.0	23.8	27.8	12.0	21.2	430,522
		1971	2.4	12.8	22.8	29.1	12.6	20.3	366,128

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 42 — Age of farm operators with sales of farm products of \$5,000 or over

Table 42 — Âge des exploitants agricoles déclarant des ventes de produits agricoles de \$5,000 ou plus

			Age/Âge						Farms with more than \$5,000 in sales Fermes affichant plus de \$5,000 en ventes	
			-25 %	25-34 %	35-44 %	45-54 %	55-59 %	60 + %	#	% of total % du total
B.C.	C.-B.	1966	1.2	11.7	26.7	30.1	13.1	17.2	6,015	31.5
		1971	1.3	11.7	28.1	30.8	12.5	15.6	6,458	35.1
Alta.	Alb.	1966	1.9	14.4	27.7	29.3	11.5	15.2	35,109	50.6
		1971	1.7	13.9	25.9	31.1	12.1	15.3	36,235	57.8
Sask.	Sask.	1966	1.9	13.4	27.0	30.9	11.5	15.3	52,129	60.8
		1971	2.2	12.6	24.6	32.3	13.4	14.9	46,443	60.3
Man.	Man.	1966	1.7	13.5	27.2	31.2	11.7	14.7	18,870	47.5
		1971	2.0	13.7	25.2	32.1	13.2	13.8	18,448	52.7
Ont.	Ont.	1966	1.6	13.4	27.5	28.5	11.9	17.1	51,715	47.1
		1971	1.7	13.8	25.9	29.9	12.1	16.6	52,351	55.3
Que.	Qué.	1966	2.2	18.4	30.3	29.1	9.8	10.2	22,348	27.8
		1971	2.2	17.5	28.1	31.6	10.9	9.6	29,613	48.3
N.B.	N.-B.	1966	1.3	10.8	27.3	32.6	11.1	16.9	1,812	20.8
		1971	1.7	10.7	24.2	33.7	14.5	15.2	1,817	33.1
N.S.	N.-É.	1966	1.1	11.4	24.2	31.4	12.1	19.8	1,758	18.3
		1971	1.2	11.9	22.9	31.3	14.6	18.1	1,821	30.3
P.E.I.	Î.-P.-É.	1966	1.9	15.4	25.2	30.5	11.1	15.9	1,932	30.4
		1971	1.9	15.2	25.0	29.6	13.9	14.4	1,918	42.2
Nfld.	T.-N.	1966	1.0	11.6	27.3	35.4	11.1	13.6	198	11.6
		1971	1.5	9.5	24.9	32.3	14.4	17.4	201	19.3
Canada		1966	1.8	14.1	27.6	29.8	11.5	15.2	191,888	44.6
		1971	1.9	14.0	25.9	31.2	12.4	14.6	195,305	53.3

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 43 — Total land area and farm land
Tableau 43 — Superficie totale des terres et terres cultivées

			Total land area Superficie totale des terres	Total area in farms Superficie totale des fermes		Total improved Total des terres défrichées	
			,000 acres	,000 acres	%	,000 acres	%
B.C.	C.-B.	1966	220,683	5,292	2.3	1,614	30.5
		1971	220,683	5,823	2.6	1,755	30.1
Alta.	Alb.	1966	157,710	48,983	30.8	27,276	55.7
		1971	157,710	49,506	31.4	28,460	57.5
Sask.	Sask.	1966	140,878	65,409	46.4	45,469	69.5
		1971	140,878	65,057	46.2	46,426	71.4
Man.	Man.	1966	135,341	19,084	14.1	12,446	65.2
		1971	135,341	19,008	14.0	12,804	67.4
Ont.	Ont.	1966	226,703	17,826	8.1	12,004	67.3
		1971	226,703	15,963	7.0	10,865	68.1
Que.	Qué.	1966	335,522	12,886	3.8	7,629	59.2
		1971	335,522	10,801	3.2	6,450	59.7
N.B.	N.-B.	1966	17,685	1,812	10.2	639	35.3
		1971	17,685	1,339	7.6	487	36.4
N.S.	N.-É.	1966	13,057	1,852	14.2	486	26.2
		1971	13,057	1,329	10.2	386	29.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	1966	1,399	927	66.3	570	61.5
		1971	1,399	775	55.4	494	63.7
Nfld.	T.-N.	1966	91,834	50	.1	21	42.0
		1971	91,834	63	.1	19	30.2
Canada		1966	2,278,552	174,125	7.6	108,154	62.1
		1971	2,278,552	169,669	7.4	108,148	63.7

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 44 — Land tenure
Tableau 44 — Mode d'occupation

			Type of tenure/Mode d'occupation				Area operated by Superficie exploitée par				Total area Superficie totale ,000 acres			Number of census farms
			Owner	Tenant	Part owner Part tenant Mi-proprétaire Mi-locataire	Manager ¹ Gérant ¹	Owner	Tenant	Part owner Part tenant Mi-proprétaire Mi-locataire	Manager	Owned	Rented	All farms	Nombre de fermes de recensement
			Propriétaire	Locataire			Propriétaire	Locataire			Possédée	Louée	Toutes les fermes	
			%	%	%	%	%	%	%	%				
B.C.	C.-B.	1966	79.3	3.7	16.2	.8	38.3	2.7	52.0	1.1	3,891	1,401	5,292	19,085
		1971	78.2	4.8	17.0	—	35.7	5.3	59.0	—	3,818	2,006	5,824	18,400
Alta.	Alb.	1966	62.0	6.6	30.6	.8	37.5	4.7	50.3	7.5	34,523	14,460	48,983	69,411
		1971	59.3	6.7	34.0	—	35.8	7.6	56.6	—	31,712	17,794	49,506	62,702
Sask.	Sask.	1966	55.4	7.2	36.9	.5	38.5	5.1	51.3	5.1	47,443	17,967	65,409	85,686
		1971	53.9	7.0	39.1	—	40.3	5.5	54.2	—	46,112	18,945	65,057	76,970
Man.	Man.	1966	65.8	5.9	27.9	.4	50.2	4.9	41.8	3.1	14,673	4,411	19,084	39,747
		1971	61.8	6.2	32.0	—	46.6	4.8	48.6	—	14,063	4,945	19,008	34,981
Ont.	Ont.	1966	78.0	4.2	17.2	.6	68.6	3.1	27.3	1.0	15,508	2,318	17,826	109,887
		1971	73.8	5.3	20.9	—	60.9	4.2	34.9	—	13,097	2,866	15,963	94,722
Que.	Qué.	1966	88.3	1.3	9.9	.5	84.3	1.0	13.8	.9	12,135	751	12,886	80,294
		1971	86.3	1.9	11.8	—	81.4	1.6	17.0	—	9,984	818	10,802	61,257
N.B.	N.-B.	1966	84.4	1.2	13.7	.6	77.6	.7	20.5	1.2	1,722	90	1,812	8,706
		1971	81.5	2.3	16.2	—	73.7	1.6	24.7	—	1,234	105	1,339	5,485
N.S.	N.-É.	1966	86.1	1.1	11.9	.9	80.6	.6	17.7	1.1	1,778	74	1,852	9,621
		1971	79.9	2.3	17.8	—	70.2	1.4	28.4	—	1,197	132	1,329	6,008
P.E.I.	Î.-P.-É.	1966	80.1	1.3	18.2	.4	73.0	.4	25.6	1.0	869	58	927	6,357
		1971	76.4	1.8	21.8	—	64.1	1.1	34.8	—	692	82	774	4,543
Nfld.	T.-N.	1966	89.1	1.6	8.4	.9	76.5	1.8	13.8	7.9	46	4	50	1,709
		1971	89.6	2.9	7.5	—	86.8	1.7	11.5	—	58	4	62	1,042
Canada		1966	72.2	4.6	22.7	.5	47.0	4.3	43.9	4.8	132,591	41,534	174,125	430,522
		1971	68.6	5.2	26.2	—	44.7	5.6	49.7	—	121,969	47,700	169,669	366,128

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

¹The classification of manager was eliminated in the 1971 census./La classification de gérant a été éliminée lors du recensement de 1971.

Table 45 — Financial Statistics of incorporated farms¹
Tableau 45 — Statistiques financières des sociétés agricoles¹

	1968	1969	1970	1971
Number of incorporated farms Nombre de sociétés agricoles	3,897	4,293	4,777	5,148
	\$ per farm \$ par ferme	\$ per farm \$ par ferme	\$ per farm \$ par ferme	\$ per farm \$ par ferme
Current assets Actif courant	39,877	45,842	52,627	58,066
Total assets Actif total	187,349	204,146	218,735	213,344
Current liabilities Passif courant	42,212	47,736	50,659	55,556
Mortgage debt Dettes hypothécaires	24,532	16,143	23,529	18,439
Bond and debenture debt Dettes sur obligations et débentures	3,028	1,235	1,884	2,067
Other long-term debt Autres dettes à long terme	11,522	23,923	17,605	20,967
Total liabilities Passif total	129,433	136,501	150,094	150,535
Total equity Avoir net total	59,916	67,645	68,641	62,828
Total income Revenu total	123,916	137,526	139,857	138,797
Total expenses Dépenses totales	116,936	133,194	135,775	136,840
Net profit ² Profit net ²	8,160	9,038	6,887	4,669

Source: Statistics Canada, Corporation Financial Statistics/Statistique Canada, Statistique financière des sociétés

¹Changes in definition over the period result in year to year data not being strictly comparable./
 Les changements apportés aux définitions dans la période font que les données ne sont pas exactement comparables.
²Before direct taxes./Avant l'impôt direct.

Table 46 — Number of farms reporting mortgages and/or Agreements for Sale, 1971
Tableau 46 — Nombre de fermes déclarant hypothèques ou conventions de vente, 1971

				Type of holder/Genre de détenteur			
				Government	Banks, insurance, loan, trust or mortgage company	Private individual	Other (Credit Union, etc.)
				Administration publique	Banques, sociétés d'assurances de prêts, de fiducie ou de prêts hypothécaires	Particulier	Autre (Caisse populaires, etc.)
		Total census farms Toutes les fermes de recensement	Farms reporting Fermes déclarantes				
B.C.	C.-B.	18,400	8,490	3,554	1,544	3,480	1,078
Alta.	Alb.	62,702	27,066	17,447	6,010	5,185	1,589
Sask.	Sask.	76,970	31,103	19,108	5,107	4,762	6,060
Man.	Man.	34,981	13,002	8,193	1,852	2,743	1,710
Ont.	Ont.	94,722	38,793	17,692	5,125	18,776	1,605
Que.	Qué.	61,257	32,765	26,388	3,280	3,891	3,125
N.B.	N.-B.	5,485	1,283	919	171	153	96
N.S.	N.-É.	6,008	1,483	1,193	181	136	39
P.E.I.	Î.-P.-É.	4,543	1,589	1,248	185	190	62
Nfld.	T.-N.	1,042	76	60	14	3	2
Canada		366,128	155,650	95,802	23,469	39,319	15,366

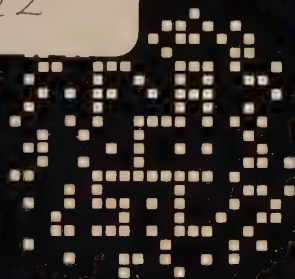
Source: 1971 Census of Agriculture/Recensement de l'agriculture 1971

FARM CREDIT CORPORATION, Halldon House, P.O. Box 6309, Postal Station J, Ottawa K2A 3W9

SOCIÉTÉ DU CRÉDIT AGRICOLE, Halldon House, Boîte 6309, Succursale Postale J, Ottawa K2A 3W9

Statistics 1977 Federal Farm Credit

CA1
DB 41
-F22



Statistiques 1977 du Crédit Agricole Fédéral



Baldur H. Kristjanson
Chairman

Baldur H. Kristjanson

Table of Contents

Foreword	1
Legislation administered by the Farm Credit Corporation	4
CHAPTER I — LENDING — FARM CREDIT CORPORATION	6
Explanation of tables	
Table	
1 Loan disbursements under the Farm Credit Act	8
2 Total loan disbursement and principal outstanding from 1929 to March 31, 1976	10
3 FCA loans to incorporated farm borrowers for 1975-76	10
4 FCA loan approvals, by province	11
5 FCA loans approved, by type of farm	12
6 FCA loans approved, by purpose of loan	13
7 Housing loans (included in "Improvements" on Table 5)	14
8 Farm Syndicate Loans	15
9 Farm Syndicate Loans from inception (1965)	15
10 FSCA loans by number and type of purchases	16
11 Grants and Special Credit approved under Land Transfer Plan in 1975-76	16
12 Vendor grant statistics from inception (Sept. 21/72)	17
13 Special credit statistics for 1975-76	17
CHAPTER II — LENDING — TOTAL AGRICULTURAL CREDIT	18
Explanation of tables	
14 Estimated farm credit extended in Canada	19
15 Estimated farm credit outstanding in Canada	22
CHAPTER III — ARREARS, INTEREST RATES AND CHARGES	25
Explanation of tables	
16 Arrears of borrowers under the Farm Credit Act on March 31	26
17 Arrears under the Farm Syndicates Credit Act on March 31	27
18 Principal due, interest cost and interest earned under FCA	30
19 Canadian bond yields and other interest rates	30
Chart I — FCA interest rates to farmers and average annual rates on FCC borrowings	28
Chart II — Average interest rates on all FCA loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance	29
20 Farm Credit Corporation lending rates since 1959	31

Table des Matières

Avant-propos	
Législation appliquée par la Société du crédit agricole	
CHAPITRE I — PRÊTS — SOCIÉTÉ DU CRÉDIT AGRICOLE	
Explication des tableaux	
Tableau	
Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole	1
Total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1976	2
Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées pour 1975-76	3
Prêts LCA approuvés, par province	4
Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme	5
Prêts LCA approuvés, classés selon leur but	6
Prêts domiciliaires (inclus dans "Améliorations" sur le tableau 5)	7
Prêts consentis aux syndicats agricoles	8
Prêts consentis aux syndicats agricoles de l'entrée en vigueur (1965)	9
Prêts LCSA selon le nombre et le genre d'achat	10
Programme de transfert des terres — Octrois et crédit spécial approuvés en 1975-76	11
Statistiques sur les octrois aux vendeurs — du début (21 sept. 1972)	12
Statistiques du crédit spécial à l'achat pour 1975-76	13
CHAPITRE II — PRÊTS — CRÉDIT AGRICOLE TOTAL	
Explication des tableaux	
Chiffres estimatifs du crédit agricole accordé au Canada	14
Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir au Canada	15
CHAPITRE III — ARRÉRAGES, TAUX D'INTÉRÊT ET COÛT DE L'INTÉRÊT	
Explication des tableaux	
Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole au 31 mars	16
Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles au 31 mars	17
Principal échu, coût de l'intérêt et intérêt gagné aux termes de la LCA	18
Rendements d'obligations canadiennes et autres taux d'intérêt	19
Diagramme 1 — Taux d'intérêt LCA aux agriculteurs et taux d'intérêt annuels moyens sur les emprunts SCA	
Diagramme 2 — Taux d'intérêt moyens sur tous les prêts LCA aux agriculteurs et sur tous les emprunts auprès du Ministre des Finances	
Taux d'intérêt sur les prêts de la Société du crédit agricole depuis 1959	20

<i>Table</i>	<i>Page</i>	<i>Tableau</i>
CHAPTER IV— CHARACTERISTICS OF FCA BORROWERS — EFFECT ON FCA LOANS ON BORROWERS	32	CHAPITRE IV — CARACTÉRISTIQUES DES EMPRUNTEURS LCA, EFFET PRÊTS LCA
Explanation of tables		Explication des tableaux
21 Age distribution of FCA borrowers	34	Répartition des emprunteurs LCA 21
22 Analysis of FCA loans by age distribution for 1976-77	34	Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1976-77 22
23 Assets, liabilities and net worth after loan of FCA borrowers	35	Actif, passif et valeur nette après le prêt des emprunteurs LCA 23
24 Net worth classes of FCA borrowers	36	Emprunteurs LCA classés selon la valeur nette 24
25 Average market and productive values of real estate of FCA borrowers	37	Moyenne des valeurs marchande et productive de l'immeuble des emprunteurs LCA 25
26 Loan by type of security offered under the FCA for 1976-77	38	Prêts LCA par genre de garantie offerte en 1976-77 26
27 Estimated effect of FCA loans on gross and net income	39	Effet estimatif des prêts LCA sur le revenu brut et le revenu net 27
28 Average farm size before and after FCA loan	40	Grandeur moyenne des fermes avant et après le prêt LCA 28
29 Gross income of FCA borrowers before and after loan	41	Revenu brut des emprunteurs LCA avant et après le prêt 29
30 Return to labour, management and capital of FCA borrowers before and after loan	42	Rémunération pour travail, gestion et capital, emprunteur LCA, avant et après le prêt 30
31 Total assets of FCA borrowers before and after loan	43	Actif total des emprunteurs LCA avant et après le prêt 31
CHAPTER V — INDEX TABLES	44	CHAPITRE V — TABLEAUX D'INDICES
Explanation of tables		Explication des tableaux
52 Farm input price indexes	45	Indices de prix des entrées dans l'agriculture 32
33 Index numbers of farm prices of agricultural products	46	Nombres indices des prix des produits agricoles 33
34 Index of physical volume of agricultural production	46	Indice du volume physique de la production agricole 34
35 Real domestic product by industry, by years	47	Produit intérieur réel, par industrie et par année 35
36 Index of farm land values per acre	47	Indice de la valeur des terres agricoles à l'acre 36
37 Gross and net farm income	48	Revenu brut et revenu net des fermes 37
CHAPTER VI — CENSUS TABLES	50	CHAPITRE VI — TABLEAUX DE RECENSEMENT
Explanation of tables		Explication des tableaux
38 Number and average size of census and commercial farms	51	Nombre et grandeur moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales 38
39 Sales of farm products by economic class, 1976	52	Ventes de produits de la ferme par catégorie économique, 1976 39
40 Age distribution of census farm operators	55	Âge des exploitants agricoles des fermes de recensement 40
41 Total land area and farm land	56	Superficie totale des terres et terres cultivées 41
42 Land tenure	57	Mode d'occupation 42

Legislation administered by the Farm Credit Corporation

The Farm Credit Corporation is a Crown Agency established by the Farm Credit Act of 1959 as successor to the Canadian Farm Loan Board. Under the Farm Credit Act, it makes long-term mortgage loans to assist Canadian farmers develop viable farm businesses. It is also responsible for administering the Farm Syndicates Credit Act, 1964, under which loans are made to groups or syndicates of three or more farmers for the joint purchase of machinery, buildings and installed equipment. In 1972, the Farm Credit Corporation was assigned the responsibility for administering the Land Transfer Plan, an important component of the Small Farm Development Program of Agriculture Canada. The funds required for lending under the three programs are borrowed from the Minister of Finance.

Information booklets entitled "Farm Credit", "Farm Syndicate Loans", and "Small Farm Development Program — The Land Transfer Plan", which detail the provisions of the two Acts and the Land Transfer Plan administered by the Farm Credit Corporation, are available at any FCC office.

FARM CREDIT ACT

Three types of loans are available under the Farm Credit Act:

- (1) Under Part II, loans may be made for up to 75 per cent of the appraised farm value not exceeding \$100 thousand for any farmer alone or jointly with others in a single farming business.
- (2) Under Part III, supervised loans may be made for amounts in excess of 75 per cent of the appraised value of land and chattels, not exceeding \$150 thousand, for farmers under 35 years of age. For farmers between the ages of 35 and 45, loans may be made for up to \$100,000 while not exceeding 75 per cent of the appraised value of land and chattels.
- (3) Under Part IV, supervised loans may be made for amounts in excess of 75 per cent of the appraised value of land and chattels, but not exceeding \$150 thousand. Loans may be made to farmers under 35 years of age who will not be principally occupied in farming for up to five years after the loan is made.

Under all Parts, applicants must be of the legal age to enter into a mortgage agreement.

Loans may be made only to Canadian citizens or to those with landed immigrant status.

The interest rate is set by Regulations and varies with the yield on 5- to 10-year Government Bonds. The repayment period for FCA loans is up to 30 years.

Loans may be used to acquire farm land, to erect or modernize farm buildings, to purchase livestock and farm equipment, to discharge liabilities, or for any other purpose that in the judgement of the Corporation will facilitate the efficient operation of the mortgaged farm.

Législation appliquée par la Société du crédit agricole

La Société du crédit agricole est un organisme de la Couronne qui a été établi en 1959 par la Loi sur le crédit agricole afin de succéder à la Commission du prêt agricole canadien. Elle est chargée de consentir des prêts hypothécaires à long terme aux agriculteurs canadiens afin de les aider à aménager des exploitations agricoles viables. Elle est aussi chargée d'appliquer la Loi sur le crédit agricole de 1964 en vertu de laquelle elle prête à des groupes ou syndicats comprenant trois agriculteurs ou plus en vue de l'achat en commun de machines agricoles, de bâtiments et d'équipement fixe. En 1972, la Société du crédit agricole s'est vue chargée de l'application du Plan de transfert des terres, un élément important du Programme de développement des petites fermes d'Agriculture Canada. Le Ministre des Finances prête à la Société les fonds dont elle a besoin dans l'application de ces trois programmes.

Tous les bureaux de la Société offrent au public des brochures d'information intitulées "Crédit agricole", "Prêts aux syndicats agricoles" et "Programme de développement des petites fermes — Transfert des terres" qui expliquent les dispositions des deux lois et du Plan de transfert des terres.

LOI SUR LE CRÉDIT AGRICOLE

Trois types de prêts sont disponibles en vertu de la Loi sur le crédit agricole:

- (1) La Partie II permet d'accorder des prêts qui peuvent atteindre 75 pour cent de la valeur estimative de la ferme mais ne peuvent excéder \$100,000, à l'égard de toute exploitation agricole gérée par un agriculteur seul ou en association.
- (2) La Partie III permet d'accorder des prêts surveillés qui excèdent 75 pour cent de la valeur estimative des terres et des biens mobiliers mais n'excèdent pas \$150,000 dans le cas des agriculteurs de moins de 35 ans, et \$100,000 dans le cas des agriculteurs âgés de 35 à 45 ans.
- (3) La Partie IV permet d'accorder des prêts surveillés qui excèdent 75 pour cent de la valeur estimative des terres et des biens mobiliers mais n'excèdent pas \$150,000. Les requérants doivent avoir moins de 35 ans, et ceux qui ne sont pas principalement occupés en agriculture ont cinq ans au maximum pour le devenir.

Tous les requérants doivent avoir l'âge légal requis pour consentir une hypothèque.

Les prêts sont restreints aux citoyens canadiens et aux immigrants reçus.

Le taux d'intérêt est fixé par règlement et varie en fonction du rendement des obligations gouvernementales comportant une échéance de cinq à 10 ans. Le terme de prêt peut atteindre 30 ans en vertu de la L.C.A.

Les prêts peuvent servir à acheter des terres agricoles, à construire ou à moderniser des bâtiments de ferme, à acheter un troupeau de base et l'outillage agricole indispensable, à rembourser des dettes, ou à toute autre fin que la Société juge nécessaire au bon fonctionnement de l'exploitation à hypothéquer.

FARM SYNDICATES CREDIT ACT

Under the Farm Syndicates Credit Act the Corporation may lend, to a group of three or more farmers who have signed an agreement for the joint purchase and use of machinery, buildings, or installed equipment, an amount up to 80 per cent of the cost to a maximum of \$15 thousand per member or \$100 thousand, whichever is the lesser. Loans are repayable over a period not exceeding 15 years for buildings and installed equipment, and 7 years for mobile machinery. The interest rate is based on the cost of funds to the Corporation and its expenses in servicing loans. The Corporation staff provide assistance to farmers in the establishment of simple and workable agreements.

LAND TRANSFER PLAN

The Land Transfer Plan provides grants of up to \$3,500 and a farm listing service for operators of small farms who wish to retire or take advantage of other opportunities. It also provides special credit to operators of small farms with a down payment as low as \$200 for the purchase of land available under the Plan. The Plan is operating in nine provinces whose governments have signed agreements with the federal government.

LOI SUR LE CRÉDIT AUX SYNDICATS AGRICOLES

La Loi sur le crédit aux syndicats agricoles autorise la Société à accorder un prêt jusqu'à concurrence de 80 pour cent de la valeur des machines, à un groupe d'au moins trois exploitants agricoles liés par un accord écrit, en vue de l'achat et de l'utilisation en commun de machines, de bâtiments et de l'utilisation en commun de machines, de bâtiments ou d'équipement fixe. Ce prêt ne peut excéder \$15,000 par membre ou \$100,000 au total selon le moindre montant. Il est remboursable en une période qui ne peut excéder 15 années pour les bâtiments et les installations fixes et sept années pour les machines mobiles. Le taux d'intérêt est basé sur le loyer de l'argent que la Société elle-même emprunte pour faire les prêts et payer ses frais d'administration. Le personnel de la Société aide les agriculteurs à rédiger des accords simples et pratiques.

PROGRAMME DE TRANSFERT DES TERRES

Le Programme de transfert des terres offre un service d'inscription des fermes ainsi qu'un octroi pouvant atteindre \$3,500 aux exploitants de petites fermes qui désirent prendre leur retraite ou se réorienter dans une autre sphère d'activités. Il offre également un crédit spécial à ceux qui désirent continuer à exploiter une petite ferme afin de leur permettre d'acheter les terres disponibles en vertu du programme en ne versant qu'un acompte de \$200. Le programme est en marche dans les neuf provinces qui ont signé une entente avec le gouvernement fédéral.

Chapter I — Lending — Farm Credit Corporation

In the fiscal year 1976-77, 4,465 loans for \$301.4 million were approved. This represents a decrease of 53 per cent from the previous year (Table 4). The selective lending program, which the Corporation was obliged to follow due to capital constraints, accounted significantly for the drop. As well, declining net farm incomes contributed to a reduced demand for mortgage credit. Saskatchewan recorded the highest lending by province with \$86 million, followed by Ontario with \$79.7 million (Table 4).

The average size of loan disbursed increased to \$70,300 in 1976-77 from \$59,400 the previous year.

The number of repeat loans (loans refinanced) represented 45 per cent of the total number of loans approved. These are loans made to previous borrowers who obtained additional funds to further develop their farm businesses. The percentage of total loan funds approved that were used to refinance loans decreased to 21.2 per cent from 22.5 per cent in 1975-76 (Table 1).

Some 286 loans for \$20,408,000 were disbursed under the Part IV provisions of the Farm Credit Act, compared with 306 loans for \$18,197,000 in 1975-76. (Table 1).

Loan disbursements since 1929 have now totalled \$3.6 billion, with \$2.2 billion outstanding as of March 31, 1977 (Table 2).

Table 5, Loans by type of farm, illustrates several changes from the previous year. The percentage of loans for cash crop farms increased from 46 per cent to 53 per cent of the total loans made. The percentage of loans made to fluid milk producers remained relatively constant while loans to industrial milk producers decreased to 18 per cent from 27 per cent in the previous year. No significant changes occurred in the percentage of loans made to other types of farms.

The purpose of loans experienced little change in 1976-77 from 1975-76 (Table 6). However, there was a slight increase in the percentage loaned to finance land purchases.

FARM SYNDICATES CREDIT ACT — TABLES 8, 9, 10

The number of loans approved under the Farm Syndicates Credit Act decreased significantly from 231 loans for \$4.5 million in 1975-76 to 67 loans for \$1.3 million in 1976-77. As well, the number of loans now outstanding decreased from 991 to 946 in 1976-77.

Since inception (1965), 1,235 loans have been made to farming syndicates for a total of \$27.5 million (Table 9).

Chapitre I — Crédit — Société du crédit agricole

LOI SUR LE CREDIT AGRICOLE — TABLEAUX 1-7

La S.C.A. a approuvé 4,465 prêts représentant \$301.4 millions au cours de l'exercice 1976-1977, soit une baisse de 53 pour cent par rapport au sommet atteint au cours de l'exercice précédent (Tableau 4). Cette diminution est principalement attribuable aux contraintes financières imposées à la Société qui l'ont obligée à appliquer un programme de crédit sélectif. Le fléchissement du revenu net agricole a également contribué à freiner la demande de crédit hypothécaire. La S.C.A. a été plus active en Saskatchewan où elle a consenti \$86 millions. L'Ontario vient au deuxième rang avec \$79.7 millions (Tableau 4).

Le montant moyen du prêt déboursé est passé de \$59,400 l'an passé à \$70,300 en 1976-1977.

Les prêts de refinancement, soit ceux consentis à des emprunteurs actifs S.C.A. qui voulaient réemprunter afin de poursuivre l'aménagement de leur exploitation agricole, représentaient environ 45 pour cent du nombre total de prêts approuvés. Le pourcentage des fonds approuvés pour fins de refinancement a fléchi, passant de 22.5 pour cent en 1975-1976 à 21.2 pour cent cette année.

La S.C.A. a déboursé 286 prêts représentant \$20,408,000 en vertu de la Partie IV de la Loi sur le crédit agricole, comparativement à 306 prêts représentant \$18,197,000 en 1975-1976 (Tableau 1).

Les déboursements de prêts effectués depuis 1929 atteignent maintenant \$3.6 milliards. Le crédit en cours s'élevait à \$2.2 milliards au 31 mars 1977.

La répartition des prêts par genre d'exploitation (Tableau 5) a subi plusieurs changements par rapport à l'an passé. Le pourcentage consenti aux exploitations de récoltes marchandes est passé de 46 à 53 pour cent du total, celui consenti aux producteurs de lait nature est demeuré passablement constant tandis que celui consenti aux producteurs de lait industriel a fléchi de 27 à 18 pour cent en un an. On ne relève aucun changement significatif dans le nombre de prêts consentis aux autres genres de fermes.

Les buts de prêts ont peut changé entre 1975-1976 et 1976-1977 (Tableau 6). On relève cependant une légère augmentation du pourcentage affecté à l'achat de terres.

LOI SUR LE CREDIT AUX SYNDICATS AGRICOLES — TABLEAUX 8, 9, 10

Le nombre de prêts consentis et le montant du crédit approuvé en vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles ont diminué sensiblement, passant de 231 prêts et de \$4.5 millions en 1975-1976 à 67 prêts représentant \$1.3 millions en 1976-1977. Le nombre de prêts en cours a également fléchi de 991 à 946.

Depuis l'institution de cette Loi en 1965, la S.C.A. a consenti 1,235 prêts à des syndicats agricoles pour un total de \$27.5 millions (Tableau 9)

LAND TRANSFER PLAN — TABLES 11, 12, 13

All provinces except Newfoundland have signed agreements with the federal government to participate in the Land Transfer Plan.

In 1976-77, 736 vendor grants were approved for \$2,344,682, a drop of approximately 50 per cent, both in number and amount.

The farmers who bought these farms obtained credit from many sources including banks, private lenders, mortgage and trust companies and FCC under the Farm Credit Act and through Special Credit loans, a provision under the Land Transfer Plan. In 1976-77, 33 special credit loans were approved, down 68 per cent from the previous year.

The national average age of vendors was 62 (Table 12) and for special credit purchasers the average age was 31 (Table 13).

Only four of the nine provinces who have signed Small Farm Development Program agreements showed any activity under the special credit provision of this program. They are the provinces of Alberta, Saskatchewan, Manitoba and Nova Scotia.

The average size of farm sold was 152 acres, essentially unchanged from the previous year (Table 12) while the average size of farms of purchasers with special credit assistance was 255 acres after purchase, a drop from 332 acres in the previous year (Table 13).

PROGRAMME DE TRANSFERT DES TERRES — TABLEAUX 11, 12, 13

Toutes les provinces sauf Terre-Neuve ont signé un accord avec le Gouvernement fédéral afin de participer au Programme de transfert des terres.

Au cours de 1976-1977, 736 octrois représentant \$2,344,682 ont été consentis, soit une diminution d'environ 50 pour cent tant dans le nombre que dans le montant des octrois.

Les agriculteurs qui ont acquis ces fermes en ont financé l'achat en empruntant de plusieurs sources, notamment des banques, des particuliers, des compagnies de prêts et de fiducie ainsi qu'en recourant au crédit spécial offert en vertu du Programme de transfert des terres. La S.C.A. a approuvé 33 prêts spéciaux en 1976-1977, soit une baisse de 68 pour cent par rapport à l'exercice précédent.

L'âge moyen national des vendeurs était de 62 ans (Tableau 12). L'âge moyen des acheteurs en vertu du crédit spécial était de 31 ans (Tableau 13).

Seulement quatre des neuf provinces qui ont signé un accord en vertu du Programme de développement des petites fermes ont consenti des prêts spéciaux en vertu de ce programme, soit l'Alberta, la Saskatchewan, le Manitoba et la Nouvelle-Ecosse.

La superficie moyenne des fermes vendues était de 152 acres, comme l'an passé (Tableau 12). La superficie moyenne de l'exploitation des acheteurs en vertu du crédit spécial était de 255 acres après l'achat, comparativement à 332 acres l'an passé (Tableau 13.).

Table 1 — Loan disbursements under the Farm Credit Act
Tableau 1 — Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole

		Part II — Partie II		Part III — Partie III		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds nets ¹
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1971-72										
B.C.	C.-B.	105	3,234	50	2,838	155	6,073	36.3	64.5	3,871
Alta.	Alb.	616	17,740	30	1,597	646	19,337	31.3	63.5	13,276
Sask.	Sask.	1,043	25,841	59	2,711	1,102	28,552	32.2	63.0	19,351
Man.	Man.	325	8,581	48	2,165	373	10,747	34.6	62.5	7,031
Ont.	Ont.	829	22,634	117	5,570	946	28,203	27.9	50.3	20,326
Que.	Qué.	306	6,936	201	6,929	507	13,865	36.0	60.6	8,875
N.B.	N.-B.	34	929	3	189	37	1,118	49.7	83.8	562
N.S.	N.-É.	13	316	6	303	19	619	53.3	94.7	289
P.E.I.	Î.-P.-É.	31	744	2	92	33	835	41.1	66.7	492
Nfld.	T.-N.	10	320	—	—	10	320	31.3	50.0	220
Canada		3,312	87,275	516	22,394	3,828	109,669	32.3	60.0	74,293
1972-73										
B.C.	C.-B.	160	7,037	24	1,500	184	8,537	31.0	62.0	5,887
Alta.	Alb.	713	24,029	50	2,433	763	26,462	34.2	67.0	17,413
Sask.	Sask.	1,414	43,217	104	5,127	1,518	48,344	32.1	66.7	32,832
Man.	Man.	376	11,081	22	989	398	12,071	32.8	59.0	8,109
Ont.	Ont.	975	31,467	146	6,870	1,121	38,337	25.6	46.4	28,535
Que.	Qué.	319	7,766	290	10,792	609	18,558	37.8	66.0	11,550
N.B.	N.-B.	50	1,529	3	178	53	1,706	49.4	77.4	864
N.S.	N.-É.	14	477	5	295	19	772	50.7	84.2	381
P.E.I.	Î.-P.-É.	30	810	2	95	32	906	53.7	96.9	419
Nfld.	T.-N.	4	162	2	101	6	263	20.1	16.7	211
Canada		4,055	127,575	648	28,380	4,703	155,956	31.9	61.3	106,201
1973-74										
B.C.	C.-B.	274	14,347	17	1,116	291	15,463	22.9	49.5	13,652
Alta.	Alb.	1,250	53,387	100	5,937	1,350	59,324	28.8	60.5	48,154
Sask.	Sask.	2,335	95,006	87	4,964	2,422	99,970	28.6	59.9	73,524
Man.	Man.	662	23,712	40	2,032	702	25,744	28.3	49.8	19,306
Ont.	Ont.	1,875	79,039	228	13,371	2,103	92,411	22.1	45.4	86,499
Que.	Qué.	483	14,504	442	19,695	925	34,198	30.4	63.5	30,749
N.B.	N.-B.	53	1,655	8	466	61	2,122	40.0	71.0	1,373
N.S.	N.-É.	21	832	6	433	27	1,266	43.4	73.3	884
P.E.I.	Î.-P.-É.	60	1,701	10	476	70	2,177	38.4	66.2	1,343
Nfld.	T.-N.	7	416	2	124	9	538	28.7	66.7	409
Canada		7,020	284,599	940	48,614	7,960	333,213	26.8	55.4	275,893

Table 1 (Cont'd)
Tableau 1 (Suite)

		Part II — Partie II		Part III — Partie III		Part IV — Partie IV		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds nets ¹
		number nombre	amount montant (\$,000)	number nombre	amount montant (\$,000)	number nombre	amount montant (\$,000)	number nombre	amount montant (\$,000)			
1974-75												
B.C.	C.-B.	259	15,926	11	744	—	—	270	16,670	26.2	57.4	12,299
Alta.	Alb.	1,509	76,107	62	4,390	—	—	1,571	80,497	26.1	62.8	59,503
Sask.	Sask.	1,828	81,761	103	6,478	—	—	1,931	88,240	27.5	62.0	63,990
Man.	Man.	635	25,232	47	2,854	—	—	682	28,085	26.7	51.5	20,582
Ont.	Ont.	2,067	105,287	231	17,498	—	—	2,298	122,785	21.8	50.1	95,968
Que.	Qué.	820	31,070	876	51,392	—	—	1,696	82,462	28.3	64.9	59,091
N.B.	N.-B.	64	2,590	5	387	—	—	69	2,977	39.2	79.7	1,809
N.S.	N.-É.	8	400	3	240	—	—	11	644	42.2	100.0	370
P.E.I.	Î.-P.-É.	64	2,453	9	579	—	—	73	3,022	37.5	64.4	1,894
Nfld.	T.-N.	11	724	2	158	—	—	13	882	26.7	46.1	646
Canada		7,265	341,550	1,349	84,720	—	—	8,614	426,270	25.8	58.7	316,152
1975-76												
B.C.	C.-B.	145	8,985	48	4,738	7	359	200	14,082	21.7	44.5	11,021
Alta.	Alb.	1,040	56,500	229	22,620	85	5,463	1,354	84,583	20.2	46.4	67,476
Sask.	Sask.	1,466	67,517	323	27,019	68	3,739	1,857	98,275	21.1	45.5	77,496
Man.	Man.	460	19,338	162	10,772	27	1,078	649	31,188	20.6	39.4	24,761
Ont.	Ont.	1,512	83,353	545	51,463	101	6,772	2,158	141,588	21.9	44.1	110,540
Que.	Qué.	568	23,220	938	67,412	10	517	1,516	91,149	27.0	54.1	66,563
N.B.	N.-B.	60	2,384	31	2,292	5	143	96	4,819	26.7	43.2	3,534
N.S.	N.-É.	10	382	6	449	1	63	17	894	10.4	35.3	801
P.E.I.	Î.-P.-É.	46	1,719	26	1,631	2	63	74	3,413	33.0	59.5	2,285
Nfld.	T.-N.	12	1,036	9	970	—	—	21	2,006	42.4	62.5	1,155
Canada		5,319	264,434	2,317	189,366	306	18,197	7,942	471,998	22.5	46.5	365,632
1976-77												
B.C.	C.-B.	82	5,331	60	6,029	7	448	149	11,808	14.3	40.0	10,119
Alta.	Alb.	695	37,135	252	28,190	78	5,296	1,025	70,619	16.6	41.8	58,931
Sask.	SASK.	1,226	67,088	432	46,806	85	6,479	1,743	120,374	18.0	42.6	98,709
Man.	Man.	430	19,851	176	14,238	22	1,209	628	35,298	14.1	32.3	30,338
Ont.	Ont.	834	49,659	620	67,004	80	6,271	1,534	122,934	22.8	46.7	94,875
Que.	Qué.	376	16,226	637	52,911	10	459	1,023	69,626	31.2	57.0	47,870
N.B.	N.-B.	50	2,337	33	2,785	2	125	85	5,247	29.4	55.3	3,702
N.S.	N.-É.	7	306	2	280	1	47	10	634	23.0	40.0	488
P.E.I.	Î.-P.-É.	66	2,831	25	2,494	1	72	92	5,387	32.0	52.3	3,669
Nfld.	T.-N.	7	506	5	636	—	—	12	1,141	48.1	58.3	592
Canada		3,773	201,297	2,242	221,373	286	20,408	6,301	443,078	21.2	45.1	349,293

¹Excludes funds to refinance FCA loans/Exclut le refinancement des prêts LCA.

Table 2 — Total loan disbursement and principal outstanding from 1929 to March 31, 1977¹**Tableau 2 — Total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1977¹**

		Number of loans Nombre de prêts	Number of active accounts Nombre de comptes actifs	Amount disbursed Montant déboursé \$,000	Principal outstanding Principal aux livres \$,000
B.C.	C.-B.	7,993	2,596	168,863	89,878
Alta.	Alb.	38,228	15,726	748,088	449,055
Sask.	Sask.	50,216	19,879	941,124	570,952
Man.	Man.	17,407	6,585	297,882	179,101
Ont.	Ont.	38,066	16,224	883,354	564,068
Que.	Qué.	24,609	8,362	470,279	287,459
N.B.	N.-B.	3,177	739	37,001	18,848
N.S.	N.-É.	2,254	238	16,471	5,315
P.E.I.	Î.-P.-É.	3,706	865	31,874	17,124
Nfld.	T.-N.	135	68	6,707	4,035
Canada		185,792	71,282	3,606,244	2,185,835

¹Under the Canadian Farm Loan Act and the Farm Credit Act Aux termes de la Loi sur le prêt agricole canadien et de la Loi sur le crédit agricole.

Source: FCC SCA

Table 3 — FCA loans to incorporated farm borrowers for 1976-77**Tableau 3 — Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées pour 1976-77**

Branch Sucursale		Number of loans Nombre de prêts	Amount loaned Montant prêté \$	Average loan Prêt moyen \$	Average farm size (acres) Nombre d'acres des fermes en moyenne	Average acres cultivated Acres cultivées en moyenne	Average total assets \$ Actif total en moyenne \$	Average number of eligible members ¹ Nombre moyen de membres admissibles ¹
B.C.	C.-B.	3	381,300	127,100	66	60	404,000	1.3
Alta.	Alb.	5	317,400	63,480	1,124	634	466,960	2.2
Sask.	Sask.	7	583,500	83,357	826	666	294,000	1.9
Man.	Man.	2	220,000	110,000	834	764	320,500	2.5
Ont.	Ont.	12	1,271,200	105,933	150	118	380,570	1.9
Que.	Qué.	16	1,885,800	117,862	160	113	278,715	2.6
Atl.	Atl.	10	990,000	99,000	698	429	300,434	3.1
Canada		55	5,649,200	102,712	447	319	332,389	2.3

¹Principally occupied in the farming operations of the Corporation. La principale occupation est l'opération de la ferme incorporée.

Source: FCC SCA

Table 4 - FCA loans approved, by province
Tableau 4 — Prêts LCA approuvés, par province

		1967-68		1968-69		1969-70		1970-71		1971-72	
Branch		number	amount	number	amount	number	amount	number	amount	number	amount
Succursale		nombre	montant	nombre	montant	nombre	montant	nombre	montant	nombre	montant
B.C.	C.-B.	519	13,617,400	359	9,773,900	248	8,251,800	188	7,004,000	166	6,435,700
Alta.	Alb.	2,829	65,556,200	2,055	48,178,200	1,492	42,767,700	814	23,854,800	677	19,976,800
Sask.	Sask.	3,665	80,618,600	2,853	64,364,300	1,488	38,602,300	992	24,830,800	1,162	30,223,300
Man.	Man.	1,211	27,933,300	935	21,098,600	604	17,295,900	485	14,030,500	389	11,236,400
Ont.	Ont.	2,012	43,956,600	1,488	35,159,200	1,116	32,612,800	961	27,578,100	1,009	29,145,140
Que.	Qué.	1,406	25,668,800	1,194	23,201,200	715	16,149,400	521	13,166,400	533	14,834,000
N.B.	N.-B.	144	2,660,500	94	2,216,500	73	1,761,400	51	1,351,000	37	1,152,200
N.S.	N.-É.	39	770,100	56	1,293,900	20	703,000	29	990,200	17	586,300
P.E.I.	Î.-P.-É.	12	2,287,100	112	2,612,200	67	2,148,400	57	1,773,200	33	716,100
Nfld.	T.-N.	9	167,900	13	432,500	6	173,300	19	634,300	12	409,900
CANADA		11,954	263,236,500	9,159	208,330,500	5,829	160,466,000	4,117	115,213,300	4,035	114,715,840

		1972-73		1973-74		1974-75		1975-76		1976-77	
Branch		number	amount	number	amount	number	amount	number	amount	number	amount
Succursale		nombre	montant	nombre	montant	nombre	montant	nombre	montant	nombre	montant
B.C.	C.-B.	215	10,577,500	330	18,556,800	243	15,043,400	239	17,613,900	106	7,824,200
Alta.	Alb.	867	31,052,400	1,580	73,560,000	1,526	78,923,800	1,684	111,946,200	692	45,524,400
Sask.	Sask.	1,694	56,239,100	2,527	106,380,600	1,932	88,193,200	2,385	143,597,900	1,322	86,110,500
Man.	Man.	439	13,889,300	744	27,518,100	682	28,136,900	810	43,444,500	479	25,686,400
Ont.	Ont.	1,273	47,933,400	2,475	116,395,800	2,030	107,604,600	2,677	189,423,300	1,018	79,590,990
Que.	Qué.	682	21,968,100	1,216	51,442,600	1,530	74,500,500	1,881	119,590,600	681	46,586,500
N.B.	N.-B.	64	2,324,400	62	2,364,400	63	2,632,700	119	6,440,400	72	4,219,000
N.S.	N.-É.	23	972,200	31	1,685,300	5	100,600	26	1,599,600	4	181,700
P.E.I.	Î.-P.-É.	33	1,022,100	66	2,217,400	73	2,968,400	97	5,222,800	82	4,781,300
Nfld.	T.-N.	6	297,700	10	537,100	9	710,000	26	2,068,200	9	928,000
CANADA		5,296	186,276,200	9,041	400,658,100	8,093	398,814,100	9,944	640,947,400	4,465	301,432,990

Source: FCA, SCB

Table 5 — FCA loans approved, by type of farm
Tableau 5 — Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme

Branch Succursale			Number of loans Nombre de prêts	Cash crop Récoltes marchandes			Fluid milk Lait nature			Industrial milk Lait industriel			Beef Bovins à boucherie		
				number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne
B.C.	C.-B.	1975-76	239	133	8,478	63.7	64	6,210	97.0	—	—	—	29	1,793	61.9
		1976-77	105	71	4,583	64.5	20	2,256	112.8	—	—	—	9	493	54.7
Alta.	Alb.	1975-76	1,692	922	61,299	64.5	120	10,300	85.8	62	4,744	76.5	392	24,064	61.4
		1976-77	693	419	27,926	66.6	32	2,496	78.0	24	1,554	64.7	131	8,421	64.3
Sask.	Sask.	1975-76	2,388	2,009	130,183	64.8	44	3,050	69.3	10	470	47.0	210	11,214	53.4
		1976-77	1,322	1,153	76,761	66.6	11	767	69.7	10	530	43.0	81	4,371	53.9
Man.	Man.	1975-76	805	534	28,141	52.7	84	6,023	71.7	22	1,091	49.6	64	2,491	38.9
		1976-77	479	327	18,233	55.7	27	1,735	64.2	9	496	55.1	56	2,238	39.9
Ont.	Ont.	1975-76	2,652	698	50,954	73.0	505	40,456	80.1	609	40,663	66.8	279	16,924	60.7
		1976-77	1,018	257	21,386	83.2	254	21,659	85.3	147	10,112	68.8	119	7,530	63.2
Que.	Qué.	1975-76	1,865	189	11,616	61.5	356	26,888	75.5	1,011	58,029	57.4	18	767	42.6
		1976-77	690	104	7,410	71.2	132	10,259	77.7	257	14,410	56.1	3	96	32.0
Atl.	Atl.	1975-76	259	79	4,701	59.5	70	4,471	63.8	35	1,745	49.8	16	486	30.1
		1976-77	157	51	2,775	54.4	36	2,450	68.0	20	870	43.5	8	606	75.7
Canada		1975-76	9,900	4,564	295,375	64.7	1,243	97,402	78.4	1,749	106,744	59.3	1,008	57,741	57.3
		1976-77	4,465	2,382	159,074	66.8	512	41,622	81.3	467	27,972	59.9	407	23,755	58.4

Branch Succursale			Hogs Porcs			Poultry Volailles			Sheep Moutons			Mixed Diversifiées			Special Spécialités		
			number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne
B.C.	C.-B.	1975-76	1	99	99.8	8	769	85.5	—	—	—	1	63	63.0	2	86	43.0
		1976-77	1	41	41.5	2	221	110.4	—	—	—	—	—	—	2	100	50.2
Alta.	Alb.	1975-76	89	5,763	64.8	13	974	75.0	5	246	49.4	79	4,508	57.1	10	681	68.1
		1976-77	51	3,239	63.5	7	403	57.5	1	61	60.9	25	1,163	46.5	3	236	78.6
Sask.	Sask.	1975-76	64	3,436	53.7	7	357	51.1	—	—	—	42	2,668	63.5	2	177	88.5
		1976-77	37	2,305	62.2	2	112	56.2	3	293	97.	24	1,156	48.1	1	34	34.0
Man.	Man.	1975-76	53	2,842	53.6	9	636	70.7	—	—	—	24	1,227	51.1	15	612	40.8
		1976-77	28	1,471	52.5	9	631	70.0	—	—	—	20	831	41.5	3	61	20.6
Ont.	Ont.	1975-76	435	29,470	67.8	66	5,679	86.1	7	581	83.1	33	1,533	46.5	20	1,006	50.3
		1976-77	187	14,663	78.4	28	2,533	90.5	1	60	60.1	20	1,368	68.4	5	240	48.1
Que.	Qué.	1975-76	197	15,416	78.3	49	3,077	62.8	1	20	20.0	13	1,111	85.5	31	1,198	38.7
		1976-77	155	13,072	84.3	24	1,591	66.3	1	21	21.7	8	377	47.2	6	321	53.5
Atl.	Atl.	1975-76	26	1,594	61.3	19	1,535	80.7	1	35	20.0	5	113	22.6	6	130	21.6
		1976-77	28	1,487	53.1	13	1,195	91.9	—	—	—	1	8	8.2	—	—	—
Canada		1975-76	867	58,264	67.6	172	13,031	75.8	14	883	63.1	197	11,227	52.0	86	3,892	45.3
		1976-77	487	36,278	74.5	85	6,686	78.6	6	435	72.5	98	4,903	50.0	20	992	49.6

Table 6 — FCA loans approved, by purpose of loan
Tableau 6 — Prêts LCA approuvés, classés selon leur but

		Total approved Total approuvé	Land purchase Achat de terrain		Land debt Consolidation de dettes foncières		Improvements Améliorations		Livestock Bétail		Equipment Équipement		Other debts Autres dettes		Miscellaneous Fins diverses	
			\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
1973-74																
B.C.	C.-B.	18,557	4,713	25.4	7,052	38.0	3,841	20.7	204	1.1	538	2.9	1,541	8.3	668	3.6
Alta.	Alb.	73,560	42,665	58.0	21,700	29.5	5,075	6.9	515	.7	515	.7	2,060	2.8	1,030	1.4
Sask.	Sask.	106,381	68,190	64.1	31,702	29.8	3,404	3.2	213	.2	106	.1	1,809	1.7	957	.9
Man.	Man.	27,518	15,575	56.6	8,365	30.4	2,146	7.8	83	.3	28	.1	991	3.6	330	1.2
Ont.	Ont.	116,396	47,489	40.8	38,294	32.9	14,899	12.8	1,164	1.0	1,630	1.4	11,058	9.5	1,862	1.6
Que.	Qué.	51,443	14,353	27.9	18,674	36.3	11,317	22.0	515	1.0	1,183	2.3	4,784	9.3	617	1.2
N.B.	N.-B.	2,364	534	22.6	988	41.8	530	22.4	26	1.1	109	4.6	127	5.4	50	2.1
N.S.	N.-É.	1,685	286	17.0	778	46.2	393	23.3	34	2.0	42	2.5	140	8.3	12	.7
P.E.I.	Î.-P.-É.	2,217	625	28.2	951	42.9	408	18.4	27	1.2	7	.3	177	8.0	22	1.0
Nfld.	T.-N.	537	—	—	215	40.0	159	29.7	14	2.6	19	3.5	126	23.5	4	.7
Canada		400,658	198,326	49.5	127,810	31.9	40,466	10.1	2,805	.7	4,006	1.0	22,036	5.5	5,209	1.3
1974-75																
B.C.	C.-B.	15,043	5,355	35.6	4,874	32.4	2,663	17.7	406	2.7	451	3.0	1,113	7.4	181	1.2
Alta.	Alb.	78,924	44,197	56.0	19,100	24.2	8,918	11.3	868	1.1	1,184	1.5	2,526	3.2	2,131	2.7
Sask.	Sask.	58,193	57,855	65.6	23,636	26.8	4,057	4.6	88	.1	88	.1	1,764	2.0	705	.8
Man.	Man.	28,137	17,529	62.3	7,175	25.5	2,082	7.4	113	.4	56	.2	844	3.0	338	1.2
Ont.	Ont.	107,604	45,517	42.3	31,528	29.3	17,001	15.8	1,506	1.4	1,614	1.5	8,716	8.1	1,722	1.6
Que.	Qué.	74,501	23,692	31.8	24,138	32.4	14,751	19.8	1,639	2.2	2,682	3.6	7,077	9.5	522	.7
N.B.	N.-B.	2,633	627	23.8	1,043	39.6	650	24.7	8	.3	11	3.0	192	7.3	34	1.3
N.S.	N.-É.	101	18	17.8	48	47.9	26	26.1	—	—	1	.4	7	6.7	1	1.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	2,968	873	29.4	1,109	37.4	620	20.9	30	1.0	89	3.0	202	6.8	45	1.5
Nfld.	T.-N.	710	—	—	264	37.2	277	39.0	22	3.1	12	1.7	97	13.6	38	5.4
Canada		398,814	195,020	48.9	113,662	28.5	51,447	12.9	4,786	1.2	6,381	1.6	22,732	5.7	4,786	1.2
1975-76																
B.C.	C.-B.	17,614	7,979	45.3	5,020	28.5	2,167	12.3	141	.8	493	2.8	1,127	6.4	687	3.9
Alta.	Alb.	111,946	69,966	62.5	19,591	17.5	11,978	10.7	2,351	2.1	2,910	2.6	2,799	2.5	2,351	2.1
Sask.	Sask.	143,597	100,374	69.9	30,586	21.3	6,462	4.5	431	.3	1,292	.9	2,298	1.6	2,154	1.5
Man.	Man.	43,445	27,544	63.4	8,863	20.4	3,085	7.1	695	1.6	956	2.2	1,607	3.7	695	1.6
Ont.	Ont.	189,423	85,208	45.3	49,629	26.2	27,656	14.6	3,978	2.1	3,788	2.0	14,586	7.7	3,978	2.1
Que.	Qué.	119,591	43,293	36.2	32,529	27.2	22,961	19.2	4,305	3.6	7,534	6.3	5,740	4.8	3,229	2.7
N.B.	N.-B.	6,440	2,448	38.0	1,616	25.1	1,320	20.5	161	2.5	264	4.1	457	7.1	174	2.7
N.S.	N.-É.	1,600	395	24.7	454	28.4	472	29.5	66	4.1	22	1.4	165	10.3	26	1.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	5,219	1,483	28.4	1,475	28.3	1,003	19.2	183	3.5	219	4.2	757	14.5	99	1.9
Nfld.	T.-N.	2,068	240	11.6	930	45.0	715	34.6	17	.8	31	1.5	114	5.5	21	1.0
Canada		640,943	339,530	53.0	150,693	23.5	77,819	12.1	12,328	1.9	17,509	2.7	29,650	4.6	13,414	2.2

Table 6 (Cont'd)
Tableau 6 (Suite)

		Total approved Total approuvé	Land purchase Achat de terrain		Land debt Consolidation de dettes foncières		Improvements Améliorations		Livestock Bétail		Equipment Équipement		Other debts Autres dettes		Miscellaneous Fins diverses	
			\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
1976-77																
B.C.	C.-B.	7,824	4,521	57.8	1,619	20.7	815	10.4	39	0.5	132	1.7	471	6.0	227	2.9
Alta.	Alb.	45,524	30,051	66.0	7,117	15.6	4,810	10.6	478	1.1	997	2.2	1,290	2.8	781	1.7
Sask.	Sask.	86,111	63,118	73.4	17,242	20.0	3,121	3.6	163	0.2	349	0.4	972	1.1	1,146	1.3
Man.	Man.	25,686	18,602	72.4	3,729	14.5	1,308	5.1	162	0.6	164	0.6	1,326	5.2	395	1.6
Ont.	Ont.	79,591	40,698	51.1	20,720	26.0	10,172	12.8	777	1.0	737	0.9	5,139	6.5	1,348	1.7
Que.	Qué.	46,587	16,074	34.5	14,278	30.6	11,329	24.3	980	2.1	1,158	2.5	1,628	3.5	1,140	2.5
N.B.	N.-B.	4,219	1,498	35.5	1,171	27.8	1,253	29.7	53	1.2	58	1.4	131	3.1	55	1.3
N.S.	N.-É.	182	11	6.2	135	74.1	13	7.0	0	0	21	11.7	0	0	2	1.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	4,781	1,472	30.8	1,455	30.4	1,147	24.0	50	1.1	163	3.4	423	8.8	71	1.5
Nfld.	T.-N.	928	40	4.3	484	52.2	278	29.9	11	1.2	8	0.8	89	9.6	18	2.0
Canada		301,433	176,085	58.4	67,950	22.5	34,246	11.4	2,713	0.9	3,787	1.3	11,469	3.8	5,183	1.7

Source: FCC SCA

Table 7 — Housing loans (included in “Improvements” on Table 6)
Tableau 7 — Prêts domiciliaires (inclus dans “Améliorations” sur le tableau 6)

		1973-74		1974-75		1975-76 ¹		1976-77	
		\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
B.C.	C.-B.	854	4.6	827	5.2	898	5.1	415	5.3
Alta.	Alb.	2,648	3.6	5,581	6.6	6,045	5.4	3,460	7.6
Sask.	Sask.	2,447	2.3	3,494	3.8	5,025	3.5	2,755	3.2
Man.	Man.	936	3.4	1,405	4.9	1,564	3.6	899	3.5
Ont.	Ont.	2,212	1.9	2,300	2.6	3,220	1.7	1,273	1.6
Que.	Qué.	1,389	2.7	2,346	2.9	2,392	2.0	1,677	3.6
N.B.	N.-B.	99	4.2	127	4.6	161	2.5	359	8.5
N.S.	N.-É.	25	1.5	22	4.8	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	58	2.6	76	2.5	110	2.1	139	2.9
Nfld.	T.-N.	23	4.3	10	1.1	58	2.8	126	13.6
Canada		10,818	2.7	16,993	4.0	19,228	3.0	11,153	3.7

¹ Dwelling repairs not included./Réparations domiciliaires exclues.

Source: FCC SCA

Table 8 — Farm Syndicate Loans
Tableau 8 — Prêts consentis aux syndicats agricoles

Branch Succursale			Number Nombre	Amount Montant \$	Average Moyenne \$	Number of loans outstanding Nombre de prêts aux livres
B.C.	C.-B.	1975-76	2	16,000	8,000	14
		1976-77	0	—	—	13
Alta.	Alb.	1975-76	55	1,056,870	19,216	297
		1976-77	12	188,888	57,741	265
Sask.	Sask.	1975-76	9	203,287	22,587	36
		1976-77	1	12,800	12,800	33
Man.	Man.	1975-76	56	891,456	15,919	184
		1976-77	13	248,636	19,126	181
Ont.	Ont.	1975-76	66	1,601,039	24,258	265
		1976-77	24	535,739	22,322	274
Que.	Qué.	1975-76	37	527,334	14,252	172
		1976-77	15	318,870	21,258	159
Atl.	Atl.	1975-76	6	246,436	41,072	23
		1976-77	2	31,100	15,550	21
Canada		1975-76	231	4,542,422	19,664	991
		1976-77	67	1,336,033	19,941	946

Source: FCC SCA

Table 9 — Farm Syndicate Loans from inception (1965)
Tableau 9 — Prêts consentis aux syndicats agricoles de l'entrée en vigueur (1965)

Branch Succursale		Number Nombre	Amount Montant \$	Average Moyenne \$	Principal outstanding (incl. arrears) Principal aux Livres (incl. arrérages) \$	Number of syndicates formed Nombre de syndicats formés
B.C.	C.-B.	38	581,992	15,316	268,158	33
Alta.	Alb.	644	7,727,288	11,999	2,742,064	396
Sask.	Sask.	128	1,160,098	9,063	343,593	94
Man.	Man.	326	5,063,927	15,534	1,998,732	189
Ont.	Ont.	418	7,611,266	18,209	3,757,158	271
Que.	Qué.	322	4,557,064	14,152	1,903,082	220
Atl.	Atl.	45	786,647	17,481	390,788	32
Canada		1921	27,488,282	14,309	11,403,575	1,235

Source: FCC SCA

Table 10 — FSCA loans by number and type of purchases
Tableau 10 — Prêts LCSA selon le nombre et le genre d'achat

Branch Succursale			Number of items of farm equipment Nombre de machines aratoires					Number of buildings and storage units Nombre de bâtiments et d'entrepôts	Total
			Tractors Tracteurs	Harvest Récolte	Tillage Semis Labourage	Feed and storage Alimentation et entreposage	Specialized and miscellaneous Spécialisées et diverses		
B.C.	C.-B.	1976-77	—	—	—	—	—	—	—
		1965-77	23	21	34	12	42	3	135
Alta.	Alb.	1976-77	6	1	10	2	6	—	25
		1965-77	264	328	355	197	423	10	1,577
Sask.	Sask.	1976-77	—	—	—	2	—	—	2
		1965-77	52	58	75	46	112	7	350
Man.	Man.	1976-77	4	9	8	2	8	—	31
		1965-77	114	151	169	66	218	43	761
Ont.	Ont.	1976-77	10	12	4	9	17	10	62
		1965-77	226	211	278	292	405	66	1,478
Que.	Qué.	1976-77	3	8	2	1	5	3	22
		1965-77	58	167	86	164	293	52	820
Atl.	Atl.	1976-77	1	—	1	4	1	—	7
		1965-77	12	19	21	11	57	14	134
Canada		1976-77	24	30	25	20	37	13	149
		1965-77	749	955	1,018	788	1,550	195	5,255

Source FCC SCA

Table 11 — Grants and Special Credit approved under Land Transfer Plan in 1976-77
Tableau 11 — Programme de transfert des terres — Octrois et crédit spécial approuvés en 1976-77

		Date of signing of federal-provincial agreement Date de signature de l'entente fédérale-provinciale	Vendor grants approved Octrois approuvés aux vendeurs		Special credit approved Crédit spécial approuvé	
			number	\$	number	\$
B.C.	C.-B.	21/11/72	—	—	—	—
Alta.	Alb.	14/07/72	108	364,260	3	67,300
Sask.	Sask.	29/06/73	236	769,819	17	304,900
Man.	Man.	18/06/73	125	397,216	14	247,900
On.	Ont.	24/08/72	9	26,000	—	—
Que.	Qué.	27/09/73	220	667,742	—	—
N.B.	N.-B.	20/10/72	13	41,250	—	—
N.S.	N.-É.	03/01/73	1	3,100	1	15,800
P.E.I.	I.-P.-É.	20/12/72	24	75,295	—	—
Canada			736	2,344,682	35	635,900

Source FCC SCA

Table 12 — Vendor grant statistics from inception (Sept. 21, 1972)
Tableau 12 — Statistiques sur les octrois aux vendeurs — Du début (21 sept. 1972)

		Number of approvals Nombre d'approbations	Average age of applicant Âge moyen des requérants	Average cultivated acreage sold Acres cultivées vendues en moyenne	Average selling price Prix de vente moyen \$	Average amount of grant Montant moyen des octrois \$
B.C.	C.-B.	16	61	169	21,125	3,103
Alta.	Alb.	1,907	63	188	19,702	3,134
Sask.	Sask.	1,213	63	193	19,621	3,169
Man.	Man.	749	63	174	19,218	3,137
Ont.	Ont.	200	61	85	14,718	2,968
Que.	Qué.	1,408	57	83	13,818	2,790
N.B.	N.-B.	143	62	90	15,884	3,007
N.S.	N.-É.	26	66	55	15,219	2,909
P.E.I.	Î.-P.-É.	149	62	70	14,041	2,819
Canada		5,811	62	152	17,770	3,040

Source: FCC/SCA

Table 13 — Special credit statistics for 1976-77
Tableau 13 — Statistiques du crédit spécial à l'achat pour 1976-77

		Number of approvals Nombre d'approbations	Average age of applicant Âge moyen des requérants	Average cultivated acres owned Acres cultivées possédées en moyenne		Average total assets of applicants ¹ Actif total moyen des requérants ²
				before purchase avant l'achat	after purchase après l'achat	
B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—
Alta.	Alb.	3	33	73	182	47,800
Sask.	Sask.	15	31	110	255	47,868
Man.	Man.	14	30	129	281	39,613
Ont.	Ont.	—	—	—	—	—
Que.	Qué.	—	—	—	—	—
N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	1	33	50	100	44,350
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—
Canada		33	31	113	255	44,253

¹ Excludes land being purchased, feed, supplies and feeder livestock/Excluant la terre devant être achetée, les aliments, les approvisionnements et les animaux d'embouche.

Source: FCC/SCA

Chapter II — Lending — Total Agricultural Credit

CREDIT EXTENDED AND OUTSTANDING — TABLES 14, 15

Total estimated farm credit extended in Canada rose to \$5.4 billion in 1975, an increase of 28 per cent from the previous year. This represents a record dollar increase in credit extended (Table 14). Of the total credit extended, 12 per cent was long-term, down from 14.3 per cent in the previous year. This is mainly accounted for by the substantial increase in the short-term credit extended particularly by banks.

Loans extended under the Farm Credit Act accounted for 72 per cent of the long-term credit, an increase from 68 per cent in the previous year. Provincial government agencies substantially reduced their share of the long-term credit market from 26 per cent in 1974 to 19 per cent in 1975 (Table 14).

Interest rates on credit extended did not change significantly between 1974 and 1975. Long-term rates moved up 0.5 per cent while intermediate and short-term loan rates changed by lesser amounts.

Total credit outstanding increased to \$8.1 billion in 1975, an increase of 18 per cent from the previous year. Long-term credit outstanding represented 34 per cent of the total, down from 36.5 per cent in 1974.

Credit outstanding under the Farm Credit Act represented 70 per cent of the total long-term credit, up from 68.4 per cent in the previous year. Provincial credit agencies' share of long-term credit remained virtually unchanged.

Chapitre II — Prêts — Crédit agricole total

CREDIT CONSENTI ET A PERCEVOIR — TABLEAUX 14, 15

Le montant global estimatif du crédit agricole consenti au Canada a atteint \$5.4 milliards en 1975, soit une augmentation sans précédent de 28 pour cent en un an (Tableau 14). Douze (12 pour cent du crédit total consenti était à long terme, comparativement à 14.3 pour cent au cours de l'exercice précédent. Cette situation est en grande partie attribuable à une augmentation appréciable dans le montant de crédit à court terme accordé surtout par les banques.

Les prêts consentis en vertu de la Loi sur le crédit agricole représentaient 72 pour cent du marché du crédit à long terme, comparativement à 68 pour cent dans l'année précédente. Les organismes publics provinciaux ont réduit appréciablement leur part du marché du crédit à long terme, celle-ci passant de 26 pour cent en 1974 à 19 pour cent en 1975 (Tableau 14).

Les taux d'intérêts perçus sur le crédit consenti n'ont pas changé sensiblement entre 1974 et 1975. Les taux à long terme ont augmenté de 0.5 pour cent. L'augmentation a été encore moindre dans le cas du crédit à moyen et à court terme.

Le crédit total à percevoir s'est accru de \$8.1 milliards en 1975, soit une augmentation de 18 pour cent par rapport à l'année précédente. Le crédit à long terme à percevoir représentait 34 pour cent du total, comparativement à 36.5 pour cent en 1974.

Le crédit à percevoir en vertu de la Loi sur le crédit agricole représentait 70 pour cent du crédit total à long terme, comparativement à 68.4 pour cent l'année précédente. La part du crédit à long terme détenue par les organismes de crédit provinciaux est demeurée à peu près inchangée.

Table 14 — Estimated farm credit extended in Canada
Tableau 14 — Chiffres estimatifs du crédit agricole consenti au Canada

A LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
A LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1975 Taux d'intérêt estimatif moyen 1975
	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	234.4	251.2	205.3	158.0	116.5	109.7	156.0	333.2	430.9	472.0	8.2
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	33.6	21.3	20.1	17.9	10.5	20.6	11.4	12.4	11.7	6.7	6.2
Provincial government agencies Organismes des gouvernements provinciaux	51.4	63.6	60.4	42.8	42.4	47.2	36.9	91.2	163.7	128.3	6.2
Private individuals Particuliers	12.0	16.0	15.0	17.0	20.0	22.0	17.0	19.0	22.0	40.0	9.0
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommiss et de prêts	10.0	13.0	13.0	7.0	5.0	3.0	5.0	4.0	4.0	3.0	12.5
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	.8	1.4	1.0	1.0	.8	1.7	3.7	—	—	—	.
Alberta Electrical Co-operatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	2.0	2.0	2.0	2.0	1.6	1.8	1.9	2.0	3.5	4.4	3.5
Total	344.2	378.5	316.8	245.7	196.8	206.0	231.9	461.8	635.8	654.4	7.8

Table 14 (Cont'd)
Tableau 14 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À MOYEN TERME (18 MOIS À 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1975 Taux d'intérêt estimatif moyen 1975
	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	
Banks (federal Farm Improvement Loans only) Banques (Prêts d'améliorations agricoles fédéraux seulement)	212.8	203.7	40.2	142.0	103.0	147.4	177.9	223.8	162.9	188.9	8.5
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	—	—	—	20.0	30.0	55.0	65.0	129.0	197.0	212.0	11.2
Private individuals Particuliers	120.0	134.0	130.0	144.0	148.0	146.0	151.0	174.0	257.0	304.0	9.1
Supply companies Sociétés de fournisseurs	38.0	43.0	35.0	31.0	40.0	51.0	144.3	125.4	164.0	261.0	15.2
Farm Credit Corporation (loans to farm syndicates) Société du crédit agricole (prêts aux syndicats agricoles)	1.0	1.0	1.7	2.9	1.8	1.9	1.9	4.4	5.3	4.5	8.2
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	4.0	4.0	5.0	7.0	8.0	10.0	27.0	20.0	18.0	16.0	12.0
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	6.9	6.1	8.4	9.5	9.5	17.4	16.5	22.7	38.8	28.4	12.0
Credit Unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	74.0	90.0	70.0	40.0	63.0	82.4	90.1	98.3	99.7	142.0	11.3
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	2.1	2.6	4.3	5.1	5.8	5.9	4.7	8.0	12.5	16.2	4.0
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de finance (automobiles et camions)	15.0	16.0	15.0	11.0	9.0	13.0	16.0	12.0	18.0	15.01	14.5
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	2.3	2.7	2.3	3.0	2.1	4.4	6.9	30.0	17.0	10.5	11.1
Total	476.1	503.1	311.9	415.5	420.2	528.4	701.3	848.6	991.7	1,999.1	11.1

Table 14 (Cont'd)
Tableau 14 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1975 Taux d'intérêt estimatif moyen 1975
	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	618.0	733.0	895.0	990.9	1,126.0	1,314.0	1,404.0	1,618.7	1,805.0	2,669.9	11.0
Supply companies Sociétés de fournisseurs	311.0	348.0	300.0	218.0	203.0	275.0	269.0	216.0	264.0	280.0	14.5
Credit Unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	131.0	150.0	187.0	116.0	109.0	134.0	163.6	211.5	242.5	287.9	12.3
Finance companies (household and personal) Sociétés de financement (effets ménagers et personnels)	14.0	15.0	12.0	13.0	9.0	12.0	14.0	16.0	17.0	15.0	18.0
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	19.5	15.0	14.0	12.0	9.0	10.0	10.0	12.0	16.0	10.0	13.0
Private individuals Particuliers	95.0	110.0	105.0	115.0	120.0	105.0	104.0	114.0	138.0	167.0	9.2
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	12.6	16.4	17.1	19.0	22.0	24.7	27.4	39.6	65.4	73.5	10.6
Sedco (Saskatchewan) Sedco (Saskatchewan)	.3	1.0	.6	4.8	.5	1.2	1.3	.5	1.8	2.8	11.0
Co-operative programs Programmes coopératifs	—	—	17.8	19.0	24.0	30.0	49.1	44.0	50.2	54.7	8.3
Total	1,201.4	1,388.4	1,548.5	1,507.7	1,622.5	1,906.3	2,042.6	2,272.3	2,599.9	3,559.9	11.4
Total all credit/Total de tous les prêts	1,021.7	2,270.0	2,177.2	2,168.9	2,239.5	2,640.7	2,975.8	3,582.7	4,227.4	5,413.4	10.9

Source: Rust, R.S., *Canadian Farm Economics, Various issues* L'Économie agricole au Canada, quelques numéros

Table 15 — Estimated farm credit outstanding in Canada
Tableau 15 — Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1975 Taux d'intérêt estimatif moyen 1975
	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	748.5	915.8	1,036.1	1,111.5	1,154.1	1,182.5	1,229.7	1,443.7	1,684.6	1,930.2	7.0
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	147.3	172.3	180.4	167.5	155.9	151.5	147.2	142.0	133.8	105.4	7.5
Provincial government agencies Organismes des gouvernements provinciaux	302.2	332.3	351.7	372.1	398.1	395.7	404.6	415.5	517.3	563.6	5.1
Private individuals Particuliers	61.0	65.0	67.0	70.0	75.0	80.0	72.0	83.0	84.0	114.0	7.0
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	50.0	56.0	60.0	58.0	54.0	49.0	46.0	35.0	29.0	24.0	10.8
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	.7	1.5	1.4	1.0	1.9	3.1	5.0	—	—	—	
Alberta Electrical Co-operatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	17.8	17.2	16.8	16.1	15.3	14.1	13.7	13.2	14.6	16.7	3.5
Total	1,327.5	1,560.1	1,713.4	1,796.2	1,854.3	1,875.9	1,917.6	2,132.4	2,463.3	2,753.9	6.2

Table 15 (Cont'd)
Tableau 15 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À TERME INTERMÉDIAIRE (18 MOIS À 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1975 Taux d'intérêt estimatif moyen 1975
	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	
Banks (federal Farm Improvement Loans only) Banques (Prêts d'améliorations agricoles fédéraux seulement)	399.1	432.6	308.5	306.1	296.0	321.0	374.0	446.1	447.0	470.0	8.7
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)		—	—	21.0	30.0	50.0	80.0	146.4	160.0	437.0	11.0
Private individuals Particuliers	483.0	538.0	510.0	560.0	550.0	540.0	547.0	629.0	690.0	850.0	7.5
Supply companies Sociétés de fournisseurs	116.0	131.0	120.0	134.0	121.0	130.0	185.2	145.7	220.0	362.0	15.3
Farm Credit Corporation (loans to farm syndicates) Société du crédit agricole (prêts aux syndicats agricoles)	1.6	2.2	3.4	4.8	6.1	6.8	6.7	7.8	11.1	12.3	7.5
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	16.0	19.0	20.0	18.0	16.0	15.0	32.7	51.0	49.0	48.0	12.0
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	20.0	22.0	23.0	26.0	29.0	34.0	42.0	50.0	70.0	84.0	11.0
Credit Unions (includes federal and provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	103.0	120.0	125.0	103.0	89.0	104.0	110.0	251.6	335.4	347.9	11.3
Municipalities (Ontario Tile Drainage act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	9.0	10.2	12.9	16.1	19.6	22.8	24.4	29.2	37.6	48.9	4.0
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de financement (automobiles et camions)	20.0	23.0	21.0	18.0	19.0	21.0	23.0	18.0	25.0	24.0	14.2
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	1.4	2.8	3.9	3.9	4.0	4.9	6.7	32.8	40.6	43.2	11.1
Total	1,169.1	1,300.8	1,147.7	1,210.9	1,179.7	1,249.5	1,431.7	1,929.3	2,355.5	2,733.4	10.0

Table 15 (Cont'd)
Tableau 15 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1975 Taux d'intérêt estimatif moyen 1975
	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	
Banks (other than farm improvement loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	494.7	586.6	716.0	792.7	880.6	1,006.9	1,116.0	1,294.0	1,440.0	1,811.0	11.3
Supply companies Sociétés de fournisseurs	243.0	261.0	242.0	254.0	230.0	220.0	185.2	137.0	189.0	200.0	15.5
Credit Unions (includes federal and provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	105.0	120.0	150.0	220.9	181.0	204.0	259.0	189.3	218.4	373.9	12.2
Finance companies (household and personal) Sociétés de financement (effets ménagers et personnels)	11.0	12.0	10.0	12.0	9.0	10.0	12.0	8.0	7.0	5.0	18.0
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	5.5	5.0	5.0	6.0	7.0	6.0	8.5	6.0	8.0	6.0	14.0
Private individuals Particuliers	76.0	88.0	90.0	95.0	95.0	90.0	86.0	95.0	109.0	130.0	9.2
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	9.6	13.5	13.7	17.7	20.5	23.2	28.4	52.7	71.4	79.4	11.1
Sedco (Saskatchewan) Sedco (Saskatchewan)	.7	1.5	1.7	2.4	5.3	6.8	2.8	0.4	1.2	1.1	10.8
Co-operative programs Programmes coopératifs	—	—	12.3	12.0	11.3	16.0	30.4	20.0	14.2	14.9	8.8
Unpaid taxes Taxes non payées	2.1	2.2	3.0	5.0	7.0	6.0	7.6	7.0	7.9	10.3	11.0
Total	947.6	1,089.8	1,243.7	1,417.7	1,446.7	1,588.9	1,735.9	1,809.7	2,070.1	2,631.6	11.6
Total	3,444.2	3,950.7	4,108.8	4,424.8	4,480.7	4,714.3	5,085.2	5,871.4	6,888.9	8,118.9	9.2

Source: Rust, R.S., *Canadian Farm Economics, various issues* / *Économie agricole au Canada, quelques numéros.*

Chapter III — Arrears, Interest Rates and Charges

ARREARS — TABLES 16, 17

The level of arrears increased in 1976-77. Total arrears as a percentage of the amount due in the previous 12 months rose to 7.7 per cent as of March 31, 1977 compared with 6.4 per cent in the previous year. The most significant increase in arrears occurred with loans made under Part III of the Act, 12 per cent were in arrears as of March 31, 1977, compared with 9.1 per cent a year earlier. Arrears under Part IV of the Act remained unchanged at 10 per cent (Table 16). (Note: Loans are repayable annually or semi-annually: June 1 and December 1 in B.C., Ont., N.B., N.S., P.E.I. and Nfld.; May 1 and November 1 in Alta., Sask., Man. and Qué.)

Arrears under the Farm Syndicates Credit Act increased to 10 per cent as of March 31, 1977 from 7.7 per cent a year earlier.

INTEREST CHARGES AND INTEREST RATES — TABLES 18, 19, 20, CHARTS 1, 2

Interest earned on loans to farmers equalled \$151,981,000 and interest on loans from the Minister of Finance equalled \$139,717,000 (Table 18). An excess of interest earned from farmers, which last year amounted to \$12,264,000, has now occurred for four consecutive years. However, due to the period prior to 1968 when annual rates on borrowings were greater than the statutory rate on loans to farmers, the current positive interest margin is still not sufficient to cover operating costs of the Corporation. All interest rates increased in 1976 as shown in Table 19. NHA homeownership loans reached an historical high of 11.72 per cent.

Chart 1 summarizes the different interest rates charged on borrowings and on loans to farmers. The interest rate to farmers for the period October 1, 1976 to March 31, 1977 of 10 per cent is a record high.

Chart 2 depicts the average interest rates on all loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance on March 31 each year. For the fourth consecutive year, the average rate on loans to farmers exceeded the average rate on borrowings.

The Corporation's interest rates from inception (1959) to the present are outlined in Table 20, both under the Farm Credit Act and under the Farm Syndicates Credit Act.

Chapitre III — Arrérages, taux d'intérêt et coûts de l'intérêt

ARRERAGES — TABLEAUX 16, 17

Les arrérages se sont accrues au cours de l'exercice 1976-1977, passant de 6.4 pour cent du montant échu au 31 mars 1976 à 7.7 pour cent un an plus tard. Les prêts en Partie III de la Loi ont été les plus fortement touchés, atteignant 12 pour cent à la fin de l'exercice, comparativement à 9.1 pour cent un an plus tôt. Les arrérages en vertu de la Partie IV de la Loi sont demeurés à 10 pour cent (Tableau 16). (Remarque: Les prêts sont remboursables annuellement ou semestriellement comme suit: le 1er juin et le 1er décembre en Colombie-Britannique, en Ontario, au Nouveau-Brunswick, en Nouvelle-Ecosse, dans l'Île-du-Prince-Édouard et dans Terre-Neuve; le 1er mai et le 1er novembre en Alberta, en Saskatchewan, au Manitoba et au Québec.)

Les arrérages en vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles atteignaient 10 pour cent au 31 mars 1977 alors qu'ils ne dépassaient pas 7.7 pour cent un an plus tôt.

TAUX D'INTERET ET COUTS DE L'INTERET — TABLEAUX 18, 19, 20, DIAGRAMMES 1, 2

La SCA a acquis \$151,981,000 en intérêt sur ses prêts aux agriculteurs et a payé \$139,717,000 en intérêt sur ses emprunts auprès du Ministre des Finances. Les intérêts perçus des agriculteurs ont donc excédé ceux payés par la Société pour la quatrième année consécutive. Cependant, cette marge positive de \$12,264,000 ne suffisait pas pour couvrir les frais d'exploitation de la Société puisqu'elle détient encore un grand nombre de prêts consentis aux agriculteurs avant 1968 à un taux statutaire inférieur aux taux annuels qu'elle payait alors sur ses emprunts (Tableau 18). Le Tableau 19 révèle que tous les taux d'intérêt ont augmenté en 1976. Le taux d'intérêt sur les prêts relevant de la Loi nationale sur l'habitation a atteint un sommet de 11.72 pour cent.

Le Diagramme 1 illustre les principaux taux d'intérêt payés par la S.C.A. sur ses emprunts et ceux perçus des agriculteurs a atteint un sommet de 10 pour cent au cours du semestre du 1er octobre 1976 au 31 mars 1977.

Le Diagramme 2 compare les taux d'intérêt moyens que les agriculteurs paient à la SCA sur l'ensemble des prêts à ceux que la SCA versent au Ministre des Finances, en date du 31 mars de chaque année. Le taux moyen sur les prêts consentis aux agriculteurs a légèrement excédé le taux moyen payé sur les emprunts pour la quatrième année consécutive.

Le Tableau 20 illustre les taux d'intérêt perçus par la Société depuis son établissement (1959) tant en vertu de la Loi sur le crédit agricole qu'en vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles.

Table 16 — Arrears of borrowers under the Farm Credit Act on March 31¹Tableau 16 — Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole au 31 mars¹

			Part II — Partie II			Part III — Partie III			Part IV ² — Partie IV ²			Principal in Arrears Principal en arrérages		Interest in Arrears Intérêt en arrérages		Total arrears as % amount due previous 12 months
			Number of loans	Total Arrears		Number of loans	Total Arrears		Number of loans	Total arrears		\$,000	% of outstanding principal % du principal aux livres	\$,000	% of outstanding principal % du principal aux livres	Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
			Nombre de prêts	#	%	Nombre de prêts	#	%	Nombre de prêts	#	%					
B.C.	C.-B.	1976	2,362	203	8.6	278	26	9.4	7	0	0	289	.34	424	.50	9.7
		1977	2,261	196	8.7	321	25	7.8	14	2	14.3	252	.28	475	.53	8.6
Alta.	Alb.	1976	14,829	1,794	12.1	765	129	16.9	83	11	13.3	1,911	.46	2,534	.61	13.6
		1977	14,582	1,768	12.1	984	186	18.9	160	24	15.0	2,242	.51	3,625	.81	14.4
Sask.	Sask.	1976	18,460	1,087	5.9	949	83	8.7	67	2	3.0	905	.18	1,163	.23	5.4
		1977	18,409	1,256	6.	1,323	151	11.4	147	5	3.4	1,096	.19	1,917	.34	6.5
Man.	Man.	1976	5,898	260	4.4	488	46	9.4	27	1	3.7	220	.14	275	.17	3.9
		1977	5,898	300	5.1	642	56	8.7	46	4	8.7	249	.14	391	.22	4.2
Ont.	Ont.	1976	14,144	554	3.9	1,681	136	8.1	101	13	12.9	444	.09	764	.15	3.3
		1977	13,928	689	4.9	2,120	236	11.1	176	22	12.5	699	.12	1,902	.34	5.4
Que.	Qué.	1976	5,112	176	3.4	3,174	140	7.6	10	2	20.0	207	.08	231	.09	2.4
		1977	4,928	234	4.7	3,415	415	12.2	19	2	10.5	405	.14	929	.32	5.4
NB.	N.-B.	1976	658	40	6.1	74	10	13.5	5	0	0	31	.19	17	.10	3.5
		1977	637	42	6.6	95	12	13.5	7	0	0	40	.21	27	.14	3.9
N.S.	N.-É.	1976	206	13	6.3	49	7	14.3	1	0	0	20	.38	3	.05	3.4
		1977	1.88	17	9.0	48	9	18.8	2	0	0	30	.56	13	.24	7.4
P.E.I.	I.-P.-É.	1976	786	52	6.6	71	5	7.0	2	1	50.0	24	.17	21	.15	3.7
		1977	775	67	8.6	87	11	12.6	3	0	0	39	.22	53	.31	.63
Nfld.	T.-N.	1976	52	19	36.5	15	6	40.0	0	0	0	33	.94	46	1.31	29.9
		1977	49	19	38.8	19	8	42.1	0	0	0	63	1.6	75	.19	32.4
Canada		1976	62,507	4,198	6.7	7,544	688	9.1	303	30	10.0	4,084	.21	5,478	.28	6.4
		1977	61,655	4,588	7.4	9,054	1,109	12.2	574	59	10.3	5,165	.24	9,407	.43	7.7

¹ Arrears \$100 or less excluded/ Excluant les arrérages de \$100 ou moins.² Part IV legislation not in effect in 1975/ La Partie IV n'était pas en vigueur en 1975.

Source: FCC SCA

Table 17 — Arrears under the Farm Syndicates Credit Act on March 31
Tableau 17 — Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles au 31 mars

			Total number of accounts	Accounts in arrears Comptes en arrérages			Principal arrears Arrérages de principal		Interest arrears Arrérages d'intérêts		Total arrears as % amount due previous 12 months
Branch Succursale			Nombre total de comptes				% of out- standing principal % du principal aux livres		% of out- standing principal % du principal aux livres		Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
							\$		\$		
B.C.	C.-B.	1975-76	14	5	35.7	25,203	8.1		4,805	1.5	41.4
		1976-77	12	4	33.3	20,452	7.6		13,485	5.0	47.2
Alta.	Ab.	1975-76	297	26	8.7	78,301	2.5		13,405	0.4	10.7
		1976-77	265	49	18.5	136,206	4.9		33,084	1.2	17.0
Sask.	Sask.	1975-76	36	6	16.6	14,984	3.9		2,624	0.7	17.7
		1976-77	33	4	12.1	4,754	1.4		112	0.3	4.6
Man.	Man.	1975-76	184	4	2.2	7,079	0.3		1,297	0.05	1.5
		1976-77	181	4	2.2	9,708	0.5		575	0.03	1.5
Ont.	Ont.	1975-76	265	14	5.3	51,592	1.3		12,065	0.3	6.5
		1976-77	274	24	8.7	84,348	2.2		22,057	0.6	9.1
Que.	Qué.	1975-76	172	8	4.6	21,795	1.1		3,781	0.2	5.2
		1976-77	159	7	4.4	25,255	1.3		7,743	0.4	6.4
Atl.	Atl.	1975-76	23	1	4.3	1,792	0.7		1,041	0.4	4.5
		1976-77	20	1	4.3	1,809	0.5		811	0.2	7.2
Canada		1975-76	991	64	6.4	200,746	1.6		39,018	0.3	7.7
		1976-77	944	93	9.9	282,532	2.5		77,868	0.7	10.0

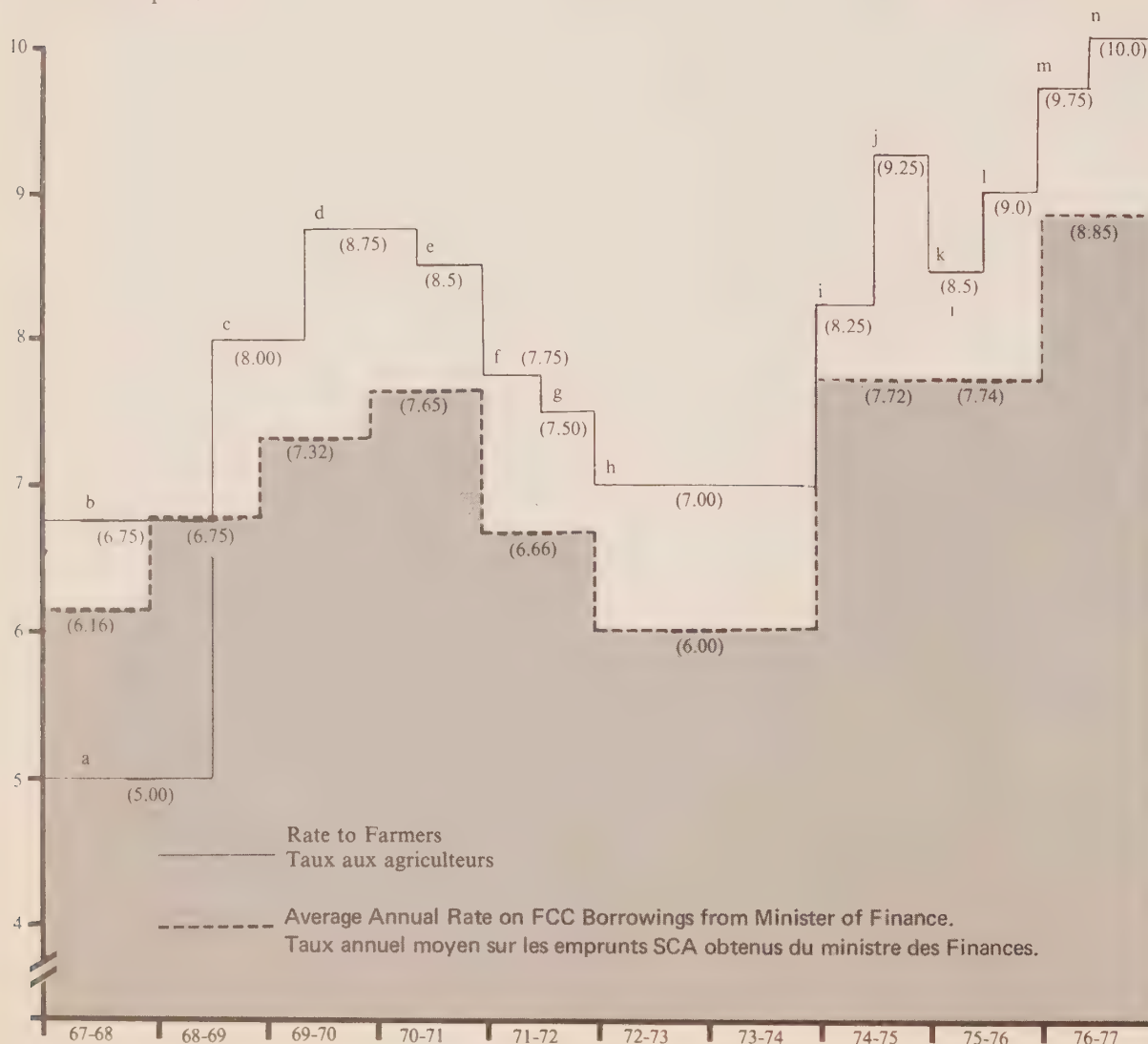
Source: FCC SCA

CHART 1.
DIAGRAMME 1.

**Chart 1. — FCA interest rates to farmers and average annual interest rates on FCC borrowings,
Farm Credit Act, 1967-1977**

**Diagramme 1. — Taux d'intérêt LCA aux agriculteurs et taux d'intérêt annuels moyens sur les emprunts
SCA, 1967-1977**

Interest rate %
Taux d'intérêt procentuel



a: 5/10/59 — 13/11/68 On amounts up to \$20,000 Part 11,
and \$27,500 Part 111.
Sur des montants jusqu'à \$20,000
en Partie 11 et \$27,500 en Partie 111

b: 08/08/66 — 13/11/68 Part 11, and \$27,500 Part 111.
Sur des montants excédant \$20,000
en Partie 11 et \$27,500 en Partie 111

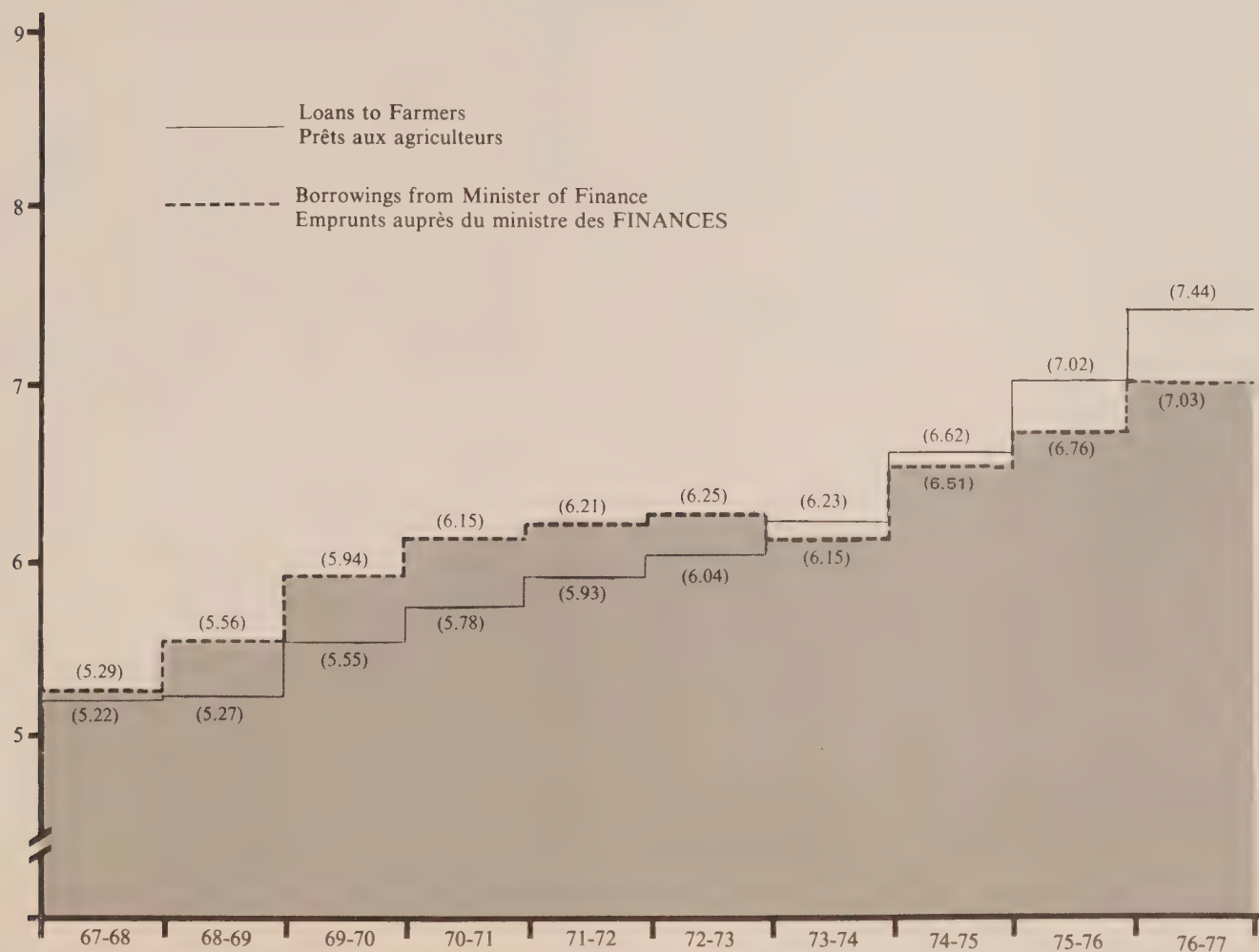
c: 14/11/68 — 30/09/69
d: 1/10/69 — 30/09/70
e: 1/10/70 — 31/03/71
f: 1/04/71 — 30/09/71
g: 1/10/71 — 31/03/72
h: 1/04/72 — 31/03/74
i: 1/04/74 — 30/09/74
j: 1/10/74 — 31/03/75
k: 1/04/75 — 31/09/75
l: 1/10/75 — 31/03/76
m: 1/04/76 — 31/09/76
n: 1/10/76 — 31/03/77

CHART 2.
DIAGRAMME 2.

Chart 2. Average interest rates on all FCA loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance.

Diagramme 2. — Taux d'intérêt moyens sur tous les prêts LCA aux agriculteurs et sur tous les emprunts auprès du Ministre des Finances.

Interest Rate % at March 31
Taux d'intérêt procentuel au 31 mars



Source FCC/Source SCA

Table 18 — Principal due, interest cost and interest earned under FCA**Tableau 18 — Principal échu, coût de l'intérêt et intérêt gagné aux termes de la LCA**

	Interest on loans from Canada Intérêt sur les emprunts du Canada	Interest earned on loans to farmers Intérêt sur les prêts aux cultivateurs	Principal due from farmers Principal dû par les cultivateurs	Principal due as % of principal outstanding at beginning of year Principal dû en % du principal à percevoir au début de l'année
	\$,000	\$,000	\$,000	
1972-73	72,960	72,165	40,300	3.4
1973-74	78,064	79,541	40,400	3.3
1974-75	92,380	97,139	40,500	2.9
1975-76	113,410	121,688	40,500	2.7
1976-77	139,717	151,981	55,000	2.9

Source: FCC/SCA

Table 19 — Canadian bond yields and other interest rates**Tableau 19 — Rendements d'obligations canadiennes et autres taux d'intérêt**

	N.H.A. homeownership loans Prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété	Chartered Banks — Banques à charte Prime business loans Prêts aux entreprises (taux de base)	Non-chequing savings deposits Dépôts d'épargne sans privilège de chèques	Government of Canada 5-10 year bonds Obligations de 5 à 10 ans du gouvernement canadien
			Percent - Pourcent	
1970	10.06	8.17	6.17	7.58
1971	9.04	6.48	4.54	6.15
1962	8.25	6.00	4.00	6.75
1973	9.40	7.65	5.44	7.17
1974	10.90	10.75	8.50	8.27
1975	11.17	9.41	7.0	8.01
1976	11.72	10.08	7.82	8.72

Source: Bank of Canada Review/Revue de la Banque du Canada

Table 20 — Farm Credit Corporation lending rates since 1959
Tableau 20 — Taux d'intérêt sur les prêts de la Société du crédit agricole depuis 1959

Under the Farm Credit Act
 En vertu de la Loi sur le crédit agricole

Effective date En vigueur le	Rate Taux
5/10/59	5%
6/06/64	6-3/8% ¹
10/8/66	6-3/4% ¹
14/11/68	8%
1/10/69	8-3/4%
1/04/70	8-3/4% ² (9-1/4%)
1/10/70	8-1/2%
1/04/71	7-3/4%
1/10/71	7-1/2%
1/04/72	7% ²
1/10/72	7% ² (8%)
1/04/73	7% ² (7-3/4%)
1/10/73	7% ² (8-1/2%)
1/04/74	8-1/4%
1/10/74	9-1/4% ² (10.0%)
1/04/75	8-1/2%
1/10/75	9%
1/04/76	9-3/4%
1/10/76	10.0%

Under the Farm Syndicates Credit Act
 En vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles

Effective date En vigueur le	Rate ³ Taux
11/12/64	6%
8/06/66	6-1/2%
14/11/68	7-1/2%
1/10/69	8-1/2%
1/04/70	8-1/2% ⁴ (8-3/4%)
1/10/70	8%
1/04/71	7%
1/10/71	6-3/4% ⁴
1/04/72	6-1/4%
1/10/72	6-1/4% ⁴ (7-1/2%)
1/04/73	6-1/4% ⁴ (7%)
1/10/73	6-1/4% ⁴ (8-1/4%)
1/04/74	8%
1/10/74	10%
1/04/75	8%
1/10/75	8-3/4%
1/04/76	9-1/2%
1/10/76	9-1/2%

¹ Economic rate only (others 5%)/Taux économique seulement (autres à 5%)

Source: FCC/SCA

² Rates frozen - in brackets are the "formula" rates under the FCA Interest Rates Regulations/
 Taux gelés - Les taux entre parenthèses sont basés sur la "formule" incluse dans le règlement sur les taux d'intérêt de la LCA.

³ Base rate for FSCA is the yield on government bonds maturing in 1-10 years/
 Le taux de base LVSA est le rendement des obligations gouvernementales venant à échéance dans 1 à 10 ans.

⁴ Rates frozen - in brackets are the "formula" rates under the FSCA./
 Taux gelés - Les taux entre parenthèses sont basés sur la "formule" incluse dans la LVSA.

Chapter IV — Characteristics of FCA Borrowers — Effect of FCA Loans on Borrowers

AGE ANALYSIS OF BORROWERS — TABLES 21, 22

The average age of farmers assisted by the Corporation continues to decrease. In 1976-77, approximately three quarters of the farmers who received loans were under 35 years of age, compared with only two thirds in the previous year. As well, 92.3 per cent of the borrowers were under 45 years of age in 1976-77 (Table 21).

Table 22 provides an analysis of various factors in relation to the farmer's age. Average net worths were lowest for the younger farmers. As well, ratios measuring risk such as loan to security and debt to asset ratios were higher for the younger farmers. It is also interesting to note that there is no significant difference between the two lower age groups: 18-24 and 25-34. This analysis suggests that the Corporation makes larger loans to the younger farmers with limited equities.

CHARACTERISTICS OF FCA BORROWERS — TABLES 23-26

Average total assets of FCA borrowers increased by 12.3 per cent in 1976-77 to \$209,322 while total liabilities increased by 9.7 per cent. Average net worth of borrowers increased by 14.9 per cent to \$108,210 (Table 23.).

The amount of loan as a per cent of the market value of security declined slightly to 57 per cent after an increase of 5 per cent in the previous year. Productive value as a per cent of market value has increased on a national basis to 97 per cent. Average loan size increased to \$67,502 from \$64,315 in the previous year (Table 25).

Table 25 also illustrates the effect of the amendment to the Farm Credit Act to allow security to be taken on other than a first mortgage. Some 962 loans for \$38,780,000 were approved on security subsequent to a first mortgage. Approximately 85 per cent of the Corporation loans are secured by a first mortgage.

Chapitre IV — Caractéristiques des emprunteurs L.C.A. — Effet des prêts L.C.A. sur les exploitations

ANALYSE DES EMPRUNTEURS EN FONCTION DE L'AGE — TABLEAUX 21, 22

L'âge moyen des agriculteurs qui empruntent auprès de la S.C.A. continu de baisser. Environ trois quarts des agriculteurs qui ont emprunté en 1976-77 avaient moins de 35 ans comparativement à seulement deux tiers lors de l'exercice précédent. On constate également que 92.3 pour cent des emprunteurs de 1976-1977 avaient moins de 45 ans (Tableau 21).

Le Tableau 22 fournit une analyse des diverses caractéristiques en fonction de l'âge de l'agriculteur. La valeur nette moyenne était plus faible chez les plus jeunes agriculteurs. Les rapports qui servent à évaluer le risque, par exemple le rapport prêt-garantie et dettes-actif, étaient également plus élevés chez les jeunes emprunteurs. Il est intéressant de constater qu'il n'y a aucune différence appréciable entre les deux plus jeunes groupes d'âges, soit ceux de 18-24 et 25-34 ans. L'analyse donne à penser que la Société consent des prêts plus élevés aux jeunes agriculteurs dont l'avoir net est limité.

CARACTERISTIQUES DES EMPRUNTEURS L.C.A. — TABLEAUX 23-26

L'actif total moyen des emprunteurs L.C.A. s'est accru de 12.3 pour cent en 1976-1977 pour atteindre \$209,322 tandis que l'endettement total s'accroissait de 9.7 pour cent. La valeur nette moyenne de l'exploitation des emprunteurs s'est accrue de 14.9 pour cent pour atteindre \$108,210 (Tableau 23).

Le montant du prêt exprimé en pourcentage de la valeur marchande de la garantie a légèrement fléchi pour se chiffrer à 57 pour cent alors qu'il s'était accru de cinq pour cent au cours de l'exercice précédent. La valeur productive exprimée en pourcentage de la valeur marchande s'est accrue dans l'ensemble pour atteindre 97 pour cent. Le montant moyen du prêt s'est accru, passant de \$64,315 l'an passé à \$67,502 (Tableau 25).

Le Tableau 25 illustre l'effet de la modification apportée à la Loi sur le crédit agricole afin d'autoriser la Société à prendre une garantie autre qu'en premier rang. Environ 85 pour cent des prêts consentis par la Société sont garantis par une première hypothèque.

EFFECT OF FCA LOANS — TABLES 27-31

Tables in this section illustrate the effect that FCA loans have on such factors as gross income, return to labour, management and capital, total farm assets and farm size (acres). It must be recognized that these effects are estimates of change made at the time of the loan and do not necessarily reflect what actually will occur.

Net farm income before the loan rose from \$7,210 to \$8,699 in 1976-77 after a decline in the previous year. Projected gross and net incomes are estimated to have increased slightly from the previous year's estimates. The average amount of off-farm income is estimated at \$2,131 in the after loan situation (Table 27).

Farm Credit Corporation loans had the effect of increasing the average size of farm owned by 66 per cent from 309 acres to 514 acres. After three years of declining farm size (acres owned and operated), the size of farm serviced by the Corporation has begun to increase. Total acres operated in the before situation increased to 521 acres and to 719 acres in the after loan situation (Table 28).

Table 29 presents the distribution of borrowers who fell into specific gross income categories. In 1976-77 on a national basis 41.2 per cent of all borrowers had a gross income of less than \$20,000, compared with 44.8 per cent in the previous year. In general, there was a slight increase in gross farm incomes.

Table 30 — Returns to labour, management and capital — illustrates a slight increase in returns compared to the previous year.

Looking at total assets of borrowers (Table 31), the proportion of borrowers with assets below \$50,000 before the loan dropped to 11.3 per cent from 16.6 per cent in the previous year. After the loan, 87.5 per cent of the Corporation's borrowers had assets exceeding \$100,000, compared with 81.3 per cent in the previous year. This change reflects the impact of inflation on farm investment requirements.

EFFET DES PRETS L.C.C. — TABLEAUX 27-31

Ces tableaux illustrent l'effet des prêts L.C.A. sur certains facteurs tels le revenu brut, le revenu pour le travail, la gestion et le capital, l'actif agricole total et la superficie des fermes (en acres). Il est à noter, cependant, que les chiffres avancés ont été estimés au moment du prêt et ne reflètent pas nécessairement le changement qui s'est produit par la suite.

Le revenu agricole net avant l'emprunt est passé à \$8,699 en 1976-1977 après avoir régressé à \$7,210 lors de l'exercice précédent. Les prévisions de revenu brut et de revenu net se sont légèrement accrues par rapport aux prévisions de l'exercice précédent. On estime que le montant moyen du revenu extérieur net s'est chiffré à \$2,131 après l'emprunt (Tableau 27).

On constate que les prêts SCA ont contribué à l'agrandissement des fermes alors que la superficie moyenne s'est accrue de 66 pour cent, passant de 309 à 514 acres. La superficie des fermes desservies par la Société (acres possédés et cultivés) s'est accrue après avoir régressé pendant trois années. Le nombre total d'acres exploités avant l'emprunt est passé à 521 tandis que le nombre exploité après l'emprunt est passé à 719 acres (Tableau 28).

Le Tableau 29 présente une répartition des emprunteurs selon certaines catégories sélectionnées de revenu brut. En 1976-1977, 41.2 pour cent de tous les emprunteurs disposaient d'un revenu brut inférieur à \$20,000 comparativement à 44.8 pour cent lors de l'exercice précédent. On constate en général une légère baisse dans les revenus agricoles bruts.

Tableau 30 — Rémunération pour travail, gestion et capital — On constate que le revenu T.G.C. a légèrement augmenté comparativement à celui de l'exercice précédent.

L'actif total des emprunteurs (Tableau 31) révèle que la proportion des emprunteurs affichant un actif inférieur à \$50,000 avant l'emprunt a diminué pour s'établir à 11.3 pour cent comparativement à 16.6 pour cent au cours de l'exercice antérieur. Après l'emprunt, 87.5 pour cent de tous les emprunteurs S.C.A. affichaient un actif supérieur à \$100,000 comparativement à 81.3 pour cent lors de l'exercice précédent. Ce changement est attribuable à l'inflation qui a fait augmenter l'investissement au niveau de la ferme.

Table 21 — Age distribution of FCA borrowers
Tableau 21 — Répartition des emprunteurs LCA

			-25	25 — 34	35 — 44	45 — 54	55 — 64	65 +
			PERCENT, POURCENT					
B.C.	C.-B.	1975-76	12.1	43.9	27.6	12.6	3.3	.5
		1976-77	15.2	50.5	24.8	8.6	0.9	—
Alta.	Alb.	1975-76	21.4	41.3	25.5	10.0	1.7	.1
		1976-77	20.9	47.6	22.5	7.5	1.4	.1
Sask.	Sask.	1975-76	32.9	41.8	17.9	6.6	.8	—
		1976-77	33.3	44.9	16.6	4.5	.6	.1
Man.	Man.	1975-76	27.4	43.5	20.5	7.0	1.6	—
		1976-77	31.6	47.4	17.3	3.5	.2	—
Ont.	Ont.	1975-76	18.7	44.4	22.9	11.6	2.3	.1
		1976-77	23.2	47.8	19.4	8.3	1.2	.1
Que.	Qué.	1975-76	20.3	44.6	23.4	9.1	2.5	.1
		1976-77	23.3	48.6	18.4	8.1	1.6	—
Atl.	Atl.	1975-76	20.1	42.5	20.1	13.1	4.2	—
		1976-77	30.2	29.5	23.3	14.0	31.0	—
Canada		1975-76	23.5	43.1	22.1	9.3	1.9	.1
		1976-77	26.6	46.9	18.8	6.6	1.0	.1

Source: FCC/SCA

Table 22 — Analysis of FCA loans by age distribution for 1976-77 — Canada
Tableau 22 — Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1976-77 — Canada

Criteria Critères	Age distribution / Catégories d'âge					
	18 — 24	25 — 34	35 — 44	45 — 54	55 — 64	65 +
Number of loans Nombre de prêts	1190	2,094	839	295	46	4
Average net worth Valeur nette moyenne	99,725	100,820	127,971	133,906	132,623	180,125
Ratio of loan to security Rapport prêt-garanties	60.8	59.1	45.5	42.9	39.8	41.7
Ratio of debt to total asset Rapport passif-actif total	52.4	51.4	40.1	36.1	33.7	23.1
Average size of loan approved Montant moyen du prêt approuvé	75,633	71,773	53,567	49,380	42,646	49,825

Source: FCC/SCA

Table 23 — Assets, liabilities and net worth after loan of FCA borrowers
Tableau 23 — Actif, passif et valeur nette après le prêt des emprunteurs LCA

Branch Succursale			Real Estate Immeuble	Equipment Outillage	Livestock Bétail	Other assets Autre actif	Total assets Actif total	Total liabilities Passif total	Net Worth Valeur nette
— DOLLARS —									
B.C.	C.-B.	1975-76	138,054	22,020	16,020	45,477	221,573	111,038	110,534
		1976-77	132,219	25,466	11,352	33,671	202,709	110,868	91,840
Alta.	Alb.	1975-76	133,776	33,214	21,411	28,575	216,977	97,312	119,665
		1976-77	156,805	40,862	18,958	27,980	244,606	100,972	143,634
Sask.	Sask.	1975-76	119,108	32,053	13,270	26,112	190,544	83,275	107,268
		1976-77	149,933	39,012	11,507	23,992	224,446	97,386	127,059
Man.	Man.	1975-76	90,785	26,413	12,491	21,407	151,097	75,305	75,792
		1976-77	103,765	29,604	12,313	18,143	163,827	84,043	79,784
Ont.	Ont.	1975-76	135,870	24,297	19,782	26,754	206,704	108,124	98,579
		1976-77	152,880	28,025	21,358	25,749	228,013	120,163	107,850
Que.	Qué.	1975-76	63,318	26,805	25,064	24,457	139,645	82,527	57,117
		1976-77	75,153	28,636	20,697	32,176	156,664	92,384	64,279
Atl.	Atl.	1975-76	77,892	25,402	15,880	33,012	152,185	81,694	70,490
		1976-77	91,980	32,700	19,401	36,433	180,516	93,789	86,726
Canada		1975-76	112,671	28,310	18,699	26,659	186,340	92,171	94,169
		1976-77	132,682	33,638	16,689	26,311	209,322	101,112	108,210

Source: FCC SCA

Table 24 — Net worth classes of FCA borrowers
Tableau 24 — Emprunteurs LCA classés selon la valeur nette

			Number of borrowers Nombre d'emprunteurs	Net worth / Valeur nette (\$)								
				0 - 24,998	25,000- 49,999	50,000 - 74,999	75,000 - 99,099	100,000 - 124,999	125,000 - 149,989	150,000 - 174,999	175,000 199,999	200,000 +
Percent / Pourcent												
B.C.	C.-B.	1975-76	239	11.3	13.3	15.1	15.1	9.2	10.9	5.0	6.7	13.4
		1976-77	106	8.6	23.8	19.0	18.1	6.7	8.6	3.8	3.8	7.6
Alta.	Alb.	1975-76	1,684	6.4	11.1	16.0	15.0	12.6	10.1	8.1	6.1	14.6
		1976-77	692	1.9	8.2	13.0	12.6	14.0	12.1	9.8	7.8	20.6
Sask.	Sask.	1975-76	2,385	10.8	14.8	14.5	13.9	12.5	9.6	7.9	5.1	10.7
		1976-77	1,322	3.3	11.2	14.3	17.9	11.0	10.9	8.5	6.7	16.2
Man.	Man.	1975-76	810	21.3	20.6	17.9	14.0	8.0	5.9	4.2	3.2	4.9
		1976-77	479	16.4	20.4	17.9	15.6	11.0	7.5	3.7	1.9	5.6
Ont.	Ont.	1975-76	2,677	11.1	16.0	18.3	14.2	12.7	8.4	5.6	4.8	8.9
		1976-77	1,018	9.8	13.7	17.0	14.0	11.7	8.3	8.6	4.7	12.2
Que.	Qué.	1975-76	1,881	23.2	30.6	20.4	12.5	6.0	3.2	1.9	0.6	1.5
		1976-77	681	21.7	25.2	19.4	12.2	10.1	5.5	3.3	1.0	1.6
N.B.	N.-É.	1975-76	119	16.9	25.4	23.7	11.0	9.3	5.9	4.2	0.8	2.5
		1976-77	72	15.3	30.6	11.1	11.3	11.1	6.9	1.4	4.2	6.9
N.S.	N.-É.	1975-76	26	16.0	36.0	16.0	20.0	4.0	4.0	—	4.0	—
		1976-77	4	—	—	25.0	25.0	25.0	25.0	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	1975-76	97	15.2	25.0	21.7	16.3	10.9	7.6	1.1	—	2.2
		1976-77	82	12.4	17.9	17.9	15.1	15.1	2.7	6.8	3.8	8.2
Nfld.	T.-N.	1975-76	26	11.6	15.4	19.2	15.4	15.4	11.5	7.7	—	3.8
		1976-77	9	11.1	11.1	22.2	—	22.2	11.1	22.2	—	—
Canada		1975-76	9,944	13.4	18.2	18.6	13.9	10.8	7.8	5.7	2.8	8.8
		1976-77	4,465	9.3	15.4	16.4	13.0	12.0	9.8	7.2	4.9	12.0

Less than 0.05 percent / Moins de 0.05 pour cent

Source: FCC / SCA

Table 25 — Average market and productive values of real estate of FCA borrowers
Tableau 25 — Moyenne des valeurs marchande et productive de l'immeuble des emprunteurs LCA

Branch Succursale			Market value of security Valeur marchande de l'immeuble en garantie \$	Productive value of security Valeur productive de l'immeuble en garantie \$	Productive value as % market value Valeur productive en % de la valeur	Average loan Prêt moyen \$	Loan as % market value Prêt en % de la valeur marchande	Loans as % productive value Prêt en % de la valeur productive
B.C.	C.-B.	1974-75	130,182	98,081	75	61,208	47	62
		1975-76	143,784	108,743	76	73,134	51	67
		1976-77	128,217	99,416	78	73,278	57	74
Alta.	Alb.	1974-75	106,453	84,389	79	51,895	49	61
		1975-76	120,907	106,086	88	66,538	55	63
		1976-77	131,814	127,158	96	65,653	50	52
Sask.	Sask.	1974-75	91,917	65,677	71	45,627	50	69
		1975-76	104,724	83,981	80	60,049	57	72
		1976-77	115,483	98,880	86	65,339	57	66
Man.	Man.	1974-75	72,826	63,515	87	41,508	57	65
		1975-76	85,759	73,442	86	53,492	62	73
		1976-77	97,151	88,088	91	53,634	55	61
Ont.	Ont.	1974-75	105,078	82,554	79	53,810	51	65
		1975-76	130,109	101,667	78	70,621	54	69
		1976-77	146,434	111,629	76	78,145	53	70
Que.	Qué.	1974-75	55,253	53,900	97	48,787	88	90
		1975-76	69,096	67,873	98	63,319	92	93
		1976-77	84,642	83,766	99	68,869	81	82
Atl.	Atl.	1974-75	68,712	63,121	92	44,084	64	70
		1975-76	81,627	76,013	93	57,214	70	75
		1976-77	91,172	89,947	98	59,812	66	66
Canada		1974-75	90,090	71,986	80	49,616	55	69
		1975-76	106,375	88,994	84	64,315	60	72
		1976-77	117,770	102,370	87	67,584	57	66

Source: FCC/SCA

Table 26 — Loan by type of security offered under the FCA for 1976-77
Tableau 26 — Prêts LCA par genre de garantie offerte en 1976-77

			Type of Security Genre de garantie				Total
			First mortgage Première hypothèque	Subsequent to prior FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA. prioritaire	Subsequent to prior non-FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque non- LCA prioritaire	Subsequent to prior FCA and other mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire et autres	
B.C.	C.-B.	number/nombre amount/montant \$,000	101 7,490	1 65	3 160	1 109	106 7,824
Alta.	Alb.	number/nombre amount/montant \$,000	579 39,794	41 1,581	66 3,894	6 255	692 45,524
Sask.	Sask.	number/nombre amount/montant \$,000	1,162 76,916	88 4,799	66 4,167	6 229	1,322 86,111
Man.	Man.	number/nombre amount/montant \$,000	392 21,380	19 892	68 3,414	— —	479 25,686
Ont.	Ont.	number/nombre amount/montant \$,000	819 66,102	3 181	191 12,990	5 318	1,018 79,591
Que.	Qué.	number/nombre amount/montant \$,000	591 42,004	9 247	65 3,605	16 731	681 46,587
N.B.	N.-B.	number/nombre amount/montant \$,000	61 3,869	6 177	4 153	1 20	72 4,299
N.S.	N.-É.	number/nombre amount/montant \$,000	4 182	— —	— —	— —	4 182
P.E.I.	Î.-P.-É.	number/nombre amount/montant \$,000	65 3,985	2 71	15 725	— —	82 4,781
Nfld.	T.-N.	number/nombre amount/montant \$,000	9 928	— —	— —	— —	9 928
Canada		number/nombre amount/montant \$,000	3,783 262,650	169 8,013	478 29,108	35 1,662	4,465 301,433

Source: FCC/SCA

Table 27 — Estimated effect of FCA loans on gross and net income
Tableau 27 — Effet estimatif des prêts LCA sur le revenu brut et le revenu net

			Gross income Revenu brut \$		Off-farm income Revenu hors-exploitation \$		L.M.C. ¹ T.G.C. ¹ \$		% Increase in L.M.C.	Number of farms
			before loan avant le prêt	after loan après le prêt	before loan avant le prêt	after loan après le prêt	before loan avant le prêt	after loan après le prêt	Gain procentuel de T.G.C.	Nombre de fermes
B.C.	C.-B.	1974-75	30,154	53,546	1,471	1,688	7,879	18,549	135.4	243
		1975-76	30,345	50,079	2,106	2,373	6,661	17,223	158.5	239
		1976-77	24,783	44,105	2,712	3,019	6,944	17,094	146.2	106
Alta.	Alb.	1974-75	36,434	50,537	2,401	1,489	9,964	18,882	89.5	1,526
		1975-76	35,259	52,000	3,990	2,532	8,868	19,276	117.4	1,684
		1976-77	35,064	51,626	3,673	2,513	10,316	18,504	79.4	692
Sask.	Sask.	1974-75	26,884	37,237	1,801	1,057	9,802	16,704	70.4	1,832
		1975-76	25,499	37,195	2,360	2,057	8,764	16,697	90.5	2,385
		1976-77	27,410	41,936	2,756	2,039	9,870	18,188	84.3	1,322
Man.	Man.	1974-75	23,211	41,097	1,554	1,328	8,716	15,635	79.4	682
		1975-76	20,897	41,391	1,732	2,084	6,274	15,475	146.6	810
		1976-77	24,324	44,017	2,381	2,179	6,697	15,595	132.9	479
Ont.	Ont.	1974-75	32,887	62,814	1,803	1,335	6,601	18,327	177.6	2,030
		1975-76	36,371	69,078	2,396	2,211	5,632	19,159	240.2	2,677
		1976-77	41,245	70,317	2,212	2,223	7,795	19,809	154.1	1,018
Que.	Qué.	1974-75	27,578	58,196	1,099	1,213	7,031	15,590	121.7	1,530
		1975-76	29,804	63,603	1,247	1,643	6,529	16,476	152.3	1,881
		1976-77	34,748	67,359	1,171	1,699	8,246	17,722	114.9	681
N.B.	N.-B.	1974-75	52,987	88,065	1,415	1,496	10,150	17,943	76.8	63
		1975-76	38,018	70,232	2,068	1,614	7,448	16,790	125.4	119
		1976-77	50,219	83,226	2,501	1,783	7,931	16,579	109.0	72
N.S.	N.-É.	1974-75	51,070	67,820	340	1,700	10,430	13,450	29.8	5
		1975-76	22,588	64,254	3,328	3,668	3,868	14,688	279.7	26
		1976-77	71,966	76,900	1,833	833	9,900	16,300	64.6	4
P.E.I.	Î.-P.-É.	1974-75	52,221	70,190	1,219	1,138	10,028	13,361	33.2	73
		1975-76	35,692	67,981	1,966	2,206	5,990	17,077	185.1	97
		1976-77	44,846	82,158	2,104	1,910	5,387	15,567	189.0	82
Nfld.	T.-N.	1974-75	37,108	143,625	1,316	3,100	4,741	24,541	417.6	9
		1975-76	69,634	164,326	1,715	1,419	6,765	21,073	211.5	26
		1976-77	70,833	199,755	555	1,111	9,200	26,244	185.3	9
Canada		1974-75	30,623	51,991	1,739	1,288	8,334	17,297	107.5	8,083
		1975-76	30,983	54,971	2,375	2,110	7,210	17,680	235.2	9,944
		1976-77	33,260	55,776	2,468	2,131	8,699	18,176	108.9	4,465

¹LMC Return to labour Management and Capital/TGC Revenu de travail Gestion et Capital

Source: FCC SCA

Table 28 — Average farm size before and after FCA loan
Tableau 28 — Grandeur moyenne des fermes avant et après le prêt L.C.A.

			Acres owned Acres possédées		Owned acres improved Acres défrichées possédées		Acres leased Acres louées		Leased acres improved Acres défrichées louées		Total acres operated Total des acres exploitées	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
B.C.	C.-B.	1975-76	175	268	90	148	87	77	39	30	263	346
		1976-77	170	332	113	215	128	90	48	30	298	422
Alta.	Alb.	1975-76	433	703	314	518	311	343	161	153	745	1,047
		1976-77	393	662	281	484	360	370	200	176	753	1,032
Sask.	Sask.	1975-76	502	875	405	684	314	320	204	196	817	1,195
		1976-77	476	825	371	644	334	327	230	218	811	1,153
Man.	Man.	1975-76	338	590	248	442	193	189	131	120	531	779
		1976-77	280	538	199	388	231	230	152	140	511	768
Ont.	Ont.	1975-76	127	190	101	152	115	63	51	49	242	253
		1976-77	112	179	87	141	72	70	55	53	185	249
Que.	Qué.	1975-76	178	240	100	154	22	31	18	25	200	271
		1976-77	256	326	184	232	64	26	17	27	320	353
N.B.	N.-B.	1975-76	246	344	111	164	60	58	47	48	306	402
		1976-77	303	376	161	193	52	58	43	48	356	435
N.S.	N.-É.	1975-76	185	264	84	107	46	46	28	28	231	311
		1976-77	177	183	94	99	48	48	39	39	226	231
P.E.I.	Î.-P.-É.	1975-76	173	238	119	163	91	67	74	57	265	305
		1976-77	172	247	126	178	100	93	85	79	272	340
Nfld.	T.-N.	1975-76	82	91	44	48	25	25	8	9	107	117
		1976-77	165	165	87	87	63	63	13	13	228	228
Canada		1975-76	300	489	222	366	183	177	107	103	483	666
		1976-77	309	514	231	387	212	204	134	126	521	719

Source: FCC/SCA

Table 29 — Gross income of FCA borrowers before and after loan
Tableau 29 — Revenu brut des emprunteurs LCA avant et après le prêt

			Gross income/Revenu brut (\$)															
			0-9,999		10,000-19,999		20,000-29,999		30,000-39,999		40,000-49,999		50,000-59,999		50,000-69,000		70,000 +	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
Percent - Pourcent																		
B.C.	C.-B.	1975-76	41.0	1.2	10.5	18.0	10.9	18.0	7.9	13.8	5.0	7.1	4.6	7.1	6.3	8.8	13.8	25.1
		1976-77	44.8	1.0	17.1	22.8	8.6	22.9	6.7	15.2	5.7	9.5	2.8	6.7	5.7	4.8	8.6	17.1
Alta.	Alb.	1975-76	23.8	0.7	15.8	8.7	16.4	15.6	12.6	19.7	9.6	16.7	6.8	12.8	4.4	7.4	10.8	18.4
		1976-77	17.0	1	18.0	5.2	18.2	15.6	12.8	19.2	10.4	19.5	7.5	11.3	6.6	10.8	9.5	18.4
Sask.	Sask.	1975-76	27.8	0.7	17.7	12.7	20.5	28.9	13.7	22.9	8.3	15.8	4.1	8.4	2.8	4.8	5.1	5.8
		1976-77	19.3	1	23.2	6.5	19.9	23.6	14.4	26.5	10.2	18.1	6.3	11.3	2.9	6.3	4.5	7.7
Man.	Man.	1975-76	46.7	2.1	13.7	12.3	12.3	26.5	8.3	19.1	6.1	13.9	4.7	9.6	2.9	6.0	5.2	10.6
		1976-77	33.9	0.6	18.9	11.2	18.5	22.5	10.2	21.2	6.2	15.8	3.7	11.0	3.7	5.0	4.9	12.7
Ont.	Ont.	1975-76	29.5	0.5	10.6	3.9	12.5	7.8	11.9	11.6	9.5	15.7	7.5	14.9	5.0	11.4	13.4	34.2
		1976-77	26.2	0.1	8.4	2.9	10.1	7.0	11.4	11.9	10.8	14.4	8.6	13.2	6.4	9.1	18.1	39.4
Que.	Qué.	1975-76	37.7	0.2	9.7	2.8	14.2	10.3	11.7	16.6	9.1	18.8	5.4	14.6	3.2	10.6	8.9	26.2
		1976-77	39.2	0.1	5.5	3.6	8.5	10.3	9.8	15.6	9.7	14.8	8.4	12.7	5.1	11.0	13.8	32.0
N.B.	N.-B.	1975-76	40.5	2.6	8.6	6.9	10.3	9.5	5.2	13.8	6.0	14.6	6.9	9.5	3.4	1.7	18.9	39.7
		1976-77	27.8	1	8.3	1.4	9.7	6.9	9.7	9.7	8.3	11.1	4.2	12.5	5.6	11.1	26.4	47.3
N.S.	N.-É.	1975-76	52.0	1	12.0	8.0	8.0	16.0	8.0	20.0	4.0	12.0	4.0	8.0	4.0	4.0	8.0	32.0
		1976-77	1	1	33.3	1	1	33.3	1	1	1	1	1	1	33.3	1	33.3	66.7
P.E.I.	Î.-P.-É.	1975-76	28.3	1	15.2	3.3	9.8	8.7	13.0	18.5	10.9	14.1	6.5	9.8	3.3	10.7	13.0	34.7
		1976-77	26.0	1	8.2	5.5	13.7	8.2	15.1	11.0	6.8	12.3	2.7	9.6	5.5	6.8	22.0	46.6
Nfld.	T.-N.	1975-76	30.7	1	7.7	1	1	1	1	1	11.5	1	7.7	3.8	7.7	3.8	34.6	92.3
		1976-77	33.3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	11.1	1	1	1	55.6	100.0
Canada		1975-76	31.5	0.7	13.3	7.7	15.3	16.5	11.9	17.4	8.7	16.0	5.8	12.2	3.8	8.3	9.6	21.2
		1976-77	26.0	0.2	15.2	5.8	14.9	15.8	12.0	18.9	9.6	16.2	6.9	12.2	4.9	8.3	10.5	22.6

¹Less than 0.05 per cent/ Moins de .05 pour cent

Source: FCC SCA

Table 30 — Return to labour, management and capital of FCA borrowers before and after loan
Tableau 30 — Rémunération pour travail, gestion et capital, emprunteurs LCA, avant et après le prêt

			Return to labour, management and capital (\$) Rémunération pour travail, gestion et capital (\$)											
			0-4,999		5,000-9,999		10,000-19,999		20,000-29,999		30,000-39,999		40,000 +	
Before			Before Avant	After Après	Before Avant	After Après	Before Avant	After Après	Before Avant	After Après	Before Avant	After Après	Before Avant	After Après
Percent — Pour cent														
B.C.	C.-B.	1975-76	54.8	6.7	10.9	15.9	15.1	43.5	10.9	24.7	3.3	6.7	0.8	2.5
		1976-77	60.0	2.8	12.4	28.6	15.2	41.9	7.6	17.1	1.9	4.8	2.9	4.8
Alta.	Alb.	1975-76	38.9	2.6	18.1	14.8	21.8	45.1	9.2	23.6	3.5	8.8	2.7	5.0
		1976-77	37.7	1.7	18.8	14.3	26.4	48.9	10.2	24.2	5.0	8.4	1.9	2.5
Sask.	Sask.	1975-76	41.6	2.0	21.1	17.9	24.0	52.0	7.5	21.1	2.8	5.3	1.6	1.8
		1976-77	35.4	1.2	24.7	11.0	25.5	53.8	10.2	25.2	2.6	7.1	1.6	1.7
Man.	Man.	1975-76	58.1	4.3	17.4	24.2	15.1	48.6	6.3	16.4	1.5	4.2	1.0	2.2
		1976-77	54.5	3.5	19.3	19.8	18.5	52.2	5.6	20.0	1.3	3.5	0.8	1.0
Ont.	Ont.	1975-76	53.9	2.7	16.2	10.4	16.6	49.5	5.3	25.4	2.2	7.7	0.8	4.2
		1976-77	51.3	1.9	15.4	10.5	20.1	47.0	9.0	26.0	2.5	10.0	1.7	4.6
Que.	Qué.	1975-76	48.5	1.8	24.3	19.6	20.5	53.9	4.1	17.7	1.1	4.1	0.7	3.0
		1976-77	46.6	1.7	17.2	16.6	23.3	50.1	9.3	21.4	2.5	6.1	1.1	4.1
N.B.	N.-B.	1975-76	50.8	8.6	19.8	16.3	15.5	45.7	6.0	15.5	0.9	9.5	3.5	4.3
		1976-77	47.2	1.4	25.0	15.3	13.9	54.2	6.9	20.8	5.6	8.3	1.4	1
N.S.	N.-É.	1975-76	56.0	1	12.0	40.0	16.0	44.0	1	4.0	1	12.0	4.0	1
		1976-77	33.3	1	33.3	33.3	1	33.3	33.3	33.3	1	1	1	1
P.E.I.	Î.-P.-É.	1975-76	55.4	3.3	15.2	17.4	16.3	50.0	7.6	22.8	1	3.3	1.1	3.3
		1976-77	56.2	4.1	24.7	19.2	8.2	49.3	8.2	21.9	2.7	2.8	1	2.7
Nfld.	I.-N.	1975-76	57.6	1	7.7	1	19.2	57.6	7.7	27.0	3.8	15.4	1	1
		1976-77	55.6	1	11.1	1	22.2	22.2	1	55.6	1	11.1	11.1	11.1
Canada		1975-76	41.1	2.6	19.2	16.1	19.8	49.9	6.5	21.8	2.3	6.3	1.3	3.2
		1976-77	44.3	1.9	19.6	13.8	22.6	50.3	9.2	23.8	2.8	7.3	1.5	2.9

¹ Less than 0.05 percent Moins de 0.05 pour cent

Source: FCC, SC 4

Table 31 — Total assets of FCA borrowers before and after loan
Tableau 31 — Actif total des emprunteurs LCA avant et après le prêt

			Total assets Actif total																	
			0-24,949		24,950-49,949		49,950-74,949		74,950-99,949		99,950-124,949		124,950-149,949		149,950-174,949		174,950-199,949		199,949 +	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
			Percent — Pourcent																	
B.C.	C.-B.	1975-76	7.1	1	9.2	0.4	8.8	3.8	11.7	7.5	7.1	10.0	12.5	10.5	4.6	8.4	6.7	9.6	32.2	49.8
		1976-77	4.8	1	12.4	1	14.3	1.9	15.3	11.4	13.3	17.1	6.7	6.7	6.7	14.3	2.9	8.6	19.0	40.0
Alta.	Alb.	1975-76	2.8	1	8.1	0.7	9.5	3.5	11.3	5.8	11.5	9.2	9.7	10.3	9.1	10.7	8.5	10.1	29.5	49.6
		1976-77	1.0	1	2.2	1	8.1	1.2	10.1	3.0	11.3	7.4	12.1	9.4	8.5	11.7	8.8	10.5	38.0	56.8
Sask.	Sask.	1975-76	5.5	0.04	8.9	1.8	11.5	5.8	11.0	10.3	11.2	10.5	10.8	11.3	9.3	11.3	7.6	11.2	24.1	37.8
		1976-77	1.1	1	4.4	0.4	9.5	2.0	10.9	6.3	11.6	8.6	11.6	11.1	8.4	11.2	9.0	8.8	33.5	51.6
Man.	Man.	1975-76	10.4	0.6	15.7	5.0	14.5	13.5	13.2	12.5	11.9	14.7	9.4	10.6	6.5	12.3	5.1	7.7	13.2	23.1
		1976-77	7.3	1	11.4	2.1	14.8	8.1	15.0	15.0	12.3	12.9	11.4	11.4	8.3	12.3	6.7	11.6	12.9	26.6
Ont.	Ont.	1975-76	4.9	1	7.8	0.2	9.1	3.5	10.2	7.1	10.8	10.2	10.8	12.6	10.9	13.0	7.1	10.6	28.5	42.7
		1976-77	4.7	1	6.4	0.2	8.5	1.2	7.8	4.7	8.7	7.6	12.1	12.1	9.6	12.1	8.9	12.2	33.2	50.0
Que.	Qué.	1975-76	8.4	0.1	17.2	2.2	16.1	11.7	16.9	18.9	13.4	17.7	9.2	15.0	7.3	10.3	3.6	8.2	7.8	15.9
		1976-77	9.4	1	13.7	1.7	13.3	8.0	14.2	16.5	12.9	14.6	9.1	15.2	7.1	9.6	6.9	9.3	13.3	25.2
N.B.	N.-B.	1975-76	3.4	1	19.0	6.0	20.7	14.7	11.2	13.7	6.9	12.1	12.9	14.7	6.0	7.8	7.7	6.0	12.1	25.0
		1976-77	8.3	1	12.5	0.4	9.7	0.9	13.9	1.2	11.1	1.9	8.3	0.9	6.9	1.2	8.3	1.0	20.8	29.2
N.S.	N.-É.	1975-76	8.0	1	16.0	12.0	16.0	1	28.0	28.0	8.0	16.0	16.0	20.0	4.0	4.0	1	12.0	4.0	8.0
		1976-77	1	1	1	1	33.3	33.3	1	1	1	1	1	1	1	1	66.7	66.7	1	1
P.E.I.	Î.-P.-É.	1975-76	2.2	1	16.3	3.3	14.1	10.9	13.0	13.0	17.4	20.6	9.7	9.8	10.9	13.0	3.3	6.5	13.0	22.8
		1976-77	2.7	1	13.7	2.7	12.3	8.2	9.6	12.3	12.3	12.3	11.0	11.0	2.7	6.8	8.2	9.6	27.4	37.0
Nfld.	T.-N.	1975-76	3.8	1	11.5	1	3.8	1	7.6	7.7	11.5	3.8	19.2	23.0	7.6	23.0	1	7.7	34.6	34.6
		1976-77	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	22.2	11.1	22.2	11.1	55.6	77.8
Canada		1975-76	5.8	0.08	10.8	1.5	11.4	6.6	12.2	10.5	11.5	12.0	10.3	12.2	8.9	11.5	6.6	9.9	22.2	35.7
		1976-77	4.1	1	7.2	0.8	10.4	3.5	10.8	8.2	11.2	10.0	11.0	11.5	8.7	11.3	7.2	10.2	29.8	44.5

¹ Less than 0.05 per cent / Moins de 0.05 pour cent

Source: FCA, SC 1

Chapter V — Index Tables

The farm input price index measures the unit price changes paid by farmers for inputs into farm production. The total input price index increased 5.5 per cent in 1976 compared with a 10.2 per cent increase in the previous year. Hired farm labor increased most among the major items of expense (Table 32).

The index of farm prices has decreased somewhat in 1976 after having remained similar in 1974 and 1975.

Table 34, Index of physical volume of agricultural production has not been updated for 1976 since the data were not available in time for printing.

Table 35 is a new table replacing the Index of productivity table. The new table provides a measure of the Real Domestic Product (RDP) of Agriculture. As shown, the RDP of Agriculture has slightly declined from 1971. The RDP of all industries has increased by 23.1 per cent.

Land values continued to increase in 1976 but at a slower rate. Change in land values averaged 15.8 per cent between 1975 and 1976 compared with 23.6 per cent between the two previous years. The sharpest increase in values occurred in Saskatchewan for the second consecutive year (Table 36).

Realized net income dropped 13.4 per cent in 1976 after having risen steadily since 1971. The drop occurred in spite of an increase in Gross Income reflecting the faster rate at which costs have been rising relative to prices (Table 37). (Note: Realized Net Income = Realized Gross Income - Operation and Depreciation Charge.

Gross Income = Realized Gross Income + Value of Inventory Change

Net Income = Gross Income — Operating and Depreciation Charges.)

Chapitre V — Tableaux d'indices

L'indice du prix des intrants agricoles mesure l'évolution des prix unitaires payés par les agriculteurs à l'égard des facteurs de production agricole. L'indice total du prix des intrants agricoles s'est accru de 5.5 pour cent en 1976 comparativement à 10.2 pour cent au cours de l'exercice précédent. Le coût de la main-d'oeuvre agricole rémunérée est l'intrant qui affiche la plus forte augmentation parmi les principaux postes de dépenses, (Tableau 32).

L'indice des prix des produits agricoles a légèrement fléchi en 1976 après être demeuré stationnaire en 1974 et 1975.

Le Tableau 34, Indice du volume physique de la production agricole, n'a pas été remis à jour en 1976 puisque les informations n'étaient pas disponibles en temps pour l'impression.

Le Tableau 35 remplace l'indice de la productivité. Le nouveau tableau présente une évaluation du produit domestique réel en agriculture. Comme on peut le constater au tableau, cet indice a légèrement fléchi par rapport à 1971. Il s'est cependant accru de 23.1 pour cent dans l'ensemble des autres industries.

La valeur des terres a continué à s'accroître en 1976 en suivant toutefois une cadence moins rapide. Elle a progressé de 15.8 pour cent en moyenne par rapport à 1975, comparativement à 23.6 pour cent entre les deux exercices précédents. La plus forte augmentation s'est produite en Saskatchewan pour la deuxième année consécutive (Tableau 36).

Le revenu net réalisé a fléchi de 13.4 pour cent en 1976 après avoir progressé constamment depuis 1971. Le fléchissement s'est produit en dépit d'une augmentation du revenu brut, ce qui signifie que les coûts ont augmenté plus rapidement que les prix (Tableau 37). (Remarque: Revenu net réalisé = Revenu brut réalisé - Dépenses d'exploitation et de dépréciation.

Revenu brut = Revenu brut réalisé + Valeur du changement à l'inventaire.

Revenu net = Revenu brut — Dépenses d'exploitation et de dépréciation.)

Table 32 — Farm input price indexes¹
Tableau 32 — Indices de prix des entrées dans l'agriculture

		Total farm inputs Total des entrées dans l'agriculture	Land & farm buildings Terres et bâtiments agricoles	Farm machinery & motor vehicles Machines agricoles et véhicules auto- mobiles	Hired farm labour Main-d'oeuvre agricole salariée	Other materials & services Autres matières et services
Canada	1967	121.5	135.0	114.8	142.6	115.1
	1968	124.9	140.4	118.8	153.0	115.6
	1969	129.1	150.0	121.8	161.8	116.2
	1970	131.2	150.0	124.8	169.8	117.8
	1971	135.4	156.0	128.8	178.2	120.2
	1972	143.3	176.1	132.6	190.6	124.6
	1973	166.7	190.7	137.7	216.1	166.9
	1974	195.4	213.6	153.8	255.5	205.9
	1975	215.4	243.5	178.0	293.4	213.3
	1976	227.3	261.0	195.2	336.1	210.4
Western Canada Ouest du Canada	1967	121.6	137.9	114.1	140.2	116.0
	1968	125.6	142.8	118.7	148.2	117.5
	1969	130.2	153.0	121.2	155.7	120.6
	1970	131.0	151.2	123.9	159.4	119.3
	1971	135.0	155.5	127.4	167.9	122.2
	1972	147.6	183.9	131.2	182.2	128.0
	1973	162.9	199.9	136.1	208.3	165.1
	1974	190.7	222.7	150.8	248.7	213.8
	1975	217.1	261.9	175.8	295.3	227.0
	1976	229.6	275.1	193.8	340.7	220.7
Eastern Canada Est du Canada	1967	121.4	132.2	116.0	144.1	114.7
	1968	124.3	137.9	118.9	155.9	114.6
	1969	128.1	149.8	122.7	165.6	114.1
	1970	131.4	148.7	126.4	176.2	117.0
	1971	135.8	156.4	132.0	184.6	119.2
	1972	141.7	168.5	134.4	195.7	122.8
	1973	170.1	181.3	140.5	221.0	167.8
	1974	199.4	204.4	159.0	259.7	202.1
	1975	214.0	224.8	181.6	292.2	206.7
	1976	225.4	246.5	197.5	333.2	205.4

¹ 1961=100

Source: Statistics Canada, Farm Input Price Index / Statistique Canada, Indice des prix des entrées dans l'agriculture

Table 33 — Index numbers of farm prices of agricultural products¹
Tableau 33 — Nombres indices des prix des produits agricoles¹

		1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976
B.C.	C.-B.	111.6	118.7	124.6	121.6	124.2	134.9	169.2	202.5	205.6	211.1
Alta.	Alb.	113.9	109.6	112.5	110.8	110.7	129.6	196.6	234.2	230.2	208.8
Sask.	Sask.	106.9	99.1	96.3	97.3	96.4	112.0	189.5	250.1	230.0	199.2
Man.	Man.	109.5	105.2	104.4	103.0	102.1	119.7	189.3	235.5	226.0	208.1
Ont.	Ont.	123.0	124.0	130.7	128.4	129.3	143.3	188.4	209.5	225.2	230.8
Que.	Qué.	125.2	126.0	131.0	129.0	138.8	154.0	198.9	229.0	260.1	270.0
N.B.	N.-B.	111.4	116.9	116.8	135.5	123.3	140.5	228.1	261.2	235.2	295.6
N.S.	N.-É.	110.9	114.0	122.7	123.4	120.6	132.9	178.0	209.9	215.6	227.9
P.E.I.	Î.-P.-É.	115.0	123.2	123.6	149.2	133.0	153.3	266.6	297.7	265.1	322.4
Canada ³		116.0	114.0	116.8	166.0	117.2	132.9	191.8	229.1	231.6	223.9

¹ 1961 = 100

Source: Statistics Canada, Index Numbers of Farm Prices of Agricultural Products / Statistique Canada, Nombres-indices des prix des produits agricoles

² For Manitoba, Saskatchewan and Alberta the index is based on adjusted initial prices only for wheat, oats and barley for the period of August to December inclusive. / Pour le Manitoba, la Saskatchewan, et l'Alberta, l'indice est basé exclusivement sur le prix initial ajusté du blé, de l'avoine, et de l'orge au cours de la période d'août à décembre inclusivement.

³ Excludes Newfoundland. / Excluant Terre-Neuve

Table 34 — Index of physical volume of agricultural production¹
Tableau 34 — Indice du volume physique de la production agricole¹

		1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
B.C.	C.-B.	126.8	125.9	123.5	117.0	129.7	135.1	129.9	140.1	130.9	151.1
Alta.	Alb.	152.6	128.0	147.7	144.2	133.5	144.0	144.2	150.5	143.9	165.2
Sask.	Sask.	310.1	199.7	225.4	279.7	198.1	295.0	240.3	267.2	239.0	259.8
Man.	Man.	184.0	192.2	205.5	182.0	165.9	231.5	204.8	218.8	181.4	200.5
Ont.	Ont.	118.0	114.6	118.5	117.7	124.6	127.9	125.3	122.4	129.5	135.3
Que.	Qué.	109.3	112.8	117.5	117.0	117.5	111.9	108.7	111.3	116.8	115.0
N.B.	N.-B.	104.0	98.5	104.6	99.9	92.1	96.3	93.7	88.9	94.7	84.7
N.S.	N.-É.	102.6	106.4	108.2	108.9	107.3	105.8	104.2	101.4	106.9	115.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	116.1	113.3	115.2	120.9	118.5	107.1	100.8	102.9	112.1	102.2
Canada ²		155.1	134.7	145.3	149.8	137.9	159.7	147.4	153.3	148.4	159.5

¹ 1961 = 100

Source: Statistics Canada, Index of Farms Production / Statistique Canada, Indice de la production agricole

² Excludes Newfoundland. / Excluant Terre-Neuve

Table 35 — Real Domestic Product By Industry, By Years
Tableau 35 — Produit intérieur réel, par industrie et par année

Industry	1971	1972	1973	1974	1975	1976
Real Domestic Product — Produit intérieur réel	100.0	105.2	112.6	117.3	117.6	123.1
Manufacturing Industries — Industries manufacturières	100.0	107.0	116.2	119.7	113.8	119.2
Agricultures — Agriculture	100.0	87.9	90.2	80.2	85.9	97.7

Source: Statistics Canada, Indexes of Real Domestic Product By Industry Indices du produit intérieur réel par industrie

Table 36 — Index of farm land values per acre¹
Tableau 36 — Indice de la valeur des terres agricoles à l'acre¹

		1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976
B.C.	C.-B.	100	102	104	107	119	137	144	162	170	178	185	194	226	316	381	424
Alta.	Alb.	100	106	116	129	149	165	184	200	196	186	182	184	208	267	326	359
Sask.	Sask.	100	108	127	149	178	205	227	232	205	189	187	187	216	270	351	427
Man.	Man.	100	102	109	122	139	152	169	180	167	156	154	154	176	224	256	298
Ont.	Ont.	100	104	106	116	124	138	159	183	213	219	245	255	310	403	509	593
Que.	Qué.	100	99	102	106	113	121	126	135	142	139	144	157	179	206	240	293
N.B.	N.-B.	100	96	94	99	103	114	118	130	139	152	149	159	182	227	283	291
N.S.	N.-É.	100	97	97	101	106	115	121	127	137	144	144	151	173	221	238	248
P.E.I.	Î.-P.-É.	100	105	106	109	112	124	134	145	152	152	149	164	194	251	275	285
Canada		100	103	111	123	139	154	171	185	188	177	177	182	212	271	335	388

¹1961 = 100

Source: Based on Statistics Canada data / Fondé sur données de Statistique Canada

Table 37 — Gross and net farm income
Tableau 37 — Revenu brut et revenu net des fermes

		Gross income Revenu brut \$,000	Realized net income Revenu net réalisé \$,000	Net income Revenu net \$,000	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1972					
B.C.	C.-B.	304,047	88,649	90,825	29.9
Alta.	Alb.	1,031,536	344,118	366,081	35.5
Sask.	Sask.	1,081,716	625,365	415,487	38.4
Man.	Man.	498,838	218,099	187,738	37.6
Ont.	Ont.	1,794,580	517,659	495,441	27.6
Que.	Qué.	854,208	271,714	265,796	31.1
N.B.	N.-B.	64,680	24,264	18,575	28.7
N.S.	N.-É.	81,112	20,936	21,722	26.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	51,088	11,806	12,424	24.3
Canada		5,761,805	2,122,610	1,874,089	32.5
1973					
B.C.	C.-B.	408,071	134,161	144,349	35.4
Alta.	Alb.	1,486,785	494,098	669,524	45.0
Sask.	Sask.	1,707,162	766,085	901,915	52.8
Man.	Man.	751,540	290,316	373,576	49.7
Ont.	Ont.	2,293,748	608,761	694,880	30.3
Que.	Qué.	1,108,045	333,389	694,880	30.3
N.B.	N.-B.	97,920	46,256	365,727	33.0
N.S.	N.-É.	104,800	31,408	42,159	43.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	75,079	32,220	31,268	29.8
Canada		8,033,150	2,736,694	28,702	38.2
1974					
B.C.	C.-B.	459,517	150,059	150,460	31.4
Alta.	Alb.	1,815,260	805,629	782,493	43.1
Sask.	Sask.	2,124,614	1,174,159	1,136,442	51.3
Man.	Man.	820,625	397,745	337,266	41.1
Ont.	Ont.	2,731,927	879,576	848,528	31.1
Que.	Qué.	1,301,295	359,932	392,538	30.2
N.B.	N.-B.	124,503	41,821	56,036	45.0
N.S.	N.-É.	113,646	22,617	24,531	21.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	103,271	32,814	44,778	43.4
Canada		9,614,658	3,864,379	3,773,072	39.2

Table 37 (Cont'd)
Tableau 37 (Suite)

		Gross income Revenu brut \$,000	Realized net income Revenu net réalisé \$,000	Net income Revenu net	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1975					
B.C.	C.-B.	536,066	170,179	172,098	32.1
Alta.	Alb.	2,103,550	808,605	893,013	42.5
Sask.	Sask.	2,639,550	1,470,899	1,504,091	57.0
Man.	Man.	1,004,687	423,439	431,720	43.0
Ont.	Ont.	3,103,785	897,265	999,222	32.2
Que.	Qué.	1,480,686	465,073	474,799	32.1
N.B.	N.-B.	98,192	31,282	21,762	22.2
N.S.	N.-É.	125,569	27,063	27,225	21.7
P.E.I.	Î.-P.-É.	86,652	26,415	21,652	25.0
Canada		11,178,936	4,320,200	4,545,582	40.7
1976					
B.C.	C.-B.	590,394	190,617	192,113	32.5
Alta.	Alb.	2,072,519	653,723	722,652	34.9
Sask.	Sask.	2,721,102	1,148,351	1,423,999	52.3
Man.	Man.	992,926	332,714	359,162	36.2
Ont.	Ont.	3,076,730	898,053	813,528	26.4
Que.	Qué.	1,458,668	399,945	388,298	26.6
N.B.	N.-B.	129,483	41,993	49,712	38.4
N.S.	N.-É.	131,587	32,105	30,565	23.2
P.E.I.	Î.-P.-É.	130,267	43,326	60,299	46.3
Canada		11,303,676	3,740,827	4,040,328	35.7

Source: Statistics Canada, Farm net income* Statistique Canada, Revenu net agricole

Chapter VI — Census Tables

For the 1976 Census, a census farm is defined as one in which sales of agricultural products amounted to \$1,200 or more. This is a change from the \$50 sales criteria used in the 1971 Census.

As shown in Table 38, the number of census farms has remained virtually unchanged at 300,000 between the 1971 and the 1976 census. Saskatchewan, Quebec, and the Maritime provinces registered a decline in census farms while the other provinces showed increases. The average number of acres per census farm slightly increased from 535 in 1971 to 553 in 1976. Number of commercial farms (sales over \$5,000) increased substantially from 195,305 in 1971 to 230,250 in 1976.

In Table 39, it is shown that 50 per cent of the census farms had sales of \$15,000 or more, and that 76.7 per cent had sales of \$5,000 or more.

The age distribution of census farmers (Table 40) has shifted slightly to younger age groups since the 1971 census. Some 19.2 per cent of the farmers were under 35 in 1976 compared to 15.2 per cent in 1971. For all age groups over 35, the percentage of farmers has dropped.

The total area in farms (Table 41) in Canada declined some 3.7 million acres between 1971 and 1976.

Land tenure (Table 42) of farms has also changed slightly between the 1971 and 1976 census. The number of owned farms decreased from 68.6 per cent to 63 per cent in 1976. The number of part owner and part tenant farms increased from 26.2 per cent to 31.2 per cent in 1976.

At the time of printing, no other census tables were available but more will be included in the next edition.

Chapitre VI — Tableaux de recensement

On a apporté une importante modification à la définition d'une ferme, lors du recensement de 1976. La ferme de recensement est maintenant une exploitation dont les ventes de produits agricoles atteignent ou dépassent \$1,200, et non plus \$50 comme en 1971.

Comme on peut le constater au Tableau 38, le nombre de fermes de recensement est demeuré à peu près inchangé, soit à 300,000 entre 1971 et 1976. On constate une diminution dans le nombre de fermes de recensement en Saskatchewan, au Québec et dans les Maritimes. Toutes les autres provinces affichaient une augmentation. Le nombre moyen d'acres par ferme de recensement s'est légèrement accru, passant de 535 en 1971 à 553 en 1976. Le nombre de fermes commerciales (ventes supérieures à \$5,000) s'est accru sensiblement, passant de 195,305 en 1971 à 230,250 en 1976.

Le Tableau 39 révèle que 50 pour cent des fermes de recensement affichaient des ventes de \$15,000 ou plus, et que 76.7 pour cent affichaient des ventes de \$5,000 et plus.

La répartition des agriculteurs selon l'âge s'est légèrement modifiée en faveur des groupes d'âge jeunes depuis le recensement de 1971 (Tableau 40). Environ 19.2 pour cent de tous les agriculteurs étaient âgés de moins de 35 ans en 1976 comparativement à 15.2 pour cent en 1971. Le pourcentage des agriculteurs qui font partie des catégories d'âge de plus de 35 ans, a fléchi.

La superficie total des fermes au Canada a diminuée d'environ 3.7 millions d'acres entre 1971 et 1976 (Tableau 41).

Le mode d'occupation (Tableau 42) des fermes s'est légèrement modifié entre le recensement de 1971 et celui de 1976. Le nombre de fermes possédées exclusivement par l'exploitant a diminué, passant de 68.6 pour cent à 63 pour cent en 1976. Le pourcentage des fermes possédées en partie par l'exploitant et louées en partie s'est accru, passant de 26.2 pour cent à 31.2 pour cent en 1976.

Certains autres tableaux de recensement n'étaient pas disponibles au moment de l'impression. Ceux-ci seront incorporés dans le prochain numéro.

Table 38 — Number and average size of census and commercial farms
Tableau 38 — Nombre et grandeur moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales

			Number of census farms Nombre de fermes de recensement	Average acreage of census farms Superficie moyenne des fermes de recensement	Number of commercial farms Nombre de fermes commerciales
B.C.	C.-B.	1971	11,014	469	6,458
		1976	13,033	446	7,641
Alta.	Alb.	1971	53,205	889	36,235
		1976	57,310	864	44,398
Sask.	Sask.	1971	71,319	894	46,443
		1976	69,578	939	60,892
Man.	Man.	1971	29,585	607	18,448
		1976	29,963	628	23,637
Ont.	Ont.	1971	75,645	188	52,351
		1976	76,983	192	55,572
Que.	Qué.	1971	48,207	192	29,613
		1976	43,097	210	32,086
N.B.	N.-B.	1971	3,486	302	1,817
		1976	3,244	306	1,892
N.S.	N.-É.	1971	3,534	285	1,821
		1976	3,441	287	1,899
P.E.I.	Î.-P.-É.	1971	3,462	192	1,918
		1976	3,054	225	2,010
Nfld.	T.-N.	1971	402	130	201
		1976	398	183	220
Canada ¹		1971	299,868	535	195,305
		1976	300,118	553	230,250

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture / Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Commercial farms defined as those with sales of agricultural products of \$5,000 and over. / Pour les fins de ce rapport, une ferme commerciale doit avoir vendu \$5,000 et plus de produits agricoles.

Table 39 — Sales of farm products by economic class, 1976
Tableau 39 — Ventes de produits de la ferme par catégorie économique, 1976

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms # de fermes	% of farms % de fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms # de fermes	% of farms % des fermes
Canada	\$100,000 and over	12,349	4.1	12,349	4.1
	75,000 - 99,999	9,189	3.1	21,538	7.2
	50,000 - 74,999	22,120	7.4	43,658	14.5
	35,000 - 49,999	27,288	9.1		23.6
	25,000 - 34,999	32,021	10.7	102,967	34.3
	15,000 - 24,999	46,129	15.4	149,096	49.7
	10,000 - 14,999	35,363	11.8	184,459	61.4
	5,000 - 9,999	45,791	15.3	230,250	76.7
	2,500 - 4,999	37,874	12.4	268,124	89.3
	1,200 - 2,499	31,944	10.7	300,118	100.0
	TOTAL	300,118	100.0		
British Columbia	\$100,000 and over	937	7.2	937	1.9
Colombie-Britannique	75,000 - 99,999	433	3.3	1,370	10.5
	50,000 - 74,999	681	5.2	2,051	15.7
	35,000 - 49,999	624	4.8	2,675	20.5
	25,000 - 34,999	628	4.8	3,303	25.3
	15,000 - 24,999	1,128	8.7	4,431	34.0
	10,000 - 14,999	1,166	8.9	5,597	43.0
	5,000 - 9,999	2,044	15.7	7,641	58.6
	2,500 - 4,999	2,369	18.2	10,010	76.8
	1,200 - 2,499	3,023	23.2	13,033	100.0
	TOTAL	13,033	100.0		
Alberta	\$100,000 and over	2,692	4.7	2,692	4.7
	75,000 - 99,999	1,743	3.0	4,435	7.7
	50,000 - 74,999	3,989	7.0	8,424	14.7
	35,000 - 49,999	4,598	8.0	13,022	22.7
	25,000 - 34,999	5,633	9.8	18,655	32.5
	15,000 - 24,999	8,631	15.1	27,286	47.6
	10,000 - 14,999	7,220	12.6	34,506	60.2
	5,000 - 9,999	9,892	17.3	44,398	77.5
	2,500 - 4,999	7,499	13.1	51,897	90.5
	1,200 - 2,599	5,413	9.4	57,310	100.0
	TOTAL	57,310	100.0		
Saskatchewan	\$100,000 and over	1,695	2.4	1,695	2.4
	75,000 - 99,999	2,050	2.9	3,745	5.4
	50,000 - 74,999	6,020	8.6	9,765	14.0
	35,000 - 49,999	8,310	11.9	18,075	26.0
	25,000 - 34,999	9,989	14.4	28,064	40.3
	15,000 - 24,999	13,745	19.8	41,809	73.7
	10,000 - 14,999	9,497	13.6	51,306	87.5
	5,000 - 9,999	9,586	13.8	60,892	87.5
	2,500 - 4,999	5,366	7.8	66,258	95.2
	1,200 - 2,499	3,320	4.8	69,578	100.0
	TOTAL	69,578	100.0		

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms # de fermes	% of farms % de fermes	Cumulative totals -- Totaux cumulatifs	
				# of farms # de fermes	% of farms % des fermes
Manitoba	\$100,000 and over	973	3.2	973	3.2
	75,000 - 99,999	731	2.4	1,704	5.7
	50,000 - 74,999	1,980	6.6	3,684	12.3
	35,000 - 49,999	2,553	8.5	6,217	20.7
	25,000 - 34,999	3,344	11.2	9,561	31.9
	15,999 - 24,999	5,277	17.6	14,838	49.5
	10,000 - 14,999	3,887	13.0	18,725	62.5
	5,000 - 9,999	4,912	16.4	23,637	78.9
	2,500 - 4,999	3,628	12.1	27,265	91.0
	1,200 - 2,499	2,698	9.0	29,963	100.0
	TOTAL	29,963	100.0		
Ontario	\$100,000 and over	4,517	5.9	4,517	5.9
	75,000 - 99,999	3,189	4.1	7,706	10.0
	50,000 - 74,999	6,649	8.6	14,355	18.6
	35,000 - 49,999	6,746	8.8	21,101	27.4
	25,000 - 34,999	6,563	8.5	27,664	35.9
	15,000 - 24,999	8,953	11.6	36,617	47.6
	10,000 - 14,999	7,431	9.7	44,048	57.2
	5,000 - 9,999	11,524	15.0	55,572	72.2
	2,500 - 4,999	12,041	15.6	67,613	87.8
	1,200 - 2,499	9,370	12.2	76,983	100.0
	TOTAL	76,983	100.0		
Quebec Québec	\$100,000 and over	953	2.2	953	2.2
	75,000 - 99,999	732	1.7	1,685	3.9
	50,000 - 74,999	2,268	5.3	3,953	9.2
	35,000 - 49,999	3,907	9.1	7,860	18.2
	25,000 - 34,999	5,266	12.2	13,126	30.4
	15,000 - 24,999	7,440	17.3	20,566	47.7
	10,000 - 14,999	5,268	12.2	25,834	59.9
	5,000 - 9,999	6,252	14.5	32,086	74.4
	2,500 - 4,999	5,184	12.0	37,270	86.5
	1,200 - 2,499	5,827	13.5	43,097	100.0
	TOTAL	43,097	100.0		
New Brunswick Nouveau-Brunswick	\$100,000 and over	147	4.5	147	4.5
	75,000 - 99,999	100	3.1	247	7.6
	50,000 - 74,999	171	5.3	418	12.8
	35,000 - 49,999	195	6.0	613	18.9
	25,000 - 34,999	208	6.4	821	25.3
	15,000 - 24,999	309	9.5	1,130	34.8
	10,000 - 14,999	261	8.0	1,391	42.9
	5,000 - 9,999	501	15.4	1,892	58.3
	2,500 - 4,999	597	18.4	2,489	76.7
	1,200 - 2,499	755	23.3	3,244	100.0
	TOTAL	3,244	100.0		

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms # de fermes	% of farms % de fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms # de fermes	% of farms % des fermes
Nova Scotia Nouvelle-Écosse	\$100,000 and over	244	7.1	244	7.1
	75,000 - 99,999	106	3.1	350	10.2
	50,000 - 74,999	207	6.0	557	16.2
	35,000 - 49,999	189	5.5	746	21.7
	25,000 - 34,999	179	5.2	925	26.9
	15,000 - 24,999	250	7.1	1,175	34.1
	10,000 - 14,999	244	7.3	1,419	41.2
	5,000 - 9,999	480	13.9	1,899	55.2
	2,500 - 4,999	620	18.0	2,519	73.2
	1,200 - 2,499	922	100.0	3,441	100.0
	TOTAL	3,441			
Prince Edward Island Île-du-Prince-Édouard	\$100,000 and over	149	4.9	149	4.9
	75,000 - 99,999	92	3.0	241	7.9
	50,000 - 74,999	132	4.3	373	12.2
	35,000 - 49,999	170	5.6	543	17.8
	25,000 - 34,999	197	6.5	740	24.2
	15,000 - 24,999	368	12.0	1,108	36.3
	10,000 - 14,999	359	11.8	1,467	48.0
	5,000 - 9,999	543	17.8	2,010	65.8
	2,500 - 4,999	514	16.8	2,524	82.6
	1,200 - 2,499	530	17.3	3,054	100.0
	TOTAL	3,054	100.0		
Newfoundland Terre-Neuve	\$100,000 and over	12	10.6	42	10.6
	75,000 - 99,999	13	3.3	55	13.8
	50,000 - 74,999	23	5.8	78	19.6
	35,000 - 49,999	15	3.8	93	23.4
	25,000 - 34,999	14	3.5	107	26.9
	15,000 - 24,999	28	7.0	135	33.9
	10,000 - 14,999	30	7.5	165	41.5
	5,000 - 9,999	55	13.8	220	55.3
	2,500 - 4,999	68	17.1	288	72.4
	1,200 - 2,499	110	27.6	398	100.0
	TOTAL	398	100.0		

¹Excludes institutional farms
Excluant les fermes d'institution

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture / Statistique Canada, recensement de l'Agriculture

Table 40 — Age distribution of census farm operators
Tableau 30 — Âge des exploitants agricoles des fermes de recensement

			Age Âge						Number of farms
			-25	25 - 34	35 - 44	45 - 54	55 - 59	60 +	Nombre de fermes
B.C.	C.-B.	1971	1.1	11.1	25.6	28.9	12.1	21.2	11,014
		1976	1.5	12.6	26.0	30.5	11.0	18.4	13,033
Alta.	Alb.	1971	2.5	14.2	24.1	28.6	11.5	19.1	53,205
		1976	3.6	16.1	23.8	27.4	11.5	17.6	57,310
Sask.	Sask.	1971	3.6	12.6	21.6	29.0	13.0	20.2	71,319
		1976	6.8	15.9	19.3	26.0	12.5	19.3	69,578
Man.	Man.	1971	3.0	13.0	21.7	29.0	13.5	19.8	29,585
		1976	5.1	16.4	20.1	26.9	12.6	18.9	29,963
Ont.	Ont.	1971	1.8	12.4	23.0	28.2	12.2	22.4	75,645
		1976	2.0	14.1	22.5	28.4	11.9	21.1	76,983
Que.	Qué.	1971	1.9	13.5	23.6	31.1	12.9	17.0	48,207
		1976	2.5	16.5	24.2	30.7	12.3	13.8	43,097
N.B.	N.-B.	1971	1.4	8.6	18.2	31.1	15.3	25.4	3,486
		1976	2.1	12.4	18.9	28.4	14.0	24.1	3,244
N.S.	N.-É.	1971	1.0	9.0	17.8	28.4	15.3	28.5	3,534
		1976	1.3	12.9	20.2	27.6	13.3	24.6	3,441
P.E.I.	Î.-P.-É.	1971	2.1	12.1	20.5	26.1	14.3	24.9	3,462
		1976	1.7	13.2	22.2	26.9	12.5	23.6	3,054
Nfld.	T.-N.	1971	1.3	7.8	19.4	24.7	14.5	22.3	402
		1976	3.5	9.0	24.4	31.4	15.3	16.3	398
Canada ¹		1971	2.4	12.8	22.8	29.1	12.6	20.3	299,868
		1976	3.8	15.4	22.1	27.9	12.1	18.7	300,118

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture; Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 41 — Total land area and farm land
Tableau 41 — Superficie totale des terres et terres cultivées

			Total land area Superficie totale des terres	Total area in farms Superficie totale des fermes		Total improved Total des terres défrichées	
			,000 acres	,000 acres	%	,000 acres	%
B.C.	C.-B.	1971	220,683	5823	2.6	1,755	30.1
		1976	220,683	5811	2.6	1,819	31.3
Alta.	Alb.	1971	157,710	49,506	31.4	28,460	57.5
		1976	157,710	49,520	31.4	29,136	58.8
Sask.	Sask.	1971	140,878	65,057	46.2	46,426	71.4
		1976	140,878	65,316	46.4	46,693	71.5
Man.	Man.	1971	135,341	19,008	14.0	12,804	67.4
		1976	135,341	18,807	13.9	12,804	68.1
Ont.	Ont.	1971	226,703	15,963	7.0	10,865	68.1
		1976	226,703	14,744	6.5	10,708	72.6
Que.	Qué.	1971	335,522	10,801	3.2	6,450	59.1
		1976	335,522	9,029	2.7	5,548	61.4
N.B.	N.-B.	1971	17,685	1,339	7.6	481	36.4
		1976	17,685	994	5.6	425	42.7
N.S.	N.-É.	1971	13,057	1,329	10.2	386	29.0
		1976	13,057	989	7.6	365	36.9
P.E.I.	Î.-P.-É.	1971	1,399	775	55.4	494	63.7
		1976	1,399	687	49.1	480	69.9
Nfld.	T.-N.	1971	91,834	63	.1	19	30.2
		1976	91,834	73	.1	24	32.9
Canada ¹		1971	2,278,522	169,669	7.4	108,148	63.7
		1976	2,278,522	165,976	7.3	108,003	65.1

¹ Includes data for Yukon and Northwest Territories

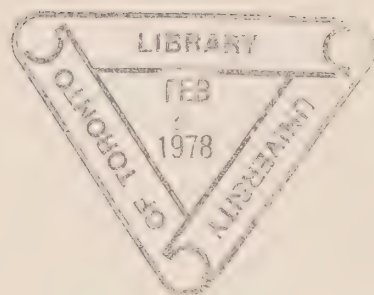
Source: Statistics Canada, Census of Agriculture / Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 42 — Land tenure
Tableau 42 — Mode d'occupation

			Type of tenure/Mode d'occupation			Area operated by Superficie exploitée par			Total area Superficie totale ,000 acres			Number of census farms
			Owner	Tenant	Part owner	Owner	Tenant	Part owner	Owned	Rented	All farms	Nombre de fermes de recensement
			Propriétaire	Locataire	Part tenant Mi-propiétaire Mi-locataire	Propriétaire	Locataire	Part tenant Mi-propiétaire Mi-Locataire	Possédée	Louée	Toutes les fermes	
PERCENT — POURCENT												
B.C.	C.-B.	1971	78.2	4.8	17.0	35.7	5.3	59.0	3,818	2,006	5,824	11,014
		1976	71.7	5.2	23.2	32.3	10.9	56.7	3,503	2,309	5,811	13,033
Alta.	Alb.	1971	59.3	6.7	34.0	35.8	7.6	56.6	31,712	17,794	49,506	53,205
		1976	58.6	6.1	35.3	34.7	7.9	57.4	31,739	17,780	49,520	57,310
Sask.	Sask.	1971	53.9	7.0	39.1	40.3	5.5	54.2	46,112	18,945	65,057	71,319
		1976	52.6	8.0	39.4	38.4	8.2	53.3	45,061	20,255	65,316	69,578
Man.	Man.	1971	61.8	6.2	37.0	46.6	4.8	48.6	14,063	4,945	19,008	29,585
		1976	57.5	6.6	35.8	42.2	6.2	51.6	13,408	5,399	18,807	29,963
Ont.	ONt.	1971	73.8	5.3	20.9	60.9	4.2	34.9	13,097	2,866	15,963	75,645
		1976	66.1	5.7	28.2	50.8	4.8	44.4	11,297	3,447	14,744	76,983
Que.	Qué.	1971	86.3	1.9	11.8	81.4	1.6	17.0	9,984	818	10,802	48,207
		1976	80.5	2.1	17.4	74.2	1.7	24.1	8,159	870	9,029	43,097
N.B.	N.-B.	1971	81.5	2.3	16.2	73.7	1.6	24.7	1,234	105	1,339	3,486
		1976	71.7	2.5	25.8	65.2	2.0	32.8	892	102	994	3,244
N.S.	N.É.	1971	79.9	2.3	17.8	70.2	1.4	28.4	1,197	132	1,329	3,534
		1976	67.2	1.7	31.0	56.5	1.4	42.0	869	120	989	3,441
P.E.I.	Î.P.É.	1971	76.4	1.8	21.8	64.1	1.1	34.8	692	82	774	3,462
		1976	58.3	2.5	39.2	42.7	2.0	55.3	551	136	687	3,054
Nfld.	T.-N.	1971	89.6	2.9	7.5	86.8	1.7	11.5	58	4	62	402
		1976	75.6	4.0	20.3	85.1	1.7	13.1	66	6	73	398
Canada ¹		1971	68.6	5.2	26.2	44.7	5.7	49.7	121,969	47,700	169,669	299,868
		1976	63.0	5.8	31.2	40.9	7.2	51.9	115,547	50,428	165,976	300,118

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture / Statistique Canada, recensement de l'Agriculture



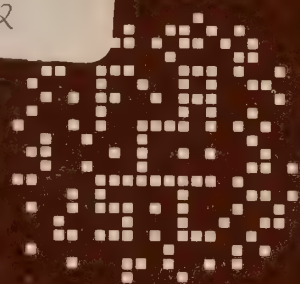
FARM CREDIT CORPORATION, Halldon House, P.O. Box 6309, Postal Station J, Ottawa K2A 3W9

SOCIÉTÉ DU CRÉDIT AGRICOLE, Halldon House, Boîte 6309, Succursale Postale J, Ottawa K2A 3W9

Scott Peck

Statistics 1978 Federal Farm Credit

CA1
DB 41
- F22



Statistiques 1978 du Crédit Agricole Fédéral

Foreword

The ninth issue of the Federal Farm Credit Statistics presents a summary of statistics obtained by the Farm Credit Corporation in the administration of its credit programs as well as other related statistics on farm finance.

Relevant data from the 1976 Census has been incorporated into this edition.

During the fiscal year 1977-78, the Corporation approved 7,066 loans for a total of \$558,177,900 and an average loan size of \$78,995. Of these funds, 48.3 per cent were used for the purchase of land, 27.8 per cent for the pay out of existing land debts, 1.2 per cent for property improvements and 14.4 per cent for the purchase of livestock and equipment.

The census figures indicate that 19.2 per cent of all census farms are operated by farmers under the age of 35. In 1977-78, this age group accounted for 71 per cent of the Farm Credit Corporation loan approvals.

The number of vendor grants under the Small Farm Development Program continued to decrease in line with the eventual phasing-out of the program.

The Farm Credit Act was revised in May of 1978 with the major revision being an increase in the maximum loan limit to \$200,000 for an individual and \$400,000 for a joint operation of two or more individuals. These changes will be reflected in the 1978-79 statistics.

Comments or suggestions regarding the content or context of the enclosed report would be appreciated.

Rolland P. Poirier
Chairman

Avant-propos

La neuvième édition des Statistiques fédérales du crédit agricole présente un résumé de statistiques recueillies par la Société du crédit agricole dans l'application de ses programmes de crédit. Elle est complétée par d'autres statistiques se rattachant au financement agricole.

Nous y avons incorporé certaines informations tirées du Recensement agricole de 1976.

Au cours de l'exercice 1977-1978, la Société a approuvé 7,066 prêts représentant un total de \$558,177,900 et un prêt moyen de \$78,995. Une proportion de 48.3% de ces fonds a servi à l'achat de terrain, 27.8% au remboursement de dettes foncières, 1.2% à des améliorations foncières et 14.4.% à l'achat d'animaux et de matériel de ferme.

Les statistiques du recensement révèlent que 19.2% de toutes les fermes recensées sont exploitées par des agriculteurs âgés de moins de 35 ans. Les emprunteurs de ce groupe d'âge ont obtenu 71% des prêts approuvés par la Société du crédit agricole en 1977-1978.

Le nombre d'octrois approuvés aux vendeurs en vertu du Programme de développement des petites fermes a continué à fléchir comme prévu au moment où il a été décidé de mettre graduellement fin au programme.

La Loi sur le crédit agricole a été révisée en mai 1978. Le principal changement a consisté en un relèvement des limites de prêt qui sont passées à \$200,000 dans le cas d'un particulier et à \$400,000 dans le cas d'une exploitation regroupant au moins deux particuliers. L'effet de ces changements se fera sentir dans les statistiques de 1978-1979.

Nous remercions à l'avance tous nos lecteurs qui voudront bien nous faire parvenir leurs commentaires et leurs suggestions en rapport avec la teneur et la présentation du présent rapport.

le président

Rolland P. Poirier

Table of Contents

Foreword	1
Legislation administered by the Farm Credit Corporation	4
CHAPTER I — LENDING — FARM CREDIT CORPORATION	6
Explanation of tables	
<i>Table</i>	
1 Loan disbursements under the Farm Credit Act	8
2 Total loan disbursements and principal outstanding from 1929 to March 31, 1978	10
3 FCA loans to incorporated farm borrowers for 1977-78	10
4 FCA loan approvals, by province	11
5 FCA loans approved, by type of farm	12
6 FCA loans approved, by purpose of loan	13
7 Housing loans (included in "Improvements" on Table 6)	14
8 Farm Syndicate Loans	15
9 Farm Syndicate Loans from inception (1965)	15
10 FSCA loans by number and type of purchases	16
11 Grants and Special Credit approved under Land Transfer Plan in 1977-78	16
12 Vendor grant statistics from inception (Sept. 21/72)	17
13 Special credit statistics for 1977-78	17
CHAPTER II — LENDING — TOTAL AGRICULTURAL CREDIT	18
Explanation of tables	
14 Estimated farm credit extended in Canada	19
15 Estimated farm credit outstanding in Canada	22
CHAPTER III — ARREARS, INTEREST RATES AND CHARGES	25
Explanation of tables	
16 Arrears of borrowers under the Farm Credit Act on March 31	26
17 Arrears under the Farm Syndicates Credit Act on March 31	27
18 Principal due, interest cost and interest earned under FCA	30
19 Canadian bond yields and other interest rates	30
Chart I — FCA interest rates to farmers and average annual rates on FCC borrowings	28
Chart II — Average interest rates on all FCA loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance	29
20 Farm Credit Corporation lending rates since 1959	31

Table des Matières

	Avant-propos
	Législation appliquée par la Société du crédit agricole
CHAPITRE I — PRÊTS — SOCIÉTÉ DU CRÉDIT AGRICOLE	6
Explication des tableaux	
<i>Tableau</i>	
Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole	1
Total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1978	2
Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées pour 1977-1978	3
Prêts LCA approuvés, par province	4
Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme	5
Prêts LCA approuvés, classés selon leur but	6
Prêts domiciliaires (inclus dans "Améliorations" sur le tableau 6)	7
Prêts consentis aux syndicats agricoles	8
Prêts consentis aux syndicats agricoles de l'entrée en vigueur (1965)	9
Prêts LCSA selon le nombre et le genre d'achat	10
Programme de transfert des terres — Octrois et crédit spécial approuvés en 1977-78	11
Statistiques sur les octrois aux vendeurs — du début (21 sept. 1972)	12
Statistiques du crédit spécial à l'achat pour 1977-78	13
CHAPITRE II — PRÊTS — CRÉDIT AGRICOLE TOTAL	18
Explication des tableaux	
Chiffres estimatifs du crédit agricole accordé au Canada	14
Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir au Canada	15
CHAPITRE III — ARRÉRAGES, TAUX D'INTÉRÊT ET COÛT DE L'INTÉRÊT	25
Explication des tableaux	
Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole au 31 mars	16
Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles au 31 mars	17
Principal échu, coût de l'intérêt et intérêt gagné aux termes de la LCA	18
Rendements d'obligations canadiennes et autres taux d'intérêt	19
Diagramme 1 — Taux d'intérêt LCA aux agriculteurs et taux d'intérêts annuels moyens sur les emprunts SCA	
Diagramme 2 — Taux d'intérêt moyens sur tous les prêts LCA aux agriculteurs et sur tous les emprunteurs auprès du Ministre des Finances	
Taux d'intérêt sur les prêts de la Société du crédit agricole depuis 1959	20

<i>Table</i>	<i>Page</i>
CHAPTER IV — CHARACTERISTICS OF FCA BORROWERS — EFFECT ON FCA LOANS ON BORROWERS	32
Explanation of tables	
21 Age distribution of FCA borrowers	34
22 Analysis of FCA loans by age distribution for 1977-78	34
23 Assets, liabilities and net worth after loan per farm unit	35
24 Net worth classes of FCA borrowers	36
25 Average market and productive values of real estate per farm unit	37
26 Loan by type of security offered under the FCA for 1977-78	38
27 Estimated effect of FCA loans on gross and net income	39
28 Average farm size before and after FCA loan	40
29 Gross income before and after loan	41
30 Return to labour, management and capital before and after loan	42
31 Total assets before and after loan	43
CHAPTER V — INDEX TABLES	44
Explanation of tables	
32 Farm input price indexes	45
33 Index numbers of farm prices of agricultural products	46
34 Index of physical volume of agricultural production	46
35 Real domestic product by industry, by years	47
36 Index of farm land values per acre	47
37 Gross and net farm income	48
CHAPTER VI — CENSUS TABLES	50
Explanation of tables	
38 Number and average size of census and commercial farms	51
39 Sales of farm products by economic class, 1976	52
40 Age distribution of census farm operators	55
41 Total land area and farm land	56
42 Land tenure	57

<i>Tableau</i>	
CHAPITRE IV — CARACTÉRISTIQUES DES EMPRUNTEURS LCA, EFFET PRÊTS LCA	
Explication des tableaux	
Répartition des emprunteurs LCA	21
Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1977-78	22
Actif, passif et valeur nette après le prêt par ferme	23
Emprunteurs LCA classés selon la valeur nette	24
Moyenne des valeurs marchande et productive de l'immeuble par ferme	25
Prêts LCA par genre de garantie offerte en 1977-78	26
Effet estimatif des prêts LCA sur le revenu brut et le revenu net	27
Grandeur moyenne des fermes avant et après le prêt LCA	28
Revenu brut avant et après le prêt	29
Rémunération pour travail, gestion et capital, avant et après le prêt	30
Actif total avant et après le prêt	31
CHAPITRE V — TABLEAUX D'INDICES	
Explication des tableaux	
Indices de prix des entrées dans l'agriculture	32
Nombres indices des prix des produits agricoles	33
Indice du volume physique de la production agricole	34
Produit intérieur réel, par industrie et par année	35
Indice de la valeur des terres agricoles à l'acre	36
Revenu brut et revenu net des fermes	37
CHAPITRE VI — TABLEAUX DE RECENSEMENT	
Explication des tableaux	
Nombre et grandeur moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales	38
Ventes de produits de la ferme par catégorie économique, 1976	39
Âge des exploitants agricoles des fermes de recensement	40
Superficie totale des terres et terres cultivées	41
Mode d'occupation	42

Legislation administered by the Farm Credit Corporation

The Farm Credit Corporation succeeded the Canadian Farm Loan Board under its own charter in 1959. Under the Farm Credit Act, the Corporation makes long-term mortgage loans to assist Canadian farmers to develop viable farm businesses. The Farm Syndicates Credit Act, 1964, is also administered by the Corporation. This Act provides for loans to groups or syndicates of three or more farmers for the joint purchase of machinery, buildings and installed equipment. In 1972, the Farm Credit Corporation was assigned the responsibility for administering the Land Transfer Plan, an integral part of the Small Farm Development Program of Agriculture Canada. All three programs are supported by funds borrowed from the Minister of Finance.

Information booklets entitled "Farm Credit", "Farm Syndicate Loans", and "Small Farm Development Program — The Land Transfer Plan", which detail the provisions of the two acts and the Corporation administered Land Transfer Plan, are available at any F.C.C. office.

FARM CREDIT ACT

The Farm Credit Act was amended in May 1978. Under the new Act, the Corporation may lend up to \$200,000 to an individual applicant and up to \$400,000 for two or more applicants entering farming.

Under Section 33 of the Act, the Corporation may also make loans to assist young persons under 35 years of age to develop an economic farming business while retaining off-farm employment. However, farming must become their principal occupation within five years.

Loans may be used to acquire farm land, to erect or modernize farm buildings, to purchase livestock and farm equipment, to discharge liabilities, or for any other purpose that in the judgement of the Corporation will facilitate the efficient operation of the mortgaged farm.

Applicants must be of the legal age to enter into a mortgage agreement. Loans may be made only to Canadian citizens or to those with landed immigrant status.

The interest rate is set by Regulations and varies with the yield on 5 to 10-year Government Bonds. The repayment period for F.C.A. loans is up to 30 years.

Législation appliquée par la Société du crédit agricole

La Société du crédit agricole a succédé à la Commission du prêt agricole canadien en 1959 en vertu de la Loi sur le crédit agricole. Elle consent des prêts hypothécaires à long terme aux agriculteurs canadiens en vertu de sa propre charte afin d'aider ceux-ci à aménager des exploitations viables. Elle est aussi chargée d'appliquer la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles qui a été votée en 1964. Celle-ci lui confère la possibilité de prêter à des groupes ou syndicats composés de trois agriculteurs ou plus en vue de l'achat en commun de machines, de bâtiments et d'équipement fixe. En 1972, la Société du crédit agricole s'est vue chargée de l'application du Plan de transfert des terres, un élément important du Programme de développement des petites fermes d'Agriculture Canada. Le Ministre des Finances prête à la Société les fonds dont elle a besoin dans le cadre de ces trois programmes.

Tous les bureaux de la Société offrent au public des brochures d'information intitulées "Crédit agricole", "Prêts aux syndicats agricoles" et "Programme de développement des petites fermes — Transfert des terres" qui expliquent les dispositions des deux Lois et du Plan de transfert des terres.

LOI SUR LE CREDIT AGRICOLE

La Loi sur le crédit agricole a été modifiée en mai 1978. La nouvelle Loi autorise la Société à prêter jusqu'à concurrence de \$200,000 par requérant et de \$400,000 par exploitation composée d'au moins deux agriculteurs véritables.

L'Article 33 de la Loi autorise la Société à prêter aux personnes âgées de moins de 35 ans afin de les aider à aménager une entreprise agricole économique tout en continuant à travailler à l'extérieur de la ferme. Toutefois, l'agriculture doit devenir leur principale occupation dans les cinq ans suivant l'octroi du prêt.

Les prêts peuvent servir à l'achat de terres, la construction ou la modernisation de bâtiments de ferme, l'achat d'animaux et de matériel de ferme, le remboursement de dettes ainsi qu'à toute autre fin que la Société juge nécessaire au fonctionnement efficace de l'entreprise à hypothéquer.

Les requérants doivent avoir l'âge légal requis pour consentir une hypothèque. Les prêts sont réservés aux citoyens canadiens et aux immigrants reçus.

Le taux d'intérêt est fixé par règlement et varie selon le rendement des obligations gouvernementales comportant un terme allant de cinq à 10 ans. Les prêts S.C.A. comportent un terme maximal de 30 années.

FARM SYNDICATES CREDIT ACT

Under the Farm Syndicates Credit Act the Corporation may lend, to a group of three or more farmers, who have signed an agreement for the joint purchase and use of machinery, buildings, or installed equipment, an amount up to 80 per cent of the cost to a maximum of \$15,000 per member or \$100,000 in total, whichever is the lesser. Loans are repayable over a period not exceeding 15 years for buildings and installed equipment, and 7 years for mobile machinery. The interest rate is based on the cost of funds to the Corporation and its expenses in servicing loans. Corporation staff provide assistance to farmers in the establishment of simple and workable agreements.

LAND TRANSFER PLAN

The Land Transfer Plan provides grants of up to \$3,500 and a farm listing service for operators of small farms who wish to retire or take advantage of other opportunities. It also provides special credit to operators of small farms with a down payment as low as \$200 for the purchase of land available under the Plan. The Plan is operating in nine provinces whose governments have signed agreements with the federal government. The Plan is scheduled to end March 31, 1979.

LOI SUR LE CREDIT AUX SYNDICATS AGRICOLES

La Loi sur le crédit aux syndicats agricoles autorise la Société à accorder un prêt pouvant atteindre 80 pour cent de la valeur des machines, à tout groupe composé d'au moins trois exploitants agricoles qui sont liés par un accord écrit, en vue de l'achat et de l'utilisation en commun de machines, de bâtiments et d'équipement fixe. Ce prêt ne peut excéder \$15,000 par membre ou \$100,000 au total, selon le moindre montant. Il est remboursable en une période qui ne peut excéder 15 années dans le cas de bâtiments et d'installations fixes, et sept années dans le cas de machines mobiles. Le taux d'intérêt est basé sur le coût du loyer de l'argent sur les emprunts contractés par la Société pour se procurer les capitaux nécessaires à ces prêts et payer ses frais d'administration. Le personnel de la Société aide les agriculteurs à rédiger des accords simples et pratiques.

PROGRAMME DE TRANSFERT DES TERRES

Le Programme de transfert des terres offre un service d'inscription des fermes ainsi qu'un octroi pouvant atteindre \$3,500 aux exploitants de petites fermes qui désirent prendre leur retraite ou se réorienter dans une autre sphère d'activités. Il offre également un crédit spécial à ceux qui désirent continuer à exploiter une petite ferme afin de leur permettre d'acheter les terres disponibles en vertu du programme en ne versant qu'un acompte minime de \$200. Le programme est en marche dans les neuf provinces qui ont signé une entente à cette fin avec le gouvernement fédéral, et il est prévu qu'il prendra fin le 31 mars 1979.

Chapter 1 — Lending — Farm Credit Corporation

For the fiscal year 1977-78, 7,066 loans for \$558.2 million were approved (Table 4). The Corporation was obliged to monitor all loans due to capital constraints as was the case for the preceding year. The reason for the increase in lending activity in 1976-77 was due to a large carry over of loans from its previous year as well as a larger capital budget. Saskatchewan recorded the highest lending by province with 1,927 loans for \$138.9 million, followed by Ontario with 1,786 loans for \$162.7 million (Table 4).

The average size of loan approved increased to \$78,995 in 1977-78 from \$67,510 the previous year.

The number of repeat loans (loans refinanced) represented 50.7 per cent of the total loans approved. These loans were made to F.C.C. borrowers who wished to further develop their present operations. Of total funds approved, the refinanced loans portion amounted to 25.3 per cent, an increase of 4.1 per cent from 1976-77 (Table 1).

Loans approved to incorporated borrowers increased by 48 per cent over 1976-77. There were 92 loans approved in 1977-78, an increase of 40 per cent over 1976-77 when only 55 were approved (Table 3).

Loan disbursements (\$4,257,244) increased by 18 per cent over last year. The number of active accounts (72,032) increased by 1 per cent as did the principal outstanding (\$2,476,005), which increased proportionally to the number of accounts by 1.3 per cent (Table 2).

The loans by type of farm revealed many changes from the previous year. Cash crop farm operations accounted for 53.3 per cent of the lending in 1976-77 while this dropped to 49.6 per cent in 1977-78. Dairy loans increased by 2.5 per cent, loans to hog operations increased by 2.3 per cent, and loans to beef operations decreased by 0.7 per cent. However, there was an increase from 1976-77 to 1977-78 in the total number of loan approvals from 4,465 to 7,066.

Table 6 indicates a shift in the purposes for which loan funds were extended when compared to the previous year (1976-77). The percentage of total loans used for land purchase and improvements decreased by 9.8 per cent and 10.2 per cent respectively. There was an increase of 11.4 per cent in the amount of capital used for equipment purchase and a 5.3 per cent increase in the amount of funds directed towards land debt consolidation.

Table 7 indicates very little change in the amount of capital committed to housing.

FARM SYNDICATES CREDIT ACT — TABLES 8, 9, 10

The number of loans approved under the Farm Syndicates Credit Act increased from 67 loans totalling \$1,336,033 to 105 loans totalling \$2,091,499. However, this is less than the 1975-76 level of 231 loans which totalled \$4,542,422.

Chapitre 1 — Crédit — Société du crédit agricole

La Société du crédit agricole a consenti 7,066 prêts représentant \$558.2 millions au cours de l'exercice 1977-1978 (Tableau 4), alors que les restrictions budgétaires l'ont de nouveau obligée à faire un contrôle sévère de tous ses prêts. Ses activités de prêt ont néanmoins augmenté en raison du montant élevé qui a été reporté de l'année précédente ainsi qu'en raison de l'augmentation de son budget d'investissement. La Saskatchewan est la province qui a prêté le plus avec 1,927 prêts totalisant \$138.9 millions, suivie de l'Ontario avec 1,786 prêts totalisant \$162.7 millions (Tableau 4).

Le montant moyen du prêt approuvé a augmenté, passant de \$67,510 en 1976-1977 à \$78,995 en 1977-1978.

Les prêts de refinancement, soit ceux consentis à des emprunteurs actifs de la S.C.A. qui voulaient réemprunter afin de poursuivre l'aménagement de leur exploitation, représentaient 50.7 pour cent du nombre total. Le pourcentage des fonds approuvés pour fins de refinancement a augmenté de 4.1 pour cent par rapport à 1976-1977 pour s'établir à 25.3 pour cent du total (Tableau 1).

Les montants prêtés aux exploitants de fermes incorporées ont augmenté de 48 pour cent par rapport à 1976-1977. La S.C.A. a approuvé 92 prêts à cette catégorie d'emprunteurs en 1977-1978, soit un gain de 40 pour cent par rapport à 1976-1977 alors qu'elle n'en avait approuvé que 55 (Tableau 3).

Les déboursements de prêts (\$4,257,244) ont augmenté de 18 pour cent par rapport à l'an passé. Le nombre de comptes actifs (72,032) a augmenté de un pour cent tout comme le principal aux livres (\$2,476,005) qui a augmenté proportionnellement au nombre de comptes, soit de 1.3 pour cent (Tableau 2).

La répartition des prêts entre les différents genres d'exploitation a subi plusieurs changements depuis l'an passé. Les exploitations de récoltes marchandes ne représentent plus que 49.6 pour cent du total par rapport à 53.3 pour cent en 1976-1977. Par contre, les exploitations laitières et les exploitations porcines représentent 2.5 et 2.3 pour cent de plus respectivement tandis que les exploitations de bovins de boucherie affichaient une diminution de 0.7 pour cent. Toutefois, le nombre total de prêts approuvés est passé de 4,465 en 1976-1977 à 7,066 en 1977-1978.

Le Tableau 6 montre qu'il y a eu un déplacement dans les buts de prêts par rapport à l'exercice précédent (1976-1977). Le pourcentage des prêts qui a été affecté à l'achat de terres ainsi que le pourcentage affecté aux améliorations foncières ont diminué de 9.8 et de 10.2 pour cent respectivement. Par contre, les pourcentages affectés à l'achat d'équipement et à la consolidation de dettes foncières ont augmenté respectivement de 11.4 et de 5.3 pour cent.

Le Tableau 7 révèle qu'il y a eu très peu de changements dans le montant des capitaux qui ont été affectés à la construction domiciliaire.

LOI SUR LE CREDIT AUX SYNDICATS AGRICOLES — TABLEAUX 8, 9, 10

Le nombre de prêts approuvés en vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles a augmenté, passant de 67 prêts totalisant \$1,336,033 à 105 prêts totalisant \$2,091,499. Toutefois, ces chiffres sont bien inférieurs à ceux de 1975-1976 alors que la S.C.A. avait consenti 231 prêts de syndicats totalisant \$4,542,422.

Since inception (1965), there have been \$2,026 loans made, 1,257 syndicates formed, and a total of \$29,579,781 in capital extended.

LAND TRANSFER PLAN — TABLES 11, 12, 13

All provinces except Newfoundland have signed agreements with the federal government to participate in the Land Transfer Plan.

In 1977-78, 531 vendor grants were approved for \$1,724,057, a decrease of approximately 27 per cent both in number and amount. A total of nine special credit loans were approved for a total of \$136,800 (Table 11).

Quebec and the three prairie provinces showed the major activity in the LTP Program with Special Credit loans approved in Saskatchewan (7) and Manitoba (2).

There was essentially no change in the average age of vendor, farm size, average selling price and average amount of grant (Table 12).

Depuis l'institution de cette Loi en 1965, la Société du crédit agricole a consenti 2,026 prêts représentant un total de \$29,579,781 à 1,257 syndicats.

PROGRAMME DE TRANSFERT DES TERRES — TABLEAUX 11, 12, 13

Toutes les provinces, sauf Terre-Neuve, ont signé un accord avec le gouvernement fédéral afin de participer au Programme de transfert des terres.

La Société du crédit agricole a approuvé 531 octrois aux vendeurs représentant \$1,724,057 en 1977-1978, soit une diminution d'environ 27 pour cent tant dans le nombre que dans le montant. Elle a approuvé neuf prêts de crédits spéciaux représentant un total de \$136,800 (Tableau 11).

La majeure partie des activités de ce programme se sont déroulées au Québec et dans les trois provinces des Prairies. La S.C.A. a approuvé sept prêts de crédit spécial en Saskatchewan et deux au Manitoba.

Au cours de l'année, l'âge moyen des vendeurs, la superficie des exploitations, le prix de vente moyen ainsi que le montant moyen de l'octroi, sont demeurés stationnaires (Tableau 12).

Table 1 — Loan disbursements under the Farm Credit Act
Tableau 1 — Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole

		Part II - Partie II		Part III - Partie III		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds' Nouveaux fonds nets'
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1972-73										
B.C.	C.-B.	160	7,037	24	1,500	184	8,537	31.0	62.0	5,887
Alta.	Alb.	713	24,029	50	2,433	763	26,462	34.2	67.0	17,413
Sask.	Sask.	1,414	43,217	104	5,127	1,518	48,344	32.1	66.7	32,832
Man.	Man.	376	11,081	22	989	398	12,071	32.8	59.0	8,109
Ont.	Ont.	975	31,467	146	6,870	1,121	38,337	25.6	46.4	28,535
Que.	Qué.	319	7,766	290	10,792	609	18,558	37.8	66.0	11,550
N.B.	N.-B.	50	1,529	3	178	53	1,706	49.4	77.4	864
N.S.	N.-É.	14	477	5	295	19	772	50.7	84.2	381
P.E.I.	Î.-P.-É.	30	810	2	95	32	906	53.7	96.9	419
Nfld.	T.-N.	4	162	2	101	6	263	20.1	16.7	211
Canada		4,055	127,575	648	28,380	4,703	155,956	31.9	61.3	106,201
1973-74										
B.C.	C.-B.	274	14,347	17	1,116	291	15,463	22.9	49.5	13,652
Alta.	Alb.	1,250	53,387	100	5,937	1,350	59,324	28.8	60.5	48,154
Sask.	Sask.	2,335	95,006	87	4,964	2,422	99,970	28.6	59.9	73,524
Man.	Man.	662	23,712	40	2,032	702	25,744	28.3	49.8	19,306
Ont.	Ont.	1,875	79,039	228	13,371	2,103	92,411	22.1	45.4	86,499
Que.	Qué.	483	14,504	442	19,695	925	34,198	30.4	63.5	30,749
N.B.	N.-B.	53	1,655	8	466	61	2,122	40.0	71.0	1,373
N.S.	N.-É.	21	832	6	433	27	1,266	43.4	73.3	884
P.E.I.	Î.-P.-É.	60	1,701	10	476	70	2,177	38.4	66.2	1,343
Nfld.	T.-N.	7	416	2	124	9	538	28.7	66.7	409
Canada		7,020	284,599	940	48,614	7,960	333,213	26.8	55.4	275,893
1974-75										
B.C.	C.-B.	259	15,926	11	744	270	16,670	26.2	57.4	12,299
Alta.	Alb.	1,509	76,107	62	4,390	1,571	80,497	26.1	62.8	59,503
Sask.	Sask.	1,828	81,761	103	6,478	1,931	88,240	27.5	62.0	63,990
Man.	Man.	635	25,232	47	2,854	682	28,085	26.7	51.5	20,582
Ont.	Ont.	2,067	105,287	231	17,498	2,298	122,785	21.8	50.1	95,968
Que.	Qué.	820	31,070	876	51,392	1,696	82,462	28.3	64.9	59,091
N.B.	N.-B.	64	2,590	5	387	69	2,977	39.2	79.7	1,809
N.S.	N.-É.	8	400	3	240	11	644	42.2	100.0	370
P.E.I.	Î.-P.-É.	64	2,453	9	579	73	3,022	37.5	64.4	1,894
Nfld.	T.-N.	11	724	2	158	13	882	26.7	46.1	646
Canada		7,265	341,550	1,349	84,720	8,614	426,264	25.8	58.7	316,152

Table 1 (Cont'd)
Tableau 1 (Suite)

		Part II - Partie II		Part III - Partie III		Part IV - Partie IV		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêt LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds' Nouveaux fonds nets'
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1975-76												
B.C.	C.-B.	145	8,985	48	4,738	7	359	200	14,082	21.7	44.5	11,021
Alta.	Alb.	1,040	56,500	229	22,620	85	5,463	1,354	84,583	20.2	46.4	67,476
Sask.	Sask.	1,466	67,517	323	27,019	68	3,739	1,857	98,275	21.1	45.5	77,496
Man.	Man.	460	19,338	162	10,772	27	1,078	649	31,188	20.6	39.4	24,761
Ont.	Ont.	1,512	83,353	545	51,463	101	6,772	2,158	141,588	21.9	44.1	110,540
Que.	Qué.	568	23,220	938	67,412	10	517	1,516	91,149	27.0	54.1	66,563
N.B.	N.-B.	60	2,384	31	2,292	5	143	96	4,819	26.7	43.2	3,534
N.S.	N.-É.	10	382	6	449	1	63	17	894	10.4	35.3	801
P.E.I.	Î.-P.-É.	46	1,719	26	1,631	2	63	74	3,413	33.0	59.5	2,285
Nfld.	T.-N.	12	1,036	9	970	—	—	21	2,006	42.4	62.5	1,155
Canada		5,319	264,434	2,317	189,366	306	18,197	7,942	471,997	22.5	46.5	365,632
1976-77												
B.C.	C.-B.	82	5,331	60	6,029	7	448	149	11,808	14.3	40.0	10,119
Alta.	Alb.	695	37,135	252	28,190	78	5,296	1,025	70,619	16.6	41.8	58,931
Sask.	Sask.	1,226	67,088	432	46,806	85	6,479	1,743	120,374	18.0	42.6	98,709
Man.	Man.	430	19,851	176	14,238	22	1,209	628	35,298	14.1	32.3	30,338
Ont.	Ont.	834	49,659	620	67,004	80	6,271	1,534	122,934	22.8	46.7	94,875
Que.	Qué.	376	16,226	637	52,911	10	459	1,023	69,626	31.2	57.0	47,870
N.B.	N.-B.	50	2,337	33	2,785	2	125	85	5,247	29.4	55.3	3,702
N.S.	N.-É.	7	306	2	280	1	47	10	634	23.0	40.0	488
P.E.I.	Î.-P.-É.	66	2,831	25	2,494	1	72	92	5,387	32.0	52.3	3,669
Nfld.	T.-N.	7	506	5	636	—	—	12	1,141	48.1	58.3	592
Canada		3,773	201,270	2,242	221,373	286	20,406	6,301	443,068	21.2	45.1	349,293
1977-78												
B.C.	C.-B.	72	4,711	48	5,379	6	382	126	10,472	23.8	54.0	7,982
Alta.	Alb.	675	38,080	290	33,366	57	4,564	1,022	76,010	22.5	48.7	58,894
Sask.	Sask.	1,333	73,714	463	53,315	42	3,336	1,838	130,365	20.5	43.7	103,687
Man.	Man.	477	25,684	199	19,910	20	1,439	696	47,033	20.1	43.6	37,595
Ont.	Ont.	797	51,403	772	89,466	83	7,173	1,652	148,042	26.2	52.2	109,201
Que.	Qué.	379	19,199	672	65,884	3	195	1,054	85,278	36.0	65.0	54,546
N.B.	N.-B.	62	2,778	19	1,872	—	—	81	4,650	29.8	57.3	3,265
N.S.	N.-É.	8	333	11	1,166	—	—	19	1,499	39.5	57.9	907
P.E.I.	Î.-P.-É.	82	3,951	16	1,711	1	21	99	5,683	30.4	61.1	3,953
Nfld.	T.-N.	2	177	3	145	—	—	5	322	28.0	50.0	232
Canada		3,887	220,030	2,493	272,214	212	17,110	6,592	509,354	25.3	50.7	380,262

¹Excludes funds to refinance FCA loans/Exclut le refinancement des prêts LCA.

Source: FCC/SCA

Table 2 — Total loan disbursement and principal outstanding from 1929 to March 31, 1978¹
Tableau 2 — Total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1978¹

		Number of loans Nombre de prêts	Number of active accounts Nombre de comptes actifs	Amount disbursed Montant déboursé \$,000	Principal outstanding Principal aux livres \$,000
B.C.	C.-B.	8,162	2,501	183,319	92,283
Alta.	Alb.	39,583	15,623	849,192	486,624
Sask.	Sask.	52,475	20,364	1,105,756	653,901
Man.	Man.	18,252	6,752	354,527	207,935
Ont.	Ont.	40,324	16,519	1,074,739	654,500
Que.	Qué.			770,607	328,994
N.B.	N.-B.				
N.S.	N.-É.				
P.E.I.	Î.-P.-É.				
Nfld.	T.-N.				
Canada					

¹Under the Canadian Farm Loan Act at

Table 3 — FCA loans to incor
Tableau 3 — Prêt LCA conser

Branch Succursale		Nu No						
B.C.	C.-B.	5	615,700	125,170				
Alta.	Alb.	7	804,700	114,957	557	428	391,311	1.5
Sask.	Sask.	10	1,195,700	119,570	1,517	999	426,710	1.7
Man.	Man.	6	733,000	122,167	828	682	340,117	1.2
Ont.	Ont.	29	3,812,500	131,466	212	187	484,510	2.0
Que.	Qué.	24	2,566,200	106,925	270	199	319,674	2.5
Atl.	Atl.	11	1,201,300	109,209	477	227	295,454	3.0
Canada		92	10,929,100	118,795	460	327	393,954	2.1

Source: FCC/SCA

¹Principally occupied in the farming operations of the Corporation/La principale occupation est l'opération de la ferme incorporée.

Table 4 — FCA loans approved, by province
Tableau 4 — Prêts LCA approuvés, par province

		1968-69		1969-70		1970-71		1971-72		1972-73	
Branch	Succursale	number	amount	number	amount	number	amount	number	amount	number	amount
		nombre	montant	nombre	montant	nombre	montant	nombre	montant	nombre	montant
B.C.	C.-B.	359	9,773,900	248	8,251,800	188	7,004,000	166	6,435,700	215	10,577,500
Alta.	Alb.	2,055	48,178,200	1,492	42,767,700	814	23,854,800	677	19,976,800	867	31,052,400
Sask.	Sask.	2,853	64,364,300	1,488	38,602,300	992	24,830,800	1,162	30,223,300	1,694	56,239,100
Man.	Man.	935	21,098,600	604	17,295,900	485	14,030,500	389	11,236,400	439	13,889,300
Ont.	Ont.	1,488	35,159,200	1,116	32,612,800	961	27,578,100	1,009	29,145,140	1,273	47,933,400
Que.	Qué.	1,194	23,201,200	715	16,149,400	521	13,166,400	533	14,834,000	682	21,968,100
N.B.	N.-B.	94	2,216,500	73	1,761,400	51	1,351,000	37	1,152,200	64	2,324,400
N.S.	N.-É.	56	1,293,900	20	703,000	29	990,200	17	586,300	23	972,200
P.E.I.	Î.-P.-É.	112	2,612,200	67	2,148,400	57	1,773,200	33	716,100	33	1,022,100
Nfld.	T.-N.	13	432,500	6	173,300	19	634,300	12	409,900	6	297,700
Canada		9,159	208,330,500	5,829	160,466,000	4,117	115,213,300	4,035	114,715,840	5,296	186,276,200

		1973-74		1974-75		1975-76		1976-77		1977-78	
Branch	Succursale	number	amount	number	amount	number	amount	number	amount	number	amount
		nombre	montant	nombre	montant	nombre	montant	nombre	montant	nombre	montant
B.C.	C.-B.	330	18,556,800	243	15,043,400	239	17,613,900	106	7,824,200	150	13,051,600
Alta.	Alb.	1,580	73,560,000	1,526	78,923,800	1,684	111,946,200	692	45,524,400	1,106	85,100,700
Sask.	Sask.	2,527	106,380,600	1,932	88,193,200	2,385	143,597,900	1,322	86,110,500	1,927	138,862,000
Man.	Man.	744	27,518,100	682	28,136,900	810	43,444,500	479	25,686,400	753	52,122,600
Ont.	Ont.	2,475	116,395,800	2,030	107,604,600	2,677	189,423,300	1,018	79,590,990	1,786	162,717,300
Que.	Qué.	1,216	51,442,600	1,530	74,500,500	1,881	119,590,600	681	46,586,500	1,118	91,854,500
N.B.	N.-B.	62	2,364,400	63	2,632,700	119	6,440,400	72	4,219,000	92	5,924,100
N.S.	N.-É.	31	1,685,300	5	100,600	26	1,599,600	4	181,700	19	1,554,900
P.E.I.	Î.-P.-É.	66	2,217,400	73	2,968,400	97	5,222,800	82	4,781,300	111	6,667,200
Nfld.	T.-N.	10	537,100	9	710,000	26	2,068,200	9	928,000	4	323,000
Canada		9,041	400,658,100	8,093	398,814,100	9,944	640,947,400	4,465	301,432,990	7,066	558,177,900

Source: FCC/SCA

Table 5 — FCA loans approved, by type of farm
Tableau 5 — Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme

Branch Succursale			Number of loans Nombre de prêts	Cash crop Récoltes marchandes			Fluid milk Lait nature			Industrial milk Lait industriel			Beef Bovins à boucherie		
				number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000
B.C.	C.-B.	1976-77	105	71	4,583	64.5	20	2,256	112.8	—	—	—	9	493	54.7
		1977-78	150	90	7,053	78.4	33	3,569	108.2	—	—	—	17	1,451	85.4
Alta.	Alb.	1976-77	693	419	27,926	66.6	32	2,496	78.0	24	1,554	64.7	131	8,421	64.3
		1977-78	1,106	612	47,095	77.0	47	4,572	97.3	63	4,747	75.3	215	15,556	72.4
Sask.	Sask.	1976-77	1,322	1,153	76,761	66.6	11	767	69.7	10	530	43.0	81	4,371	53.9
		1977-78	1,927	1,666	121,115	72.7	36	2,960	82.2	13	916	70.5	127	8,330	65.6
Man.	Man.	1976-77	479	327	18,233	55.7	27	1,735	64.2	9	496	55.1	56	2,238	39.9
		1977-78	753	509	35,156	69.1	65	5,679	87.4	9	860	95.6	52	2,673	51.4
Ont.	Ont.	1976-77	1,018	257	21,386	83.2	254	21,659	85.3	147	10,112	68.8	119	7,530	63.2
		1977-78	1,786	425	39,057	91.9	375	36,362	97.0	311	26,756	86.0	170	13,226	77.8
Que.	Qué.	1976-77	690	104	7,410	71.2	132	10,259	77.7	257	14,410	56.1	3	96	32.0
		1977-78	1,118	105	8,087	77.0	192	17,677	92.1	510	37,302	73.1	6	149	24.8
Atl.	Atl.	1976-77	157	51	2,775	54.4	36	2,450	68.0	20	870	43.5	8	606	75.7
		1977-78	226	100	6,431	64.3	53	3,968	74.9	24	1,167	48.6	7	290	41.4
Canada		1976-77	4,465	2,382	159,074	66.8	512	41,622	81.3	467	27,972	59.9	407	23,755	58.4
		1977-78	7,066	3,507	263,994	75.3	801	74,787	93.4	930	71,748	77.1	594	41,675	70.0

Branch Succursale			Hogs Porcs			Poultry Volailles			Sheep Moutons			Mixed Diversifiées			Special Spécialités		
			number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000
B.C.	C.-B.	1976-77	1	41	41.5	2	221	110.4	—	—	—	—	—	—	2	100	50.2
		1977-78	4	276	69.0	6	703	117.2	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Alta.	Alb.	1976-77	51	3,239	63.5	7	403	57.5	1	61	60.9	25	1,163	46.5	3	236	78.6
		1977-78	113	9,126	80.8	16	1,404	87.8	—	—	—	30	1,887	62.9	10	714	71.2
Sask.	Sask.	1976-77	37	2,305	62.2	2	112	56.2	3	293	97.0	24	1,156	48.1	1	34	34.0
		1977-78	47	3,180	67.7	1	100	100.0	2	98	49.0	33	2,056	62.3	2	107	53.5
Man.	Man.	1976-77	28	1,471	52.5	9	631	70.0	—	—	—	20	831	41.5	3	61	20.6
		1977-78	89	5,747	64.6	9	853	94.8	—	—	—	15	876	58.4	5	278	55.6
Ont.	Ont.	1976-77	187	14,663	78.4	28	2,533	90.5	1	60	60.1	20	1,368	68.4	5	240	48.1
		1977-78	397	37,296	93.9	61	6,172	101.2	4	245	61.3	31	2,422	78.1	12	1,181	98.4
Que.	Qué.	1976-77	155	13,072	84.3	24	1,591	66.3	1	21	21.7	8	377	47.2	6	321	53.5
		1977-78	257	24,954	97.1	24	2,226	92.8	—	—	—	16	1,034	64.6	8	425	53.1
Atl.	Atl.	1976-77	28	1,487	53.1	13	1,195	91.9	—	—	—	1	8	8.2	—	—	—
		1977-78	28	1,672	59.7	13	919	70.7	—	—	—	—	—	—	1	22	22.0
Canada		1976-77	487	36,278	74.5	85	6,686	78.6	6	435	72.5	98	4,903	50.0	20	992	49.6
		1977-78	935	82,251	88.0	130	12,377	95.2	6	343	57.1	125	8,275	66.2	38	2,727	71.8

Source: FCC/SCA

Table 6 — FCA loans approved, by purpose of loan
Tableau 6 — Prêts LCA approuvés, classés selon leur but

		Total approved Total approuvé	Land purchase Achat de terrain		Land debt Consolidation de dettes foncières		Improvements Améliorations		Livestock Bétail		Equipment Équipement		Other debts Autres dettes		Miscellaneous Fins diverses	
			\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
1974-75																
B.C.	C.-B.	15,043	5,355	35.6	4,874	32.4	2,663	17.7	406	2.7	451	3.0	1,113	7.4	181	1.2
Alta.	Alb.	78,924	44,197	56.0	19,100	24.2	8,918	11.3	868	1.1	1,184	1.5	2,526	3.2	2,131	2.7
Sask.	Sask.	88,193	57,855	65.6	23,636	26.8	4,057	4.6	88	.1	88	.1	1,764	2.0	705	.8
Man.	Man.	28,137	17,529	62.3	7,175	25.5	2,082	7.4	113	.4	56	.2	844	3.0	338	1.2
Ont.	Ont.	107,604	45,517	42.3	31,528	29.3	17,001	15.8	1,506	1.4	1,614	1.5	8,716	8.1	1,722	1.6
Que.	Qué.	74,501	23,692	31.8	24,138	32.4	14,751	19.8	1,639	2.2	2,682	3.6	7,077	9.5	522	.7
N.B.	N.-B.	2,633	627	23.8	1,043	39.6	650	24.7	8	.3	79	3.0	192	7.3	34	1.3
N.S.	N.-É.	101	18	17.8	48	47.9	26	26.1	—	—	1	.4	7	6.7	1	1.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	2,968	873	29.4	1,109	37.4	620	20.9	30	1.0	89	3.0	202	6.8	45	1.5
Nfld.	T.-N.	710	—	—	264	37.2	277	39.0	22	3.1	12	1.7	97	13.6	38	5.4
Canada		398,814	195,663	49.1	112,915	28.3	51,045	12.8	4,680	1.2	6,256	1.6	22,538	5.7	5,717	1.3
1975-76																
B.C.	C.-B.	17,614	7,979	45.3	5,020	28.5	2,167	12.3	141	.8	493	2.8	1,127	6.4	687	3.9
Alta.	Alb.	111,946	69,966	62.5	19,591	17.5	11,978	10.7	2,351	2.1	2,910	2.6	2,799	2.5	2,351	2.1
Sask.	Sask.	143,597	100,374	69.9	30,586	21.3	6,462	4.5	431	.3	1,292	.9	2,298	1.6	2,154	1.5
Man.	Man.	43,445	27,544	63.4	8,863	20.4	3,085	7.1	695	1.6	956	2.2	1,607	3.7	695	1.6
Ont.	Ont.	189,423	85,208	45.3	49,629	26.2	27,656	14.6	3,978	2.1	3,788	2.0	14,586	7.7	3,978	2.1
Que.	Qué.	119,591	43,293	36.2	32,529	27.2	22,961	19.2	4,305	3.6	7,534	6.3	5,740	4.8	3,229	2.7
N.B.	N.-B.	6,440	2,448	38.0	1,616	25.1	1,320	20.5	161	2.5	264	4.1	457	7.1	174	2.7
N.S.	N.-É.	1,600	395	24.7	454	28.4	472	29.5	66	4.1	22	1.4	165	10.3	26	1.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	5,219	1,483	28.4	1,475	28.3	1,003	19.2	183	3.5	219	4.2	757	14.5	99	1.9
Nfld.	T.-N.	2,068	240	11.6	930	45.0	715	34.6	17	.8	31	1.5	114	5.5	21	1.0
Canada		640,943	338,930	53.0	150,693	23.5	77,819	12.1	12,328	1.9	17,509	2.7	29,650	4.6	13,414	2.2
1976-77																
B.C.	C.-B.	7,824	4,521	57.8	1,619	20.7	815	10.4	39	0.5	132	1.7	471	6.0	227	2.9
Alta.	Alb.	45,524	30,051	66.0	7,117	15.6	4,810	10.6	478	1.1	997	2.2	1,290	2.8	781	1.7
Sask.	Sask.	86,111	63,118	73.4	17,242	20.0	3,121	3.6	163	0.2	349	0.4	972	1.1	1,146	1.3
Man.	Man.	25,686	18,602	72.4	3,729	14.5	1,308	5.1	162	0.6	164	0.6	1,326	5.2	395	1.6
Ont.	Ont.	79,591	40,698	51.1	20,720	26.0	10,172	12.8	777	1.0	737	0.9	5,139	6.5	1,348	1.7
Que.	Qué.	46,587	16,074	34.5	14,278	30.6	11,329	24.3	980	2.1	1,158	2.5	1,628	3.5	1,140	2.5
N.B.	N.-B.	4,219	1,498	35.5	1,171	27.8	1,253	29.7	53	1.2	58	1.4	131	3.1	55	1.3
N.S.	N.-É.	182	11	6.2	135	74.1	13	7.0	0	0	21	11.7	0	0	2	1.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	4,781	1,472	30.8	1,455	30.4	1,147	24.0	50	1.1	163	3.4	423	8.8	71	1.5
Nfld.	T.-N.	928	40	4.3	484	52.2	278	29.9	11	1.2	8	0.8	89	9.6	18	2.0
Canada		301,433	176,085	58.4	67,950	22.5	34,246	11.4	2,713	0.9	3,787	1.3	11,469	3.8	5,183	1.7

Table 6 — FCA loans approved, by purpose of loan
Tableau 6 — Prêts LCA approuvés, classés selon leur but

		Total approved Total approuvé	Land purchase Achat de terrain		Land debt Consolidation de dettes foncières		Improvements Améliorations		Livestock Bétail		Equipment Équipement		Other debts Autres dettes		Miscellaneous Fins diverses	
			\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
1977-78																
B.C.	C.-B.	13,052	5,620	43.0	4,311	33.0	116	1.0	328	2.5	1,562	12.0	704	5.4	411	3.1
Alta.	Alb.	85,101	43,425	51.1	20,672	24.3	1,306	1.5	2,154	2.5	10,658	12.5	5,341	6.3	1,545	1.8
Sask.	Sask.	138,862	88,364	63.7	35,261	25.4	237	0.2	898	0.6	6,309	4.5	4,715	3.4	3,078	2.2
Man.	Man.	52,123	30,764	59.0	12,498	24.0	299	0.6	416	0.8	3,570	6.8	3,704	7.1	872	1.7
Ont.	Ont.	162,717	70,760	43.5	48,100	29.6	1,778	1.1	1,876	1.1	23,059	14.2	13,365	8.2	3,779	2.3
Que.	Qué.	91,855	28,267	30.9	29,059	31.6	2,653	2.9	3,581	3.9	22,067	24.0	3,534	3.8	2,694	2.9
N.B.	N.-B.	5,924	1,640	27.7	1,985	33.6	49	0.8	102	1.7	1,515	25.6	475	8.0	157	2.6
N.S.	N.-É.	1,555	398	25.6	658	42.3	3	0.2	17	1.1	268	17.2	180	11.6	31	2.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	6,667	2,050	30.7	2,314	34.7	97	1.5	139	2.1	1,588	23.8	302	4.5	177	2.7
Nfld.	T.-N.	323	—	—	127	39.4	—	—	9	2.7	185	57.2	—	—	2	0.7
Canada		558,179	271,288	48.6	154,985	27.8	6,538	1.2	9,520	1.7	70,781	12.7	32,320	5.8	12,746	2.2

Source: FCC/SCA

Table 7 — Housing loans (included in "Improvements" on Table 6)
Tableau 7 — Prêts domiciliaires (inclus dans "Améliorations" sur le tableau 6)

		1974-75		1975-76 ¹		1976-77		1977-78	
		\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
B.C.	C.-B.	827	5.2	898	5.1	415	5.3	411	3.1
Alta.	Alb.	5,581	6.6	6,045	5.4	3,460	7.6	4,432	5.2
Sask.	Sask.	3,494	3.8	5,025	3.5	2,755	3.2	5,138	3.7
Man.	Man.	1,405	4.9	1,564	3.6	899	3.5	1,330	9.9
Ont.	Ont.	2,300	2.6	3,220	1.7	1,273	1.6	3,047	1.9
Que.	Qué.	2,346	2.9	2,392	2.0	1,677	3.6	1,874	2.0
N.B.	N.-B.	127	4.6	161	2.5	359	8.5	97	1.6
N.S.	N.-É.	22	4.8	—	—	—	—	23	1.5
P.E.I.	Î.-P.-É.	76	2.5	110	2.1	139	2.9	57	.9
Nfld.	T.-N.	10	1.1	58	2.8	126	13.6	30	9.3
Canada		16,188	4.1	19,473	3.0	11,103	3.7	16,439	3.0

¹Dwelling repairs not included/Réparations domiciliaires exclues.

Source: FCC/SCA

Table 8 — Farm Syndicates Loans
Tableau 8 — Prêts consentis aux syndicats agricoles

Branch Succursale			Number Nombre	Amount Montant \$	Average Moyenne \$	Number of loans outstanding Nombre de prêts aux livres
B.C.	C.-B.	1976-77	0	—	—	13
		1977-78	2	56,202	26,101	9
Alta.	Alb.	1976-77	12	188,888	57,741	265
		1977-78	23	451,119	19,614	240
Sask.	Sask.	1976-77	1	12,800	12,800	33
		1977-78	2	62,500	31,250	26
Man.	Man.	1976-77	13	248,636	19,126	181
		1977-78	24	394,863	16,453	184
Ont.	Ont.	1976-77	24	535,739	22,322	274
		1977-78	37	730,093	19,732	277
Que.	Qué.	1976-77	15	318,870	21,258	159
		1977-78	14	343,860	24,561	137
Atl.	Atl.	1976-77	2	31,100	15,550	21
		1977-78	3	52,862	17,621	23
Canada		1976-77	67	1,336,033	19,941	946
		1977-78	105	2,091,499	19,919	896

Source: FCC/SCA

Table 9 — Farm Syndicate Loans from inception (1965)
Tableau 9 — Prêts consentis aux syndicats agricoles de l'entrée en vigueur (1965)

Branch Succursale		Number Nombre	Amount Montant \$	Average Moyenne \$	Principal outstanding (incl. arrears) Principal aux Livres (Incl. arrérages) \$	Number of syndicates formed Nombre de syndicats formés
B.C.	C.-B.	40	638,194	15,954	226,840	34
Alta.	Alb.	667	8,178,407	12,261	2,409,529	398
Sask.	Sask.	130	1,554,961	11,961	282,102	95
Man.	Man.	350	5,458,790	15,596	1,883,272	190
Ont.	Ont.	455	8,341,359	18,332	3,463,789	287
Que.	Qué.	336	4,900,924	14,586	1,752,971	219
Atl.	Atl.	48	839,509	17,489	391,865	34
Canada		2,026	29,912,144	14,600	10,410,368	1,257

Source: FCC/SCA

Table 10 — FSCA loans by number and type of purchases
Tableau 10 — Prêts LCSA selon le nombre et le genre d'achat

Branch Succursale			Number of items of farm equipment Nombre de machines aratoires					Number of buildings and storage units Nombre de bâtiments et d'entrepôts	Total
			Tractors Tracteurs	Harvest Récolte	Tillage Semis Labourage	Feed and storage Alimentation et entreposage	Specialized and miscellaneous Spécialisées et diverses		
B.C.	C.-B.	1977-78	—	3	4	2	1	—	10
		1965-78	23	24	35	14	43	3	142
Alta.	Alb.	1977-78	10	4	11	6	8	—	39
		1965-78	274	332	366	203	431	10	1,616
Sask.	Sask.	1977-78	1	4	1	—	2	—	8
		1965-78	53	62	76	46	114	7	358
Man.	Man.	1977-78	3	9	4	12	5	3	36
		1965-78	117	160	173	78	223	46	797
Ont.	Ont.	1977-78	16	22	13	16	7	2	76
		1965-78	242	233	291	308	412	68	1,554
Que.	Qué.	1977-78	4	3	5	129	4	1	146
		1965-78	62	170	91	293	297	53	966
Atl.	Atl.	1977-78	2	2	4	—	1	—	9
		1965-78	14	21	25	11	58	14	143
Canada		1977-78	36	47	42	165	28	6	324
		1965-78	785	1,002	1,057	953	1,578	201	5,576

Source: FCC/SCA

Table 11 — Grants and Special Credit approved under Land Transfer Plan in 1977-78
Tableau 11 — Programme de transfert des terres — Octrois et crédit spécial approuvés en 1977-78

		Date of signing of federal-provincial agreement Date de signature de l'entente fédérale-provinciale	Vendor grants approved Octrois approuvés aux vendeurs		Special credit approved Crédit spécial approuvé	
			number nombre	\$	number nombre	\$
B.C.	C.-B.	21/11/72	2	7,000	—	—
Alta.	Alb.	14/07/72	53	180,575	—	—
Sask.	Sask.	29/06/73	155	522,703	7	110,200
Man.	Man.	18/06/73	70	231,600	2	26,200
Ont.	Ont.	24/08/72	1	3,500	—	—
Que.	Qué.	27/09/73	222	687,429	—	—
N.B.	N.-B.	20/10/72	13	42,100	—	—
N.S.	N.-É.	03/01/73	1	3,500	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	20/12/72	14	45,650	—	—
Canada			531	1,724,057	9	136,800

Source: FCC/SCA

Table 12 — Vendor grant statistics from inception (Sept. 21, 1972)
Tableau 12 — Statistiques sur les octrois aux vendeurs — Du début (21 sept. 1972)

		Number of Approvals Nombre d'approbations	Average age of applicant Âge moyen des requérants	Average cultivated acreage sold Acres cultivées vendues en moyenne	Average selling price Prix de vente moyen \$	Average amount of grant Montant moyen des octrois \$
B.C.	C.-B.	17	61	167	21,176	3,127
Alta.	Alb.	1,941	63	188	19,827	3,139
Sask.	Sask.	1,289	63	192	19,650	3,176
Man.	Man.	785	63	172	19,287	3,145
Ont.	Ont.	202	61	85	14,746	2,971
Que.	Qué.	1,560	57	83	14,304	2,825
N.B.	N.-B.	148	62	88	15,793	3,000
N.S.	N.-É.	27	66	54	15,396	2,931
P.E.I.	Î.-P.-É.	156	62	70	14,479	2,845
Canada		6,125	62	151	17,897	3,050

Source: FCC/SCA

Table 13 — Special credit statistics for 1977-78
Tableau 13 — Statistiques du crédit spécial à l'achat pour 1977-78

		Number of approvals Nombre d'approbations	Average age of applicant Âge moyen des requérants	Average cultivated acres owned Acres cultivées possédées en moyenne		Average total assets of applicants ¹ Actif total moyen des requérants ¹
				before purchase avant l'achat	after purchase après l'achat	
B.C.	C.-B.	—	—	—		
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—
Sask.	Sask.	7	26	124	—	—
Man.	Man.	2	28	233	256	43,457
Ont.	Ont.	—	—	—	315	68,113
Que.	Qué.	—	—	—	—	—
N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—
Canada		9	27	148	269	48,936

¹Excludes land being purchased, feed, supplies and feeder livestock/Excluant la terre devant être achetée, les aliments, les approvisionnements et les animaux d'embouche.

Source: FCC/SCA

Chapter II — Lending — Total Agricultural Credit

CREDIT EXTENDED AND OUTSTANDING — TABLES 14, 15

Total estimated farm credit extended in Canada rose to \$6.0 billion in 1976, an increase of 10 per cent over the previous year. Of this total, 11.6 per cent was long-term, 26.7 per cent intermediate-term, and 61.7 per cent short-term credit.

Loans extended under the Farm Credit Act in 1976 accounted for 7 per cent of the total credit market and 63 per cent of the long-term credit market.

Interest rates on long-term credit increased 1.1 per cent between 1975 and 1976 while intermediate-term and short-term rates remained relatively unchanged.

Total credit outstanding increased to \$9.5 billion in 1976, an increase of 17 per cent from the previous year. Long-term credit outstanding represented 35 per cent of the total, up from 34 per cent in 1975.

Credit outstanding under the Farm Credit Act represented 68 per cent of the total long-term credit, down from 70 per cent in 1975. Provincial credit agencies share of long-term credit decreased from 20.3 per cent in 1975 to 18.6 per cent in 1976.

Chapitre II — Prêts — Crédit agricole total

CREDIT CONSENTI ET A PERCEVOIR — TABLEAUX 14, 15

Le montant global estimatif du crédit agricole consenti au Canada a atteint \$6 milliards en 1976, soit une augmentation de 10 pour cent par rapport à l'année précédente. Ce total se composait de 11.6 pour cent en crédit à long terme, 26.7 pour cent en crédit à moyen terme et 61.7 pour cent en crédit à court terme.

Les prêts consentis en vertu de la Loi sur le crédit agricole représentaient sept pour cent du crédit total en 1976 et 63 pour cent du crédit à long terme.

Les taux d'intérêt sur le crédit à long terme consenti ont augmenté de 1.1 pour cent entre 1975 et 1976 tandis que les taux d'intérêt sur les prêts à moyen et à court termes demeuraient relativement stables.

Le crédit total à percevoir a augmenté pour atteindre \$9.5 milliards en 1976, soit une augmentation de 17 pour cent par rapport à l'année précédente. Le crédit à long terme à percevoir représentait 35 pour cent du total par rapport à 34 pour cent en 1975.

Le crédit à percevoir en vertu de la Loi sur le crédit agricole représentait 68 pour cent du crédit total à long terme, soit deux pour cent de moins qu'en 1975. La part du crédit à long terme détenue par les organismes provinciaux de crédit a diminué, passant de 20.3 pour cent en 1975 à 18.6 pour cent en 1976.

Table 14 — Estimated farm credit extended in Canada
Tableau 14 — Chiffres estimatifs du crédit agricole consenti au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1976 Taux d'intérêt estimatif moyen 1976
	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	251.2	205.3	158.0	116.5	109.7	156.0	333.2	430.9	472.0	443.1	9.0
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	31.3	20.1	17.9	10.5	20.6	11.4	12.4	11.7	6.7	7.7	9.5
Provincial government agencies Organismes des gouvernements provinciaux	63.6	60.4	42.8	42.4	47.2	36.9	91.2	163.7	128.3	112.2	6.7
Private individuals Particuliers	16.0	15.0	17.0	20.0	22.0	17.0	19.0	22.0	40.0	44.0	9.5
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	13.0	13.0	7.0	5.0	3.0	5.0	4.0	4.0	3.0	2.4	12.0
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	1.4	1.0	1.0	.8	1.7	3.7	—	—	—	—	—
Credit Unions Caisses de crédit	—	—	—	—	—	—	—	—	—	84.9	10.9
Alberta Electrical Co-operatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	2.0	2.0	2.0	1.6	1.8	1.9	2.0	3.5	4.4	4.2	3.5
Total	368.5	316.8	245.7	196.8	206.0	231.9	461.8	635.8	654.4	698.5	8.9

1976 Preliminary Figures
Chiffres Provisoires de 1976

Table 14 (Cont'd)
Tableau 14 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À MOYEN TERME (18 MOIS À 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1976 Taux d'intérêt estimatif moyen 1976
	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	
Banks (federal Farm Improvement Loans only) Banques (Prêts d'améliorations agricoles fédéraux seulement)	203.7	40.2	142.0	103.0	147.4	177.9	223.8	162.9	188.9	147.8	9.2
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	—	—	20.0	30.0	55.0	65.0	129.0	197.0	212.0	350.0	11.5
Private individuals Particuliers	134.0	130.0	144.0	148.0	146.0	151.0	174.0	257.0	304.0	360.0	9.3
Supply companies Sociétés de fournisseurs	43.0	35.0	31.0	40.0	51.0	144.3	125.4	164.0	261.0	366.1	14.1
Farm Credit Corporation (loans for farm syndicates) Société du crédit agricole (prêts aux syndicats agricoles)	1.0	1.7	2.9	1.8	1.9	1.9	4.4	5.3	4.5	1.8	9.1
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	4.0	5.0	7.0	8.0	10.0	27.0	20.0	18.0	16.0	20.0	12.0
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	6.1	8.4	9.5	9.5	17.4	16.5	22.7	38.8	28.4	26.2	12.0
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	—	—	1.0	1.5	0.6	4.0	8.9
Credit Unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	90.0	70.0	40.0	63.0	82.4	90.1	98.3	99.7	142.0	288.5	11.8
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	2.6	4.3	5.1	5.8	5.9	4.7	8.0	12.5	16.2	16.1	6.0
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de finance (automobiles et camions)	16.0	15.0	11.0	9.0	13.0	16.0	12.0	18.0	15.0	17.0	14.5
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	2.7	2.3	3.0	2.1	4.4	6.9	30.0	17.0	10.5	8.4	11.3
Total	503.1	311.9	415.5	420.2	534.4	701.3	848.6	991.7	1,199.1	1,605.9	11.4

1976 Preliminary Figures
Chiffres Provisoires de 1976

Table 14 (Cont'd)
Tableau 14 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1976 Taux d'intérêt estimatif moyen 1976
	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	733.0	895.0	990.9	1,126.0	1,314.0	1,404.0	1,618.7	1,805.0	2,669.9	2,804.0	11.6
Supply companies Sociétés de fournisseurs	348.0	300.0	218.0	203.0	275.0	269.0	216.0	264.0	280.0	320.0	16.0
Credit Unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	150.0	187.0	116.0	109.0	134.0	163.6	211.5	242.5	287.9	138.6	12.1
Finance companies (household and personal) Sociétés de financement (effets ménagers et personnels)	15.0	12.0	13.0	9.0	12.0	14.0	16.0	17.0	15.0	12.0	18.0
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	15.0	14.0	12.0	9.0	10.0	10.0	12.0	16.0	10.0	12.0	13.0
Private individuals Particuliers	110.0	105.0	115.0	120.0	105.0	104.0	114.0	138.0	167.0	195.0	9.0
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	16.4	17.1	19.0	22.0	24.7	27.4	39.6	65.4	73.5	76.4	11.3
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	—	—	.5	1.8	2.8	4.4	9.2
Sedco (Saskatchewan) Sedco (Saskatchewan)	1.0	.6	4.8	.5	1.2	1.3	.5	1.8	2.8	—	—
Co-operative programs Programmes coopératifs	—	17.8	19.0	24.0	30.0	49.1	44.0	50.2	118.0	150.2	17.5
Total	1,388.4	1,548.5	1,507.7	1,622.5	1,905.9	2,042.4	2,272.8	2,601.7	3,626.9	3,712.6	12.1
Total all credit/Total de tous les prêts	2,270.0	2,177.2	2,168.9	2,239.5	2,640.7	2,975.8	3,582.7	4,227.4	5,477.6	6,017.0	11.6

1976 Preliminary Figures
Chiffres Provisoires de 1976

Source: Rust, R.S., *Canadian Farm Economics, various issues*/L'Économie agricole au Canada, quelques numéros

Table 15 — Estimated farm credit outstanding in Canada
Tableau 15 — Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1976 Taux d'intérêt estimatif moyen 1976
	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	915.8	1,036.1	1,111.5	1,154.1	1,182.5	1,229.7	1,443.7	1,684.6	1,930.2	2,276.2	7.4
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	172.3	180.4	167.5	155.9	151.5	147.2	142.0	133.8	134.4	132.1	6.1
Provincial government agencies Organismes des gouvernements provinciaux	332.3	351.7	372.1	398.1	395.7	404.6	415.5	517.3	563.6	621.8	5.9
Private individuals Particuliers	65.0	67.0	70.0	75.0	80.0	72.0	83.0	84.0	114.0	97.0	8.0
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	56.0	60.0	58.0	54.0	49.0	46.0	35.0	29.0	24.0	19.0	11.1
Credit Unions Caisses de crédit	—	—	—	—	—	—	—	—	—	176.7	11.0
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	1.5	1.4	1.0	1.9	3.1	5.0	—	—	—	—	—
Alberta Electrical Co-operatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	17.2	16.8	16.1	15.3	14.1	13.7	13.2	14.6	16.7	16.4	3.5
Total	1,560.1	1,713.4	1,796.2	1,854.3	1,875.9	1,918.2	2,132.4	2,463.3	2,782.9	3,339.2	6.8

1976 Preliminary Figures
Chiffres Provisoires de 1976

Table 15 (Cont'd)
Tableau 15 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À TERME INTERMÉDIAIRE (18 MOIS À 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1976 Taux d'intérêt estimatif moyen 1976
	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	
Banks (federal Farm Improvement Loans only) Banques (Prêts d'améliorations agricoles fédéraux seulement)	432.6	308.5	306.1	296.0	321.0	374.0	446.1	447.0	469.2	434.0	8.5
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	—	—	21.0	30.0	50.0	80.0	146.4	404.0	437.0	700.0	11.4
Private individuals Particuliers	538.0	510.0	560.0	550.0	540.0	547.0	629.0	690.0	850.0	860.0	8.0
Supply companies Sociétés de fournisseurs	131.0	120.0	134.0	121.0	130.0	185.2	145.7	220.0	362.0	421.0	15.4
Farm Credit Corporation (loans to farm syndicates) Société du crédit agricole (prêts aux syndicats agricole)	2.2	3.4	4.8	6.1	6.8	6.7	7.8	11.1	12.3	11.9	7.8
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	19.0	20.0	18.0	16.0	15.0	32.7	51.0	49.0	48.0	58.0	12.0
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	22.0	23.0	26.0	29.0	34.0	42.0	50.0	70.0	84.0	88.0	11.0
Provincial Government Agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	—	—	5.0	5.8	6.1	15.6	11.3
Credit Unions (includes federal and provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	120.0	125.0	103.0	89.0	104.0	110.0	251.6	355.4	347.9	373.5	11.3
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	10.2	12.9	16.1	19.6	22.8	24.4	29.2	37.6	48.9	58.6	4.0
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de financement (automobiles et camions)	23.0	21.0	18.0	19.0	21.0	23.0	18.0	25.0	24.0	26.0	14.2
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	2.8	3.9	3.9	4.0	4.9	6.7	32.8	40.6	43.2	52.8	11.1
Total	1,300.8	1,147.7	1,210.9	1,179.7	1,249.5	1,431.7	1,812.6	2,355.5	2,732.6	3,099.4	10.0

1976 Preliminary Figures
Chiffres Provisoires de 1976

Table 15 (Cont'd)

Tableau 15 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1976 Taux d'intérêt estimatif moyen 1976
	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	
Banks (other than farm improvement loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	586.6	716.0	792.7	880.6	1,006.9	1,116.0	1,294.0	1,440.0	1,811.0	2,243.0	11.6
Supply companies Sociétés de fournisseurs	261.0	242.0	254.0	230.0	220.0	185.2	137.0	189.0	200.0	190.0	16.0
Credit Unions (includes federal and provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	120.0	150.0	220.9	181.0	204.0	259.0	189.3	218.4	373.9	343.4	12.0
Finance companies (household and personal) Sociétés de financement (effets ménagers et personnels)	12.0	10.0	12.0	9.0	10.0	12.0	8.0	7.0	5.0	6.0	18.0
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	5.0	5.0	6.0	7.0	6.0	8.5	6.0	8.0	6.0	8.0	13.0
Private individuals Particuliers	88.0	90.0	95.0	95.0	90.0	86.0	95.0	109.0	130.0	152.0	9.2
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	13.5	13.7	17.7	20.5	23.2	28.4	52.7	71.4	79.4	94.7	10.7
Provincial agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	—	—	0.4	1.2	1.1	2.2	9.8
Sedco (Saskatchewan) Sedco (Saskatchewan)	1.5	1.7	2.4	5.3	6.8	2.8	0.4	1.2	1.1	—	10.8
Co-operative programs Programmes coopératifs	—	12.3	12.0	11.3	16.0	30.4	20.0	30.0	38.0	46.7	14.1
Unpaid Taxes Taxes non payées	2.2	3.0	5.0	7.0	6.0	7.6	7.0	7.9	10.3	11.8	11.0
Total	1,089.8	1,243.7	1,417.7	1,446.7	1,588.9	1,735.9	1,809.8	2,083.1	2,655.8	3,097.8	11.8
Total	3,950.7	4,108.8	4,424.8	4,480.7	4,714.3	5,085.2	5,871.4	6,904.7	8,170.2	9,536.4	9.6

Source: Rust, R.S., Canadian Farm Economics, various issues / L'Économie agricole au Canada, quelques numéros

1976 Preliminary Figures
Chiffres Provisoires de 1976

Chapter III — Arrears, Interest Rates and Charges

ARREARS — TABLES 16, 17

The level of arrears increased in 1977-78. Total arrears as a percentage of the amount due in the previous 12 months rose to 9.3 per cent as of March 31, 1977 compared with 7.4 per cent in the previous year. The number of accounts in arrears rose from 71,283 in 1976-77 to 72,026 in 1977-78, a 1 per cent increase.

The level of arrears under the Farm Syndicates Credit Act decreased by 0.5 per cent from the previous 1976-77 level of 10 per cent.

INTEREST CHARGES AND INTEREST RATES — TABLES 18, 19, 20, CHARTS 1, 2

Interest earned on loans to farmers equalled \$178,905,000 and interest on loans from the Minister of Finance equalled \$163,351,000 (Table 18). An excess of interest earned from farmers, which amounted to 15,554,000 for 1977-78 has now occurred for five consecutive years.

The Corporation's interest rates from inception (1959) to the present are outlined in Table 20. Table 19 depicts the interest rate fluctuations of N.H.A. homeownerships loans and Chartered Banks.

Chapitre III — Arrérages, taux d'intérêt et coût de l'intérêt

ARRERAGES — TABLEAUX 16, 17

Les arrérages se sont accrus au cours de l'exercice 1977-1978, passant de 7.4 pour cent du montant échu au 31 mars 1976 à 9.3 pour cent du montant échu au 31 mars 1977. Le nombre de comptes en arrérage est passé de 71,283 en 1976-1977 à 72,026 en 1977-1978, soit une augmentation de un pour cent.

Les arrérages en vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles ont diminué de 0.5 pour cent par rapport à 1976-1977 alors qu'ils atteignaient 10 pour cent.

TAUX D'INTERET ET COUT DE L'INTERET — TABLEAUX 18, 19, 20, DIAGRAMMES 1, 2

Les intérêts acquis par la Société du crédit agricole sur ses prêts aux agriculteurs représentaient \$178,905,000 tandis que l'intérêt à verser sur ses emprunts auprès du Ministre des Finances représentait \$163,351,000 (Tableau 18). C'est la cinquième année consécutive pendant laquelle la Société affiche un excédent sur ses prêts aux agriculteurs. Celui-ci s'élevait à \$15,554,000 en 1977-1978.

Le Tableau 20 illustre les taux d'intérêt perçus par la Société depuis son établissement en 1959. Le Tableau 19 décrit l'évolution du taux d'intérêt perçu sur les prêts d'accession à la propriété L.N.H. ainsi que les taux d'intérêt exigés par les banques à charte.

Table 16 — Arrears of borrowers under the Farm Credit Act on March 31¹Tableau 16 — Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole au 31 mars³

			Part II — Partie II			Part III — Partie III			Part IV ² — Partie IV ²			Principal in arrears Principal en arrérages		Interest in arrears Intérêt en arrérages		Total arrears as % amount due previous 12 months
			Number of loans Nombre de prêts	Total arrears Total des arrérages		Number of loans Nombre de prêts	Total arrears Total des arrérages		Number of loans Nombre de prêts	Total arrears Total des arrérages			% of outstanding principal % du principal aux livres		% of outstanding principal % du principal aux livres	Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
				%			%			%		\$,000		\$,000		
B.C.	C.-B.	1977	2,261	196	8.7	321	25	7.8	14	2	14.3	252	.28	475	.53	8.6
		1978	2,123	154	7.2	353	32	9.1	19	1	5.3	228	.25	712	.52	8.0
Alta.	Alb.	1977	14,582	1,768	12.1	984	186	18.9	160	24	15.0	2,242	.51	3,625	.81	14.4
		1978	14,203	1,598	11.3	1,222	231	18.9	199	42	21.1	2,381	.49	6,714	.89	15.0
Sask.	Sask.	1977	18,409	1,256	6.0	1,323	151	11.4	147	5	3.4	1,096	.19	1,917	.34	6.5
		1978	18,488	1,570	8.5	1,698	281	16.5	178	30	16.8	1,555	.24	5,034	.53	9.3
Man.	Man.	1977	5,898	300	5.1	642	56	8.7	46	4	8.7	249	.14	391	.22	4.2
		1978	5,895	315	5.3	796	77	9.7	61	11	18.0	310	.15	871	.27	4.9
Ont.	Ont.	1977	13,928	689	4.9	2,120	236	11.1	176	22	12.5	699	.12	1,902	.34	5.4
		1978	13,590	766	5.6	2,684	307	11.4	245	30	12.2	1,032	.16	4,338	.51	7.6
Que.	Qué.	1977	4,928	234	4.7	3,415	415	12.2	19	2	10.5	405	.14	929	.32	5.4
		1978	4,782	220	4.6	3,576	434	12.1	18	2	11.1	593	.18	1,848	.38	6.4
N.B.	N.-B.	1977	637	42	6.6	95	12	13.5	7	0	0	40	.21	27	.14	3.9
		1978	628	58	9.2	107	20	18.7	7	—	—	61	.29	161	.47	8.1
N.S.	N.-É.	1977	188	17	9.0	48	9	18.8	2	0	0	30	.56	13	.24	7.4
		1978	173	20	11.6	49	10	20.4	2	2	100.0	37	.63	67	.52	11.8
P.E.I.	Î.P.É.	1977	775	67	8.6	87	11	12.6	3	0	0	39	.22	53	.31	6.3
		1978	767	84	11.0	95	19	20.0	2	1	50.0	54	.27	183	.63	10.5
Nfld.	T.-N.	1977	49	19	38.8	19	8	42.1	0	0	0	63	.16	75	.19	32.4
		1978	46	21	45.7	20	6	30.0	—	—	—	65	.16	140	1.82	31.6
Canada		1977	61,655	4,588	7.4	9,054	1,109	12.2	574	59	10.3	5,165	.24	9,407	.43	7.7
		1978	60,695	4,806	7.9	10,600	1,417	13.4	731	119	16.3	6,317	.26	20,069	.56	9.3

¹Arrears \$100 or less excluded/Excluant les arrérages de \$100 ou moins.²Part IV legislation not in effect in 1975/La Partie IV n'était pas en vigueur en 1975.

Source: FCC/SCA

Table 17 — Arrears under the Farm Syndicates Credit Act on March 31

Tableau 17 — Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles au 31 mars

Branch Succursale			Total number of accounts	Accounts in arrears Comptes en arrérages		Principal arrears Arrérages de principal		Interest arrears Arrérages d'intérêts		Total arrears as % amount due previous 12 months
			Nombre de comptes	Number of accounts Nombre de comptes	%	\$	% of out- standing principal % du principal aux livres	\$	% of out- standing principal % du principal aux livres	Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
B.C.	C.-B.	1976-77	12	4	33.3	20,452	7.6	13,485	5.0	47.2
		1977-78	9	4	44.4	27,169	12.0	16,240	7.2	65.7
Alta.	Alb.	1976-77	265	49	18.5	136,206	4.9	33,084	1.2	17.0
		1977-78	238	33	13.8	118,051	4.9	22,540	0.9	15.2
Sask.	Sask.	1976-77	33	4	12.1	4,754	1.4	112	0.3	4.6
		1977-78	25	3	12.0	8,767	3.1	5,143	1.8	14.8
Man.	Man.	1976-77	181	4	2.2	9,708	0.5	575	0.03	1.5
		1977-78	184	9	4.9	16,136	0.8	1,389	0.1	2.6
Ont.	Ont.	1976-77	274	24	8.7	84,348	2.2	22,057	0.6	9.1
		1977-78	277	23	8.3	81,523	2.4	8,813	0.3	7.5
Que.	Qué.	1976-77	159	7	4.4	25,255	1.3	7,743	0.4	6.4
		1977-78	136	5	3.6	16,014	0.9	6,046	0.3	4.4
Atl.	Atl.	1976-77	20	1	4.3	1,809	0.5	811	0.2	7.2
		1977-78	22	3	13.6	8,294	2.1	3,438	0.9	11.8
Canada		1976-77	944	93	9.9	282,532	2.5	77,867	0.7	10.0
		1977-78	891	80	8.9	275,954	2.6	63,609	0.6	9.5

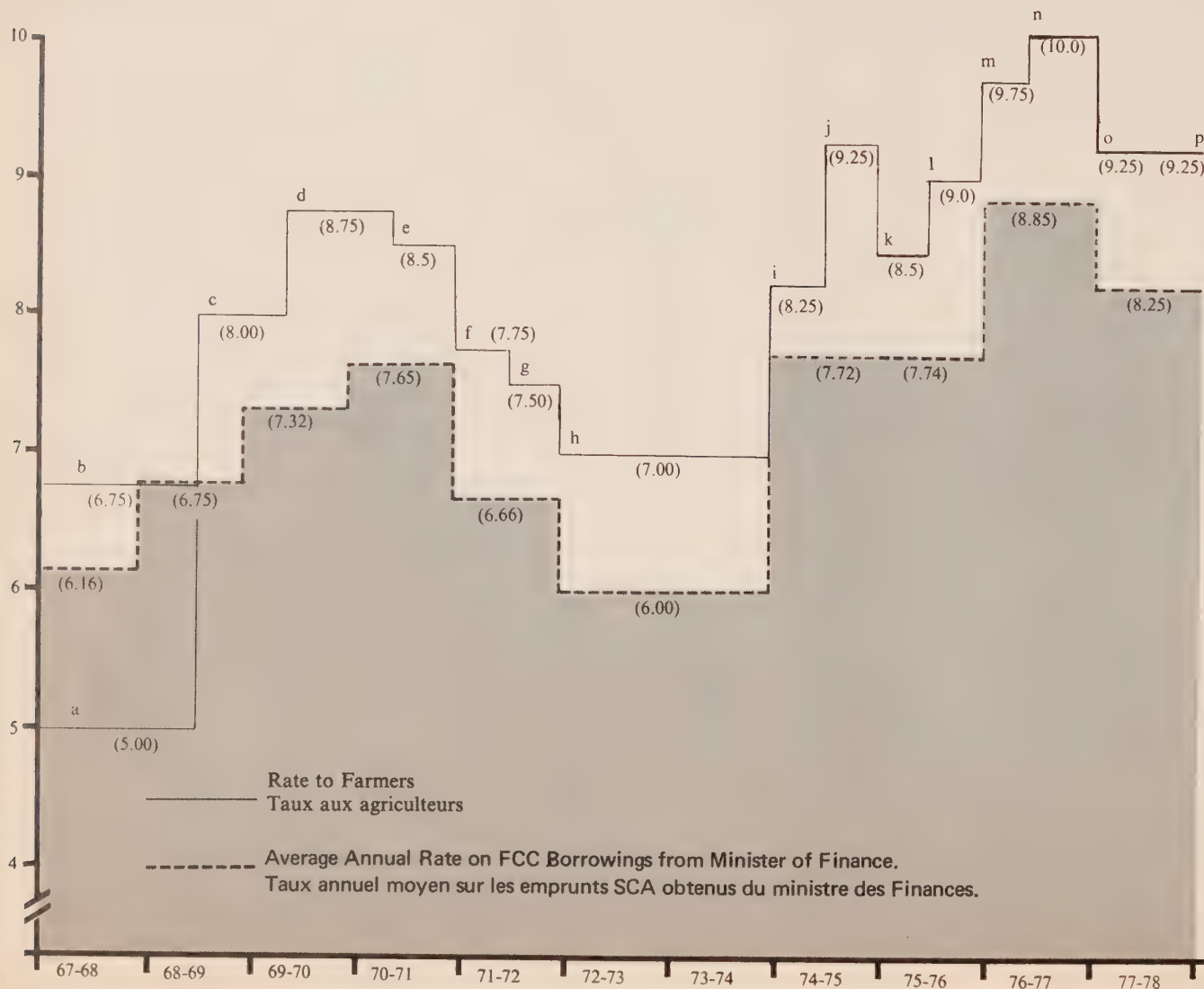
Source: FCC/SCA

CHART 1.
DIAGRAMME 1.

Chart 1. — FCA interest rates to farmers and average annual interest rates on FCC borrowings,
Farm Credit Act, 1967-1978

Diagramme 1. — Taux d'intérêt LCA aux agriculteurs et taux d'intérêt annuels moyens sur les emprunts
SCA, 1967-1978

Interest rate %
Taux d'intérêt procentuel



a: 5/10/59 — 13/11/68 On amounts up to \$20,000 Part 11,
and \$27,500 Part 111.
Sur des montants jusqu'à \$20,000
en Partie 11 et \$27,500 en Partie 111.

b: 08/08/66 — 13/11/68 Part 11, and \$27,500 Part 111.
Sur des montants excédant \$20,000
en Partie 11 et \$27,500 en Partie 111.

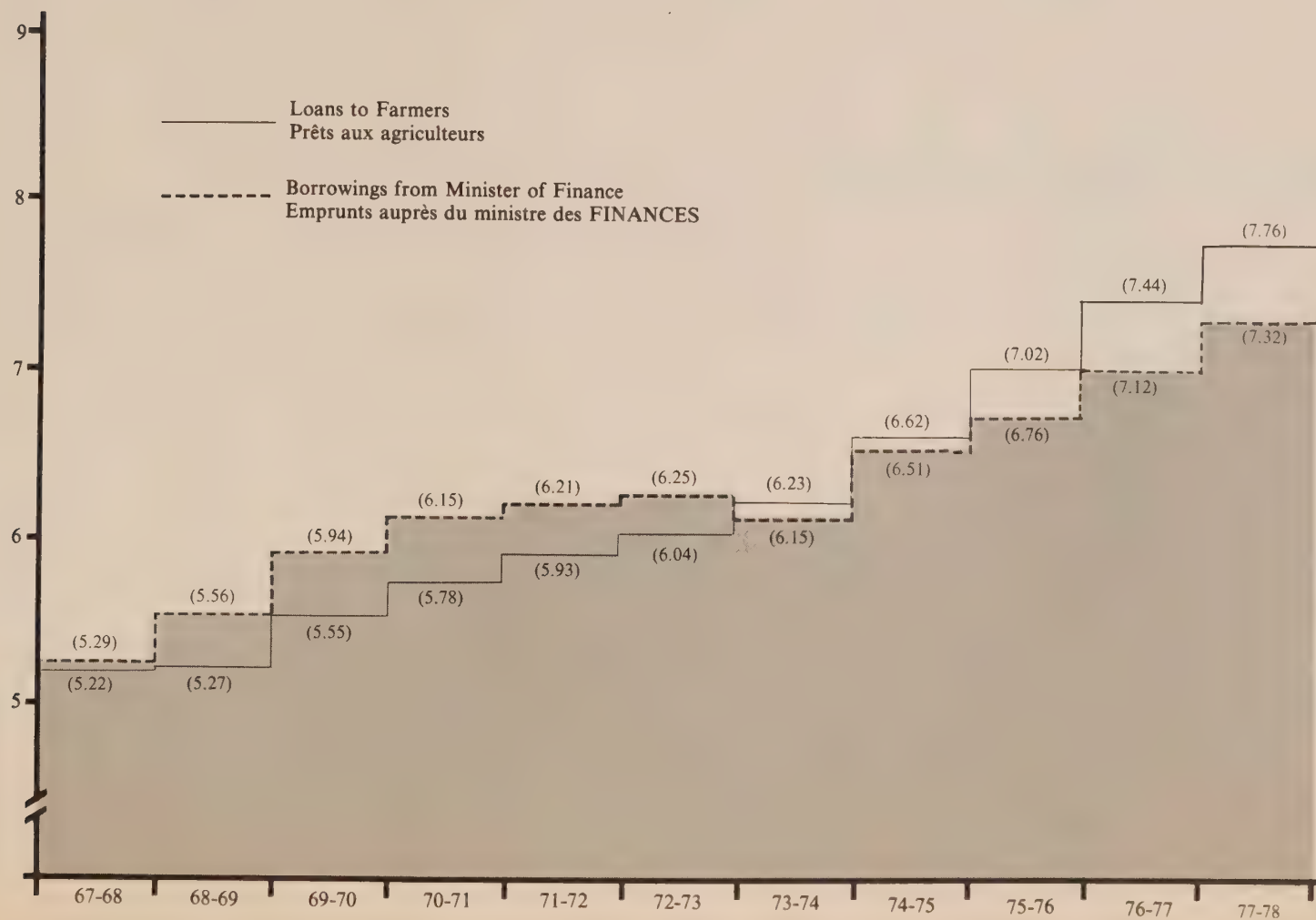
c: 14/11/68 — 30/09/69
d: 1/10/69 — 30/09/70
e: 1/10/70 — 31/03/71
f: 1/04/71 — 30/09/71
g: 1/10/71 — 31/03/72
h: 1/04/72 — 31/03/74
i: 1/04/74 — 30/09/74
j: 1/10/74 — 31/03/75
k: 1/04/75 — 31/09/75
l: 1/10/75 — 31/03/76
m: 1/04/76 — 31/09/76
n: 1/10/76 — 31/03/77
o: 1/04/77 — 31/09/77
p: 1/10/77 — 31/03/78

CHART 2.
DIAGRAMME 2.

Chart 2. Average interest rates on all FCA loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance.

Diagramme 2. — Taux d'intérêt moyens sur tous les prêts LCA aux agriculteurs et sur tous les emprunts auprès du Ministre des Finances.

Interest Rate % at March 31
Taux d'intérêt procentuel au 31 mars



Source FCC/Source SCA

Table 18 — Principal due, interest cost and interest earned under FCA
Tableau 18 — Principal échu, coût de l'intérêt et intérêt gagné aux termes de la LCA

	Interest on loans from Canada Intérêt sur les emprunts du Canada	Interest earned on loans to farmers Intérêt sur les prêts aux cultivateurs	Principal due from farmers Principal dû par les cultivateurs	Principal due as % of principal outstanding at beginning of year Principal dû en % du principal à percevoir au début de l'année
	\$,000	\$,000	\$,000	
1972-73	72,960	72,165	40,300	3.4
1973-74	78,064	79,541	40,400	3.3
1974-75	92,380	97,139	40,500	2.9
1976-77	139,717	151,782	50,800	2.6
1977-78	163,351	178,905	56,900	2.6

Source: FCC/SCA

Table 19 — Canadian bond yields and other interest rates
Tableau 19 — Rendements d'obligations canadiennes et autres taux d'intérêt

	N.H.A. homeownership loans Prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété	Chartered Banks — Banques à charte Prime business loans Prêts aux entreprises (taux de base)	Non-chequing savings deposits Dépôts d'épargne sans privilège de chèques	Government of Canada 5-10 year bonds Obligations de 5 à 10 ans du gouvernement canadien
			Percent — Pour cent	
1970	10.06	8.17	6.17	7.58
1971	9.04	6.48	4.54	6.15
1972	8.25	6.00	4.00	6.75
1973	9.40	7.65	5.44	7.17
1974	10.90	10.75	8.50	8.27
1975	11.17	9.41	7.00	8.01
1976	11.72	10.08	7.82	8.72
1977	10.36	8.05	6.00	8.14

Source: Bank of Canada Review/Revue de la Banque du Canada

Table 20 — Farm Credit Corporation lending rates since 1959
Tableau 20 — Taux d'intérêt sur les prêts de la Société du crédit agricole depuis 1959

Under the Farm Credit Act
 En vertu de la Loi sur le crédit agricole

Effective date En vigueur le	Rate Taux
5/10/59	5%
6/06/64	6-3/8% ¹
10/08/66	6-3/4% ¹
14/11/68	8%
1/10/69	8-3/4%
1/04/70	8-3/4% (9-1/4%)
1/10/70	8-1/2%
1/04/71	7-3/4%
1/10/71	7-1/2%
1/04/72	7% ²
1/10/72	7% ²
1/04/73	7% ² (7-3/4%)
1/10/73	7% ² (8-1/2%)
1/04/74	8-1/4%
1/10/74	9-1/4% ² (10.0%)
1/04/75	8-1/2%
1/10/75	9%
1/04/76	9-3/4%
1/10/76	10.0%
1/04/77	9-1/4%
1/10/77	9-1/4%
1/04/78	9-1/2%

Under the Farm Syndicates Credit Act
 En vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles.

Effective date En vigueur le	Rate ³ Taux
11/12/64	6%
8/06/66	6-1/2%
14/11/68	7-1/2%
1/10/69	8-1/2%
1/04/70	8-1/2% (8-3/4%)
1/10/70	8%
1/04/71	7%
1/10/71	6-3/4% ⁴
1/04/72	6-1/4%
1/10/72	6-1/4% ⁴ (7-1/2%)
1/04/73	6-1/4% ⁴ (7%)
1/10/73	6-1/4% ⁴ (8-1/4%)
1/04/74	8%
1/10/74	10%
1/04/75	8%
1/10/75	8-3/4%
1/04/76	9-1/2%
1/10/76	9-1/2%
1/04/77	9%
1/10/77	8-3/4%
1/04/78	9%

¹Economic rate only (others 5%)/Taux économique seulement (autres à 5%)

²Rates frozen — in brackets are the “formula” rates under the FCA Interest Rates Regulations/Taux gelés — Les taux entre parenthèses sont basés sur la “formule” incluse dans le règlement sur les taux d'intérêt de la LCA

³Base rate for FSAC is the yield on government bonds maturing in 1-10 years/Le taux de base LVSA est le rendement des obligations gouvernementales venant à échéance dans 1 à 10 ans

⁴Rates frozen — in brackets are the “formula” rates under the FSAC/Taux gelés — Les taux entre parenthèses sont basés sur la “formule” incluse dans la LCSA

Source: FCC/SCA

Chapter IV — Characteristics of FCA Borrowers — Effect of FCA Loans on Borrowers

AGE ANALYSIS OF BORROWERS — TABLES 21, 22

In 1977-78, 72 per cent of all loans were made to borrowers under 35 years of age. This is virtually unchanged from 1976-77 and is an increase from 67 per cent in 1975-76 and 53 per cent in 1974-75. About 90 per cent of the borrowers were under 45 years of age in 1977-78.

Table 22 provides an analysis of various factors in relation to the farmer's age. Average net worths were lowest for the younger farmers. As well, ratios measuring risk such as loan to security and debt to asset ratios were higher for the younger farmers. It is also interesting to note that there is no significant difference between the two lower age groups: 18-24 and 25-34. This analysis suggests that the Corporation makes larger loans to the younger farmers with limited equities.

CHARACTERISTICS OF FCA BORROWERS — TABLES 23-26

On a national basis, average total assets of borrowers increased by 12 per cent in 1977-78 to \$236,128 while total liabilities increased by 4 per cent to \$105,403. Average net worth of borrowers increased by 20 per cent to \$130,725.

The amount of loan as a per cent of market value of security remained unchanged from the previous year at 57 per cent. Average loan size increased significantly to \$79,231 from \$67,584 in the previous year.

Table 25 illustrates that 87 per cent of the Corporation's loans are secured by a first mortgage. Some 868 loans for \$60,163,000 were approved on security subsequent to a first mortgage.

Chapitre IV — Caractéristiques des emprunteurs L.C.A. — Effets des prêts L.C.A. sur les exploitations

ANALYSE DES EMPRUNTEURS EN FONCTION DE L'ÂGE — TABLEAUX 21, 22

La Société a consenti 72 pour cent de tous ses prêts à des emprunteurs âgés de moins de 35 ans en 1977-1978, soit à peu près la même proportion qu'en 1976-1977. Par contre, cette proportion n'était que de 67 pour cent en 1975-1976 et de 53 pour cent en 1974-1975. Environ 90 pour cent des emprunteurs de 1977-1978 étaient âgés de moins de 45 ans.

Le Tableau 22 analyse différents facteurs en rapport avec l'âge de l'agriculteur. Les jeunes agriculteurs avaient la valeur nette moyenne la plus faible et représentaient un plus grand risque tel qu'illustré par les rapports prêt-garanties et passif-actif. Il est intéressant de constater qu'il n'y a pas de différence notable entre les deux groupes d'âge les plus jeunes, soit 18-24 ans et 25-34 ans. Cette analyse porte à croire que la Société consent des prêts plus élevés aux jeunes agriculteurs dont l'avoir net est limité.

CARACTERISTIQUES DES EMPRUNTEURS L.C.A. — TABLEAUX 23-26

Au plan national, l'actif total moyen des emprunteurs s'est accru de 12 pour cent en 1977-1978 pour atteindre \$236,128 tandis que le passif total augmentait de quatre pour cent pour atteindre \$105,403. La valeur nette moyenne des emprunteurs a augmenté de 20 pour cent pour s'établir à \$130,725.

Le montant du prêt exprimé en pourcentage de la valeur marchande de la garantie est demeuré à 57 pour cent comme dans l'année précédente. Le prêt moyen a augmenté sensiblement en un an, passant de \$67,584 à \$79,231.

Le Tableau 25 révèle que 87 pour cent des prêts de la Société sont garantis par une première hypothèque. La Société a consenti 868 prêts représentant \$60,163,000 contre une garantie autre qu'en premier rang.

EFFECT OF FCA LOANS — TABLES 27-31

Tables in this section illustrate the effect that FCA loans have on such factors as gross income, return to labour, management and capital, total farm assets and farm size (acres). It must be recognized that these effects are estimates of change made at the time of the loan and do not necessarily reflect what actually will occur.

Gross and net income of borrowers before loan increased for the third consecutive year. Estimated net farm income of borrowers after loan increased to \$19,389 from \$18,176 in the previous year.

In 1977-78, FCA loans increased the average acres owned from 331 to 494 acres, after the loan. Total acres operated before the loan increased slightly to 545 acres, from 521 acres in 1976-77. Total acres operated after the loan remained relatively unchanged with 704 acres in 1977-78 compared to 718 acres in 1976-77.

Table 29 presents the distribution of borrowers who fell into specific gross income categories. In 1977-78, 35 per cent of all borrowers had a gross income of less than \$20,000 before the loan as compared with 41 per cent in the previous year. After the loan, the figure dropped to 4.3 per cent of all borrowers.

Table 30 categorizes returns to labour, management and capital and indicates trends similar to Table 29.

Table 31 outlines the distribution of FCA borrowers within specific total asset levels. After the loan, 39.3 per cent of the Corporations borrowers has assets exceeding \$250,000, compared with 28.8 per cent in the previous year. This reflects the impact of inflation on farm investment requirements.

EFFET DES PRETS L.C.A. — TABLEAUX 27-31

Ces tableaux illustrent l'effet des prêts L.C.A. sur certains facteurs tels que le revenu brut, le revenu pour le travail, la gestion et le capital, l'actif agricole total et la superficie des fermes (en acres). Il est à noter, cependant, que les chiffres présentés ont été estimés au moment du prêt et ne représentent pas nécessairement le changement qui s'est produit par la suite.

Le revenu brut et le revenu net des emprunteurs avant l'emprunt ont augmenté pour la troisième année consécutive. Le revenu agricole net estimatif des emprunteurs après l'emprunt a augmenté par rapport à l'année précédente, passant de \$18,176 à \$19,389.

Les prêts S.C.A. ont contribué à l'agrandissement des fermes en 1977-1978 alors que la superficie moyenne possédée est passée de 331 acres à 494 après l'emprunt. Le nombre total d'acres exploitées avant l'emprunt a augmenté légèrement par rapport à 1976-1977, passant de 521 à 545. Le nombre d'acres exploitées après l'emprunt a légèrement diminué, passant de 718 en 1976-1977 à 704 en 1977-1978.

Le Tableau 29 présente une répartition des emprunteurs selon certaines catégories sélectionnées de revenu brut. En 1977-1978, 35 pour cent de tous les emprunteurs disposaient d'un revenu brut inférieur à \$20,000 avant l'emprunt comparativement à 41 pour cent au cours de l'année précédente. Ce pourcentage n'était que de 4.3 pour cent après l'emprunt.

Le Tableau 30 présente une répartition basée sur la rémunération pour le travail, la gestion et le capital. Les tendances constatées sont semblables à celles que l'on décèle au Tableau 29.

Le Tableau 31 présente une répartition des emprunteurs L.C.A. selon certaines catégories d'actif total. Après l'emprunt, 39.3 pour cent des emprunteurs de la Société avaient un actif supérieur à \$250,000 comparativement à 28.8 pour cent dans l'année précédente. Ces chiffres illustrent l'effet de l'inflation sur le montant des investissements à la ferme.

Table 21 — Age distribution of FCA borrowers
Tableau 21 — Répartition des emprunteurs LCA

			-25	25 — 34	35 — 44	45 — 54	55 — 64	65+
			PER CENT/POUR CENT					
B.C.	C.-B.	1976-77	15.2	50.5	24.8	2.8	0.9	—
		1977-78	14.2	47.9	23.0	12.8	1.4	0.7
Alta.	Alb.	1976-77	20.9	47.6	22.5	7.5	1.4	0.1
		1977-78	24.6	43.4	22.2	8.2	1.6	—
Sask.	Sask.	1976-77	33.3	44.9	16.6	4.5	0.6	0.1
		1977-78	31.0	44.3	16.4	7.1	1.1	0.1
Man.	Man.	1976-77	31.6	47.4	17.3	3.5	0.2	—
		1977-78	26.3	50.7	16.0	6.5	0.4	0.1
Ont.	Ont.	1976-77	23.2	47.8	19.4	8.3	1.2	0.1
		1977-78	22.9	49.4	17.3	9.0	1.2	0.2
Que.	Qué.	1976-77	23.3	48.6	18.4	8.1	1.6	—
		1977-78	22.2	47.4	21.1	7.8	1.5	—
Ail.	Atl.	1976-77	30.2	29.5	23.3	14.0	31.0	—
		1977-78	22.6	37.5	21.6	13.0	4.3	1.0
Canada		1976-77	26.6	46.9	18.8	6.6	1.0	0.1
		1977-78	25.4	46.5	18.5	8.2	1.3	0.1

Source: FCC/SCA

Table 22 — Analysis of FCA loans by age distribution for 1977-78 — Canada
Tableau 22 — Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1977-78 — Canada

Criteria Critères	Age distribution/Catégories d'âge					
	18 — 24	25 — 34	35 — 44	45 — 54	55 — 64	65+
Number of loans Nombre de prêts	1,780	2,915	1,206	534	93	8
Average net worth Valeur nette moyenne	118,589	114,095	146,770	159,552	170,476	165,190
Ratio of loan to security Rapport prêt-garanties	62.2	60.2	46.4	43.7	39.9	32.5
Ratio of debt to total asset Rapport passif-actif total	51.0	52.5	39.3	34.3	30.1	24.9
Average size of loan approved Montant moyen du prêt approuvé	87,569	86,106	62,230	57,490	48,586	43,600

Source: FCC/SCA

Table 23 — Average Assets, liabilities and net worth after loan per farm unit
Tableau 23 — Moyenne des Actif, passif et valeur nette après le prêt par ferme

Branch Succursale			Real Estate Immeuble	Equipment Outillage	Livestock Bétail	Other assets Autre actif	Total assets Actif total	Total liabilities Passif total	Net worth Valeur nette
— DOLLARS —									
B.C.	C.-B.	1976-77	132,219	25,466	11,352	33,671	202,709	110,868	91,840
		1977-78	229,000	31,750	36,000	39,500	336,250	99,500	236,758
Alta.	Alb.	1976-77	156,805	40,862	18,958	27,980	244,606	100,972	143,634
		1977-78	183,609	49,287	22,131	24,582	279,609	104,490	175,119
Sask.	Sask.	1976-77	149,933	39,012	11,507	23,992	224,446	97,386	127,059
		1977-78	174,597	46,536	13,332	32,238	266,702	102,496	164,206
Man.	Man.	1976-77	103,765	29,604	12,313	18,143	163,827	84,043	79,784
		1977-78	121,647	34,411	12,997	19,919	188,975	96,604	92,371
Ont.	Ont.	1976-77	152,880	28,025	21,358	25,749	228,013	120,163	107,850
		1977-78	163,208	31,808	22,689	26,317	244,022	127,568	116,454
Que.	Qué.	1976-77	75,153	28,636	20,697	32,176	156,664	92,384	64,279
		1977-78	86,191	36,832	26,722	19,771	169,515	84,721	84,794
Atl.	Atl.	1976-77	91,980	32,700	19,401	36,433	180,516	93,789	86,726
		1977-78	100,115	37,231	16,369	22,238	175,961	76,701	99,254
Canada		1976-77	132,682	33,638	16,689	26,311	209,322	101,112	108,210
		1977-78	151,005	39,724	19,263	26,136	236,128	105,403	130,725

Source: FCC/SCA

Table 24 — Net worth classes of FCA borrowers
Tableau 24 — Emprunteurs LCA classés selon la valeur nette

			Number of borrowers Nombre d'emprunteurs	Net worth/Valeur nette (\$)								
				0 — 24,999	25,000— 49,999	50,000— 74,999	75,000— 99,999	100,000— 124,999	125,000— 149,999	150,000— 174,999	175,000— 199,999	200,000
B.C.	C.-B.	1976-77	111	9.0	24.4	18.9	18.9	5.4	9.9	4.5	3.6	5.4
		1977-78	159	10.1	18.2	11.9	15.1	6.9	10.7	6.3	6.3	14.5
Alta.	Alb.	1976-77	834	2.8	9.4	17.1	17.7	13.6	11.5	9.5	6.4	12.1
		1977-78	1,325	3.1	7.9	11.6	13.7	12.8	11.9	10.0	7.4	21.6
Sask.	Sask.	1976-77	1,608	3.5	13.2	17.0	22.8	12.5	11.3	7.3	5.1	7.3
		1977-78	2,318	2.5	7.4	13.4	13.3	13.5	15.0	9.9	7.9	17.1
Man.	Man.	1976-77	552	16.5	20.8	22.7	17.0	11.1	6.9	2.7	0.7	1.6
		1977-78	822	16.4	18.9	18.6	13.3	12.3	8.8	4.6	2.9	4.2
Ont.	Ont.	1976-77	1,173	11.7	15.7	19.0	15.3	12.1	7.2	7.8	4.2	7.0
		1977-78	2,024	12.8	14.9	15.1	15.9	10.4	10.1	6.2	5.9	8.7
Que.	Qué.	1976-77	813	26.2	26.6	23.5	10.3	6.4	3.4	2.2	0.4	1.0
		1977-78	1,288	22.7	24.2	17.5	14.0	8.9	4.7	3.1	1.8	3.1
N.B.	N.-B.	1976-77	97	24.7	28.9	14.4	15.5	8.2	4.1	2.1	—	2.1
		1977-78	110	15.5	30.9	25.5	11.8	7.3	3.6	1.8	—	3.6
N.S.	N.-É.	1976-77	4	—	—	75.0	—	—	25.0	—	—	—
		1977-78	32	34.4	12.5	9.4	9.4	12.5	15.6	6.2	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	1976-77	99	15.2	34.3	15.2	14.1	11.1	1.0	4.1	2.0	3.0
		1977-78	133	14.3	24.8	19.6	18.0	12.0	6.0	3.0	2.3	—
Nfld.	T.-N.	1976-77	11	9.1	27.2	9.1	18.2	18.2	9.1	9.1	—	—
		1977-78	8	—	—	37.5	25.0	—	—	—	37.5	—
Canada		1976-77	5,302	10.8	16.9	19.1	17.4	11.2	8.4	6.3	3.7	6.2
		1977-78	8,219	10.4	13.9	14.9	14.2	11.5	10.7	7.1	5.6	11.7

Less than 0.05 percent/Moins de 0.05 pour cent

Source: FCC/SCA

Table 25 — Average market and productive values of real estate per farm unit
Tableau 25 — Moyenne des valeurs marchandes et productives de l'immeuble par ferme

Branch Succursale			Market value of security Valeur marchande de l'immeuble en garantie \$	Productive value of security Valeur productive de l'immeuble en garantie \$	Productive value as % market value Valeur productive en % de la valeur	Average loan Prêt moyen \$	Loan as % market value Prêt en % de la valeur marchande	Loans as % productive value Prêt en % de la valeur productive
B.C.	C.-B.	1975-76	143,784	108,743	76	73,134	51	67
		1976-77	128,217	99,416	78	73,278	57	74
		1977-78	161,242	134,878	84	86,664	54	64
Alta.	Alb.	1975-76	120,907	106,086	88	66,538	55	63
		1976-77	131,814	127,158	96	65,653	50	52
		1977-78	159,668	156,745	98	77,092	48	49
Sask.	Sask.	1975-76	104,724	83,981	80	60,049	57	72
		1976-77	115,483	98,880	86	65,339	57	66
		1977-78	128,721	109,599	85	72,050	56	66
Man.	Man.	1975-76	85,759	73,442	86	53,492	62	73
		1976-77	97,151	88,088	91	53,634	55	61
		1977-78	119,603	116,620	98	69,043	58	59
Ont.	Ont.	1975-76	130,109	101,667	78	70,621	54	69
		1976-77	146,434	111,629	76	78,145	53	70
		1977-78	166,701	126,322	76	92,414	55	73
Que.	Qué.	1975-76	69,096	67,873	98	63,319	92	93
		1976-77	84,642	83,766	99	68,869	81	82
		1977-78	115,365	97,907	85	81,703	71	83
Atl.	Atl.	1975-76	81,627	76,013	93	57,214	70	75
		1976-77	91,172	89,947	98	59,812	66	66
		1977-78	135,179	114,674	85	70,819	52	62
Canada		1975-76	106,375	88,994	84	64,315	60	72
		1976-77	117,770	102,370	87	67,584	57	66
		1977-78	140,096	120,358	86	79,231	57	66

Source: FCC/SCA

Table 26 — Loan by type of security offered under the FCA for 1977-78
Tableau 26 — Prêts LCA par genre de garantie offerte en 1977-78

			Type of security Genre de garantie					
			First mortgage Première hypothèque	Subsequent to prior FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire	Subsequent to prior non-FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque non- LCA prioritaire	Subsequent to prior FCA and other mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire et autres	Amount of prior non- FCA mortgages Montant des hypothèques prioritaires non détenues par la SCA	Total
B.C.	C.-B.	number/nombre	148	—	1	1	—	150
		amount/montant \$,000	12,860	—	151	41	96	13,052
Alta.	Alb.	number/nombre	928	74	89	15	—	1,106
		amount/montant \$,000	73,518	3,988	6,843	752	6,560	85,101
Sask.	Sask.	number/nombre	1,787	88	50	2	—	1,927
		amount/montant \$,000	129,460	5,093	4,181	128	3,967	138,862
Man.	Man.	number/nombre	650	16	79	8	—	753
		amount/montant \$,000	45,399	948	5,366	411	2,846	52,123
Ont.	Ont.	number/nombre	1,511	12	255	8	—	1,786
		amount/montant \$,000	141,012	952	20,088	665	8,120	162,717
Que.	Qué.	number/nombre	979	19	103	17	—	1,118
		amount/montant \$,000	83,170	835	7,085	765	5,087	91,855
N.B.	N.-B.	number/nombre	86	1	4	1	—	92
		amount/montant \$,000	5,639	40	230	15	206	5,924
N.S.	N.-É.	number/nombre	18	—	1	—	—	19
		amount/montant \$,000	1,419	—	136	—	45	1,555
P.E.I.	I.-P.-É.	number/nombre	84	—	23	—	—	107
		amount/montant \$,000	5,232	—	1,435	—	197	6,667
Nfld.	T.-N.	number/nombre	3	1	—	—	—	4
		amount/montant \$,000	308	15	—	—	130	323
Canada		number/nombre	6,194	211	605	52	—	7,062
		amount/montant \$,000	498,017	11,871	45,515	2,777	27,254	558,180

Source: FCC/SCA

Table 27 — Estimated effect of FCA loans on gross and net income
Tableau 27 — Effet estimatif des prêts LCA sur le revenu brut et le revenu net

			Gross income Revenu brut \$		Off-farm income Revenu hors-exploitation \$		L.M.C. ¹ T.G.C. ¹ \$		% increase in L.M.C.	Number of farms
			before loan avant le prêt	after loan après le prêt	before loan avant le prêt	after loan après le prêt	before loan avant le prêt	after loan après le prêt	Gain procentuel de T.G.C.	Nombre de fermes
B.C.	C.-B.	1975-76	30,345	50,079	2,106	2,373	6,661	17,223	158.5	239
		1976-77	24,783	44,105	2,712	3,019	6,944	17,094	146.2	106
		1977-78	33,012	53,439	2,964	2,806	8,212	18,841	129.4	150
Alta.	Alb.	1975-76	35,259	52,000	3,990	2,532	8,868	19,276	117.4	1,684
		1976-77	35,064	51,626	3,673	2,513	10,316	18,504	79.4	692
		1977-78	42,947	65,184	3,798	2,982	11,134	19,951	79.2	1,106
Sask.	Sask.	1975-76	25,499	37,195	2,360	2,057	8,764	16,687	90.5	2,385
		1976-77	27,410	41,936	2,756	2,039	9,870	18,188	84.3	1,322
		1977-78	35,578	46,143	2,922	2,317	12,950	19,205	48.3	1,927
Man.	Man.	1975-76	20,897	41,391	1,732	2,084	6,274	15,475	146.6	810
		1976-77	24,324	44,017	2,381	2,179	6,697	15,595	132.9	479
		1977-78	24,642	49,080	2,236	2,526	5,956	16,871	183.2	753
Ont.	Ont.	1975-76	36,371	69,078	2,396	2,211	5,632	19,159	240.2	2,677
		1976-77	41,245	70,317	2,212	2,223	7,795	19,809	154.1	1,018
		1977-78	45,049	77,727	2,358	2,516	7,156	20,861	191.5	1,786
Que.	Qué.	1975-76	29,804	63,603	1,247	1,643	6,529	16,476	152.3	1,881
		1976-77	34,748	67,359	1,171	1,699	8,246	17,722	114.9	681
		1977-78	38,258	73,415	1,441	1,884	8,724	18,961	117.3	1,118
N.B.	N.-B.	1975-76	38,018	70,232	2,068	1,614	7,448	16,790	125.4	119
		1976-77	50,219	83,226	2,501	1,783	7,931	16,579	109.0	72
		1977-78	51,537	90,403	2,087	1,588	8,395	18,121	115.9	92
N.S.	N.-É.	1975-76	22,288	64,254	3,328	3,668	3,868	14,688	279.7	26
		1976-77	71,966	76,900	1,833	833	9,900	16,300	64.6	4
		1977-78	52,152	102,863	1,247	2,515	8,542	22,121	159.0	19
P.E.I.	Î.-P.-É.	1975-76	35,692	67,981	1,966	2,206	5,990	17,077	185.1	97
		1976-77	44,846	82,158	2,104	1,910	5,387	15,567	189.0	82
		1977-78	52,601	80,348	2,276	2,402	9,723	15,364	58.0	111
Nfld.	T.-N.	1975-76	69,634	164,326	1,715	1,419	6,765	21,073	211.5	26
		1976-77	70,833	199,755	555	1,111	9,200	26,244	185.3	9
		1977-78	94,150	193,575	4,300	3,800	8,375	24,025	186.8	4
Canada		1975-76	30,983	54,971	2,375	2,110	7,210	17,680	235.2	9,944
		1976-77	33,260	55,776	2,468	2,131	8,699	18,176	108.9	4,465
		1977-78	38,842	63,156	2,587	2,429	9,566	19,389	102.7	7,066

¹L.M.C. Return to Labour, Management and Capital/T.G.C. Revenu de travail Gestion et Capital

Source: FCC/SCA

Table 28 — Average farm size before and after FCA loan
Tableau 28 — Grandeur moyenne des fermes avant et après le prêt LCA

			Acres owned Acres possédées		Owned acres improved Acres défrichées possédées		Acres leased Acres louées		Leased acres improved Acres défrichées louées		Total acres improved Total des acres exploitées	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
B.C.	C.-B.	1976-77	170	332	113	215	128	90	48	30	298	422
		1977-78	176	260	96	149	94	104	36	47	271	365
Alta.	Alb.	1976-77	393	662	281	484	360	370	200	176	753	1,032
		1977-78	487	673	358	503	370	377	204	188	859	1,051
Sask.	Sask.	1976-77	476	825	371	644	334	327	230	218	811	1,153
		1977-78	579	879	458	697	399	380	273	248	979	1,260
Man.	Man.	1976-77	280	538	199	388	231	230	152	140	511	768
		1977-78	311	527	228	390	213	211	149	148	525	739
Ont.	Ont.	1976-77	112	179	87	141	72	70	55	53	185	249
		1977-78	116	177	90	138	64	64	50	50	181	242
Que.	Qué.	1976-77	256	326	184	232	64	26	17	27	320	353
		1977-78	143	206	96	139	20	25	16	21	164	232
N.B.	N.-B.	1976-77	303	376	161	193	52	58	43	48	356	435
		1977-78	237	310	115	151	50	51	37	38	288	362
N.S.	N.-É.	1976-77	177	183	94	99	48	48	39	39	226	231
		1977-78	325	377	108	135	84	84	52	52	410	462
P.E.I.	I.-P.-É.	1976-77	172	247	126	178	100	93	85	79	272	340
		1977-78	188	233	125	156	66	68	59	60	255	302
Nfld.	T.-N.	1976-77	165	165	87	87	63	63	13	13	228	228
		1977-78	118	118	63	63	5	5	5	5	124	124
Canada		1976-77	309	514	231	387	212	204	134	126	521	719
		1977-78	331	494	250	377	214	210	140	132	545	705

Source: FCC/SCA

Table 29 — Gross income before and after loan
Tableau 29 — Revenu brut avant et après le prêt

			Gross income/Revenu brut (\$)															
			0 — 9,999		10,000 — 19,999		20,000 — 29,999		30,000 — 39,999		40,000 — 49,999		50,000 — 59,999		60,000 — 69,999		70,000+	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
B.C.	C.-B.	1976-77	44.8	1.0	17.1	22.8	8.6	22.9	6.7	15.2	5.7	9.5	2.8	6.7	5.7	4.8	8.6	17.1
		1977-78	35.8	—	17.6	12.8	10.8	18.2	4.1	19.0	8.1	12.2	3.4	7.4	3.4	5.4	16.8	25.0
Alta.	Alb.	1976-77	17.0	1	18.0	5.2	18.2	15.6	12.8	19.2	10.4	19.5	7.5	11.3	6.6	10.8	9.5	18.4
		1977-78	15.4	—	12.6	3.8	15.7	12.0	14.4	15.8	10.1	15.6	9.9	13.0	5.6	8.4	16.3	31.4
Sask.	Sask.	1976-77	19.3	1	23.2	6.5	19.9	23.6	14.4	26.5	10.2	18.1	6.3	11.3	2.9	6.3	4.5	7.7
		1977-78	11.7	1	16.3	5.1	18.4	18.3	18.7	24.7	12.8	18.6	8.4	13.6	5.4	6.9	8.3	12.8
Man.	Man.	1976-77	33.9	0.6	18.9	11.2	18.5	22.5	10.2	21.2	6.2	15.8	3.7	11.0	3.7	5.0	4.9	12.7
		1977-78	39.0	0.8	15.6	9.1	12.0	15.1	10.3	21.2	7.9	14.3	4.4	13.0	4.0	8.8	6.8	17.7
Ont.	Ont.	1976-77	26.2	0.1	8.4	2.9	10.1	7.0	11.4	11.9	10.8	14.4	8.6	13.2	6.4	9.1	18.1	39.4
		1977-78	26.0	0.2	7.7	1.8	9.1	6.0	11.1	10.1	10.4	12.9	8.3	13.6	6.3	11.4	21.1	44.0
Que.	Qué.	1976-77	39.2	0.1	5.5	3.6	8.5	10.3	9.8	15.6	9.7	14.8	8.4	12.7	5.1	11.0	13.8	32.0
		1977-78	34.7	0.3	5.1	2.0	7.7	5.3	11.1	11.8	10.2	17.2	7.7	13.2	7.5	14.1	16.0	36.1
N.B.	N.-B.	1976-77	27.8	1	8.3	1.4	9.7	6.9	9.7	9.7	8.3	11.1	4.2	12.5	5.6	11.1	26.4	47.3
		1977-78	25.3	—	9.2	2.3	10.3	3.4	10.3	10.3	3.4	10.3	10.3	12.6	4.6	15.0	26.6	46.1
N.S.	N.-É.	1976-77	1	1	33.3	1	1	33.3	1	1	1	1	1	1	33.3	1	33.3	66.7
		1977-78	42.1	5.3	—	5.3	15.8	10.5	5.3	—	—	10.5	—	5.3	5.3	10.5	31.5	52.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	1976-77	26.0	1	8.2	5.5	13.7	8.2	15.1	11.0	6.8	12.3	2.7	9.6	5.5	6.8	22.0	46.6
		1977-78	12.2	—	12.2	1.0	12.2	7.1	14.3	16.3	9.2	8.2	6.1	8.2	9.2	8.2	24.6	51.0
Nfld.	T.-N.	1976-77	33.3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	11.1	1	1	1	55.6	100.0
		1977-78	25.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	75.0	100.0
Canada		1976-77	26.0	0.2	15.2	5.8	14.9	15.8	12.0	18.9	9.6	16.2	6.9	12.2	4.9	8.3	10.5	22.6
		1977-78	23.2	0.2	11.5	4.1	12.9	11.4	13.5	16.7	10.5	15.6	8.0	13.1	5.8	9.7	14.6	29.2

¹Less than 0.05 percent/Moins de 0.05 pour cent

Source: FCC/SCA

Table 30 — Return to labour, management and capital before and after loan
Tableau 30 — Rémunération pour travail, gestion et capital avant et après le prêt

			Return to labour, management and capital (\$) Rémunération pour travail, gestion et capital (\$)											
			0 — 4,999		5,000 — 9,999		10,000 — 19,999		20,000 — 29,999		30,000 — 39,999		40,000+	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
Per cent — Pour cent														
B.C.	C.-B.	1976-77	60.0	2.8	12.4	28.6	15.2	41.9	7.6	17.1	1.9	4.8	2.9	4.8
		1977-78	53.3	3.4	12.2	10.1	18.2	48.6	11.5	26.4	3.4	6.8	1.4	4.7
Alta.	Alb.	1976-77	37.7	1.7	18.8	14.3	26.4	48.9	10.2	24.2	5.0	8.4	1.9	2.5
		1977-78	35.3	2.2	19.7	12.6	26.0	41.1	11.0	28.7	4.8	10.8	3.2	4.6
Sask.	Sask.	1976-77	35.4	1.2	24.7	11.0	25.5	53.8	10.2	25.2	2.6	7.1	1.6	1.7
		1977-78	26.0	.7	21.4	10.4	29.5	49.3	15.1	28.1	4.8	8.5	3.2	3.0
Man.	Man.	1976-77	54.5	3.5	19.3	19.8	18.5	52.2	5.6	20.0	1.3	3.5	0.8	1.0
		1977-78	58.4	2.3	16.3	17.0	17.5	50.1	6.1	24.0	.9	5.0	0.8	1.6
Ont.	Ont.	1976-77	51.3	1.9	15.4	10.5	20.1	47.0	9.0	26.0	2.5	10.0	1.7	4.6
		1977-78	51.3	2.3	17.3	7.3	19.8	44.6	7.6	29.7	2.7	11.4	1.3	4.7
Que.	Qué.	1976-77	46.6	1.7	17.2	16.6	23.3	50.1	9.3	21.4	2.5	6.1	1.1	4.1
		1977-78	43.6	1.9	16.6	11.6	26.4	49.7	10.2	25.6	1.9	7.4	1.3	3.8
N.B.	N.-B.	1976-77	47.2	1.4	25.0	15.3	13.9	54.2	6.9	20.8	5.6	8.3	1.4	1
		1977-78	44.8	1.2	20.7	15.0	19.5	47.1	11.5	28.7	2.3	4.6	1.2	3.4
N.S.	N.-É.	1976-77	33.3	—	33.3	33.3	—	33.3	33.3	33.3	—	—	—	—
		1977-78	52.5	15.8	15.8	10.6	21.1	15.8	—	36.8	5.3	10.5	5.3	10.5
P.E.I.	Î.-P.-É.	1976-77	56.2	4.1	24.7	19.2	8.2	49.3	8.2	21.9	2.7	2.8	1	2.7
		1977-78	37.7	10.2	21.4	27.6	29.6	34.6	4.1	18.4	4.1	6.1	3.1	3.1
Nfld.	T.-N.	1976-77	55.6	—	11.1	—	22.2	22.2	—	55.6	—	11.1	11.1	11.1
		1977-78	25.0	—	25.0	—	50.0	50.0	—	25.0	—	25.0	—	—
Canada		1976-77	44.3	1.9	19.6	13.8	22.6	50.3	9.2	23.8	2.8	7.3	1.5	2.9
		1977-78	41.2	1.9	18.6	11.1	24.3	46.7	10.5	27.6	3.3	9.0	2.1	3.7

Less than 0.05 per cent/Moins de 0.05 pour cent

Source: FCC/SCA

Table 31 — Total assets before and after loan
Tableau 31 — Actif total avant et après le prêt

			Total assets/ Actif total (\$)																	
			0-49,999		50,000-99,999		100,000-124,999		125,000-149,999		150,000-174,999		175,000-199,999		200,000-224,999		225,000-249,999		250,000+	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
			Per cent — Pour cent																	
B.C.	C.-B.	1976-77	17.1	—	29.5	13.3	13.3	17.1	6.7	6.7	6.7	14.3	2.9	8.6	4.8	8.6	3.8	5.7	15.2	25.7
		1977-78	14.2	—	13.5	5.4	6.1	6.8	14.2	11.5	7.4	11.5	8.1	7.4	6.1	10.1	4.7	8.1	25.7	39.2
Alta.	Alb.	1976-77	3.2	—	18.2	4.2	11.3	7.4	12.1	9.4	8.5	11.7	8.8	10.5	7.0	7.2	5.6	9.4	25.3	40.2
		1977-78	4.9	0.1	10.8	4.0	6.4	3.8	7.5	5.6	8.2	8.4	9.1	9.1	7.0	7.1	7.6	7.5	38.5	54.4
Sask.	Sask.	1976-77	5.5	0.4	20.4	8.3	11.6	8.6	11.6	11.1	8.4	11.2	9.0	8.8	7.3	8.6	6.4	8.8	19.8	34.2
		1977-78	3.6	0.2	13.3	5.5	8.8	5.9	8.8	7.6	9.0	8.3	7.5	8.4	8.5	7.7	7.5	9.0	33.0	47.4
Man.	Man.	1976-77	18.7	2.1	29.6	23.1	12.3	12.9	11.4	11.4	8.3	12.3	6.7	11.6	2.3	6.7	2.7	5.8	8.0	14.1
		1977-78	18.3	1.6	21.6	16.1	12.1	12.8	6.5	10.0	7.5	10.1	6.7	8.1	7.3	8.4	5.2	7.3	14.8	25.6
Ont.	Ont.	1976-77	11.1	0.2	16.3	5.9	8.7	7.6	12.1	12.1	9.6	12.1	9.0	12.2	8.5	8.3	5.3	8.0	19.4	33.6
		1977-78	11.1	0.1	14.4	3.0	8.4	6.4	9.1	9.5	8.0	10.0	7.8	10.7	7.8	9.5	6.6	8.8	26.8	42.0
Que.	Qué.	1976-77	23.1	1.7	27.5	24.5	12.9	14.6	9.1	15.2	7.1	9.5	7.0	9.3	4.1	7.8	3.6	5.1	5.6	12.3
		1977-78	19.3	0.6	20.6	12.7	11.1	13.2	11.5	15.0	8.8	13.7	7.4	9.6	6.0	9.5	4.0	6.5	11.3	19.1
N.B.	N.-B.	1976-77	20.8	4.2	23.6	19.4	11.1	18.1	8.3	8.3	7.0	11.1	8.3	9.7	5.6	5.6	5.6	9.7	9.7	13.9
		1977-78	15.0	4.6	32.2	20.7	15.0	11.5	6.9	11.5	4.6	13.8	4.6	12.6	3.4	2.3	5.7	3.4	12.6	19.6
N.S.	N.-É.	1976-77	—	—	33.3	33.3	—	—	—	—	—	—	66.6	66.6	—	—	—	—	—	—
		1977-78	10.5	5.3	10.5	10.5	5.3	—	15.8	15.8	5.3	—	15.8	10.5	—	15.8	5.3	5.3	31.5	36.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	1976-77	16.4	2.7	22.1	20.5	12.3	12.3	11.0	11.0	2.7	6.8	8.2	9.6	8.2	6.8	2.7	6.8	16.4	23.4
		1977-78	11.2	1.0	20.4	13.3	13.3	15.3	9.2	11.2	13.3	11.2	8.2	9.2	6.1	12.2	6.1	7.1	12.2	19.5
Nfld.	T.-N.	1976-77	—	—	—	—	—	—	—	—	22.2	11.1	22.2	11.1	44.4	11.1	—	22.2	11.1	44.4
		1977-78	—	—	25.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	25.0	—	—	75.0	75.0
Canada		1976-77	11.3	0.8	21.5	11.7	11.2	10.0	11.2	11.5	8.3	11.3	8.3	10.3	6.5	7.9	5.0	7.7	16.7	28.8
		1977-78	10.2	0.5	15.6	7.2	9.1	7.8	9.0	9.4	8.3	10.0	7.7	9.3	7.4	8.5	6.4	8.0	26.3	39.3

¹Less than 0.05 per cent/ Moins de 0.05 pour cent

Source: FCC/SCA

Chapter V — Index Tables

The farm input price index measures the unit price changes paid by farmers for inputs into farm production. The total input price index increased by 5.7 per cent compared with a 5.5 per cent increase in the previous year. The cost of farm inputs increased by 6 per cent for eastern Canada compared to 5 per cent for western Canada.

The index of farm prices has continued to decrease from the peak level in 1975. The decrease represents a drop of 6.5 per cent from the 1975 level.

Table 35 shows that the Real Domestic Product of Agriculture has not increased at the rate of the industrial sector.

The rate at which land prices have escalated has decreased from 19 per cent in 1975 and 13 per cent in 1976 to 6.7 per cent in 1977. Table 36 shows that the level of increase has not been equal in all provinces.

Table 37 shows that gross farm income remained the same as 1976 levels, while net farm income declined for the second consecutive year. Net income has decreased to a level below the 1972 rate. This demonstrates the effect of the current cost-price squeeze due to rising farm input costs and declining farm product prices.

Chapitre V — Tableaux d'indices

L'indice de prix des entrées dans l'agriculture mesure l'évolution des prix unitaires payés par les agriculteurs à l'égard des facteurs de production agricole. L'indice total du prix des entrées dans l'agriculture s'est accru de 5.7 pour cent comparativement à 5.5 pour cent au cours de l'année précédente. Le coût des facteurs de production s'est accru de six pour cent dans l'Est du Canada et de cinq pour cent dans l'Ouest du Canada.

L'indice des prix des produits agricoles a continué à fléchir par rapport au sommet atteint en 1975. Le fléchissement est de l'ordre de 6.5 pour cent par rapport à 1975.

Le Tableau 35 révèle que le produit intérieur réel en agriculture ne s'est pas accru au même rythme que dans le secteur industriel.

Le rythme d'augmentation du prix des terres a régressé, passant de 19 pour cent en 1975 à 13 pour cent en 1976 et à 6.7 pour cent en 1977. Le Tableau 36 montre que le taux d'augmentation n'a pas été le même dans toutes les provinces.

Le Tableau 37 montre que le revenu agricole brut est demeuré le même qu'en 1976 tandis que le revenu agricole net diminuait pour la deuxième année consécutive. Le revenu net a fléchi en-deçà du niveau de 1972. Cette situation s'explique par la contrainte actuelle coût-prix de revient, c'est-à-dire par l'augmentation du coût des facteurs de production à la ferme et la diminution du prix des produits de ferme.

Table 32 — Farm input price indexes¹Tableau 32 — Indices de prix des entrées dans l'agriculture¹

		Total farm inputs Total des entrées dans l'agriculture	Land & farm buildings Terres et bâtiments agricoles	Farm machinery & motor vehicles Machines agricoles et véhicules auto- mobiles	Hired farm labour Main-d'oeuvre agricole salariée	Other materials & services Autres matières et services
Canada	1968	124.9	140.4	118.8	153.0	115.6
	1969	129.1	150.0	121.8	161.8	116.2
	1970	131.2	150.0	124.8	169.8	117.8
	1971	135.4	156.0	128.8	178.2	120.2
	1972	143.3	176.1	132.6	190.6	124.6
	1973	166.7	190.7	137.7	216.1	166.9
	1974	195.4	213.6	153.8	255.5	205.9
	1975	219.0	262.6	178.0	293.4	213.3
	1976	231.9	285.4	195.2	336.1	210.4
	1977	245.8	299.3	211.3	369.3	217.6
Western Canada Ouest du Canada	1968	125.6	142.8	118.7	148.2	117.5
	1969	130.2	153.0	121.2	155.7	120.6
	1970	131.0	151.2	123.9	159.4	119.3
	1971	135.0	155.5	127.4	167.9	122.2
	1972	147.6	183.9	131.2	182.2	128.0
	1973	162.9	199.9	136.1	208.3	165.1
	1974	190.7	222.7	150.8	248.7	213.8
	1975	224.6	298.6	175.8	295.3	227.0
	1976	238.4	318.4	193.8	340.7	220.7
	1977	251.0	329.1	210.0	378.0	221.6
Eastern Canada Est du Canada	1968	124.3	137.9	118.9	155.9	114.6
	1969	128.1	149.8	122.7	165.6	114.1
	1970	131.4	148.7	126.4	176.2	117.0
	1971	135.8	156.4	132.0	184.6	119.2
	1972	141.7	168.5	134.4	195.7	122.8
	1973	170.1	181.3	140.5	221.0	167.8
	1974	199.4	204.4	159.0	259.7	202.1
	1975	214.2	226.0	181.6	292.2	206.7
	1976	226.4	252.5	197.5	333.2	205.4
	1977	241.3	269.0	213.2	364.0	215.6

¹1961=100

Source: Statistics Canada, Farm Input Price Index/Statistique Canada, indice des prix des entrées dans l'agriculture

Table 33 — Index numbers of farm prices of agricultural products¹
Tableau 33 — Nombres-indices des prix des produits agricoles¹

		1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977
B.C.	C.-B.	118.7	124.6	121.6	124.2	134.9	169.2	202.5	205.6	211.1	215.5
Alta. ²	Alb. ²	109.6	112.5	110.8	110.7	129.6	196.6	234.2	230.2	210.4	200.3
Sask.	Sask.	99.1	96.3	97.3	96.4	112.0	189.5	250.1	230.0	203.0	183.8
Man.	Man.	105.2	104.4	103.0	102.1	119.7	189.3	235.5	226.0	209.8	196.5
Ont.	Ont.	124.0	130.7	128.4	129.3	143.3	188.4	209.5	225.2	226.2	233.2
Que.	Qué.	126.0	131.0	129.0	138.8	154.0	198.9	229.0	260.1	261.0	264.6
N.B.	N.-B.	116.9	116.8	135.5	123.3	140.5	228.1	261.2	235.2	296.5	277.6
N.S.	N.-É.	114.0	122.7	123.4	120.6	132.9	178.0	209.9	215.6	228.2	229.4
P.E.I.	Î.-P.-É.	123.2	123.6	149.2	133.0	153.3	266.6	297.7	265.1	314.7	282.7
Canada ³		114.0	116.8	166.0	117.2	132.9	191.8	229.1	231.6	226.6	217.5

¹1961=100

Source: Statistics Canada, Index Numbers of Farm Prices of Agricultural Products/Statistique Canada, Nombres-indices des prix des produits agricoles

²For Manitoba, Saskatchewan and Alberta the index is based on adjusted initial prices only for wheat, oats and barley for the period of August to December inclusive/Pour le Manitoba, la Saskatchewan et l'Alberta, l'indice est basé exclusivement sur le prix initial ajusté du blé, de l'avoine et de l'orge au cours de la période d'août à décembre inclusivement

³Excludes Newfoundland/Excluant Terre-Neuve

Table 34 — Index of physical volume of agricultural production¹
Tableau 34 — Indice du volume physique de la production agricole¹

		1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976
B.C.	C.-B.	125.9	123.5	117.0	129.7	135.1	129.9	140.1	130.9	151.1	151.3
Alta.	Alb.	128.0	147.7	144.2	133.5	144.0	144.2	150.5	143.9	165.2	188.3
Sask.	Sask.	199.7	225.4	279.7	198.1	295.0	240.3	267.2	239.0	259.8	336.6
Man.	Man.	192.2	205.5	182.0	165.9	231.5	204.8	218.8	181.4	200.5	237.7
Ont.	Ont.	114.6	118.5	117.7	124.6	127.9	125.3	122.4	129.5	135.3	133.4
Que.	Qué.	112.8	117.5	117.0	117.5	111.9	108.7	111.3	116.8	115.0	123.4
N.B.	N.-B.	98.5	104.6	99.9	92.1	96.3	93.7	88.9	94.7	87.0	100.0
N.S.	N.-É.	106.4	108.2	108.9	107.3	105.8	104.2	101.4	106.9	115.1	114.7
P.E.I.	Î.-P.-É.	113.3	115.2	120.9	118.5	107.1	100.8	102.9	112.2	95.0	132.0
Canada ²		134.7	145.3	149.8	137.9	159.7	147.4	153.3	148.4	159.5	178.0

¹1961=100

Source: Statistics Canada, Index of Farms Production/Statistique Canada, Indice de la production agricole

²Excludes Newfoundland/Excluant Terre-Neuve

Table 35 — Real Domestic Product by Industry, by Years
Tableau 35 — Produit intérieur réel, par industrie et par année

	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977
Real Domestic Product Produit intérieur réel	100.0	105.6	113.4	118.1	119.0	125.2	129.0
Manufacturing Industries Industries manufacturières	100.0	107.2	116.9	120.8	114.1	120.2	124.8
Agriculture Agriculture	100.0	88.2	89.5	82.0	91.7	104.2	101.3

Source: Statistics Canada, Indexes of Real Domestic Product by Industry/Statistique Canada, Indices du produit intérieur réel par industrie

Table 36 — Index of farm land values per acre¹
Tableau 36 — Indice de la valeur des terres agricoles à l'acre¹

		1962	1963	1964	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977
B.C.	C.-B.	102	104	107	119	137	144	162	170	178	185	194	226	316	381	424	441
Alta.	Alb.	106	116	129	149	165	184	200	196	186	182	184	208	267	326	359	373
Sask.	Sask.	108	127	149	178	105	227	232	205	189	187	187	216	270	351	427	443
Man.	Man.	102	109	122	139	152	169	180	167	156	154	154	176	224	256	298	319
Ont.	Ont.	104	106	116	124	138	159	183	213	219	245	255	310	403	509	593	652
Que.	Qué.	99	102	106	113	121	126	135	142	139	144	157	179	206	240	293	340
N.B.	N.-B.	96	94	99	103	114	118	130	139	152	149	159	182	227	283	291	288
N.S.	N.-É.	97	97	101	106	115	121	127	137	144	144	151	173	221	238	248	233
P.E.I.	Î.-P.-É.	105	106	109	112	124	134	145	152	152	149	164	194	251	275	285	270
Canada		103	111	123	139	154	171	185	188	177	177	182	212	271	335	386	414

¹1961=100

Source: Based on Statistics Canada data/Fondé sur données de Statistique Canada

Table 37 — Gross and net farm income
Tableau 37 — Revenu brut et revenu des fermes

		Gross income Revenu brut \$,000	Realized net income Revenu net réalisé \$,000	Net income Revenu net \$,000	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1972					
B.C.	C.-B.	304,047	88,649	90,825	29.9
Alta.	Alb.	1,031,536	344,118	366,081	35.5
Sask.	Sask.	1,081,716	625,365	415,487	38.4
Man.	Man.	498,838	218,099	187,738	37.6
Ont.	Ont.	1,794,580	517,659	495,441	27.6
Que.	Qué.	854,208	271,714	265,796	31.1
N.B.	N.-B.	64,680	24,264	18,575	28.7
N.S.	N.-É.	81,112	20,936	21,722	26.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	51,088	11,806	12,424	24.3
Canada		5,761,805	2,122,610	1,874,089	32.5
1973					
B.C.	C.-B.	408,071	134,161	144,349	35.4
Alta.	Alb.	1,486,785	494,098	669,524	45.0
Sask.	Sask.	1,707,162	766,085	901,915	52.8
Man.	Man.	751,540	290,316	373,576	49.7
Ont.	Ont.	2,293,748	608,761	694,880	30.3
Que.	Qué.	1,108,045	333,389	365,727	33.0
N.B.	N.-B.	97,920	46,256	42,159	43.1
N.S.	N.-É.	104,800	31,408	31,268	29.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	75,079	32,220	28,702	38.2
Canada		8,033,150	2,736,694	3,252,100	40.5
1974					
B.C.	C.-B.	459,517	150,059	150,460	31.4
Alta.	Alb.	1,815,260	805,629	782,493	43.1
Sask.	Sask.	2,124,614	1,174,159	1,136,422	51.3
Man.	Man.	820,625	397,745	337,266	41.1
Ont.	Ont.	2,731,927	879,576	848,528	31.1
Que.	Qué.	1,301,295	359,932	392,538	30.2
N.B.	N.-B.	124,503	41,821	56,036	45.0
N.S.	N.-É.	113,646	22,617	24,531	21.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	103,271	32,814	44,778	43.4
Canada		9,594,658	3,864,352	3,773,052	39.2

Table 37 (Cont'd)
Tableau 37 (Suite)

		Gross Income Revenu brut \$,000	Realized net income Revenu net réalisé \$,000	Net income Revenu net \$,000	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1975					
B.C.	C.-B.	536,066	170,179	172,098	32.1
Alta.	Alb.	2,103,550	808,605	893,013	42.5
Sask.	Sask.	2,639,550	1,470,899	1,504,091	57.0
Man.	Man.	1,004,687	423,439	431,720	43.0
Ont.	Ont.	3,103,785	897,265	999,222	32.2
Que.	Qué.	1,480,686	465,073	474,799	32.1
N.B.	N.-B.	98,192	31,282	21,762	22.2
N.S.	N.-É.	125,569	27,063	27,225	21.7
P.E.I.	Î.-P.-É.	86,652	26,415	21,652	25.0
Canada		11,178,737	4,320,220	4,545,582	40.7
1976					
B.C.	C.-B.	590,394	190,287	191,783	32.5
Alta.	Alb.	2,072,519	643,361	712,290	34.4
Sask.	Sask.	2,303,474	1,132,082	1,407,730	61.1
Man.	Man.	992,926	326,675	353,123	35.6
Ont.	Ont.	3,076,730	896,267	811,742	26.4
Que.	Qué.	1,458,668	399,945	388,945	26.6
N.B.	N.-B.	121,293	41,993	41,522	34.2
N.S.	N.-É.	131,587	32,105	30,565	23.2
P.E.I.	Î.-P.-É.	119,608	43,326	69,968	58.5
Canada		10,867,199	3,706,041	4,007,668	35.3
1977					
B.C.	C.-B.	632,185	204,564	212,248	33.6
Alta.	Alb.	2,050,229	662,305	617,164	30.1
Sask.	Sask.	2,721,102	856,755	909,188	33.4
Man.	Man.	1,051,725	262,866	368,474	35.0
Ont.	Ont.	3,359,035	832,608	926,183	27.6
Que.	Qué.	1,496,711	349,911	333,161	22.3
N.B.	N.-B.	120,308	36,181	37,583	31.2
N.S.	N.-É.	136,339	34,408	33,130	24.3
P.E.I.	Î.-P.-É.	101,100	25,105	72,565	71.8
Canada		11,668,734	3,264,703	3,509,696	30.8

Source: Statistics Canada, Farm net income/Statistique Canada, Revenu net agricole

Chapter VI — Census Tables

For the 1976 Census, a census farm is defined as one in which sales of agricultural products amounted to \$1,200 or more. This is a change from the \$50 sales criteria used in the 1971 Census.

As shown in Table 38, the number of census farms has remained virtually unchanged at 300,000 between the 1971 and the 1976 census. Saskatchewan, Quebec, and the Maritime provinces registered a decline in census farms while the other provinces showed increases. The average number of acres per census farm slightly increased from 535 in 1971 to 553 in 1976. Number of commercial farms (sales over \$5,000) increased substantially from 195,305 in 1971 to 230,250 in 1976.

In Table 39, it is shown that 50 per cent of the census farms has sales of \$15,000 or more, and that 76.7 per cent had sales of \$5,000 or more.

The age distribution of census farmers (Table 40) has shifted to younger age groups since the 1971 census. Some 19.2 per cent of the farmers were under 35 in 1976 compared to 15.2 per cent in 1971. For all age groups over 35, percentage of farmers has dropped.

The total area in farms (Table 41) in Canada declined some 3.7 million acres between 1971 and 1976.

Land tenure (Table 42) of farms has also changed slightly between the 1971 and 1976 census. The number of owned farms decreased from 68.6 per cent to 63 per cent in 1976. The number of part owner and part tenant farms increased from 26.2 per cent to 31.2 per cent in 1976.

Chapitre VI — Tableaux de recensement

On a apporté une importante modification à la définition d'une ferme, lors du recensement de 1976. La ferme de recensement est maintenant une exploitation dont les ventes de produits agricoles atteignent ou dépassent \$1,200, et non plus \$50 comme en 1971.

Comme on peut le constater au Tableau 38, le nombre de fermes de recensement est demeuré à peu près inchangé, soit à 300,000 entre 1971 et 1976. On constate une diminution dans le nombre de fermes de recensement en Saskatchewan, au Québec et dans les Maritimes. Toutes les autres provinces affichaient une augmentation. Le nombre moyen d'acres par ferme de recensement s'est légèrement accru, passant de 535 en 1971 à 553 en 1976. Le nombre de fermes commerciales (ventes supérieures à \$5,000) s'est accru sensiblement, passant de 195,305 à 230,250 en 1976.

Le Tableau 39 révèle que 50 pour cent des fermes de recensement affichaient des ventes de \$15,000 ou plus, et que 76.7 pour cent affichaient des ventes de \$5,000 et plus.

La répartition des agriculteurs selon l'âge s'est légèrement modifiée en faveur des groupes plus jeunes depuis le recensement de 1971 (Tableau 40). Environ 19.2 pour cent de tous les agriculteurs étaient âgés de moins de 35 ans en 1976 comparativement à 15.2 pour cent en 1971. Le pourcentage des agriculteurs qui font partie des catégories d'âge de plus de 35 ans a fléchi.

La superficie totale des fermes au Canada a diminué d'environ 3.7 millions d'acres entre 1971 et 1976 (Tableau 41).

Le mode d'occupation (Tableau 42) des fermes s'est légèrement modifié entre le recensement de 1971 et celui de 1976. Le nombre de fermes possédées exclusivement par l'exploitant a diminué, passant de 68.6 pour cent à 63 pour cent en 1976. Le pourcentage des fermes possédées en partie par l'exploitant et louées en partie s'est accru, passant de 26.2 pour cent à 31.2 pour cent en 1976.

Table 38 — Number and average size of census and commercial farms
Tableau 38 — Nombre et grandeur moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales

			Number of census farms Nombre de fermes de recensement	Average acreage of census farms Superficie moyenne des fermes de recensement	Number of commercial farms Nombre de fermes commerciales
B.C.	C.-B.	1971	11,014	469	6,458
		1976	13,033	446	7,041
Alta.	Alb.	1971	53,205	889	36,235
		1976	57,310	864	44,398
Sask.	Sask.	1971	71,319	894	46,443
		1976	69,578	939	60,892
Man.	Man.	1971	29,585	607	18,448
		1976	29,963	628	23,637
Ont.	Ont.	1971	75,645	188	52,351
		1976	76,983	192	55,572
Que.	Qué.	1971	48,207	192	29,613
		1976	43,097	210	32,086
N.B.	N.-B.	1971	3,486	302	1,817
		1976	3,244	306	1,892
N.S.	N.-É.	1971	3,534	285	1,821
		1976	3,441	287	1,899
P.E.I.	Î.-P.-É.	1971	3,462	192	1,918
		1976	3,054	225	2,010
Nfld.	T.-N.	1971	402	130	201
		1976	398	183	220
Canada ¹		1971	299,859	535	195,305
		1976	300,101	553	229,647

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories/Statistiques pour les territoires du Nord-Ouest et du Yukon sont inclus.

Commercial farms defined as those with sales of agricultural products of \$5,000 and over/ Pour les fins de ce rapport, une ferme commerciale doit avoir vendu \$5,000 et plus de produits agricoles

Table 39 — Sales of farm products by economic class, 1976
Tableau 39 — Ventes de produits de la ferme par catégorie économique, 1976

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Canada	\$100,000 and over	12,349	4.1	12,349	4.1
	75,000 - 99,999	9,189	3.1	21,538	7.2
	50,000 - 74,999	22,120	7.4	43,658	14.6
	35,000 - 49,999	27,288	9.1	70,946	23.7
	25,000 - 34,999	32,021	10.7	102,967	34.4
	15,000 - 24,999	46,129	15.4	149,096	49.8
	10,000 - 14,999	35,363	11.8	184,459	61.6
	5,000 - 9,999	45,791	15.3	230,250	76.9
	2,500 - 4,999	37,874	12.7	268,124	89.6
	1,200 - 2,499	31,223	10.4	299,347	100.0
	TOTAL	299,347	100.0		
British Columbia	\$100,000 and over	937	7.2	937	7.2
Colombie-Britannique	75,000 - 99,999	433	3.3	1,370	10.5
	50,000 - 74,999	681	5.2	2,051	15.8
	35,000 - 49,999	624	4.8	2,675	20.6
	25,000 - 34,999	628	4.8	3,303	25.4
	15,000 - 24,999	1,128	8.7	4,431	34.1
	10,000 - 14,999	1,166	8.9	5,597	43.1
	5,000 - 9,999	2,044	15.7	7,641	58.8
	2,500 - 4,999	2,369	18.2	10,010	77.0
	1,200 - 2,499	2,985	23.2	12,995	100.0
	TOTAL	12,995	100.0		
Alberta	\$100,000 and over	2,692	4.7	2,692	4.7
	75,000 - 99,999	1,743	3.1	4,435	7.8
	50,000 - 74,999	3,989	7.0	8,424	14.7
	35,000 - 49,999	4,598	8.0	13,022	22.8
	25,000 - 34,999	5,633	9.9	18,655	32.6
	15,000 - 24,999	8,631	15.1	27,286	47.8
	10,000 - 14,999	7,220	12.6	34,506	60.4
	5,000 - 9,999	9,892	17.3	44,398	77.7
	2,500 - 4,999	7,499	13.1	51,897	90.8
	1,200 - 2,499	5,242	9.2	57,139	100.0
	TOTAL	57,139	100.0		
Saskatchewan	\$100,000 and over	1,695	2.4	1,695	2.4
	75,000 - 99,999	2,050	3.0	3,745	5.4
	50,000 - 74,999	6,020	8.7	9,765	14.1
	35,000 - 49,999	8,310	12.0	18,075	26.1
	25,000 - 34,999	9,989	14.4	28,064	40.5
	15,000 - 24,999	13,745	19.8	41,809	60.3
	10,000 - 14,999	9,497	13.7	51,306	74.0
	5,000 - 9,999	9,586	13.8	60,892	87.8
	2,500 - 4,999	5,366	7.7	66,258	95.5
	1,200 - 2,499	3,036	4.5	69,294	100.0
	TOTAL	69,294	100.0		

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Manitoba	\$100,000 and over	973	3.3	973	3.3
	75,000 - 99,999	731	2.4	1,704	5.7
	50,000 - 74,999	1,980	6.6	3,684	12.3
	35,000 - 49,999	2,533	8.5	6,217	20.8
	25,000 - 34,999	3,344	11.2	9,561	32.0
	15,000 - 24,999	5,277	17.6	14,838	49.6
	10,000 - 14,999	3,887	13.0	18,725	62.6
	5,000 - 9,999	4,912	16.4	23,637	79.0
	2,500 - 4,999	3,628	12.1	27,265	91.2
	1,200 - 2,499	2,646	8.9	29,911	100.0
	TOTAL	29,911	100.0		
Ontario	\$100,000 and over	4,517	5.9	4,517	5.9
	75,000 - 99,999	3,189	4.1	7,706	10.0
	50,000 - 74,999	6,649	8.6	14,355	18.7
	35,000 - 49,999	6,746	8.8	21,101	27.4
	25,000 - 34,999	6,563	8.5	27,664	36.0
	15,000 - 24,999	8,953	11.6	36,617	47.6
	10,000 - 14,999	7,431	9.7	44,048	57.3
	5,000 - 9,999	11,524	15.0	55,572	72.3
	2,500 - 4,999	12,041	15.7	67,613	87.9
	1,200 - 2,499	9,289	12.1	76,902	100.0
	TOTAL	76,902	100.0		
Quebec	\$100,000 and over	953	2.2	953	2.2
Québec	75,000 - 99,999	732	1.7	1,685	3.9
	50,000 - 74,999	2,268	5.3	3,953	9.2
	35,000 - 49,999	3,907	9.1	7,860	18.3
	25,000 - 34,999	5,266	12.2	13,126	30.5
	15,000 - 24,999	7,440	17.3	20,566	47.8
	10,000 - 14,999	5,268	12.2	25,834	60.0
	5,000 - 9,999	6,252	14.6	32,086	74.6
	2,500 - 4,999	5,184	12.0	37,270	86.6
	1,200 - 2,499	5,752	13.4	43,022	100.0
	TOTAL	43,022	100.0		
New Brunswick	\$100,000 and over	147	4.6	147	4.6
Nouveau-Brunswick	75,000 - 99,999	100	3.1	247	7.7
	50,000 - 74,999	171	5.3	418	13.0
	35,000 - 49,999	195	6.0	613	19.0
	25,000 - 34,999	208	6.4	821	25.4
	15,000 - 24,999	309	9.6	1,130	35.0
	10,000 - 14,999	261	8.1	1,391	43.1
	5,000 - 9,999	501	15.5	1,892	58.6
	2,500 - 4,999	597	18.5	2,489	77.1
	1,200 - 2,499	738	22.9	3,227	100.0
	TOTAL	3,227	100.0		

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Nova Scotia	\$100,000 and over	244	7.1	244	7.1
Nouvelle-Écosse	75,000 - 99,999	106	3.1	350	10.2
	50,000 - 74,999	207	6.1	557	16.3
	35,000 - 49,999	189	5.5	746	21.8
	25,000 - 34,999	179	5.2	925	27.0
	15,000 - 24,999	250	7.3	1,175	34.3
	10,000 - 14,999	244	7.1	1,419	41.4
	5,000 - 9,999	480	14.0	1,899	55.4
	2,500 - 4,999	620	18.1	2,519	73.5
	1,200 - 2,499	907	26.5	3,426	100.0
	TOTAL	3,426	100.0		
Prince Edward Island	\$100,000 and over	149	4.9	149	4.9
Île-du-Prince-Édouard	75,000 - 99,999	92	3.0	241	7.9
	50,000 - 74,999	132	4.3	373	12.2
	35,000 - 49,999	170	5.6	543	17.8
	25,000 - 34,999	197	6.5	740	24.3
	15,000 - 24,999	368	12.1	1,108	36.4
	10,000 - 14,999	359	11.8	1,467	48.2
	5,000 - 9,999	543	17.8	2,010	66.0
	2,500 - 4,999	514	16.9	2,524	82.9
	1,200 - 2,499	523	17.1	3,047	100.0
	TOTAL	3,047	100.0		
Newfoundland	\$100,000 and over	42	11.4	42	11.4
Terre-Neuve	75,000 - 99,999	13	3.5	55	14.9
	50,000 - 74,999	23	6.3	78	21.2
	35,000 - 49,999	15	4.1	93	25.3
	25,000 - 34,999	14	3.8	107	29.1
	15,000 - 24,999	28	7.6	135	36.7
	10,000 - 14,999	30	8.2	165	44.9
	5,000 - 9,999	55	14.9	220	59.8
	2,500 - 4,999	53	14.4	273	74.2
	1,200 - 2,499	95	25.8	368	100.0
	TOTAL	368	100.0		

¹Excludes institutional farms
Excluant les fermes d'institution

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture / Statistique Canada, recensement de l'Agriculture

Table 40 — Age distribution of census farm operators
Tableau 40 — Âge des exploitants agricoles des fermes de recensement

			Age / Âge						Number of farms
			-25	25-34	35-44	45-54	55-59	60+	Nombre de fermes
B.C.	C.-B.	1971	1.1	11.1	25.6	28.9	12.1	21.2	11,014
		1976	1.5	12.6	26.0	30.5	11.0	18.4	13,033
Alta.	Alb.	1971	2.5	14.2	24.1	28.6	11.5	19.1	53,205
		1976	3.6	16.1	23.8	27.4	11.5	17.6	57,310
Sask.	Sask.	1971	3.6	12.6	21.6	29.0	13.0	20.2	71,319
		1976	6.8	15.9	19.3	26.2	12.5	19.3	69,578
Man.	Man.	1971	3.0	13.0	21.7	29.0	13.5	19.8	29,585
		1976	5.1	16.4	20.1	26.9	12.6	18.9	29,963
Ont.	Ont.	1971	1.8	12.4	23.0	28.2	12.2	22.4	75,645
		1976	2.0	14.1	22.5	28.4	11.9	21.1	76,983
Que.	Qué.	1971	1.9	13.5	23.6	31.1	12.9	17.0	48,207
		1976	2.5	16.5	24.2	30.7	12.3	13.8	43,097
N.B.	N.-B.	1971	1.4	8.6	18.2	31.1	15.3	25.4	3,486
		1976	2.1	12.4	18.9	28.5	14.0	24.1	3,244
N.S.	N.-É.	1971	1.0	9.0	17.8	28.4	15.3	28.5	3,534
		1976	1.3	12.9	20.2	27.7	13.3	24.6	3,441
P.E.I.	I.-P.-É.	1971	2.1	12.1	20.5	26.1	14.3	24.9	3,462
		1976	1.7	13.2	22.2	26.8	12.5	23.6	3,054
Nfld	T.-N.	1971	1.3	7.8	19.4	34.7	14.5	22.3	402
		1976	3.5	9.0	24.4	31.5	15.3	16.3	398
Canada ¹		1971	2.4	12.8	22.8	29.1	12.6	20.3	299,859
		1976	3.8	15.4	22.1	27.9	12.1	18.7	300,101

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories/Statistiques pour les territoires du Nord-Ouest et du Yukon sont inclus.

Table 41 — Total land area and farm land
Tableau 41 — Superficie totale des terres et terres cultivées

			Total land area Superficie totale des terres ,000 acres	Total area in farms Superficie totale des fermes ,000 acres	%	Total improved Total des terres défrichées ,000 acres	%
B.C.	C.-B.	1971	220,683	5,823	2.6	1,755	30.1
		1976	220,683	5,811	2.6	1,819	31.3
Alta.	Alb.	1971	157,710	49,506	31.4	28,460	57.5
		1976	157,710	49,520	31.4	29,136	58.8
Sask.	Sask.	1971	140,878	65,057	46.2	46,426	71.4
		1976	140,878	65,316	46.4	46,693	71.5
Man.	Man.	1971	135,341	19,008	14.0	12,804	67.4
		1976	135,341	18,807	13.9	12,804	68.1
Ont.	Ont.	1971	226,703	15,963	7.0	10,865	68.1
		1976	226,703	14,744	6.5	10,708	72.6
Que.	Qué.	1971	335,522	10,801	3.2	6,450	59.1
		1976	335,522	9,029	2.7	5,548	61.4
N.B.	N.-B.	1971	17,685	1,339	7.6	481	36.4
		1976	17,685	994	5.6	425	42.7
N.S.	N.-É.	1971	13,057	1,329	10.2	386	29.0
		1976	13,057	989	7.6	365	36.9
P.E.I.	I.-P.-É.	1971	1,399	775	55.4	494	63.7
		1976	1,399	687	49.1	480	69.9
Nfld.	T.-N.	1971	91,834	63	.1	19	30.2
		1976	91,834	73	.1	24	32.9
Canada ¹		1971	2,278,522	169,669	7.4	108,140	63.7
		1976	2,278,522	165,976	7.3	108,002	65.1

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories/Statistiques pour les territoires du Nord-Ouest et du Yukon sont inclus

Table 42 — Land tenure
Tableau 42 — Mode d'occupation

			Type of tenure/Mode d'occupation			Area operated by Superficie exploitée par			Total area Superficie totale ,000 acres			Number of census
			Owner	Tenant	Part owner	Owner	Tenant	Part owner	Owned	Rented	All farms	Nombre de fermes de recensement
			Propriétaire	Locataire	Part tenant Mi-propiétaire Mi-locataire	Propriétaire	Locataire	Part tenant Mi-propiétaire Mi-locataire	Possédée	Louée	Toutes les fermes	
PER CENT — POUR CENT												
B.C.	C.-B.	1971	78.2	4.8	17.0	35.7	5.3	59.0	3,818	2,006	5,824	11,014
		1976	71.6	5.2	23.2	32.3	10.9	56.8	3,503	2,309	5,811	13,033
Alta.	Alb.	1971	59.3	6.7	34.0	35.8	7.6	56.6	31,712	17,794	49,506	53,205
		1976	58.6	6.1	35.3	34.7	7.9	57.4	31,739	17,780	49,520	57,310
Sask.	Sask.	1971	53.9	7.0	39.1	40.3	5.5	54.2	46,112	18,945	65,057	71,319
		1976	52.6	8.0	39.4	38.4	8.2	53.4	45,061	20,255	65,316	69,578
Man.	Man.	1971	61.3	6.2	37.0	46.6	4.8	48.6	14,063	4,945	19,008	29,585
		1976	57.6	6.6	35.8	42.2	6.2	51.6	13,408	5,399	18,807	29,963
Ont.	Ont.	1971	73.8	5.3	20.9	60.9	4.2	34.9	13,097	2,866	15,963	75,645
		1976	66.1	5.7	28.2	50.8	4.8	44.4	11,297	3,447	14,744	76,983
Que.	Qué.	1971	86.3	1.9	11.8	81.4	1.6	17.0	9,984	818	10,802	48,207
		1976	80.5	2.1	17.4	74.2	1.7	24.1	8,159	870	9,029	43,097
N.B.	N.-B.	1971	81.5	2.3	16.2	73.7	1.6	24.7	1,234	105	1,339	3,486
		1976	71.7	2.5	25.8	65.2	2.0	32.8	892	102	994	3,244
N.S.	N.-É.	1971	79.9	2.3	17.8	70.2	1.4	28.4	1,197	132	1,329	3,534
		1976	67.3	1.7	31.0	56.6	1.4	42.0	869	120	989	3,441
P.E.I.	I.-P.-É.	1971	76.4	1.8	21.8	64.1	1.1	34.8	692	82	774	3,462
		1976	58.3	2.5	39.2	42.7	2.0	55.3	551	136	687	3,054
Nfld.	T.-N.	1971	89.6	2.9	7.5	86.8	1.7	11.5	58	4	62	402
		1976	75.7	4.0	20.3	85.2	1.7	13.1	66	6	73	398
Canada ¹		1971	68.6	5.2	26.2	44.7	5.7	49.6	121,967	47,697	169,664	299,859
		1976	63.0	5.8	31.2	40.9	7.2	51.9	115,545	50,424	165,976	300,101

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories/Statistiques pour les territoires du Nord-Ouest et du Yukon sont inclus

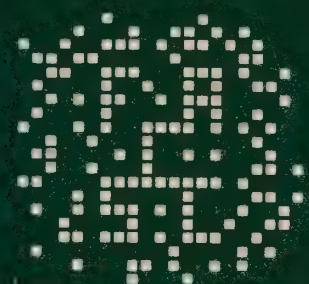
Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, recensement de l'Agriculture

FARM CREDIT CORPORATION, Halldon House, P.O. Box 6309, Postal Station J, Ottawa K2A 3W9

SOCIÉTÉ DU CRÉDIT AGRICOLE, Halldon House, Boîte 6309, Succursale Postale J, Ottawa K2A 3W9

CAI
DB41
- F22

Statistics 1979 Federal Farm Credit



Statistiques 1979 du Crédit Agricole Fédéral

Société du crédit
agricole

Farm Credit
Corporation



Foreword

The tenth issue of the Farm Credit Statistics presents a summary of data obtained from Farm Credit Corporation records and from the records of other agencies.

From April 1, 1978 to March 31, 1979 the Corporation approved 5,423 loans for a total of \$514,797,650 under the Farm Credit Act. For this same period the Corporation approved 150 loans for a total of \$3,589,911 under the Farm Syndicates Credit Act.

The statutory loan size limit was increased in May 1978 from the previously established limits set by revisions to the Farm Credit Act in 1975. These periodic revisions are required to enable the Corporation to service the farming community. In 1975-76, the average loan size was \$64,456 and the average total owned acreage under cultivation per farm was 366 after the loan, whereas for 1978-79 the average loan size was \$94,929 for a cultivated acreage of 351 acres. The new maximum loan limits for a single farm business are \$200,000 when there is one qualifying applicant and \$400,000 when there is more than one qualifying applicant.

The Small Farm Development Program was phased out March 31, 1979 with a total of 6,793 grants for \$22,671,311 having been approved during the life of the program.

Comments or suggestions regarding the content or context of the enclosed report would be appreciated.



Rolland P. Poirier
Chairman

Avant-propos

La Société du crédit agricole présente la dixième édition de ses Statistiques fédérales du crédit agricole. Cette publication se compose de données qu'elle a recueillies dans ses activités ainsi que de statistiques qu'elle a obtenues de diverses sources.

La Société a approuvé 5,423 prêts totalisant \$514,797,650 en vertu de la Loi sur le crédit agricole entre le 1^{er} avril 1978 et le 31 mars 1979. Au cours de la même période, elle a approuvé 150 prêts représentant un montant total de \$3,589,911 en vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles.

Les limites statutaires de prêt de la Loi sur le crédit agricole ont été augmentées en mai 1978 après avoir été en vigueur depuis 1975. Cette loi est révisée périodiquement afin de l'adapter aux nouveaux besoins de la collectivité agricole. Le prêt moyen s'établissait à \$64,456 en 1975-1976 tandis que la superficie moyenne possédée et cultivée par exploitation s'établissait à 366 acres après l'emprunt dans cette même année. Le prêt moyen atteignait \$94,929 en 1978-79 tandis que la superficie cultivée s'établissait à 351 acres. Le nouveau plafond de prêt est fixé à \$200,000 pour une exploitation agricole simple et à \$400,000 dans le cas d'une exploitation regroupant plus d'un exploitant admissible.

Le Programme de développement des petites fermes a été abrogé le 31 mars 1979. Pendant la durée du programme, la Société a approuvé un total de 6,793 octrois totalisant \$22,671,311.

Nous remercions à l'avance tous nos lecteurs qui voudront bien nous présenter des commentaires et des suggestions qui nous permettraient d'améliorer la teneur et la présentation du rapport.

le président



Rolland P. Poirier

Legislation administered by the Farm Credit Corporation

The Farm Credit Corporation succeeded the Canadian Farm Loan Board under its own charter in 1959. Under the Farm Credit Act, the Corporation makes long-term mortgage loans to assist Canadian farmers to develop viable farm businesses. The Farm Syndicates Credit Act, 1964, is also administered by the Corporation. This Act provides for loans to groups or syndicates of three or more farmers for the joint purchase of machinery, buildings and installed equipment. These programs are supported by funds borrowed from the Minister of Finance.

Information booklets entitled "Farm Credit" and "Farm Syndicate Loans", which detail the provisions of the two acts, are available at any F.C.C. office.

FARM CREDIT ACT

The Farm Credit Act was amended in May 1978. Under the new Act, the Corporation may lend up to \$200,000 to an individual applicant and up to \$400,000 for two or more applicants entering farming.

Under Section 33 of the Act, the Corporation may also make loans to assist young persons under 35 years of age to develop an economic farming business while retaining off-farm employment. However, farming must become their principal occupation within five years.

Loans may be used to acquire farm land, to erect or modernize farm buildings, to purchase livestock and farm equipment, to discharge liabilities, or for any other purpose that in the judgement of the Corporation will facilitate the efficient operation of the mortgaged farm.

Applicants must be of the legal age to enter into a mortgage agreement. Loans may be made only to Canadian citizens or to those with landed immigrant status.

The interest rate is set by Regulations and varies with the yield on 5 to 10-year Government Bonds. The repayment period for F.C.A. loans is up to 30 years.

Législation appliquée par la Société du crédit agricole

La Société du crédit agricole a succédé à la Commission du prêt agricole canadien en 1959 en vertu de la Loi sur le crédit agricole. Elle consent des prêts hypothécaires à long terme aux agriculteurs canadiens en vertu de sa propre charte afin d'aider ceux-ci à aménager des exploitations viables. Elle est aussi chargée d'appliquer la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles qui a été votée en 1964. Celle-ci lui confère la possibilité de prêter à des groupes ou syndicats composés de trois agriculteurs ou plus en vue de l'achat en commun de machines, de bâtiments et d'équipement fixe. Le Ministre des Finances prête à la Société les fonds dont elle a besoin dans le cadre de ces programmes.

Tous les bureaux de la Société offrent au public des brochures d'information intitulées "Crédit agricole" et "Prêts aux syndicats agricoles" qui expliquent les dispositions des deux lois.

LOI SUR LE CREDIT AGRICOLE

La Loi sur le crédit agricole a été modifiée en mai 1978. La nouvelle Loi autorise la Société à prêter jusqu'à concurrence de \$200,000 par requérant et de \$400,000 par exploitation composée d'au moins deux agriculteurs véritables.

L'Article 33 de la Loi autorise la Société à prêter aux personnes âgées de moins de 35 ans afin de les aider à aménager une entreprise agricole économique tout en continuant à travailler à l'extérieur de la ferme. Toutefois, l'agriculture doit devenir leur principale occupation dans les cinq ans suivant l'octroi du prêt.

Les prêts peuvent servir à l'achat de terres, la construction ou la modernisation de bâtiments de ferme, l'achat d'animaux et de matériel de ferme, le remboursement de dettes ainsi qu'à toute autre fin que la Société juge nécessaire au fonctionnement efficace de l'entreprise à hypothéquer.

Les requérants doivent avoir l'âge légal requis pour consentir une hypothèque. Les prêts sont réservés aux citoyens canadiens et aux immigrants reçus.

Le taux d'intérêt est fixé par règlement et varie selon le rendement des obligations gouvernementales comportant un terme allant de cinq à 10 ans. Les prêts S.C.A. comportent un terme maximal de 30 années.

FARM SYNDICATES CREDIT ACT

Under the Farm Syndicates Credit Act the Corporation may lend, to a group of three or more farmers who have signed an agreement for the joint purchase and use of machinery, buildings, or installed equipment, an amount up to 80 per cent of the cost to a maximum of \$15,000 per member or \$100,000 in total, whichever is the lesser. Loans are repayable over a period not exceeding 15 years for buildings and installed equipment, and 7 years for mobile machinery. The interest rate is based on the cost of funds to the Corporation and its expenses in servicing loans. Corporation staff provide assistance to farmers in the establishment of simple and workable agreements.

LAND TRANSFER PLAN

The Land Transfer Plan provided grants of up to \$3,500 and a farm listing service for operators of small farms who wished to retire or take advantage of other opportunities. It also provided special credit to operators of small farms with a down payment as low as \$200 for the purchase of land available under the Plan. The Plan operated in nine provinces whose governments had signed agreements with the federal government. The Plan ended March 31, 1979.

LOI SUR LE CREDIT AUX SYNDICATS AGRICOLES

La Loi sur le crédit aux syndicats agricoles autorise la Société à accorder un prêt pouvant atteindre 80 pour cent de la valeur des machines, à tout groupe composé d'au moins trois exploitants agricoles qui sont liés par un accord écrit, en vue de l'achat et de l'utilisation en commun de machines, de bâtiments et d'équipement fixe. Ce prêt ne peut excéder \$15,000 par membre ou \$100,000 au total, selon le moindre montant. Il est remboursable en une période qui ne peut excéder 15 années dans le cas de bâtiments et d'installations fixes, et sept années dans le cas de machines mobiles. Le taux d'intérêt est basé sur le coût du loyer des fonds empruntés par la Société pour se procurer les capitaux nécessaires à ces prêts et payer ses frais d'administration. Le personnel de la Société aide les agriculteurs à rédiger des accords simples et pratiques.

PROGRAMME DE TRANSFERT DES TERRES

Le Programme de transfert des terres offrait un service d'inscription des fermes ainsi qu'un octroi pouvant atteindre \$3,500 aux exploitants de petites fermes qui désiraient prendre leur retraite ou se réorienter dans une autre sphère d'activités. Il offrait également un crédit spécial à ceux qui désiraient continuer à exploiter une petite ferme afin de leur permettre d'acheter les terres disponibles en vertu du programme en ne versant qu'un acompte minime de \$200. Le programme était en marche dans les neuf provinces qui avaient signé une entente à cette fin avec le gouvernement fédéral. Le programme s'est terminé le 31 mars 1979.

Legislation administered by the Farm Credit Corporation

The Farm Credit Corporation succeeded the Canadian Farm Loan Board under its own charter in 1959. Under the Farm Credit Act, the Corporation makes long-term mortgage loans to assist Canadian farmers to develop viable farm businesses. The Farm Syndicates Credit Act, 1964, is also administered by the Corporation. This Act provides for loans to groups or syndicates of three or more farmers for the joint purchase of machinery, buildings and installed equipment. These programs are supported by funds borrowed from the Minister of Finance.

Information booklets entitled "Farm Credit" and "Farm Syndicate Loans", which detail the provisions of the two acts, are available at any F.C.C. office.

FARM CREDIT ACT

The Farm Credit Act was amended in May 1978. Under the new Act, the Corporation may lend up to \$200,000 to an individual applicant and up to \$400,000 for two or more applicants entering farming.

Under Section 33 of the Act, the Corporation may also make loans to assist young persons under 35 years of age to develop an economic farming business while retaining off-farm employment. However, farming must become their principal occupation within five years.

Loans may be used to acquire farm land, to erect or modernize farm buildings, to purchase livestock and farm equipment, to discharge liabilities, or for any other purpose that in the judgement of the Corporation will facilitate the efficient operation of the mortgaged farm.

Applicants must be of the legal age to enter into a mortgage agreement. Loans may be made only to Canadian citizens or to those with landed immigrant status.

The interest rate is set by Regulations and varies with the yield on 5 to 10-year Government Bonds. The repayment period for F.C.A. loans is up to 30 years.

Législation appliquée par la Société du crédit agricole

La Société du crédit agricole a succédé à la Commission du prêt agricole canadien en 1959 en vertu de la Loi sur le crédit agricole. Elle consent des prêts hypothécaires à long terme aux agriculteurs canadiens en vertu de sa propre charte afin d'aider ceux-ci à aménager des exploitations viables. Elle est aussi chargée d'appliquer la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles qui a été votée en 1964. Celle-ci lui confère la possibilité de prêter à des groupes ou syndicats composés de trois agriculteurs ou plus en vue de l'achat en commun de machines, de bâtiments et d'équipement fixe. Le Ministre des Finances prête à la Société les fonds dont elle a besoin dans le cadre de ces programmes.

Tous les bureaux de la Société offrent au public des brochures d'information intitulées "Crédit agricole" et "Prêts aux syndicats agricoles" qui expliquent les dispositions des deux lois.

LOI SUR LE CREDIT AGRICOLE

La Loi sur le crédit agricole a été modifiée en mai 1978. La nouvelle Loi autorise la Société à prêter jusqu'à concurrence de \$200,000 par requérant et de \$400,000 par exploitation composée d'au moins deux agriculteurs véritables.

L'Article 33 de la Loi autorise la Société à prêter aux personnes âgées de moins de 35 ans afin de les aider à aménager une entreprise agricole économique tout en continuant à travailler à l'extérieur de la ferme. Toutefois, l'agriculture doit devenir leur principale occupation dans les cinq ans suivant l'octroi du prêt.

Les prêts peuvent servir à l'achat de terres, la construction ou la modernisation de bâtiments de ferme, l'achat d'animaux et de matériel de ferme, le remboursement de dettes ainsi qu'à toute autre fin que la Société juge nécessaire au fonctionnement efficace de l'entreprise à hypothéquer.

Les requérants doivent avoir l'âge légal requis pour consentir une hypothèque. Les prêts sont réservés aux citoyens canadiens et aux immigrants reçus.

Le taux d'intérêt est fixé par règlement et varie selon le rendement des obligations gouvernementales comportant un terme allant de cinq à 10 ans. Les prêts S.C.A. comportent un terme maximal de 30 années.

FARM SYNDICATES CREDIT ACT

Under the Farm Syndicates Credit Act the Corporation may lend, to a group of three or more farmers who have signed an agreement for the joint purchase and use of machinery, buildings, or installed equipment, an amount up to 80 per cent of the cost to a maximum of \$15,000 per member or \$100,000 in total, whichever is the lesser. Loans are repayable over a period not exceeding 15 years for buildings and installed equipment, and 7 years for mobile machinery. The interest rate is based on the cost of funds to the Corporation and its expenses in servicing loans. Corporation staff provide assistance to farmers in the establishment of simple and workable agreements.

LAND TRANSFER PLAN

The Land Transfer Plan provided grants of up to \$3,500 and a farm listing service for operators of small farms who wished to retire or take advantage of other opportunities. It also provided special credit to operators of small farms with a down payment as low as \$200 for the purchase of land available under the Plan. The Plan operated in nine provinces whose governments had signed agreements with the federal government. The Plan ended March 31, 1979.

LOI SUR LE CREDIT AUX SYNDICATS AGRICOLES

La Loi sur le crédit aux syndicats agricoles autorise la Société à accorder un prêt pouvant atteindre 80 pour cent de la valeur des machines, à tout groupe composé d'au moins trois exploitants agricoles qui sont liés par un accord écrit, en vue de l'achat et de l'utilisation en commun de machines, de bâtiments et d'équipement fixe. Ce prêt ne peut excéder \$15,000 par membre ou \$100,000 au total, selon le moindre montant. Il est remboursable en une période qui ne peut excéder 15 années dans le cas de bâtiments et d'installations fixes, et sept années dans le cas de machines mobiles. Le taux d'intérêt est basé sur le coût du loyer des fonds empruntés par la Société pour se procurer les capitaux nécessaires à ces prêts et payer ses frais d'administration. Le personnel de la Société aide les agriculteurs à rédiger des accords simples et pratiques.

PROGRAMME DE TRANSFERT DES TERRES

Le Programme de transfert des terres offrait un service d'inscription des fermes ainsi qu'un octroi pouvant atteindre \$3,500 aux exploitants de petites fermes qui désiraient prendre leur retraite ou se réorienter dans une autre sphère d'activités. Il offrait également un crédit spécial à ceux qui désiraient continuer à exploiter une petite ferme afin de leur permettre d'acheter les terres disponibles en vertu du programme en ne versant qu'un acompte minime de \$200. Le programme était en marche dans les neuf provinces qui avaient signé une entente à cette fin avec le gouvernement fédéral. Le programme s'est terminé le 31 mars 1979.

Chapter 1 — Lending — Farm Credit Corporation

FARM CREDIT ACT — TABLES 1-7

For the fiscal year 1978-79 a total of 5,423 loans were approved for a total of \$514,797,650 (Table 4).

Saskatchewan approved the largest number of loans, 1,330, for \$111,583,700 and an average loan size of \$83,898. Ontario approved the largest amount with 1,321 for \$150,216,600 and an average loan size of \$113,714.

The national trend in average loan size is as follows:

1974-75	\$49,279
1975-76	\$64,456
1976-77	\$67,510
1977-78	\$78,995
1978-79	\$94,929

The 1978-79 data in Table 1 reflects a change in column headings to accommodate the revisions to the Farm Credit Act in May 1978.

Table 2 shows a slight reduction in the total number of active accounts over the previous year, while the amount of principal outstanding increased. This is the result of the increasing average loan size.

Loans to incorporated and co-operative farm borrowers accounted for 2.8% of the total loan approvals in 1978-79 (Table 3).

Table 5 shows an increase in the proportion of loans to the pork industry. In 1977-78, 13.2% of the loans were to farms which generated the majority of their income from the production of pork. This proportion increased to 17.5% in 1978-79.

Table 6 demonstrates the purposes for which loan funds were extended. The column entitled "Improvements" covers all land improvements such as drainage, clearing etc., and all building construction.

Table 7 shows very little change in the proportion of the capital extended for housing construction.

FARM SYNDICATES CREDIT ACT — TABLES 8, 9, 10

The number of farm syndicate loans approved increased over last year's level. The year in which the greatest number of FSCA loans were approved was 1973-74 when a total of 238 loans were approved for a total of \$4,377,830. The Farm Syndicates Credit Act has remained unchanged regarding the amount of loan available per member. As a result lending activity in this area has not increased at the same rate as the lending under the Farm Credit Act.

Chapitre I — Prêts — Société du crédit agricole

LOI SUR LE CREDIT AGRICOLE — TABLEAUX 1-7

Au cours de l'exercice 1978-1979, la Société a approuvé 5,423 prêts représentant un montant global de \$514,797,650 (Tableau 4).

La Saskatchewan est la province où elle a approuvé le plus grand nombre de prêts, soit 1,330 approbations représentant \$111,583,700 pour un prêt moyen de \$83,898. L'Ontario est la province qui présente le plus gros montant en prêts soit \$150,216,600 pour un prêt moyen de \$113,714.

Les chiffres suivants illustrent l'évolution du montant moyen des prêts au plan national:

1974-1975	\$49,279
1975-1976	\$64,456
1976-1977	\$67,510
1977-1978	\$78,995
1978-1979	\$94,929

Les statistiques de 1978-1979 au Tableau 1 ont été modifiées en raison des changements qui ont été faits dans les titres de colonnes à la suite de la révision de la Loi sur le crédit agricole en mai 1978.

Le Tableau 2 montre que le nombre total de comptes actifs a légèrement fléchi par rapport à l'exercice précédent tandis que le principal en cours augmentait. Cette situation est attribuable à l'augmentation du montant moyen des prêts. En effet, seulement 52% de ceux qui ont emprunté il y a cinq ans, pourraient réussir à le faire aujourd'hui si on avait le même budget.

Les prêts consentis aux exploitations incorporées et aux entreprises coopératives représentaient 2.8% du montant global des approbations de 1978-1979 (Tableau 3).

Le Tableau 5 montre que le pourcentage des prêts consentis aux exploitations porcines s'est accru en 1978-1979, atteignant 17.5% du montant prêté. En 1977-1978, seulement 13.2% de tous les prêts avaient été consentis à des exploitations qui tiraient la majeure partie de leurs revenus de l'élevage du porc.

Le Tableau 6 illustre les buts auxquels les prêts ont servi. La colonne intitulée "Améliorations" couvre toutes les améliorations foncières tels que le drainage, le défrichement, etc., ainsi que la construction des bâtiments.

Le Tableau 7 montre que le pourcentage des capitaux qui été affecté à la construction d'un domicile a très peu varié.

LOI SUR LE CREDIT AUX SYNDICATS AGRICOLES — TABLEAUX 8, 9, 10

Le nombre de prêts approuvés aux syndicats agricoles s'est accru depuis l'an passé. C'est en 1973-1974 que la Société avait approuvé le plus grand nombre de prêts en vertu de cette loi, soit 238 prêts totalisant \$4,377,830. Le montant du prêt alloué à chaque membre d'un syndicat agricole en vertu de cette loi n'a pas changé. C'est pourquoi les activités de prêts en vertu de celle-ci n'ont pas augmenté dans la même proportion qu'en vertu de la Loi sur le crédit agricole.

Table 1 — Loan disbursements under the Farm Credit Act
Tableau 1 — Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole

		Part II - Partie II		Part III - Partie III		Part IV - Partie IV		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds nets ¹
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1973-74												
B.C.	C.-B.	274	14,347	17	1,116			291	15,463	22.9		
Alta.	Alb.	1,250	53,387	100	5,937			1,350	59,324	28.8	49.5	13,652
Sask.	Sask.	2,335	95,006	87	4,964			2,422	99,970	28.6	60.5	48,154
Man.	Man.	662	23,712	40	2,032			702	25,744	28.3	59.9	73,524
Ont.	Ont.	1,875	79,039	228	13,371			2,103	92,411	22.1	49.8	19,306
Que.	Qué.	483	14,504	442	19,695			925	34,198	30.4	45.4	86,499
N.B.	N.-B.	53	1,655	8	466			61	2,122	40.0	63.5	30,749
N.S.	N.-É.	21	832	6	433			27	1,266	43.4	71.0	1,373
P.E.I.	Î.-P.-É.	60	1,701	10	476			70	2,177	38.4	73.3	884
Nfld.	T.-N.	7	416	2	124			9	538	28.7	66.2	1,343
Canada		7,020	284,599	940	48,614			7,960	333,213	26.8	66.7	409
											55.4	275,893
1974-75												
B.C.	C.-B.	259	15,926	11	744			270	16,670	26.2		
Alta.	Alb.	1,509	76,107	62	4,390			1,571	80,497	26.1	57.4	12,299
Sask.	Sask.	1,828	81,761	103	6,478			1,931	88,240	27.5	62.8	59,503
Man.	Man.	635	25,232	47	2,854			682	28,085	26.7	62.0	63,990
Ont.	Ont.	2,067	105,287	231	17,498			2,298	122,785	21.8	51.5	20,582
Que.	Qué.	820	31,070	876	51,392			1,696	82,462	28.3	50.1	95,968
N.B.	N.-B.	64	2,590	5	387			69	2,977	39.2	64.9	59,091
N.S.	N.-É.	8	400	3	240			11	644	42.2	79.7	1,809
P.E.I.	Î.-P.-É.	64	2,453	9	579			73	3,022	37.5	100.0	370
Nfld.	T.-N.	11	724	2	158			13	882	26.7	64.4	1,894
Canada		7,265	341,550	1,349	84,720			8,614	426,264	25.8	46.1	646
											58.7	316,152
1975-76												
B.C.	C.-B.	145	8,985	48	4,738	7	359	200	14,082	21.7		
Alta.	Alb.	1,040	56,500	229	22,620	85	5,463	1,354	84,583	20.2	44.5	11,021
Sask.	Sask.	1,466	67,517	323	27,019	68	3,739	1,857	98,275	21.1	46.4	67,476
Man.	Man.	460	19,338	162	10,772	27	1,078	649	31,188	20.6	45.5	77,496
Ont.	Ont.	1,512	83,353	545	51,463	101	6,772	2,158	141,588	21.9	39.4	24,761
Que.	Qué.	568	23,220	938	67,412	10	517	1,516	91,149	27.0	44.1	110,540
N.B.	N.-B.	60	2,384	31	2,292	5	143	96	4,819	26.7	54.1	66,563
N.S.	N.-É.	10	382	6	449	1	63	17	894	10.4	43.2	3,534
P.E.I.	Î.-P.-É.	46	1,719	26	1,631	2	63	74	3,413	33.0	35.3	801
Nfld.	T.-N.	12	1,036	9	970	—	—	21	2,006	42.4	59.5	2,285
Canada		5,319	264,434	2,317	189,366	306	18,197	7,942	471,997	22.5	62.5	1,155
											46.5	365,632

Table 1 (Cont'd)
Tableau 1 (Suite)

		Part II - Partie II		Part III - Partie III		Part IV - Partie IV		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds nets ¹
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1976-77												
B.C.	C.-B.	82	5,331	60	6,029	7	448	149	11,808	14.3	40.0	10,119
Alta.	Alb.	695	37,135	252	28,190	78	5,296	1,025	70,619	16.6	41.8	58,931
Sask.	Sask.	1,226	67,088	432	46,806	85	6,479	1,743	120,374	18.0	42.6	98,709
Man.	Man.	430	19,851	176	14,238	22	1,209	628	35,298	14.1	32.3	30,338
Ont.	Ont.	834	49,659	620	67,004	80	6,271	1,534	122,934	22.8	46.7	94,875
Que.	Qué.	376	16,226	637	52,911	10	459	1,023	69,626	31.2	57.0	47,870
N.B.	N.-B.	50	2,337	33	2,785	2	125	85	5,247	29.4	55.3	3,702
N.S.	N.-É.	7	306	2	280	1	47	10	634	23.0	40.0	488
P.E.I.	Î.-P.-É.	66	2,831	25	2,494	1	72	92	5,387	32.0	52.3	3,669
Nfld.	T.-N.	7	506	5	636	—	—	12	1,141	48.1	58.3	592
Canada		3,773	201,270	2,242	221,373	286	20,406	6,301	443,068	21.2	45.1	349,293
1977-78												
B.C.	C.-B.	72	4,711	48	5,379	6	382	126	10,472	23.8	54.0	7,982
Alta.	Alb.	675	38,080	290	33,366	57	4,564	1,022	76,010	22.5	48.7	58,894
Sask.	Sask.	1,333	73,714	463	53,315	42	3,336	1,838	130,365	20.5	43.7	103,687
Man.	Man.	477	25,684	199	19,910	20	1,439	696	47,033	20.1	43.6	37,595
Ont.	Ont.	797	51,403	772	89,466	83	7,173	1,652	148,042	26.2	52.2	109,201
Que.	Qué.	379	19,199	672	65,884	3	195	1,054	85,278	36.0	65.0	54,546
N.B.	N.-B.	62	2,778	19	1,872	—	—	81	4,650	29.8	57.3	3,265
N.S.	N.-É.	8	333	11	1,166	—	—	19	1,499	39.5	57.9	907
P.E.I.	Î.-P.-É.	82	3,951	16	1,711	1	21	99	5,683	30.4	61.1	3,953
Nfld.	T.-N.	2	177	3	145	—	—	5	322	28.0	50.0	232
Canada		3,887	220,030	2,493	272,214	212	17,100	6,592	509,354	25.3	50.7	380,262

Table 1 — Loan disbursements under the Farm Credit Act
Tableau 1 — Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole

		Standard loans and advisory services loans Prêts réguliers et prêts participant aux services consultatifs		Section 33 - Article 33		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds net ¹
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1978-79										
B.C.	C.-B.	105	11,545	4	356	109	11,901	23.3	50.0	9,131
Alta.	Alb.	783	68,469	27	2,116	810	70,585	22.5	49.8	54,725
Sask.	Sask.	1,277	106,997	19	1,382	1,296	108,379	23.5	50.1	82,924
Man.	Man.	625	50,591	25	1,571	650	52,162	21.0	42.3	41,218
Ont.	Ont.	1,242	137,635	67	6,248	1,309	143,883	25.1	51.4	107,840
Que.	Qué.	928	88,572	4	185	932	88,757	28.5	51.4	63,434
N.B.	N.-B.	97	8,615	2	57	99	8,672	29.5	51.0	6,111
N.S.	N.-É.	10	798	—	—	10	798	18.9	42.9	647
P.E.I.	Î.-P.-É.	74	4,783	—	—	74	4,783	34.2	36.2	3,146
Nfld.	T.-N.	7	685	1	27	8	712	25.3	25.0	532
Canada		5,148	478,690	149	11,942	5,297	490,632	24.7	49.5	369,708

¹Excludes funds to refinance FCA loans/Exclut le refinancement des prêts LCA.

Source: FCC/SCA

Table 2 — Total loan disbursement and principal outstanding from 1929 to March 31, 1979¹

Tableau 2 — Total des prêts déboursés et du principal aux Livres de 1929 au 31 mars 1979¹

		Number of loans Nombre de prêts	Number of active accounts Nombre de comptes actifs	Amount disbursed Montant déboursé \$,000	Principal outstanding Principal aux Livres \$,000
B.C.	C.-B.	8,271	2,381	195,220	95,064
Alta.	Alb.	40,393	15,307	919,777	513,598
Sask.	Sask.	53,771	20,373	1,214,135	713,016
Man.	Man.	18,902	6,890	406,689	240,105
Ont.	Ont.	41,543	16,538	1,218,622	737,936
Que.	Qué.	26,937	8,362	667,354	374,353
N.B.	N.-B.	3,371	744	51,352	26,452
N.S.	N.-É.	2,289	212	19,220	6,118
P.E.I.	I.-P.-É.	3,888	844	47,555	22,759
Nfld.	T.-N.	151	71	7,954	4,421
Canada		199,516	71,722	4,747,878	2,733,822

¹Under the Canadian Farm Loan Act and the Farm Credit Act/ Aux termes de la Loi sur le prêt agricole canadien et de la Loi sur le crédit agricole

Source: FCC/SCA.

Table 3 — FCA loans to incorporated and co-operative farm borrowers for 1978-79

Tableau 3 — Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées et aux coopératives pour 1978-79

Region Région		Number of loans Nombre de prêts	Amount loaned Montant prêté \$	Average loan Prêt moyen \$	Average farm size (acres) Nombre d'acres des fermes en moyenne	Average acres cultivated Acres cultivées en moyenne	Average total assets \$ Actif total en moyenne \$	Average number of eligible members ¹ Nombre moyen de membres admissibles ¹
B.C.	C.-B.	6	1,357,500	226,250	736	280	704,583	2.00
Alta.	Alb.	8	983,500	122,937	612	458	499,075	1.87
Sask.	Sask.	7	914,300	130,614	1,588	882	453,757	1.71
Man.	Man.	10	1,490,800	149,080	889	703	457,270	1.90
Ont.	Ont.	25	3,993,500	159,740	234	185	488,967	1.92
Que.	Qué.	27	3,659,700	135,544	315	214	405,524	2.14
Atl.	Atl.	14	2,072,500	148,036	477	237	377,714	2.92
¹ Canada		97	14,471,800	149,193	519	333	458,045	2.11

¹Principally occupied in the farming operations of the corporation/ La principale occupation est l'opération de la ferme incorporée.

Source: FCC/SCA

Table 4 — FCA loans approved, by province
Tableau 4 — Prêts LCA approuvés, par province

		1969-70		1970-71		1971-72		1972-73		1973-74	
		number nombre	amount montant	number nombre	amount montant	number nombre	amount montant	number nombre	amount montant	number nombre	amount montant
B.C.	C.-B.	248	8,251,800	188	7,004,000	166	6,435,700	215	10,577,500	330	18,556,800
Alta.	Alb.	1,492	42,767,700	814	23,854,800	677	19,976,800	867	31,052,400	1,580	73,560,000
Sask.	Sask.	1,488	38,602,300	992	24,830,800	1,162	30,223,300	1,694	56,239,100	2,527	106,380,600
Man.	Man.	604	17,295,900	485	14,030,500	389	11,236,400	439	13,889,300	744	27,518,100
Ont.	Ont.	1,116	32,612,800	961	27,578,100	1,009	29,145,140	1,273	47,933,400	2,475	116,395,800
Que.	Qué.	715	16,149,400	521	13,166,400	533	14,834,000	682	21,968,100	1,216	51,442,600
N.B.	N.-B.	73	1,761,400	51	1,351,000	37	1,152,200	64	2,324,400	62	2,364,400
N.S.	N.-É.	20	703,000	29	990,200	17	586,300	23	972,200	31	1,685,300
P.E.I.	Î.-P.-É.	67	2,148,400	57	1,773,200	33	716,100	33	1,022,100	66	2,217,400
Nfld.	T.-N.	6	173,300	19	634,300	12	409,900	6	297,700	10	537,100
CANADA		5,829	160,466,000	4,117	115,213,300	4,035	114,715,840	5,296	186,276,200	9,041	400,658,100

		1974-75		1975-76		1976-77		1977-78		1978-79	
		number nombre	amount montant	number nombre	amount montant	number nombre	amount montant	number nombre	amount montant	number nombre	amount montant
B.C.	C.-B.	243	15,043,400	239	17,613,900	106	7,824,200	150	13,051,600	98	11,509,400
Alta.	Alb.	1,526	78,923,800	1,684	111,946,200	692	45,524,400	1,106	85,100,700	824	75,133,550
Sask.	Sask.	1,932	88,193,200	2,385	143,597,900	1,322	86,110,500	1,927	138,862,000	1,330	111,583,700
Man.	Man.	682	28,136,900	810	43,444,500	479	25,686,400	753	52,122,600	647	52,570,400
Ont.	Ont.	2,030	107,604,600	2,677	189,423,300	1,018	79,590,990	1,786	162,717,300	1,321	150,216,600
Que.	Qué.	1,530	74,500,500	1,881	119,590,600	681	46,586,500	1,118	91,854,500	1,022	98,963,000
N.B.	N.-B.	63	2,632,700	119	6,440,400	72	4,219,000	92	5,924,100	93	8,383,400
N.S.	N.-É.	5	100,600	26	1,599,600	4	181,700	19	1,554,900	14	1,541,400
P.E.I.	Î.-P.-É.	73	2,968,400	97	5,222,800	82	4,781,300	111	6,667,200	66	3,972,800
Nfld.	T.-N.	9	710,000	26	2,068,200	9	928,000	4	323,000	8	923,400
CANADA		8,093	398,814,100	9,944	640,947,400	4,465	301,432,990	7,066	558,177,900	5,423	514,797,650

Source: FCC/SCA

Table 5 — FCA loans approved, by type of farm enterprise
Tableau 5 — Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme

			Number of loans	Cash crop Récoltes marchandes			Fluid milk Lait nature			Industrial milk Lait industriel			Beef Bovins à boucherie				
Region Région			Nombre de prêts	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000		
B.C.	C.-B.	1977-78	150	90	7,053	78.4	33	3,569	108.2	—	—	—	17	1,451	85.4		
		1978-79	98	53	5,262	99.3	10	2,058	205.8	0	0	0	22	2,516	114.4		
Alta.	Alb.	1977-78	1,106	612	47,095	77.0	47	4,572	97.3	63	4,747	75.3	215	15,556	72.4		
		1978-79	824	445	39,345	88.4	40	5,998	150.0	41	4,503	109.8	143	11,554	80.8		
Sask.	Sask.	1977-78	1,927	1,666	121,115	72.7	36	2,960	82.2	13	916	70.5	127	8,330	65.6		
		1978-79	1,330	1,143	96,528	84.5	29	2,880	99.3	8	483	60.4	89	6,801	76.4		
Man.	Man.	1977-78	753	509	35,156	69.1	65	5,679	87.4	9	860	95.6	52	2,673	51.4		
		1978-79	647	436	34,877	80.0	53	5,242	98.9	7	596	85.1	43	2,452	57.0		
Ont.	Ont.	1977-78	1,786	425	39,057	91.9	375	36,362	97.0	311	26,756	86.0	170	13,226	77.8		
		1978-79	1,321	270	29,366	108.8	309	38,990	126.2	127	14,038	110.5	147	15,394	104.7		
Que.	Qué.	1977-78	1,118	105	8,087	77.0	192	17,677	92.1	510	37,302	73.1	6	149	24.8		
		1978-79	1,022	109	8,655	79.4	165	15,290	92.7	378	32,188	85.2	11	787	71.5		
Atl.	Atl.	1977-78	226	100	6,431	64.3	53	3,968	74.9	24	1,167	48.6	7	290	41.4		
		1978-79	181	56	3,990	71.3	51	5,133	100.6	28	1,449	51.8	6	251	41.8		
Canada		1977-78	7,066	3,507	263,994	75.3	801	74,787	93.4	930	71,748	77.1	594	41,675	70.2		
		1978-79	5,423	2,512	218,023	86.8	657	75,591	115.1	589	53,257	90.4	461	39,755	86.2		
			Hogs Porcs			Poultry Volailles			Sheep Moutons			Mixed Diversifiées			Special Spécialités		
Region Région			number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000
B.C.	C.-B.	1977-78	4	276	69.0	6	703	117.2	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1978-79	6	795	132.5	5	728	145.6	—	—	—	—	—	—	2	150	75.0
Alta.	Alb.	1977-78	113	9,126	80.8	16	1,404	87.8	—	—	—	30	1,887	62.9	10	714	71.2
		1978-79	94	8,934	95.0	19	2,245	118.2	1	35	35.0	38	2,388	62.8	3	131	43.7
Sask.	Sask.	1977-78	47	3,180	67.7	1	100	100.0	2	98	49.0	33	2,056	62.3	2	107	53.5
		1978-79	38	3,350	88.2	2	126	63.0	1	110	110.0	19	1,209	63.6	1	97	97.0
Man.	Man.	1977-78	89	5,747	64.6	9	853	94.8	—	—	—	15	876	58.4	5	278	55.6
		1978-79	84	7,553	89.9	6	596	99.3	—	—	—	12	896	74.7	6	358	59.7
Ont.	Ont.	1977-78	397	37,296	93.9	61	6,172	101.2	4	245	61.3	31	2,422	78.1	12	1,181	98.4
		1978-79	392	43,926	112.1	39	4,823	123.7	—	—	—	14	1,102	78.7	23	2,578	112.1
Que.	Qué.	1977-78	257	24,954	97.1	24	2,226	92.8	—	—	—	16	1,034	64.6	8	425	53.1
		1978-79	308	38,038	123.5	19	2,024	106.5	2	72	36.0	5	292	58.4	25	1,617	64.7
Atl.	Atl.	1977-78	28	1,672	59.7	13	919	70.7	—	—	—	—	—	—	1	22	22.0
		1978-79	25	2,198	87.9	14	1,700	121.4	—	—	—	—	—	—	1	100	100.0
Canada		1977-78	935	82,251	88.0	130	12,377	95.2	6	343	57.1	125	8,275	66.2	38	2,727	71.8
		1978-79	947	104,794	110.7	104	12,242	117.7	4	217	54.3	88	5,887	66.9	61	5,031	82.5

Source: FCC/SCA

Table 6 — FCA loans approved, by purpose of loan
Tableau 6 — Prêts LCA approuvés, classés selon leur but

		Total approved Total approuvé	Land purchase Achat de terrain		Land debt Consolidation de dettes foncières		Improvements Améliorations		Livestock Bétail		Equipment Équipement		Other debts Autres dettes		Miscellaneous Fins diverses		
			\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	
1975-76																	
B.C.	C.-B.	17,614	7,979	45.3	5,020	28.5	2,167	12.3	141	.8	493	2.8	1,127	6.4	687	3.9	
Alta.	Alb.	111,946	69,966	62.5	19,591	17.5	11,978	10.7	2,351	2.1	2,910	2.6	2,799	2.5	2,351	2.1	
Sask.	Sask.	143,597	100,374	69.9	30,586	21.3	6,462	4.5	431	.3	1,292	.9	2,298	1.6	2,154	1.5	
Man.	Man.	43,445	27,544	63.4	8,863	20.4	3,085	7.1	695	1.6	956	2.2	1,607	3.7	695	1.6	
Ont.	Ont.	189,423	85,208	45.3	49,629	26.2	27,656	14.6	3,978	2.1	3,788	2.0	14,586	7.7	3,978	2.1	
Qué.	Qué.	119,591	43,293	36.2	32,529	27.2	22,961	19.2	4,305	3.6	7,534	6.3	5,740	4.8	3,229	2.7	
N.B.	N.-B.	6,440	2,448	38.0	1,616	25.1	1,320	20.5	161	2.5	264	4.1	457	7.1	174	2.7	
N.S.	N.-É.	1,600	395	24.7	454	28.4	472	29.5	66	4.1	22	1.4	165	10.3	26	1.6	
P.E.I.	Î.P.-É.	5,219	1,483	28.4	1,475	28.3	1,003	19.2	183	3.5	219	4.2	757	14.5	99	1.9	
Nfld.	T.-N.	2,068	240	11.6	930	45.0	715	34.6	17	.8	31	1.5	114	5.5	21	1.0	
CANADA		640,943	338,930	53.0	150,693	23.5	77,819	12.1	12,328	1.9	17,509	2.7	29,650	4.6	13,414	2.2	
1976-77																	
B.C.	C.-B.	7,824	4,521	57.8	1,619	20.7	815	10.4	39	0.5	132	1.7	471	6.0	227	2.9	
Alta.	Alb.	45,524	30,051	66.0	7,117	15.6	4,810	10.6	478	1.1	997	2.2	1,290	2.8	781	1.7	
Sask.	Sask.	86,111	63,118	73.4	17,242	20.0	3,121	3.6	163	0.2	349	0.4	972	1.1	1,146	1.3	
Man.	Man.	25,686	18,602	72.4	3,729	14.5	1,308	5.1	162	0.6	164	0.6	1,326	5.2	395	1.6	
Ont.	Ont.	79,591	40,698	51.1	20,720	26.0	10,172	12.8	777	1.0	737	0.9	5,139	6.5	1,348	1.7	
Que.	Qué.	46,587	16,074	34.5	14,278	30.6	11,329	24.3	980	2.1	1,158	2.5	1,628	3.5	1,140	2.5	
N.B.	N.-B.	4,219	1,498	35.5	1,171	27.8	1,253	29.7	53	1.2	58	1.4	131	3.1	55	1.3	
N.S.	N.-É.	182	11	6.2	135	74.1	13	7.0	0	0	21	11.7	0	0	2	1.0	
P.E.I.	Î.P.-É.	4,781	1,472	30.8	1,455	30.4	1,147	24.0	50	1.1	163	3.4	423	8.8	71	1.5	
Nfld.	T.-N.	928	40	4.3	484	52.2	278	29.9	11	1.2	8	0.8	89	9.6	18	2.0	
CANADA		301,433	176,085	58.4	67,950	22.5	34,246	11.4	2,713	0.9	3,787	1.3	11,469	3.8	5,183	1.7	
1977-78																	
B.C.	C.-B.	13,052	5,620	43.0	4,311	33.0	116	1.0	328	2.5	1,562	12.0	704	5.4	411	3.1	
Alta.	Alb.	85,101	43,425	51.1	20,672	24.3	1,306	1.5	2,154	2.5	10,658	12.5	5,341	6.3	1,545	1.8	
Sask.	Sask.	138,862	88,364	63.7	35,261	25.4	237	0.2	898	0.6	6,309	4.5	4,715	3.4	3,078	2.2	
Man.	Man.	52,123	30,764	59.0	12,498	24.0	299	0.6	416	0.8	3,570	6.8	3,704	7.1	872	1.7	
Ont.	Ont.	162,717	70,760	43.5	48,100	29.6	1,778	1.1	1,876	1.1	23,059	14.2	13,365	8.2	3,779	2.3	
Que.	Qué.	91,855	28,267	30.9	29,059	31.6	2,653	2.9	3,581	3.9	22,067	24.0	3,534	3.8	2,694	2.9	
N.B.	N.-B.	5,924	1,640	27.7	1,985	33.6	49	0.8	102	1.7	1,515	25.6	475	8.0	157	2.6	
N.S.	N.-É.	1,555	398	25.6	658	42.3	3	0.2	17	1.1	268	17.2	180	11.6	31	2.0	
P.E.I.	Î.-P.-É.	6,667	2,050	30.7	2,314	34.7	97	1.5	139	2.1	1,588	23.8	302	4.5	177	2.7	
Nfld.	T.-N.	323	—	—	127	39.4	—	—	9	2.7	185	57.2	—	—	2	0.7	
Canada		558,179	271,288	48.6	154,985	27.8	6,538	1.2	9,520	1.7	70,781	12.7	32,320	5.8	12,746	2.2	

Table 6 (Cont'd)
Tableau 6 (Suite)

		Total approved Total approuvé	Land purchase Achat de terrain		Land debt Consolidation de dettes foncières		Improvements Améliorations		Livestock Bétail		Equipment Équipement		Other debts Autres dettes		Miscellaneous Fins diverses	
			\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
1978-79																
B.C.	C.-B.	11,509,400	4,868	42.3	3,844	33.4	1,853	16.1	115	1.0	196	1.7	506	4.4	127	1.1
Alta.	Alb.	75,133,550	38,769	51.6	15,703	20.9	12,698	16.9	1,502	2.0	1,803	2.4	3,381	4.5	1,277	1.7
Sask.	Sask.	111,583,700	71,860	64.4	28,789	25.8	6,360	5.7	335	.3	1,116	1.0	2,120	1.9	1,004	.9
Man.	Man.	52,570,400	32,541	61.9	10,567	20.1	4,942	9.4	631	1.2	473	.9	2,366	4.5	1,051	2.0
Ont.	Ont.	150,216,600	64,143	42.7	42,812	28.5	24,335	16.2	2,403	1.6	1,803	1.2	11,416	7.6	3,305	2.2
Que.	Qué.	98,963,000	22,762	23.0	25,334	25.6	29,194	29.5	5,641	5.7	7,323	7.4	4,750	4.8	3,959	4.0
N.B.	N.-B.	8,383,400	1,467	17.5	2,515	30.0	3,395	40.5	151	1.8	218	2.6	436	5.2	201	2.4
N.S.	N.-É.	1,541,400	197	12.8	467	30.3	322	20.9	37	2.4	9	.6	486	31.5	23	1.5
P.E.I.	Î.-P.-É.	3,972,800	926	23.3	1,557	39.2	922	23.2	36	.9	40	1.0	453	11.4	40	1.0
Nfld.	T.-N.	923,400	55	6.0	203	22.0	552	59.8	—	—	36	3.9	70	7.6	6	.7
Canada		514,797,650	237,588	46.3	131,791	25.6	84,573	16.4	10,851	2.1	13,017	2.5	25,984	5.0	10,993	2.1

Due to rounding, the columns do not necessarily add to the "Total approved" / À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas nécessairement avec le "Total approuvé"

Source: FCC/SCA

Table 7 — Housing loans (included in "Improvements" on Table 6)
Tableau 7 — Prêts domiciliaires (inclus dans "Améliorations" au Tableau 6)

		1975-76 ¹		1976-77		1977-78		1978-79	
		\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
B.C.	C.-B.	898	5.1	415	5.3	411	3.1	418	3.6
Alta.	Alb.	6,045	5.4	3,460	7.6	4,432	5.2	4,328	5.8
Sask.	Sask.	5,025	3.5	2,755	3.2	5,138	3.7	4,737	4.2
Man.	Man.	1,564	2.6	899	3.5	1,330	9.9	1,693	3.2
Ont.	Ont.	3,220	1.7	1,273	1.6	3,047	1.9	1,285	.9
Que.	Qué.	2,392	2.0	1,677	3.6	1,874	2.0	2,002	2.0
N.B.	N.-B.	161	2.5	359	8.5	97	1.6	42	.5
N.S.	N.-É.	—	—	—	—	23	1.5	46	3.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	110	2.1	139	2.9	57	.9	47	1.2
Nfld.	T.-N.	58	2.8	126	13.6	30	9.3	20	2.2
Canada		19,473	3.0	11,103	3.7	16,439	3.0	14,618	2.8

¹Dwelling repairs not included / Réparations domiciliaires exclues.

Source: FCC/SCA

Table 8 — Farm Syndicate Loan Approvals
Tableau 8 — Prêts approuvés aux syndicats agricoles

Region Région			Number Nombre	Amount Montant \$	Average Moyenne \$	Number of loans outstanding Nombre de prêts aux Livres
B.C.	C.-B.	1977-78	2	56,202		
		1978-79	4	66,956	28,101	9
Alta.	Alb.	1977-78	23	451,119	16,739	13
		1878-79	32	837,435	19,614	240
Sask.	Sask.	1977-78	2	62,500	26,170	231
		1978-79	15	453,807	31,250	26
Man.	Man.	1977-78	24	394,863	30,254	32
		1978-79	48	970,615	16,453	184
Ont.	Ont.	1977-78	37	730,093	20,221	188
		1978-79	34	852,108	19,732	277
Que.	Qué.	1977-78	14	343,860	25,062	264
		1978-79	17	408,990	24,561	137
Atl.	Atl.	1977-78	3	52,862	24,058	136
		1978-79	0	0	17,621	23
Canada		1977-78	105	2,091,499	0	20
		1978-79	150	3,589,911	19,919	896
					23,933	884

Source: FCC/SCA

Table 9 — Farm Syndicate Loans from inception (1965)
Tableau 9 — Prêts consentis aux syndicats agricoles depuis l'entrée en vigueur (1965)

Region Région		Number Nombre	Amount Montant \$	Average Moyenne \$	Principal outstanding (incl. arrears) Principal aux Livres (Incl. arrérages) \$	Number of syndicates formed Nombre de syndicats formés
B.C.	C.-B.	44	705,080	16,025	316,555	36
Alta.	Alb.	698	9,015,912	12,917	2,565,864	429
Sask.	Sask.	145	1,676,405	11,561	522,334	108
Man.	Man.	398	6,429,405	16,154	2,069,541	216
Ont.	Ont.	490	9,190,862	18,757	3,137,263	285
Que.	Qué.	353	5,309,914	15,042	1,850,334	234
Atl.	Atl.	48	839,509	17,490	362,373	32
Canada		2,176	33,167,087	15,242	10,824,264	1,340

Source: FCC/SCA

Table 10 — FSCA loans by number and type of purchases
Tableau 10 — Prêts LCSA selon le nombre et le genre d'achat

			Number of items of farm equipment Nombre de machines aratoires					Number of buildings and storage units Nombre de bâtiments et d'entrepôts	Total
			Tractors Tracteurs	Harvest Récolte	Tillage Semis Labourage	Feed and storage Alimentation et entreposage	Specialized and miscellaneous Spécialisées et diverses		
B.C.	C.-B.	1978-79	1	1	2	0	1	1	6
		1965-79	24	25	37	14	44	4	148
Alta.	Alb.	1978-79	12	20	9	7	7	0	55
		1965-79	286	352	375	210	438	10	1,671
Sask.	Sask.	1978-79	8	7	3	1	5	0	24
		1965-79	61	69	79	47	119	7	382
Man.	Man.	1978-79	23	19	20	3	21	4	90
		1965-79	140	179	193	81	244	50	887
Ont.	Ont.	1978-79	11	20	16	10	10	3	70
		1965-79	253	253	307	318	422	71	1,624
Que.	Qué.	1978-79	2	13	2	1	8	3	29
		1965-79	64	183	93	294	305	56	995
Atl.	Atl.	1978-79	0	0	0	0	0	0	0
		1965-79	14	21	25	11	58	14	143
Canada		1978-79	57	80	52	22	52	11	274
		1965-79	842	1,082	1,109	975	1,630	212	5,850

Source: FCC/SCA

Table 11 — Grants and Special Credit approved under Land Transfer Plan in 1978-79
Tableau 11 — Programme de transfert des terres — Octrois et crédit spécial approuvés en 1978-1979

Date of signing of federal-provincial agreement Date de signature de l'entente fédérale-provinciale			Vendor grants approved Octrois approuvés aux vendeurs		Special credit approved Crédit spécial approuvé	
			number nombre	\$	number nombre	\$
B.C.	C.-B.	21/11/72	—	—	—	—
Alta.	Alb.	14/07/72	45	156,200	—	—
Sask.	Sask.	29/06/73	210	713,985	1	17,800
Man.	Man.	18/06/73	49	161,440	1	9,800
Ont.	Ont.	24/08/72	5	16,600	—	—
Que.	Qué.	27/09/73	198	641,707	—	—
N.B.	N.-B.	20/10/72	20	68,700	—	—
N.S.	N.-É.	03/01/73	2	7,000	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	20/12/72	9	28,800	—	—
Canada			538	1,794,432	2	27,600

Source: FCC/SCA

Table 12 — Vendor grant statistics from inception (Sept. 21, 1972)

Tableau 12 — Statistiques sur les octrois aux vendeurs — Du début (21 sept. 1972)

		Number of approvals Nombre d'approbations	Amount Montant \$	Average age of applicant Age moyen des requérants	Average acreage sold Acres vendues en moyenne	Average Total Assets Moyenne totale des actifs \$	Average selling price Prix de vente moyen \$	Average gross income Moyenne revenu brut \$	Average amount of grant Montant moyen des octrois \$
B.C.	C.-B.	19	63,180	61	275	34,682	21,176	4,135	3,127
Alta.	Alb.	2,102	6,778,475	63	270	33,527	20,039	3,689	3,146
Sask.	Sask.	1,520	5,580,661	64	264	37,826	19,841	4,218	3,190
Man.	Man.	840	2,811,117	63	268	37,405	19,290	4,740	3,147
Ont.	Ont.	239	724,399	61	129	33,895	14,804	4,824	2,977
Que.	Qué.	1,716	5,556,372	57	130	33,761	14,908	7,296	2,867
N.B.	N.-B.	162	560,390	62	176	26,430	16,039	6,206	3,027
N.S.	N.-É.	28	89,240	66	147	28,646	15,396	3,977	2,931
P.E.I.	Î.-P.-É.	167	507,477	62	109	26,163	14,517	3,629	2,852
Canada		6,793	22,671,311	62	220	34,649	18,119	4,996	3,064

Source: FCC/SCA

Table 13 — Special credit statistics from inception — September 21, 1972 — March 31, 1979

Tableau 13 — Statistiques du crédit spécial à l'achat depuis le début — 21 septembre 1972 — 31 mars 1979

		Number Nombre	Approvals Approbations \$	Average age of applicant Âge moyen des requérants	Average cultivated acres owned Acres cultivées possédées en moyenne		Average total assets of applicants ¹ Actif total moyen des requérants ¹
					before purchase avant l'achat	after purchase après l'achat	
B.C.	C.-B.	9	155,850	37	211	259	47,389
Alta.	Alb.	241	4,009,202	34	172	348	46,918
Sask.	Sask.	269	4,971,745	31	140	353	47,222
Man.	Man.	109	1,967,462	32	185	363	47,977
Ont.	Ont.	20	346,000	37	125	216	51,869
Que.	Qué.	25	298,100	39	106	163	54,146
N.B.	N.-B.	9	106,200	30	40	203	26,326
N.S.	N.-É.	6	78,700	39	96	153	55,444
P.E.I.	Î.-P.-É.	18	223,150	44	108	177	51,011
Canada		706	12,156,409	35	131	248	47,589

¹Excludes land being purchased, feed, supplies and feeder livestock / Excluant la terre devant être achetée, les aliments, les approvisionnements et les animaux d'embouche.

Source: FCC/SCA

Chapter II — Total Credit Extended to Agriculture in Canada

CREDIT EXTENDED AND OUTSTANDING — TABLES 14, 15

The total amount of farm credit extended in Canada increased from \$6,017 million to \$6,708 million in 1977. The profile of this debt is as follows:

Long-term	12%
Intermediate-term	30%
Short-term	58%

Credit extended under the Farm Credit Act accounted for 61% of the long-term capital.

The total amount of credit outstanding increased from \$9,536.4 million to \$10,400.5 million in 1977. This represents a 9% overall increase. Credit outstanding under the Farm Credit Act represented 69% of the total long-term credit outstanding. The amount of credit outstanding under the Veteran's Land Act has shown a substantial reduction in 1977.

Chapitre II — Crédit total consenti en agriculture au Canada

CREDIT CONSENTI ET A PERCEVOIR — TABLEAUX 14, 15

Le montant total du crédit agricole consenti au Canada est passé de \$6,017 millions à \$6,708 millions en 1977. Cette dette se répartit de la façon suivante:

Long terme	12%
Moyen terme	30%
Court terme	58%

Les prêts consentis en vertu de la Loi sur le crédit agricole représentaient 61% du crédit à long terme.

Le crédit total à percevoir a augmenté en 1977, passant de \$9,536.4 millions à \$10,400.5 millions, soit une augmentation de 9%. Le crédit à percevoir en vertu de la Loi sur le crédit agricole représentait 68% du crédit total à long terme. Le montant de crédit à percevoir en vertu de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants a diminué de façon substantielle en 1977.

Table 14 — Estimated farm credit extended in Canada**Tableau 14 — Chiffres estimatifs du crédit agricole consenti au Canada**

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)

À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir											Estimated average interest rate 1977 Taux d'intérêt estimatif moyen 1977
	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	251.2	205.3	158.0	116.5	109.7	156.0	333.2	430.9	472.0	443.1	509.4	9.3
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	31.3	20.1	17.9	10.5	20.6	11.4	12.4	11.7	6.7	7.7	4.9	9.6
Provincial government agencies Organismes des gouvernements provinciaux	63.6	60.4	42.8	42.4	47.2	36.9	91.2	163.7	128.3	112.2	145.5	6.7
Private individuals Particuliers	16.0	15.0	17.0	20.0	22.0	17.0	19.0	22.0	40.0	44.0	49.0	8.7
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	13.0	13.0	7.0	5.0	3.0	5.0	4.0	4.0	3.0	2.4	5.2	11.5
Banks Banques	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	16.0	10.9
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	1.4	1.0	1.0	.8	1.7	3.7	—	—	—	—	—	—
Credit Unions Caisses de crédit	—	—	—	—	—	—	—	—	—	84.9	100.4	10.8
Alberta Electrical Co-operatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	2.0	2.0	2.0	1.6	1.8	1.9	2.0	3.5	4.4	4.2	3.9	3.5
Total	378.5	316.8	245.7	196.8	206.0	231.9	461.8	635.8	654.4	698.5	834.3	9.0

Table 14 (Cont'd)**Tableau 14 (Suite)**

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À MOYEN TERME (18 MOIS À 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir										Estimated average interest rate 1977 Taux d'intérêt estimatif moyen 1977	
	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976		1977
Banks (federal Farm Improvement Loans only) Banques (Prêts d'améliorations agricoles fédéraux seulement)	203.7	40.2	142.0	103.0	147.4	177.9	223.8	162.9	188.9	147.8	122.7	8.9
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	—	—	20.0	30.0	55.0	65.0	129.0	197.0	212.0	350.0	527.0	9.9
Private individuals Particuliers	134.0	130.0	144.0	148.0	146.0	151.0	174.0	257.0	304.0	360.0	396.0	9.0
Supply companies Sociétés de fournisseurs	43.0	35.0	31.0	40.0	51.0	144.3	125.4	164.0	261.0	366.1	524.0	15.2
Farm Credit Corporation (loans for farm syndicates) Société du crédit agricole (prêts aux syndicats agricoles)	1.0	1.7	2.9	1.8	1.9	1.9	4.4	5.3	4.5	1.8	2.0	8.9
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommiss et de prêts	4.0	5.0	7.0	8.0	10.0	27.0	20.0	18.0	16.0	20.0	27.8	10.9
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	6.1	8.4	9.5	9.5	17.4	16.5	22.7	38.8	28.4	26.2	23.2	11.0
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	—	—	1.0	1.5	0.6	4.0	8.1	8.0
Credit Unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	90.0	70.0	40.0	63.0	82.4	90.1	98.3	99.7	142.0	288.5	270.6	11.1
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	2.6	4.3	5.1	5.8	5.9	4.7	8.0	12.5	16.2	16.1	18.8	6.0
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de finance (automobiles et camions)	16.0	15.0	11.0	9.0	13.0	16.0	12.0	18.0	15.0	17.0	19.0	13.7
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	2.7	2.3	3.0	2.1	4.4	6.9	30.0	17.0	10.5	8.4	36.9	9.5
Total	503.1	311.9	415.5	420.2	534.4	701.3	848.6	991.7	1,199.1	1,605.9	1,976.1	11.2

Table 14 (Cont'd)

Tableau 14 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir											Estimated average interest rate 1977 Taux d'intérêt estimatif moyen 1977
	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	733.0	895.0	990.9	1,126.0	1,314.0	1,404.0	1,618.7	1,805.0	2,669.9	2,804.0	2,750.0	9.9
Supply companies Sociétés de fournisseurs	348.0	300.0	218.0	203.0	275.0	269.0	216.0	264.0	280.0	320.0	390.0	15.0
Credit Unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	150.0	187.0	116.0	109.0	134.0	163.6	211.5	242.5	287.9	138.6	209.3	12.0
Finance companies (household and personal) Sociétés de financement (effets ménagers et personnels)	15.0	12.0	13.0	9.0	12.0	14.0	16.0	17.0	15.0	12.0	11.0	18.0
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	15.0	14.0	12.0	9.0	10.0	10.0	12.0	16.0	10.0	12.0	14.0	12.0
Private individuals Particuliers	110.0	105.0	115.0	120.0	105.0	104.0	114.0	138.0	167.0	195.0	204.0	9.0
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	16.4	17.1	19.0	22.0	24.7	27.4	39.6	65.4	73.5	76.4	110.5	9.5
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	—	—	.5	1.8	2.8	4.4	5.5	8.4
Sedco (Saskatchewan) Sedco (Saskatchewan)	1.0	.6	4.8	.5	1.2	1.3	.5	—	—	—	—	—
Co-operative programs Programmes coopératifs	—	17.8	19.0	24.0	30.0	49.1	44.0	99.0	118.0	150.2	202.9	18.3
Total	1,388.4	1,548.5	1,507.7	1,622.5	1,905.9	2,042.4	2,272.8	2,648.7	3,624.1	3,712.6	3,897.2	10.9
Total all credit Total de tous les prêts	2,270.0	2,177.2	2,168.9	2,239.5	2,646.3	2,975.6	3,583.2	4,276.2	5,477.6	6,017.0	6,707.6	10.8

Source: Rust, R.S., Canadian Farm Economics, various issues/L'Économie agricole au Canada, quelques numéros

Table 15 — Estimated farm credit outstanding in Canada

Tableau 15 — Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir											Estimated average interest rate 1977 Taux d'intérêt estimatif moyen 1977
	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	915.8	1,036.1	1,111.5	1,154.1	1,182.5	1,229.7	1,443.7	1,684.6	1,930.2	2,276.2	2,571.4	7.6
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	172.3	180.4	167.5	155.9	151.5	147.2	142.0	133.8	134.4	132.1	85.9	6.3
Provincial government agencies Organismes des gouvernements provinciaux	332.3	351.7	372.1	398.1	395.7	404.6	415.5	517.8	563.6	621.8	692.6	5.7
Private individuals Particuliers	65.0	67.0	70.0	75.0	80.0	72.0	83.0	84.0	114.0	97.0	106.0	8.3
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidécommis et de prêts	56.0	60.0	58.0	54.0	49.0	46.0	35.0	29.0	24.0	19.0	20.8	11.0
Credit Unions Caisses de crédit	—	—	—	—	—	—	—	—	—	176.7	225.8	11.4
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	1.5	1.4	1.0	1.9	3.1	5.0	—	—	—	—	—	—
Banks Banques	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	16.0	10.9
Alberta Electrical Co-operatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	17.2	16.8	16.1	15.3	14.1	13.7	13.2	14.6	16.7	16.4	18.1	3.5
Total	1,560.1	1,713.4	1,796.2	1,854.3	1,875.9	1,918.2	2,132.4	2,463.3	2,782.9	3,339.2	3,736.6	7.0

Table 15 (Cont'd)

Tableau 15 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)

À TERME INTERMÉDIAIRE (18 MOIS À 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir											Estimated average interest rate 1977 Taux d'intérêt estimatif moyen 1977
	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	
Banks (federal Farm Improvement Loans only) Banques (Prêts d'améliorations agricoles fédéraux seulement)	432.6	308.5	306.1	296.0	321.0	374.0	446.1	447.0	469.2	434.0	403.1	8.2
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	—	—	21.0	30.0	50.0	80.0	146.4	404.0	437.0	700.0	1,038.0	10.7
Private individuals Particuliers	538.0	510.0	560.0	550.0	540.0	547.0	629.0	690.0	850.0	860.0	894.0	8.4
Supply companies Sociétés de fournisseurs	131.0	120.0	134.0	121.0	130.0	185.2	145.7	220.0	362.0	421.0	540.5	15.2
Farm Credit Corporation (loans to farm syndicates) Société du crédit agricole (prêts aux syndicats agricoles)	2.2	3.4	4.8	6.1	6.8	6.7	7.8	11.1	12.3	11.9	10.8	8.1
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	19.0	20.0	18.0	16.0	15.0	32.7	51.0	49.0	48.0	58.0	71.5	11.6
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	22.0	23.0	26.0	29.0	34.0	42.0	50.0	70.0	84.0	88.0	87.5	11.5
Provincial Government Agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	—	—	5.0	5.8	6.1	15.6	21.8	7.3
Credit Unions (includes federal and provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	120.0	125.0	103.0	89.0	104.0	110.0	251.6	355.4	347.9	373.5	533.0	11.8
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	10.2	12.9	16.1	19.6	22.8	24.4	29.2	37.6	48.9	58.6	69.9	4.9
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de financement (automobiles et camions)	23.0	21.0	18.0	19.0	21.0	23.0	18.0	25.0	24.0	26.0	29.0	13.9
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	2.8	3.9	3.9	4.0	4.9	6.7	32.8	40.6	43.2	52.8	59.5	10.5
Total	1,300.8	1,147.7	1,210.9	1,179.7	1,249.5	1,431.7	1,812.6	2,355.5	2,732.6	3,099.4	3,758.6	10.5

Table 15 (Cont'd)

Tableau 15 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir											Estimated average interest rate 1977 Taux d'intérêt estimatif moyen 1977
	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	
Banks (other than farm improvement loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	586.6	716.0	792.7	880.6	1,006.9	1,116.0	1,294.0	1,444.0	1,811.0	2,243.0	2,014.9	10.7
Supply companies Sociétés de fournisseurs	261.0	242.0	254.0	230.0	220.0	185.2	137.0	189.0	200.0	190.0	204.0	15.0
Credit Unions (includes federal and provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	120.0	150.0	220.9	181.0	204.0	259.0	189.3	218.4	373.9	343.4	338.5	12.1
Finance companies (household and personal) Sociétés de financement (effets ménagers et personnels)	12.0	10.0	12.0	9.0	10.0	12.0	8.0	7.0	5.0	6.0	7.0	18.0
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	5.0	5.0	6.0	7.0	6.0	8.5	6.0	8.0	6.0	8.0	8.0	12.0
Private Individuals Particuliers	88.0	90.0	95.0	95.0	90.0	86.0	95.0	109.0	130.0	152.0	165.0	8.5
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	13.5	13.7	17.7	20.5	23.2	28.4	52.7	71.4	79.4	94.7	98.7	10.5
Provincial agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	—	—	—	1.2	1.1	2.2	4.0	8.6
Sedco (Saskatchewan) Sedco (Saskatchewan)	1.5	1.7	2.4	5.3	6.8	2.8	3.0	—	—	—	—	—
Co-operative programs Programmes coopératifs	—	12.3	12.0	11.3	16.0	30.4	20.0	30.0	38.0	46.7	52.3	17.5
Unpaid Taxes Taxes non payées	2.2	3.0	5.0	7.0	6.0	7.6	.3	7.9	10.3	11.8	12.9	10.5
Total	1,089.8	1,243.7	1,417.7	1,446.7	1,588.9	1,735.9	1,805.3	2,085.9	2,654.7	3,097.8	2,905.3	11.0
Total all credit Total de tous les prêts	3,950.7	4,104.8	4,424.8	4,480.7	4,714.3	5,085.8	5,750.3	6,904.7	8,170.2	9,536.4	10,400.5	9.6

Source: Rust, R.S., Canadian Farm Economics, various issues / L'Économie agricole au Canada, quelques numéros

Chapter III — Arrears, Interest Rates and Charges

ARREARS — TABLES 16, 17

The actual number of dollars in arrears increased in 1978-79 over 1977-78, however the level of arrears expressed as a percentage of the total amount due for the previous 12 months decreased. The total number of accounts in arrears decreased slightly from 6,042 accounts in 1978 to 5,717 in 1979.

Arrears under the Farm Syndicates Credit Act increased from 9.5% in 1977-78 to 12.2% in 1978-79.

INTEREST CHARGES AND INTEREST RATES — TABLES 18, 19, 20, CHARTS 1, 2

The trend towards increased interest rates in all sectors of the economy is demonstrated. The Corporation's profit position has continued to improve due to the reduced proportionate share of the principal outstanding made up of low interest loans.

Chapitre III — Arrérages, taux d'intérêt et coût de l'intérêt

ARRERAGES — TABLEAUX 16, 17

Le montant réel des arrérages a augmenté en 1978-1979 par rapport à l'exercice précédent. Toutefois, ceux-ci représentaient une proportion moindre du montant total dû par rapport à l'année précédente. Le nombre total de comptes en arrérages a légèrement diminué soit de 6,042 comptes en 1978 à 5,717 pour l'année 1979.

Les arrérages ont augmenté en vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles, passant de 9.5% en 1977-1978 à 12.2% en 1978-1979.

TAUX D'INTERET ET COUT DE L'INTERET — TABLEAUX 18, 19, 20, DIAGRAMMES 1, 2

Ces tableaux et ces diagrammes montrent que les taux d'intérêt payés par la Société et ceux perçus par celle-ci ont suivi la même tendance à la hausse que dans tous les autres secteurs de l'économie. La situation financière de la Société a continué de s'améliorer parce que le nombre de prêts à faible taux d'intérêt qu'elle détient continu à diminuer par rapport au montant global du crédit en cours.

Table 16 — Arrears of borrowers under the Farm Credit Act on March 31¹Tableau 16 — Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole au 31 mars¹

			Part II — Partie II			Part III — Partie III			Part IV — Partie IV			Principal in arrears Principal en arrérage		Interest in arrears Intérêt en arrérage		Total arrears as % amount due previous 12 months
			Number of loans Nombre de prêts	Total arrears Total des arrérages %		Number of loans Nombre de prêts	Total arrears Total des arrérages %		Number of loans Nombre de prêts	Total arrears Total des arrérages %		\$,000	% of outstanding principal % du principal aux Livres	\$,000	% of outstanding principal % du principal aux Livres	Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
B.C.	C.-B.	1978	2,123	154 7.2		353	32 9.1		19	1 5.3		228	.25	484	.53	8.0
		1979	1,993	122 6.1		367	25 6.8		21	1 4.8		223	.23	537	.56	8.1
Alta.	Alb.	1978	14,203	1,598 11.3		1,222	231 18.9		199	42 21.1		2,381	.49	4,335	.89	15.0
		1979	13,753	1,368 9.9		1,346	237 17.6		208	41 19.7		2,261	.44	4,057	.79	12.9
Sask.	Sask.	1978	18,488	1,570 8.5		1,698	281 16.5		178	30 16.8		1,557	.24	3,479	.53	9.3
		1979	18,417	1,458 7.9		1,774	310 17.5		182	36 19.8		1,695	.24	4,526	.64	9.8
Man.	Man.	1978	5,895	315 5.3		796	77 9.7		61	11 18.0		310	.15	561	.27	4.9
		1979	5,951	285 4.8		860	70 8.1		79	5 6.3		310	.13	765	.32	5.1
Ont.	Ont.	1978	13,590	766 5.6		2,684	307 11.4		245	30 12.2		1,032	.16	3,305	.51	7.6
		1979	13,359	637 4.8		2,893	306 10.6		286	29 10.1		1,129	.15	3,569	.48	7.1
Que.	Qué.	1978	4,782	220 4.6		3,576	434 12.1		18	2 11.1		593	.18	1,255	.38	6.4
		1979	4,981	217 4.4		3,360	400 11.9		21	3 14.3		644	.17	1,242	.33	5.5
N.B.	N.-B.	1978	628	58 9.2		107	20 18.7		7	— —		61	.29	100	.47	8.1
		1979	610	40 6.6		125	17 13.6		9	— —		84	.32	119	.45	8.5
N.S.	N.-É.	1978	173	20 11.6		49	10 20.4		2	2 100.0		37	.63	30	.52	11.8
		1979	163	11 6.7		47	9 19.1		2	1 50.0		32	.53	18	.30	8.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	1978	767	84 11.0		95	19 20.0		2	1 50.0		54	.27	129	.63	10.5
		1979	743	52 7.0		99	14 14.1		2	1 50.0		51	.23	145	.64	9.2
Nfld.	T.-N.	1978	46	21 45.7		20	6 30.0		—	— —		65	1.60	74	1.82	31.6
		1979	47	16 34.0		23	6 26.1		1	— —		73	1.61	86	1.89	34.7
Canada		1978	60,695	4,806 7.9		10,600	1,417 13.4		731	119 16.3		6,318	.24	13,752	.56	9.3
		1979	60,017	4,206 7.0		10,894	1,394 12.8		811	117 14.4		6,502	.24	15,064	.55	8.6

¹Arrears \$100 or less excluded/Excluant les arrérages de \$100 ou moins.

Source: FCC/SCA

Table 17 — Arrears under the Farm Syndicates Credit Act on March 31

Tableau 17 — Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles au 31 mars

Region Région			Total number of accounts	Accounts in arrears Comptes en arrérage		Principal arrears Arrérages de principal		Interest arrears Arrérages d'intérêts		Total arrears as % amount due previous 12 months
			Nombre total de comptes	Number of accounts Nombre de comptes	%	\$	% of out- standing principal % du principal aux livres	\$	% of out- standing principal % du principal aux livres	Total des arrérages % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
B.C.	C.-B.	1978	9	4	44.4	27,169	12.0	16,240	7.2	65.7
		1979	13	3	23.1	38,276	12.1	29,873	9.4	108.7
Alta.	Alb.	1978	237	33	13.8	118,051	4.9	22,540	0.9	15.2
		1979	230	46	20.0	169,011	6.6	23,056	0.9	21.5
Sask.	Sask.	1978	25	3	12.0	8,767	3.1	5,143	1.8	14.8
		1979	36	5	13.9	11,576	2.2	2,418	.5	14.1
Man.	Man.	1978	184	9	4.9	16,136	0.8	1,389	0.1	2.6
		1979	195	11	5.6	27,751	1.3	4,773	0.2	5.0
Ont.	Ont.	1978	277	23	8.3	81,523	2.4	8,813	0.3	7.5
		1979	262	19	7.2	56,084	1.8	7,444	0.2	5.6
Que.	Qué.	1978	136	5	3.6	16,014	0.9	6,046	0.3	4.4
		1979	133	6	4.5	16,845	0.9	2,905	0.2	4.2
Atl.	Atl.	1978	22	3	13.6	8,294	2.1	3,438	0.9	11.8
		1979	20	5	25.0	18,329	5.1	6,460	1.8	25.3
Canada		1978	890	80	9.0	275,954	2.6	63,609	0.6	9.5
		1979	889	95	10.7	337,872	3.1	76,929	0.7	12.2

Source: FCC/SCA

Table 18 — Principal due, interest cost and interest earned under FCA**Tableau 18 — Principal échu, coût d'intérêt et intérêt gagné aux termes de la LCA**

	Interest on loans from Canada Intérêt sur les emprunts du Canada \$,000	Interest earned on loans to farmers Intérêt sur les prêts aux cultivateurs \$,000	Principal due from farmers Principal dû par les cultivateurs \$,000	Principal due as % of principal outstanding at beginning of year Principal dû en % du principal à percevoir au début de l'année
1973-74	78,064	79,541	40,400	3.3
1974-75	92,380	97,139	40,500	2.9
1975-76	113,410	121,688	40,500	2.7
1976-77	139,717	151,782	50,800	2.6
1977-78	163,351	178,905	56,900	2.6
1978-79	189,657	208,846	62,800	2.5

Source: FCC/SCA

Table 19 — Canadian bond yields and other interest rates**Tableau 19 — Rendements d'obligations canadiennes et autres taux d'intérêt**

	N.H.A. homeownership loans Prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété	Chartered Banks — Banques à charte Prime business loans Prêts aux entreprises (taux de base)	Non-chequing savings deposits Dépôts d'épargne sans privilège de chèques	Government of Canada 5-10 year bonds Obligations de 5 à 10 ans du gouvernement canadien
	Per cent — Pour cent			
1971	9.04	6.48	4.54	6.15
1972	8.25	6.00	4.00	6.75
1973	9.40	7.65	5.44	7.17
1974	10.90	10.75	8.50	8.27
1975	11.17	9.41	7.00	8.01
1976	11.72	10.08	7.82	8.72
1977	10.36	8.05	6.00	8.14
1978	10.29	9.69	7.06	9.08

Source: Bank of Canada Review/Revue de la Banque du Canada

CHART 1.
DIAGRAMME 1.

**Chart 1. — FCA interest rates to farmers and average interest rates on FCC borrowings,
Farm Credit Act, 1967-1978**

Diagramme 1. — Taux d'intérêt LCA aux agriculteurs et taux d'intérêt annuel moyen sur les emprunts SCA, 1967-1978

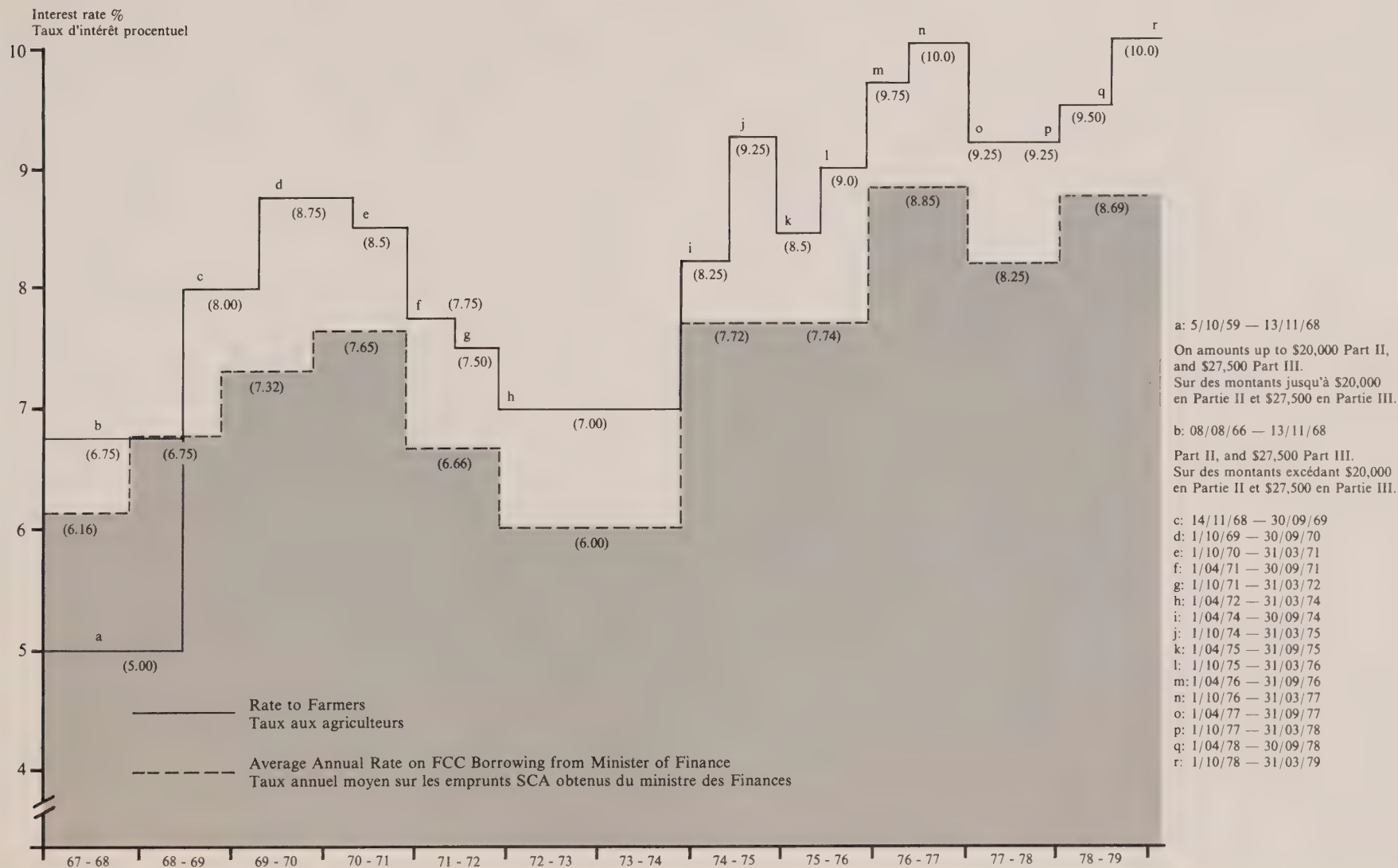
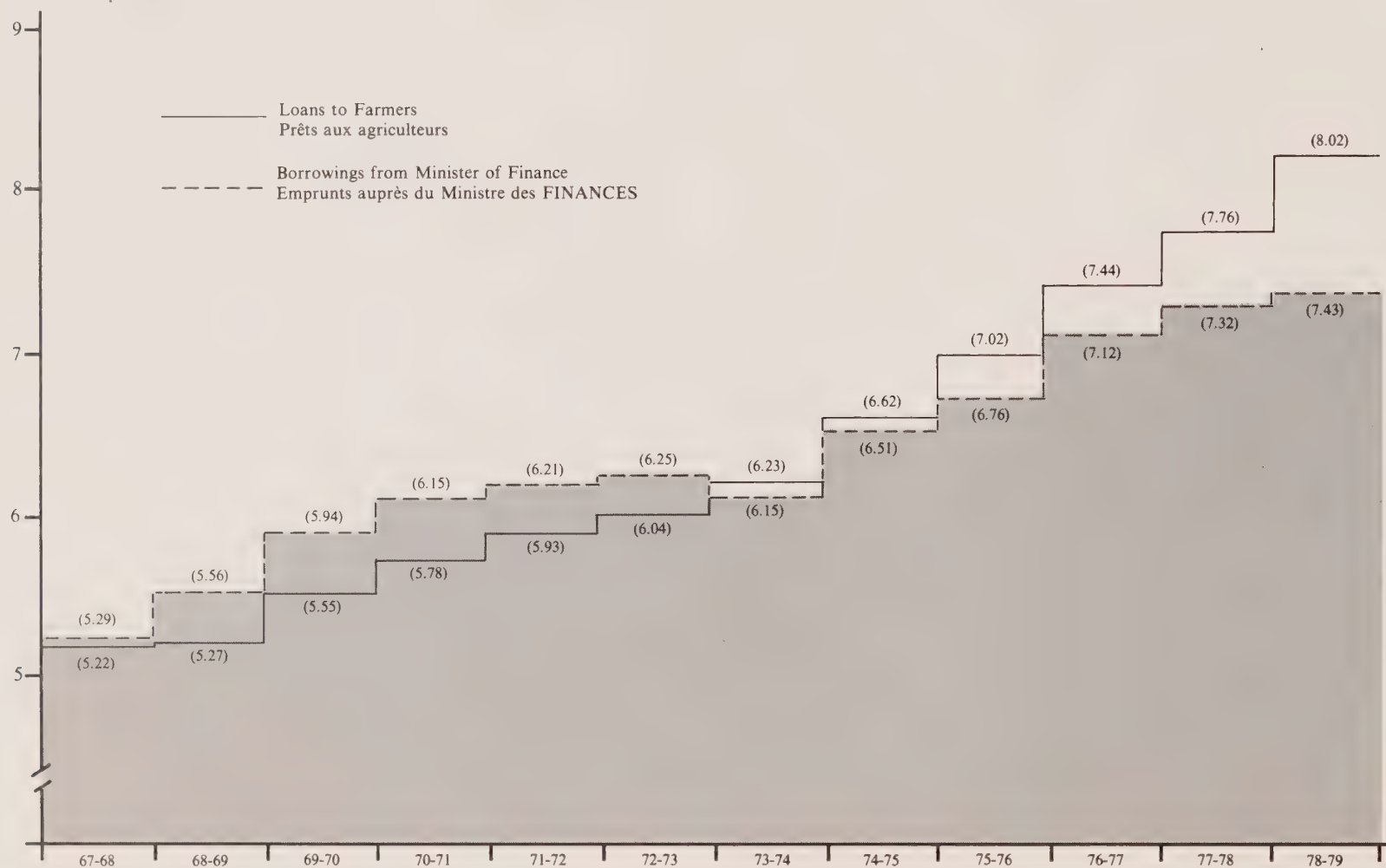


CHART 2.
DIAGRAMME 2.

Chart 2. Average interest rates on all FCA loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance.

Diagramme 2. Taux d'intérêt moyens sur tous les prêts LCA aux agriculteurs et sur tous les emprunts auprès du Ministre des Finances.

Interest Rate % at March 31
Taux d'intérêt procentuel au 31 mars



Source: FCC/Source: SCA

Table 20 — Farm Credit Corporation lending rates since 1959**Tableau 20 — Taux d'intérêt sur les prêts de la Société du crédit agricole depuis 1959**

Under the Farm Credit Act

En vertu de la Loi sur le crédit agricole

Under the Farm Syndicates Credit Act

En vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles

Effective date En vigueur le	Rate Taux	Effective date En vigueur le	Rate ³ Taux
5/10/59	5%	11/12/64	6%
6/06/64	6-3/8% ¹	8/06/66	6-1/2%
10/08/66	6-3/4%	14/11/68	7-1/2%
14/11/68	8%	1/10/69	8-1/2%
1/10/69	8-3/4%	1/04/70	8-1/2% ⁴ (8-3/4%)
1/04/70	8-3/4% ² (9-1/4%)	1/10/70	8%
1/10/70	8-1/2%	1/04/71	7%
1/04/71	7-3/4%	1/10/71	6-3/4%
1/10/71	7-1/2%	1/04/72	6-1/4%
1/04/72	7%	1/10/72	6-1/4% ⁴ (7-1/2%)
1/10/72	7% ² (8%)	1/04/73	6-1/4% ⁴ (7%)
1/04/73	7% ² (7-3/4%)	1/10/73	6-1/4% ⁴ (8-1/4%)
1/10/73	7% ² (8-1/2%)	1/04/74	8%
1/04/74	8-1/4%	1/10/74	10%
1/10/74	9-1/4% ² (10.0%)	1/04/75	8%
1/04/75	8-1/2%	1/10/75	8-3/4%
1/10/75	9%	1/04/76	9-1/2%
1/04/76	9-3/4%	1/10/76	9-1/2%
1/10/76	10.0%	1/04/77	9%
1/04/77	9-1/4%	1/10/77	8-3/4%
1/10/77	9-1/4%	1/04/78	9%
1/04/78	9-1/2%	1/10/78	9-3/4%
1/10/78	10%	1/04/79	10-3/4%
1/04/79	10-3/4 %		

¹Economic rate only (others 5%)/Taux économique seulement (autres à 5%)²Rates frozen — in brackets are the “formula” rates under the FCA Interest Rates Regulations/Taux gelés — Les taux entre parenthèses sont basés sur la “formule” incluse dans le règlement sur les taux d'intérêt de la LCA³Base rate for FSCA is the yield on government bonds maturing in 1-10 years/Le taux de base LVSA est le rendement des obligations gouvernementales venant à échéance dans 1 à 10 ans⁴Rates frozen — in brackets are the “formula” rates under the FSCA/Taux gelés — Les taux entre parenthèses sont basés sur la “formule” incluse dans la LCSA

Source: FCC/SCA

Chapter IV — Characteristics of FCA Borrowers — Effect of FCA loans on Borrowers

AGE ANALYSIS OF BORROWERS — TABLES 21,22

For the second consecutive year, 72% of all loans were made to borrowers under 35 years of age.

The loans in this category represent the highest risk as the percentage of equity is the lowest in these ranges.

CHARACTERISTICS OF FCA BORROWERS — TABLES 23-26

Average net worth of the farmers who obtained an FCA loan in 1978-79 decreased by 9.6% over 1977-78 levels. The tables presented represent the total number of farm units, with the exception of Table 24 where the number of proprietors is shown to be 6,320 and the number of farm units is 5,423. This is due to joint operations where there are two or more members.

Table 25 has been substantially changed from that of previous issues. This Table demonstrates that on the average the Corporation has been decreasing the amount of security taken in relation to the loan approved.

Chapitre IV — Caractéristiques des emprunteurs L.C.A. — Effet des prêts L.C.A. sur les exploitations

ANALYSE DES EMPRUNTEURS EN FONCTION DE L'AGE — TABLEAUX 21, 22

Pour la deuxième année consécutive, les emprunteurs âgés de moins de 35 ans ont obtenu 72% de tous les prêts consentis.

Les prêts consentis aux agriculteurs de cette catégorie d'âge représentent un risque plus grand puisque ceux-ci détiennent un avoir net moindre dans leurs propriétés.

CARACTERISTIQUES DES EMPRUNTEURS L.C.A. — TABLEAUX 23-26

La valeur nette moyenne des agriculteurs qui ont obtenu un prêt en vertu de la L.C.A. en 1978-1979 a diminué de 9.6% par rapport à l'exercice 1977-1978. Les chiffres présentés dans ces tableaux s'appliquent au nombre total des exploitations agricoles à l'exception du Tableau 24 qui fait état de 6,320 propriétaires alors que le nombre d'exploitations est de 5,423. Cette différence s'explique par le fait que plusieurs exploitations appartiennent à plus d'un exploitant.

Le Tableau 25 a été sensiblement remanié depuis la publication des numéros précédents. Celui-ci révèle que la Société prend une garantie plus faible par rapport au montant du prêt approuvé.

Table 21 — Age distribution of FCA borrowers
Tableau 21 — Répartition des emprunteurs LCA

Region/Région			-25	25—34	35—44	45—54	55—64	65+
			PER CENT/POUR CENT					
B.C.	C.-B.	1977-78	14.2	47.9	23.0	12.8	1.4	0.7
		1978-79	13.0	39.0	33.0	12.0	2.0	1.0
Alta.	Alb.	1977-78	24.6	43.4	22.2	8.2	1.6	0.0
		1978-79	17.6	48.9	22.5	9.5	1.3	0.2
Sask.	Sask.	1977-78	31.0	44.3	16.4	7.1	1.1	0.1
		1978-79	29.7	48.1	17.3	4.1	0.8	0.0
Man.	Man.	1977-78	26.3	50.7	16.0	6.5	0.4	0.1
		1978-79	31.7	49.7	14.4	3.1	1.1	0.0
Ont.	Ont.	1977-78	22.9	49.4	17.3	9.0	1.2	0.2
		1978-79	27.6	44.4	18.5	7.9	1.6	0.0
Que.	Qué.	1977-78	22.2	47.4	21.1	7.8	1.5	0.0
		1978-79	24.5	43.5	23.0	7.3	1.6	0.1
Atl.	Atl.	1977-78	22.6	37.5	21.6	13.0	4.3	1.0
		1978-79	21.0	37.0	21.6	17.4	3.0	0.0
Canada		1977-78	25.4	46.5	18.5	8.2	1.3	0.1
		1978-79	26.0	46.1	19.5	6.9	1.4	0.1

Source: FCC/SCA

Table 22 — Analysis of FCA loans by age distribution for 1978-79 — Canada
Tableau 22 — Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1978-1979 — Canada

Criteria Critères	Age distribution/Catégories d'âge					
	18—24	25—34	35—44	45—54	55—64	65
Number of loans Nombre de prêts	1,412	2,502	1,060	372	73	4
Average net worth Valeur nette moyenne	\$98,529	\$113,266	\$138,210	\$161,851	\$146,811	\$152,125
Ratio of loan to security Rapport prêt-garantie	69%	64%	59%	52%	46%	59%
Ratio of debt to total Assets Rapport passif-actif total	59%	55%	47%	40%	36%	31%
Average size of loan approved Montant moyen du prêt approuvé	\$103,770	\$98,425	\$84,843	\$74,160	\$54,816	\$60,075

Source: FCC/SCA

Table 23 — Average assets, liabilities and net worth after loan per farm unit
Tableau 23 — Moyenne des actif, passif et valeur nette après le prêt par ferme

Region Région			Real Estate Immeuble	Equipment Outillage	Livestock Bétail	Other assets Autre actif	Total assets Actif total	Total liabilities Passif total	Net worth Valeur nette
— DOLLARS —									
B.C.	C.-B.	1977-78	229,000	31,750	36,000	39,500	336,250	99,500	236,758
		1978-79	224,858	32,560	27,204	30,702	315,324	160,429	154,895
Alta.	Alb.	1977-78	183,609	49,287	22,131	24,582	279,609	104,490	175,119
		1978-79	198,941	47,630	28,978	17,454	293,003	130,779	162,224
Sask.	Sask.	1977-78	174,597	46,536	13,332	32,238	266,702	102,496	164,206
		1978-79	182,494	45,703	15,832	20,000	264,029	118,347	145,682
Man.	Man.	1977-78	121,647	34,411	12,997	19,919	188,975	96,604	92,371
		1978-79	140,654	34,298	16,558	16,099	207,609	118,157	89,452
Ont.	Ont.	1977-78	163,208	31,808	22,689	26,317	244,022	127,568	116,454
		1978-79	184,396	32,379	25,817	21,213	263,805	162,491	101,314
Que.	Qué.	1977-78	86,191	36,832	26,722	19,771	169,515	84,721	84,794
		1978-79	122,843	39,897	27,171	25,588	215,499	128,444	87,055
Atl.	Atl.	1977-78	100,115	37,231	16,369	22,238	175,961	76,701	99,254
		1978-79	128,885	39,673	22,115	17,639	208,312	118,285	90,027
Canada		1977-78	151,005	39,724	19,263	26,136	236,128	105,403	130,725
		1978-79	168,381	39,870	22,891	20,613	251,755	133,635	118,120

Source: FCC/SCA

Table 24 — Net worth classes of FCA borrowers per proprietor
Tableau 24 — Emprunteurs LCA classés selon la valeur nette par propriétaire

			Number of borrowers Nombre d'emprunteurs	Net worth/Valeur nette (\$)									
				0—24,999	25,000— 49,999	50,000— 74,999	75,000— 99,999	100,000— 124,999	125,000— 149,999	150,000— 174,999	175,000— 199,999	200,000— 249,999	250,000 Plus
B.C.	C.-B.	1977-78	159	7.4	19.3	10.1	16.8	7.4	10.1	6.7	5.4	7.4	9.4
		1978-79	112	7.2	14.7	10.3	10.3	9.2	11.3	8.2	7.2	11.3	10.3
Alta.	Alb.	1977-78	1,325	3.2	7.5	9.2	8.6	10.9	9.6	9.7	8.7	11.5	21.1
		1978-79	967	2.4	6.6	8.0	9.4	12.2	12.1	11.6	8.2	13.8	15.7
Sask.	Sask.	1977-78	2,318	2.3	6.8	11.9	11.1	11.9	10.1	8.6	7.8	11.5	18.0
		1978-79	1,560	3.1	7.4	10.3	14.2	13.5	9.8	8.9	9.3	11.3	12.2
Man.	Man.	1977-78	822	17.2	17.6	15.8	12.2	11.0	10.0	5.4	3.4	5.0	2.4
		1978-79	721	17.9	18.7	14.7	13.1	9.4	7.4	6.6	4.9	4.4	2.9
Ont.	Ont.	1977-78	2,024	11.5	13.2	13.9	15.2	9.2	9.6	7.0	6.2	7.1	7.1
		1978-79	1,509	17.8	14.7	13.4	11.8	11.1	7.7	5.9	5.0	6.8	5.8
Que.	Qué.	1977-78	1,288	20.0	19.3	17.8	13.8	10.4	6.6	4.6	2.7	3.0	1.8
		1978-79	1,210	19.6	16.9	15.0	12.8	12.2	7.7	4.6	4.2	4.1	2.9
N.B.	N.-B.	1977-78	110	13.7	24.1	19.0	16.0	9.1	5.7	2.2	3.4	3.4	3.4
		1978-79	128	16.8	15.7	19.5	16.8	6.7	5.6	6.7	6.7	4.4	1.1
N.S.	N.-É.	1977-78	32	—	26.6	10.5	21.0	10.5	10.5	10.5	—	5.2	5.2
		1978-79	19	23.6	15.3	7.6	15.3	15.3	7.6	15.3	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	1977-78	133	10.2	11.2	15.3	27.9	14.2	9.1	5.1	4.0	1.0	2.0
		1978-79	86	9.2	7.6	16.9	22.1	13.8	15.3	3.0	7.6	3.0	1.5
Nfld.	T.-N.	1977-78	8	—	—	25.0	—	—	25.0	—	25.0	—	25.0
		1978-79	8	—	50.0	12.5	12.5	—	12.5	12.5	—	—	—
Canada		1977-78	8,219	9.5	12.2	13.8	12.6	10.6	9.3	7.2	6.1	8.0	10.7
		1978-79	6,320	11.6	12.9	12.3	12.4	11.8	9.0	7.4	6.5	8.2	7.9

Source: FCC/SCA

Table 25 — Average security values per loan
Tableau 25 — Moyenne des valeurs en garantie par prêt

Province			Value of land security Valeur de la terre en garantie \$	Value of chattel security Valeur des biens meubles en garantie \$	Total security Value Valeur de la garantie totale	Total prior charges Total des charges prioritaires \$	Security value less prior charges Valeur de la garantie moins les charges prioritaires \$	Average load size Prêt moyen \$	Loan as a percentage of column 5 Prêt en pourcentage de la colonne 5	Loan as a percentage of land less prior charges Prêt en pourcentage de la valeur de la terre moins les charges prioritaires
B.C.	C.-B.	1976-77	128,217	1,777	129,994	3,442	126,552	73,278	57.9	58.7
		1977-78	161,070	172	161,242	2,003	159,239	86,664	54.4	54.5
		1978-79	187,811	985	188,796	4,372	184,424	117,009	63.5	63.8
Alta.	Alb.	1976-77	131,814	572	132,387	5,691	126,695	65,653	51.8	52.1
		1977-78	158,490	1,177	158,668	6,358	153,309	77,092	50.3	50.7
		1978-79	166,898	1,831	168,730	7,083	161,647	91,175	56.4	57.1
Sask.	Sask.	1976-77	115,483	151	115,634	2,850	112,784	65,339	57.9	58.0
		1977-78	128,275	445	128,721	2,058	126,662	72,050	56.9	57.1
		1978-79	133,716	387	134,104	807	133,296	83,998	63.0	63.2
Man.	Man.	1976-77	97,151	1,360	98,511	4,097	94,413	53,634	56.8	57.6
		1977-78	117,316	2,287	119,603	3,768	115,835	69,043	59.6	60.8
		1978-79	127,813	2,021	129,834	5,615	124,218	81,274	65.4	66.5
Ont.	Ont.	1976-77	146,434	4,331	150,766	7,359	143,407	78,145	54.5	56.2
		1977-78	162,153	4,548	166,701	6,185	160,515	92,414	57.6	59.3
		1978-79	170,301	4,872	175,174	6,813	168,360	113,555	67.4	69.5
Que.	Qué.	1976-77	84,642	11,582	96,225	4,105	92,120	68,869	74.8	85.5
		1977-78	98,337	17,027	115,365	4,524	110,840	81,703	73.7	87.1
		1978-79	115,596	19,601	135,198	10,104	125,093	96,303	77.0	91.3
N.B.	N.-B.	1976-77	83,216	5,825	89,086	4,865	84,220	58,787	69.8	75.0
		1977-78	91,652	5,318	96,971	2,113	94,857	60,828	64.1	67.9
		1978-79	118,746	7,905	126,651	2,385	124,266	88,776	71.5	76.3
N.S.	N.-É.	1976-77	74,000	—	74,000	—	74,000	37,566	50.8	50.8
		1977-78	115,063	11,110	126,173	2,374	123,799	81,836	66.1	72.6
		1978-79	134,076	15,684	149,761	1,461	148,300	113,184	76.3	85.3
P.E.I.	Î.-P.-É.	1976-77	93,593	1,223	94,816	3,583	91,232	56,400	61.8	62.3
		1977-78	102,747	1,427	104,175	1,770	102,405	59,864	58.5	59.3
		1978-79	101,446	915	102,361	3,287	99,074	60,196	60.8	61.3
Nfld.	T.-N.	1976-77	140,555	5,555	146,111	—	146,111	103,111	70.5	73.4
		1977-78	211,150	2,250	213,400	32,500	180,900	80,750	44.6	45.2
		1978-79	158,812	9,162	167,975	2,012	165,962	115,425	69.5	73.6
Canada		1976-77	117,770	3,225	120,995	4,697	116,297	67,584	58.1	59.8
		1977-78	135,589	4,506	140,096	4,361	135,734	79,231	58.4	60.4
		1978-79	143,939	5,689	149,629	5,667	143,961	94,761	65.8	68.5

Source: FCC/SCA

Table 26 — Loan by type of security offered under the FCA
Tableau 26 — Prêts LCA par genre de garantie offerte

			Type of security Genre de garantie					
			First mortgage Première hypothèque	Subsequent to prior FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire	Subsequent to prior non-FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque non LCA prioritaire	Subsequent to prior FCA and other mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire et autres	Amount of prior non- FCA mortgages Montant des hypothèques prioritaires non LCA	Total
B.C.	C.-B.	number/nombre amount/montant \$,000	91 10,999	3 126	4 384	0 0	297	98 11,509
Alta.	Alb.	number/nombre amount/montant \$,000	684 64,449	49 2,787	76 6,683	15 1,215	3,385	824 75,134
Sask.	Sask.	number/nombre amount/montant \$,000	1,270 106,527	4 368	56 4,689	0 0	908	1,330 111,584
Man.	Man.	number/nombre amount/montant \$,000	556 45,559	28 1,878	56 4,642	7 491	1,820	647 52,570
Ont.	Ont.	number/nombre amount/montant \$,000	1,122 129,845	14 1,841	182 18,194	3 337	8,077	1,321 150,217
Que.	Qué.	number/nombre amount/montant \$,000	810 83,628	83 4,472	108 9,697	21 1,166	3,477	1,022 98,963
N.B.	N.-B.	number/nombre amount/montant \$,000	82 7,440	0 0	11 943	0 0	212	93 8,383
N.S.	N.-É.	number/nombre amount/montant \$,000	13 1,410	0 0	1 131	0 0	19	14 1,541
P.E.I.	Î.-P.-É.	number/nombre amount/montant \$,000	52 3,136	0 0	14 837	0 0	214	66 3,973
Nfld.	T.-N.	number/nombre amount/montant \$,000	7 904	0 0	1 19	0 0	16	8 923
Canada		number/nombre amount/montant \$,000	4,687 453,897	181 11,472	509 46,219	46 3,209	18,425	5,423 514,797

Source: FCC/SCA

Table 27 — Estimated effect of FCA loans on gross and net income
Tableau 27 — Effet estimatif des prêts LCA sur le revenu brut et le revenu net

			Gross income Revenu brut \$ (average) (moyenne)		Off-farm income Revenu hors-exploitation \$ (average) (moyenne)		L.M.C. ¹ T.G.C. ¹ \$ (average) (moyenne)		Increase in L.M.C. after as a % of L.M.C.	Number of farms
			before loan avant le prêt	after loan après le prêt	before loan avant le prêt	after loan après le prêt	before loan avant le prêt	after loan après le prêt	Gain procentuel de T.G.C.	Nombre de fermes
B.C.	C.-B.	1976-77	24,783	44,105	2,712	3,019	6,944	17,094	146.2	106
		1977-78	33,012	53,439	2,964	2,806	8,212	18,841	129.4	150
		1978-79	32,650	65,403	2,755	2,968	7,918	22,228	180.7	98
Alta.	Alb.	1976-77	35,064	51,626	3,673	2,513	10,316	18,504	79.4	692
		1977-78	42,947	65,184	3,798	2,982	11,134	19,951	79.2	1,106
		1978-79	42,607	68,679	4,570	2,858	10,246	20,629	101.3	824
Sask.	Sask.	1976-77	27,410	41,936	2,756	2,039	9,870	18,188	84.3	1,322
		1977-78	35,578	46,143	2,922	2,317	12,950	19,205	48.3	1,927
		1978-79	33,058	49,491	3,826	2,561	11,339	19,961	76.0	1,330
Man.	Man.	1976-77	24,324	44,017	2,381	2,179	6,697	15,595	132.9	479
		1977-78	24,642	49,080	2,236	2,526	5,956	16,871	183.2	753
		1978-79	27,344	58,718	2,522	2,543	7,557	20,240	167.8	647
Ont.	Ont.	1976-77	41,245	70,317	2,212	2,223	7,795	19,809	154.1	1,018
		1977-78	45,049	77,727	2,358	2,516	7,156	20,861	191.5	1,786
		1978-79	45,181	92,133	2,978	2,926	6,928	22,519	225.0	1,321
Que.	Qué.	1976-77	34,748	67,359	1,171	1,699	8,246	17,722	114.9	681
		1977-78	38,258	73,415	1,441	1,884	8,724	18,961	117.3	1,118
		1978-79	36,947	78,871	1,675	2,130	7,997	21,312	166.5	1,022
N.B.	N.-B.	1976-77	50,219	83,226	2,501	1,783	7,931	16,579	109.0	72
		1977-78	51,537	90,403	2,087	1,588	8,395	18,121	115.9	92
		1978-79	58,958	113,033	2,010	2,116	7,915	18,991	139.9	93
N.S.	N.-É.	1976-77	71,966	76,900	1,833	833	9,900	16,300	64.6	4
		1977-78	52,152	102,863	1,247	2,515	8,542	22,121	159.0	19
		1978-79	46,676	97,807	4,061	4,846	4,169	20,361	388.4	14
P.E.I.	Î.-P.-É.	1976-77	44,846	82,158	2,104	1,910	5,387	15,567	189.0	82
		1977-78	52,601	80,348	2,276	2,402	9,723	15,364	58.0	111
		1978-79	50,124	79,352	3,473	3,163	8,323	13,236	59.0	66
Nfld.	T.-N.	1976-77	70,833	199,755	555	1,111	9,200	26,244	185.3	9
		1977-78	94,150	193,575	4,300	3,800	8,375	24,025	186.8	4
		1978-79	34,112	181,312	3,437	4,025	7,575	25,287	233.8	8
Canada		1976-77	33,260	55,776	2,468	2,131	8,699	18,176	108.9	4,465
		1977-78	38,842	63,156	2,587	2,429	9,566	19,389	102.7	7,066
		1978-79	38,167	71,403	3,120	2,627	8,844	20,924	136.6	5,423

¹L.M.C. Return to labour Management and Capital/T.G.C. Revenu pour Travail, Gestion et Capital

Source: FCC/SCA

Table 28 — Average farm size before and after FCA loan

Tableau 28 — Grandeur moyenne des fermes avant et après le prêt LCA

			Total acres owned Total des acres possédées		Owned acres cultivated Acres cultivées possédées		Total acres leased Total des acres louées		Leased acres cultivated Acres cultivées louées		Total acres cultivated Total des acres cultivées	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
B.C.	C.-B.	1977-78	176	260	96	149	94	104	36	47	271	365
		1978-79	227	315	115	168	73	66	27	31	142	200
Alta.	Alb.	1977-78	487	673	358	503	370	377	204	188	859	1,051
		1978-79	442	653	324	552	453	456	252	227	576	779
Sask.	Sask.	1977-78	579	879	458	697	399	380	273	248	979	1,260
		1978-79	481	799	380	632	400	375	282	256	663	889
Man.	Man.	1977-78	311	527	228	390	213	211	149	148	525	739
		1978-79	270	515	202	385	253	235	171	156	373	542
Ont.	Ont.	1977-78	116	177	90	138	64	64	50	50	181	242
		1978-79	103	169	82	135	65	70	50	54	132	189
Que.	Qué.	1977-78	143	206	96	139	20	25	16	21	164	232
		1978-79	136	204	86	131	19	27	16	23	103	154
N.B.	N.-B.	1977-78	237	310	115	151	50	51	37	38	288	362
		1978-79	216	266	107	133	53	57	46	49	153	182
N.S.	N.-É.	1977-78	325	377	108	135	84	84	52	52	410	462
		1978-79	275	294	134	148	91	91	50	50	184	198
P.E.I.	Î.-P.-É.	1977-78	188	233	125	156	66	68	59	60	255	302
		1978-79	216	247	138	160	78	78	68	68	207	229
Nfld.	T.-N.	1977-78	118	118	63	63	5	5	5	5	124	124
		1978-79	75	88	47	51	23	23	—	—	47	51
Canada		1977-78	331	494	250	377	214	210	140	132	545	705
		1978-79	280	452	209	351	221	216	146	136	356	488

Source: FCC/SCA

Table 29 — Gross income of FCA borrowers before and after loan
Tableau 29 — Revenu brut des emprunteurs LCA avant et après le prêt

			Gross income/Revenu brut (\$)															
			0—19,999		20,000—39,999		40,000—59,999		60,000—79,999		80,000—99,999		100,000—119,999		120,000—149,999		150,000+	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
B.C.	C.-B.	1977-78	53.1	12.9	14.9	37.3	11.4	19.5	8.1	9.4	4.0	8.7	3.3	6.0	3.4	3.3	2.0	2.7
		1978-79	53.9	6.1	18.7	37.4	8.2	19.6	6.1	8.2	5.1	11.3	2.0	5.1	3.0	2.0	3.0	10.3
Alta.	Alb.	1977-78	28.2	3.7	30.3	27.9	19.9	28.8	10.0	15.6	5.0	9.3	2.4	6.0	2.1	4.6	2.1	4.1
		1978-79	27.0	2.9	32.3	22.3	19.4	32.0	9.7	17.3	5.0	9.1	2.3	5.7	2.0	4.3	2.3	6.4
Sask.	Sask.	1977-78	28.2	5.1	37.2	43.2	21.2	32.3	8.4	11.4	3.1	5.3	1.0	1.5	0.5	0.7	0.4	0.5
		1978-79	29.8	2.4	40.9	39.8	19.7	34.9	6.4	13.6	1.8	5.0	0.6	2.1	0.6	1.6	0.2	0.6
Man.	Man.	1977-78	54.9	9.8	22.4	36.5	12.2	27.3	6.6	15.8	2.2	5.7	0.6	2.4	0.6	1.3	0.5	1.2
		1978-79	50.9	6.1	24.4	27.7	13.4	29.4	5.1	17.9	3.4	9.4	0.7	4.4	0.9	2.1	1.2	3.0
Ont.	Ont.	1977-78	33.9	2.0	20.2	16.0	18.7	26.7	11.2	20.9	6.7	13.3	3.2	7.0	2.7	6.2	3.4	7.9
		1978-79	36.3	1.3	17.4	11.5	16.9	20.6	13.1	21.0	6.8	15.6	3.5	9.2	2.8	8.7	3.2	12.1
Que.	Qué.	1977-78	40.0	2.2	18.8	17.1	17.9	30.5	11.7	22.6	5.3	11.5	2.3	5.7	1.9	4.0	2.1	6.4
		1978-79	42.5	1.6	16.1	15.7	17.4	25.5	12.2	21.9	5.5	15.0	3.0	7.6	2.0	5.6	1.3	7.1
N.B.	N.-B.	1977-78	34.8	2.2	20.8	13.8	13.8	23.1	9.1	24.5	9.1	11.4	4.5	6.8	1.1	6.8	6.8	11.4
		1978-79	42.9	2.2	10.1	8.9	14.6	20.4	11.2	14.6	5.6	12.3	2.2	8.9	3.3	12.3	10.1	20.4
N.S.	N.-É.	1977-78	42.3	10.5	21.1	10.5	—	15.9	10.5	10.5	—	—	15.7	15.7	5.2	15.7	5.2	21.2
		1978-79	61.9	15.3	7.6	7.6	7.6	15.4	7.6	23.2	—	—	7.6	—	—	—	15.3	30.9
P.E.I.	Î.-P.-É.	1977-78	24.5	1.0	26.7	23.7	15.3	16.3	13.2	19.5	4.0	14.2	5.1	12.2	6.1	4.0	5.1	9.1
		1978-79	21.5	—	24.8	18.4	23.2	23.2	13.8	23.2	6.1	9.2	4.6	10.7	3.0	6.1	3.0	9.2
Nfld.	T.-N.	1977-78	25.0	—	—	—	—	—	25.0	—	25.0	25.0	—	25.0	—	—	25.0	50.0
		1978-79	50.0	12.5	25.0	12.5	—	—	12.5	—	—	—	—	—	12.5	12.5	—	62.5
Canada		1977-78	34.9	4.2	26.5	28.3	18.4	28.9	9.8	16.9	4.7	9.2	2.1	4.7	1.7	3.5	1.9	4.3
		1978-79	36.6	2.6	26.0	23.5	17.5	27.8	9.6	18.0	4.6	10.8	2.1	6.0	1.8	4.8	1.8	6.5

¹Less than 0.05 percent/Moins de 0.05 pour cent

Source: FCC/SCA

Table 30 — Return to labour, management and capital of FCA borrowers before and after loan
Tableau 30 — Revenu pour travail, gestion et capital, emprunteurs LCA, avant et après le prêt

			Return to labour, management and capital (\$) Revenu pour travail, gestion et capital (\$)											
			0—4,999		5,000—9,999		10,000—19,999		20,000—29,999		30,000—39,999		40,000+	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
Per cent — Pour cent														
B.C.	C.-B.	1977-78	53.3	3.4	12.2	10.1	18.2	48.6	11.5	26.4	3.4	6.8	1.4	4.7
		1978-79	57.0	3.0	8.2	13.4	21.6	35.3	5.1	31.9	2.0	10.3	6.1	6.1
Alta.	Alb.	1977-78	35.3	2.2	19.7	12.6	26.0	41.1	11.0	28.7	4.8	10.8	3.2	4.6
		1978-79	35.8	1.4	21.9	12.3	25.2	40.9	10.9	30.2	2.9	9.9	3.3	5.3
Sask.	Sask.	1977-78	26.0	.7	21.4	10.4	29.5	49.3	15.1	28.1	4.8	8.5	3.2	3.0
		1978-79	28.4	1.0	22.0	7.7	32.8	49.9	12.5	28.6	3.0	9.6	1.3	3.2
Man.	Man.	1977-78	58.4	2.3	16.3	17.0	17.5	50.1	6.1	24.0	.9	5.0	0.8	1.6
		1978-79	54.7	2.1	15.6	12.2	18.8	42.0	7.1	29.7	2.0	8.8	1.8	5.2
Ont.	Ont.	1977-78	51.3	2.3	17.3	7.3	19.8	44.6	7.6	29.7	2.7	11.4	1.3	4.7
		1978-79	54.2	2.4	13.1	6.7	19.8	37.3	9.1	33.0	2.5	13.0	1.3	7.6
Que.	Qué.	1977-78	43.6	1.9	16.6	11.6	26.4	49.7	10.2	25.6	1.9	7.4	1.3	3.8
		1978-79	48.4	1.5	14.8	8.8	26.0	42.5	7.6	29.7	2.8	11.6	.4	5.9
N.B.	N.-B.	1977-78	44.8	1.2	20.7	15.0	19.5	47.1	11.5	28.7	2.3	4.6	1.2	3.4
		1978-79	49.7	3.3	16.8	19.1	21.3	38.5	8.9	28.0	1.1	6.7	2.2	4.4
N.S.	N.-É.	1977-78	52.5	15.8	15.8	10.6	21.1	15.8	—	36.8	5.3	10.5	5.3	10.5
		1978-79	61.8	7.6	23.0	23.0	7.6	30.9	7.6	23.3	—	7.6	—	7.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	1977-78	37.7	10.2	21.4	27.6	29.6	34.6	4.1	18.4	4.1	6.1	3.1	3.1
		1978-79	37.1	10.7	16.9	21.5	41.5	50.9	3.0	16.9	1.5	—	—	—
Nfld.	T.-N.	1977-78	25.0	—	25.0	—	50.0	50.0	—	25.0	—	25.0	—	—
		1978-79	62.5	—	12.5	12.5	12.5	25.0	—	37.5	12.5	12.5	—	12.5
Canada		1977-78	41.2	1.9	18.6	11.1	24.3	46.7	10.5	27.6	3.3	9.0	2.1	3.7
		1978-79	43.8	1.8	17.3	9.4	25.2	42.7	9.5	30.1	2.6	10.6	1.6	5.4

Source: FCC/SCA

Table 31 — Total assets of FCA borrowers before and after loan
Tableau 31 — Actif total des emprunteurs LCA avant et après le prêt

			Total assets/ Actif total																	
			0 - 74,999		75,000 - 149,999		150,000 - 224,999		225,000 - 299,999		300,000 - 374,999		375,000 - 449,999		450,000 - 524,999		525,000 - 599,999		600,000 and over	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
			Per cent - Pour cent																	
B.C.	C.-B.	1977-78	20.2	.6	28.7	22.9	20.9	29.4	12.8	21.6	8.1	10.1	4.0	6.7	2.7	5.4	2.0	1.3	.6	2.0
		1978-79	16.4	.0	24.9	15.4	18.5	26.8	19.8	19.9	8.2	16.4	6.1	10.3	.0	3.0	4.1	4.1	2.0	4.1
Alta.	Alb.	1977-78	9.3	1.0	20.2	12.3	24.6	25.0	20.4	22.6	11.6	17.4	6.8	9.9	3.4	5.7	1.3	3.1	2.4	3.0
		1978-79	8.1	.8	21.7	7.6	27.7	25.7	21.1	26.8	10.1	17.8	6.4	11.0	2.1	4.4	1.2	3.0	1.6	2.9
Sask.	Sask.	1977-78	9.6	1.5	25.5	17.6	24.8	24.8	18.2	23.0	11.2	14.5	5.6	9.0	2.6	4.9	1.4	1.9	1.1	2.8
		1978-79	9.6	1.1	26.6	15.5	25.6	26.4	19.8	24.1	11.0	15.9	4.6	9.3	1.5	4.2	1.0	2.0	.3	1.5
Man.	Man.	1977-78	29.9	8.8	28.9	31.9	21.4	26.6	13.8	19.8	4.4	9.2	.8	2.2	.6	.9	.1	.4	.1	.2
		1978-79	30.6	7.7	28.0	25.0	19.6	28.9	14.5	20.4	4.7	10.8	1.2	4.4	1.3	1.3	.1	.9	.0	.6
Ont.	Ont.	1977-78	18.5	.7	24.9	18.2	23.4	30.4	16.6	23.5	9.6	13.9	3.9	6.8	1.9	4.2	.6	1.2	.6	1.1
		1978-79	20.4	1.0	23.7	15.2	22.4	30.2	17.0	22.7	7.7	13.9	5.0	8.1	1.6	4.6	1.1	1.9	1.1	2.4
Que.	Qué.	1977-78	28.7	4.0	33.8	37.7	22.7	32.8	9.1	14.6	4.2	6.8	1.0	2.9	.4	.8	.1	.3	.0	.1
		1978-79	29.3	3.6	25.9	24.9	23.8	34.8	12.2	19.8	5.1	9.0	2.2	4.6	1.0	1.9	.2	.4	.3	1.0
N.B.	N.-B.	1977-78	26.4	12.6	42.9	35.9	12.6	28.7	11.4	12.6	3.4	5.7	2.2	3.4	1.1	1.1	.0	.0	.0	.0
		1978-79	29.5	6.7	33.7	28.4	16.8	33.7	8.9	14.6	7.8	8.9	1.1	3.3	1.1	2.2	.0	1.1	1.1	1.1
N.S.	N.-É.	1977-78	10.5	5.2	31.8	26.4	21.0	26.4	26.3	26.3	.0	.0	5.2	10.5	.0	.0	.0	.0	5.2	5.2
		1978-79	23.2	.0	30.7	30.7	23.2	23.2	15.3	23.2	7.6	15.3	.0	.0	.0	.0	.0	.0	.0	7.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	1977-78	19.3	6.1	34.9	34.9	27.6	32.6	12.2	18.3	4.0	5.1	1.0	2.0	.0	.0	.0	.0	1.0	1.0
		1978-79	9.2	3.0	35.3	30.7	38.8	37.3	10.7	15.3	3.0	9.2	3.0	3.0	.0	1.5	.0	.0	.0	.0
Nfld.	T.-N.	1977-78	.0	.0	25.0	.0	.0	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0	.0	.0	.0	.0	.0	.0	25.0	25.0
		1978-79	12.5	12.5	37.5	.0	37.5	37.5	.0	25.0	12.5	25.0	.0	.0	.0	.0	.0	.0	.0	.0
Canada		1977-78	17.6	2.6	26.7	22.4	23.4	27.9	16.0	21.2	8.7	12.6	4.0	6.7	1.9	3.6	.8	1.4	.9	1.6
		1978-79	18.6	2.4	25.6	17.5	23.9	29.5	16.9	22.5	8.0	13.6	4.0	7.6	1.5	3.5	.8	1.7	.7	1.7

¹Less than 0.05 per cent/ Moins de 0.05 pour cent

Source: FCC/SCA

Chapter V — Index Tables

The farm input price reflects the change in the cost of farm inputs expressed in constant dollars. In Table 32, the base year was 1971 and as indicated in the table the cost of total farm inputs has almost doubled in seven years.

Tables 33 and 34 were not updated this year as the data required was not available prior to this writing.

Table 36 shows that the largest proportional increase in land values was in Saskatchewan, followed by B.C. and Manitoba.

The source of the data for Table 37 was changed this year. As a result the titles had to be changed to reflect the content.

Chapitre V — Tableaux d'indices

L'indice du prix des entrées en agriculture illustre la progression du coût des facteurs de production en regard de la valeur d'un dollar constant. Le Tableau 32 est basé sur le dollar constant de 1971 et révèle que le coût de toutes les entrées en agriculture a presque doublé en sept ans.

Les Tableaux 33 et 34 n'ont pas été mis à jour cette année puisque les informations nécessaires à cette fin n'étaient pas disponibles au moment de la rédaction de cette publication.

Le Tableau 36 montre que l'augmentation de la valeur des terres a été proportionnellement plus élevée en Saskatchewan. La Colombie-Britannique et le Manitoba se sont classés au deuxième et au troisième rang respectivement.

La source des informations qui sont incorporées dans le Tableau 37 n'est pas la même cette année de sorte que nous avons dû modifier légèrement la teneur du tableau. Les titres de rubriques sont modifiés en conséquence.

Table 32 — Farm input price indexes¹Tableau 32 — Indices de prix des entrées dans l'agriculture¹

		Total farm inputs	Farm buildings	Farm labor	Farm machinery	Crop production	Animal production
		Total des entrées dans l'agriculture	Bâtiments de ferme	Main-d'oeuvre agricole	Outillage agricole	Grandes cultures	Elevages
Canada	1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1972	106.0	110.7	109.2	103.4	102.9	108.2
	1973	126.5	125.1	122.3	107.9	122.6	151.1
	1974	147.9	141.9	139.5	122.0	192.1	163.9
	1975	162.9	153.5	159.6	140.7	226.7	162.1
	1976	172.9	170.7	186.8	153.1	210.1	165.1
	1977	180.1	183.9	205.4	164.4	213.7	167.4
	1978	197.4	201.0	217.9	176.1	224.6	201.7
Western Canada Ouest du Canada	1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1972	105.0	110.8	110.9	103.0	102.3	105.9
	1973	128.1	125.7	125.3	107.9	124.9	150.1
	1974	150.4	140.8	140.1	123.6	191.9	165.2
	1975	160.9	151.8	157.6	141.3	218.8	162.3
	1976	169.8	168.7	182.1	153.5	196.3	166.4
	1977	179.2	181.5	199.3	163.9	208.7	170.9
	1978	194.9	198.4	212.2	175.7	222.7	196.2
Eastern Canada Est du Canada	1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1972	107.0	110.4	106.7	103.6	103.7	111.6
	1973	125.0	124.2	117.6	107.9	119.7	152.7
	1974	145.3	144.6	138.6	121.1	191.6	162.3
	1975	164.0	156.6	162.5	140.3	236.6	161.0
	1976	176.2	173.8	194.0	153.1	229.5	163.2
	1977	181.1	187.3	214.6	164.8	221.0	162.4
	1978	199.9	204.7	226.6	176.4	228.2	209.2

¹1971=100

Source: Statistics Canada, Farm Input Price Index/Statistique Canada, Indice des prix des entrées dans l'agriculture

Table 33 — Index numbers of farm prices of agricultural products¹**Tableau 33 — Nombres-indices des prix des produits agricoles¹**

		1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977
B.C.	C.-B.	124.6	121.6	124.2	134.9	169.2	202.5	205.6	211.1	215.5
Alta. ²	Alb. ²	112.5	110.8	110.7	129.6	196.6	234.2	230.2	210.4	200.3
Sask.	Sask.	96.3	97.3	96.4	112.0	189.5	250.1	230.0	203.0	183.8
Man.	Man.	104.4	103.0	102.1	119.7	189.3	235.5	226.0	209.8	196.5
Ont.	Ont.	130.7	128.4	129.3	143.3	188.4	209.5	225.2	226.2	233.2
Que.	Qué.	131.0	129.0	138.8	154.0	198.9	229.0	260.1	261.0	264.6
N.B.	N.-B.	116.8	135.5	123.3	140.5	228.1	261.2	235.2	296.5	277.6
N.S.	N.-É.	122.7	123.4	120.6	132.9	178.0	209.9	215.6	228.2	229.4
P.E.I.	Î.-P.-É.	123.6	149.2	133.0	153.3	266.6	297.7	265.1	314.7	282.7
Canada ³		116.8	166.0	117.2	132.9	191.8	229.1	231.6	226.6	217.5

Source: Statistics Canada, Index Numbers of Farm Prices of Agricultural Products/Statistique Canada, Nombres-indices des prix des produits agricoles

¹1961-100

²For Manitoba, Saskatchewan and Alberta the index is based on adjusted initial prices only for wheat, oats and barley for the period of August to December inclusive/Pour le Manitoba, la Saskatchewan, et l'Alberta, l'indice est basé exclusivement sur le prix initial ajusté du blé, de l'avoine, et de l'orge au cours de la période d'août à décembre inclusivement

³Excludes Newfoundland/Excluant Terre-Neuve

Table 34 — Index of physical volume of agricultural production¹**Tableau 34 — Indice du volume physique de la production agricole¹**

		1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976
B.C.	C.-B.	123.5	117.0	129.7	135.1	129.9	140.1	130.9	151.1	151.3
Alta.	Alb.	147.7	144.2	133.5	144.0	144.2	150.5	143.9	165.2	188.3
Sask.	Sask.	225.4	279.7	198.1	295.0	240.3	267.2	239.0	259.8	336.6
Man.	Man.	205.5	182.0	165.9	231.5	204.8	218.8	181.4	200.5	237.7
Ont.	Ont.	118.5	117.7	124.6	127.9	125.3	122.4	129.5	135.3	133.4
Que.	Qué.	117.5	117.0	117.5	111.9	108.7	111.3	116.8	115.0	123.4
N.B.	N.-B.	104.6	99.9	92.1	96.3	93.7	88.9	94.7	87.0	100.0
N.S.	N.-É.	108.2	108.9	107.3	105.8	104.2	101.4	106.9	115.1	114.7
P.E.I.	Î.-P.-É.	115.2	120.9	118.5	107.1	100.8	102.9	112.2	95.0	132.0
Canada ²		145.3	149.8	137.9	159.7	147.4	153.3	148.4	159.5	178.0

¹1961-100

Source: Statistics Canada, Index of Farms Production/Statistique Canada, Indice de la production agricole

²Excludes Newfoundland/Excluant Terre-Neuve

Table 35 — Real domestic product by industry, by year
Tableau 35 — Produit intérieur réel, par industrie et par année

	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978
Real Domestic Product Produit intérieur réel	105.6	113.4	118.1	119.0	125.2	129.0	136.0
Manufacturing Industries Industries manufacturières	107.2	116.9	120.8	114.1	120.2	124.8	141.3
Agriculture	88.2	89.5	82.0	91.7	104.2	101.3	109.4

Source: Statistics Canada, *Indexes of Real Domestic Product by Industry*/Statistique Canada, *Indices du produit intérieur réel par industrie*

Table 36 — Index of farm land values per acre¹
Tableau 36 — Indice de la valeur des terres agricoles à l'acre¹

		1963	1964	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978
B.C.	C.-B.	104	107	119	137	144	162	170	178	185	194	226	316	381	424	441	508
Alta.	Alb.	116	129	149	165	184	200	196	186	182	184	208	267	326	359	373	401
Sask.	Sask.	127	149	178	105	227	232	205	189	187	187	216	270	351	427	443	520
Man.	Man.	109	122	139	152	169	180	167	156	154	154	176	224	256	298	319	367
Ont.	Ont.	106	116	124	138	159	183	213	219	245	255	310	403	509	593	652	744
Que.	Qué.	102	106	113	121	126	135	142	139	144	157	179	206	240	293	340	377
N.B.	N.-B.	94	99	103	114	118	130	139	152	149	159	182	227	283	291	288	324
N.S.	N.-É.	97	101	106	115	121	127	137	144	144	151	173	221	238	248	233	251
P.E.I.	Î.-P.-É.	106	109	112	124	134	145	152	152	149	164	194	251	275	285	270	300
Canada		111	123	139	154	171	185	188	177	177	182	212	271	335	386	414	469

¹1961=100

Source: Based on Statistics Canada data/Fondé sur données de Statistique Canada

Table 37 — Gross and net farm income

Tableau 37 — Revenu brut et revenu net des fermes

		Gross income Revenu brut \$,000	Realized net income Revenu net réalisé \$,000	Net income Revenu net \$,000	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1973					
B.C.	C.-B.	408,071	134,161	144,349	35.4
Alta.	Alb.	1,486,785	494,098	669,524	45.0
Sask.	Sask.	1,707,162	766,085	901,915	52.8
Man.	Man.	751,540	290,316	373,576	49.7
Ont.	Ont.	2,293,748	608,761	694,880	30.3
Que.	Qué.	1,108,045	333,389	365,727	33.0
N.B.	N.-B.	97,920	46,256	42,159	43.1
N.S.	N.-É.	104,800	31,408	31,268	29.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	75,079	32,220	28,702	38.2
Canada		8,033,150	2,736,694	3,252,100	40.5
1974					
B.C.	C.-B.	459,517	150,059	150,460	31.4
Alta.	Alb.	1,815,260	805,629	782,493	43.1
Sask.	Sask.	2,124,614	1,174,159	1,136,422	51.3
Man.	Man.	820,625	397,745	337,266	41.1
Ont.	Ont.	2,731,927	879,576	848,528	31.1
Que.	Qué.	1,301,295	359,932	392,538	30.2
N.B.	N.-B.	124,503	41,821	56,036	45.0
N.S.	N.-É.	113,646	22,617	24,531	21.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	103,271	32,814	44,778	43.4
Canada		9,594,658	3,864,352	3,773,052	39.2
1975					
B.C.	C.-B.	536,066	170,179	172,098	32.1
Alta.	Alb.	2,103,550	808,605	893,013	42.5
Sask.	Sask.	2,639,550	1,470,899	1,504,091	57.0
Man.	Man.	1,004,687	423,439	431,720	43.0
Ont.	Ont.	3,103,785	897,265	999,222	32.2
Que.	Qué.	1,480,686	465,073	474,799	32.1
N.B.	N.-B.	98,192	31,282	21,762	22.2
N.S.	N.-É.	125,569	27,063	27,225	21.7
P.E.I.	Î.-P.-É.	86,652	26,415	21,652	25.0
Canada		11,178,737	4,320,220	4,545,582	40.7

Table 37 (Cont'd)
Tableau 37 (Suite)

		Gross Income Revenu brut \$,000	Realized net income Revenu net réalisé \$,000	Net income Revenu net \$,000	Total net income as a % of gross Revenu net total en % du revenu brut
1976					
B.C.	C.-B.	590,394	190,287	191,783	32.5
Alta.	Alb.	2,072,519	643,361	712,290	34.4
Sask.	Sask.	2,303,474	1,132,082	1,407,730	61.1
Man.	Man.	992,926	326,675	353,123	35.6
Ont.	Ont.	3,076,730	896,267	811,742	26.4
Que.	Qué.	1,458,668	399,945	388,945	26.6
N.B.	N.-B.	121,293	41,993	41,522	34.2
N.S.	N.-É.	131,587	32,105	30,565	23.2
P.E.I.	Î.-P.-É.	119,608	43,326	69,968	58.5
Canada		10,867,199	3,706,041	4,007,668	35.3
1977					
B.C.	C.-B.	632,185	204,564	212,248	33.6
Alta.	Alb.	2,050,229	662,305	617,164	30.1
Sask.	Sask.	2,721,102	856,755	909,188	33.4
Man.	Man.	1,051,725	262,866	368,474	35.0
Ont.	Ont.	3,359,035	832,608	926,183	27.6
Que.	Qué.	1,496,711	349,911	333,161	22.3
N.B.	N.-B.	120,308	36,181	37,583	31.2
N.S.	N.-É.	136,339	34,408	33,130	24.3
P.E.I.	Î.-P.-É.	101,100	25,105	72,565	71.8
Canada		11,668,734	3,264,703	3,509,696	30.8
1978 Projection					
B.C.	C.-B.	688,000	202,000	202,000	29.3
Alta.	Alb.	2,490,000	748,000	807,000	32.4
Sask.	Sask.	2,660,000	1,060,000	1,240,000	46.6
Man.	Man.	1,200,000	387,000	442,000	36.8
Ont.	Ont.	3,850,000	1,310,000	1,280,000	33.2
Que.	Qué.	1,810,000	582,000	611,000	33.8
N.B.	N.-B.	124,000	31,300	29,900	24.1
N.S.	N.-É.	156,000	70,900	70,800	45.4
P.E.I.	Î.-P.-É.	106,000	25,000	25,400	24.0
Canada ²		13,100,000	4,420,000	4,700,000	35.9

Source: 1973 to 1977 — Statistics Canada, Farm net income/Statistique Canada, Revenu net agricole
1978 — Agriculture Canada, November Projection/Agriculture Canada, Prévisions de novembre

¹Realized net income plus inventory change/Revenu net réalisé et changement à l'inventaire

²Includes data from Yukon and Northwest Territories/

Incluent les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Chapter VI — Census Tables

For the 1976 census, a census farm is defined as one in which sales of agricultural products amounted to \$1,200 or more. This is a change from the \$50 sales criteria used in the 1971 census.

As shown in Table 38, the number of census farms has remained virtually unchanged at 300,000 between the 1971 and the 1976 census. Saskatchewan, Quebec, and the Maritime provinces registered a decline in census farms while the other provinces showed increases. The average number of acres per census farm slightly increased from 535 in 1971 to 553 in 1976. The number of commercial farms (sales over \$5,000) increased substantially from 195,305 in 1971 to 230,250 in 1976.

In Table 39, it is shown that 50 per cent of the census farms had sales of \$15,000 or more, and that 76.9 per cent had sales of \$5,000 or more.

The age distribution of census farmers (Table 40) has shifted to younger age groups since the 1971 census. Some 19.2 per cent of the farmers were under 35 in 1976 compared to 15.2 per cent in 1971. For all age groups over 35, percentage of farmers has dropped.

The total area in farms (Table 41) in Canada declined some 3.7 million acres between 1971 and 1976.

Land tenure (Table 42) of farms has also changed slightly between the 1971 and 1976 census. The number of owned farms decreased from 68.6 per cent to 63 per cent in 1976. The number of part owner and part tenant farms increased from 26.2 per cent to 31.2 per cent in 1976.

Chapitre VI — Tableaux de recensement

On a apporté une importante modification à la définition d'une ferme, lors du recensement de 1976. La ferme de recensement est maintenant une exploitation dont les ventes de produits agricoles atteignent ou dépassent \$1,200, et non plus \$50 comme en 1971.

Comme on peut le constater au Tableau 38, le nombre de fermes de recensement est demeuré à peu près inchangé, soit à 300,000 entre 1971 et 1976. On constate une diminution dans le nombre de fermes de recensement en Saskatchewan, au Québec et dans les Maritimes. Toutes les autres provinces affichaient une augmentation. Le nombre moyen d'acres par ferme de recensement s'est légèrement accru, passant de 535 en 1971 à 553 en 1976. Le nombre de fermes commerciales (ventes supérieures à \$5,000) s'est accru sensiblement, passant de 195,305 à 230,250 en 1976.

Le Tableau 39 révèle que 50 pour cent des fermes de recensement affichaient des ventes de \$15,000 ou plus, et que 76.9 pour cent affichaient des ventes de \$5,000 et plus.

La répartition des agriculteurs selon l'âge s'est légèrement modifiée en faveur des groupes plus jeunes depuis le recensement de 1971 (Tableau 40). Environ 19.2 pour cent de tous les agriculteurs étaient âgés de moins de 35 ans en 1976 comparativement à 15.2 pour cent en 1971. Le pourcentage des agriculteurs qui font partie des catégories d'âge de plus de 35 ans a fléchi.

La superficie totale des fermes au Canada a diminué d'environ 3.7 millions d'acres entre 1971 et 1975 (Tableau 41).

Le mode d'occupation (Tableau 42) des fermes s'est légèrement modifié entre le recensement de 1971 et celui de 1976. Le nombre de fermes possédées exclusivement par l'exploitant a diminué, passant de 68.6 pour cent à 63 pour cent en 1976. Le pourcentage des fermes possédées en partie par l'exploitant et louées en partie s'est accru, passant de 26.2 pour cent à 31.2 pour cent en 1976.

Table 38 — Number and average size of census and commercial farms

Tableau 38 — Nombre et grandeur moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales

			Number of census farms Nombre de fermes de recensement	Average acreage of census farms Superficie moyenne des fermes de recensement	Number of commercial farms Nombre de fermes commerciales
B.C.	C.-B.	1971	11,014	469	6,458
		1976	13,033	446	7,641
Alta.	Alb.	1971	53,205	889	36,235
		1976	57,310	864	44,398
Sask.	Sask.	1971	71,319	894	46,443
		1976	69,578	939	60,892
Man.	Man.	1971	29,585	610	18,448
		1976	29,963	628	23,637
Ont.	Ont.	1971	75,645	188	52,351
		1976	76,983	192	55,572
Que.	Qué.	1971	48,207	192	29,613
		1976	43,097	210	32,086
N.B.	N.-B.	1971	3,486	302	1,817
		1976	3,244	306	1,892
N.S.	N.-É.	1971	3,534	285	1,821
		1976	3,441	287	1,899
P.E.I.	Î.-P.-É.	1971	3,462	193	1,918
		1976	3,054	225	2,010
Nfld.	T.-N.	1971	402	130	201
		1976	398	183	220
Canada ¹		1971	299,868	535	195,305
		1976	300,118	553	230,250

¹Includes data from Yukon and Northwest Territories

Incluent les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Commercial farms defined as those with sales of agricultural products of \$5,000 and over/ Pour les fins de ce rapport, une ferme commerciale doit avoir vendu \$5,000 et plus de produits agricoles

Table 39 — Sales of farm products by economic class, 1976

Tableau 39 — Ventes de produits de la ferme par catégorie économique, 1976

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Canada	\$100,000 and over	12,349	4.1	12,349	4.1
	75,000 - 99,999	9,189	3.1	21,538	7.2
	50,000 - 74,999	22,120	7.4	43,658	14.6
	35,000 - 49,999	27,288	9.1	70,946	23.7
	25,000 - 34,999	32,021	10.7	102,967	34.4
	15,000 - 24,999	46,129	15.4	149,096	49.8
	10,000 - 14,999	35,363	11.8	184,459	61.6
	5,000 - 9,999	45,791	15.3	230,250	76.9
	2,500 - 4,999	37,874	12.7	268,124	89.6
	1,200 - 2,499	31,223	10.4	299,347	100.0
	TOTAL	299,347	100.0		
British Columbia	\$100,000 and over	937	7.2	937	7.2
Colombie-Britannique	75,000 - 99,999	433	3.3	1,370	10.5
	50,000 - 74,999	681	5.2	2,051	15.8
	35,000 - 49,999	624	4.8	2,675	20.6
	25,000 - 34,999	628	4.8	3,303	25.4
	15,000 - 24,999	1,128	8.7	4,431	34.1
	10,000 - 14,999	1,166	8.9	5,597	43.1
	5,000 - 9,999	2,044	15.7	7,641	58.8
	2,500 - 4,999	2,369	18.2	10,010	77.0
	1,200 - 2,499	2,985	23.2	12,995	100.0
	TOTAL	12,995	100.0		
Alberta	\$100,000 and over	2,692	4.7	2,692	4.7
	75,000 - 99,999	1,743	3.1	4,435	7.8
	50,000 - 74,999	3,989	7.0	8,424	14.7
	35,000 - 49,999	4,598	8.0	13,022	22.8
	25,000 - 34,999	5,633	9.9	18,655	32.6
	15,000 - 24,999	8,631	15.1	27,286	47.8
	10,000 - 14,999	7,220	12.6	34,506	60.4
	5,000 - 9,999	9,892	17.3	44,398	77.7
	2,500 - 4,999	7,499	13.1	51,897	90.8
	1,200 - 2,499	5,242	9.2	57,139	100.0
	TOTAL	57,139	100.0		

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Saskatchewan	\$100,000 and over	1,695	2.4	1,695	2.4
	75,000 - 99,999	2,050	3.0	3,745	5.4
	50,000 - 74,999	6,020	8.7	9,765	14.1
	35,000 - 49,999	8,310	12.0	18,075	26.1
	25,000 - 34,999	9,989	14.4	28,064	40.5
	15,000 - 24,999	13,745	19.8	41,809	60.3
	10,000 - 14,999	9,497	13.7	51,306	74.0
	5,000 - 9,999	9,586	13.8	60,892	87.8
	2,500 - 4,999	5,366	7.7	66,258	95.5
	1,200 - 2,499	3,036	4.5	69,294	100.0
	TOTAL	69,294	100.0		
Manitoba	\$100,000 and over	973	3.3	973	3.3
	75,000 - 99,999	731	2.4	1,704	5.7
	50,000 - 74,999	1,980	6.6	3,684	12.3
	35,000 - 49,999	2,533	8.5	6,217	20.8
	25,000 - 34,999	3,344	11.2	9,561	32.0
	15,000 - 24,999	5,277	17.6	14,838	49.6
	10,000 - 14,999	3,887	13.0	18,725	62.6
	5,000 - 9,999	4,912	16.4	23,637	79.0
	2,500 - 4,999	3,628	12.1	27,265	91.1
	1,200 - 2,499	2,646	8.9	29,911	100.0
	TOTAL	29,911	100.0		
Ontario	\$100,000 and over	4,517	5.9	4,517	5.9
	75,000 - 99,999	3,189	4.1	7,706	10.0
	50,000 - 74,999	6,649	8.6	14,355	18.6
	35,000 - 49,999	6,746	8.8	21,101	27.4
	25,000 - 34,999	6,563	8.5	27,664	35.9
	15,000 - 24,999	8,953	11.6	36,617	47.5
	10,000 - 14,999	7,431	9.7	44,048	57.2
	5,000 - 9,999	11,524	15.0	55,572	72.2
	2,500 - 4,999	12,041	15.7	67,613	87.9
	1,200 - 2,499	9,289	12.1	76,902	100.0
	TOTAL	76,902	100.0		

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Quebec	\$100,000 and over	953	2.2	953	2.2
Québec	75,000 - 99,999	732	1.7	1,685	3.9
	50,000 - 74,999	2,268	5.3	3,953	9.2
	35,000 - 49,999	3,907	9.1	7,860	18.3
	25,000 - 34,999	5,266	12.2	13,126	30.5
	15,000 - 24,999	7,440	17.3	20,566	47.8
	10,000 - 14,999	5,268	12.2	25,834	60.0
	5,000 - 9,999	6,252	14.6	32,086	74.6
	2,500 - 4,999	5,184	12.0	37,270	86.6
	1,200 - 2,499	5,752	13.4	43,022	100.0
	TOTAL	43,022	100.0		
New Brunswick	\$100,000 and over	147	4.6	147	4.6
Nouveau-Brunswick	75,000 - 99,999	100	3.1	247	7.7
	50,000 - 74,999	171	5.3	418	13.0
	35,000 - 49,999	195	6.0	613	19.0
	25,000 - 34,999	208	6.4	821	25.4
	15,000 - 24,999	309	9.6	1,130	35.0
	10,000 - 14,999	261	8.1	1,391	43.1
	5,000 - 9,999	501	15.5	1,892	58.6
	2,500 - 4,999	597	18.5	2,489	77.1
	1,200 - 2,499	738	22.9	3,227	100.0
	TOTAL	3,227	100.0		
Nova Scotia	\$100,000 and over	244	7.1	244	7.1
Nouvelle-Écosse	75,000 - 99,999	106	3.1	350	10.2
	50,000 - 74,999	207	6.1	557	16.3
	35,000 - 49,999	189	5.5	746	21.8
	25,000 - 34,999	179	5.2	925	27.0
	15,000 - 24,999	250	7.3	1,175	34.3
	10,000 - 14,999	244	7.1	1,419	41.4
	5,000 - 9,999	480	14.0	1,899	55.4
	2,500 - 4,999	620	18.1	2,519	73.5
	1,200 - 2,499	907	26.5	3,426	100.0
	TOTAL	3,426	100.0		

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Prince Edward Island Île-du-Prince-Édouard	\$100,000 and over	149	4.9	149	4.9
	75,000 - 99,999	92	3.0	241	7.9
	50,000 - 74,999	132	4.3	373	12.2
	35,000 - 49,999	170	5.6	543	17.8
	25,000 - 34,999	197	6.5	740	24.3
	15,000 - 24,999	368	12.1	1,108	36.4
	10,000 - 14,999	359	11.8	1,467	48.2
	5,000 - 9,999	543	17.8	2,010	66.0
	2,500 - 4,999	514	16.9	2,524	82.9
	1,200 - 2,499	523	17.1	3,047	100.0
	TOTAL	3,047	100.0		
Newfoundland Terre-Neuve	\$100,000 and over	42	11.4	42	11.4
	75,000 - 99,999	13	3.5	55	14.9
	50,000 - 74,999	23	6.3	78	21.2
	35,000 - 49,999	15	4.1	93	25.3
	25,000 - 34,999	14	3.8	107	29.1
	15,000 - 24,999	28	7.6	135	36.7
	10,000 - 14,999	30	8.2	165	44.9
	5,000 - 9,999	55	14.9	220	59.8
	2,500 - 4,999	53	14.4	273	74.2
	1,200 - 2,499	95	25.8	368	100.0
	TOTAL	368	100.0		

¹Excludes institutional farms
Excluant les fermes d'institution

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 40 — Age distribution of census farm operators
Tableau 40 — Âge des exploitants agricoles des fermes de recensement

			Age / Âge						Number of farms
			-25	25-34	35-44	45-54	55-59	60+	Nombre de fermes
B.C.	C.-B.	1971	1.1	11.1	25.6	28.9	12.1	21.2	11,014
		1976	1.5	12.6	26.0	30.5	11.0	18.4	13,033
Alta.	Alb.	1971	2.5	14.2	24.1	28.6	11.5	19.1	53,205
		1976	3.6	16.1	23.8	27.4	11.5	17.6	57,310
Sask.	Sask.	1971	3.6	12.6	21.6	29.0	13.0	20.2	71,319
		1976	6.8	15.9	19.3	26.2	12.5	19.3	69,578
Man.	Man.	1971	3.0	13.0	21.7	29.0	13.5	19.8	29,585
		1976	5.1	16.4	20.1	26.9	12.6	18.9	29,963
Ont.	Ont.	1971	1.8	12.4	23.0	28.2	12.2	22.4	75,645
		1976	2.0	14.1	22.5	28.4	11.9	21.1	76,983
Que.	Qué.	1971	1.9	13.5	23.6	31.1	12.9	17.0	48,207
		1976	2.5	16.5	24.2	30.7	12.3	13.8	43,097
N.B.	N.-B.	1971	1.4	8.6	18.2	31.1	15.3	25.4	3,486
		1976	2.1	12.4	18.9	28.5	14.0	24.1	3,244
N.S.	N.-É.	1971	1.0	9.0	17.8	28.4	15.3	28.5	3,534
		1976	1.3	12.9	20.2	27.7	13.3	24.6	3,441
P.E.I.	Î.-P.-É.	1971	2.1	12.1	20.5	26.1	14.3	24.9	3,462
		1976	1.7	13.2	22.2	26.8	12.5	23.6	3,054
Nfld.	T.-N.	1971	1.3	7.8	19.4	34.7	14.5	22.3	402
		1976	3.5	9.0	24.4	31.5	15.3	16.3	398
Canada ¹		1971	2.4	12.8	22.8	29.1	12.6	20.3	299,868
		1976	3.8	15.4	22.1	27.9	12.1	18.7	300,118

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories
 Incluent les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture / Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 41 — Total land area and farm land

Tableau 41 — Superficie totale des terres et terres cultivées

			Total land area Superficie totale des terres ,000 acres	Total area in farms Superficie totale des fermes ,000 acres	%	Total improved Total des terres défrichées ,000 acres	%
B.C.	C.-B.	1971	220,683	5,823	2.6	1,755	30.1
		1976	220,683	5,811	2.6	1,819	31.3
Alta.	Alb.	1971	157,710	49,506	31.4	28,460	57.5
		1976	157,710	49,520	31.4	29,136	58.8
Sask.	Sask.	1971	140,878	65,057	46.2	46,426	71.4
		1976	140,878	65,316	46.4	46,693	71.5
Man.	Man.	1971	135,341	19,008	14.0	12,804	67.4
		1976	135,341	18,807	13.9	12,804	68.1
Ont.	Ont.	1971	226,703	15,963	7.0	10,865	68.1
		1976	226,703	14,744	6.5	10,708	72.6
Que.	Qué.	1971	335,522	10,801	3.2	6,450	59.1
		1976	335,522	9,029	2.7	5,548	61.4
N.B.	N.-B.	1971	17,685	1,339	7.6	481	36.4
		1976	17,685	994	5.6	425	42.8
N.S.	N.-É.	1971	13,057	1,329	10.2	386	29.0
		1976	13,057	989	7.6	365	36.9
P.E.I.	Î.-P.-É.	1971	1,399	775	55.4	494	63.7
		1976	1,399	687	49.1	480	69.9
Nfld.	T.-N.	1971	91,834	63	.1	19	30.2
		1976	91,834	73	.1	24	32.9
Canada ¹		1971	2,278,522	169,669	7.4	108,140	63.7
		1976	2,278,522	165,976	7.3	108,003	65.1

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories

Incluent les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 42 — Land tenure
Tableau 42 — Mode d'occupation

			Type of tenure/ Mode d'occupation			Area operated by Superficie exploitée par			Total area Superficie totale ,000 acres			Number of census
			Owner	Tenant	Part-owner Part-tenant	Owner	Tenant	Part-owner Part-tenant	Owned	Rented	All farms	Nombre de fermes de recensement
			Propriétaire	Locataire	Mi-propiétaire Mi-locataire	Propriétaire	Locataire	Mi-propiétaire Mi-locataire	Possédée	Louée	Toutes les fermes	
B.C.	C.-B.	1971	78.2	4.8	17.0	35.7	5.3	59.0	3,818	2,006	5,824	11,014
		1976	71.6	5.2	23.2	32.3	10.9	56.8	3,503	2,309	5,812	13,033
Alta.	Alb.	1971	59.3	6.7	34.0	35.8	7.6	56.6	31,712	17,794	49,506	53,205
		1976	58.6	6.1	35.3	34.7	7.9	57.4	31,739	17,781	49,520	57,310
Sask.	Sask.	1971	53.9	7.0	39.1	40.3	5.5	54.2	46,112	18,945	65,057	71,319
		1976	52.6	8.0	39.4	38.4	8.2	53.4	45,061	20,255	65,316	69,578
Man.	Man.	1971	57.8	6.2	36.0	46.6	4.8	48.6	14,063	4,945	19,008	29,585
		1976	57.6	6.6	35.8	42.2	6.2	51.6	13,408	5,399	18,807	29,963
Ont.	Ont.	1971	73.8	5.3	20.9	60.9	4.2	34.9	13,097	2,866	15,963	75,645
		1976	66.1	5.7	28.2	50.8	4.8	44.4	11,297	3,447	14,744	76,983
Que.	Qué.	1971	86.3	1.9	11.8	81.4	1.6	17.0	9,984	818	10,802	48,207
		1976	80.5	2.1	17.4	74.2	1.7	24.1	8,159	870	9,029	43,097
N.B.	N.-B.	1971	81.5	2.3	16.2	73.7	1.6	24.7	1,234	105	1,339	3,486
		1976	71.7	2.5	25.8	65.2	2.0	32.8	892	102	994	3,244
N.S.	N.-É.	1971	79.9	2.3	17.8	70.2	1.4	28.4	1,197	132	1,329	3,534
		1976	67.3	1.7	31.0	56.6	1.4	42.0	869	120	989	3,441
P.E.I.	Î.-P.-É.	1971	76.4	1.8	21.8	64.1	1.1	34.8	692	82	774	3,462
		1976	58.3	2.5	39.2	42.7	2.0	55.3	551	136	687	3,054
Nfld.	T.-N.	1971	89.6	2.9	7.5	86.8	1.7	11.5	58	4	62	402
		1976	75.7	4.0	20.3	85.2	1.7	13.1	67	6	73	398
Canada ¹		1971	68.6	5.2	26.2	44.7	5.7	49.6	121,967	47,697	169,664	299,868
		1976	63.0	5.8	31.2	40.9	7.2	51.9	115,548	50,428	165,976	300,118

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories
Incluent les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

FARM CREDIT CORPORATION, Halldon House, P.O. Box 6309, Postal Station J, Ottawa K2A 3W9

SOCIÉTÉ DU CRÉDIT AGRICOLE, Halldon House, Boîte 6309, Succursale Postale J, Ottawa K2A 3W9

CAI
DB41
- F22

Statistics 1980 Federal Farm Credit

*This year
marks the 50th anniversary of
federal farm credit and the 20th
anniversary of the Farm Credit Corporation.*

*Cette année marque le 50^e anniversaire du
crédit agricole fédéral et le 20^e
anniversaire de la Société
du crédit agricole.*

Statistiques 1980 du Crédit Agricole Fédéral



Farm Credit
Corporation

Société du crédit
agricole

FOREWORD

The eleventh Federal Farm Credit and Related Statistics presents a summary of statistics obtained by the Farm Credit Corporation in the administration of credit programs. Other related statistics are also included to provide a statistical reference for those interested in farm finance. While this is the eleventh issue, it marks the twentieth year of the Farm Credit Corporation and the fiftieth year of federal farm credit.

Since the Canadian Farm Loan Act was passed in 1929, \$5.4 billion has been extended to Canadian farmers by the federal government under the Farm Credit Act and the Canadian Farm Loan Act. As March 31st, 1980, \$3.0 billion of this money was still outstanding.

During the past fiscal year, the Corporation approved 5,698 loans for \$628.5 million under the Farm Credit Act and 167 loans for \$4.7 million under the Farm Syndicates Credit Act. Due to the strong demand for loans in 1979-80, Cabinet approved an addition of \$50 million to the Corporation's original Capital Budget in October. This allowed the Corporation to experience one of its most active years.

In July 1979-80, the Corporation began keeping statistics on interviews conducted. This information has been added as a new table (Table 12). From July 1, 1979, to March 31st, 1980, over 39,000 interviews were conducted by the Corporation's professional staff, of which 20,000 pertained to a loan request.

As well as being a comprehensive analysis of the activities of the Corporation, this book also provides agricultural and financial information from Agriculture Canada and Statistics Canada. Suggestions are invited from readers on additional data or improvements that could be made to this published report.



Rolland P. Poirier,
Chairman.

AVANT-PROPOS

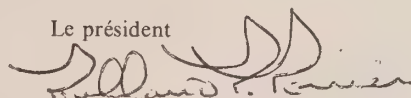
La onzième édition des Statistiques du crédit agricole fédéral présente un sommaire de statistiques recueillies par la Société du crédit agricole dans l'administration de ses programmes de crédit. La Société y a inclut les statistiques connexes qu'elle estime utiles pour fins de référence. Cette onzième édition correspond à l'année du vingtième anniversaire de la Société du crédit agricole et du cinquantenaire du crédit agricole fédéral.

Le gouvernement fédéral a prêté \$5.4 milliards aux cultivateurs canadiens en vertu de la Loi sur le crédit agricole et de la Loi sur le prêt agricole canadien depuis l'adoption de cette dernière en 1929. Au 31 mars 1980, elle détenait \$3.0 milliards en crédit aux livres.

Au cours du dernier exercice financier, la Société a approuvé 5,698 prêts totalisant \$628.5 millions en vertu de la Loi sur le crédit agricole et 167 prêts totalisant \$4.7 millions en vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles. Face à la forte demande de crédit qui s'est manifestée en 79-80, le Cabinet a approuvé, en octobre, une injection de \$50 millions au Budget d'investissement original de la Société. Cette augmentation a permis à la Société de compléter une de ses années les plus actives.

En juillet 79-80, la Société commençait à tenir des statistiques sur le nombre d'entrevues accordées. Ces informations font l'objet d'un nouveau tableau (Tableau 12). Entre le 1er juillet 1979 et le 31 mars 1980, le personnel spécialisé de la Société a conduit plus de 39,000 entrevues dont 20,000 avaient trait à une demande d'emprunt ferme.

La présente publication n'offre pas seulement une analyse approfondie des activités de la Société; elle présente également des renseignements à caractères agricole et financier recueillis auprès d'Agriculture Canada et de Statistique Canada. Nous remercions nos lecteurs à l'avance pour toutes les données complémentaires qu'ils voudront bien nous présenter et pour toutes les suggestions qu'ils voudront bien nous présenter et pour toutes les suggestions qu'ils voudront faire afin de nous permettre d'améliorer la teneur et la présentation de cette publication.

Le président


Rolland P. Poirier

Table of Contents

Foreword	1
Legislation administered by the Farm Credit Corporation	4

CHAPTER I — LENDING — FARM CREDIT CORPORATION

<i>Table</i>	
1 Loan disbursement under the Farm Credit Act	6
2 Total loan disbursements and principal outstanding from 1929 to March 31, 1980	9
3 FCA loans to incorporated and cooperative farm borrowers for 1979-80	9
4 FCA loans approved, by province	10
5 FCA loans approved, by type of farm enterprise	11
6 FCA loans approved, by purpose of loan	12
7 Housing loans (included in "Improvements" on Table 6)	14
8 Farm Syndicate Loan Approvals	15
9 Farm Syndicate Loan from inception (1965 — March 31, 1980)	16
10 FSCA loans by number and type of purchases	16
11 Analysis of FCA loans outstanding as of March 31, 1980	17
12 Interviews by FCC field staff July 1, 1979 — March 31, 1980	18
13 Land transfer plan statistics (Sept. 21, 1972 — March 31, 1979)	18

CHAPTER II — TOTAL CREDIT EXTENDED TO AGRICULTURE IN CANADA

14 Estimated farm credit extended in Canada	20
15 Estimated farm credit outstanding in Canada	23

CHAPTER III — ARREARS, INTEREST RATES AND CHARGES

16 Arrears under the Farm Syndicates Credit Act on March 31, 1980	27
17 Arrears of borrowers under the Farm Credit Act on March 31, 1980	28
18 Principal due, interest cost and interest earned under FCA	30
19 Canadian bond yields and other interest rates	30
Chart I — FCA interest rates to farmers and average interest rates on FCC borrowings	31

Page

Table des Matières

Avant-propos

Législation appliquée par la Société du crédit agricole

CHAPITRE I — PRETS — SOCIÉTÉ DU CRÉDIT AGRICOLE

Tableau

Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole	1
Total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1980	2
Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées et aux coopératives pour 1979-80	3
Prêts LCA approuvés, par province	4
Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme	5
Prêts LCA approuvés, classés selon leur but	6
Prêts consentis aux syndicats agricoles de l'entrée en vigueur (1965 au 31 mars 1980)	9
Prêts LCSA selon le nombre et le genre d'achat	10
Analyse des prêts LCA à percevoir au 31 mars 1980	11
Entrevues faites par le personnel de campagne de la SCA du 1er juillet 1979 au 31 mars 1980	12
Statistiques sur le programme de transfert des terres (21 sept. 1972 — 31 mars 1979)	13

CHAPITRE II — CREDIT TOTAL CONSENTI EN AGRICULTURE AU CANADA

Chiffres estimatifs du crédit agricole consenti au Canada	14
Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir au Canada	15

CHAPITRE III — ARRÉRAGES, TAUX D'INTERET ET COUTS DE L'INTERET

Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles au 31 mars 1980	16
Emprunteurs en arrérage aux termes de la Loi sur le crédit agricole au 31 mars 1980	17
Principal échu, coût d'intérêt et intérêt gagné aux termes de la LCA	18
Rendements d'obligations canadiennes et autres taux d'intérêt	19
Diagramme I — Taux d'intérêt LCA aux agriculteurs et taux d'intérêt annuels moyens sur les emprunts SCA	

<i>Table</i>	<i>Page</i>
Chart II — Average interest rates on all FCA loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance	32
20 Farm Credit Corporation lending rates since 1959	33
CHAPTER IV — CHARACTERISTICS OF FCA BORROWERS — EFFECT OF FCA LOANS ON BORROWERS	34
21 Age distribution of FCA borrowers	35
22 Analysis of FCA loans by age distribution for 1979-80	35
23 Average assets, liabilities and net worth after loan per farm unit	36
24 Net worth distribution per farm unit after loan	37
25 Average security values per loan	38
26 Loan by type of security offered under the FCA	39
27 Estimated effect of FCA loans on gross and net income	41
28 Average farm size before and after FCA loan	42
29 Gross income of FCA borrowers before and after loan	43
30 Return to labour management and capital of FCA borrowers before and after loan	44
31 Total assets of FCA borrowers before and after loan	45
CHAPTER V — INDEX TABLES	46
32 Farm input prices indexes	47
33 Index numbers of farm prices of agricultural products	48
34 Current values of farm capital in Canada	48
35 Real domestic product by industry, by year	49
36 Index of values per acre of farm lands and buildings	49
37 Gross and net farm income	50
CHAPTER VI — CONCENSUS TABLES	52
38 Number and average size of census and commercial farms	53
39 Sales of farm products by economic class, 1976	54
40 Age distribution of census farm operators	58
41 Total land area and farm land	59
42 Land tenure	60

	<i>Tableau</i>
Diagramme 2 — Taux d'intérêt moyens sur tous les prêts LCA aux agriculteurs et sur tous les emprunts auprès du Ministre des Finances	
Taux d'intérêt sur les prêts de la Société du crédit agricole depuis 1959	20
CHAPITRE IV — CARACTERISTIQUES DES EMPRUNTEURS LCA, EFFET DES PRETS LCA SUR LES EXPLOITATIONS	
Répartition des emprunteurs LCA	21
Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1979-80	22
Moyenne des actif, passif et valeur nette après le prêt par ferme	23
Répartition de la valeur nette par exploitation agricole après le prêt	24
Moyenne des valeurs en garantie par prêt	25
Prêts LCA par genre de garantie offerte	26
Effet estimatif des prêts LCA sur le revenu brut et le revenu net	27
Grandeur moyenne des fermes avant et après le prêt LCA	28
Revenu brut des emprunteurs LCA avant et après le prêt	29
Rémunération pour travail, gestion et capital des emprunteurs LCA avant et après le prêt	30
Actif total des emprunteurs LCA avant et après le prêt	31
CHAPITRE V — TABLEAUX D'INDICES	
Indices de prix des entrées dans l'agriculture	32
Nombres-indices des prix des produits agricoles	33
Valeur courante du capital des fermes au Canada	34
Produit intérieur réel par industrie et par année	35
Indice des valeurs à l'acre des terres agricoles et bâtiments de ferme	36
Revenu brut et revenu net des fermes	37
CHAPITRE VI — TABLEAUX DE RECENSEMENT	
Nombre et grandeur moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales	38
Ventes de produits de la ferme par catégorie économique, 1976	39
Age des exploitants agricoles des fermes de recensement	40
Superficie totale des terres et terres cultivées	41
Mode d'occupation	42

Legislation administered by the Farm Credit Corporation

The Farm Credit Corporation succeeded the Canadian Farm Loan Board under its own charter in 1959. Under the Farm Credit Act, the Corporation makes long-term mortgage loans to assist Canadian farmers to develop viable farm businesses. The Farm Syndicates Credit Act, 1964, is also administered by the Corporation. This Act provides for loans to groups or syndicates of three or more farmers for the joint purchase of machinery, buildings and installed equipment. These programs are supported by funds borrowed from the Minister of Finance.

Information booklets entitled "Farm Credit" and "Farm Syndicate Loans", which detail the provisions of the two acts, are available at any F.C.C. office.

FARM CREDIT ACT

The Farm Credit Act was amended in May 1978. The Corporation may now lend up to \$200,000 to an individual applicant and up to \$400,000 for two or more applicants entering farming.

Under Section 33 of the Act, the Corporation may also make loans to assist young persons under 35 years of age to develop an economic farming business while retaining off-farm employment. However, farming must become their principal occupation within five years.

Loans may be used to acquire farm land, to erect or modernize farm buildings, to purchase livestock and farm equipment, to discharge liabilities, or for any other purpose that in the judgement of the Corporation will facilitate the efficient operation of the mortgaged farm.

Applicants must be of legal age to enter into a mortgage agreement. Loans may be made only to Canadian citizens or to those with permanent resident status.

The interest rate is set by Regulations and varies with the yield on 5 to 10-year Government Bonds. The repayment period for F.C.A. loans is up to 30 years.

FARM SYNDICATES CREDIT ACT

Under the Farm Syndicates Credit Act the Corporation may lend, to a group of three or more farmers who have signed an agreement for the joint purchase and use of machinery, buildings, or installed equipment, an amount up to 80 per cent of the cost to a maximum of \$15,000 per member or \$100,000 in total, whichever is the lesser. Loans are repayable over a period not exceeding 15 years for buildings and installed equipment, and 7 years for mobile machinery. The interest rate is based on the cost of funds to the Corporation and its expenses in servicing loans. Corporation staff provide assistance to farmers in the establishment of simple and workable agreements.

Législation appliquée par la Société du crédit agricole

La Société du crédit agricole a succédé à la Commission du prêt agricole canadien en 1959 en vertu de la Loi sur le crédit agricole. Elle consent des prêts hypothécaires à long terme aux agriculteurs canadiens en vertu de sa propre charte afin d'aider ceux-ci à aménager des exploitations viables. Elle est aussi chargée d'appliquer la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles qui a été votée en 1964. Celle-ci lui confère la possibilité de prêter à des groupes ou syndicats composés de trois agriculteurs ou plus en vue de l'achat en commun de machines, de bâtiments et d'équipement fixe. Le Ministre des Finances prête à la Société les fonds dont elle a besoin dans le cadre de ces programmes.

Tous les bureaux de la Société offrent au public des brochures d'information intitulées "Crédit agricole" et "Prêts aux syndicats agricoles" qui expliquent les dispositions des deux lois.

LOI SUR LE CREDIT AGRICOLE

La Loi sur le crédit agricole a été modifiée en mai 1978. La Société peut maintenant prêter jusqu'à concurrence de \$200,000 par requérant et de \$400,000 par exploitation composée d'au moins deux agriculteurs véritables.

L'Article 33 de la Loi autorise la Société à prêter aux personnes âgées de moins de 35 ans afin de les aider à aménager une entreprise agricole économique tout en continuant à travailler à l'extérieur de la ferme. Toutefois, l'agriculture doit devenir leur principale occupation dans les cinq ans suivant l'octroi du prêt.

Les prêts peuvent servir à l'achat de terres, la construction ou la modernisation de bâtiments de ferme, l'achat d'animaux et de matériel de ferme, le remboursement de dettes ainsi qu'à toute autre fin que la Société juge nécessaire au fonctionnement efficace de l'entreprise à hypothéquer.

Les requérants doivent avoir l'âge légal requis pour consentir une hypothèque. Les prêts sont réservés aux citoyens canadiens et aux résidents permanents.

Le taux d'intérêt est fixé par règlement et varie selon le rendement des obligations gouvernementales comportant un terme allant de cinq à 10 ans. Les prêts S.C.A. comportent un terme maximal de 30 années.

LOI SUR LE CREDIT AUX SYNDICATS AGRICOLES

La Loi sur le crédit aux syndicats agricoles autorise la Société à accorder un prêt pouvant atteindre 80 pour cent de la valeur des machines, à tout groupe composé d'au moins trois exploitants agricoles qui sont liés par un accord écrit, en vue de l'achat et de l'utilisation en commun de machines, de bâtiments et d'équipement fixe. Ce prêt ne peut excéder \$15,000 par membre ou \$100,000 au total, selon le moindre montant. Il est remboursable en une période qui ne peut excéder 15 années dans le cas de bâtiments et d'installations fixes, et sept années dans le cas de machines mobiles. Le taux d'intérêt est basé sur le coût du loyer des fonds empruntés par la Société pour se procurer les capitaux nécessaires à ces prêts et payer ses frais d'administration. Le personnel de la Société aide les agriculteurs à rédiger des accords simples et pratiques.

Chapter 1 — Lending — Farm Credit Corporation

FARM CREDIT ACT — TABLES 1-7

During the 1979-80 fiscal year, a total of 5,698 loans were approved for \$628,479,500. While this is an increase over the 1978-79 lending of 5,423 loans which totaled \$514,797,650, it is below the 1975-76 record year of 9,944 loans and \$640,947,400. (Table 4)

In 1979-80, the largest dollar amount of loan approvals occurred in Ontario for \$171.5 million, however there were more loans approved in the province of Saskatchewan which had \$149.6 million in loan approvals for a total of 1,570 loans.

Loan disbursements under FCA of \$610 million (Table 1) in 1979-80 were the largest ever experienced in the Corporation's history. In previous years, a larger number of loans were disbursed but due to increasing loan size, the amount of funds has increased. The format of the table has been changed for the past two years due to amendments to the Farm Credit Act in 1978.

Table 2 shows the number and amount of loans outstanding under the Canadian Farm Loan Act and the Farm Credit Act. The Canadian Farm Loan Act was repealed in 1959, outstanding loans are administered by FCC. Of all loans approved in the 50-year period, 35 per cent of the number still remain outstanding which represents 57 per cent of the principal outstanding. Principal outstanding includes principal outstanding on FCA loans made, as well as on financing arrangements on properties sold.

A summary of size of farm, number and amounts of FCA funds approved to incorporated and cooperative farms is provided in Table 3. The number of loans to farm corporations and co-operatives accounted for 2 per cent of all loans approved in 1979-80.

In Table 5, FCA loans are reported by type of farm enterprise by province for 1978-79 and 1979-80. The type of farm enterprise is determined to be the enterprise which will produce 50 per cent or more of the farm income after the loan. There is no major shift of loans by enterprise over the two-year period. The largest percentage change in number of loans occurred in industrial milk which decreased to 8.3 per cent from 10.8 per cent in 1978-79 and beef which increased to 9.2 per cent in 1979-80 from 8.5 per cent in 1978-79.

Table 6 demonstrates the purposes for which loans were approved in 1979-80. Funds to purchase land constituted 45.4 per cent of the total approved. Land debt consolidation which includes refinancing of FCA loans represented 29.2 per cent of the funds approved, an increase of 3.6 per cent over 1978-79.

In 1979-80 the amount of money approved to construct or improve farm dwellings increased to \$18.7 million from \$14.6 million in 1978-79. (Table 7)

Chapitre 1 — Prêts — Société du crédit agricole

LOI SUR LE CREDIT AGRICOLE — TABLEAUX 1-7

Au cours de l'exercice financier 79-80, la Société a approuvé 5,698 prêts totalisant \$628,479,500. Bien que ces chiffres représentent une augmentation par rapport aux 5,423 prêts totalisant \$514,797,650 consentis en 78-79, ils n'en demeurent pas moins inférieurs aux sommets de 9,944 prêts de \$640,947,400 atteints en 75-76 (Tableau 4).

C'est en Ontario que la Société a approuvé le montant le plus élevé en 79-80, soit \$171.5 millions. Toutefois, c'est en Saskatchewan qu'elle a approuvé le plus grand nombre de prêts, soit 1,570 prêts totalisant \$149.6 millions.

Les déboursements de prêts ont atteint \$610 millions (Tableau 1) en 79-80 sous le régime de la L.C.A., soit le plus fort volume prêté par la Société dans son histoire. Même si elle a déjà déboursé un plus grand nombre de prêts au cours d'exercices précédents, le montant global prêté s'est accru cette année parce que le prêt moyen augmente constamment. Les informations relatives aux deux derniers exercices sont présentées suivant une disposition différente au tableau afin de tenir compte des modifications apportées à la Loi sur le crédit agricole en 1978.

Le Tableau 2 présente le nombre de prêts et le montant de crédit en cours sous le régime de la Loi sur le prêt agricole canadien et de la Loi sur le crédit agricole. La première fut abrogée en 1959 et ses prêts encore en cours sont administrés par la Société. Trente-cinq (35) pour cent des prêts qui furent approuvés dans la période de 50 ans ne sont pas encore entièrement remboursés et ils représentent 57 pour cent du principal en cours. Celui-ci comprend tant les prêts L.C.A. que les contrats de refinancement approuvés lors de la vente de propriétés.

Le Tableau 3 présente des informations sur la dimension des exploitations ainsi qu'un résumé du nombre de prêts et du montant de crédit approuvés sous le régime de la L.C.A. aux exploitations incorporées et aux coopératives. Le nombre de prêts consentis aux corporations et aux coopératives agricoles représentait deux (2) pour cent de tous les prêts approuvés en 79-80.

Le Tableau 5 présente les prêts L.C.A. suivant le type d'exploitation agricole, par province, pour 78-79 et 79-80. La production qui représente 50 pour cent ou plus du revenu agricole après l'emprunt détermine la catégorie dans laquelle se classe l'entreprise. Au cours de la période de deux ans visée par le rapport, on n'a assisté à aucun déplacement majeur dans le crédit consenti aux différentes spéculations. Le changement le plus important s'est manifesté dans le pourcentage des prêts consentis aux producteurs de lait industriel. Celui-ci a fléchi de 10.8 à 8.3 pour cent en 78-79 tandis que le crédit consenti aux éleveurs de bovins de boucherie est passé de 8.5 pour cent en 78-79 à 9.2 pour cent en 79-80.

Le Tableau 6 présente les différents buts pour lesquels les prêts furent approuvés en 79-80. Les fonds destinés à l'achat de terres représentaient 45.4 pour cent du total approuvé. Le crédit destiné à la consolidation de dettes foncières, y compris le refinancement de prêts L.C.A. actifs, représentait 29.2 pour cent des fonds approuvés, soit une augmentation de 3.6 pour cent par rapport à 78-79.

Le montant approuvé pour la construction ou l'amélioration d'habitations agricoles est passé de \$14.6 millions en 78-79 à \$18.7 millions en 79-80 (Tableau 7).

Table 1 — Loan disbursements under the Farm Credit Act
Tableau 1 — Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole

		Part II - Partie II		Part III - Partie III		Part IV - Partie IV		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds nets ¹
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1973-74												
B.C.	C.-B.	274	14,347	17	1,116			291	15,463	22.9	49.5	13,652
Alta.	Alb.	1,250	53,387	100	5,937			1,350	59,324	28.8	60.5	48,154
Sask.	Sask.	2,335	95,006	87	4,964			2,422	99,970	28.6	59.9	73,524
Man.	Man.	662	23,712	40	2,032			702	25,744	28.3	49.8	19,306
Ont.	Ont.	1,875	79,039	228	13,371			2,103	92,411	22.1	45.4	86,499
Que.	Qué.	483	14,504	442	19,695			925	34,198	30.4	63.5	30,749
N.B.	N.-B.	53	1,655	8	466			61	2,122	40.0	71.0	1,373
N.S.	N.-É.	21	832	6	433			27	1,266	43.4	73.3	884
P.E.I.	Î.-P.-É.	60	1,701	10	476			76	2,177	38.4	66.2	1,343
Nfld.	T.-N.	7	416	2	124			9	538	28.7	66.7	409
Canada		7,020	284,599	940	48,614			7,960	333,213	26.8	55.4	275,893
1974-75												
B.C.	C.-B.	259	15,926	11	744			270	16,670	26.2	57.4	12,299
Alta.	Alb.	1,509	76,107	62	4,390			1,571	80,497	26.1	62.8	59,503
Sask.	Sask.	1,828	81,761	103	6,478			1,931	88,240	27.5	62.0	63,990
Man.	Man.	635	25,232	47	2,854			682	28,085	26.7	51.5	20,582
Ont.	Ont.	2,067	105,287	231	17,498			2,298	122,785	21.8	50.1	95,968
Que.	Qué.	820	31,070	876	51,392			1,696	82,462	28.3	64.9	59,091
N.B.	N.-B.	64	2,590	5	387			69	2,977	39.2	79.7	1,809
N.S.	N.-É.	8	400	3	240			11	644	42.2	100.0	370
P.E.I.	Î.-P.-É.	64	2,453	9	579			73	3,022	37.5	64.4	1,894
Nfld.	T.-N.	11	724	2	158			13	882	26.7	46.1	646
Canada		7,265	341,550	1,349	84,720			8,614	426,264	25.8	58.7	316,152
1975-76												
B.C.	C.-B.	145	8,985	48	4,738	7	359	200	14,082	21.7	44.5	11,021
Alta.	Alb.	1,040	56,500	229	22,620	85	5,463	1,354	84,583	20.2	46.4	67,476
Sask.	Sask.	1,466	67,517	323	27,019	68	3,739	1,857	98,275	21.1	45.5	77,496
Man.	Man.	460	19,338	162	10,772	27	1,078	649	31,188	20.6	39.4	24,761
Ont.	Ont.	1,512	83,353	545	51,463	101	6,772	2,158	141,588	21.9	44.1	110,540
Que.	Qué.	568	23,220	938	67,412	10	517	1,516	91,149	27.0	54.1	66,563
N.B.	N.-B.	60	2,384	31	2,292	5	143	96	4,819	26.7	43.2	3,534
N.S.	N.-É.	10	382	6	449	1	63	17	894	10.4	35.3	801
P.E.I.	Î.-P.-É.	46	1,719	26	1,631	2	63	74	3,413	33.0	59.5	2,285
Nfld.	T.-N.	12	1,036	9	970	—	—	21	2,006	42.4	62.5	1,155
Canada		5,319	264,434	2,317	189,366	306	18,197	7,942	471,997	22.5	46.5	365,632

Table 1 (Cont'd)
Tableau 1 (Suite)

		Part II - Partie II		Part III - Partie III		Part IV - Partie IV		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds nets ¹
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1976-77												
B.C.	C.-B.	82	5,331	60	6,029	7	448	149	11,808	14.3	40.0	10,119
Alta.	Alb.	695	37,135	252	28,190	78	5,296	1,025	70,619	16.6	41.8	58,931
Sask.	Sask.	1,226	67,088	432	46,806	85	6,479	1,743	120,374	18.0	42.6	98,709
Man.	Man.	430	19,851	176	14,238	22	1,209	628	35,298	14.1	32.3	30,338
Ont.	Ont.	834	49,659	620	67,004	80	6,271	1,534	122,934	22.8	46.7	94,875
Que.	Qué.	376	16,226	637	52,911	10	459	1,023	69,626	31.2	57.0	47,870
N.B.	N.-B.	50	2,337	33	2,785	2	125	85	5,247	29.4	55.3	3,702
N.S.	N.-É.	7	306	2	280	1	47	10	634	23.0	40.0	488
P.E.I.	Î.-P.-É.	66	2,831	25	2,494	1	72	92	5,387	32.0	52.3	3,669
Nfld.	T.-N.	7	506	5	636	—	—	12	1,141	48.1	58.3	592
Canada		3,773	201,270	2,242	221,373	286	20,406	6,301	443,068	21.2	45.1	349,293
1977-78												
B.C.	C.-B.	72	4,711	48	5,379	6	382	126	10,472	23.8	54.0	7,982
Alta.	Alb.	675	38,080	290	33,366	57	4,564	1,022	76,010	22.5	48.7	58,894
Sask.	Sask.	1,333	73,714	463	53,315	42	3,336	1,838	130,365	20.5	43.7	103,687
Man.	Man.	477	25,684	199	19,910	20	1,439	696	47,033	20.1	43.6	37,595
Ont.	Ont.	797	51,403	772	89,466	83	7,173	1,652	148,042	26.2	52.2	109,201
Que.	Qué.	379	19,199	672	65,884	3	195	1,054	85,278	36.0	65.0	54,546
N.B.	N.-B.	62	2,778	19	1,872	—	—	81	4,650	29.8	57.3	3,265
N.S.	N.-É.	8	333	11	1,166	—	—	19	1,499	39.5	57.9	907
P.E.I.	Î.-P.-É.	82	3,951	16	1,711	1	21	99	5,683	30.4	61.1	3,953
Nfld.	T.N.	2	177	3	145	—	—	5	322	28.0	50.0	232
Canada		3,887	220,030	2,493	272,214	212	17,100	6,592	509,354	25.3	50.7	380,262

Table 1 — (Cont'd)
Tableau 1 — (Suite)

		Standard loans and advisory services loans Prêts réguliers et prêts participant aux services consultatifs		Section 33 - Article 33		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds net ¹
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1978-79										
B.C.	C.-B.	105	11,545	4	356	109	11,901	23.3	50.0	9,131
Alta.	Alb.	783	68,469	27	2,116	810	70,585	22.5	49.8	54,725
Sask.	Sask.	1,277	106,997	19	1,382	1,296	108,379	23.5	50.1	82,924
Man.	Man.	625	50,591	25	1,571	650	52,162	21.0	42.3	41,218
Ont.	Ont.	1,242	137,635	67	6,248	1,309	143,883	25.1	51.4	107,840
Que.	Qué.	928	88,572	4	185	932	88,757	28.5	51.4	63,434
N.B.	N.-B.	97	8,615	2	57	99	8,672	29.5	51.0	6,111
N.S.	N.-É.	10	798	—	—	10	798	18.9	42.9	647
P.E.I.	Î.-P.-É.	74	4,783	—	—	74	4,783	34.2	36.2	3,146
Nfld.	T.-N.	7	685	1	27	8	712	25.3	25.0	532
Canada		5,148	478,690	149	11,942	5,297	490,632	24.7	49.5	369,708
1979-80										
B.C.	C.-B.	141	16,498	7	884	148	17,382	21.3	45.0	13,680
Alta.	Alb.	911	95,050	35	3,126	946	98,176	20.7	41.4	77,880
Sask.	Sask.	1,487	140,822	29	2,351	1,516	143,173	24.1	49.0	108,689
Man.	Man.	526	51,365	24	2,071	550	53,436	24.8	47.5	40,180
Ont.	Ont.	1,290	166,654	57	6,560	1,347	173,214	24.4	51.3	130,882
Que.	Qué.	927	106,404	14	595	941	106,999	35.4	65.8	69,138
N.B.	N.-B.	83	8,526	3	193	86	8,719	24.4	57.5	6,588
N.S.	N.-É.	20	2,415	1	35	21	2,450	28.8	48.2	1,745
P.E.I.	Î.-P.-É.	63	4,942	—	4	63	4,946	34.0	52.8	3,266
Nfld.	T.-N.	11	1,598	—	—	11	1,598	18.6	33.3	1,300
Canada		5,459	594,274	170	15,819	5,629	610,093	25.7	50.9	453,348

¹Excludes funds to refinance FCA loans/Exclut le refinancement des prêts LCA.

Source: FCC/SCA

Table 2 — Total loan disbursement and principal outstanding from 1929 to March 31, 1980¹

Tableau 2 — Total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1980¹

		Number of loans Nombre de prêts	Number of active accounts Nombre de comptes actifs	Amount disbursed Montant déboursé \$,000	Principal outstanding Principal aux livres \$,000
B.C.	C.-B.	8,419	2,300	212,601	101,770
Alta.	Alb.	41,339	15,113	1,017,954	564,719
Sask.	Sask.	55,287	20,546	1,357,304	798,063
Man.	Man.	19,452	6,968	460,124	272,330
Ont.	Ont.	42,890	16,627	1,391,837	846,139
Que.	Qué.	27,878	7,670	774,352	389,391
N.B.	N.-B.	3,457	738	60,070	32,122
N.S.	N.-É.	2,310	189	21,671	6,990
P.E.I.	Î.-P.-É.	3,951	823	52,502	25,456
Nfld.	T.-N.	162	73	9,553	5,681
Canada		205,145	71,047	5,357,968	3,042,661

¹Under the Canadian Farm Loan Act and the Farm Credit Act, Aux termes de la Loi sur le prêt agricole canadien et de la Loi sur le crédit agricole

Source: FCC/SCA.

Table 3 — FCA loans to incorporated and co-operative farm borrowers for 1979-80

Tableau 3 — Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées et aux coopératives pour 1979-1980

Region Région		Number of loans Nombre de prêts	Amount approved Montant approuvé \$	Average loan Prêt moyen \$	Average farm size (acres owned) Dimension moyenne des fermes (acres possédées)	Average cultivated acres owned Acres cultivées possédées en moyenne	Average total assets \$ Actif total en moyenne \$	Average number of eligible members ¹ Nombre moyen de membres admissibles ¹
B.C.	C.-B.	10	1,960,400	196,040	178	141	477,650	1.77
Alta.	Alb.	12	1,734,600	144,550	411	321	510,258	1.72
Sask.	Sask.	6	1,192,200	198,700	929	804	581,833	1.57
Man.	Man.	10	1,807,200	180,720	460	419	427,400	2.20
Ont.	Ont.	27	6,109,000	226,259	257	210	545,074	1.95
Que.	Qué.	35	7,312,200	208,920	281	203	570,828	2.38
Atl.	Atl.	18	2,546,200	141,455	237	110	453,777	2.43
Canada		118	22,661,800	192,049	322	246	521,428	2.11

¹Principally occupied in the farming operations of the corporation / La principale occupation est l'opération de la ferme incorporée.

Source: FCC/SCA

Table 4 — FCA loans approved, by province
Tableau 4 — Prêts LCA approuvés, par province

		1970-71		1971-72		1972-73		1973-74		1974-75	
		number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$
B.C.	C.-B.	188	7,004,000	166	6,435,700	215	10,577,500	330	18,556,800	243	15,043,400
Alta.	Alb.	814	23,854,800	677	19,976,800	867	31,052,400	1,580	73,560,000	1,526	78,923,800
Sask.	Sask.	992	24,830,800	1,162	30,223,300	1,694	56,239,100	2,527	106,380,600	1,932	88,193,200
Man.	Man.	485	14,030,500	389	11,236,400	439	13,889,300	744	27,518,100	682	28,136,900
Ont.	Ont.	961	27,578,100	1,009	29,145,140	1,273	47,933,400	2,475	116,395,800	2,030	107,604,600
Que.	Qué.	521	13,166,400	533	14,834,000	682	21,968,100	1,216	51,442,600	1,530	74,500,500
N.B.	N.-B.	51	1,351,000	37	1,152,200	64	2,324,400	62	2,364,400	63	2,632,700
N.S.	N.-É.	29	990,200	17	586,300	23	972,200	31	1,685,300	5	100,600
P.E.I.	Î.-P.-É.	57	1,773,200	33	716,100	33	1,022,100	66	2,217,400	73	2,968,400
Nfld.	T.-N.	19	634,300	12	409,900	6	297,700	10	537,100	9	710,000
CANADA		4,117	115,213,300	4,035	114,715,840	5,296	186,276,200	9,041	400,658,100	8,093	398,814,100
Average loan/moyenne des prêts			27,985		28,430		35,173		44,316		49,279

		1975-76		1976-77		1977-78		1978-79		1979-80	
		number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$
B.C.	C.-B.	239	17,613,900	106	7,824,200	150	13,051,600	98	11,509,400	154	18,358,800
Alta.	Alb.	1,684	111,946,200	692	45,524,400	1,106	85,100,700	824	75,133,550	948	99,782,300
Sask.	Sask.	2,385	143,597,900	1,322	86,110,500	1,927	138,862,000	1,330	111,583,700	1,570	149,632,100
Man.	Man.	810	43,444,500	479	25,686,400	753	52,122,600	647	52,570,400	567	57,951,500
Ont.	Ont.	2,677	189,423,300	1,018	79,590,990	1,786	162,717,300	1,321	150,216,600	1,326	171,462,200
Que.	Qué.	1,881	119,590,600	681	46,586,500	1,118	91,854,500	1,022	98,963,000	926	111,940,600
N.B.	N.-B.	119	6,440,400	72	4,219,000	92	5,924,100	93	8,383,400	94	9,399,500
N.S.	N.-É.	26	1,599,600	4	181,700	19	1,554,900	14	1,541,400	25	2,283,800
P.E.I.	Î.-P.-É.	97	5,222,800	82	4,781,300	111	6,667,200	66	3,972,800	73	5,663,500
Nfld.	T.-N.	26	2,068,200	9	928,000	4	323,000	8	923,400	15	2,005,200
CANADA		9,944	640,947,400	4,465	301,432,990	7,066	558,177,900	5,423	514,797,650	5,698	628,479,500
Average loan/moyenne des prêts			64,456		67,510		78,995		94,929		110,298

Source: FCC/SCA

Table 5 — FCA loans approved, by type of farm enterprise
Tableau 5 — Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme

			Number of loans		Cash crop Récoltes marchandes			Fluid milk Lait nature			Industrial milk Lait industriel			Beef Bovins à boucherie			
Region Région			Nombre de prêts		number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	
B.C.	C.-B.	1978-79	98		53	5,262	99.3	10	2,058	205.8	0	0	0	22	2,516	114.4	
		1979-80	154		111	12,593	113.5	13	2,278	175.2	1	48	48.0	17	1,769	104.1	
Alta.	Alb.	1978-79	824		445	39,345	88.4	40	5,998	150.0	41	4,503	109.8	143	11,554	80.8	
		1979-80	948		457	46,830	102.5	58	8,361	144.2	37	4,130	111.6	187	18,104	96.8	
Sask.	Sask.	1978-79	1,330		1,143	96,528	84.5	29	2,880	99.3	8	483	60.4	89	6,801	76.4	
		1979-80	1,570		1,312	127,386	97.1	20	2,715	135.8	9	983	109.2	121	8,854	73.2	
Man.	Man.	1978-79	647		436	34,877	80.0	53	5,242	98.9	7	596	85.1	43	2,452	57.0	
		1979-80	567		322	32,798	101.9	50	6,312	126.2	2	275	137.5	42	3,020	71.9	
Ont.	Ont.	1978-79	1,321		270	29,366	108.8	309	38,990	126.2	127	14,038	110.5	147	15,394	104.7	
		1979-80	1,326		303	38,604	127.4	344	50,060	145.5	84	10,639	126.7	138	15,119	109.6	
Que.	Qué.	1978-79	1,022		109	8,655	79.4	165	15,290	92.7	378	32,188	85.2	11	787	71.5	
		1979-80	926		108	12,711	117.7	136	18,696	137.5	317	31,392	99.0	19	1,329	69.9	
Atl.	Atl.	1978-79	181		56	3,990	71.3	51	5,133	100.6	28	1,449	51.8	6	251	41.8	
		1979-80	207		54	4,731	87.6	57	5,614	98.5	28	1,632	58.3	5	176	35.2	
Canada		1978-79	5,423		2,512	218,023	86.8	657	75,591	115.1	589	53,257	90.4	461	39,755	86.2	
		1979-80	5,698		2,667	275,653	103.4	678	94,036	138.7	478	49,099	102.7	529	48,371	91.4	
			Hogs Porcs			Poultry Volailles			Sheep Moutons			Mixed Diversifiées			Special Spécialités		
Region Région			number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne
B.C.	C.-B.	1978-79	6	795	132.5	5	728	145.6	—	—	—	—	—	—	2	150	75.0
		1979-80	5	729	145.8	2	400	200.0	1	166	166.0	—	—	—	4	376	94.0
Alta.	Alb.	1978-79	94	8,934	95.0	19	2,245	118.2	1	35	35.0	38	2,388	62.8	3	131	43.7
		1979-80	126	13,979	110.9	25	3,475	139.0	1	76	76.0	49	4,269	87.1	8	560	70.0
Sask.	Sask.	1978-79	38	3,350	88.2	2	126	63.0	1	110	110.0	19	1,209	63.6	1	97	97.0
		1979-80	65	6,077	93.5	3	576	192.0	1	42	42.0	37	2,905	78.5	2	94	47.0
Man.	Man.	1978-79	84	7,553	89.9	6	596	99.3	—	—	—	12	896	74.7	6	358	59.7
		1979-80	102	10,803	105.9	11	1,448	131.6	3	211	70.3	28	2,448	87.4	7	638	91.1
Ont.	Ont.	1978-79	392	43,926	112.1	39	4,823	123.7	—	—	—	14	1,102	78.7	23	2,578	112.1
		1979-80	376	47,808	127.1	42	5,879	140.0	8	687	85.9	17	1,364	80.2	14	1,302	93.0
Que.	Qué.	1978-79	308	38,038	123.5	19	2,024	106.5	2	72	36.0	5	292	58.4	25	1,617	64.7
		1979-80	291	42,584	146.3	27	3,098	114.7	5	248	49.6	4	620	155.0	19	1,262	66.4
Atl.	Atl.	1978-79	25	2,198	87.9	14	1,700	121.4	—	—	—	—	—	—	1	100	100.0
		1979-80	43	4,868	113.2	15	1,930	128.7	—	—	—	—	—	—	5	401	80.2
Canada		1978-79	947	104,794	110.7	104	12,242	117.7	4	217	54.3	88	5,887	66.9	61	5,031	82.5
		1979-80	1,008	126,848	125.8	125	16,806	134.4	19	1,430	75.3	135	11,606	86.0	59	4,633	78.5

Source: FCC/SCA

Table 6 — FCA loans approved, by purpose of loan
Tableau 6 — Prêts LCA approuvés, classés selon leur but

		Total approved Total approuvé	Land purchase Achat de terrain		Land debt Consolidation de dettes foncières		Improvements Améliorations		Livestock Bétail		Equipment Équipement		Other debts Autres dettes		Miscellaneous Fins diverses	
			\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
1975-76																
B.C.	C.-B.	17,614	7,979	45.3	5,020	28.5	2,167	12.3	141	.8	493	2.8	1,127	6.4	687	3.9
Alta.	Alb.	11,946	69,966	62.5	19,591	17.5	11,978	10.7	2,351	2.1	2,910	2.6	2,799	2.5	2,351	2.1
Sask.	Sask.	143,597	100,374	69.9	30,586	21.3	6,462	4.5	431	.3	1,292	.9	2,298	1.6	2,154	1.5
Man.	Man.	43,445	27,544	63.4	8,863	20.4	3,085	7.1	695	1.6	956	2.2	1,607	3.7	695	1.6
Ont.	Ont.	189,423	85,208	45.3	49,629	26.2	27,656	14.6	3,978	2.1	3,788	2.0	14,586	7.7	3,978	2.1
Qué.	Qué.	119,591	43,293	36.2	32,529	27.2	22,961	19.2	4,305	3.6	7,534	6.3	5,740	4.8	3,229	2.7
N.B.	N.-B.	6,440	2,448	38.0	1,616	25.1	1,320	20.5	161	2.5	264	4.1	457	7.1	174	2.7
N.S.	N.-É.	1,600	395	24.7	454	28.4	472	29.5	66	4.1	22	1.4	165	10.3	26	1.6
P.E.I.	Î.P.-É.	5,219	1,483	28.4	1,475	28.3	1,003	19.2	183	3.5	219	4.2	757	14.5	99	1.9
Nfld.	T.-N.	2,068	240	11.6	930	45.0	715	34.6	17	.8	31	1.5	114	5.5	21	1.0
Canada		640,943	338,930	53.0	150,693	23.5	77,819	12.1	12,328	1.9	17,509	2.7	29,650	4.6	13,414	2.2
1976-77																
B.C.	C.-B.	7,824	4,521	57.8	1,619	20.7	815	10.4	39	0.5	132	1.7	471	6.0	227	2.9
Alta.	Alb.	45,524	30,051	66.0	7,117	15.6	4,810	10.6	478	1.1	997	2.2	1,290	2.8	781	1.7
Sask.	Sask.	86,111	63,118	73.4	17,242	20.0	3,121	3.6	163	0.2	349	0.4	972	1.1	1,146	1.3
Man.	Man.	25,686	18,602	72.4	3,729	14.5	1,308	5.1	162	0.6	164	0.6	1,326	5.2	395	1.6
Ont.	Ont.	79,591	40,698	51.1	20,720	26.0	10,172	12.8	777	1.0	737	0.9	5,139	6.5	1,348	1.7
Que.	Qué.	46,587	16,074	34.5	14,278	30.6	11,329	24.3	980	2.1	1,158	2.5	1,628	3.5	1,140	2.5
N.B.	N.-B.	4,219	1,498	35.5	1,171	27.8	1,253	29.7	53	1.2	58	1.4	131	3.1	55	1.3
N.S.	N.-É.	182	11	6.2	135	74.1	13	7.0	0	0	21	11.7	0	0	2	1.0
P.E.I.	Î.P.-É.	4,781	1,472	30.8	1,455	30.4	1,147	24.0	50	1.1	163	3.4	423	8.8	71	1.5
Nfld.	T.-N.	928	40	4.3	484	52.2	278	29.9	11	1.2	8	0.8	89	9.6	18	2.0
Canada		301,433	176,085	58.4	67,950	22.5	34,246	11.4	2,713	0.9	3,787	1.3	11,469	3.8	5,183	1.7
1977-78																
B.C.	C.-B.	13,052	5,620	43.0	4,311	33.0	116	1.0	328	2.5	1,562	12.0	704	5.4	411	3.1
Alta.	Alb.	85,101	43,425	51.1	20,672	24.3	1,306	1.5	2,154	2.5	10,658	12.5	5,341	6.3	1,545	1.8
Sask.	Sask.	138,862	88,364	63.7	35,261	25.4	237	0.2	898	0.6	6,309	4.5	4,715	3.4	3,078	2.2
Man.	Man.	52,123	30,764	59.0	12,498	24.0	299	0.6	416	0.8	3,570	6.8	3,704	7.1	872	1.7
Ont.	Ont.	162,717	70,760	43.5	48,100	29.6	1,778	1.1	1,876	1.1	23,059	14.2	13,365	8.2	3,779	2.3
Que.	Qué.	91,855	28,267	30.9	29,059	31.6	2,653	2.9	3,581	3.9	22,067	24.0	3,534	3.8	2,694	2.9
N.B.	N.-B.	5,924	1,640	27.7	1,985	33.6	49	0.8	102	1.7	1,515	25.6	475	8.0	157	2.6
N.S.	N.-É.	1,555	398	25.6	658	42.3	3	0.2	17	1.1	268	17.2	180	11.6	31	2.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	6,667	2,050	30.7	2,314	34.7	97	1.5	139	2.1	1,588	23.8	302	4.5	177	2.7
Nfld.	T.-N.	323	—	—	127	39.4	—	—	9	2.7	185	57.2	—	—	2	0.7
Canada		558,179	271,288	48.6	154,985	27.8	6,538	1.2	9,520	1.7	70,781	12.7	32,320	5.8	12,746	2.2

Table 6 (Cont'd)
Tableau 6 (Suite)

		Total approved Total approuvé	Land purchase Achat de terrain		Land debt Consolidation de dettes foncières		Improvements Améliorations		Livestock Bétail		Equipment Équipement		Other debts Autres dettes		Miscellaneous Fins diverses	
			\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
1978-79																
B.C.	C.-B.	11,509,400	4,868	42.3	3,844	33.4	1,853	16.1	115	1.0	196	1.7	506	4.4	127	1.1
Alta.	Alb.	75,133,550	38,769	51.6	15,703	20.9	12,698	16.9	1,502	2.0	1,803	2.4	3,381	4.5	1,277	1.7
Sask.	Sask.	111,583,700	71,860	64.4	28,789	25.8	6,360	5.7	335	.3	1,116	1.0	2,120	1.9	1,004	.9
Man.	Man.	52,570,400	32,541	61.9	10,567	20.1	4,942	9.4	631	1.2	473	.9	2,366	4.5	1,051	2.0
Ont.	Ont.	150,216,600	64,143	42.7	42,812	28.5	24,335	16.2	2,403	1.6	1,803	1.2	11,416	7.6	3,305	2.2
Que.	Qué.	98,963,000	22,762	23.0	25,334	25.6	29,194	29.5	5,641	5.7	7,323	7.4	4,750	4.8	3,959	4.0
N.B.	N.-B.	8,383,400	1,467	17.5	2,515	30.0	3,395	40.5	151	1.8	218	2.6	436	5.2	201	2.4
N.S.	N.-É.	1,541,400	197	12.8	467	30.3	322	20.9	37	2.4	9	.6	486	31.5	23	1.5
P.E.I.	Î.-P.-É.	3,972,800	926	23.3	1,557	39.2	922	23.2	36	.9	40	1.0	453	11.4	40	1.0
Nfld.	T.-N.	923,400	55	6.0	203	22.0	552	59.8	—	—	36	3.9	70	7.6	6	.7
Canada		514,797,650	237,588	46.3	131,791	25.6	84,573	16.4	10,851	2.1	13,017	2.5	25,984	5.0	10,993	2.1
1979-80																
B.C.	C.-B.	18,359	9,001	49.0	6,247	34.0	1,374	7.5	147	.8	188	1.0	1,020	5.6	382	2.1
Alta.	Alb.	99,782	48,702	48.8	22,906	23.0	16,830	16.9	2,920	2.9	2,356	2.4	5,081	5.1	987	1.0
Sask.	Sask.	149,632	96,067	64.2	39,354	26.3	8,423	5.6	694	.5	1,281	.9	2,456	1.6	1,357	.9
Man.	Man.	57,952	29,916	51.6	15,114	26.1	7,324	12.6	1,038	1.8	742	1.3	2,792	4.8	1,026	1.8
Ont.	Ont.	171,462	74,427	43.4	53,800	31.4	21,433	12.5	3,218	1.9	2,150	1.3	12,989	7.6	3,445	2.0
Que.	Qué.	111,940	23,541	21.0	40,523	36.2	28,207	25.2	4,191	3.7	6,228	5.6	5,144	4.6	4,106	3.7
N.B.	N.-B.	9,400	1,655	17.6	2,334	24.8	3,954	42.1	200	2.1	199	2.1	805	8.6	253	2.7
N.S.	N.-É.	2,284	600	26.3	764	33.5	401	17.6	94	4.1	44	1.9	358	15.7	23	1.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	5,664	1,442	25.5	2,333	41.2	1,050	18.5	67	1.2	112	2.0	583	10.3	77	1.4
Nfld.	T.-N.	2,005	157	7.8	423	21.1	798	39.8	122	6.1	209	10.4	279	13.9	17	.8
Canada		628,480	285,508	45.4	183,798	29.2	89,794	14.3	12,691	2.0	13,509	2.1	31,507	5.0	11,673	1.9

Due to rounding, the columns do not necessarily add to the "Total Approved" / À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas nécessairement avec le "Total approuvé".

Source: FCC SCA

Table 7 — Housing loans (included in “Improvements” on Table 6)
Tableau 7 — Prêts domiciliaires (inclus dans “Améliorations” sur le Tableau 6)

		1975-76 ¹		1976-77		1977-78		1978-79		1979-80	
		\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
B.C.	C.-B.	898	5.1	415	5.3	411	3.1	418	3.6	496	2.7
Alta.	Alb.	6,045	5.4	3,460	7.6	4,432	5.2	4,328	5.8	6,686	6.7
Sask.	Sask.	5,025	3.5	2,755	3.2	5,138	3.7	4,737	4.2	6,404	4.3
Man.	Man.	1,564	2.6	899	3.5	1,330	9.9	1,693	3.2	2,085	3.6
Ont.	Ont.	3,220	1.7	1,273	1.6	3,047	1.9	1,285	.9	1,127	.7
Que.	Qué.	2,392	2.0	1,677	3.6	1,874	2.0	2,002	2.0	1,793	1.6
N.B.	N.-B.	161	2.5	359	8.5	97	1.6	42	.5	52	.6
N.S.	N.-É.	—	—	—	—	23	1.5	46	3.0	9	.4
P.E.I.	Î.-P.-É.	110	2.1	139	2.9	57	.9	47	1.2	76	1.3
Nfld.	T.-N.	58	2.8	126	13.6	30	9.3	20	2.2	19	.9
Canada		19,473	3.0	11,103	3.7	16,439	3.0	14,618	2.8	18,745	3.0

¹Dwelling repairs not included/Réparations domiciliaires exclues.

Source: FCC/SCA

The number and amount of syndicate loans approved has increased for the second year, however, the number of loans outstanding has continued to decrease (Table 8). Since inception of the Act in 1965, there has been \$37.8 million approved of which \$12.1 million or 32 per cent was outstanding on March 31, 1980 (Table 9). Combines and other harvesting machinery continues to be the type of machinery most often purchased with FSCA loans.

Le nombre de prêts et le montant de crédit approuvés aux syndicats agricoles ont augmenté pour la deuxième année consécutive, mais le nombre de prêts en cours a continué à régresser (Tableau 8). Depuis l'institution de cette loi en 1965, la Société a approuvé \$37.8 millions en vertu de celle-ci, dont \$12.1 millions ou 32 pour cent demeuraient en cours au 31 mars 1980 (Tableau 9). L'achat de moissonneuses et d'autres outillages de récoltes continue d'être le principal but des agriculteurs qui empruntent en vertu de la L.C.S.A.

Table 8 — Farm Syndicate Loan Approvals
Tableau 8 — Prêts approuvés aux syndicats agricoles

Region Région			Number Nombre	Amount Montant \$	Average Moyenne \$	Number of loans outstanding Nombre de prêts aux livres
B.C.	C.-B.	1978-79	4	66,956	16,739	13
		1979-80	1	10,928	10,928	11
Alta.	Alb.	1978-79	32	837,435	26,170	230
		1979-80	21	637,499	30,357	184
Sask.	Sask.	1978-79	15	453,807	30,254	36
		1979-80	14	362,636	25,903	45
Man.	Man.	1978-79	48	970,615	20,221	195
		1979-80	53	1,201,214	22,664	200
Ont.	Ont.	1978-79	34	852,108	25,062	262
		1979-80	37	1,232,484	33,310	231
Que.	Qué.	1978-79	17	408,990	24,058	133
		1979-80	39	1,141,225	29,262	151
Atl.	Atl.	1978-79	0	0	0	20
		1979-80	2	75,900	37,950	20
Canada		1978-79	150	3,589,911	23,933	889
		1979-80	167	4,661,886	27,915	842

Source: FCC/SCA

Table 9 — Farm Syndicate Loans from inception (1965–March 31, 1980)

Tableau 9 — Prêts consentis aux syndicats agricoles depuis l'entrée en vigueur (1965–au 31 mars 1980)

Region Région		Number Nombre	Amount Montant \$	Average Moyenne \$	Principal outstanding (incl. arrears) Principal aux Livres (Incl. arrérages) \$	Number of syndicates formed Nombre de syndicats formés
B.C.	C.-B.	45	716,008	15,911	202,346	36
Alta.	Alb.	719	9,653,411	13,426	2,241,173	441
Sask.	Sask.	159	2,039,041	12,824	774,655	119
Man.	Man.	451	7,630,619	16,919	2,703,675	247
Ont.	Ont.	527	10,423,346	19,779	3,370,387	308
Que.	Qué.	392	6,451,139	16,456	2,415,619	263
Atl.	Atl.	50	915,409	18,308	379,119	33
Canada		2,343	37,828,973	16,146	12,086,974	1,447

Source: FCC/SCA

Table 10 — FSCA loans by number and type of purchases

Tableau 10 — Prêts LCSA selon le nombre et le genre d'achat

Region Région			Number of Purchases/Nombre d'achats Equipment/Outillage					Buildings and storage units Bâtiments et entrepôts	Total
			Tractors Tracteurs	Harvest Récolte	Tillage Semis Labourage	Feed and storage Alimentation et entreposage	Specialized and miscellaneous Spécialisées et diverses		
B.C.	C.-B.	1979-80	0	0	2	0	0	0	2
		1965-80	24	25	39	14	44	4	150
Alta.	Alb.	1979-80	13	10	5	1	5	0	34
		1965-80	299	362	380	211	443	10	1,705
Sask.	Sask.	1979-80	6	2	20	1	4	2	35
		1965-80	67	71	99	48	123	9	417
Man.	Man.	1979-80	21	20	34	7	11	3	96
		1965-80	161	199	227	88	255	53	983
Ont.	Ont.	1979-80	18	29	14	15	19	7	102
		1965-80	271	282	321	333	441	78	1,726
Que.	Qué.	1979-80	2	29	8	0	31	10	80
		1965-80	66	212	101	294	336	66	1,075
Atl.	Atl.	1979-80	0	3	0	3	0	0	6
		1965-80	14	24	25	14	58	14	149
Canada		1979-80	60	93	83	27	70	22	355
		1965-80	902	1,175	1,192	1,002	1,700	234	6,205

Source: FCC/SCA

SUMMARY OF OTHER ACTIVITIES — TABLES 11-12-13

Table 11 represents outstanding FCA loans showing the number of loans under various headings. There were 2,964 loans which had formal advisory service agreements with the Corporation. These borrowers are visited regularly to assist them with the financial management of their farms. Borrowers who are phasing into farming within a five-year period while maintaining full-time employment, are reported under Active Section 33 loans. The number of accounts with chattels refers to loans with some livestock or equipment as well as a land mortgage as security for the loan.

The Corporation began to keep statistics on the number of interviews on July 1, 1980. A summary showing the purpose of the interview and the action taken on interviews for loan requests is provided in Table 12. Although the data does not represent a full year, over 39,000 interviews were recorded of which nearly 20,000 involved loan requests.

Table 13 is a summary of activity under the Land Transfer Plan which is administered by the Farm Credit Corporation. The program ended on March 31, 1979 but principal on loans outstanding under Special Credit was \$8.1 million on March 31, 1980.

Table 11 — Analysis of FCA loans outstanding as of March 31, 1980

Tableau 11 — Analyse des prêts LCA à percevoir au 31 mars 1980

		Active Accounts ¹	Active Advisory Services Accounts	Active Section 33 loans	Active Accounts with Chattels	Accounts with Prepayment GT \$100	Accounts with Prepayment GT \$5,000 or 10% Current principal
		Comptes actifs ¹	Comptes actifs services consultatifs	Comptes actifs article 33	Comptes actifs avec nantissement	Comptes actifs avec paiements anticipés plus de \$100	Comptes actifs avec paiements anticipés plus de \$5,000 ou 10% du principal courant
B.C.	C.-B.	2,308	179	25	14	602	159
Alta.	Alb.	15,306	462	222	167	1,344	480
Sask.	Sask.	20,762	508	194	91	1,555	548
Man.	Man.	7,064	266	85	161	700	189
Ont.	Ont.	16,714	1,065	307	665	2,946	476
Que.	Qué.	7,705	395	29	2,196	330	49
N.B.	N.-B.	748	45	11	66	135	15
N.S.	N.-É.	196	15	2	15	46	2
P.E.I.	Î.-P.-É.	834	20	2	26	118	14
Nfld.	T.-N.	75	9	1	15	23	7
Canada		71,712	2,964	878	3,416	7,799	1,939

¹Includes FCA loans plus agreements for sale and L.T.P. special credit agreements/ Comprends les prêts LCA, les contrats de vente et le crédit spécial P.T.T.

Source: FCC/SCA

RESUME DES AUTRES ACTIVITES — TABLEAUX 11-12-13

Le Tableau 11 relie le nombre de prêts L.C.A. aux différentes activités de la Société. Un total de 2,964 prêts étaient inscrits aux services consultatifs de la Société. Les conseillers en crédit visitent ces emprunteurs régulièrement afin de leur fournir des conseils en gestion financière. Ce tableau représente également des statistiques sur les emprunteurs qui s'établissent progressivement en agriculture en cinq ans en vertu de l'Article 33 tout en maintenant un emploi à plein temps à l'extérieur. Il présente aussi le nombre de comptes à l'égard desquels la Société détient un nantissement sur les animaux et l'outillage à titre de garantie en plus d'une hypothèque.

La Société a commencé à tenir des statistiques sur le nombre d'entrevues le 1er juillet 1980. Le Tableau 12 résume le but des entrevues ainsi que les démarches effectuées lors d'entrevues en vue d'une demande d'emprunt. Bien que les données ne couvrent pas un exercice complet, plus de 39,000 entrevues furent consignées aux registres dont près de 20,000 impliquaient une demande d'emprunt.

Le Tableau 13 résume les activités relatives au Programme de transfert des terres qui est administré par la Société du crédit agricole. Celui-ci a pris fin le 31 mars 1980, mais un total de \$8.1 millions en principal demeurait non remboursé au 31 mars 1980 sur les prêts spéciaux.

Table 12 — Interviews by FCC field staff July 1, 1979-March 31, 1980

Tableau 12 — Entrevues faites par le personnel de campagne de la SCA du 1er juillet 79 au 31 mars 80

Region Région		Purpose of interview But des entrevues					Action taken on interview for loan request Suite donnée aux entrevues avec demande de prêt		
		Total Interviews	General Information	Loan Administration	Advisory Services	Loan Requests	Application for Loan Given	Loan request Declined	Subsequent visit for additional information Visite subséquente pour informations supplémentaires
		Nombre d'entrevues	Information générale	Administration de prêts	Services consultatifs	Demandes de prêt	Formule de demande remise	Demande de prêt refusée	
B.C.	C.-B.	981	330	101	18	532	186	160	186
Alta.	Alb.	10,345	2,261	3,110	424	4,550	1,067	1,464	2,019
Sask.	Sask.	11,162	2,401	3,524	242	4,995	2,092	962	1,941
Man.	Man.	3,945	832	910	66	2,137	673	454	1,010
Ont. ¹	Ont. ¹	7,091	1,494	609	261	4,727	1,752	958	2,017
Que.	Qué.	4,444	1,245	727	47	2,425	973	513	939
Atl.	Atl.	1,159	246	258	33	622	137	183	302
Canada		39,127	8,809	9,239	1,091	19,988	6,880	4,694	8,414

¹August 1, 1979 to March 31, 1980 / 1er août 1979 au 31 mars 1980

Source: FCC/SCA

Table 13 — Land transfer plan statistics (Sept. 21, 1972-Mar. 31, 1979)

Tableau 13 — Statistiques sur le programme de transfert des terres (21 sept. 1972-31 mars 1979)

		Number of Vendor Grants	Amount of Vendor Grants	Average Amount of Vendor Grants	Number of Special Credit Loans	Amount of Special Credit Loans	Average Amount of Special Credit Loans	Special credit principal outstanding March 31, 1980
		Nombre d'octrois au vendeur	Montant des octrois au vendeur	Moyenne des octrois au vendeur	Nombre de prêts spéciaux	Montant des prêts spéciaux	Moyenne des prêts spéciaux	Crédit spécial principal aux livres 31 mars 1980
B.C.	C.-B.	19	63,180	3,325	9	155,850	17,317	74,170
Alta.	Alb.	2,102	6,778,475	3,225	241	4,009,202	16,636	2,460,341
Sask.	Sask.	1,520	5,580,661	3,671	269	4,971,745	18,482	3,618,297
Man.	Man.	840	2,811,117	3,347	109	1,967,462	18,050	1,485,884
Ont.	Ont.	239	724,399	3,031	20	346,000	17,300	134,665
Que.	Qué.	1,716	5,556,372	3,238	25	298,100	11,924	109,199
N.B.	N.-B.	162	560,390	3,459	9	106,200	11,800	74,943
N.S.	N.-É.	28	89,240	3,187	6	78,700	13,117	49,874
P.E.I.	Î.-P.-É.	167	507,477	3,039	18	223,150	12,397	103,276
Canada		6,793	22,671,311	3,337	706	12,156,409	17,219	8,110,649

Source: FCC/SCA

Chapter II

TOTAL CREDIT EXTENDED AND OUTSTANDING IN CANADA — TABLES 14, 15.

The total amount of agricultural credit extended in Canada in 1978 was \$7.86 billion (Table 14), an increase of 17.2 per cent over 1977. In the past few years, there has been a significant shift in the type of credit extended. The amount of short-term credit as a percentage of the total credit extended has been declining and the percentage of intermediate and long-term credit has increased. The profile of credit extended since 1975 is as follows:

	1975	1976	1977	1978
	Per cent			
Long-term	11.9	11.6	12.4	15.5
Intermediate-term	21.9	26.7	29.5	29.3
Short-term	66.2	61.7	58.1	55.2

Table 14 also shows that there has been a change in the source of long-term farm credit. Prior to 1976, federal and provincial government agencies extended 90 per cent or more of the long-term farm credit. However, in 1976, Credit Unions began extending long-term farm credit and in 1977, banks entered the market by supplying \$16 million of long-term funds. In 1978, the amount of long-term credit provided by banks rose dramatically to \$400 million, second only to the Farm Credit Corporation, which supplied \$490.6 million. Due to the presence of Credit Unions and banks, the total amount of long-term credit extended in 1978 rose to \$1.2 billion, an increase of 46 per cent over 1977. The percentage of long-term farm credit extended by source since 1975 is as follows:

	1975	1976	1977	1978
	Per cent			
Farm Credit Corporation	72.1	63.4	61.1	40.3
Provincial Government agencies	19.6	16.1	17.4	8.7
Private individuals	6.1	6.3	5.9	3.9
Banks	0	0	1.9	32.8
Credit Unions	0	12.2	12.0	13.4
Other	2.2	2.0	1.7	0.9

The total amount of farm credit outstanding in 1978 was \$12.3 billion, an increase of 14 per cent over 1977. The largest increase occurred in the amount of long-term credit outstanding, increasing by 21.3 per cent compared to an increase of 10.1 per cent for intermediate-term and 10.2 per cent for short-term. This is due to the banks entering the long-term market.

The credit outstanding under the Farm Credit Corporation accounted for 63 per cent of the total long-term credit outstanding, down from 69 per cent in 1977. The banks and Credit Unions accounted for 17 per cent of the long-term credit outstanding.

Chapitre II

CRÉDIT TOTAL CONSENTI ET EN COURS AU CANADA — TABLEAUX 14, 15

Le crédit agricole total consenti au Canada en 1978 atteignait \$7.86 milliards (Tableau 14), soit une progression de 17.2 pour cent par rapport à 1977. Au cours des quelques derniers mois, on a assisté à un déplacement sensible dans le type de crédit utilisé. Le montant de crédit à court terme utilisé a diminué par rapport au crédit total tandis que le pourcentage du crédit à moyen et à long terme augmentait. Le crédit se répartissait comme suit depuis 1975:

	1975	1976	1977	1978
	Pourcentage			
Long terme	11.9	11.6	12.4	15.5
Moyen terme	21.9	26.7	29.5	29.3
Court terme	66.2	61.7	58.1	55.2

Le Tableau 14 montre également que les sources de crédit agricole à long terme évoluent. Avant 1976, les organismes des gouvernements fédéral et provinciaux détenaient au moins 90 pour cent du crédit agricole à long terme. Toutefois, en 1976, les caisses de crédit commencèrent à prêter à long terme en agriculture et les banques firent de même en 1977 en prêtant \$16 millions dans ce secteur. En 1978, le crédit à long terme fourni par les banques grimpa à \$400 millions, ne le cédant qu'à la Société du crédit agricole qui prêtait \$490.6 millions dans cette même année. L'apport des caisses de crédit et des banques fit grimper le crédit total à long terme consenti à \$1.2 milliard en 1978, soit une progression de 46 pour cent en un an. Le crédit agricole à long terme consenti depuis 1975 par les différents prêteurs se répartit comme suit:

	1975	1976	1977	1978
	Pourcentage			
Société du crédit agricole	72.1	63.4	61.1	40.3
Organismes publics provinciaux	19.6	16.1	17.4	8.7
Particuliers	6.1	6.3	5.9	3.9
Banques	0	0	1.9	32.8
Caisses de crédit	0	12.2	12.0	13.4
Autres	2.2	2.0	1.7	0.9

Le crédit agricole total en cours en 1978 s'élevait à \$12.3 milliards, soit une augmentation de 14 pour cent par rapport à 1977. Le crédit à long terme en cours affichait la plus forte augmentation, soit un gain de 21.3 pour cent par rapport à 10.1 pour cent pour le crédit à moyen terme et à 10.2 pour cent pour le crédit à court terme. Ces résultats s'expliquent par l'entrée des banques dans le secteur du crédit agricole à long terme.

Le crédit en cours détenu par la Société du crédit agricole représentait 63 pour cent du total comparativement à 69 pour cent en 1977. Les banques et les caisses de crédit détenaient 17 pour cent du crédit à long terme en cours.

Table 14 — Estimated farm credit extended in Canada
Tableau 14 — Chiffres estimatifs du crédit agricole consenti au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir											Estimated average interest rate 1978 Taux d'intérêt estimatif moyen 1978
	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978 ^a	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	205.3	158.0	116.5	109.7	156.0	333.2	430.9	472.0	443.1	509.4	490.6	9.6
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	20.1	17.9	10.5	20.6	11.4	12.4	11.7	6.7	7.7	4.9	1.2	9.7
Provincial government agencies Organismes des gouvernements provinciaux	60.4	42.8	42.4	47.2	36.9	91.2	163.7	128.3	112.2	145.5	105.4	7.3
Private individuals Particuliers	15.0	17.0	20.0	22.0	17.0	19.0	22.0	40.0	44.0	49.0	47.0	9.0
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	13.0	7.0	5.0	3.0	5.0	4.0	4.0	3.0	2.4	5.2	7.0	12.5
Banks ^b Banques ^b	—	—	—	—	—	—	—	—	—	16.0	400.0	12.1
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	1.0	1.0	.8	1.7	3.7	—	—	—	—	—	—	—
Credit Unions ^c Caisses de crédit ^c	—	—	—	—	—	—	—	—	84.9	100.4	163.1	12.0
Alberta Electrical Co-operatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	2.0	2.0	1.6	1.8	1.9	2.0	3.5	4.4	4.2	3.9	4.0	3.5
Total	316.8	245.7	196.8	206.0	231.9	461.8	635.8	654.4	698.5	834.3	1,218.3	10.5

^aPreliminary / Préliminaire

^bProvincially guaranteed loans extended by banks in 1978; long-term \$83.8 million, intermediate-term \$55.3 million, short-term \$6.3 million/
 Prêts des banques garantis par le gouvernement provincial consentis en 1978; à long terme \$83.8 millions, à moyen terme \$55.3 millions, à court
 terme \$6.3 millions

^cProvincially guaranteed loans extended by credit unions in 1978; long-term \$83.6 million, intermediate-term \$0.5 million, short-term \$3.0
 million. Prêts des caisses de crédit garantis par le gouvernement consentis en 1978; à long terme \$83.6 millions, à moyen terme \$0.5 million, à
 court terme \$3.0 millions.

^dProvincially guaranteed loans extended by Treasury Branches of Alberta in 1978; long-term \$0.7 million, intermediate-term \$12.9 million,
 short-term \$0.7 million. Prêts des caisses régionales du Trésor (Alberta) consentis en 1978; à long terme \$0.7 million, à moyen terme \$12.9
 millions, à court terme \$0.7 million

^eIncludes \$5.9 million in F.I.L.A. loans/Inclut \$5.9 millions en prêts d'améliorations agricoles
 Includes \$6.7 million in F.I.L.A. loans/Inclut \$6.7 millions en prêts d'améliorations agricoles

Table 14 (Cont'd)**Tableau 14 (Suite)**

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À MOYEN TERME (18 MOIS À 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir											Estimated average interest rate 1978 Taux d'intérêt estimatif moyen 1978
	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	
Banks (federal Farm Improvement Loans only) Banques (Prêts d'améliorations agricoles fédéraux seulement)	40.2	142.0	103.0	147.4	177.9	223.8	162.9	188.9	147.8	122.7	212.9	10.5
Banks (other than Farm Improvement Loans) ^h Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles) ^h	—	20.0	30.0	55.0	65.0	129.0	197.0	212.0	350.0	527.0	670.0	11.9
Private individuals Particuliers	130.0	144.0	148.0	146.0	151.0	174.0	257.0	304.0	360.0	396.0	424.0 ^b	9.2
Supply companies Sociétés de fournisseurs	35.0	31.0	40.0	51.0	144.3	125.4	164.0	261.0	366.1	524.0	571.8	15.8
Farm Credit Corporation (loans for farm syndicates) Société du crédit agricole (prêts aux syndicats agricoles)	1.7	2.9	1.8	1.9	1.9	4.4	5.3	4.5	1.8	2.0	3.3	9.3
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	5.0	7.0	8.0	10.0	27.0	20.0	18.0	16.0	20.0	27.7	33.0	13.0
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	8.4	9.5	9.5	17.4	16.5	22.7	38.8	28.4	26.2	23.2	28.6	13.0
Provincial government agencies ^c Agences publiques provinciales ^c	—	—	—	—	—	1.0	1.5	0.6	4.0	8.1	6.9	7.9
Credit Unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	70.0	40.0	63.0	82.4	90.1	98.3	99.7	142.0	288.5	270.6	269.0 ^e	12.4
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	4.3	5.1	5.8	5.9	4.7	8.0	12.5	16.2	16.1	18.8	17.9	6.0
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de finance (automobiles et camions)	15.0	11.0	9.0	13.0	16.0	12.0	18.0	15.0	17.0	19.0	22.0	13.8
Treasury Branches (Alberta) ^d Régionales du Trésor (Alberta) ^d	2.3	3.0	2.1	4.4	6.9	30.0	17.0	10.5	8.4	36.9	44.5 ⁱ	11.7
Total	311.9	415.5	420.2	534.4	701.3	848.6	991.7	1,199.1	1,605.9	1,976.6	2,303.9	12.1

Table 14 (Cont'd)

Tableau 14 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir											Estimated average interest rate 1978 Taux d'intérêt estimatif moyen 1978
	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	
Banks (other than Farm Improvement Loans) ^b Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles) ^b	895.0	990.9	1,126.0	1,314.0	1,404.0	1,618.7	1,805.0	2,669.9	2,804.0	2,750.0	3,029.0	12.0
Supply companies Sociétés de fournisseurs	300.0	218.0	203.0	275.0	269.0	216.0	264.0	280.0	320.0	390.0	409.0	16.0
Credit Unions (includes federal & provincial F.I.L.) ^c Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux) ^c	187.0	116.0	109.0	134.0	163.6	211.5	242.5	287.9	138.6	209.3	264.6	12.7
Finance companies (household and personal) Sociétés de financement (effets ménagers et personnels)	12.0	13.0	9.0	12.0	14.0	16.0	17.0	15.0	12.0	11.0	12.0	21.7
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	14.0	12.0	9.0	10.0	10.0	12.0	16.0	10.0	12.0	14.0	15.0	12.5
Private individuals Particuliers	105.0	115.0	120.0	105.0	104.0	114.0	138.0	167.0	195.0	204.0	228.0	9.2
Treasury Branches (Alberta) ^d Régionales du Trésor (Alberta) ^d	17.1	19.0	22.0	24.7	27.4	39.6	65.4	73.5	76.4	110.5	131.1 ^b	11.7
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	—	.5	1.8	2.8	4.4	5.5	7.7	9.8
Sedco (Saskatchewan)	.6	4.8	.5	1.2	1.3	.5	—	—	—	—	—	—
Co-operative programs Programmes coopératifs	17.8	19.0	24.0	30.0	49.1	44.0	99.0	118.0	150.2	202.9	240.5	18.4
Total	1,548.5	1,507.7	1,622.5	1,905.9	2,042.4	2,272.8	2,648.7	3,624.1	3,712.6	3,897.2	4,336.9	12.3
Total all credit Total de tous les prêts	2,177.2	2,168.9	2,239.5	2,646.3	2,975.6	3,583.2	4,276.2	5,477.6	6,017.0	6,708.1	7,859.1	12.0

Source: Rust, R.S., Canadian Farm Economics, various issues/L'Économie agricole du Canada, quelques numéros

Table 15 — Estimated farm credit outstanding in Canada
Tableau 15 — Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir											Estimated average interest rate 1978 Taux d'intérêt estimatif moyen 1978
	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	1,036.1	1,111.5	1,154.1	1,182.5	1,229.1	1,443.7	1,684.6	1,930.2	2,276.2	2,582.8	2,856.5	7.9
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	180.4	167.5	155.9	151.5	147.2	142.0	133.8	134.4	132.1	85.9	75.3	6.5
Provincial government agencies Organismes des gouvernements provinciaux	351.7	372.1	398.1	395.7	404.6	415.5	517.3	563.6	621.8	692.6	686.1	5.8
Private individuals Particuliers	67.0	70.0	75.0	80.0	72.0	83.0	84.0	114.0	97.0	106.0	118.0	8.6
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	60.0	58.0	54.0	49.0	46.0	35.0	29.0	24.0	19.0	20.8	28.0	12.4
Credit Unions ^a Caisses de crédit ^a	—	—	—	—	—	—	—	—	176.0	225.8	350.1	12.0
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	1.4	1.0	1.9	3.1	5.0	—	—	—	—	—	—	—
Banks ^b Banques ^b	—	—	—	—	—	—	—	—	—	16.0	413.0	12.1
Alberta Electrical Co-operatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	16.8	16.1	15.3	14.1	13.7	13.2	14.6	16.7	16.4	18.1	19.6	3.5
Total	1,713.4	1,796.2	1,854.3	1,875.9	1,917.6	2,132.4	2,463.3	2,782.9	3,338.5	3,748.0	4,546.6	7.9

^aPreliminary/Préliminaire

^bProvincially guaranteed loans on bank accounts in 1978; long-term \$114.4 million, intermediate-term \$290.0 million and short-term \$15.6 million/Prêts des banques garantis par le gouvernement provincial en 1978; à long terme \$114.4 millions, à moyen terme \$290.0 millions, et à court terme \$15.6 millions

^cProvincially guaranteed loans on credit union accounts in 1978; long-term \$87.4 million, intermediate-term \$127.4 million and short-term \$6.0 million/Prêts des caisses de crédit garantis par le gouvernement provincial en 1978; à long terme \$87.4 millions, à moyen terme \$127.4 millions et à court terme \$6.0 millions

^dProvincially guaranteed loans on Treasury Branches of Alberta accounts in 1978; long-term \$2.3 million, intermediate-term \$42.8 million and short-term \$2.3 million/Prêts des caisses régionales du Trésor (Alberta) en 1978; à long terme \$2.3 millions, à moyen terme \$42.8 millions et à court terme \$2.3 millions

^eIncludes \$15.7 million in F.I.L.A. loans/Inclut \$15.7 millions en prêts d'améliorations agricoles

^fIncludes \$14.8 million in F.I.L.A. loans/Inclut \$14.8 millions en prêts d'améliorations agricoles

Table 15 (Cont'd)

Tableau 15 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À MOYEN TERME (18 MOIS À 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir											Estimated average interest rate 1978 Taux d'intérêt estimatif moyen 1978
	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	
Banks (federal Farm Improvement Loans only) ^h Banques (Prêts d'améliorations agricoles fédéraux seulement) ^h	308.5	306.1	296.0	321.0	374.0	446.1	447.0	469.2	434.0	403.1	443.3	9.7
Banks (other than Farm Improvement Loans) ^h Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles) ^h	—	21.0	30.0	50.0	80.0	263.0	404.0	437.0	700.0	1,238.0	1,488.0	11.7
Private individuals Particuliers	510.0	560.0	550.0	540.0	547.0	629.0	690.0	850.0	860.0	894.0	991.0	8.7
Supply companies Sociétés de fournisseurs	120.0	134.0	121.0	130.0	185.2	145.7	220.0	362.0	421.0	540.5	598.0	15.6
Farm Credit Corporation (loans to farm syndicates) Société du crédit agricole (prêts aux syndicats agricoles)	3.4	4.8	6.1	6.8	6.7	7.8	11.1	12.3	11.9	10.8	11.2	8.5
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	20.0	18.0	16.0	15.0	32.7	51.0	49.0	48.0	58.0	71.5	85.9	12.0
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	23.0	26.0	29.0	34.0	42.0	50.0	70.0	84.0	88.0	87.5	85.0	11.6
Provincial Government Agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	—	5.0	5.8	6.1	15.6	21.8	20.5	8.1
Credit Unions (includes federal and provincial F.I.L.) ⁱ Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux) ⁱ	125.0	103.0	89.0	104.0	110.0	251.6	355.4	347.9	373.5	533.0	452.9 ^c	11.9
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	12.9	16.1	19.6	22.8	24.4	29.2	37.6	48.9	58.6	69.9	78.9	5.2
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de financement (automobiles et camions)	21.0	18.0	19.0	21.0	23.0	18.0	25.0	24.0	26.0	29.0	33.0	14.0
Treasury Branches (Alberta) ^d Régionales du Trésor (Alberta) ^d	3.9	3.9	4.0	4.9	6.7	32.8	40.6	43.2	52.8	59.5	71.8 ⁱ	11.7
Total	1,147.7	1,210.9	1,179.7	1,249.5	1,431.7	1,929.3	2,355.5	2,732.6	3,099.4	3,958.6	4,359.5	11.0

Table 15 (Cont'd)**Tableau 15 (Suite)****C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)**

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir											Estimated average interest rate 1978 Taux d'intérêt estimatif moyen 1978
	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	
Banks (other than Farm Improvement Loans)^b Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles) ^b	716.0	792.7	880.6	1,006.9	1,116.0	1,294.0	1,444.0	1,811.0	2,243.0	2,218.0	2,524.0	12.0
Supply companies Sociétés de fournisseurs	242.0	254.0	230.0	220.0	185.2	137.0	189.0	200.0	190.0	204.0	220.0	16.0
Credit Unions (includes federal and provincial F.I.L.)^c Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux) ^c	150.0	220.9	181.0	204.0	259.0	189.3	218.4	373.9	343.4	338.5	230.5	12.6
Finance companies (household and personal) Sociétés de financement (effets ménagers et personnels)	10.0	12.0	9.0	10.0	12.0	8.0	7.0	5.0	6.0	7.0	8.0	20.0
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	5.0	6.0	7.0	6.0	8.5	6.0	8.0	6.0	8.0	8.0	9.0	12.5
Private Individuals Particuliers	90.0	95.0	95.0	90.0	86.0	95.0	109.0	130.0	152.0	165.0	198.0	8.9
Treasury Branches (Alberta)^d Régionales du Trésor (Alberta) ^d	13.7	17.7	20.5	23.2	28.4	52.7	71.4	79.4	94.7	98.7	117.1	11.7
Provincial agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	—	—	1.2	1.1	2.2	4.0	19.6	10.9
Sedco (Saskatchewan)	1.7	2.4	5.3	6.8	2.8	0.4	—	—	—	—	—	—
Co-operative programs Programmes coopératifs	12.3	12.0	11.3	16.0	30.4	20.0	30.0	38.0	46.7	52.3	85.5	18.4
Unpaid Taxes Taxes non payées	3.0	5.0	7.0	6.0	7.6	7.0	7.9	6.8	7.9	8.5	9.1	12.0
Total	1,243.7	1,417.7	1,446.7	1,588.9	1,735.9	1,809.7	2,085.9	2,651.2	3,093.9	3,104.0	3,420.8	12.7
Total all credit Total de tous les prêts	4,104.8	4,424.8	4,480.7	4,714.3	5,085.2	5,871.4	6,904.7	8,166.7	9,531.8	10,810.6	12,326.9	10.3

Source: Rust, R.S., Canadian Farm Economics, various issues / L'Économie agricole du Canada, quelques numéros

Chapter III Arrears, Interest Rates and Charges

ARREARS — TABLES 16 AND 17

Arrears under the Farm Syndicates Credit Act decreased significantly from 12.2 per cent of the amount due to 8.6 per cent of the amount due in the previous twelve months.

While the total arrears as a per cent of amount due have decreased, the actual amounts of both principal and interest in arrears have increased over the previous year. The total number of accounts in arrears increased by 377 or 6 per cent. As of March 1, 1980 there were 6,879 loans in arrears in excess of \$100.

Loans approved after the Farm Credit Act was amended in 1975 do not have the same approval criteria. Section 33 loans under the amended Act, loans to persons phasing into farming, are included with Part IV. Loans with advisory service agreements at the time of approval are included under Part III although with the change in the Act, these no longer are necessarily greater than 75 per cent loan to security. Arrears under Part IV and Part III of the Act are higher than for standard loans; the most significant increase over last year occurred in Part III loans.

Chapitre III — Arrérages, taux d'intérêt et coûts de l'intérêt

ARRÉRAGES — TABLEAUX 16, 17

Les arrérages relatifs à la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles ont fléchi sensiblement, passant de 12.2 pour cent à 8.6 pour cent du montant échu au cours des douze derniers mois.

Bien que le total des arrérages exprimé en pourcentage du montant échu ait fléchi, les montants réels d'arrérages ont augmenté par rapport à l'année précédente tant au chapitre du principal que de l'intérêt. Le nombre total de comptes en arrérages a augmenté de 377 ou de six (6) pour cent. Au 1er mars 1980, 6,879 prêts étaient en arrérages par plus de \$100.

Les approbations de prêts ne reposent plus sur les mêmes critères depuis que la Loi sur le crédit agricole a été modifiée en 1975. Les prêts consentis en vertu de l'Article 33 de la loi révisée, soit ceux consentis aux personnes qui s'établissent graduellement en agriculture, sont assimilés aux prêts de la Partie IV. Les prêts comportant une entente de services consultatifs au moment de l'approbation sont assimilés à ceux de la Partie III bien qu'à la suite de la révision à la loi ceux-ci n'excèdent plus obligatoirement 75 pour cent de la garantie. Les arrérages en Partie IV et en Partie III de la loi sont plus élevés que ceux des prêts ordinaires. Les prêts en Partie III affichaient l'augmentation la plus sensible par rapport à l'an passé.

Table 16 — Arrears under the Farm Syndicates Credit Act on March 31, 1980

Tableau 16 — Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles au 31 mars 1980

			Total number of accounts	Accounts in arrears Comptes en arrérages		Principal arrears Arrérages de principal		Interest arrears Arrérages d'intérêts		Total arrears as % amount due previous 12 months
Region Région			Nombre total de comptes	Number of accounts Nombre de comptes			% of out- standing principal % du principal aux livres		% of out- standing principal % du principal aux livres	Total des arrérages % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
					%	\$		\$		
B.C.	C.-B.	1979	13	3	23.1	38,276	12.1	29,873	9.4	108.7
		1980	11	2	18.2	7,997	4.0	228	0.1	13.8
Alta.	Alb.	1979	230	46	20.0	169,011	6.6	23,056	0.9	21.5
		1980	184	34	18.5	118,422	5.3	12,689	0.6	14.1
Sask.	Sask.	1979	36	5	13.9	11,576	2.2	2,418	0.5	14.1
		1980	45	5	11.1	12,897	1.7	3,252	0.4	7.6
Man.	Man.	1979	195	11	5.6	27,751	1.3	4,773	0.2	5.0
		1980	200	12	6.0	30,067	1.1	6,413	0.2	4.9
Ont.	Ont.	1979	262	19	7.2	56,084	1.8	7,444	0.2	5.6
		1980	231	11	4.8	36,842	1.1	11,661	0.3	4.6
Que.	Qué.	1979	133	6	4.5	16,845	0.9	2,905	0.2	4.2
		1980	151	7	4.6	29,836	1.2	17,325	0.7	9.6
Atl.	Atl.	1979	20	5	25.0	18,329	5.1	6,460	1.8	25.3
		1980	20	4	20.0	19,362	5.3	1,400	0.4	23.7
Canada		1979	889	95	10.7	337,872	3.1	76,929	0.7	12.2
		1980	842	75	8.9	255,423	2.1	52,968	0.4	8.6

Source: FCC/SCA

Table 17 — Arrears of borrowers under the Farm Credit Act on March 31, 1980¹Tableau 17 — Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole au 31 mars 1980¹

			Part II — Partie II			Part III — Partie III			Part IV — Partie IV			Principal in arrears Principal en arrérage		Interest in arrears Intérêt en arrérage		Total arrears as % amount due previous 12 months
			Loans outstanding Prêts aux livres			Loans outstanding Prêts aux livres			Loans outstanding Prêts aux livres			\$,000	% of outstanding principal % du principal aux livres	\$,000	% of outstanding principal % du principal aux Livres	Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
			#	#	%	#	#	%	#	#	%					
B.C.	C.-B.	1979	1,993	122	6.1	367	25	6.8	21	1	4.8	223	.23	537	.56	8.1
		1980	1,867	121	6.5	408	39	9.6	25	2	8.0	223	.22	528	.52	7.5
Alta.	Alb.	1979	13,753	1,368	9.9	1,346	237	17.6	208	41	19.7	2,261	.44	4,057	.79	12.9
		1980	13,486	1,329	9.9	1,405	265	18.9	222	47	21.2	2,225	.39	4,357	.77	12.0
Sask.	Sask.	1979	18,417	1,458	7.9	1,774	310	17.5	182	36	19.8	1,695	.24	4,526	.64	9.8
		1980	18,536	1,333	7.2	1,816	325	17.9	194	26	13.4	1,649	.21	4,532	.57	8.5
Man.	Man.	1979	5,951	285	4.8	860	70	8.1	79	5	6.3	310	.13	765	.32	5.1
		1980	6,022	328	5.4	861	102	11.8	85	6	7.0	408	.15	1,253	.46	6.6
Ont.	Ont.	1979	13,359	637	4.8	2,893	306	10.6	286	29	10.1	1,129	.15	3,569	.48	7.1
		1980	13,462	705	5.2	2,858	361	12.6	307	39	12.7	1,383	.16	4,417	.52	7.5
Que.	Qué.	1979	4,981	217	4.4	3,360	400	11.9	21	3	14.3	644	.17	1,242	.33	5.5
		1980	4,956	269	5.4	2,685	314	11.7	29	4	13.8	702	.18	1,532	.39	5.7
N.B.	N.-B.	1979	610	40	6.6	125	17	13.6	9	—	—	84	.32	119	.45	8.5
		1980	598	51	8.5	129	32	24.8	11	1	9.1	113	.35	186	.58	10.0
N.S.	N.-É.	1979	163	11	6.7	47	9	19.1	2	1	50.0	32	.53	18	.30	8.0
		1980	146	10	11.0	41	11	26.8	2	—	—	29	.41	59	.84	12.5
P.E.I.	Î.-P.-É.	1979	743	52	7.0	99	14	14.1	2	1	50.0	51	.23	145	.64	9.2
		1980	727	75	10.3	94	18	19.1	2	1	50.0	74	.29	214	.84	11.8
Nfld.	T.-N.	1979	47	16	34.0	23	6	26.1	1	—	—	73	1.61	86	1.89	34.7
		1980	48	17	39.6	24	9	37.5	1	—	—	75	1.32	103	1.81	34.8
Canada		1979	60,017	4,206	7.0	10,894	1,394	12.8	811	117	14.4	6,502	.24	15,064	.55	8.6
		1980	59,848	4,238	7.1	10,321	1,476	14.3	878	126	14.3	6,879	.23	17,181	.56	8.4

¹Arrears \$100 or less excluded/Excluant les arrérages de \$100 ou moins.

Source: FCC/SCA

INTEREST CHARGES AND INTEREST RATES — TABLES 18, 19, 20; CHARTS 1 AND 2

Interest earned on loans to farmers equalled \$241 million and interest on loans from the government equalled \$217 million (Table 18). All interest rates increased in the latter part of 1979 (Table 19). The average marks some of the actual change that occurred due to lower rates at the beginning of the year and high rates toward the end of the year.

Chart 1 summarizes the different interest rates the Corporation has paid on borrowings and charged on loans to farmers. The interest rate of 13 per cent charged on loans for the period beginning April 1, 1980 is a record high.

Chart 2 depicts the average interest rates on all loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance on March 31 of each year.

The Corporation's interest rates from inception, 1959 to the present, are outlined in Table 20, both under the Farm Credit Act and the Farm Syndicates Credit Act.

TAUX D'INTÉRÊT ET COÛTS DE L'INTÉRÊT — TABLEAUX 18, 19, 20; DIAGRAMMES 1 ET 2

L'intérêt gagné sur les prêts aux cultivateurs correspondait à \$241 millions et l'intérêt payé sur les prêts consentis par le gouvernement correspondait à \$217 millions (Tableau 18). Tous les taux d'intérêt se sont accrus au cours du dernier semestre de 1979 (Tableau 19). La moyenne permet de suivre la progression réelle des intérêts gagnés et payés alors que les taux d'intérêt augmentaient du début à la fin de l'année.

Le Diagramme 1 résume les taux d'intérêt que la Société a payés sur ses emprunts et ceux qu'elle a perçus sur ses prêts aux cultivateurs. Le taux d'intérêt de 13 pour cent qu'elle percevait dans la période débutant le 1er avril 1980, constitue un sommet pour elle.

Le Diagramme 2 illustre les taux d'intérêt moyens perçus sur l'ensemble des prêts aux cultivateurs et ceux payés sur l'ensemble des emprunts du ministre des Finances au 31 mars de chaque année.

Le Tableau 20 présente les taux d'intérêt de la Société depuis son institution, soit de 1959 à ce jour, tant en vertu de la Loi sur le crédit agricole que de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles.

Tablea 18 — Principal due, interest cost and interest earned under FCA
Tableau 18 — Principal échu, coût de l'intérêt et intérêt gagné aux termes de la LCA

	Interest on loans from Canada	Interest earned on loans to farmers	Principal due from farmers	Principal due as % of principal outstanding at beginning of year
	Intérêt sur les emprunts du Canada	Intérêt sur les prêts aux cultivateurs	Principal dû par les cultivateurs	Principal dû en % du principal à percevoir au début de l'année
	\$,000	\$,000	\$,000	
1973-74	78,064	79,541	40,400	3.3
1974-75	92,380	97,139	40,500	2.9
1975-76	113,410	121,688	40,500	2.7
1976-77	139,717	151,782	50,800	2.6
1977-78	163,351	178,905	56,900	2.6
1978-79	189,657	208,846	62,800	2.5
1979-80	217,149	241,167	61,800	2.3

Source: FCC/SCA

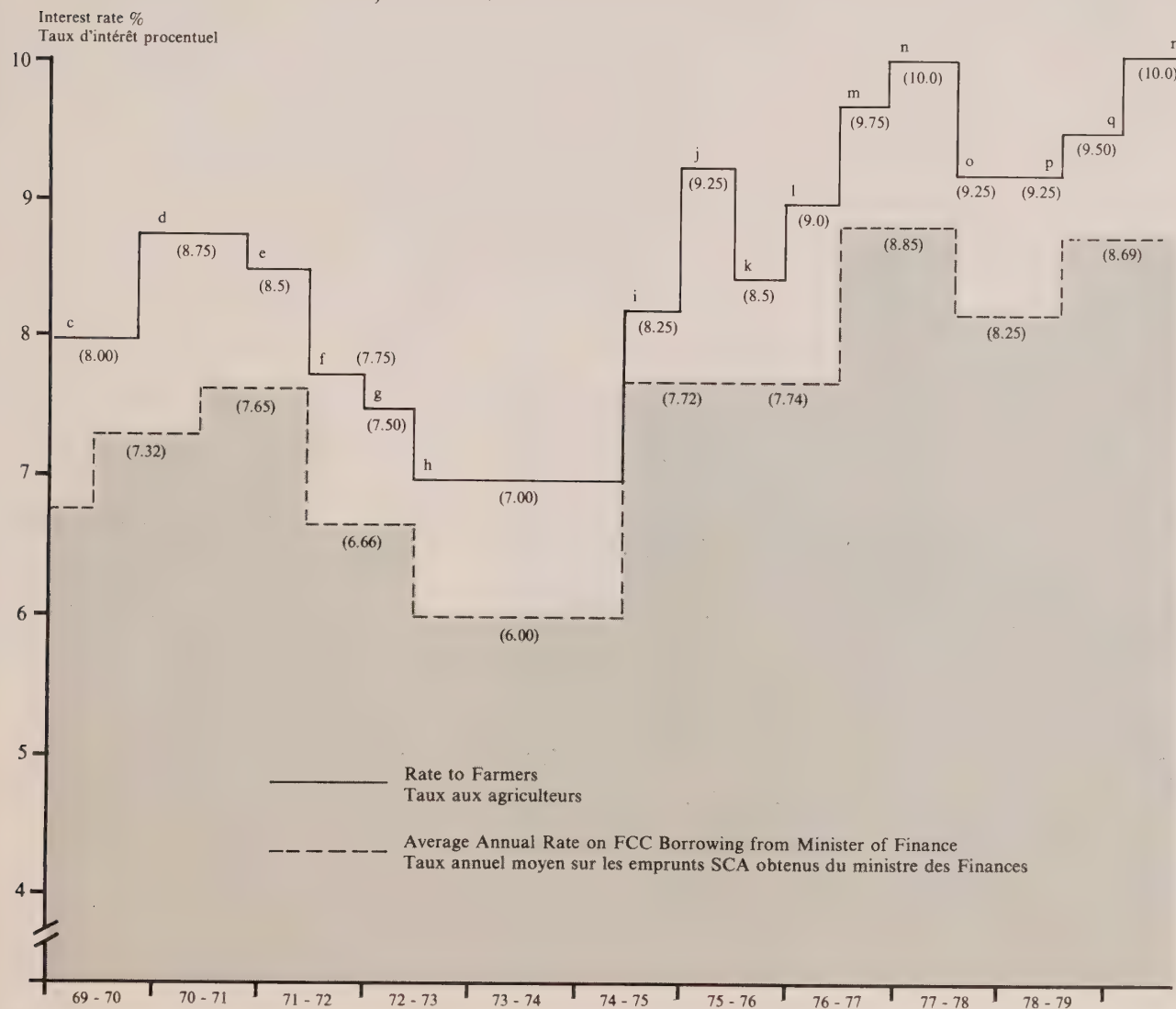
Table 19 — Canadian bond yields and other interest rates
Tableau 19 — Rendements d'obligations canadiennes et autres taux d'intérêt

	N.H.A. homeownership loans	Chartered Banks — Banques à charte		Government of Canada 5-10 year bonds
	Prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété	Prime business loans Prêts aux entreprises (taux de base)	Non-chequing savings deposits Dépôts d'épargne sans privilège de chèques	Obligations de 5 à 10 ans du gouvernement canadien
		Per cent — Pour cent		
1971	9.04	6.48	4.54	6.15
1972	8.25	6.00	4.00	6.75
1973	9.40	7.65	5.44	7.17
1974	10.90	10.75	8.50	8.27
1975	11.17	9.41	7.00	8.01
1976	11.72	10.08	7.82	8.72
1977	10.36	8.05	6.00	8.14
1978	10.29	9.69	7.06	9.08
1979	11.40	12.91	10.14	10.16

Source: Bank of Canada Review/Revue de la Banque du Canada

Chart 1. — FCA interest rates to farmers and average annual interest rates on FCC borrowings,
Farm Credit Act, 1969-1979

Diagramme 1. — Taux d'intérêt LCA aux agriculteurs et taux d'intérêt annuels moyens sur les emprunts
SCA, 1969-1979



a: 5/10/59 — 13/11/68

On amounts up to \$20,000 Part II,
and \$27,500 Part III.
Sur des montants jusqu'à \$20,000
en Partie II et \$27,500 en Partie III.

b: 08/08/66 — 13/11/68

Part II, and \$27,500 Part III.
Sur des montants excédant \$20,000
en Partie II et \$27,500 en Partie III.

c: 14/11/68 — 30/09/69

d: 1/10/69 — 30/09/70

e: 1/10/70 — 31/03/71

f: 1/04/71 — 30/09/71

g: 1/10/71 — 31/03/72

h: 1/04/72 — 31/03/74

i: 1/04/74 — 30/09/74

j: 1/10/74 — 31/03/75

k: 1/04/75 — 31/09/75

l: 1/10/75 — 31/03/76

m: 1/04/76 — 31/09/76

n: 1/10/76 — 31/03/77

o: 1/04/77 — 31/09/77

p: 1/10/77 — 31/03/78

q: 1/04/78 — 30/09/78

r: 1/10/78 — 31/03/79

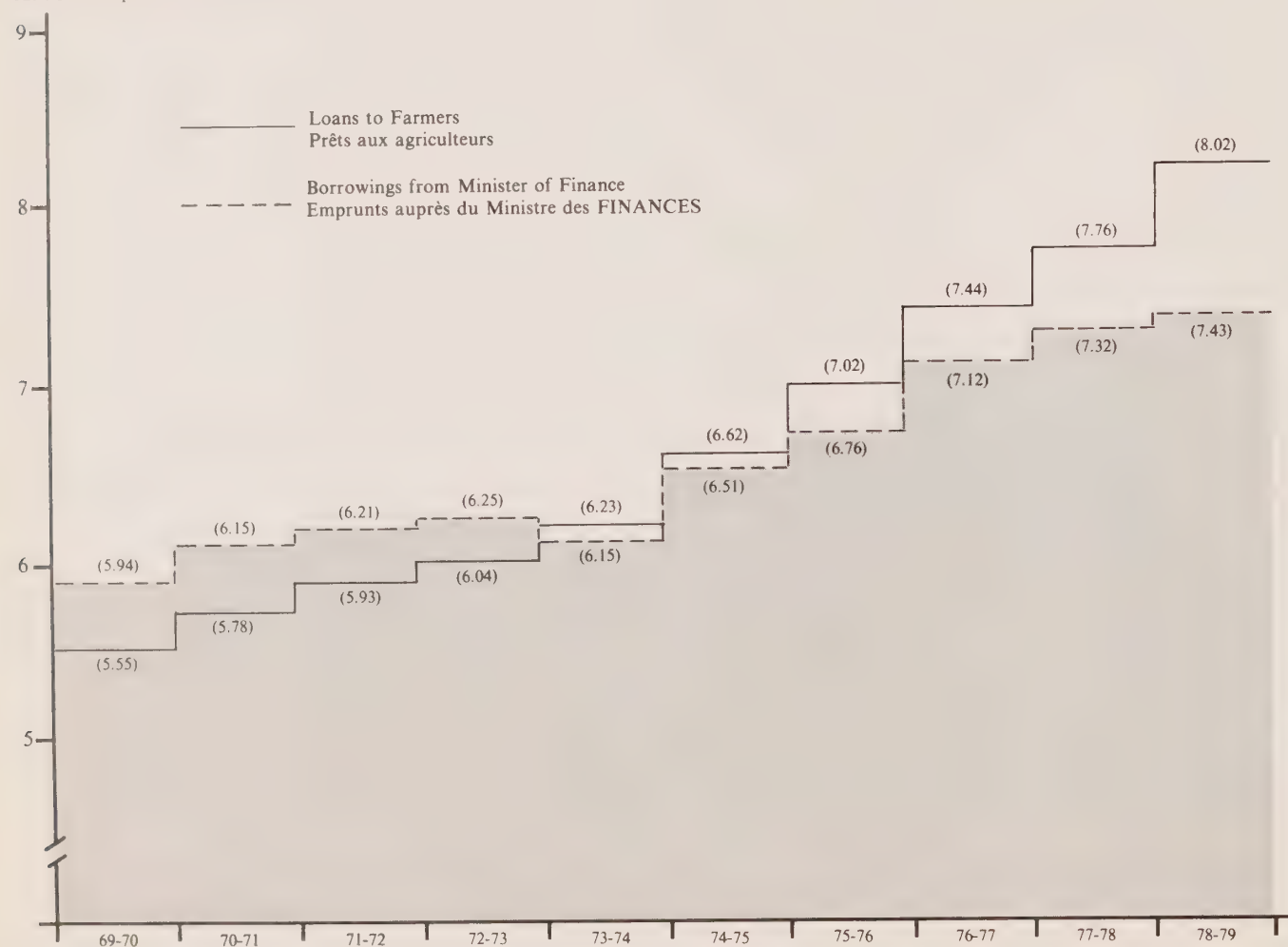
Source: FCC/Source: SCA

CHART 2.
DIAGRAMME 2.

Chart 2. Average interest rates on all FCA loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance.

Diagramme 2. Taux d'intérêt moyens sur tous les prêts LCA aux agriculteurs et sur tous les emprunts auprès du Ministre des Finances.

Interest Rate % at March 31
Taux d'intérêt procentuel au 31 mars



Source: FCC/Source: SCA

Table 20 — Farm Credit Corporation lending rates since 1959

Tableau 20 — Taux d'intérêt sur les prêts de la Société du crédit agricole depuis 1959

Under the Farm Credit Act
En vertu de la Loi sur le crédit agricole

Effective date En vigueur le	Rate Taux
5/10/59	5%
6/06/64	6-3/8% ¹
10/08/66	6-3/4% ¹
14/11/68	8%
1/10/69	8-3/4%
1/04/70	8-3/4% (9-1/4%)
1/10/70	8-1/2%
1/04/71	7-3/4%
1/10/71	7-1/2%
1/04/72	7% ²
1/10/72	7% ²
1/04/73	7% ² (7-3/4%)
1/10/73	7% ² (8-1/2%)
1/04/74	8-1/4%
1/10/74	9-1/4% ² (10.0%)
1/04/75	8-1/2%
1/10/75	9%
1/04/76	9-3/4%
1/10/76	10.0%
1/04/77	9-1/4%
1/10/77	9-1/4%
1/04/78	9-1/2%
1/10/78	10%
1/04/79	10-3/4%
1/10/79	10-3/4%
18/10/79	12%
1/04/80	13%

Under the Farm Syndicates Credit Act
En vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles

Effective date En vigueur le	Rate ³ Taux
11/12/64	6%
8/06/66	6-1/2%
14/11/68	7-1/2%
1/10/69	8-1/2%
1/04/70	8-1/2% ⁴ (8-3/4%)
1/10/70	8%
1/04/71	7%
1/10/71	6-3/4% ⁴
1/04/72	6-1/4%
1/10/72	6-1/4% ⁴ (7-1/2%)
1/04/73	6-1/4% ⁴ (7%)
1/10/73	6-1/4% ⁴ (8-1/4%)
1/04/74	8%
1/10/74	10%
1/04/75	8%
1/10/75	8-3/4%
1/04/76	9-1/2%
1/10/76	9-1/2%
1/04/77	9%
1/10/77	8-3/4%
1/04/78	9%
1/10/78	9-3/4%
1/04/79	10-3/4%
1/10/79	11%
1/04/80	13-1/4%

¹Economic rate only (others 5%)/Taux économique seulement (autres à 5%)²Rates frozen — in brackets are the “formula” rates under the FCA Interest Rates Regulations/Taux gelés — Les taux entre parenthèses sont basés sur la “formule” incluse dans le règlement sur les taux d'intérêt de la LCA³Base rate for FSCA is the yield on government bonds maturing in 1-10 years/Le taux de base LCSA est le rendement des obligations gouvernementales venant à échéance dans 1 à 10 ans⁴Rates frozen — in brackets are the “formula” rates under the FSCA/Taux gelés — Les taux entre parenthèses sont basés sur la “formule” incluse dans la LCSA

Source: FCC/SCA

Chapter IV — Characteristics of FCA Borrowers — Effect of FCA Loans on Borrowers

AGE ANALYSIS OF BORROWERS — TABLES 21, 22

Loans to assist persons under 35 years of age continue to account for the greatest percentage of the Corporation's lending. Over the past three years, loans to this group of borrowers have remained constant at 72 per cent of loans approved. This compares favourably with the 1976 census figures (Table 40) which indicate that only 19.2 per cent of all farmers are under 35.

The loans to young farmers represent the highest risk loans made by the Corporation. The loan to security ratio, debt to asset ratio and size of loan approved (Table 22) are highest for this category of loans. In 1979-80, borrowers in the 18-24 age group were lent an average of 72 per cent of the value of the security taken. This same group had an average loan approved of \$122,666 compared to the national average of \$110,298.

Chapitre IV — Caractéristiques des emprunteurs L.C.A. — Effet des prêts L.C.A. sur les exploitations

ANALYSE DE L'AGE DES EMPRUNTEURS — TABLEAUX 21-22

Les personnes âgées de moins de 35 ans continuent de recevoir la majeure partie des prêts consentis par la Société. Au cours de chacun des trois derniers exercices, ce groupe d'emprunteurs a obtenu à peu près 72 pour cent des prêts approuvés. Ce chiffre se compare favorablement aux données du recensement de 1976 (Tableau 40) qui montraient que seulement 19.1 pour cent de tous les cultivateurs étaient âgés de moins de 35 ans.

Les prêts consentis aux jeunes cultivateurs sont ceux qui comportent les plus grands risques pour la Société. Les ratios prêt-garantie et actif-passif, ainsi que le prêt moyen approuvé (Tableau 22) sont les plus élevés chez cette catégorie d'emprunteurs. En 79-80, les emprunteurs du groupe de 18 à 24 ans ont obtenu un prêt moyen représentant 72 pour cent de la valeur détenue en garantie. Ce même groupe d'âge détenait un prêt moyen approuvé de \$122,666 comparativement à une moyenne nationale de \$110,298.

Table 21 — Age distribution of FCA borrowers
Tableau 21 — Répartition des emprunteurs LCA selon l'âge

Region/ Région			18—24	25—34	35—44	45—54	55—64	65 plus
			PER CENT/POUR CENT					
B.C.	C.-B.	1978-79	13.0	39.0	33.0	12.0	2.0	1.0
		1979-80	13.7	44.8	30.5	9.1	1.3	0.6
Alta.	Alb.	1978-79	17.6	48.9	22.5	9.5	1.3	0.2
		1979-80	19.1	48.4	23.0	8.0	1.4	0.1
Sask.	Sask.	1978-79	29.7	48.1	17.3	4.1	0.8	0.0
		1979-80	31.8	47.6	16.2	3.6	0.8	0.0
Man.	Man.	1978-79	31.7	49.7	14.4	3.1	1.1	0.0
		1979-80	27.4	47.0	20.5	4.2	0.9	0.0
Ont.	Ont.	1978-79	27.6	44.4	18.5	7.9	1.6	0.0
		1979-80	26.5	46.4	18.4	7.6	0.9	0.2
Que.	Qué.	1978-79	24.5	43.5	23.0	7.3	1.6	0.1
		1979-80	21.8	44.0	22.8	9.5	1.8	0.1
Atl.	Atl.	1978-79	21.0	37.0	21.6	17.4	3.0	0.0
		1979-80	23.2	38.2	27.5	8.2	2.9	0.0
Canada		1978-79	26.0	46.1	19.5	6.9	1.4	0.1
		1979-80	25.6	46.4	20.1	6.6	1.2	0.1

Source: FCC/SCA

Table 22 — Analysis of FCA loans by age distribution for 1979-80 — Canada
Tableau 22 — Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1979-80 — Canada

Criteria Critères	Age distribution/ Catégories d'âge						All loans Tous les prêts
	18—24	25—34	35—44	45—54	55—64	65 plus	
Number of loans Nombre de prêts	1,458	2,644	1,146	376	68	6	5,698
Average net worth Valeur nette moyenne	\$122,925	\$142,127	\$169,884	\$188,110	\$212,882	\$157,666	\$147,671
Ratio of loan to security Rapport prêt-garanties	72%	70%	65%	58%	55%	63%	69%
Ratio of debt to total asset Rapport passif-actif total	59%	53%	46%	39%	32%	40%	51%
Average size of loan approved Montant moyen du prêt approuvé	\$122,666	\$111,620	\$101,862	\$86,902	\$69,691	\$59,600	\$110,298

Source: FCC/SCA

CHARACTERISTICS OF FCA BORROWERS — TABLES 23-26

Table 23 indicates that average assets per farm unit increased \$51,333 or 20 per cent in 1979-80. However, liabilities have also increased with the result that average equity has increased by only 1.8 per cent. The net worth distribution per farm unit (Table 24) has shifted upward, 39 per cent of all farm units had net worths of less than \$100,000 in 1979-80 compared to 49 per cent the previous year.

Table 25 compares security values to size of loan. In the past three years, the average value of security taken has increased by \$30,550 or 21 per cent, however, the size of loan plus prior charges has increased even more rapidly — by \$33,807 or 40 per cent. As a result, loan plus prior charges as a percentage of total security has increased by 9.2 per cent in the past three years.

Since amendments to the Farm Credit Act in 1975, the Corporation has been able to lend on other than a first mortgage. In 1979-80, 87.8 per cent of the loans were first mortgage loans, 2.0 per cent were subsequent to an existing FCA mortgage and 9.5 per cent of the loans had a prior non-FCA mortgage. These percentages are nearly identical to last year's. Prior mortgages other than FCA amounted to \$23.5 million in 1979-80.

Table 23 — Average assets, liabilities and net worth after loan per farm unit
Tableau 23 — Moyenne des actif, passif et valeur nette après le prêt par ferme

Region Région			Real Estate Immeuble	Equipment Outillage	Livestock Bétail	Other assets Autre actif	Total assets Actif total	Total liabilities Passif total	Net worth Valeur nette	Equity% ¹ Avoir% ¹
— DOLLARS —										
B.C.	C.-B.	1978-79	224,858	32,560	27,204	30,702	315,324	160,429	154,895	49.1
		1979-80	203,935	32,931	15,981	33,691	286,538	152,290	133,948	46.7
Alta.	Alb.	1978-79	198,941	47,630	28,978	17,454	293,003	130,779	162,224	55.4
		1979-80	231,659	61,759	32,222	36,139	361,779	156,286	205,493	56.8
Sask.	Sask.	1978-79	182,494	45,703	15,832	20,000	264,029	118,347	145,682	55.2
		1979-80	196,718	48,482	17,001	39,934	302,135	129,814	172,321	57.0
Man.	Man.	1978-79	140,654	34,298	16,558	16,099	207,609	118,157	89,452	43.1
		1979-80	168,549	44,202	17,659	32,365	262,775	149,557	113,218	43.1
Ont.	Ont.	1978-79	184,396	32,379	25,817	21,213	263,805	162,491	101,314	38.4
		1979-80	200,501	38,155	28,923	42,629	310,208	188,506	121,702	39.2
Que.	Qué.	1978-79	122,843	39,897	27,171	25,588	215,499	128,444	87,055	40.4
		1979-80	136,826	56,716	40,125	39,997	273,664	158,720	114,944	42.0
Atl.	Atl.	1978-79	128,885	39,673	22,115	17,639	208,312	118,285	90,027	43.2
		1979-80	133,695	48,723	29,915	37,940	250,273	137,053	113,220	45.2
Canada		1978-79	168,381	39,870	22,891	20,613	251,755	133,635	118,120	46.9
		1979-80	188,781	46,925	26,573	40,809	303,088	155,417	147,671	48.7

¹Net worth as a percentage of total assets/Valeur nette en pourcentage de l'actif total

CARACTERISTIQUES DES EMPRUNTEURS L.C.A. — TABLEAUX 23-26

Le Tableau 23 révèle que l'actif moyen par exploitation s'est accru de \$51,333 ou de 20 pour cent en 79-80. Toutefois, le passif a également augmenté de sorte que l'avoir net moyen n'a progressé que de 1.8 pour cent. L'avoir net par exploitation (Tableau 24) a également progressé alors que seulement 39 pour cent de toutes les exploitations affichait une valeur nette inférieure à \$100,000 en 79-80 comparativement à 49 pour cent l'année précédente.

Le Tableau 25 compare les valeurs en garantie au montant du prêt. Au cours des trois derniers exercices, la valeur moyenne de la garantie détenue s'est accru de \$30,550 ou de 21 pour cent, mais le montant du prêt plus les charges prioritaires se sont accrus encore plus rapidement, soit de \$33,807 ou de 40 pour cent. En conséquence, le prêt plus les charges prioritaires représentent un pourcentage plus élevé de la garantie qu'auparavant, ayant progressé de 9.2 pour cent au cours des trois derniers exercices.

La Société est autorisée à prêter sur une hypothèque autre qu'en premier rang depuis la révision de la Loi sur le crédit agricole en 1975. En 79-80, elle a consenti 87.8 pour cent de ces prêts en première hypothèque, 2.0 pour cent en deuxième rang à la suite d'une hypothèque L.C.A. et 9.5 pour cent en second rang à la suite d'une hypothèque prioritaire non L.C.A. Ces pourcentages sont à peu près identiques à ceux de l'an dernier. Les hypothèques prioritaires autres qu'en vertu de la L.C.A. représentaient \$23.5 millions en 79-80.

Table 24 — Net worth distribution per farm unit after loan

Tableau 24 — Répartition de la valeur nette par exploitation agricole après le prêt

			Number of farm units Nombre d'exploitations agricoles	Net worth/ Valeur nette (\$)									
				0—24,999	25,000 — 49,999	50,000— 74,999	75,000 — 99,999	100,000— 124,999	125,000— 149,999	150,000 174,999	175,000— 199,999	200,000 — 249,999	250,000 Plus
B.C.	C.-B.	1978-79	98	7.2	14.7	10.3	10.3	9.2	11.3	8.2	7.2	11.3	10.3
		1979-80	154	7.1	10.3	11.3	14.9	9.0	10.7	9.7	5.1	11.6	10.3
Alta.	Alb.	1978-79	824	2.4	6.6	8.0	9.4	12.2	12.1	11.6	8.2	13.8	15.7
		1979-80	948	2.9	4.4	4.8	5.9	9.2	7.8	9.6	7.8	16.0	31.6
Sask.	Sask.	1978-79	1,330	3.1	7.4	10.3	14.2	13.5	9.8	8.9	9.3	11.3	12.2
		1979-80	1,570	1.6	5.6	7.8	10.0	10.9	10.9	10.1	9.3	16.2	17.6
Man.	Man.	1978-79	647	17.9	18.7	14.7	13.1	9.4	7.4	6.6	4.9	4.4	2.9
		1979-80	567	13.9	12.1	12.8	12.8	9.5	8.4	7.9	6.1	10.0	6.5
Ont.	Ont.	1978-79	1,321	17.8	14.7	13.4	11.8	11.1	7.7	5.9	5.0	6.8	5.8
		1979-80	1,326	11.5	13.9	12.3	12.1	9.1	8.8	8.3	6.6	8.2	9.2
Que.	Qué.	1978-79	1,022	19.6	16.9	15.0	12.8	12.2	7.7	4.6	4.2	4.1	2.9
		1979-80	926	15.5	14.3	12.7	13.7	10.5	7.9	6.4	5.5	5.9	7.6
N.B.	N.-B.	1978-79	93	16.8	15.7	19.5	16.8	6.7	5.6	6.7	6.7	4.4	1.1
		1979-80	94	8.5	15.9	15.9	11.9	11.9	10.6	6.3	5.3	3.1	10.6
N.S.	N.-É.	1978-79	14	23.6	15.3	7.6	15.3	15.3	7.6	15.3	—	—	—
		1979-80	25	8.0	16.0	16.0	4.0	20.0	8.0	16.0	.0	.0	12.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	1978-79	66	9.2	7.6	16.9	22.1	13.8	15.3	3.0	7.6	3.0	1.5
		1979-80	73	10.9	15.5	13.6	10.9	12.3	12.3	10.9	6.8	4.1	2.7
Nfld.	T.-N.	1978-79	8	—	50.0	12.5	12.5	—	12.5	12.5	—	—	—
		1979-80	15	13.3	13.3	13.3	6.7	6.7	6.7	13.3	13.3	6.7	6.7
Canada		1978-79	5,423	11.6	12.9	12.3	12.4	11.8	9.0	7.4	6.5	8.2	7.9
		1979-80	5,698	7.9	9.8	10.5	10.8	9.9	9.1	8.7	7.2	11.4	14.7

Source: FCC/SCA

Table 25 — Average security values per loan
Tableau 25 — Moyenne des valeurs en garantie par prêt

			Value of land security Valeur de la terre en garantie \$	Value of chattel security Valeur des biens meubles en garantie \$	Total Security Value Valeur de la garantie totale	Prior Mortgages and Statutory charges Hypothèques et charges variables	FCA loan Prêt SCA	Loan plus prior charges as a percentage of total security Prêt plus charges prioritaires en pourcentage de la garantie totale	Loan plus prior charges as a percentage of land security Prêt plus charges prioritaires en pourcentage de la valeur de la terre
B.C.	C.-B.	1977-78	161,070	172	161,242	2,003	81,011	55.2	55.3
		1978-79	187,811	985	188,796	4,372	117,443	64.5	64.9
		1979-80	190,392	512	190,905	4,460	119,213	64.8	65.0
Alta.	Alb.	1977-78	158,490	1,177	158,668	6,358	76,945	52.5	52.6
		1978-79	166,898	1,831	168,730	7,083	91,181	58.2	58.9
		1979-80	195,525	2,373	197,899	11,799	105,256	59.1	59.9
Sask.	Sask.	1977-78	128,275	445	128,721	2,058	72,061	57.6	57.8
		1978-79	133,716	387	134,104	807	83,898	63.2	63.3
		1979-80	144,846	665	145,512	607	95,307	65.9	66.2
Man.	Man.	1977-78	117,316	2,287	119,603	3,768	69,220	61.0	62.2
		1978-79	127,813	2,021	129,834	5,615	81,253	67.1	68.0
		1979-80	159,002	4,230	163,232	8,787	102,207	68.0	69.8
Ont.	Ont.	1977-78	162,153	4,548	166,701	6,185	91,107	58.4	60.0
		1978-79	170,301	4,872	175,174	6,813	113,714	68.8	70.8
		1979-80	190,241	6,225	196,467	9,901	129,308	70.9	73.2
Que.	Qué.	1977-78	98,337	17,027	115,365	4,524	82,160	75.1	88.1
		1978-79	115,596	19,601	135,198	10,104	96,833	79.1	92.5
		1979-80	133,951	22,842	156,693	7,365	120,886	81.8	95.8
N.B.	N.-B.	1977-78	91,652	5,318	96,971	2,113	64,392	68.5	72.6
		1978-79	118,746	7,905	126,651	2,385	90,144	73.1	77.9
		1979-80	138,372	9,395	147,768	7,602	99,995	72.8	77.8
N.S.	N.-É.	1977-78	115,063	11,110	126,173	2,374	81,837	66.7	73.2
		1978-79	134,076	15,684	149,761	1,461	110,100	74.5	83.2
		1979-80	119,520	5,372	124,892	1,762	91,352	74.6	77.9
P.E.I.	Î.-P.-É.	1977-78	102,747	1,427	104,175	1,770	60,065	59.4	60.2
		1978-79	101,446	915	102,361	3,287	60,194	62.0	62.6
		1979-80	113,912	2,002	115,915	1,844	77,582	68.5	69.7
Nfld.	T.-N.	1977-78	211,150	2,250	213,400	32,500	80,750	53.1	53.6
		1978-79	158,812	9,162	167,975	2,012	115,425	69.9	73.9
		1979-80	184,033	31,886	215,900	31,035	133,680	76.3	89.5
Canada		1977-78	135,589	4,506	140,096	4,361	78,995	59.5	61.5
		1978-79	143,939	5,689	149,629	5,667	94,929	67.2	69.9
		1979-80	164,184	6,462	170,646	6,865	110,298	68.7	71.4

Source: FCC/SCA

Table 26 — Loan by type of security offered under the FCA*
Tableau 26 — Prêts LCA par genre de garantie offerte*

			Type of security Genre de garantie				Amount of prior non-FCA mortgages Montant des hypothèques prioritaires non LCA	Total
			First mortgage Première hypothèque	Subsequent to prior FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire	Subsequent to prior non-FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque prioritaire non LCA	Subsequent to prior FCA and other mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire et autres		
B.C.	C.-B.	number/nombre amount/montant \$,000	146 17,792	1 49	7 518	0 0	286	154 18,359
Alta.	Alb.	number/nombre amount/montant \$,000	745 81,211	73 5,264	115 11,851	15 1,456	6,301	948 99,782
Sask.	Sask.	number/nombre amount/montant \$,000	1,520 143,276	6 650	44 5,706	0 0	881	1,570 149,632
Man.	Man.	number/nombre amount/montant \$,000	462 48,472	40 2,283	57 6,092	8 735	2,271	567 57,952
Ont.	Ont.	number/nombre amount/montant \$,000	1,124 147,402	15 1,878	182 21,364	5 818	9,386	1,326 171,462
Que.	Qué.	number/nombre amount/montant \$,000	799 98,273	28 1,889	86 10,717	13 1,062	3,599	926 111,941
N.B.	N.-B.	number/nombre amount/montant \$,000	76 6,972	2 220	16 2,208	0 0	498	94 9,400
N.S.	N.-É.	number/nombre amount/montant \$,000	24 2,084	0 0	1 200	0 0	44	25 2,284
P.E.I.	Î.-P.-É.	number/nombre amount/montant \$,000	68 5,143	0 0	5 520	0 0	135	73 5,663
Nfld.	T.-N.	number/nombre amount/montant \$,000	8 935	3 508	4 562	0 0	90	15 2,005
Canada		number/nombre amount/montant \$,000	4,972 551,830	168 12,841	517 59,738	41 4,071	23,491	5,698 628,480

Source: FCC/SCA

COMPARISON OF THE EFFECT OF FCA LOANS BEFORE AND AFTER LOAN APPROVAL — TABLES 27-31

Table 27 indicates the amount by which the loan approved is expected to increase the borrower's income. The before loan figures are actual figures while the after loan figures are estimates of the income the farm will generate. The average return to labour, management and capital is projected to be 108.5 per cent higher after loan than before loan.

In 1979-80, the average land owned (Table 28) before loan was 256 acres and after loan was 415 acres, for an increase of 159 acres. This is a decrease in acreage of approximately 8 per cent over the previous year when the average acreage after the loan was 452 acres.

Tables 29 and 30 outline the percentage distribution of income levels before and after loan. There has been a gradual increase in income levels for both before and after loan. For example, in the past year the percentage of loans in the \$0-19,999 income level has decreased from 36.6 per cent to 30.3 per cent before loan and from 2.6 per cent to 1.4 per cent after loan.

Table 31 shows the percentage of loans falling within specific asset levels both before and after loan. There has been a gradual shift towards the higher levels due to the increasing costs of establishing and maintaining viable farm units.

COMPARAISON DE L'EFFET DES PRETS L.C.A. AVANT ET APRES L'EMPRUNT — TABLEAUX 27-31

Le Tableau 27 présente le montant par lequel le prêt approuvé devrait faire augmenter le revenu de l'emprunteur. Les chiffres avant l'emprunt sont réels tandis que les chiffres après l'emprunt représentent une estimation du revenu que l'exploitation produira. On estime que le rendement moyen pour le travail, la gestion et le capital après l'emprunt sera de 108.5 pour cent supérieur à celui avant l'emprunt.

En 79-80, la superficie moyenne possédée par l'emprunteur (Tableau 28) avant l'emprunt était de 256 acres. Après, elle était de 415 acres, soit une augmentation de 159 acres. Ce chiffre représente une diminution d'environ huit (8) pour cent de la superficie par rapport à l'année précédente alors que la superficie moyenne après l'emprunt s'établissait à 452 acres.

Les tableaux 29 et 30 présentent une répartition du revenu avant et après l'emprunt, en pourcentage. Les revenus tant avant qu'après l'emprunt ont progressé graduellement. Par exemple, au cours de l'exercice passé, le pourcentage des prêts se situant dans la catégorie de \$0 à 19,999 a fléchi de 36.6 pour cent à 30.3 pour cent avant l'emprunt et de 2.6 pour cent à 1.4 pour cent après l'emprunt.

Le Tableau 31 présente le pourcentage des prêts selon différentes catégories d'actif tant avant qu'après l'emprunt. Il démontre qu'il y a eu un déplacement graduel vers les catégories plus élevées par suite d'une augmentation des coûts que l'agriculteur doit engager afin d'aménager et de maintenir une exploitation rentable.

Table 27 — Estimated effect of FCA loans on gross and net income
Tableau 27 — Effet estimatif des prêts LCA sur le revenu brut et le revenu net

			Gross income Revenu brut \$ (average/moyenne)		Off-farm income Revenu hors-exploitation \$ (average/moyenne)		L.M.C. ¹ T.G.C. ¹ \$ (average/moyenne)		Increase in L.M.C. after as a % of L.M.C.	Number of farms
			before loan avant le prêt	after loan après le prêt	before loan avant le prêt	after loan après le prêt	before loan avant le prêt	after loan après le prêt	Gain procentuel de T.G.C. en %	Nombre de fermes
B.C.	C.-B.	1977-78	33,012	53,439	2,964	2,806	8,212	18,841	129.4	150
		1978-79	32,650	65,403	2,755	2,968	7,918	22,228	180.7	98
		1979-80	29,859	58,402	3,740	3,600	9,815	23,413	138.5	154
Alta.	Alb.	1977-78	42,947	65,184	3,798	2,982	11,134	19,951	79.2	1,106
		1978-79	42,607	68,679	4,570	2,858	10,246	20,629	101.3	824
		1979-80	50,556	79,897	5,370	3,731	13,424	24,357	81.4	948
Sask.	Sask.	1977-78	35,578	46,143	2,922	2,317	12,950	19,205	48.3	1,927
		1978-79	33,058	49,491	3,826	2,561	11,339	19,961	76.0	1,330
		1979-80	37,407	58,125	3,957	3,004	13,171	22,347	69.6	1,570
Man.	Man.	1977-78	24,642	49,080	2,236	2,526	5,956	16,871	183.2	753
		1978-79	27,344	58,718	2,522	2,543	7,557	20,240	167.8	647
		1979-80	39,513	75,680	3,075	2,461	11,044	25,461	130.5	567
Ont.	Ont.	1977-78	45,049	77,727	2,358	2,516	7,156	20,861	191.5	1,786
		1978-79	45,181	92,133	2,978	2,926	6,928	22,519	225.0	1,321
		1979-80	56,448	105,990	3,116	3,093	10,691	26,161	144.7	1,326
Que.	Qué.	1977-78	38,258	73,415	1,441	1,884	8,724	18,961	117.3	1,118
		1978-79	36,947	78,871	1,675	2,130	7,997	21,312	166.5	1,022
		1979-80	47,807	97,729	1,864	2,305	10,217	25,762	152.1	926
N.B.	N.-B.	1977-78	51,537	90,403	2,087	1,588	8,395	18,121	115.9	92
		1978-79	58,958	113,033	2,010	2,116	7,915	18,991	139.9	93
		1979-80	56,768	125,563	2,889	1,760	8,282	21,266	156.7	94
N.S.	N.-É.	1977-78	52,152	102,863	1,247	2,515	8,542	22,121	159.0	19
		1978-79	46,676	97,807	4,061	4,846	4,169	20,361	388.4	14
		1979-80	50,317	93,040	3,512	4,504	8,441	19,128	126.6	25
P.E.I.	Î.-P.-É.	1977-78	52,601	80,348	2,276	2,402	9,723	15,364	58.0	111
		1978-79	50,124	79,352	3,473	3,163	8,323	13,236	59.0	66
		1979-80	54,424	95,811	4,124	3,508	10,011	18,479	84.5	73
Nfld.	T.-N.	1977-78	94,150	193,575	4,300	3,800	8,375	24,025	186.8	4
		1978-79	34,112	181,312	3,437	4,025	7,575	25,287	233.8	8
		1979-80	137,902	274,771	5,740	3,946	7,891	29,984	279.9	15
Canada		1977-78	38,842	63,156	2,587	2,429	9,566	19,389	102.7	7,066
		1978-79	38,167	71,403	3,120	2,627	8,844	20,924	136.6	5,423
		1979-80	46,580	83,396	3,550	2,989	11,698	24,401	108.5	5,698

¹L.M.C. Return to labour Management and Capital/T.G.C. Revenu de Travail Gestion et Capital

Source: FCC/SCA

Table 28 — Average farm size before and after FCA loan
Tableau 28 — Grandeur moyenne des fermes avant et après le prêt LCA

			Total acres owned Total des acres possédées		Owned acres cultivated Acres cultivées possédées		Total acres leased Total des acres louées		Leased acres cultivated Acres cultivées louées		Total acres cultivated Total des acres cultivées	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
B.C.	C.-B.	1978-79	227	315	115	168	73	66	27	31	142	200
		1979-80	153	211	85	125	54	69	20	28	106	154
Alta.	Alb.	1978-79	442	653	324	552	453	456	252	227	576	779
		1979-80	361	543	277	418	364	394	226	218	503	637
Sask.	Sask.	1978-79	481	799	380	632	400	375	282	256	663	889
		1979-80	402	702	323	561	433	435	315	306	638	867
Man.	Man.	1978-79	270	515	202	385	253	235	171	156	373	542
		1979-80	284	468	213	358	205	218	147	154	360	513
Ont.	Ont.	1978-79	103	169	82	135	65	70	50	54	132	189
		1979-80	99	163	77	129	71	71	56	57	134	187
Que.	Qué.	1978-79	136	204	86	131	19	27	16	23	103	154
		1979-80	142	200	94	133	25	31	20	24	114	157
N.B.	N.-B.	1978-79	216	266	107	133	53	57	46	49	153	182
		1979-80	214	272	115	148	47	50	32	33	148	181
N.S.	N.-É.	1978-79	275	294	134	148	91	91	50	50	184	198
		1979-80	232	282	68	94	42	28	16	16	85	111
P.E.I.	Î.-P.-É.	1978-79	216	247	138	160	78	78	68	68	207	229
		1979-80	147	210	95	141	118	118	101	101	197	242
Nfld.	T.-N.	1978-79	75	88	47	51	23	23	—	—	47	51
		1979-80	70	84	40	46	142	136	57	51	98	98
Canada		1978-79	280	452	209	351	221	216	146	136	356	488
		1979-80	256	415	195	320	225	233	158	156	354	476

Source: FCC/SCA

Table 29 — Gross income per loan of FCA borrowers before and after loan
Tableau 29 — Revenu brut par prêt des emprunteurs LCA avant et après le prêt

			Gross income/ Revenu brut (\$)															
			0—19,999		20,000—39,999		40,000	59,999	60,000	79,999	80,000	99,999	100,000—119,999		120,000—149,999		150,000+	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
			Per cent — Pour cent															
B.C.	C.-B.	1978-79	53.9	6.1	18.7	37.4	8.2	19.6	6.1	8.2	5.1	11.3	2.0	5.1	3.0	2.0	3.0	10.3
		1979-80	33.3	—	—	—	6.7	—	6.7	—	6.7	—	6.7	20.0	6.7	13.3	33.3	66.7
Alta.	Alb.	1978-79	27.0	2.9	32.3	22.3	19.4	32.0	9.7	17.3	5.0	9.1	2.3	5.7	2.0	4.3	2.3	6.4
		1979-80	52.6	3.9	21.4	36.4	8.5	26.0	7.8	13.6	3.3	5.8	3.2	5.8	1.9	3.9	1.3	4.5
Sask.	Sask.	1978-79	29.8	2.4	40.9	39.8	19.7	34.9	6.4	13.6	1.8	5.0	0.6	2.1	0.6	1.6	0.2	0.6
		1979-80	22.5	1.6	28.3	16.5	18.9	25.8	13.4	19.0	5.8	13.3	3.6	7.9	3.2	7.4	4.4	8.5
Man.	Man.	1978-79	50.9	6.1	24.4	27.7	13.4	29.4	5.1	17.9	3.4	9.4	0.7	4.4	0.9	2.1	1.2	3.0
		1979-80	25.2	2.0	38.0	26.1	21.8	34.8	8.7	19.9	3.4	9.7	1.3	3.8	0.8	2.0	0.8	1.7
Ont.	Ont.	1978-79	36.3	1.3	17.4	11.5	16.9	20.6	13.1	21.0	6.8	15.6	3.5	9.2	2.8	8.7	3.2	12.1
		1979-80	36.2	2.3	18.9	14.8	20.3	26.3	12.3	22.0	5.6	14.5	3.0	6.3	2.1	6.7	1.6	7.1
Que.	Qué.	1978-79	42.5	1.6	16.1	15.7	17.4	25.5	12.2	21.9	5.5	15.0	3.0	7.6	2.0	5.6	1.3	7.1
		1979-80	30.4	1.0	14.5	6.9	17.2	13.6	13.5	20.0	9.0	16.7	4.8	15.4	4.1	9.4	6.4	17.0
N.B.	N.-B.	1978-79	42.9	2.2	10.1	8.9	14.6	20.4	11.2	14.6	5.6	12.3	2.2	8.9	3.3	12.3	10.1	20.4
		1979-80	37.9	.1	14.4	10.4	17.4	21.0	10.5	19.8	5.9	16.7	4.5	7.9	5.0	9.3	4.3	14.5
N.S.	N.-É.	1978-79	61.9	15.3	7.6	7.6	7.6	15.4	7.6	23.2	—	—	7.6	—	—	—	15.3	30.9
		1979-80	39.4	—	9.6	4.3	7.4	13.8	13.8	17.0	11.7	21.3	8.5	8.5	4.3	6.4	5.3	28.7
P.E.I.	Î.-P.-É.	1978-79	21.5	—	24.8	18.4	23.2	23.2	13.8	23.2	6.1	9.2	4.6	10.7	3.0	6.1	3.0	9.2
		1979-80	44.0	—	12.0	20.0	12.0	12.0	8.0	20.0	4.0	12.0	4.0	4.0	8.0	20.0	8.0	12.0
Nfld.	T.-N.	1978-79	50.0	12.5	25.0	12.5	—	—	12.5	—	—	—	—	—	12.5	12.5	—	62.5
		1979-80	30.2	—	21.9	17.8	13.7	17.8	9.6	12.3	8.2	11.0	5.5	13.7	6.8	12.3	4.1	15.1
Canada		1978-79	36.6	2.6	26.0	23.5	17.5	27.8	9.6	18.0	4.6	10.8	2.1	6.0	1.8	4.8	1.8	6.5
		1979-80	30.3	1.4	23.8	16.1	18.6	24.3	11.3	19.6	5.9	13.6	3.5	8.4	3.0	6.7	3.6	9.9

¹Less than 0.05 percent / Moins de 0.05 pour cent

Source: FCC/SCA

Table 30 — Return to labour, management and capital of FCA borrowers before and after loan
 Tableau 30 — Remunération pour travail, gestion et capital, emprunteurs LCA, avant et après le prêt

			Return to labour, management and capital (\$) Rémunération pour travail, gestion et capital (\$)											
			0—4,999		5,000—9,999		10,000—19,999		20,000—29,999		30,000—39,999		40,000+	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
Per cent — Pour cent														
B.C.	C.-B.	1978-79	57.0	3.0	8.2	13.4	21.6	35.3	5.1	31.9	2.0	10.3	6.1	6.1
		1979-80	49.4	1.3	13.6	5.8	18.2	39.6	10.4	29.9	6.5	14.3	9.1	9.1
Alta.	Alb.	1978-79	35.8	1.4	21.9	12.3	25.2	40.9	10.9	30.2	2.9	9.9	3.3	5.3
		1979-80	31.2	1.7	17.4	8.2	26.9	32.5	13.6	30.9	5.8	14.9	5.1	11.8
Sask.	Sask.	1978-79	28.4	1.0	22.0	7.7	32.8	49.9	12.5	28.6	3.0	9.6	1.3	3.2
		1979-80	24.3	.4	19.7	4.6	34.2	38.7	14.0	42.8	4.9	8.9	2.9	4.6
Man.	Man.	1978-79	54.7	2.1	15.6	12.2	18.8	42.0	7.1	29.7	2.0	8.8	1.8	5.2
		1979-80	40.2	1.4	14.1	4.4	23.5	31.4	14.4	32.8	4.6	18.5	3.2	11.5
Ont.	Ont.	1978-79	54.2	2.4	13.1	6.7	19.8	37.3	9.1	33.0	2.5	13.0	1.3	7.6
		1979-80	43.3	1.2	13.7	4.1	23.4	28.5	10.0	34.6	4.6	18.6	5.0	13.0
Que.	Qué.	1978-79	48.4	1.5	14.8	8.8	26.0	42.5	7.6	29.7	2.8	11.6	.4	5.9
		1979-80	42.8	.4	12.6	3.3	27.2	34.3	10.6	34.0	3.8	16.6	3.0	11.4
N.B.	N.-B.	1978-79	49.7	3.3	16.8	19.1	21.3	38.5	8.9	28.0	1.1	6.7	2.2	4.4
		1979-80	44.7	3.2	13.8	3.2	24.5	47.9	14.9	27.6	2.1	12.8	.0	5.3
N.S.	N.-É.	1978-79	61.8	7.6	23.0	23.0	7.6	30.9	7.6	23.3	—	7.6	—	7.6
		1979-80	56.0	.0	16.0	16.0	4.0	52.0	20.0	24.0	4.0	4.0	.0	4.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	1978-79	37.1	10.7	16.9	21.5	41.5	50.9	3.0	16.9	1.5	—	—	—
		1979-80	39.7	4.1	19.2	21.9	20.5	35.6	11.0	24.7	5.5	12.3	4.1	1.4
Nfld.	T.-N.	1978-79	62.5	—	12.5	12.5	12.5	25.0	—	37.5	12.5	12.5	—	12.5
		1979-80	60.0	.0	6.7	6.7	13.3	20.0	13.3	26.7	.0	33.3	6.7	13.3
Canada		1978-79	43.8	1.8	17.3	9.4	25.2	42.7	9.5	30.1	2.6	10.6	1.6	5.4
		1979-80	35.9	1.0	15.9	5.2	27.3	34.0	12.4	35.4	4.8	14.7	3.7	9.7

Less than 0.05 per cent/ Moins de 0.05 pourcent

Source: FCC/SCA

Table 31 — Total assets of FCA borrowers before and after loan
Tableau 31 — Actif total des emprunteurs LCA avant et après le prêt

			Total assets/ Actif total													
			0-99,000		100,000-199,999		200,000-299,999		300,000-399,999		400,000-499,999		500,000-599,999		600,000 and over	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
Per cent - Pour cent																
B.C.	C.-B.	1978-79	23.6	.9	28.2	29.1	26.4	30.0	10.9	23.6	3.6	6.4	5.5	4.5	1.8	5.5
		1979-80	22.1	1.9	33.8	32.5	24.0	27.9	10.4	23.5	4.5	5.8	1.3	3.9	3.9	4.5
Alta.	Alb.	1978-79	14.5	1.8	35.0	23.2	28.5	33.4	13.8	24.1	5.0	10.4	1.5	4.2	1.7	2.9
		1979-80	12.6	1.9	21.7	10.8	25.6	25.4	20.9	27.6	12.0	17.1	4.4	9.9	2.8	7.3
Sask.	Sask.	1978-79	16.7	3.6	36.6	30.3	28.5	33.1	12.8	20.7	3.9	8.3	1.2	2.5	.3	1.5
		1979-80	21.4	2.6	25.8	21.0	28.5	31.0	15.1	25.9	5.9	11.7	2.0	4.4	1.3	3.4
Man.	Man.	1978-79	39.5	15.0	34.8	38.6	18.3	28.6	5.0	13.4	2.1	2.9	.3	.9	.0	.6
		1979-80	28.4	7.4	29.1	28.2	24.3	31.2	11.4	19.9	5.1	9.3	1.2	1.9	.5	2.1
Ont.	Ont.	1978-79	29.8	4.1	29.6	31.5	23.8	33.0	9.9	17.4	3.8	8.3	1.7	2.9	1.4	2.8
		1979-80	27.5	1.6	20.3	22.0	25.1	31.4	15.0	22.2	6.7	12.3	2.9	5.7	2.5	4.8
Que.	Qué.	1978-79	35.7	9.8	35.2	42.0	18.8	29.5	6.9	11.5	2.6	4.6	.4	1.2	.4	1.4
		1979-80	28.6	4.6	28.1	30.9	23.5	33.2	10.9	17.1	4.3	7.1	2.2	3.1	2.4	4.0
N.B.	N.-B.	1978-79	40.4	14.9	33.0	41.5	14.9	26.6	9.5	10.6	1.1	3.2	.0	2.1	1.1	1.1
		1979-80	37.2	10.6	21.3	24.5	19.1	33.0	15.9	20.2	4.3	9.6	1.1	.0	1.1	2.1
N.S.	N.-É.	1978-79	18.8	12.5	37.5	37.5	31.3	18.8	12.4	18.7	.0	.0	.0	.0	.0	12.5
		1979-80	20.0	8.0	40.0	40.0	20.0	32.0	12.0	8.0	4.0	8.0	4.0	4.0	.0	.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	1978-79	16.2	8.8	54.4	50.0	22.1	25.0	5.8	11.8	1.5	4.4	.0	.0	.0	.0
		1979-80	35.6	15.1	27.4	31.5	21.9	28.8	11.0	13.7	1.4	6.8	2.7	2.7	.0	1.4
Nfld.	T.-N.	1978-79	37.5	12.5	50.0	12.5	.0	50.0	12.5	25.0	.0	.0	.0	.0	.0	.0
		1979-80	26.7	.0	20.0	26.7	26.7	26.7	13.2	13.3	6.7	13.3	.0	13.3	6.7	6.7
Canada		1978-79	26.4	6.2	34.2	33.1	23.9	31.6	10.0	17.6	3.5	7.1	1.2	2.4	.8	2.0
		1979-80	23.7	3.4	24.7	22.5	25.6	30.5	14.8	22.7	6.6	11.5	2.6	5.1	2.0	4.3

¹Less than 0.05 per cent/ Moins de 0.05 pour cent

Source: FCC/SCA

Chapter V — Index, TABLES 32 to 37

The farm input price index (Table 32) reflects the change in the cost of farm inputs. The index increased by 16.5 per cent in 1979, the largest increase since 1974. The greatest increase occurred in animal production inputs.

The index of farm prices (Table 33) in 1979 was 248.8, an increase of 14.3 per cent over the previous year. This is the second year the farm price index has increased in the 14 per cent range after a decrease of 1.9 per cent in 1977.

Table 34 shows the current value of farm capital in Canada from 1971 to 1979. The value of farm capital increased 20.3 per cent in 1979, a sizeable gain over the 1978 and 1977 increases of 14.5 and 7.4 per cent respectively. Alberta's value of farm capital increased more rapidly than for any of the other provinces, nearly reaching the \$22 billion level, a 1979 increase of 34.9 per cent. Much of the change can be attributed to Alberta's large increase in land values, as shown in Table 36.

The indexes of Real Domestic Product (RDP) by industry provide a measure of the contribution of each industry to the gross domestic product. Table 35 shows that the RDP of agriculture decreased slightly in 1979, however over the years, it has not increased at the rate of the industrial sector.

Land values (Table 36) increased by 21 per cent in 1979, which is significantly higher than the 12.5 per cent increase in 1978 and the 7.5 per cent increase in 1977. Alberta had the largest 1979 increase at 38.6 per cent, followed by P.E.I. with 21.3 per cent and then Saskatchewan with 16.1 per cent.

Table 37 lists the gross and net farm income by region. There is evidence of the cost-price squeeze in the decline in net income as a percentage of the gross income over the seven years of data.

Chapitre V — Indices, TABLEAUX 32-37

L'indice du prix des entrées en agriculture (Tableau 32) illustre la progression du coût des facteurs de production. L'indice a augmenté de 16.5 pour cent en 1979, soit la plus forte augmentation depuis 1974. Le coût de la production animale affiche la hausse la plus sensible.

L'indice des prix des produits agricoles (Tableau 33) s'établissait à 248.8 en 1979, soit un gain de 14.3 pour cent par rapport à l'année précédente. Cet indice présente une augmentation de l'ordre de 14 pour cent pour la deuxième année consécutive après avoir fléchi de 1.9 pour cent en 1977.

Le Tableau 34 montre la valeur du capital agricole au Canada de 1971 à 1979. Celle-ci s'est accrue de 20.3 pour cent en 1979, un gain appréciable par rapport aux augmentations de 14.5 et de 7.4 pour cent enregistrées en 1978 et en 1977 respectivement. La valeur du capital agricole a augmenté plus rapidement en Alberta que dans toute autre province atteignant près de \$22 milliards, soit une hausse de 34.9 pour cent en 1979. On peut attribuer cette progression en grande partie à la forte augmentation de la valeur des terres en Alberta (Tableau 36).

Les indices du produit intérieur réel (P.I.R.) par industrie donnent une bonne indication de la contribution de chaque industrie au produit intérieur brut. Le Tableau 35 montre que le P.I.R. en agriculture a légèrement fléchi en 1979. Toutefois, au cours des années, il n'a jamais progressé au même rythme que celui du secteur industriel.

La valeur des terres (Tableau 36) s'est accrue de 21 pour cent en 1979, ce qui représente une augmentation sensiblement plus élevée que celles de 12.5 et de 7.5 pour cent enregistrées en 1978 et en 1977 respectivement. La hausse la plus forte s'est manifestée en Alberta, soit 38.6 pour cent. L'Île-du-Prince-Édouard et la Saskatchewan se sont classées deuxième et troisième avec 21.3 et 16.1 pour cent respectivement.

Le Tableau 37 présente les revenus agricoles brut et net par région. La chute du revenu net exprimé en pourcentage du revenu brut au cours des sept années visées met en évidence un net repli de la marge bénéficiaire.

Table 32 — Farm input price indexes¹Tableau 32 — Indices de prix des entrées dans l'agriculture¹

		Total farm inputs	Farm buildings	Farm labor	Farm machinery	Crop production	Animal production inputs
		Total des entrées dans l'agriculture	Bâtiments de ferme	Main-d'oeuvre agricole	Outillage agricole	Grandes cultures	Elevages
Canada	1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1972	105.9	110.7	107.1	103.4	102.9	108.2
	1973	126.5	125.1	121.5	107.9	122.6	151.1
	1974	147.7	141.9	143.0	122.0	192.1	163.9
	1975	162.4	153.5	165.1	140.7	226.7	162.1
	1976	172.8	170.7	189.8	153.1	210.1	165.1
	1977	180.0	183.9	208.6	164.4	213.7	167.4
	1978	201.1	201.0	220.4	176.2	225.5	201.8
	1979	234.4	226.1	233.6	195.4	253.8	249.1
Western Canada Ouest du Canada	1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1972	106.8	110.4	108.6	103.6	103.7	111.6
	1973	124.4	124.2	124.1	107.9	119.7	152.7
	1974	144.3	144.6	148.3	121.1	191.6	162.3
	1975	163.0	156.6	176.3	140.3	236.6	161.0
	1976	174.9	173.8	203.4	153.1	229.5	163.2
	1977	179.5	187.3	225.8	164.8	219.7	162.4
	1978	203.0	204.8	239.9	176.5	227.4	209.5
	1979	237.3	228.8	254.1	193.9	251.2	265.4
Eastern Canada Est du Canada	1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1972	105.2	110.8	106.2	103.0	102.3	105.9
	1973	128.6	125.7	119.9	107.9	124.9	150.1
	1974	151.0	140.8	139.5	123.6	191.9	165.2
	1975	161.8	151.4	157.8	141.3	218.8	162.3
	1976	170.8	168.7	180.9	153.5	196.3	166.4
	1977	180.4	181.5	197.9	163.9	209.6	170.9
	1978	199.3	198.4	208.3	175.8	224.7	196.2
	1979	231.5	224.2	220.9	197.7	256.1	237.4

¹1971=100

Source: Statistics Canada, Farm Input Price Index/Statistique Canada, Indice des prix des entrées dans l'agriculture

Table 33 — Index numbers of farm prices of agricultural products¹**Tableau 33 — Nombres-indices des prix des produits agricoles¹**

		1971 ²	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979
B.C.	C.-B.	100.0	108.8	141.2	168.1	169.3	173.5	180.2	205.0	234.0
Alta.	Alb.	100.0	117.3	185.6	226.6	216.0	200.0	193.0	225.5	260.6
Sask.	Sask.	100.0	116.7	204.3	273.8	248.2	220.2	205.5	232.6	270.5
Man.	Man.	100.0	119.4	193.4	234.6	227.5	211.3	202.1	229.3	262.9
Ont.	Ont.	100.0	110.9	148.2	163.7	174.5	176.9	179.6	203.6	230.5
Que.	Qué.	100.0	111.7	144.7	165.5	185.1	184.5	187.5	211.6	237.6
N.B.	N.-B.	100.0	116.0	201.4	227.8	196.3	257.6	239.0	242.3	269.8
N.S.	N.-É.	100.0	110.4	148.6	172.0	178.9	189.4	196.5	216.2	242.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	100.0	120.3	210.5	230.1	209.0	247.3	221.2	225.9	256.5
Canada ³		100.0	114.0	170.4	205.5	203.5	195.5	191.7	217.6	248.8

Source: Statistics Canada, Index Numbers of Farm Prices of Agricultural Products/Statistique Canada, Nombres-indices des prix des produits agricoles

¹1971=100

²Index numbers are averages for the year stated/ Les nombres indices représentent une moyenne pour l'année citée.

³Excludes Newfoundland/ Excluant Terre-Neuve

Table 34 — Current values of farm capital in Canada¹**Tableau 34 — Valeur courante du capital des fermes au Canada¹**

		1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979
					Thousands of dollars — Milliers de dollars					
B.C.	C.-B.	1,594,253	1,703,727	2,007,926	2,713,894	3,204,434	3,606,339	3,792,381	4,420,112	5,063,598
Alta.	Alb.	5,201,553	6,065,614	7,548,342	9,617,929	11,709,018	13,865,297	14,532,606	16,301,853	21,996,144
Sask.	Sask.	5,465,098	5,725,820	6,745,918	8,350,895	10,468,903	12,706,530	13,449,975	15,712,539	18,386,576
Man.	Man.	2,047,175	2,206,026	2,635,123	3,310,444	3,826,858	4,539,390	4,874,567	5,674,165	6,433,909
Ont.	Ont.	6,868,199	7,521,682	9,219,971	11,709,887	14,442,829	16,980,048	18,598,960	21,282,096	24,637,584
Que.	Qué.	2,167,093	2,401,838	2,790,509	3,225,490	3,601,306	4,180,559	4,875,577	5,476,536	6,417,562
N.B.	N.-B.	171,973	188,421	218,029	268,364	324,573	349,696	355,443	408,305	460,784
N.S.	N.-É.	205,244	230,676	278,673	353,912	402,894	448,356	441,054	493,049	560,404
P.E.I.	Î.-P.-É.	161,423	180,881	213,559	268,546	302,277	325,971	326,360	376,267	448,264
Canada ²		23,882,011	26,224,685	32,658,048	39,819,361	48,283,092	57,002,193	61,246,923	70,144,922	84,404,825

Source: Cansim, Matrix numbers 000250 — 00259/ Cansim, Numéros matrix 000250 — 000259

¹Includes value of animals on fur farms/ Comprend la valeur des animaux dans les fermes à fourrure

²Excludes Newfoundland/ Excluant Terre-Neuve

Table 35 — Real domestic product by industry, by year
Tableau 35 — Produit intérieur réel, par industrie et par année

	1974	1975	1976	1977	1978	1979
Real Domestic Product						
Produit intérieur réel	119.0	119.8	126.1	130.1	135.3	139.6
Manufacturing Industries						
Industries manufacturières	122.0	114.3	120.8	124.1	133.8	138.2
Agriculture						
Agriculture	89.8	98.0	104.2	108.8	117.8	116.5

Catalogue 61-005

Source: Statistics Canada, Indexes of Real Domestic Product by Industry/Statistique Canada, Indices du produit intérieur réel par industrie

Table 36 — Index of values per acre of farm lands and buildings¹
Tableau 36 — Indices des valeurs à l'acre des terres agricoles et bâtiments de ferme¹

		1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979
B.C.	C.-B.	104.8	122.0	170.8	205.6	228.8	238.8	274.8	308.4
Alta.	Alb.	101.1	114.5	146.2	178.5	196.8	204.3	220.4	305.4
Sask.	Sask.	100.0	115.9	144.9	188.4	229.0	240.6	278.3	323.2
Man.	Man.	100.0	114.5	145.8	166.3	194.0	207.2	238.6	262.6
Ont.	Ont.	104.3	126.7	164.6	207.8	242.3	267.8	303.8	344.3
Que.	Qué.	109.2	124.1	143.3	166.7	203.5	236.2	261.7	290.0
N.B.	N.-B.	107.1	122.4	153.1	190.8	195.9	193.9	217.3	235.7
N.S.	N.-É.	104.8	120.0	153.3	165.7	172.4	162.9	174.3	190.5
P.E.I.	Î.-P.-É.	110.0	130.0	168.0	184.0	191.0	182.0	202.0	245.0
Canada		102.6	120.0	153.0	189.6	219.1	235.7	265.2	320.9

¹1971=100

Source: Agriculture Division, Statistics/ Division de l'agriculture, Statistique Canada

Table 37 — Gross and net farm income

Tableau 37 — Revenu brut et revenu net des fermes

		Gross income Revenu brut \$,000	Realized net income Revenu net réalisé \$,000	Net income ¹ Revenu net ¹ \$,000	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1974					
B.C.	C.-B.	416,775	96,221	97,069	23.3
Alta.	Alb.	1,737,416	680,675	669,004	38.5
Sask.	Sask.	2,069,293	1,185,597	1,152,776	55.7
Man.	Man.	788,500	368,469	318,254	40.4
Ont.	Ont.	2,517,413	848,718	812,348	32.3
Que.	Qué.	1,231,813	377,983	399,753	32.5
N.B.	N.-B.	121,052	40,039	55,173	45.6
N.S.	N.-É.	107,631	21,698	23,371	21.7
P.E.I.	Î.-P.-É.	107,886	31,973	52,445	48.6
Canada		9,097,779	3,651,373	3,850,193	39.4
1975					
B.C.	C.-B.	436,258	71,605	76,763	32.1
Alta.	Alb.	1,999,523	645,150	744,720	37.2
Sask.	Sask.	2,569,061	1,408,326	1,487,176	57.9
Man.	Man.	955,073	386,076	397,741	41.6
Ont.	Ont.	2,822,171	811,112	905,267	32.1
Que.	Qué.	1,400,347	478,412	464,725	33.2
N.B.	N.-B.	95,282	25,698	19,657	20.6
N.S.	N.-É.	117,827	24,015	24,828	21.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	77,663	24,068	15,017	19.3
Canada		10,473,205	3,874,462	4,135,894	39.5
1976					
B.C.	C.-B.	489,634	95,630	96,201	19.6
Alta.	Alb.	1,957,008	414,316	507,531	25.9
Sask.	Sask.	2,594,240	1,017,202	1,285,636	49.6
Man.	Man.	936,485	250,480	289,879	31.0
Ont.	Ont.	2,739,751	760,866	676,711	24.7
Que.	Qué.	1,418,501	404,628	408,610	28.8
N.B.	N.-B.	115,610	35,561	35,205	30.5
N.S.	N.-É.	129,197	33,743	32,988	25.5
P.E.I.	Î.-P.-É.	112,357	37,241	44,120	39.3
Canada		10,492,783	3,049,667	3,376,881	32.2

Table 37 (Cont'd)
Tableau 37 (Suite)

		Gross Income Revenu brut \$,000	Realized net income Revenu net réalisé \$,000	Net income ¹ Revenu net ¹ \$,000	Total net income as a % of gross Revenu net total en % du revenu brut
1977					
B.C.	C.-B.	541,816	117,131	129,493	23.9
Alta.	Alb.	1,897,257	450,893	374,790	19.8
Sask.	Sask.	2,212,333	791,998	844,984	38.2
Man.	Man.	1,018,309	184,913	299,000	29.4
Ont.	Ont.	2,971,440	702,512	782,716	26.3
Que.	Qué.	1,478,398	372,549	384,136	26.0
N.B.	N.-B.	112,278	28,292	28,077	25.0
N.S.	N.-É.	136,617	41,418	41,135	30.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	94,239	20,563	22,779	24.2
Canada		10,462,687	2,710,269	2,907,110	27.8
1978					
B.C.	C.-B.	599,335	106,177	111,734	18.6
Alta.	Alb.	2,382,679	543,616	633,871	26.6
Sask.	Sask.	2,548,630	857,912	904,019	35.5
Man.	Man.	1,184,216	296,450	339,824	28.7
Ont.	Ont.	3,461,700	762,173	767,834	22.2
Que.	Qué.	1,747,386	447,149	473,038	27.1
N.B.	N.-B.	126,757	30,855	32,223	25.4
N.S.	N.-É.	160,514	50,106	50,491	31.5
P.E.I.	Î.-P.-É.	107,931	20,597	25,381	23.5
Canada		12,319,148	3,115,035	3,338,415	27.1
1979					
B.C.	C.-B.	687,282	83,095	123,915	18.0
Alta.	Alb.	2,946,653	811,265	888,787	30.2
Sask.	Sask.	2,811,964	1,137,554	1,008,422	35.9
Man.	Man.	1,316,843	341,836	353,024	26.8
Ont.	Ont.	4,206,084	854,182	1,044,010	24.8
Que.	Qué.	2,056,835	502,813	562,496	27.3
N.B.	N.-B.	143,029	34,365	35,872	25.1
N.S.	N.-É.	181,993	53,819	55,742	30.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	126,669	29,065	32,700	25.8
Canada		14,477,352	3,847,994	4,104,968	28.4

Source: Statistics Canada, *Income of Farm Operators by Components*/Statistique Canada, *Revenu des exploitants agricoles par poste*.

¹Realized net income plus inventory change/Revenu net réalisé et changement à l'inventaire

Chapter VI — Census Tables

For the 1976 census, a census farm is defined as one in which sales of agricultural products amounted to \$1,200 or more. This is a change from the \$50 sales criteria used in the 1971 census.

As shown in Table 38, the number of census farms has remained virtually unchanged at 300,000 between the 1971 and the 1976 census. Saskatchewan, Quebec, and the Maritime provinces registered a decline in census farms while the other provinces showed increases. The average number of acres per census farm slightly increased from 535 in 1971 to 553 in 1976. The number of commercial farms (sales over \$5,000) increased substantially from 195,305 in 1971 to 230,250 in 1976.

In Table 39, it is shown that 50 per cent of the census farms had sales of \$15,000 or more, and that 76.9 per cent had sales of \$5,000 or more.

The age distribution of census farmers (Table 40) has shifted to younger age groups since the 1971 census. Some 19.2 per cent of the farmers were under 35 in 1976 compared to 15.2 per cent in 1971. For all age groups over 35, percentage of farmers has dropped.

The total area in farms (Table 41) in Canada declined some 3.7 million acres between 1971 and 1976.

Land tenure (Table 42) of farms has also changed slightly between the 1971 and 1976 census. The number of owned farms decreased from 68.6 per cent to 63 per cent in 1976. The number of part owner and part tenant farms increased from 26.2 per cent to 31.2 per cent in 1976.

Chapitre VI — Tableaux de recensement

On a apporté une importante modification à la définition d'une ferme, lors du recensement de 1976. La ferme de recensement est maintenant une exploitation dont les ventes de produits agricoles atteignent ou dépassent \$1,200, et non plus \$50 comme en 1971.

Comme on peut le constater au Tableau 38, le nombre de fermes de recensement est demeuré à peu près inchangé, soit à 300,000 entre 1971 et 1976. On constate une diminution dans le nombre de fermes de recensement en Saskatchewan, au Québec et dans les Maritimes. Toutes les autres provinces affichaient une augmentation. Le nombre moyen d'acres par ferme de recensement s'est légèrement accru, passant de 535 en 1971 à 553 en 1976. Le nombre de fermes commerciales (ventes supérieures à \$5,000) s'est accru sensiblement, passant de 195,305 à 230,250 en 1976.

Le Tableau 39 révèle que 50 pour cent des fermes de recensement affichaient des ventes de \$15,000 ou plus, et que 76.9 pour cent affichaient des ventes de \$5,000 et plus.

La répartition des agriculteurs selon l'âge s'est légèrement modifiée en faveur des groupes plus jeunes depuis le recensement de 1971 (Tableau 40). Environ 19.2 pour cent de tous les agriculteurs étaient âgés de moins de 35 ans en 1976 comparativement à 15.2 pour cent en 1971. Le pourcentage des agriculteurs qui font partie des catégories d'âge de plus de 35 ans a fléchi.

La superficie totale des fermes au Canada a diminué d'environ 3.7 millions d'acres entre 1971 et 1976 (Tableau 41).

Le mode d'occupation (Tableau 42) des fermes s'est légèrement modifié entre le recensement de 1971 et celui de 1976. Le nombre de fermes possédées exclusivement par l'exploitant a diminué, passant de 68.6 pour cent à 63 pour cent en 1976. Le pourcentage des fermes possédées en partie par l'exploitant et louées en partie s'est accru, passant de 26.2 pour cent à 31.2 pour cent en 1976.

Table 38 — Number and average size of census and commercial farms

Tableau 38 — Nombre et grandeur moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales

			Number of census farms Nombre de fermes de recensement	Average acreage of census farms Superficie moyenne des fermes de recensement	Number of commercial farms Nombre de fermes commerciales
B.C.	C.-B.	1971	11,014	469	6,458
		1976	13,033	446	7,641
Alta.	Alb.	1971	53,205	889	36,235
		1976	57,310	864	44,398
Sask.	Sask.	1971	71,319	894	46,443
		1976	69,578	939	60,892
Man.	Man.	1971	29,585	610	18,448
		1976	29,963	628	23,637
Ont.	Ont.	1971	75,645	188	52,351
		1976	76,983	192	55,572
Que.	Qué.	1971	48,207	192	29,613
		1976	43,097	210	32,086
N.B.	N.-B.	1971	3,486	302	1,817
		1976	3,244	306	1,892
N.S.	N.-É.	1971	3,534	285	1,821
		1976	3,441	287	1,899
P.E.I.	Î.-P.-É.	1971	3,462	193	1,918
		1976	3,054	225	2,010
Nfld.	T.-N.	1971	402	130	201
		1976	398	183	220
Canada ¹		1971	299,868	535	195,305
		1976	300,118	553	230,250

¹Includes data from Yukon and Northwest Territories

Incluent les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Commercial farms defined as those with sales of agricultural products of \$5,000 and over/ Pour les fins de ce rapport, une ferme commerciale doit avoir vendu \$5,000 et plus de produits agricoles

Table 39 — Sales of farm products by economic class, 1976
Tableau 39 — Ventes de produits de la ferme par catégorie économique, 1976

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Canada	\$100,000 and over	12,349	4.1	12,349	4.1
	75,000 - 99,999	9,189	3.1	21,538	7.2
	50,000 - 74,999	22,120	7.4	43,658	14.6
	35,000 - 49,999	27,288	9.1	70,946	23.7
	25,000 - 34,999	32,021	10.7	102,967	34.4
	15,000 - 24,999	46,129	15.4	149,096	49.8
	10,000 - 14,999	35,363	11.8	184,459	61.6
	5,000 - 9,999	45,791	15.3	230,250	76.9
	2,500 - 4,999	37,874	12.7	268,124	89.6
	1,200 - 2,499	31,223	10.4	299,347	100.0
	TOTAL	299,347	100.0		
British Columbia Colombie-Britannique	\$100,000 and over	937	7.2	937	7.2
	75,000 - 99,999	433	3.3	1,370	10.5
	50,000 - 74,999	681	5.2	2,051	15.8
	35,000 - 49,999	624	4.8	2,675	20.6
	25,000 - 34,999	628	4.8	3,303	25.4
	15,000 - 24,999	1,128	8.7	4,431	34.1
	10,000 - 14,999	1,166	8.9	5,597	43.1
	5,000 - 9,999	2,044	15.7	7,641	58.8
	2,500 - 4,999	2,369	18.2	10,010	77.0
	1,200 - 2,499	2,985	23.2	12,995	100.0
	TOTAL	12,995	100.0		
Alberta	\$100,000 and over	2,692	4.7	2,692	4.7
	75,000 - 99,999	1,743	3.1	4,435	7.8
	50,000 - 74,999	3,989	7.0	8,424	14.7
	35,000 - 49,999	4,598	8.0	13,022	22.8
	25,000 - 34,999	5,633	9.9	18,655	32.6
	15,000 - 24,999	8,631	15.1	27,286	47.8
	10,000 - 14,999	7,220	12.6	34,506	60.4
	5,000 - 9,999	9,892	17.3	44,398	77.7
	2,500 - 4,999	7,499	13.1	51,897	90.8
	1,200 - 2,499	5,242	9.2	57,139	100.0
	TOTAL	57,139	100.0		

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Saskatchewan	\$100,000 and over	1,695	2.4	1,695	2.4
	75,000 - 99,999	2,050	3.0	3,745	5.4
	50,000 - 74,999	6,020	8.7	9,765	14.1
	35,000 - 49,999	8,310	12.0	18,075	26.1
	25,000 - 34,999	9,989	14.4	28,064	40.5
	15,000 - 24,999	13,745	19.8	41,809	60.3
	10,000 - 14,999	9,497	13.7	51,306	74.0
	5,000 - 9,999	9,586	13.8	60,892	87.8
	2,500 - 4,999	5,366	7.7	66,258	95.5
	1,200 - 2,499	3,036	4.5	69,294	100.0
	TOTAL	69,294	100.0		
Manitoba	\$100,000 and over	973	3.3	973	3.3
	75,000 - 99,999	731	2.4	1,704	5.7
	50,000 - 74,999	1,980	6.6	3,684	12.3
	35,000 - 49,999	2,533	8.5	6,217	20.8
	25,000 - 34,999	3,344	11.2	9,561	32.0
	15,000 - 24,999	5,277	17.6	14,838	49.6
	10,000 - 14,999	3,887	13.0	18,725	62.6
	5,000 - 9,999	4,912	16.4	23,637	79.0
	2,500 - 4,999	3,628	12.1	27,265	91.1
	1,200 - 2,499	2,646	8.9	29,911	100.0
	TOTAL	29,911	100.0		
Ontario	\$100,000 and over	4,517	5.9	4,517	5.9
	75,000 - 99,999	3,189	4.1	7,706	10.0
	50,000 - 74,999	6,649	8.6	14,355	18.6
	35,000 - 49,999	6,746	8.8	21,101	27.4
	25,000 - 34,999	6,563	8.5	27,664	35.9
	15,000 - 24,999	8,953	11.6	36,617	47.5
	10,000 - 14,999	7,431	9.7	44,048	57.2
	5,000 - 9,999	11,524	15.0	55,572	72.2
	2,500 - 4,999	12,041	15.7	67,613	87.9
	1,200 - 2,499	9,289	12.1	76,902	100.0
	TOTAL	76,902	100.0		

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Quebec	\$100,000 and over	953	2.2	953	2.2
Québec	75,000 - 99,999	732	1.7	1,685	3.9
	50,000 - 74,999	2,268	5.3	3,953	9.2
	35,000 - 49,999	3,907	9.1	7,860	18.3
	25,000 - 34,999	5,266	12.2	13,126	30.5
	15,000 - 24,999	7,440	17.3	20,566	47.8
	10,000 - 14,999	5,268	12.2	25,834	60.0
	5,000 - 9,999	6,252	14.6	32,086	74.6
	2,500 - 4,999	5,184	12.0	37,270	86.6
	1,200 - 2,499	5,752	13.4	43,022	100.0
	TOTAL	43,022	100.0		
New Brunswick	\$100,000 and over	147	4.6	147	4.6
Nouveau-Brunswick	75,000 - 99,999	100	3.1	247	7.7
	50,000 - 74,999	171	5.3	418	13.0
	35,000 - 49,999	195	6.0	613	19.0
	25,000 - 34,999	208	6.4	821	25.4
	15,000 - 24,999	309	9.6	1,130	35.0
	10,000 - 14,999	261	8.1	1,391	43.1
	5,000 - 9,999	501	15.5	1,892	58.6
	2,500 - 4,999	597	18.5	2,489	77.1
	1,200 - 2,499	738	22.9	3,227	100.0
	TOTAL	3,227	100.0		
Nova Scotia	\$100,000 and over	244	7.1	244	7.1
Nouvelle-Écosse	75,000 - 99,999	106	3.1	350	10.2
	50,000 - 74,999	207	6.1	557	16.3
	35,000 - 49,999	189	5.5	746	21.8
	25,000 - 34,999	179	5.2	925	27.0
	15,000 - 24,999	250	7.3	1,175	34.3
	10,000 - 14,999	244	7.1	1,419	41.4
	5,000 - 9,999	480	14.0	1,899	55.4
	2,500 - 4,999	620	18.1	2,519	73.5
	1,200 - 2,499	907	26.5	3,426	100.0
	TOTAL	3,426	100.0		

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

			Cumulative totals — Totaux cumulatifs		
	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Prince Edward Island Île-du-Prince-Édouard	\$100,000 and over	149	4.9	149	4.9
	75,000 - 99,999	92	3.0	241	7.9
	50,000 - 74,999	132	4.3	373	12.2
	35,000 - 49,999	170	5.6	543	17.8
	25,000 - 34,999	197	6.5	740	24.3
	15,000 - 24,999	368	12.1	1,108	36.4
	10,000 - 14,999	359	11.8	1,467	48.2
	5,000 - 9,999	543	17.8	2,010	66.0
	2,500 - 4,999	514	16.9	2,524	82.9
	1,200 - 2,499	523	17.1	3,047	100.0
	TOTAL	3,047	100.0		
Newfoundland Terre-Neuve	\$100,000 and over	42	11.4	42	11.4
	75,000 - 99,999	13	3.5	55	14.9
	50,000 - 74,999	23	6.3	78	21.2
	35,000 - 49,999	15	4.1	93	25.3
	25,000 - 34,999	14	3.8	107	29.1
	15,000 - 24,999	28	7.6	135	36.7
	10,000 - 14,999	30	8.2	165	44.9
	5,000 - 9,999	55	14.9	220	59.8
	2,500 - 4,999	53	14.4	273	74.2
	1,200 - 2,499	95	25.8	368	100.0
	TOTAL	368	100.0		

¹Excludes institutional farms
Excluant les fermes d'institution

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 40 — Age distribution of census farm operators
Tableau 40 — Âge des exploitants agricoles des fermes de recensement

			Age / Âge						Number of farms
			-25	25-34	35-44	45-54	55-59	60+	Nombre de fermes
B.C.	C.-B.	1971	1.1	11.1	25.6	28.9	12.1	21.2	11,014
		1976	1.5	12.6	26.0	30.5	11.0	18.4	13,033
Alta.	Alb.	1971	2.5	14.2	24.1	28.6	11.5	19.1	53,205
		1976	3.6	16.1	23.8	27.4	11.5	17.6	57,310
Sask.	Sask.	1971	3.6	12.6	21.6	29.0	13.0	20.2	71,319
		1976	6.8	15.9	19.3	26.2	12.5	19.3	69,578
Man.	Man.	1971	3.0	13.0	21.7	29.0	13.5	19.8	29,585
		1976	5.1	16.4	20.1	26.9	12.6	18.9	29,963
Ont.	Ont.	1971	1.8	12.4	23.0	28.2	12.2	22.4	75,645
		1976	2.0	14.1	22.5	28.4	11.9	21.1	76,983
Que.	Qué.	1971	1.9	13.5	23.6	31.1	12.9	17.0	48,207
		1976	2.5	16.5	24.2	30.7	12.3	13.8	43,097
N.B.	N.-B.	1971	1.4	8.6	18.2	31.1	15.3	25.4	3,486
		1976	2.1	12.4	18.9	28.5	14.0	24.1	3,244
N.S.	N.-É.	1971	1.0	9.0	17.8	28.4	15.3	28.5	3,534
		1976	1.3	12.9	20.2	27.7	13.3	24.6	3,441
P.E.I.	Î.-P.-É.	1971	2.1	12.1	20.5	26.1	14.3	24.9	3,462
		1976	1.7	13.2	22.2	26.8	12.5	23.6	3,054
Nfld.	T.-N.	1971	1.3	7.8	19.4	34.7	14.5	22.3	402
		1976	3.5	9.0	24.4	31.5	15.3	16.3	398
Canada ¹		1971	2.4	12.8	22.8	29.1	12.6	20.3	299,868
		1976	3.8	15.4	22.1	27.9	12.1	18.7	300,118

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories
Incluent les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture / Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 41 — Total land area and farm land
Tableau 41 — Superficie totale des terres et terres cultivées

			Total land area Superficie totale des terres ,000 acres	Total area in farms Superficie totale des fermes ,000 acres	%	Total improved Total des terres défrichées ,000 acres	%
B.C.	C.-B.	1971	220,683	5,823	2.6	1,755	30.1
		1976	220,683	5,811	2.6	1,819	31.3
Alta.	Alb.	1971	157,710	49,506	31.4	28,460	57.5
		1976	157,710	49,520	31.4	29,136	58.8
Sask.	Sask.	1971	140,878	65,057	46.2	46,426	71.4
		1976	140,878	65,316	46.4	46,693	71.5
Man.	Man.	1971	135,341	19,008	14.0	12,804	67.4
		1976	135,341	18,807	13.9	12,804	68.1
Ont.	Ont.	1971	226,703	15,963	7.0	10,865	68.1
		1976	226,703	14,744	6.5	10,708	72.6
Que.	Qué.	1971	335,522	10,801	3.2	6,450	59.1
		1976	335,522	9,029	2.7	5,548	61.4
N.B.	N.-B.	1971	17,685	1,339	7.6	481	36.4
		1976	17,685	994	5.6	425	42.8
N.S.	N.-É.	1971	13,057	1,329	10.2	386	29.0
		1976	13,057	989	7.6	365	36.9
P.E.I.	Î.-P.-É.	1971	1,399	775	55.4	494	63.7
		1976	1,399	687	49.1	480	69.9
Nfld.	T.-N.	1971	91,834	63	.1	19	30.2
		1976	91,834	73	.1	24	32.9
Canada ¹		1971	2,278,522	169,669	7.4	108,140	63.7
		1976	2,278,522	165,976	7.3	108,003	65.1

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories
Incluent les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 42 — Land tenure
Tableau 42 — Mode d'occupation

			Type of tenure/ Mode d'occupation			Area operated by Superficie exploitée par			Total area Superficie totale ,000 acres			Number of census
			Owner Propriétaire	Tenant Locataire	Part-owner Part-tenant Mi-propiétaire Mi-locataire	Owner Propriétaire	Tenant Locataire	Part-owner Part-tenant Mi-propiétaire Mi-locataire	Owned Possédée	Rented Louée	All farms Toutes les fermes	Nombre de fermes de recensement
B.C.	C.-B.	1971	78.2	4.8	17.0	35.7	5.3	59.0	3,818	2,006	5,824	11,014
		1976	71.6	5.2	23.2	32.3	10.9	56.8	3,503	2,309	5,812	13,033
Alta.	Alb.	1971	59.3	6.7	34.0	35.8	7.6	56.6	31,712	17,794	49,506	53,205
		1976	58.6	6.1	35.3	34.7	7.9	57.4	31,739	17,781	49,520	57,310
Sask.	Sask.	1971	53.9	7.0	39.1	40.3	5.5	54.2	46,112	18,945	65,057	71,319
		1976	52.6	8.0	39.4	38.4	8.2	53.4	45,061	20,255	65,316	69,578
Man.	Man.	1971	57.8	6.2	36.0	46.6	4.8	48.6	14,063	4,945	19,008	29,585
		1976	57.6	6.6	35.8	42.2	6.2	51.6	13,408	5,399	18,807	29,963
Ont.	Ont.	1971	73.8	5.3	20.9	60.9	4.2	34.9	13,097	2,866	15,963	75,645
		1976	66.1	5.7	28.2	50.8	4.8	44.4	11,297	3,447	14,744	76,983
Que.	Qué.	1971	86.3	1.9	11.8	81.4	1.6	17.0	9,984	818	10,802	48,207
		1976	80.5	2.1	17.4	74.2	1.7	24.1	8,159	870	9,029	43,097
N.B.	N.-B.	1971	81.5	2.3	16.2	73.7	1.6	24.7	1,234	105	1,339	3,486
		1976	71.7	2.5	25.8	65.2	2.0	32.8	892	102	994	3,244
N.S.	N.-É.	1971	79.9	2.3	17.8	70.2	1.4	28.4	1,197	132	1,329	3,534
		1976	67.3	1.7	31.0	56.6	1.4	42.0	869	120	989	3,441
P.E.I.	Î.-P.-É.	1971	76.4	1.8	21.8	64.1	1.1	34.8	692	82	774	3,462
		1976	58.3	2.5	39.2	42.7	2.0	55.3	551	136	687	3,054
Nfld.	T.-N.	1971	89.6	2.9	7.5	86.8	1.7	11.5	58	4	62	402
		1976	75.7	4.0	20.3	85.2	1.7	13.1	67	6	73	398
Canada ¹		1971	68.6	5.2	26.2	44.7	5.7	49.6	121,967	47,697	169,664	299,868
		1976	63.0	5.8	31.2	40.9	7.2	51.9	115,548	50,428	165,976	300,118

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories
Incluent les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

CA1
DB 41
- F22

Federal Farm Credit Statistics 1981

Crédit Agricole Fédéral Statistiques 1981

Government
Publications



Farm Credit Corporation
Canada

Société du crédit agricole
Canada

FOREWORD

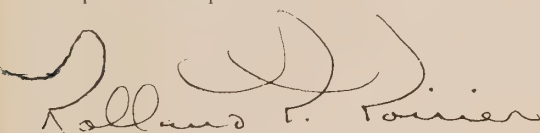
The Federal Farm Credit and Related Statistics presents a comprehensive analysis of Farm Credit Corporation Canada's credit programs. Agricultural and financial information from Agriculture Canada and Statistics Canada are also included to provide a statistical reference for those interested in farm finance. This is the 12th annual publication of this report.

During the 1980-81 fiscal year, the Corporation approved 4,686 loans for \$508.9 million under the Farm Credit Act. This is a significant decrease in lending activity when compared to the previous year. The decline is due to a reduction in capital from the government and a reduction in repayments of borrowers' loans.

Since the Canadian Farm Loan Act was enacted in 1929, \$5.9 billion has been extended to Canadian farmers by the federal government under the Canadian Farm Loan Act and the Farm Credit Act. As of March 31st 1981, \$3.3 billion of these funds were still outstanding.

During this fiscal year the Corporation carried out a Farm Financial Survey of Canadian farms with methodology assistance from Statistics Canada. Approximately 5,000 selected farmers from all parts of Canada were interviewed by Corporation field staff to obtain financial details on their farming operation. Once the analysis of the data has been completed a report will be published and made available to anyone interested in the findings. The information obtained will assist the Corporation and other financial institutions to determine the debt structures and credit requirements of Canadian farmers. The survey will also be valuable in determining the Corporation's contribution to the agriculture industry.

Suggestions are invited from readers on additional data or improvements that could be made to this published report.



Rolland P. Poirier
Chairman

AVANT-PROPOS

Les statistiques du crédit agricole fédéral présentent une analyse exhaustive des différents programmes de crédit de la Société du crédit agricole Canada. On y trouve également des renseignements agricoles et financiers pour fins de référence qui ont été recueillis par Agriculture Canada et Statistique Canada à l'intention des personnes intéressées par les finances agricoles. Il s'agit de la douzième publication annuelle de ce rapport.

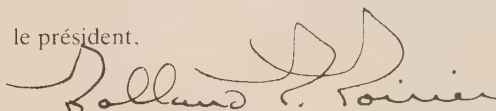
Au cours de l'exercice financier de 1980-81, la Société a approuvé 4,686 prêts totalisant \$508.9 millions en vertu de la Loi sur le crédit agricole. Cela représente, par rapport à l'année dernière, une diminution importante que l'on peut attribuer à une baisse des contributions de capital provenant du gouvernement et des remboursements effectués par les emprunteurs.

Le gouvernement fédéral a prêté \$5.9 milliards aux agriculteurs canadiens sous le régime de la Loi sur le crédit agricole et de la Loi sur le prêt agricole canadien depuis l'adoption de cette dernière en 1929. Au 31 mars 1981, \$3.3 milliards étaient encore impayés sur cette somme.

Cette année, la Société a effectué un sondage agricole portant sur la situation financière des fermes canadiennes avec le soutien méthodologique de Statistique Canada. Le personnel de campagne de la Société a interviewé environ 5,000 agriculteurs dans toutes les régions du Canada afin de recueillir des données financières sur leur entreprise agricole. Lorsqu'elle aura fini d'analyser toutes les données, la Société publiera un rapport qui sera mis à la disposition de tous les intéressés. Les renseignements qu'elle en tirera lui permettront, ainsi qu'à d'autres institutions financières, de connaître la composition du passif et les besoins de crédit des agriculteurs canadiens. Le sondage permettra également d'évaluer l'apport de la Société dans l'industrie agricole.

Nous invitons les lecteurs à nous faire parvenir leurs suggestions en vue de compléter ou d'améliorer le présent rapport.

le président,



Rolland P. Poirier

Table of Contents

Foreword	1
Legislation administered by the Farm Credit Corporation	4

CHAPTER I — LENDING — FARM CREDIT CORPORATION

Table

1	Loan disbursement under the Farm Credit Act	6
2	Total loan disbursements and principal outstanding from 1929 to March 31, 1981	9
3	FCA loans to incorporated and cooperative farm borrowers for 1980-81	9
4	FCA loans approved, by province	10
5	FCA loans approved, by type of farm enterprise	11
6	FCA loans approved, by purpose of loan	12
7	Housing loans (included in 'Improvements' on Table 6)	14
8	Farm Syndicate Loan Approvals	15
9	Farm Syndicate Loan from inception (1965 — March 31, 1981)	16
10	FSCA loans by number and type of purchase	16
11	Analysis of FCA loans outstanding as of March 31, 1981	17
12	Interviews by FCC field staff 1980-81	18
13	Land transfer plan (Sept. 21, 1972 — March 31, 1979)	18

CHAPTER II — TOTAL CREDIT EXTENDED TO AGRICULTURE IN CANADA

14	Estimated farm credit extended in Canada	20
15	Estimated farm credit outstanding in Canada	23

CHAPTER III — ARREARS AND INTEREST RATES

16	Arrears under the Farm Syndicates Credit Act on March 31, 1981	27
17	Arrears of borrowers under the Farm Credit Act on March 31, 1981	28
18	Principal due, interest cost and interest earned under FCA	30
19	Canadian bond yields and other interest rates	30
	Chart 1 — FCA interest rates to farmers and average annual interest rates on FCC borrowings	31
	Chart 2 — Average interest rates on all FCA loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance	32

Page

Table des Matières

Avant-propos

Lois appliquées par la Société du crédit agricole

CHAPITRE I — PRÊTS — SOCIÉTÉ DU CRÉDIT AGRICOLE

Tableau

Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole	1
Montant total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1981	2
Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées et de coopératives agricoles en 1980-81	3
Prêts LCA approuvés, par province	4
Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme	5
Prêts LCA approuvés, classés selon les buts	6
Sommes affectées au logement (inclus dans 'Améliorations' au Tableau 6)	7
Prêts consentis aux syndicats agricoles	8
Prêts consentis aux syndicats agricoles depuis l'adoption de la Loi (1965—31 mars 1981)	9
Prêts LCSA, classés selon le genre d'achat	10
Analyse des prêts LCA en cours 31 mars 1981	11
Entrevues faites par le personnel de campagne de la SCA, 1980-81	12
Statistiques sur le programme de transfert des terres (21 sept. 1972 — 31 mars 1979)	13

CHAPITRE II — CREDIT TOTAL CONSENTI A L'AGRICULTURE AU CANADA

Crédit agricole estimatif consenti au Canada	14
Crédit agricole estimatif à percevoir au Canada	15

CHAPITRE III — ARRÉRAGES ET TAUX D'INTERET

Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles au 31 mars 1981	16
Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole au 31 mars 1981	17
Principal échu, frais d'intérêt et intérêts réalisés aux termes de la LCA	18
Rendements des obligations canadiennes et autres taux d'intérêt	19
Diagramme 1 — Taux d'intérêt LCA aux agriculteurs et taux d'intérêt annuels moyens sur les emprunts SCA	
Diagramme 2 — Taux d'intérêt moyens sur tous les prêts LCA aux agriculteurs et sur tous les emprunts auprès du Ministre des Finances	

20	Farm Credit Corporation lending rates since 1959	33
----	--	----

<i>Table</i>	<i>Page</i>
--------------	-------------

CHAPTER IV — CHARACTERISTICS OF FCA BORROWERS — EFFECT OF FCA LOANS ON BORROWERS 34

21	Age distribution of FCA borrowers	35
22	Analysis of FCA loans by age distribution for 1980-81 — Canada	35
23	Average assets, liabilities and net worth after loan per farm unit	36
24	Net worth distribution per farm unit after loan	37
25	Average security values per loan	38
26	Loan by type of security offered under the FCA	39
27	Estimated effect of FCA loans on gross and net income	41
28	Average farm size before and after FCA loan	42
29	Gross income per loan of FCA borrowers before and after loan	43
30	Return to labour management and equity of FCA borrowers before and after loan	44
31	Total assets of FCA borrowers before and after loan	45

CHAPTER V — INDEX TABLES 46

32	Farm input prices indexes	47
33	Index numbers of farm prices of agricultural products	48
34	Current values of farm capital in Canada	48
35	Real domestic product by industry, by year	49
36	Index of values per acre of farm lands and buildings	49
37	Gross and net farm income	50

CHAPTER VI — CENSUS TABLES 53

38	Number and average size of census and commercial farms	54
39	Sales of farm products by economic class, 1976	55
40	Age distribution of census farm operators	59
41	Total land area and farm land	60
42	Land tenure	61

Taux d'intérêt sur les prêts effectués par la Société du crédit agricole depuis 1959	20
--	----

<i>Tableau</i>

CHAPITRE IV — CARACTERISTIQUES DES EMPRUNTEURS LCA, EFFET DES PRETS LCA SUR LES EXPLOITATIONS

Répartition des emprunteurs LCA selon l'âge	21
Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1980-81 — Canada	22
Valeur nette, actif et passif moyens par ferme après le prêt	23
Répartition de la valeur nette par exploitation agricole après le prêt	24
Valeur moyenne des garanties par prêt	25
Prêts LCA classés selon le genre de garantie	26
Effet estimatif des prêts LCA sur le revenu brut et le revenu net	27
Superficie moyenne des fermes, avant et après le prêt LCA	28
Revenu brut par prêt LCA, avant et après le prêt	29
Rémunération de travail, gestion et avoir net des emprunteurs LCA, avant et après le prêt	30
Actif total des emprunteurs LCA, avant et après le prêt	31

CHAPITRE V — TABLEAUX DES INDICES

Indices des prix des entrées dans l'agriculture	32
Nombres-indices des prix à la ferme des produits agricoles	33
Valeur actuelle du capital agricole au Canada	34
Produit intérieur réel par industrie, par année	35
Indice des valeurs à l'acre des terres agricoles et des bâtiments de ferme	36
Revenus agricoles brut et net	37

CHAPITRE VI — TABLEAUX DE RECENSEMENT

Nombre et superficie moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales	38
Ventes de produits agricoles par catégorie économique, 1976	39
Age des exploitants de fermes de recensement	40
Superficie totale et superficie cultivée	41
Mode d'occupation	42

Legislation administered by the Farm Credit Corporation

The Farm Credit Corporation succeeded the Canadian Farm Loan Board under its own character in 1959. Under the Farm Credit Act, the Corporation makes long-term mortgage loans to assist Canadian farmers to develop viable farm businesses. The Farm Syndicates Credit Act, 1964, is also administered by the Corporation. This Act provides for loans to groups or syndicates of three or more farmers for the joint purchase of machinery, buildings and installed equipment. These programs are supported by funds borrowed from the Minister of Finance.

Information booklets entitled "Farm Credit" and "Farm Syndicate Loans", which detail the provisions of the two acts, are available at any F.C.C. office.

FARM CREDIT ACT

The Farm Credit Act was amended in May 1978. The Corporation may now lend up to \$200,000 to an individual applicant and up to \$400,000 for two or more applicants entering farming.

Under Section 33 of the Act, the Corporation may also make loans to assist young persons under 35 years of age to develop an economic farming business while retaining off-farm employment. However, farming must become their principal occupation within five years.

Loans may be used to acquire farm land, to erect or modernize farm buildings, to purchase livestock and farm equipment, to discharge liabilities, or for any other purpose that in the judgement of the Corporation will facilitate the efficient operation of the mortgaged farm.

Applicants must be of legal age to enter into a mortgage agreement. Loans may be made only to Canadian citizens or to those with permanent resident status.

The interest rate is set by Regulations and varies with the yield on 5 to 10-year Government Bonds. The repayment period for F.C.A. loans is up to 30 years.

FARM SYNDICATES CREDIT ACT

Under the Farm Syndicates Credit Act the Corporation may lend, to a group of three or more farmers who have signed an agreement for the joint purchase and use of machinery, buildings, or installed equipment, an amount up to 80 per cent of the cost to a maximum of \$15,000 per member or \$100,000 in total, whichever is the lesser. Loans are repayable over a period not exceeding 15 years for buildings and installed equipment, and 7 years for mobile machinery. The interest rate is based on the cost of funds to the Corporation and its expenses in servicing loans. Corporation staff provide assistance to farmers in the establishment of simple and workable agreements.

Législation appliquée par la Société du crédit agricole

La Société du crédit agricole a succédé à la Commission du prêt agricole canadien en 1959 en vertu de la Loi sur le crédit agricole. Elle consent des prêts hypothécaires à long terme aux agriculteurs canadiens en vertu de sa propre charte afin d'aider ceux-ci à aménager des exploitations viables. Elle est aussi chargée d'appliquer la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles qui a été votée en 1964. Celle-ci lui confère la possibilité de prêter à des groupes ou syndicats composés de trois agriculteurs ou plus en vue de l'achat en commun de machines, de bâtiments et d'équipement fixe. Le Ministre des Finances prête à la Société les fonds dont elle a besoin dans le cadre de ces programmes.

Tous les bureaux de la Société offrent au public des brochures d'information intitulées "Crédit agricole" et "Prêts aux syndicats agricoles" qui expliquent les dispositions des deux lois.

LOI SUR LE CREDIT AGRICOLE

La Loi sur le crédit agricole a été modifiée en mai 1978. La Société peut maintenant prêter jusqu'à concurrence de \$200,000 par requérant et de \$400,000 par exploitation composée d'au moins deux requérants.

L'Article 33 de la Loi autorise la Société à prêter aux personnes âgées de moins de 35 ans afin de les aider à aménager une entreprise agricole économique tout en continuant à travailler à l'extérieur de la ferme. Toutefois, l'agriculture doit devenir leur principale occupation dans les cinq ans suivant l'octroi du prêt.

Les prêts peuvent servir à l'achat de terres, la construction ou la modernisation de bâtiments de ferme, l'achat d'animaux et de matériel de ferme, le remboursement de dettes ainsi qu'à toute autre fin que la Société juge nécessaire au fonctionnement efficace de l'entreprise à hypothéquer.

Les requérants doivent avoir l'âge légal requis pour consentir une hypothèque. Les prêts sont réservés aux citoyens canadiens et aux résidents permanents.

Le taux d'intérêt est fixé par règlement et varie selon le rendement des obligations gouvernementales comportant un terme allant de cinq à 10 ans. Les prêts S.C.A. comportent un terme maximal de 30 années.

LOI SUR LE CREDIT AUX SYNDICATS AGRICOLES

La Loi sur le crédit aux syndicats agricoles autorise la Société à accorder un prêt pouvant atteindre 80 pour cent de la valeur des machines, à tout groupe composé d'au moins trois exploitants agricoles qui sont liés par un accord écrit, en vue de l'achat et de l'utilisation en commun de machines, de bâtiments et d'équipement fixe. Ce prêt ne peut excéder \$15,000 par membre ou \$100,000 au total, selon le moindre montant. Il est remboursable en une période qui ne peut excéder 15 années dans le cas de bâtiments et d'installations fixes, et sept années dans le cas de machines mobiles. Le taux d'intérêt est basé sur le coût du loyer des fonds empruntés par la Société pour se procurer les capitaux nécessaires à ces prêts et payer ses frais d'administration. Le personnel de la Société aide les agriculteurs à rédiger des accords simples et pratiques.

FARM CREDIT ACT — TABLES 1-7

In 1980-81, 4,686 loans were approved for \$508.9 million (Table 4). Saskatchewan approved the largest number of loans, however Ontario had the largest dollar amount of loan approvals.

The average loan size was \$108,597, compared to \$110,298 last year. This decrease is due to the selective lending necessitated by the lack of funds available and also due to a policy amendment which has led to a decrease in the refinancing of existing loans.

Loan disbursements under the Farm Credit Act amounted to \$498.7 million in 1980-81, a decrease of 18 per cent from the \$610.1 million disbursed the previous year (Table 1).

Table 2 shows the number and amount of loans outstanding under the Canadian Farm Loan Act and the Farm Credit Act. The Canadian Farm Loan Act was repealed in 1959 and all outstanding loans are administered by FCC. Of the \$5.9 billion dollars disbursed since 1929, \$3.3 billion or 56 per cent was outstanding on March 31, 1981.

A summary of FCA funds approved to incorporated and co-operative farms is provided in Table 3. The number of loans to farm corporations and cooperatives accounted for 2.5 per cent of all loans approved in 1980-81.

In Table 5, loans approved are reported by type of farm enterprise by province for 1979-80 and 1980-81. The type of farm enterprise is determined to be the enterprise which will produce 50 per cent or more of the farm income after loan. The largest percentage change occurred in the number of hog loans approved. Hogs accounted for 17.7 per cent of all approvals in 1979-80 but the approvals decreased to 12.4 per cent in 1980-81.

The purpose for which loans were approved is shown in Table 6. The percentage of funds for land purchase decreased by 4.4 per cent in 1980-81 and the percentage of funds for other debts increased by 4.3 per cent.

In 1980-81, the amount of funds approved to construct or improve farm dwellings increased to 3.6 per cent of all funds approved (Table 7).

LOI SUR LE CREDIT AGRICOLE — TABLEAUX 1 À 7

En 1980-1981, la Société a approuvé 4,686 prêts totalisant \$508.9 millions (Tableau 4). La Saskatchewan a approuvé le plus grand nombre de prêts, tandis que l'Ontario arrive au premier rang pour la somme totale prêtée.

Le prêt moyen s'est établi à \$108,597, comparativement à \$110,298 l'an dernier. Cette diminution est attribuable à un manque de fonds qui a forcé la Société à être plus sélective, et aussi à un changement de politique qui a fait chuter le nombre de refinancements de prêts actifs.

Les déboursments de prêts ont atteint \$498.7 millions en 1980-1981 sous le régime de la Loi sur le crédit agricole, soit une diminution de 18% par rapport aux \$610.1 millions déboursés l'année précédente (Tableau 1).

Le Tableau 2 présente le nombre et le montant des prêts impayés sous le régime de la Loi sur le prêt agricole canadien et de la Loi sur le crédit agricole. La première a été abrogée en 1959 et ses prêts encore en cours sont administrés par la Société. Des \$5.9 millions déboursés depuis 1929, \$3.3 milliards, ou 56%, étaient encore impayés au 31 mars 1981.

Le Tableau 3 présente un résumé du crédit approuvé sous le régime de la L.C.A. aux exploitations incorporées et aux coopératives. Le nombre de prêts consentis aux corporations et aux coopératives agricoles représentait 2.5% de tous les prêts approuvés en 1980-1981.

Le Tableau 5 présente les prêts L.C.A. selon le type d'exploitation agricole, par province, pour 1979-1980 et 1980-81. La production qui représente 50% ou plus du revenu agricole après l'emprunt détermine la catégorie dans laquelle se classe l'entreprise. Le changement le plus important s'est manifesté dans le pourcentage des prêts consentis aux éleveurs de porcs. Le nombre de prêts à des élevages de porcs a chuté de 17.7% des approbations totales en 1979-1980 à 12.4% en 1980-1981.

Le Tableau 6 énumère les différents buts pour lesquels les prêts ont été approuvés en 1980-1981. Le pourcentage des fonds destinés à l'achat de terres a fléchi de 4.4% en 1980-1981, et le pourcentage des fonds affectés à la consolidation de dettes foncières a augmenté de 4.3%.

Le montant approuvé pour la construction ou l'amélioration de maisons de ferme est passé en 1980-1981 à 3.6% de tous les fonds approuvés (Tableau 7).

Table 1 — Loan disbursements under the Farm Credit Act
Tableau 1 — Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole

		Part II – Partie II		Part III – Partie III		Part IV – Partie IV		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds nets ¹
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1975-76												
B.C.	C.-B.	145	8,985	48	4,738	7	359	200	14,082	21.7	44.5	11,021
Alta.	Alb.	1,040	56,500	229	22,620	85	5,463	1,354	84,583	20.2	46.4	67,476
Sask.	Sask.	1,466	67,517	323	27,019	68	3,739	1,857	98,275	21.1	45.5	77,496
Man.	Man.	460	19,338	162	10,772	27	1,078	649	31,188	20.6	39.4	24,761
Ont.	Ont.	1,512	83,353	545	51,463	101	6,772	2,158	141,588	21.9	44.1	110,540
Que.	Qué.	568	23,220	938	67,412	10	517	1,516	91,149	27.0	54.1	66,563
N.B.	N.-B.	60	2,384	31	2,292	5	143	96	4,819	26.7	43.2	3,534
N.S.	N.-É.	10	382	6	449	1	63	17	894	10.4	35.3	801
P.E.I.	Î.-P.-É.	46	1,719	26	1,631	2	63	74	3,413	33.0	59.5	2,285
Nfld.	T.-N.	12	1,036	9	970	—	—	21	2,006	42.4	62.5	1,155
Canada		5,319	264,434	2,317	189,366	306	18,197	7,942	471,997	22.5	46.5	365,632
1976-77												
B.C.	C.-B.	82	5,331	60	6,029	7	448	149	11,808	14.3	40.0	10,119
Alta.	Alb.	695	37,135	252	28,190	78	5,296	1,025	70,619	16.6	41.8	58,931
Sask.	Sask.	1,226	67,088	432	46,806	85	6,479	1,743	120,374	18.0	42.6	98,709
Man.	Man.	430	19,851	176	14,238	22	1,209	628	35,298	14.1	32.3	30,338
Ont.	Ont.	834	49,659	620	67,004	80	6,271	1,534	122,934	22.8	46.7	94,875
Que.	Qué.	376	16,226	637	52,911	10	459	1,023	69,626	31.2	57.0	47,870
N.B.	N.-B.	50	2,337	33	2,785	2	125	85	5,247	29.4	55.3	3,702
N.S.	N.-É.	7	306	2	280	1	47	10	634	23.0	40.0	488
P.E.I.	Î.-P.-É.	66	2,831	25	2,494	1	72	92	5,387	32.0	52.3	3,669
Nfld.	T.-N.	7	506	5	636	—	—	12	1,141	48.1	58.3	592
Canada		3,773	201,270	2,242	221,373	286	20,406	6,301	443,068	21.2	45.1	349,293

Table 1 (Cont'd)
Tableau 1 (Suite)

		Part II – Partie II		Part III – Partie III		Part IV – Partie IV		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA Loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds nets ¹
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1977-78												
B.C.	C.-B.	72	4,711	48	5,379	6	382	126	10,472	23.8	54.0	7,982
Alta.	Alb.	675	38,080	290	33,366	57	4,564	1,022	76,010	22.5	48.7	58,894
Sask.	Sask.	1,333	73,714	463	53,315	42	3,336	1,838	130,365	20.5	43.7	103,687
Man.	Man.	477	25,684	199	19,910	20	1,439	696	47,033	20.1	43.6	37,595
Ont.	Ont.	797	51,403	772	89,466	83	7,173	1,652	148,042	26.2	52.2	109,201
Que.	Qué.	379	19,199	672	65,884	3	195	1,054	85,278	36.0	65.0	54,546
N.B.	N.-B.	62	2,778	19	1,872	—	—	81	4,650	29.8	57.3	3,265
N.S.	N.-É.	8	333	11	1,166	—	—	19	1,499	39.5	57.9	907
P.E.I.	Î.-P.-É.	82	3,951	16	1,711	1	21	99	5,683	30.4	61.1	3,953
Nfld.	T.-N.	2	177	3	145	—	—	5	322	28.0	50.0	232
Canada		3,887	220,030	2,493	272,214	212	17,100	6,592	509,354	25.3	50.7	380,262
1978-79												
B.C.	C.-B.			105	11,545	4	356	109	11,901	23.3	50.0	9,131
Alta.	Alb.			783	68,469	27	2,116	810	70,585	22.5	49.8	54,725
Sask.	Sask.			1,277	106,997	19	1,382	1,296	108,379	23.5	50.1	82,924
Man.	Man.			625	50,591	25	1,571	650	52,162	21.0	42.3	41,218
Ont.	Ont.			1,242	137,635	67	6,248	1,309	143,883	25.1	51.4	107,840
Que.	Qué.			928	88,572	4	185	932	88,757	28.5	51.4	63,434
N.B.	N.-B.			97	8,615	2	57	99	8,672	29.5	51.0	6,111
N.S.	N.-É.			10	798	—	—	10	798	18.9	42.9	647
P.E.I.	Î.-P.-É.			74	4,783	—	—	74	4,783	34.2	36.2	3,146
Nfld.	T.-N.			7	685	1	27	8	712	25.3	25.0	532
Canada				5,148	478,690	149	11,942	5,297	490,632	24.7	49.5	369,708

Table 1 (Cont'd)
Tableau 1 (Suite)

		Standard loans and advisory services loans Prêts réguliers et Prêts participant aux services consultatifs		Section 33 – Article 33		Total Loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds nets ¹
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1979–80										
B.C.	C.-B.	141	16,498	7	884	148	17,382	21.3	45.0	13,680
Alta.	Alb.	911	95,050	35	3,126	946	98,176	20.7	41.4	77,880
Sask.	Sask.	1,487	140,822	29	2,351	1,516	143,173	24.1	49.0	108,689
Man.	Man.	526	51,365	24	2,071	550	53,436	24.8	47.5	40,180
Ont.	Ont.	1,290	166,654	57	6,560	1,347	173,214	24.4	51.3	130,882
Que.	Qué.	927	106,404	14	595	941	106,999	35.4	65.8	69,138
N.B.	N.-B.	83	8,526	3	193	86	8,719	24.4	57.5	6,588
N.S.	N.-É.	20	2,415	1	35	21	2,450	28.8	48.2	1,745
P.E.I.	Î.-P.-É.	63	4,942	—	4	63	4,946	34.0	52.8	3,266
Nfld.	T.-N.	11	1,598	—	—	11	1,598	18.6	33.3	1,300
Canada		5,459	594,274	170	15,819	5,629	610,093	25.7	50.9	453,348
1980–81										
B.C.	C.-B.	149	18,278	6	486	155	18,764	14.0	30.7	16,145
Alta.	Alb.	593	68,608	15	1,690	608	70,298	18.3	35.5	57,409
Sask.	Sask.	1,309	126,295	21	1,966	1,330	128,261	19.8	37.4	102,887
Man.	Man.	452	46,958	18	1,425	470	48,383	13.1	29.8	42,047
Ont.	Ont.	983	127,899	41	5,116	1,024	133,015	24.8	46.5	99,969
Que.	Qué.	691	78,016	13	1,247	704	79,263	42.6	62.8	45,473
N.B.	N.-B.	99	8,782	1	132	100	8,914	33.6	61.0	5,917
N.S.	N.-É.	13	1,457	—	—	13	1,457	29.6	30.8	1,026
P.E.I.	Î.-P.-É.	106	8,669	1	46	107	8,715	31.8	53.3	5,940
Nfld.	T.-N.	14	1,637	—	—	14	1,637	52.7	57.1	775
Canada		4,409	486,599	116	12,108	4,525	498,707	24.3	43.1	377,588

¹Excludes funds to refinance FCA loans/Exclut le refinancement des prêts LCA

Source: FCC/SCA

Table 2 — Total Loan Disbursement and Principal Outstanding from 1929 to March 31, 1981¹
Tableau 2 — Montant total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1981¹

		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Active Accounts Nombre de comptes actifs	Amount Disbursed Montant déboursé \$000	Principal Outstanding Principal aux livres \$000
B.C.	C.-B.	8,574	2,265	231,366	111,616
Alta.	Alb.	41,947	14,838	1,088,251	595,079
Sask.	Sask.	56,617	20,907	1,485,569	876,826
Man.	Man.	19,922	7,135	508,508	306,609
Ont.	Ont.	43,914	16,742	1,524,851	922,195
Que.	Qué.	28,582	7,442	853,616	414,107
N.B.	N.-B.	3,557	743	68,985	37,037
N.S.	N.-É.	2,323	181	23,127	7,289
P.E.I.	Î.P.-É.	4,058	831	61,216	30,729
Nfld.	T.-N.	176	79	11,189	6,379
Canada		209,670	71,163	5,856,678	3,307,866

¹Under the Canadian Farm Loan Act and the Farm Credit Act/Aux termes de la Loi sur le prêt agricole canadien et de la Loi sur le crédit agricole

Source: FCC/SCA

Table 3 — FCA loans to incorporated and co-operative farm borrowers for 1980–81
Tableau 3 — Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées et de coopératives agricoles en 1980–81

Region Région		Number of loans Nombre de prêts	Amount approved Montant approuvé \$	Average loan Prêt moyen \$	Average Farm Size (acres owned) Dimension moyenne des fermes (acres possédées)	Average cultivated acres owned Acres cultivées possédées en moyenne	Average total assets \$ Actif total moyenne \$	Average Number of eligible members ¹ Nombre moyen de membres admissibles ¹
B.C.	C.-B.	12	1,962,000	163,500	367	245	540,854	1.92
Alta.	Alb.	12	1,968,500	164,041	156	109	616,250	1.67
Sask.	Sask.	19	3,529,800	185,778	428	339	601,315	1.95
Man.	Man.	4	444,500	111,125	1,046	907	679,000	2.25
Ont.	Ont.	8	1,152,900	144,112	574	466	519,875	2.25
Que.	Qué.	22	4,054,900	184,313	291	213	605,954	2.05
Atl.	Atl.	42	8,790,600	209,300	326	227	620,761	2.33
Canada		119	21,903,200	184,060	364	271	601,581	2.10

¹ Principally occupied in the farming operations of the corporation/La principale occupation est l'exploitation de la ferme incorporée.

Source: FCC/SCA

Table 4 — FCA loans approved, by province
Tableau 4 — Prêts LCA approuvés, par province

		1971 — 72		1972 — 73		1973 — 74		1974 — 75		1975 — 76	
		number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$
B.C.	C.-B.	166	6,435,700	215	10,577,500	330	18,556,800	243	15,043,400	239	17,613,900
Alta.	Alb.	677	19,976,800	867	31,052,400	1,580	73,560,000	1,526	78,923,800	1,684	111,946,200
Sask.	Sask.	1,162	30,223,300	1,694	56,239,100	2,527	106,380,600	1,932	88,193,200	2,385	143,597,900
Man.	Man.	389	11,236,400	439	13,889,300	744	27,518,100	682	28,136,900	810	43,444,500
Ont.	Ont.	1,009	29,145,140	1,273	47,933,400	2,475	116,395,800	2,030	107,604,600	2,677	189,423,300
Que.	Qué.	533	14,834,000	682	21,968,100	1,216	51,442,600	1,530	74,500,500	1,881	119,590,600
N.B.	N.-B.	37	1,152,200	64	2,324,400	62	2,364,400	63	2,632,700	119	6,440,400
N.S.	N.-É.	17	586,300	23	972,200	31	1,685,300	5	100,600	26	1,599,600
P.E.I.	Î.-P.-É.	33	716,100	33	1,022,100	66	2,217,400	73	2,968,400	97	5,222,800
Nfld.	T.-N.	12	409,900	6	297,700	10	537,100	9	710,000	26	2,068,200
Canada		4,035	114,715,840	5,296	186,276,200	9,041	400,658,100	8,093	398,814,100	9,944	640,947,200
Average loan/ Moyenne des prêts			28,430		35,173		44,316		49,279		64,456

		1976 — 77		1977 — 78		1978 — 79		1979 — 80		1980 — 81	
		number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$	number nombre	amount montant \$
B.C.	C.-B.	106	7,824,200	150	13,051,600	98	11,509,400	154	18,358,800	175	21,597,900
Alta.	Alb.	692	45,524,400	1,106	85,100,700	824	75,133,550	948	99,782,300	640	71,739,700
Sask.	Sask.	1,322	86,110,500	1,927	138,862,000	1,330	111,583,700	1,570	149,632,100	1,346	128,456,300
Man.	Man.	479	25,686,400	753	52,122,600	647	52,570,400	567	57,951,500	470	47,052,500
Ont.	Ont.	1,018	79,590,990	1,786	162,717,300	1,321	150,216,600	1,326	171,462,200	1,084	138,308,400
Que.	Qué.	681	46,586,500	1,118	91,854,500	1,022	98,963,000	926	111,940,600	742	80,961,400
N.B.	N.-B.	72	4,219,000	92	5,924,100	93	8,383,400	94	9,399,500	100	9,001,300
N.S.	N.-É.	4	181,700	19	1,544,900	14	1,541,400	25	2,283,800	7	1,052,000
P.E.I.	Î.-P.-É.	82	4,781,300	111	6,667,200	66	3,972,800	73	5,663,500	108	9,008,500
Nfld.	T.-N.	9	928,000	4	323,000	8	923,400	15	2,005,200	14	1,707,200
Canada		4,465	301,432,990	7,066	558,177,900	5,423	514,797,650	5,698	628,479,500	4,686	508,885,200
Average loan/ Moyenne des prêts			67,510		78,995		94,929		110,298		108,597

Source: FCC/SCA

Table 5 — FCA loans approved, by type of farm enterprise
Tableau 5 — Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme

			Number of loans Nombre de prêts	Cash crop Récoltes marchandes			Fluid milk Lait nature			Industrial milk Lait industriel			Beef Bovins de boucherie				
				number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000		
B.C.	C.-B.	1979-80	154	111	12,593	113.5	13	2,278	175.2	1	48	48.0	17	1,769	104.1		
		1980-81	175	99	11,021	111.3	29	4,908	169.2	—	—	—	35	3,929	112.3		
Alta.	Alb.	1979-80	948	457	46,830	102.5	58	8,361	144.2	37	4,130	111.6	187	18,104	96.8		
		1980-81	640	321	33,636	104.8	42	7,539	175.5	47	6,821	145.1	119	11,807	99.2		
Sask.	Sask.	1979-80	1,570	1,312	127,386	97.1	20	2,715	135.8	9	983	109.2	121	8,854	73.2		
		1980-81	1,346	1,144	109,035	95.3	33	3,784	114.7	5	583	116.6	103	8,992	87.3		
Man.	Man.	1979-80	567	322	32,798	101.9	50	6,312	126.2	2	275	137.5	42	3,020	71.9		
		1980-81	470	265	24,242	91.5	71	9,326	131.3	2	337	168.5	35	3,026	86.3		
Ont.	Ont.	1979-80	1,326	303	38,604	127.4	344	50,060	145.5	84	10,639	126.7	138	15,119	109.6		
		1980-81	1,084	279	34,445	123.5	329	46,130	140.2	75	8,690	115.9	100	10,571	105.7		
Que.	Qué.	1979-80	926	108	12,711	117.7	136	18,696	137.5	317	31,392	99.0	19	1,329	69.9		
		1980-81	742	103	10,172	98.8	169	21,944	129.8	255	24,929	97.8	37	2,226	60.2		
Atl.	Atl.	1979-80	207	54	4,731	87.6	57	5,614	98.5	28	1,632	58.3	5	176	35.2		
		1980-81	229	74	7,071	95.6	61	5,221	85.6	37	2,952	79.8	7	579	82.7		
Canada		1979-80	5,698	2,667	275,653	103.4	678	94,036	138.7	478	49,099	102.7	529	48,371	91.4		
		1980-81	4,686	2,285	229,622	100.5	734	98,852	134.7	421	44,312	105.3	436	41,130	94.3		
			Hogs Porcs			Poultry Volailles			Sheep Moutons			Mixed Diversifiées			Special Spécialités		
Region Région			number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000
B.C.	C.-B.	1979-80	5	729	145.8	2	400	200.0	1	166	166.0	—	—	—	4	376	94.0
		1980-81	4	734	183.5	3	551	183.7	2	345	172.5	—	—	—	3	110	36.7
Alta.	Alb.	1979-80	126	13,979	110.9	25	3,475	139.0	1	76	76.0	49	4,629	87.1	8	560	70.0
		1980-81	67	7,882	117.6	8	1,000	125.0	1	198	198.0	32	2,610	81.6	3	248	82.7
Sask.	Sask.	1979-80	65	6,077	93.5	3	576	192.0	1	42	42.0	37	2,905	78.5	2	94	47.0
		1980-81	39	4,041	103.6	2	168	84.0	1	45	45.0	18	1,743	96.8	1	66	66.0
Man.	Man.	1979-80	102	10,803	105.9	11	1,448	131.6	3	211	70.3	28	2,448	87.4	7	638	91.1
		1980-81	76	7,863	103.5	9	1,019	113.2	—	—	—	8	946	118.3	4	294	73.5
Ont.	Ont.	1979-80	376	47,808	127.1	42	5,879	140.0	8	687	85.9	17	1,364	80.2	14	1,302	93.0
		1980-81	226	28,447	125.9	31	4,729	152.5	5	472	94.4	22	2,553	116.0	17	2,267	33.4
Que.	Qué.	1979-80	291	42,584	146.3	27	3,098	114.7	5	248	49.6	4	620	155.0	19	1,262	66.4
		1980-81	132	18,111	137.2	19	1,997	105.1	3	185	61.7	2	96	48.0	22	1,301	59.1
Atl.	Atl.	1979-80	43	4,868	113.2	15	1,930	128.7	—	—	—	—	—	—	5	401	80.2
		1980-81	36	3,424	95.1	10	1,227	122.7	—	—	—	1	61	—	3	236	78.7
Canada		1979-80	1,008	126,848	125.8	125	16,806	134.4	19	1,430	75.3	135	11,606	86.0	59	4,633	78.5
		1980-81	580	70,502	121.6	82	10,691	130.4	12	1,245	103.8	83	8,009	96.5	53	4,522	85.3

Source: FCC/SCA

Table 6 — FCA loans approved, by purpose of loan
Tableau 6 — Prêts LCA approuvés, classés selon les buts

		Total approved Total approuvé \$,000	Land purchase Achat de terrain		Land debt Consolidation de dettes foncières		Improvements Améliorations		Livestock Bétail		Equipment Équipement		Other debts Autres dettes		Miscellaneous Fins diverses	
			\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
1975-76																
B.C.	C.-B.	17,614	7,979	45.3	5,020	28.5	2,167	12.3	141	.8	493	2.8	1,127	6.4	687	3.9
Alta.	Alb.	11,946	69,966	62.5	19,591	17.5	11,978	10.7	2,351	2.1	2,910	2.6	2,799	2.5	2,351	2.1
Sask.	Sask.	143,597	100,374	69.9	30,586	21.3	6,462	4.5	431	.3	1,292	.9	2,298	1.6	2,154	1.5
Man.	Man.	43,445	27,544	63.4	8,863	20.4	3,085	7.1	695	1.6	956	2.2	1,607	3.7	695	1.6
Ont.	Ont.	189,423	85,208	45.3	49,629	26.2	27,656	14.6	3,978	2.1	3,788	2.0	14,586	7.7	3,978	2.1
Que.	Qué.	119,591	43,293	36.2	32,529	27.2	22,961	19.2	4,305	3.6	7,534	6.3	5,740	4.8	3,229	2.7
N.B.	N.-B.	6,440	2,448	38.0	1,616	25.1	1,320	20.5	161	2.5	264	4.1	457	7.1	174	2.7
N.S.	N.-É.	1,600	395	24.7	454	28.4	472	29.5	66	4.1	22	1.4	165	10.3	26	1.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	5,219	1,483	28.4	1,475	28.3	1,003	19.2	183	3.5	219	4.2	757	14.5	99	1.9
Nfld.	T.-N.	2,068	240	11.6	930	45.0	715	34.6	17	.8	31	1.5	114	5.5	21	1.0
Canada		640,943	338,930	53.0	150,693	23.5	77,819	12.1	12,328	1.9	17,509	2.7	29,650	4.6	13,414	2.2
1976-77																
B.C.	C.-B.	7,824	4,521	57.8	1,619	20.7	815	10.4	39	0.5	132	1.7	471	6.0	227	2.9
Alta.	Alb.	45,524	30,051	66.0	7,117	15.6	4,810	10.6	478	1.1	997	2.2	1,290	2.8	781	1.7
Sask.	Sask.	86,111	63,118	73.4	17,242	20.0	3,121	3.6	163	0.2	349	0.4	972	1.1	1,146	1.3
Man.	Man.	25,686	18,602	72.4	3,729	14.5	1,308	5.1	162	0.6	164	0.6	1,326	5.2	395	1.6
Ont.	Ont.	79,591	40,698	51.1	20,720	26.0	10,172	12.8	777	1.0	737	0.9	5,139	6.5	1,348	1.7
Que.	Qué.	46,587	16,074	34.5	14,278	30.6	11,329	24.3	980	2.1	1,158	2.5	1,628	3.5	1,140	2.5
N.B.	N.-B.	4,219	1,498	35.5	1,171	27.8	1,253	29.7	53	1.2	58	1.4	131	3.1	55	1.3
N.S.	N.-É.	182	11	6.2	135	74.1	13	7.0	0	0	21	11.7	0	0	2	1.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	4,781	1,472	30.8	1,455	30.4	1,147	24.0	50	1.1	163	3.4	423	8.8	71	1.5
Nfld.	T.-N.	928	40	4.3	484	52.2	278	29.9	11	1.2	8	0.8	89	9.6	18	2.0
Canada		301,433	176,085	58.4	67,950	22.5	34,246	11.4	2,713	0.9	3,787	1.3	11,469	3.8	5,183	1.7
1977-78																
B.C.	C.-B.	13,052	5,620	43.0	4,311	33.0	116	1.0	328	2.5	1,562	12.0	704	5.4	411	3.1
Alta.	Alb.	85,101	43,425	51.1	20,672	24.3	1,306	1.5	2,154	2.5	10,658	12.5	5,341	6.3	1,545	1.8
Sask.	Sask.	138,862	88,364	63.7	35,261	25.4	237	0.2	898	0.6	6,309	4.5	4,715	3.4	3,078	2.2
Man.	Man.	52,123	30,764	59.0	12,498	24.0	299	0.6	416	0.8	3,570	6.8	3,704	7.1	872	1.7
Ont.	Ont.	162,717	70,760	43.5	48,100	29.6	1,778	1.1	1,876	1.1	23,059	14.2	13,365	8.2	3,779	2.3
Que.	Qué.	91,855	28,267	30.9	29,059	31.6	2,653	2.9	3,581	3.9	22,067	24.0	3,534	3.8	2,694	2.9
N.B.	N.-B.	5,924	1,640	27.7	1,985	33.6	49	0.8	102	1.7	1,515	25.6	475	8.0	157	2.6
N.S.	N.-É.	1,555	398	25.6	658	42.3	3	0.2	17	1.1	268	17.2	180	11.6	31	2.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	6,667	2,050	30.7	2,314	34.7	97	1.5	139	2.1	1,588	23.8	302	4.5	177	2.7
Nfld.	T.-N.	323	—	—	127	39.4	—	—	9	2.7	185	57.2	—	—	2	0.7
Canada		558,179	271,288	48.6	154,985	27.8	6,538	1.2	9,520	1.7	70,781	12.7	32,320	5.8	12,746	2.2

Table 6 (Cont'd)
Tableau 6 (Suite)

		Total approved Total approuvé \$,000	Land purchase Achat de terrain		Land debt Consolidation de dettes foncières		Improvements Améliorations		Livestock Bétail		Equipment Équipement		Other debts Autres dettes		Miscellaneous Fins diverses	
			\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
1978-79																
B.C.	C.-B.	11,509	4,868	42.3	3,844	33.4	1,853	16.1	115	1.0	196	1.7	506	4.4	127	1.1
Alta.	Alb.	75,134	38,769	51.6	15,703	20.9	12,698	16.9	1,502	2.0	1,803	2.4	3,381	4.5	1,277	1.7
Sask.	Sask.	111,584	71,860	64.4	28,789	25.8	6,360	5.7	335	.3	1,116	1.0	2,120	1.9	1,004	.9
Man.	Man.	52,570	32,541	61.9	10,567	20.1	4,942	9.4	631	1.2	473	.9	2,366	4.5	1,051	2.0
Ont.	Ont.	150,217	64,143	42.7	42,812	28.5	24,335	16.2	2,403	1.6	1,803	1.2	11,416	7.6	3,305	2.2
Que.	Qué.	98,963	22,762	23.0	25,334	25.6	29,194	29.5	5,641	5.7	7,323	7.4	4,750	4.8	3,959	4.0
N.B.	N.-B.	8,384	1,467	17.5	2,515	30.0	3,395	40.5	151	1.8	218	2.6	436	5.2	201	2.4
N.S.	N.-É.	1,541	197	12.8	467	30.3	322	20.9	37	2.4	9	.6	486	31.5	23	1.5
P.E.I.	Î.-P.-É.	3,973	926	23.3	1,557	39.2	922	23.2	36	.9	40	1.0	453	11.4	40	1.0
Nfld.	T.-N.	923	55	6.0	203	22.0	552	59.8	—	—	36	3.9	70	7.6	6	.7
Canada		514,798	237,588	46.3	131,791	25.6	84,573	16.4	10,581	2.1	13,017	2.5	25,984	5.0	10,993	2.1
1979-80																
B.C.	C.-B.	18,359	9,001	49.0	6,247	34.0	1,374	7.5	147	.8	188	1.0	1,020	5.6	382	2.1
Alta.	Alb.	99,782	48,702	48.8	22,906	23.0	16,830	16.9	2,920	2.9	2,356	2.4	5,081	5.1	987	1.0
Sask.	Sask.	149,632	96,067	64.2	39,354	26.3	8,423	5.6	694	.5	1,281	.9	2,456	1.6	1,357	.9
Man.	Man.	57,952	29,916	51.6	15,114	26.1	7,324	12.6	1,038	1.8	742	1.3	2,792	4.8	1,026	1.8
Ont.	Ont.	171,462	74,427	43.4	53,800	31.4	21,433	12.5	3,218	1.9	2,150	1.3	12,989	7.6	3,445	2.0
Que.	Qué.	111,940	23,541	21.0	40,523	36.2	28,207	25.2	4,191	3.7	6,228	5.6	5,144	4.6	4,106	3.7
N.B.	N.-B.	9,400	1,655	17.6	2,334	24.8	3,954	42.1	200	2.1	199	2.1	805	8.6	253	2.7
N.S.	N.-É.	2,284	600	26.3	764	33.5	401	17.6	94	4.1	44	1.9	358	15.7	23	1.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	5,664	1,442	25.5	2,333	41.2	1,050	18.5	67	1.2	112	2.0	583	10.3	77	1.4
Nfld.	T.-N.	2,005	157	7.8	423	21.1	798	39.8	122	6.1	209	10.4	279	13.9	17	.8
Canada		628,480	285,508	45.4	183,798	29.2	89,794	14.3	12,691	2.0	13,509	2.1	31,507	5.0	11,673	1.9
1980-81																
B.C.	C.-B.	21,598	7,222	33.4	8,316	38.6	2,441	11.3	879	4.1	417	1.9	1,624	7.5	699	3.2
Alta.	Alb.	71,740	30,556	42.6	15,517	21.6	12,890	18.0	3,501	4.9	2,320	3.2	6,223	8.7	733	1.0
Sask.	Sask.	128,456	84,860	66.0	29,230	22.7	8,034	6.3	582	.5	1,160	.9	3,613	2.8	977	.8
Man.	Man.	47,053	21,408	45.5	9,089	19.3	8,034	17.1	2,034	4.3	552	1.2	5,403	11.5	533	1.1
Ont.	Ont.	138,309	51,022	36.9	46,854	33.9	13,974	10.1	2,918	2.1	2,586	1.9	16,500	11.9	4,454	3.2
Que.	Qué.	80,961	10,443	12.9	35,315	43.6	13,650	16.9	2,513	3.1	5,048	6.2	10,331	12.8	3,662	4.5
N.B.	N.-B.	9,001	1,061	11.8	3,119	34.7	3,100	34.4	64	.7	269	3.0	1,261	14.0	127	1.4
N.S.	N.-É.	1,052	20	1.9	525	49.9	141	13.4	13	1.2	—	—	345	32.8	8	.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	9,009	1,663	18.5	3,069	34.1	1,993	22.1	330	3.6	146	1.6	1,710	19.0	98	1.1
Nfld.	T.-N.	1,707	164	9.6	823	48.2	403	23.6	70	4.1	47	2.8	190	11.1	10	.6
Canada		508,886	208,419	41.0	151,857	29.8	64,660	12.7	12,904	2.5	12,545	2.5	47,200	9.3	11,301	2.2

Due to rounding, the columns do not necessarily add to the "Total Approved"/À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas nécessairement avec le "Total approuvé".

Source: FCC/SCA

Table 7 — Housing loans (included in 'Improvements' on Table 6)

Tableau 7 — Sommes affectées au logement (incluses dans 'Améliorations' au Tableau 6)

		1976 — 77		1977 — 78		1978 — 79		1979 — 80		1980 — 81	
		\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
B.C.	C.-B.	415	5.3	411	3.1	418	3.6	496	2.7	477	2.2
Alta.	Alb.	3,460	7.6	4,432	5.2	4,328	5.8	6,686	6.7	6,187	8.6
Sask.	Sask.	2,755	3.2	5,138	3.7	4,737	4.2	6,404	4.3	6,760	5.3
Man.	Man.	899	3.5	1,330	9.9	1,693	3.2	2,085	3.6	1,816	3.9
Ont.	Ont.	1,273	1.6	3,047	1.9	1,285	.9	1,127	.7	1,335	1.0
Que.	Qué.	1,677	3.6	1,874	2.0	2,002	2.0	1,793	1.6	1,176	1.5
N.B.	N.-B.	359	8.5	97	1.6	42	.5	52	.6	194	2.2
N.S.	N.-É.	—	—	23	1.5	46	3.0	9	.4	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	139	2.9	57	.9	47	1.2	76	1.3	158	1.8
Nfld.	T.-N.	126	13.6	30	9.3	20	2.2	19	.9	—	—
Canada		11,103	3.7	16,439	3.0	14,618	2.8	18,745	3.0	18,103	3.6

Source: FCC/SCA

FARM SYNDICATES CREDIT ACT — TABLES 8-9-10

The level of lending under the Farm Syndicates Credit Act in 1980-81, both in number and amounts approved, was nearly identical to the previous year. However, the number of loans outstanding continues to gradually decrease (Table 8).

Since inception of the Act in 1964, there have been 1,568 syndicates formed borrowing a total of \$42.6 million (Table 9). In 1980-81, 90 per cent of the syndicate loans approved were for the purchase of farm equipment and the remaining 10 per cent for building purchases and construction.

LOI SUR LE CREDIT AUX SYNDICATS AGRICOLES — TABLEAUX 8-9-10

Les activités de prêt sous le régime de la Loi sur le crédit agricole aux syndicats agricoles ont atteint en 1980-1981 un niveau identique à l'année dernière, tant pour le nombre que pour la somme approuvée. Toutefois, le nombre de prêts en cours continue de régresser progressivement (Tableau 8).

Depuis l'institution de cette loi en 1964, la Société a approuvé \$42.6 millions à 1,568 syndicats (Tableau 9). En 1980-1981, 90% des prêts approuvés à des syndicats agricoles l'ont été pour l'achat d'outillage agricole et 10% pour l'achat et la construction de bâtiments.

Table 8 — Farm Syndicate Loan Approvals
Tableau 8 — Prêts consentis aux syndicats agricoles

Region Région			Number Nombre	Amount Montant \$	Average Moyenne \$	Number of loans outstanding Nombre de prêts aux livres
B.C.	C.-B.	1979-80	1	10,928	10,928	11
		1980-81	1	54,960	54,960	10
Alta.	Alb.	1979-80	21	637,499	30,357	184
		1980-81	26	539,126	20,736	139
Sask.	Sask.	1979-80	14	362,636	25,903	45
		1980-81	9	303,234	33,693	50
Man.	Man.	1979-80	53	1,201,214	22,664	200
		1980-81	34	642,432	18,895	200
Ont.	Ont.	1979-80	37	1,232,484	33,310	231
		1980-81	34	979,491	28,809	221
Que.	Qué.	1979-80	39	1,141,225	29,262	151
		1980-81	63	2,163,568	34,342	192
Atl.	Atl.	1979-80	2	75,900	37,950	20
		1980-81	2	91,300	45,650	21
Canada		1979-80	167	4,661,886	27,915	842
		1980-81	169	4,774,111	28,249	833

Source: FCC/SCA

Table 9 — Farm Syndicate Loans from inception (1964-March 31, 1981)

Tableau 9 — Prêts consentis aux syndicats agricoles depuis l'adoption de la Loi (1964-au 31 mars 1980)

Region Région		Number Nombre	Amount Montant \$	Average Moyenne \$	Principal outstanding (incl. arrears) Principal aux livres (incl. arrérages) \$	Number of syndicates formed Nombre de syndicats formés
B.C.	C.-B.	46	770,968	16,760	151,178	37
Alta.	Alb.	745	10,192,537	13,681	2,057,313	453
Sask.	Sask.	168	2,342,275	13,942	954,080	127
Man.	Man.	485	8,273,051	17,058	2,854,275	263
Ont.	Ont.	561	11,402,837	20,326	3,525,012	331
Que.	Qué.	455	8,614,707	18,933	4,034,743	322
Atl.	Atl.	52	1,006,709	19,360	433,022	35
Canada		2,512	42,603,084	16,960	14,009,623	1,568

Source: FCC/ISCA

Table 10 — FSCA loans by number and type of purchases

Tableau 10 — Prêts LCSA classés selon le nombre et le genre d'achat

			Number of Purchases/Nombre d'achats Equipment/Outillage					Total	
			Tractors Tracteurs	Harvest Récolte	Tillage Semis Labour	Feed & storage Alimentation et entreposage	Specialized and miscellaneous Spécialisées et diverses		Buildings and storage units Bâtiments et entrepôts
B.C.	C.-B.	1980-81	1	1	3	—	5	—	10
		1965-81	25	26	42	14	49	4	160
Alta.	Alb.	1980-81	8	10	22	3	10	3	56
		1965-81	307	372	402	214	453	13	1,761
Sask.	Sask.	1980-81	5	3	7	2	6	6	29
		1965-81	72	74	106	50	129	15	446
Man.	Man.	1980-81	12	17	39	6	19	4	97
		1965-81	173	216	266	94	274	57	1,080
Ont.	Ont.	1980-81	16	15	26	8	15	11	91
		1965-81	287	297	347	341	456	89	1,817
Que.	Qué.	1980-81	3	50	7	1	48	16	125
		1965-81	69	262	108	295	384	82	1,200
Atl.	Atl.	1980-81	—	1	—	—	—	1	2
		1965-81	14	25	25	14	58	15	151
Canada		1980-81	45	97	104	20	103	41	410
		1965-81	947	1,272	1,296	1,022	1,803	275	6,615

Source: FCC/ISCA

SUMMARY OF OTHER ACTIVITIES — TABLES 11-12-13

Table 11 shows that 3.8 per cent or 2,735 of the active accounts on March 31, 1981 had formal advisory services agreements with the Corporation. These borrowers are visited regularly to assist them with the financial management of their farms. Borrowers who are phasing into farming within a five-year period while maintaining full-time employment are reported under Active Section 33 loans. The number of accounts with chattels refers to loans having some livestock or equipment as security as well as a land mortgage. Some 11.2 per cent of all active accounts were in prepayment for an amount exceeding \$100.

The number and types of office interviews carried out by the Corporation field staff during the 1980-81 fiscal year are outlined in Table 12. There were over 57,000 interviews of which 27,409 were related to a specific loan request. Of these 15,653 different farmers were interviewed regarding a specific loan request.

Table 13 is a summary of activity under the Land Transfer Plan which is administered by the Farm Credit Corporation. The program ended on March 31, 1979 but principal on loans outstanding under Special Credit was 7.4 million on March 31, 1981.

RESUME DES AUTRES ACTIVITES — TABLEAUX 11-12-13

Le Tableau 11 montre que 3.8% ou 2,735 comptes actifs étaient inscrits aux services consultatifs de la Société au 31 mars 1981. Les conseillers en crédit visitent ces emprunteurs régulièrement afin de leur fournir des conseils en gestion financière. Ce tableau présente également des statistiques sur les emprunteurs qui s'établissent progressivement en agriculture sur une période de cinq ans en vertu de l'Article 33 tout en conservant un emploi à plein temps à l'extérieur. Il présente aussi le nombre de comptes pour lesquels la Société détient un nantissement sur les animaux et l'outillage à titre de garantie en plus d'une hypothèque. Pour 11.2% de tous les comptes actifs, la Société avait reçu un paiement anticipé de plus de \$100.

Le Tableau 12 présente le nombre et les buts des entrevues effectuées par le personnel de campagne au cours de l'exercice de 1980-1981. Il y a eu plus de 57,000 entrevues dont 27,409 portaient sur une demande ferme d'emprunt. Pas moins de 15,653 cultivateurs différents ont été reçus en entrevue après avoir présenté une demande d'emprunt ferme.

Le Tableau 13 résume les activités relatives au Programme de transfert des terres qui est administré par la Société du crédit agricole. Celui-ci a pris fin le 31 mars 1979, mais une somme totale de \$7.4 millions en principal n'était pas encore remboursée sur les prêts spéciaux au 31 mars 1981.

Table 11 — Analysis of FCA loans outstanding as of March 31, 1981

Tableau 11 — Analyse des prêts LCA en cours au 31 mars 1981

		Active Accounts ¹	Active Advisory Services Accounts	Active Section 33 loans	Active Accounts with Chattels	Accounts with Prepayment GT \$100	Accounts with Prepayment GT \$5000 or 10% Current principal
		Comptes actifs ¹	Comptes actifs en services consultatifs	Comptes actifs, article 33	Comptes actifs avec nantissement	Comptes actifs avec paiements anticipés de plus de \$100	Comptes actifs avec paiements anticipés de plus de \$5000 ou 10% du principal courant
B.C.	C.-B.	2,276	196	19	9	578	179
Alta.	Alb.	15,022	395	93	143	1,338	527
Sask.	Sask.	21,114	513	89	65	1,514	529
Man.	Man.	7,226	241	56	190	728	243
Ont.	Ont.	16,849	877	196	621	3,107	670
Que.	Qué.	7,476	422	35	2,142	449	73
Atl.	Atl.	1,864	91	7	121	356	50
Canada		71,827	2,735	495	3,291	8,070	2,271

¹Includes FCA loans plus agreements for sale and L.T.P. special credit agreements/Comprend les prêts LCA, les contrats de vente et le crédit spécial P.T.T.

Table 12 — Interviews by FCC field staff April 1, 1980 — March 31, 1981

Tableau 12 — Entrevues faites par le personnel de campagne de la SCA du 1er avril 80 au 31 mars 1981

Region Région		Purpose of interview But des entrevues				Action taken on interview for loan request Suite donnée aux entrevues en vue d'un prêt			
		Total Interviews	General Information	Loan Administration	Advisory Services	Loan Requests	Application for Loan Given	Loan request Declined	Subsequent visit for additional information
		Nombre d'entrevues	Information générale	Administration de prêts	Services consultatifs	Demandes de prêt	Formule de demande remise	Demande de prêt refusée	Visite subséquente pour informations supplémentaires
B.C.	C.-B.	1,438	448	103	71	816	297	209	310
Alta.	Alb.	12,980	2,954	4,979	397	4,650	1,341	1,320	1,989
Sask.	Sask.	16,540	3,340	5,252	252	7,696	2,935	1,347	3,414
Man.	Man.	6,184	1,518	1,849	103	2,714	860	634	1,220
Ont.	Ont.	11,476	2,765	1,328	339	7,044	2,241	1,706	3,097
Que.	Qué.	7,210	1,977	1,390	64	3,779	1,569	857	1,353
Atl.	Atl.	1,813	453	441	73	846	265	165	416
Canada		57,641	13,455	15,342	1,299	27,545	9,508	6,238	11,799

Source: FCC/SCA

Table 13 — Land transfer plan (Sept. 21, 1972—Mar. 31, 1979)

Tableau 13 — Statistiques sur le programme de transfert des terres (21 septembre 1972 au 31 mars 1979)

		Number of Vendor Grants	Amount of Vendor Grants	Average Amount of Vendor Grants	Number of Special Credit Loans	Amount of Special Credit Loans	Average Amount of Special Credit Loans	Special credit principal outstanding March 31, 1981
		Nombre d'octrois au vendeur	Montant des octrois au vendeur	Moyenne des octrois au vendeur	Nombre de prêts spéciaux	Montant des prêts spéciaux	Moyenne des prêts spéciaux	Crédit spécial, principal aux livres 31 mars 1981
B.C.	C.-B.	19	63,180	3,325	9	155,850	17,317	72,052
Alta.	Alb.	2,102	6,778,475	3,225	241	4,009,202	16,636	2,222,809
Sask.	Sask.	1,520	5,580,661	3,671	269	4,971,745	18,482	3,323,156
Man.	Man.	840	2,811,117	3,347	109	1,967,462	18,050	1,346,148
Ont.	Ont.	239	724,399	3,031	20	346,000	17,300	129,206
Que.	Qué.	1,716	5,556,372	3,238	25	298,100	11,924	80,274
N.B.	N.-B.	162	560,390	3,459	9	106,200	11,800	72,861
N.S.	N.-É.	28	89,240	3,187	6	78,700	13,117	43,881
P.E.I.	Î.-P.-É.	167	507,477	3,039	18	223,150	12,397	98,296
Canada		6,793	22,671,311	3,337	706	12,156,409	17,219	7,392,222

Source: FCC/SCA

Chapter II

TOTAL AGRICULTURAL CREDIT EXTENDED AND OUTSTANDING IN CANADA — CREDIT EXTENDED — TABLE 14

The amount of agricultural credit extended in Canada in 1979 was \$9.84 billion. This is an increase of 26.9 per cent over 1978 and represents the largest percentage increase in credit extended since 1975. Long-term credit extended increased by 57.3 per cent, a much more rapid increase than the other two terms.

The shift in the type of credit extended continued in 1979. The amount of short-term credit as a percentage of the total credit extended continued to decline and the percentage of long-term credit continued to increase. The profile of credit extended since 1975 is as follows:

	1975	1976	1977	1978	1979
			percentage		
Long-term	11.9	11.6	12.4	14.4	17.8
Intermediate term	21.9	26.7	29.5	29.7	28.1
Short-term	66.2	61.7	58.1	55.9	54.1

Table 14 also shows that there continues to be a shift in the source of long-term farm credit. Prior to 1976, federal and provincial government agencies extended 90 per cent or more of the long-term farm credit. However, in 1976, credit unions began extending long-term farm credit and in 1977 the banks entered the market. Due to the increased activity of the commercial lenders and due to the FCC operating under a restricted lending budget, the FCC's share of the long-term farm credit market has dropped from 72.1 per cent in 1975 to 34.8 per cent in 1979. During this same period the banks, Credit Unions and Treasury Branches have gone from extending none of the long-term farm credit to 45.7 per cent of the market. The percentage of long-term farm credit extended by source since 1975 is as follows:

	1975	1976	1977	1978	1979
			percentage		
Farm Credit Corporation	72.1	63.4	61.1	44.1	34.8
Provincial governments	19.6	16.1	17.4	9.5	8.6
Private individuals	6.1	6.3	5.9	4.2	9.5
Banks, Credit Unions and Treasury Branches	0	12.2	13.9	41.6	45.7
Other	2.2	2.0	1.7	0.6	1.4

CREDIT OUTSTANDING — TABLE 15

The amount of farm credit outstanding in 1979 was \$15.1 billion, an increase of 20.9 per cent over 1978. The largest increase occurred in the amount of long-term credit outstanding, increasing by 26.0 per cent compared to an increase of 18.8 per cent for intermediate-term and 16.4 per cent for short-term. This is due to the banks entering the long-term market.

The Farm Credit Corporation's share of the total long-term credit outstanding continued to drop, decreasing to 53.6 per cent in 1979 from 60.6 per cent in 1978. The banks, Credit Unions and Treasury Branches accounted for 23.8 per cent of the long-term credit outstanding, up from 16.4 per cent the previous year.

Chapitre II

CREDIT TOTAL CONSENTI ET EN COURS AU CANADA — CREDIT CONSENTI — TABLEAU 14

Le crédit agricole consenti au Canada en 1979 a atteint \$9.84 milliards, soit une progression de 26.9% par rapport à 1978. Il s'agit de la plus forte augmentation enregistrée à ce chapitre depuis 1975. Le crédit à long terme, à 57.3%, a augmenté beaucoup plus rapidement que le crédit à court et à moyen termes.

La tendance du genre de crédit utilisé qui s'est manifestée au cours des dernières années, s'est poursuivie en 1979. Le montant de crédit à court terme utilisé a diminué par rapport au crédit total, tandis que le pourcentage du crédit à long terme a maintenu sa progression. Le crédit se répartit comme suit depuis 1975:

	1975	1976	1977	1978	1979
			Pourcentage		
Long terme	11.9	11.6	12.4	14.4	17.8
Moyen terme	21.9	26.7	29.5	29.7	28.1
Court terme	66.2	61.7	58.1	55.9	54.1

Le Tableau 14 montre également une modification des sources traditionnelles de crédit agricole à long terme. Avant 1976, les organismes des gouvernements fédéral et provinciaux détenaient 90% ou plus du crédit agricole à long terme. Toutefois, en 1976, les caisses populaires et les credit unions ont commencé à prêter à long terme en agriculture et les banques ont fait de même en 1977. En raison d'une plus forte activité des prêteurs commerciaux et du budget restreint de la S.C.A., la part que la S.C.A. occupe dans le marché du crédit agricole à long terme a chuté de 72.1% en 1975 à 34.8% en 1979. Au cours de cette même période, les banques, les caisses populaires, les credit unions et les Régionales du Trésor ont fait passer leur part du marché de 0 à 45.7%. Le crédit agricole à long terme consenti depuis 1975 par les différents prêteurs se répartit comme suit:

	1975	1976	1977	1978	1979
			Pourcentage		
Société du crédit agricole	63.4	61.1	44.1	34.8	
Gouvernements provinciaux	19.6	16.1	17.4	9.5	8.6
Particuliers	6.1	6.3	5.9	4.2	9.5
Banques, caisses populaires, credit unions et Régionales du Trésor	0	12.2	13.9	41.6	45.7
Autres	2.2	2.0	1.7	0.6	1.4

CREDIT EN COURS — TABLEAU 15

Le crédit agricole total en cours en 1979 s'élevait à \$15.1 milliards, soit une augmentation de 20.9% par rapport à 1978. Le crédit à long terme en cours a affiché la plus forte augmentation, soit un gain de 26.0%, comparativement à 18.8% pour le crédit à moyen terme et à 16.4% pour le crédit à court terme. Ces résultats s'expliquent par la venue des banques dans le secteur du crédit agricole à long terme.

Le crédit en cours détenu par la Société du crédit agricole a continué de décroître passant de 60.6% en 1978 à 53.6% en 1979. Les banques, les caisses populaires, les credit unions et les Régionales du Trésor, détenaient 23.8% du crédit à long terme en cours comparativement à 16.4% l'année précédente.

Table 14 — Estimated farm credit extended in Canada
Tableau 14 — Crédit agricole estimatif consenti au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Crédit agricole estimatif consenti											Estimated average interest rate 1979 Taux d'intérêt estimatif moyen 1979
	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979 ^a	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	158.0	116.5	109.7	156.0	333.2	430.9	472.0	443.1	509.4	490.6	610.1	10.3
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	17.9	10.5	20.6	11.4	12.4	11.7	6.7	7.7	4.9	1.2	0.2	10.7
Provincial government agencies Organismes des gouvernements provinciaux	42.8	42.4	47.2	36.9	91.2	163.7	128.3	112.2	145.5	105.4	150.1	8.4
Private individuals Particuliers	17.0	20.0	22.0	17.0	19.0	22.0	40.0	44.0	49.0	47.0	166.0	10.0
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommiss et de prêts	7.0	5.0	3.0	5.0	4.0	4.0	3.0	2.4	5.2	2.0	20.0	11.6
Banks ^b Banques ^b	—	—	—	—	—	—	—	—	16.0	300.0	371.6	12.5
Treasury Branches (Alberta) ^d Régionales du Trésor (Alberta) ^d	1.0	.8	1.7	3.7	—	—	—	—	—	—	53.2	15.4
Credit Unions ^c Caisses de populaires ^c	—	—	—	—	—	—	—	84.9	100.4	163.1	376.2 ^e	10.6
Alberta Electrical Co-operatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	2.0	1.6	1.8	1.9	2.0	3.5	4.4	4.2	3.9	4.0	4.0	3.5
Total	245.7	196.8	206.0	231.9	461.8	635.8	654.4	698.5	834.3	1,113.3	1,751.4	10.8

^aPreliminary/Préliminaire

^bProvincially guaranteed loans extended by banks in 1979; long-term \$160.7 million, intermediate-term \$109.6 million, short-term \$13.7 million/Prêts des banques garantis par le gouvernement provincial consentis en 1979; à long terme \$160.7 millions, à moyen terme \$109.6 millions, à court terme \$13.7 millions

^cProvincially guaranteed loans extended by credit unions in 1979; long-term \$180.3 million, intermediate-term \$41.7 million, short-term \$12.2 million/Prêts des caisses populaires et des credit unions garantis par le gouvernement consentis en 1979; à long terme \$180.3 millions, à moyen terme \$41.7 million, à court terme \$12.2 millions

^dProvincially guaranteed loans extended by Treasury Branches of Alberta in 1979; long-term \$0.8 million, intermediate-term \$13.7 million, short-term \$0.8 million/Prêts des Régionales du Trésor (Alberta) consentis en 1979; à long terme \$0.8 million, à moyen terme \$13.7 millions, à court terme \$0.8 million

^eIncludes \$16.9 million FILA loans/Inclut \$16.9 millions en prêts d'améliorations agricoles

^fIncludes \$3.1 million FILA loans/Inclut \$3.1 millions en prêts d'améliorations agricoles

^gIncludes \$4.2 million FILA loans/Inclut \$4.2 millions en prêts d'améliorations agricoles

Table 14 (Cont'd)**Tableau 14 (Suite)****B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)****À MOYEN TERME (18 MOIS à 10 ANS)**

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Crédit agricole estimatifs estimatifs consenti											Estimated average interest rate 1979 Taux d'intérêt estimatif moyen 1979
	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979 ^a	
Banks (federal Farm Improvement Loans only) Banques (Prêts d'améliorations agricoles fédéraux seulement)	142.0	103.0	147.4	177.9	223.8	162.9	188.9	147.8	122.7	212.9	238.5	13.7
Banks (other than Farm Improvement Loans) ^b Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles) ^b	20.0	30.0	55.0	65.0	129.0	197.0	212.0	350.0	527.0	670.0	848.0	14.2
Private individuals Particuliers	144.0	148.0	146.0	151.0	174.0	257.0	304.0	360.0	396.0	424.0 ^b	505.0	10.0
Supply companies Sociétés de fournisseurs	31.0	40.0	51.0	144.3	125.4	164.0	261.0	366.1	524.0	571.8	659.9	17.2
Farm Credit Corporation (loans for farm syndicates) Société du crédit agricole (prêts aux syndicats agricoles)	2.9	1.8	1.9	1.9	4.4	5.3	4.5	1.8	2.0	3.3	4.3	10.7
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommiss et de prêts	7.0	8.0	10.0	27.0	20.0	18.0	16.0	20.0	27.7	33.0	60.0	12.5
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	9.5	9.5	17.4	16.5	22.7	38.8	28.4	26.2	23.7	28.6	32.0	14.7
Provincial government agencies ^c Agences publiques provinciales ^c	—	—	—	—	1.0	1.5	0.6	4.0	8.1	6.9	2.1	11.1
Credit Unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	40.0	63.0	82.4	90.1	98.3	99.7	142.0	288.5	270.6	269.0	316.2 ^f	12.4
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	5.1	5.8	5.9	4.7	8.0	12.5	16.2	16.1	18.8	17.9	30.0	6.0
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de finance (automobiles et camions)	11.0	9.0	13.0	16.0	12.0	18.0	15.0	17.0	19.0	22.0	27.0	14.5
Treasury Branches (Alberta) ^d Régionales du Trésor (Alberta) ^d	3.0	2.1	4.4	6.9	30.0	17.0	10.5	8.4	36.9	44.5	45.0 ^g	15.7
Total	415.5	420.2	534.4	701.3	848.6	991.7	1,199.1	1,605.9	1,976.6	2,303.9	2,768.0	13.8

Table 14 (Cont'd)

Tableau 14 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Crédit agricole estimatif consenti											Estimated average interest rate 1979 Taux d'intérêt estimatif moyen 1979
	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979 ^a	
Banks (other than Farm Improvement Loans) ^b Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles) ^b	990.9	1,126.0	1,314.0	1,404.0	1,618.7	1,805.0	2,669.9	2,804.0	2,750.0	3,029.0	3,926.7	14.5
Supply companies Sociétés de fournisseurs	218.0	203.0	275.0	269.0	216.0	264.0	280.0	320.0	390.0	409.0	300.0	18.0
Credit Unions (includes federal & provincial F.I.L.) ^c Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux) ^c	116.0	109.0	134.0	163.6	211.5	242.5	287.9	138.6	209.3	264.6	237.6	14.3
Finance companies (household and personal) Sociétés de finance (effets ménagers et personnels)	13.0	9.0	12.0	14.0	16.0	17.0	15.0	12.0	11.0	12.0	13.0	22.5
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	12.0	9.0	10.0	10.0	12.0	16.0	10.0	12.0	14.0	15.0	17.0	13.5
Private individuals Particuliers	115.0	120.0	105.0	104.0	114.0	138.0	167.0	195.0	204.0	228.0	290.0	10.0
Treasury Branches (Alberta) ^d Régionales du Trésor (Alberta) ^d	19.0	22.0	24.7	27.4	39.6	65.4	73.5	76.4	110.5	131.1 ^b	94.5	14.7
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	.5	1.8	2.8	4.4	5.5	7.7	4.7	13.6
Sedco (Saskatchewan)	4.8	.5	1.2	1.3	.5	—	—	—	—	—	—	—
Cooperative programs Programmes coopératifs	19.0	24.0	30.0	49.1	44.0	99.0	118.0	150.2	202.9	240.5	434.6	21.8
Total	1,507.7	1,622.5	1,905.9	2,042.4	2,272.8	2,648.7	3,624.1	3,712.6	3,897.2	4,336.9	5,318.1	15.1
Total all credit Total de tous les prêts	2,168.9	2,239.5	2,646.3	2,975.6	3,583.2	4,276.2	5,477.6	6,017.0	6,708.1	7,754.1	9,837.5	14.0

Source: Rust, R.S. Market Commentary, Farm Inputs and Finance, Agriculture Canada./Analyse du marché, Facteurs de production et finances

Table 15 — Estimated farm credit outstanding in Canada

Tableau 15 — Chiffres estimatifs du crédit agricole à percevoir au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)

À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Crédit agricole estimatif à percevoir											Estimated average interest rate 1979 Taux d'intérêt estimatif moyen 1979
	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979 ^a	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	1,111.5	1,154.1	1,182.5	1,229.1	1,443.7	1,684.6	1,930.2	2,276.2	2,582.8	2,856.5	3,179.4	8.5
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	167.5	155.9	151.5	147.2	142.0	133.8	134.4	132.1	85.9	75.3	65.9	6.5
Provincial government agencies Organismes des gouvernements provinciaux	372.1	398.1	395.7	404.6	415.5	517.3	563.6	621.8	692.6	686.1	849.4	6.6
Private individuals Particuliers	70.0	75.0	80.0	72.0	83.0	84.0	114.0	157.0	191.0	271.0	362.0	9.2
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	58.0	54.0	49.0	46.0	35.0	29.0	24.0	19.0	20.8	28.0	45.3	11.6
Credit Unions ^c Caisses populaires ^c	—	—	—	—	—	—	—	176.0	225.8	350.1	617.4	10.9
Banks ^b Banques ^b	—	—	—	—	—	—	—	—	16.0	424.4	741.6	12.4
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	1.0	1.9	3.1	5.0	—	—	—	—	—	—	53.2	15.4
Alberta Electrical Co-operatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	16.1	15.3	14.1	13.7	13.2	14.6	16.7	16.4	18.1	19.6	21.3	3.5
Total	1,796.2	1,854.3	1,875.9	1,917.6	2,132.4	2,463.3	2,782.9	3,398.5	3,833.0	4,710.6	5,935.2	8.5

^aPreliminary/Préliminaire

^bProvincially guaranteed loans by banks in 1979; long-term \$254.5 million, intermediate-term \$91.2 million, short-term \$13.1 million/Prêts des banques garantis par le gouvernement provincial consentis en 1979; à long terme \$254.5 millions, à moyen terme \$91.2 millions, à court terme \$13.1 millions

^cProvincially guaranteed loans by credit unions in 1979; long-term \$231.5 million, intermediate-term \$279.3 million, short-term \$20.5 million/Prêts des caisses de crédit garantis par le gouvernement consentis en 1979; à long terme \$231.5 millions, à moyen terme \$279.3 million, à court terme \$20.5 millions.

^dProvincially guaranteed loans by Treasury Branches of Alberta in 1979; long-term \$2.0 million, intermediate-term \$40.0 million, short-term \$2.0 million/Prêts des caisses régionales du Trésor (Alberta) consentis en 1979; à long terme \$2.0 million, à moyen terme \$40.0 millions, à court terme \$2.0 million

^eIncludes \$63.7 million in F.I.L.A. loans/Inclut \$63.7 million en prêts d'améliorations agricoles

^fIncludes \$13.7 million in F.I.L.A. loans/Inclut \$13.7 millions en prêts d'améliorations agricoles

^gIncludes \$14.6 million in F.I.L.A. loans/Inclut \$14.6 millions en prêts d'améliorations agricoles

Table 15 (Cont'd)

Tableau 15 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À MOYEN TERME (18 MOIS à 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Crédit agricole estimatif à percevoir											Estimated average interest rate 1979 Taux d'intérêt estimatif moyen 1979
	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979 ^a	
Banks (federal Farm Improvement Loans only) ^b Banques (Prêts d'améliorations agricoles fédéraux seulement) ^b	306.1	296.0	321.0	374.0	446.1	447.0	469.2	434.0	403.1	443.3	460.0	11.8
Banks (other than Farm Improvement Loans) ^b Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles) ^b	21.0	30.0	50.0	80.0	263.0	404.0	437.0	700.0	1,238.0	1,477.0	1,837.0	13.5
Private individuals Particuliers	560.0	550.0	540.0	547.0	629.0	690.0	850.0	860.0	894.0	991.0	1,162.0	9.2
Supply companies Sociétés de fournisseurs	134.0	121.0	130.0	185.2	145.7	220.0	362.0	421.0	540.0	598.0	731.2	16.3
Farm Credit Corporation (loans to farm syndicates) Société du crédit agricole (prêts aux syndicats agricoles)	4.8	6.1	6.8	6.7	7.8	11.1	12.3	11.9	10.8	11.2	12.6	9.3
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommiss et de prêts	18.0	16.0	15.0	32.7	51.0	49.0	48.0	58.0	71.5	85.9	131.9	11.6
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	26.0	29.0	34.0	42.0	50.0	70.0	84.0	88.0	87.5	85.0	95.8	12.6
Provincial Government Agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	5.0	5.8	6.1	15.6	21.8	20.5	19.9	8.3
Credit Unions (includes federal and provincial F.I.L.) ^c Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux) ^c	103.0	89.0	104.0	110.0	251.6	355.4	347.9	373.5	533.0	452.9 ^c	504.3	11.9
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	16.1	19.6	22.8	24.4	29.2	37.6	48.9	58.6	69.9	78.9	98.8	5.5
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de financement (automobiles et camions)	18.0	19.0	21.0	23.0	18.0	25.0	24.0	26.0	29.0	33.0	40.0	14.3
Treasury Branches (Alberta) ^d Régionales du Trésor (Alberta) ^d	3.9	4.0	4.9	6.7	32.8	40.6	43.2	52.8	59.5	71.8 ^f	72.7	15.2
Total	1,210.9	1,179.7	1,249.5	1,431.7	1,929.3	2,355.5	2,732.6	3,099.4	3,958.6	4,348.5	5,166.2	11.1

Table 15 (Cont'd)

Tableau 15 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)

À COURT TERME (JUSQU'à 18 MOIS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Crédit agricole estimatifs à percevoir											Estimated average interest rate 1979 Taux d'intérêt estimatif moyen 1979
	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979 ^a	
Banks (other than Farm Improvement Loans) ^b Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles) ^b	792.7	880.6	1,006.9	1,116.0	1,294.0	1,444.0	1,811.0	2,243.0	2,218.0	2,524.0	3,141.4	14.0
Supply companies Sociétés de fournisseurs	254.0	230.0	220.0	185.2	137.0	189.0	200.0	190.0	204.0	220.0	162.0	18.0
Credit Unions (includes federal and provincial F.I.L.) ^c Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux) ^c	220.9	181.0	204.0	259.0	189.3	218.4	373.9	343.4	338.5	230.5	247.0	13.9
Finance companies (household and other) Sociétés de financement	12.0	9.0	10.0	12.0	8.0	7.0	5.0	6.0	7.0	8.0	10.0	22.0
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	6.0	7.0	6.0	8.5	6.0	8.0	6.0	8.0	8.0	9.0	11.0	14.0
Private Individuals Particuliers	95.0	95.0	90.0	86.0	95.0	109.0	130.0	152.0	165.0	198.0	215.0	10.0
Treasury Branches (Alberta) ^d Régionales du Trésor (Alberta) ^d	17.7	20.5	23.2	28.4	52.7	71.4	79.4	94.7	98.7	117.1	71.9	14.4
Provincial agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	—	1.2	1.1	2.2	4.0	19.6	4.1	14.2
Sedco (Saskatchewan)	2.4	5.3	6.8	2.8	0.4	—	—	—	—	—	—	—
Co-operative programs Programmes coopératifs	12.0	11.3	16.0	30.4	20.0	30.0	38.0	46.7	52.3	85.5	109.9	21.8
Unpaid Taxes Taxes non payées	5.0	7.0	6.0	7.6	7.0	7.9	6.8	7.9	8.5	9.1	9.5	14.0
Total	1,417.7	1,446.7	1,588.9	1,735.9	1,809.7	2,085.9	2,651.2	3,093.9	3,104.0	3,420.8	3,981.8	13.4
Total all credit Total de tous les prêts	4,424.8	4,480.7	4,714.3	5,085.2	5,871.4	6,904.7	8,166.7	9,591.8	10,895.6	12,479.9	15,083.2	10.7

Source: Rust, R.S., Market Commentary, Farm Inputs and finance Agriculture Canada./Analyse du marché, Facteurs de production et finances

Chapter III — Arrears and Interest Rates

ARREARS — TABLES 16 & 17

The data in this publication differs from all previous issues in that the cut-off levels for whether an account is in arrears has increased to \$500 from the previous \$100.

Table 16 shows that the level of arrears under the Farm Syndicates Credit Act has increased slightly over the 1980 levels.

Table 17 shows the level of arrears for standard loans and for Section 33 borrowers. A Section 33 borrower is one who is given up to five years to phase into full-time farming and who is under age 35 at the time the loan is approved. This table contains information on loans approved under the Farm Credit Act only. Loans approved under the Land Transfer Plan and agreements for sale are excluded.

Chapitre III — Arrérages et taux d'intérêt

ARRERAGES — TABLEAUX 16 ET 17

Les données du présent rapport varient sensiblement de celles des rapports précédents puisque nous avons relevé à \$500 le niveau de référence qui était de \$100 pour les comptes en arrérages.

Le Tableau 16 révèle que les arrérages sur les prêts consentis en vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles ont légèrement augmenté par rapport à 1980.

Le Tableau 17 montre le niveau des arrérages pour les prêts ordinaires et pour les prêts relevant de l'article 33. L'emprunteur en vertu de cet article doit être âgé de moins de 35 ans au moment de l'approbation et s'établir progressivement en agriculture à l'intérieur d'une période de cinq ans. Ce tableau présente des données uniquement sur les prêts approuvés en vertu de la Loi sur le crédit agricole. Les prêts approuvés en vertu du Programme de transfert des terres et en vertu de contrats de vente en sont exclus.

Table 16 — Arrears under the Farm Syndicates Credit Act on March 31, 1981¹

Tableau 16 — Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles au 31 mars 1981¹

Region Région			Total number of accounts	Accounts in arrears Comptes en arrérages		Principal Arrérages de principal		Interest arrears Arrérages d'intérêts		Total arrears as % amount due previous amount due previous
			Nombre total de comptes	Number of accounts Nombre de comptes	%	\$	% of out- standing principal % du principal aux livres	\$	% of out- standing principal % du principal aux livres	Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
B.C.	C.-B.	1980	11	2	18.2	7,997	4.0	228	0.1	13.8
		1981	10	2	20.0	1,729	1.1	90	0.1	3.2
Alta.	Alb.	1980	184	25	13.6	118,422	5.3	12,689	0.6	14.1
		1981	139	21	15.1	74,214	3.6	10,723	0.5	10.4
Sask.	Sask.	1980	45	5	11.1	12,897	1.7	3,252	0.4	7.6
		1981	50	7	14.0	9,732	1.0	242	—	3.6
Man.	Man.	1980	200	12	6.0	30,067	1.1	6,413	0.2	4.9
		1981	200	23	11.5	53,812	1.9	11,951	0.4	7.2
Ont.	Ont.	1980	231	10	4.2	36,842	1.1	11,661	0.3	4.6
		1981	221	11	5.0	42,878	1.2	12,947	0.4	4.6
Que.	Qué.	1980	151	7	4.6	29,836	1.2	17,325	0.7	9.6
		1981	192	9	4.7	38,535	1.0	10,592	0.3	6.4
Atl.	Atl.	1980	20	4	20.0	19,362	5.3	1,400	0.4	23.7
		1981	20	4	20.0	20,392	4.9	3,670	0.9	29.7
Canada		1980	842	65	7.7	255,423	2.1	52,968	0.4	8.6
		1981	832	77	9.2	241,292	1.7	50,215	0.4	7.1

¹ Arrears of \$500 or less excluded/Excluant les arrérages de \$500 ou moins.

Source: FCC/SCA

Table 17 — Arrears of borrowers under the Farm Credit Act on March 31, 1981¹Tableau 17 — Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole au 31 mars 1981¹

Region Région			Standard Loan Prêt ordinaire			Section 33 Loan Prêt de l'article 33			Principal in arrears Principal en arrérages		Interest in arrears Intérêt en arrérages		Total arrears as % amount due previous 12 months
			Loans outstanding Prêts aux livres		Arrears Arrérages %	Loans outstanding Prêts aux livres		Arrears Arrérages %	\$,000	% of out- standing principal % du principal aux livres	\$,000	% of out- standing principal % du principal aux livres	Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
			#	#		#	#						
B.C.	C.-B.	1980	2,275	143	6.3	25	2	8.0	223	.22	528	.52	7.5
		1981	2,235	132	5.9	27	5	18.5	189	.17	534	.48	6.5
Alta.	Alb.	1980	14,891	1,299	8.7	222	34	15.3	2,225	.39	4,357	.77	12.0
		1981	14,612	1,413	9.7	224	46	20.5	2,105	.37	4,540	.73	10.8
Sask.	Sask.	1980	20,352	1,247	6.1	194	21	10.8	1,649	.21	4,532	.57	8.5
		1981	20,701	1,504	7.3	205	28	13.7	1,709	.19	5,069	.58	8.1
Man.	Man.	1980	6,883	382	5.5	85	6	7.1	408	.15	1,253	.46	6.6
		1981	7,039	643	9.1	96	11	11.5	656	.21	2,771	.90	11.5
Ont.	Ont.	1980	16,320	957	5.9	307	36	11.7	1,383	.16	4,417	.52	7.5
		1981	16,420	1,241	7.6	318	47	14.8	1,694	.18	5,938	.64	8.3
Que.	Qué.	1980	7,641	463	6.1	29	4	13.8	702	.18	1,532	.39	5.7
		1981	7,401	665	9.0	41	8	19.5	1,237	.30	2,871	.69	9.5
N.B.	N.-B.	1980	727	65	8.9	11	0	0.0	113	.35	186	.58	10.0
		1981	732	82	11.2	11	0	0.0	136	.37	295	.80	11.5
N.S.	N.-É.	1980	187	18	9.6	2	0	0.0	29	.41	59	.84	12.5
		1981	180	23	12.8	1	1	100.0	40	.55	82	1.13	15.5
P.E.I.	Î.-P.-É.	1980	821	73	8.9	2	1	50.0	74	.29	214	.84	11.8
		1981	829	89	10.7	2	0	0.0	63	.21	266	.87	11.5
Nfld.	T.-N.	1980	72	22	30.6	1	0	0.0	75	1.32	103	1.81	34.8
		1981	78	28	35.9	1	0	0.0	83	1.30	124	1.94	29.7
Canada		1980	70,169	4,669	6.7	878	104	11.8	6,879	.23	17,181	.56	8.4
		1981	70,227	5,820	8.3	926	146	15.8	7,913	.24	22,491	.68	9.2

¹ Arrears \$500 or less excluded/Excluant les arrérages de \$500 ou moins.

Source: FCC/SCA

**INTEREST CHARGES AND INTEREST RATES — TABLES 18, 19, 20;
CHARTS 1 AND 2**

Interest earned on loans to borrowers equalled \$282 million and interest on loans from the government equalled \$253 million (Table 18).

Table 19 shows a historical pattern of bond yields and interest rates charged or paid by other institutions. Table 20 shows a historical pattern of the Corporation's interest rates.

**FRAIS D'INTERET ET TAUX D'INTERET — TABLEAUX 18, 19, 20;
DIAGRAMMES 1 ET 2**

L'intérêt réalisé par la Société sur les prêts aux cultivateurs a atteint \$282 millions, tandis que l'intérêt sur ses emprunts auprès du gouvernement lui a coûté \$253 millions (Tableau 18).

Le Tableau 19 présente une courbe historique des rendements des obligations et des taux d'intérêt exigés ou payés par d'autres institutions. Le Tableau 20 montre la courbe historique des taux d'intérêt de la Société.

Table 18 — Principal due, interest cost and interest earned under FCA

Tableau 18 — Principal échu, frais d'intérêt et intérêts réalisés aux termes de la LCA

	Interest on loans from Canada Intérêt sur les emprunts auprès du Canada \$,000	Interest earned on loans to farmers Intérêt réalisé sur les prêts aux cultivateurs \$,000	Principal due from farmers Principal dû par les cultivateurs \$,000	Principal due as % of principal outstanding at beginning of year Principal dû en % du principal en cours au début de l'année
1973-74	78,064	79,541	40,400	3.3
1974-75	92,380	97,139	40,500	2.9
1975-76	113,410	121,688	40,500	2.7
1976-77	139,717	151,782	50,800	2.7
1977-78	163,351	178,905	56,900	2.6
1978-79	189,657	208,846	62,800	2.5
1979-80	217,149	241,167	68,700	2.5
1980-81	253,289	282,441	75,000	2.5

Source: FCC/SCA

Table 19 - Canadian bond yields and other interest rates

Tableau 19 - Rendements des obligations canadiennes et autres taux d'intérêt

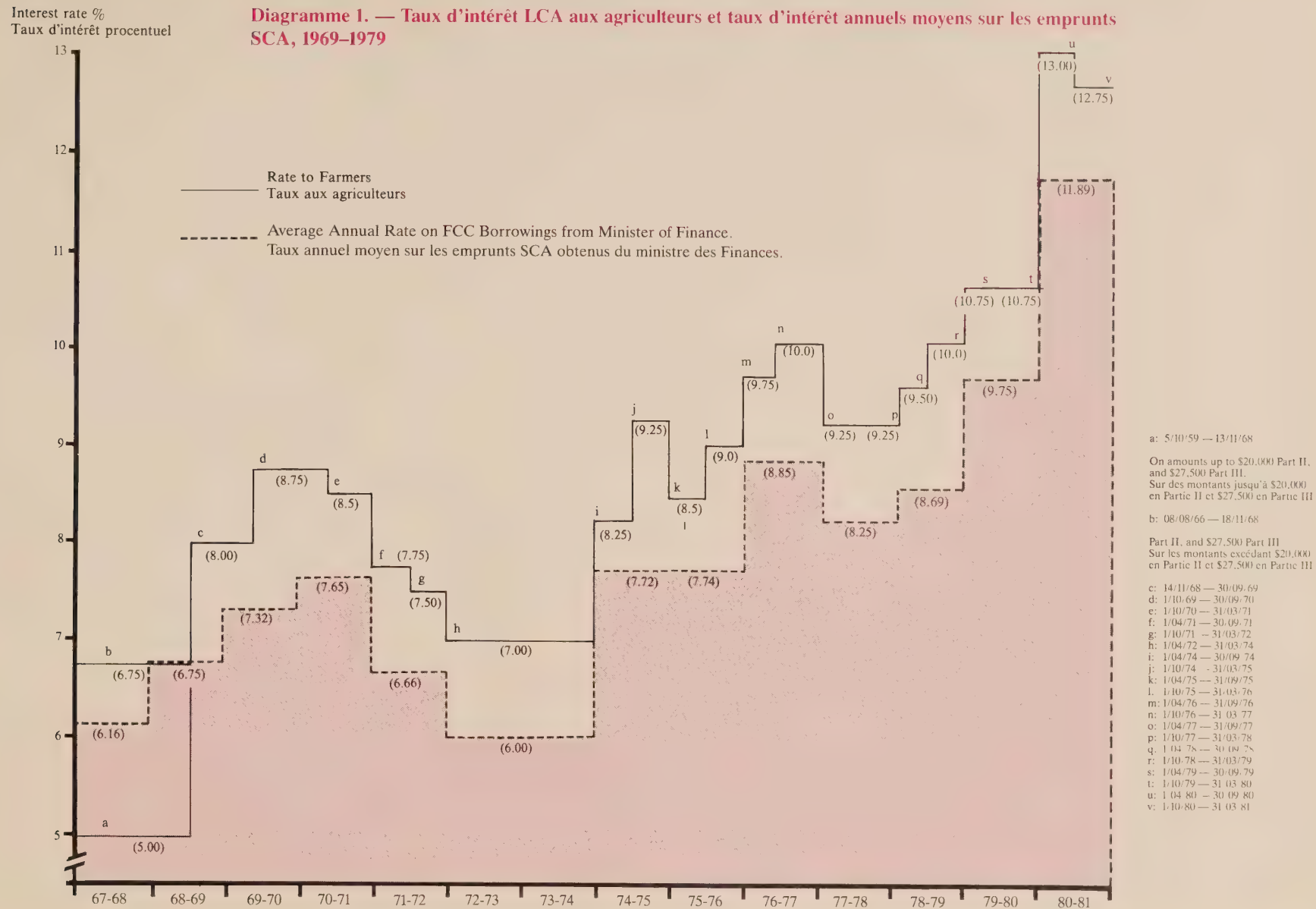
	N.H.A. homeownership loans Prêts L.N.H. pour l'accession à la propriété	Prime business loans Prêts aux entreprises (taux de base)	Chartered Banks — Banques à charte Non-chequing savings deposits Dépôts d'épargne sans privilège de chèques	Government of Canada 5-10 year bonds Obligations de 5 à 10 ans du gouvernement canadien
	Percent — Pour cent			
1971	9.04	6.48	4.54	6.15
1972	8.25	6.00	4.00	6.75
1973	9.40	7.65	5.44	7.17
1974	10.90	10.75	8.50	8.27
1975	11.17	9.41	7.00	8.01
1976	11.72	10.08	7.82	8.72
1977	10.36	8.05	6.00	8.14
1978	10.29	9.69	7.06	9.08
1979	11.40	12.91	10.14	10.16
1980	13.66	14.26	11.16	12.30

Source: Bank of Canada Review/Revue de la Banque du Canada

CHART 1.
DIAGRAMME 1.

Chart 1. — FCA interest rates to farmers and average annual interest rates on FCC borrowings,
Farm Credit Act, 1979–1979

Diagramme 1. — Taux d'intérêt LCA aux agriculteurs et taux d'intérêt annuels moyens sur les emprunts
SCA, 1969–1979

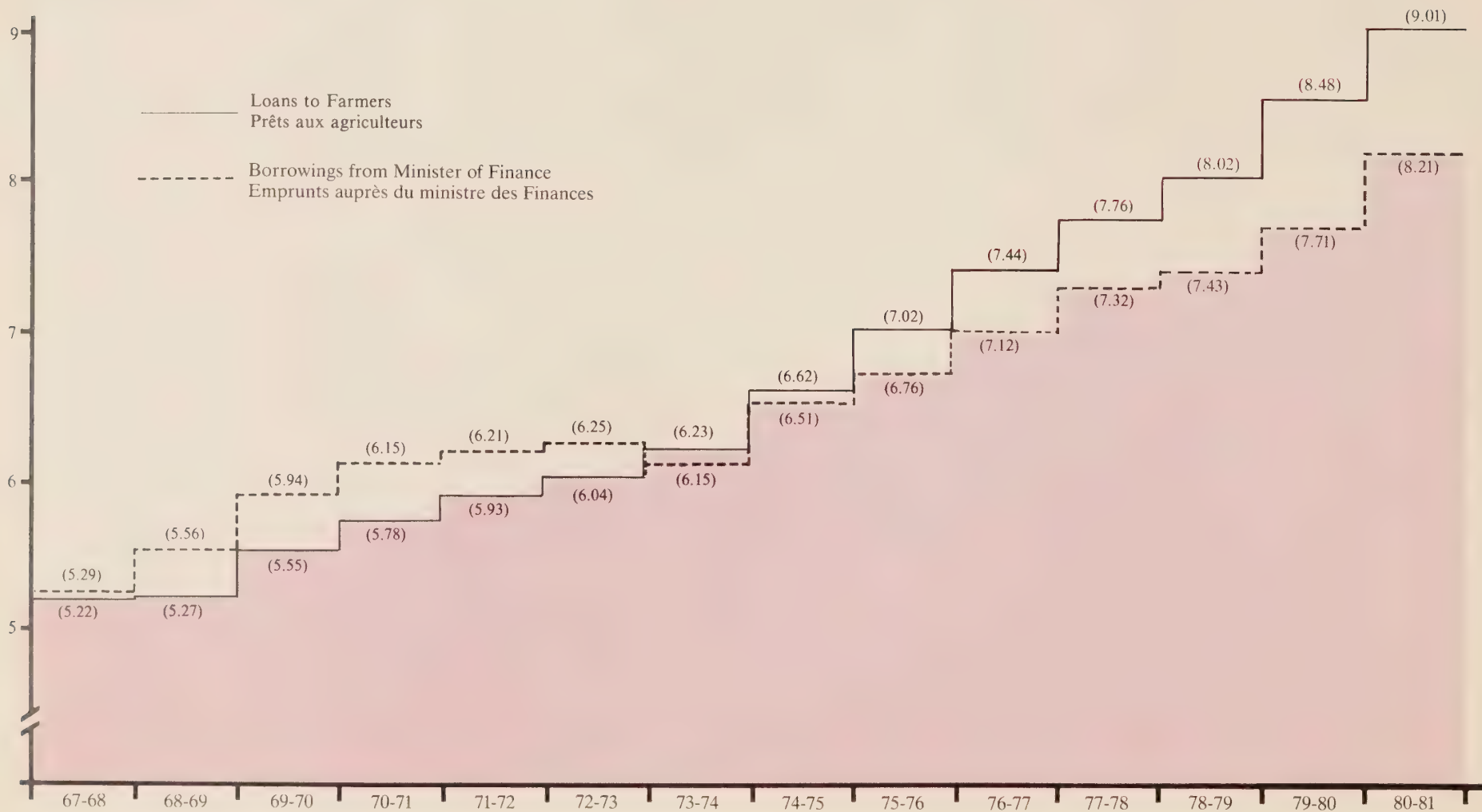


Source: FCC/Source: SCA

Chart 2. Average interest rates on all FCA loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance.

Diagramme 2. Taux d'intérêt moyens sur tous les prêts LCA aux agriculteurs et sur tous les emprunts auprès du Ministre des Finances.

Interest Rate % at March 31
Taux d'intérêt procentuel au 31 mars



Source: FCC Source: SCA

Table 20 — Farm Credit Corporation lending rates since 1959**Tableau 20 — Taux d'intérêt sur les prêts effectués par la Société du crédit agricole depuis 1959**

Under the Farm Credit Act En vertu de la Loi sur le crédit agricole		Under the Farm Syndicates Credit Act En vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles	
Effective date Date d'effet	Rate Taux	Effective date Date d'effet	Rate ³ Taux
5/10/59	5%		
6/06/64	6 ³ / ₈ % ¹	11/12/64	6%
10/08/66	6 ³ / ₄ % ¹	8/06/66	6 ¹ / ₂ %
14/11/68	8%	14/11/68	7 ¹ / ₂ %
1/10/69	8 ³ / ₄ %	1/10/69	8 ¹ / ₂ %
1/04/70	8 ³ / ₄ % (9 ¹ / ₄ %)	1/04/70	8 ¹ / ₂ % ⁴ (8 ³ / ₄ %)
1/10/70	8 ¹ / ₂ %	1/10/70	8%
1/04/71	7 ³ / ₄ %	1/04/71	7%
1/10/71	7 ¹ / ₂ %	1/10/71	6 ³ / ₄ % ⁴
1/04/72	7% ²	1/04/72	6 ¹ / ₄ %
1/10/72	7% ²	1/10/72	6 ³ / ₄ % ⁴ (7 ¹ / ₂ %)
1/04/73	7% ² (7 ³ / ₄ %)	1/04/73	6 ¹ / ₄ % ⁴ (7%)
1/10/73	7% ² (8 ¹ / ₂ %)	1/10/73	6 ¹ / ₄ % ⁴ (8 ¹ / ₄ %)
1/04/74	8 ¹ / ₄ %	1/04/74	8%
1/10/74	9 ¹ / ₄ % ² (10%)	1/10/74	10%
1/04/75	8 ¹ / ₂ %	1/04/75	8%
1/10/75	9%	1/10/75	8 ³ / ₄ %
1/04/76	9 ³ / ₄ %	1/04/76	9 ¹ / ₂ %
1/10/76	10%	1/10/76	9 ¹ / ₂ %
1/04/77	9 ¹ / ₄ %	1/04/77	9%
1/10/77	9 ¹ / ₄ %	1/10/77	8 ³ / ₄ %
1/04/78	9 ¹ / ₂ %	1/04/78	9%
1/10/78	10%	1/10/78	9 ³ / ₄ %
1/04/79	10 ³ / ₄ %	1/04/79	10 ³ / ₄ %
1/10/79	10 ³ / ₄ %	1/10/79	11%
18/10/79	12% (10 ³ / ₄ %)		
1/04/80	13%	1/04/80	13 ¹ / ₂ %
1/10/80	12 ³ / ₄ %	1/10/80	12 ³ / ₄ %
1/04/81	14%	1/04/81	14%

Source: FCC/SCA

¹Economic rate only (others 5%)/Taux économique seulement (autres à 5%)²Rates frozen — in brackets are the 'formula' rates under the FCA Interest Rates Regulations/Les taux "gelés" entre parenthèses sont basés sur la 'formule' incluse dans le règlement sur les taux d'intérêt de la LCA³Base rate for FSCA is the yield on government bonds maturing in 1—10 years/Le taux de base LCSA est le rendement des obligations gouvernementales venant à échéance dans 1 à 10 ans⁴Rates frozen — in brackets are the 'formula' rates under the FSCA/Les taux "gelés" entre parenthèses sont basés sur la 'formule' incluse dans la LCSA

Chapter IV — Characteristics of FCA Borrowers — Effect of FCA Loans on Borrowers

AGE ANALYSIS OF BORROWERS — TABLES 21 & 22

The number of loans to borrowers under age 35 decreased slightly in 1980-81. The previous three years had 72 per cent of the loans in this age group compared to 70 per cent in 1980-81. The 1976 census figures (Table 40) indicate that nationally, only 19.2 per cent of all farmers are under age 35.

Loans to borrowers in the 18-24 age group represent the highest risk group that the Corporation lends to. This group has the lowest average net worth, the highest average debt-to-asset ratio and receives the largest average loan. The average loan to this group increased in 1980-81 over 1979-80 whereas the overall average loan size decreased.

Chapitre IV — Caractéristiques des emprunteurs L.C.A. — Effet des prêts L.C.A. sur les exploitations

ANALYSE DE L'AGE DES EMPRUNTEURS — TABLEAUX 21-22

Le nombre des prêts consentis aux emprunteurs âgés de moins de 35 ans a légèrement fléchi en 1980-1981. Au cours des trois années précédentes, ce groupe d'emprunteurs avait obtenu 72% des prêts consentis par la Société, comparativement à 70% en 1980-1981. Les chiffres du recensement de 1976 (Tableau 40) révèlent qu'au plan national, seulement 19.2% des agriculteurs étaient âgés de moins de 35 ans.

Les prêts accordés aux emprunteurs du groupe d'âge de 18 à 24 ans sont ceux qui comportent les plus grands risques pour la Société. Ces emprunteurs présentent la plus faible valeur nette moyenne et le ratio actif-passif moyen le plus élevé, mais leurs prêts moyens sont les plus élevés. En 1980-1981, le prêt moyen accordé à ce groupe a augmenté par rapport à 1979-1980 alors qu'il a chuté pour l'ensemble des emprunteurs.

Table 21 — Age distribution of FCA borrowers
Tableau 21 — Répartition des emprunteurs LCA selon l'âge

Region/Région			18 — 24	25 — 34	35 — 44	45 — 54	55 — 64	65 plus
			PER CENT/POUR CENT					
B.C.	C.-B.	1979-80	13.0	44.8	30.5	9.1	1.3	0.6
		1980-81	13.7	39.4	27.4	17.1	1.7	0.6
Alta.	Alb.	1979-80	19.1	48.4	23.0	8.0	1.4	0.1
		1980-81	16.6	47.0	28.8	8.9	1.6	0.2
Sask.	Sask.	1979-80	31.8	47.6	16.2	3.6	0.8	0.0
		1980-81	30.1	50.1	15.4	3.7	0.7	0.1
Man.	Man.	1979-80	27.4	47.0	20.5	4.2	0.9	0.0
		1980-81	27.2	47.2	20.9	4.3	0.4	0.0
Ont.	Ont.	1979-80	26.5	46.4	18.4	7.6	0.9	0.2
		1980-81	26.1	46.2	19.7	7.0	0.9	0.0
Que.	Qué.	1979-80	21.8	44.0	22.8	9.5	1.8	0.1
		1980-81	16.6	41.5	26.5	11.5	3.4	0.5
Atl.	Atl.	1979-80	23.2	38.2	27.5	8.2	2.9	0.0
		1980-81	21.0	35.8	21.8	18.8	2.6	0.0
Canada		1979-80	25.6	46.4	20.1	6.6	1.2	0.1
		1980-81	23.8	46.1	20.9	7.7	1.4	0.1

Source: FCC/SCA

Table 22 — Analysis of FCA loans by age distribution for 1980-81 — Canada
Tableau 22 — Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1980-81 — Canada

*Criteria Critères	Age distribution/Catégories d'âges						All loans Tous les prêts
	18 — 24	25 — 34	35 — 44	45 — 54	55 — 64	65 plus	
Number of loans Nombre de prêts	1,099	2,144	974	359	65	7	4,648
Average net worth Valeur nette moyenne	155,569	177,219	203,078	207,093	206,569	181,571	180,243
Ratio of loan plus prior charges to security Rapport prêt et charges prioritaires garanties	70%	68%	65%	59%	58	61	67
Ratio of debt to total assets Rapport passif-actif total	58%	51%	43%	38%	32	41	50
Average size of loan approved Montant moyen du prêt approuvé	125,636	109,755	96,732	86,064	69,053	87,771	108,349

Source: FCC/SCA

CHARACTERISTICS OF FCA BORROWERS—TABLES 23-26

Table 23: The average total assets in 1980-81 increased by 16.8 per cent over 1979-80. The average level of equity increased by 1.9 per cent over the previous year.

Table 24: There has been an increase in the net worth of borrowers. In 1978-79, 49.2 per cent of the borrowers had a net worth of less than \$100,000. In 1980-81, the number had decreased to 29 per cent. The comparable figures for borrowers with net worths in excess of \$250,000 are 7.9 per cent in 1978-79 versus 24.4 per cent in 1980-81.

Table 25 indicates that over the past three years there has been relatively little change in the level of security taken in relation to loan size. The amount of prior mortgages has increased by 210 per cent over the previous three-year average.

Table 26 indicates that the increase is due to FCA mortgages rather than non-FCA mortgages. In effect, more loans have been made to borrowers who had existing loans, where the existing loan is left outstanding. This also accounts for the decrease in the rate of refinance. The net result of this change is reduced costs for the borrower and an increase in the net funds that can be extended by the Corporation.

Table 23 — Average assets, liabilities and net worth after loan per farm unit
Tableau 23 — Valeur nette, actif et passif moyens par ferme après le prêt

Region			Real Estate	Equipment	Livestock	Other assets	Total assets	Total liabilities	Net worth	Equity% ¹
Région			Immeuble	Outillage	Bétail	Autre actif	Actif total	Passif total	Valeur nette	Avoir% ¹ net
— DOLLARS —										
B.C.	C.-B.	1979-80	203,935	32,931	15,981	33,691	286,538	152,290	133,948	46.7
		1980-81	243,974	41,308	41,958	44,500	371,741	176,017	195,724	52.7
Alta.	Alb.	1979-80	231,659	61,759	32,222	36,139	361,779	156,286	205,493	56.8
		1980-81	289,642	72,537	43,801	35,542	441,524	188,178	253,346	57.4
Sask.	Sask.	1979-80	196,718	48,482	17,001	39,934	302,135	129,814	172,321	57.0
		1980-81	226,499	52,691	17,282	37,994	334,467	141,230	193,237	57.8
Man.	Man.	1979-80	168,549	44,202	17,659	32,365	262,775	149,557	113,218	43.1
		1980-81	201,823	48,502	27,434	27,851	305,611	171,614	133,997	43.8
Ont.	Ont.	1979-80	200,501	38,155	28,923	42,629	310,208	188,506	121,702	39.2
		1980-81	236,762	47,070	37,435	54,450	375,719	216,175	159,543	42.5
Que.	Qué.	1979-80	136,826	56,716	40,125	39,997	273,664	158,720	114,944	42.0
		1980-81	153,645	71,845	48,581	51,044	325,117	174,266	150,850	46.4
Atl.	Atl.	1979-80	133,695	48,723	29,915	37,940	250,273	137,053	113,220	45.2
		1980-81	164,973	59,574	39,001	38,561	302,111	146,820	155,290	51.4
CANADA		1979-80	188,781	46,925	26,573	40,809	303,088	155,417	147,671	48.7
		1980-81	221,132	56,625	33,523	42,786	354,067	174,830	179,237	50.6

¹ Net worth as a percentage of total assets/Valeur nette en pourcentage de l'actif total

CARACTERISTIQUES DES EMPRUNTEURS L.C.A. — TABLEAUX 23-26

Tableau 23: En 1980-81, l'actif total moyen s'est accru de 16.8% par rapport à 1979-1980. L'avoir net moyen a progressé de 1.9% par rapport à l'année précédente.

Tableau 24: La valeur nette des exploitations a augmenté. En 1978-1979, 49.2% des emprunteurs de la S.C.A. possédaient une exploitation dont la valeur nette était inférieure à \$100,000. Ce pourcentage a chuté à 29% en 1980-1981. Les chiffres correspondants pour les emprunteurs dont la valeur nette de l'exploitation dépasse \$250,000, sont de 7.9% pour 1978-1979 et de 24.4% pour 1980-1981.

Le Tableau 25 révèle que le rapport prêt-valeur de la garantie a très peu changé au cours des trois derniers exercices. Le montant des hypothèques prioritaires a progressé de 210% par rapport à la moyenne des trois années précédentes.

Le Tableau 26 montre que cette augmentation est attribuable aux hypothèques L.C.A. plutôt qu'aux autres hypothèques. La Société a consenti un plus grand nombre de prêts à des emprunteurs qui avaient déjà un prêt actif sans leur demander de rembourser celui-ci. Cette pratique explique également la diminution du taux de refinancement. En termes réels, ce changement de politique s'est traduit par une réduction des coûts pour l'emprunteur et par une augmentation des fonds nets à la disposition de la Société pour fins de prêt.

Table 24 — Net worth distribution per farm unit after loan

Tableau 24 — Répartition de la valeur nette par exploitation agricole après le prêt

			Number of farm units Nombre d'ex- ploitations agricoles	Net worth/Valeur nette (\$)									
				0—24,999	25,000— 49,999	50,000— 74,999	75,000— 99,999	100,000— 124,999	125,000— 149,999	150,000— 174,999	175,000— 199,999	200,000— 249,999	250,00 Plus
Per Cent/Pour Cent													
B.C.	C.-B.	1979-80	154	7.1	10.3	11.3	14.9	9.0	10.7	9.7	5.1	11.6	10.3
		1980-81	175	6.2	7.4	9.7	5.7	9.1	6.8	5.1	7.4	17.7	24.5
Alta.	Alb.	1979-80	948	2.9	4.4	4.8	5.9	9.2	7.8	9.6	7.8	16.0	31.6
		1980-81	640	1.0	1.7	4.3	4.3	5.7	4.8	8.1	6.8	15.1	47.5
Sask.	Sask.	1979-80	1,570	1.6	5.6	7.8	10.0	10.9	10.9	10.1	9.3	16.2	17.6
		1980-81	1,346	2.1	5.2	6.4	8.0	8.8	9.1	7.7	8.0	17.5	26.6
Man.	Man.	1979-80	567	13.9	12.1	12.8	12.8	9.5	8.4	7.9	6.1	10.0	6.5
		1980-81	470	8.2	12.1	11.7	12.3	10.2	8.2	8.0	6.5	10.0	12.3
Ont.	Ont.	1979-80	1,326	11.5	13.9	12.3	12.1	9.1	8.8	8.3	6.6	8.2	9.2
		1980-81	1,084	6.8	9.9	9.7	8.4	9.9	9.3	8.3	7.4	9.7	20.0
Que.	Qué.	1979-80	926	15.5	14.3	12.7	13.7	10.5	7.9	6.4	5.5	5.9	7.6
		1980-81	742	7.4	7.6	11.4	10.5	12.4	9.8	8.0	6.7	10.2	15.5
N.B.	N.-B.	1979-80	94	8.5	15.9	15.9	11.9	11.9	10.6	6.3	5.3	3.1	10.6
		1980-81	100	5.0	12.0	14.0	8.0	7.0	14.0	8.0	3.0	12.0	17.0
N.S.	N.-É.	1979-80	25	8.0	16.0	16.0	4.0	20.0	8.0	16.0	.0	.0	12.0
		1980-81	7	.0	14.2	42.8	.0	.0	.0	14.2	.0	.0	28.5
P.E.I.	Î.-P.-É.	1979-80	73	10.9	15.5	13.6	10.9	12.3	12.3	10.9	6.8	4.1	2.7
		1980-81	108	6.5	4.6	4.6	14.9	7.4	9.3	9.3	13.0	15.8	14.0
Nfld.	T.-N.	1979-80	15	13.3	13.3	13.3	6.7	6.7	6.7	13.3	13.3	6.7	6.7
		1980-81	14	.0	14.2	14.2	14.2	7.1	7.1	7.1	.0	14.4	21.7
Canada		1979-80	5,698	7.9	9.8	10.5	10.8	9.9	9.1	8.7	7.2	11.4	14.7
		1980-81	4,686	4.8	7.2	8.5	8.5	9.3	8.6	7.9	7.3	13.5	24.4

Source: FCC/SCA

Table 25 — Average security values per loan
Tableau 25 — Valeur moyenne des garanties par prêt

			Value of land security Valeur de la terre en garantie \$	Value of chattel security Valeur des biens meubles en garantie \$	Total Security Value Valeur de la garantie totale \$	Prior Mortgages and Statutory charges Hypothèques et charges variables \$	FCA loan Prêts LCA \$	Loan plus prior charges as a percentage of total security Prêt plus charges prioritaires en pourcentage de la garantie totale	Loan plus prior charges as a percentage of land security Prêt plus charges prioritaires en pourcentage de la valeur de la terre
B.C.	C.-B.	1978-79	187,811	985	188,796	4,372	117,443	64.5	64.9
		1979-80	190,392	512	190,905	4,460	119,213	64.8	65.0
		1980-81	225,110	1,637	226,747	14,893	125,758	64.5	66.2
Alta.	Alb.	1978-79	166,898	1,831	168,730	7,083	91,181	58.2	58.9
		1979-80	195,525	2,373	197,899	11,799	105,256	59.1	59.9
		1980-81	235,001	2,690	237,691	27,886	112,182	60.2	60.0
Sask.	Sask.	1978-79	133,716	387	134,104	807	83,898	63.2	63.3
		1979-80	144,846	665	145,512	607	95,307	65.9	66.2
		1980-81	150,289	174	150,463	3,286	95,435	64.8	64.9
Man.	Man.	1978-79	127,813	2,021	129,834	5,615	81,253	67.1	68.0
		1979-80	159,002	4,230	163,232	8,787	102,207	68.0	69.8
		1980-81	176,172	7,292	183,464	24,567	100,218	68.5	73.6
Ont.	Ont.	1978-79	170,301	4,872	175,174	6,813	113,714	68.8	70.8
		1979-80	190,241	6,225	196,467	9,901	129,308	70.9	73.2
		1980-81	214,585	7,682	222,268	22,597	127,643	69.7	74.5
Que.	Qué.	1978-79	115,596	19,601	135,198	10,104	96,833	79.1	92.5
		1979-80	133,951	22,842	156,693	7,365	120,886	81.8	95.8
		1980-81	141,924	25,549	167,473	23,956	109,112	77.6	97.7
N.B.	N.-B.	1978-79	118,746	7,905	126,651	2,385	90,144	73.1	77.9
		1979-80	138,372	9,395	147,768	7,602	99,995	72.8	77.8
		1980-81	143,623	6,198	149,821	13,068	90,013	67.8	71.4
N.S.	N.-É.	1978-79	134,076	15,684	149,761	1,461	110,100	74.5	83.2
		1979-80	119,520	5,372	124,892	1,762	91,352	74.6	77.9
		1980-81	162,714	23,942	186,657	6,163	150,285	83.4	93.9
P.E.I.	Î.-P.-É.	1978-79	101,446	915	102,361	3,287	60,194	62.0	62.6
		1979-80	113,912	2,002	115,915	1,844	77,582	68.5	69.7
		1980-81	140,725	3,550	144,275	13,444	83,412	64.9	67.2
Nfld.	T.-N.	1978-79	158,812	9,162	167,975	2,012	115,425	69.9	73.9
		1979-80	184,033	31,886	215,900	31,035	133,680	76.3	89.5
		1980-81	197,064	15,642	212,707	16,570	121,942	63.9	70.9
Canada		1978-79	143,939	5,689	149,629	5,667	94,929	67.2	69.9
		1979-80	164,184	6,462	170,646	6,865	110,298	68.7	71.4
		1980-81	180,501	7,339	187,840	17,438	108,686	67.8	68.0

Source: FCC/SCA

Table 26 — Loan by type of security offered under the FCA for 1980-81

Tableau 26 — Prêts LCA classés selon la garantie pour 1980-81

			Type of security Genre de garantie				Amount of prior non-FCA mortgages Montant des hypothèques prioritaires non LCA	Total
			First mortgage Première hypothèque	Subsequent to prior FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire	Subsequent to prior non-FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque prioritaire non LCA	Subsequent to prior FCA and other mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire et autres		
B.C.	C.-B.	number/nombre	141	19	12	3		175
		amount/montant \$,000	17,883	1,883	1,631	201	827	21,598
Alta.	Alb.	number/nombre	428	94	92	26		640
		amount/montant \$,000	52,837	7,339	9,436	2,126	9,503	71,739
Sask.	Sask.	number/nombre	1,241	57	42	6		1,346
		amount/montant \$,000	119,591	4,456	4,105	305	1,021	128,457
Man.	Man.	number/nombre	294	107	49	20		470
		amount/montant \$,000	32,790	7,023	5,412	1,828	2,283	47,053
Ont.	Ont.	number/nombre	775	118	153	38		1,084
		amount/montant \$,000	103,583	12,040	18,402	4,283	10,207	138,308
Que.	Qué.	number/nombre	518	98	106	20		742
		amount/montant \$,000	59,583	6,489	14,067	822	7,334	80,961
N.B.	N.-B.	number/nombre	73	14	13	—		100
		amount/montant \$,000	7,343	687	971	—	334	9,001
N.S.	N.-É.	number/nombre	6	—	1	—		7
		amount/montant \$,000	652	—	400	—	43	1,052
P.E.I.	Î.-P.-É.	number/nombre	72	10	22	4		108
		amount/montant \$,000	5,855	610	2,089	455	532	9,009
Nfld.	T.-N.	number/nombre	10	—	2	2		14
		amount/montant \$,000	1,422	—	245	40	118	1,707
Canada		number/nombre	3,558	517	492	119		4,686
		amount/montant \$,000	401,539	40,527	56,758	10,060	32,202	508,884

Source: FCC/SCA

COMPARISON OF THE EFFECT OF FCA LOANS BEFORE AND AFTER LOAN APPROVAL — TABLES 27-31

Table 27 indicates the amount by which the loan approved is expected to increase the borrowers' income. The before loan figures are actual figures while the after loan figures are estimates of the income the farm will generate. The average return to labour, management and equity is projected to be 15.5 per cent higher after loan than before loan in 1980-81.

In 1980-81, the average land owned (Table 28) before loan was 276 acres and after loan was 403 acres, an increase of 127 acres. This increase is 20 per cent less than the increase of 159 acres in 1979-80.

Tables 29 and 30 outline the percentage distribution of income levels before and after loan. The loan approvals are projected to substantially increase gross incomes. In 1980-81, 41.6 per cent of all borrowers had gross incomes of less than \$40,000 but only 11.6 per cent of the borrowers are projected to be below the \$40,000 level after the loan.

Table 31 shows the percentage of loans falling within specific asset levels both before and after loan. There has been a shift towards the higher levels due to the increasing costs of establishing and maintaining viable farm units.

COMPARAISON DES SITUATIONS ANTERIEURE ET POSTERIEURE AU PRET — TABLEAUX 27-31

Le Tableau 27 présente le montant par lequel le prêt approuvé devrait faire augmenter le revenu de l'emprunteur. Les chiffres avant l'emprunt sont réels, tandis que les chiffres après l'emprunt représentent une estimation du revenu que l'exploitation produira. On estime que le rendement moyen pour le travail, la gestion et l'avoir net après l'emprunt sera, en 1980-1981, de 15.5% supérieur à celui avant l'emprunt.

En 1980-1981, la superficie moyenne possédée (Tableau 28) était de 276 acres avant l'emprunt et de 403 acres après l'emprunt, soit une augmentation de 127 acres. Ce chiffre représente une diminution de 20% par rapport à l'augmentation de 159 acres enregistrée en 1979-1980.

Les Tableaux 29 et 30 présentent une répartition des revenus antérieurs et postérieurs à l'emprunt en pourcentage. On estime que les prêts font nettement augmenter les revenus bruts des entreprises. En 1980-1981, 41.6% de tous les emprunteurs affichaient des revenus bruts inférieurs à \$40,000 avant le prêt, mais on estimait que seulement 11.6% d'entre eux resteraient en-deçà de ce niveau après le prêt.

Le Tableau 31 présente le pourcentage des prêts en fonction de différentes catégories d'actif tant avant qu'après l'emprunt. Il démontre qu'il y a eu un déplacement graduel vers les catégories plus élevées par suite d'une augmentation des sommes que l'agriculteur doit engager afin d'aménager et de maintenir une exploitation rentable.

Table 27 — Estimated effect of FCA loans on gross and net income
Tableau 27 — Effet estimatif des prêts LCA sur le revenu brut et le revenu net

			Gross income Revenu brut \$ (average/moyenne)		Off-farm income Revenu hors-exploitation \$ (average/moyenne)		L.M.E. ^{1*} T.G.A.N. ^{1*} \$ (average/moyenne)		Increase in L.M.E. after as a % of L.M.E. before	Number of farms
			before loan avant le prêt	after loan après le prêt	before loan avant le prêt	after loan après le prêt	before loan avant le prêt	after loan après le prêt	Gain procentuel de T.G.C. en % de T.G.A.N. après	Nombre de fermes
B.C.	C.-B.	1978-79	32,650	65,403	2,755	2,968				98
		1979-80	29,859	58,402	3,740	3,600				154
		1980-81	42,383	74,513	4,694	5,001	7,073	8,804	24.0	175
Alta.	Alb.	1978-79	42,607	68,679	4,570	2,858				824
		1979-80	50,556	79,897	5,370	3,731				948
		1980-81	63,093	95,388	5,585	4,065	11,767	11,747	.1	640
Sask.	Sask.	1978-79	33,058	49,491	3,826	2,561				1,330
		1979-80	37,407	58,125	3,957	3,004				1,570
		1980-81	43,878	66,554	4,522	3,342	11,648	11,114	—	1,346
Man.	Man.	1978-79	27,344	58,718	2,522	2,543				647
		1979-80	39,513	75,680	3,075	2,461				567
		1980-81	46,373	87,193	3,094	3,333	4,623	9,552	106.6	470
Ont.	Ont.	1978-79	45,181	92,133	2,978	2,926				1,321
		1979-80	56,448	105,990	3,116	3,093				1,326
		1980-81	78,461	119,557	3,395	3,503	8,763	10,192	16.3	1,084
Que.	Qué.	1978-79	36,947	78,871	1,675	2,130				1,022
		1979-80	47,807	97,729	1,864	2,305				926
		1980-81	76,992	118,163	2,285	3,164	7,081	10,056	42.0	742
N.B.	N.-B.	1978-79	58,958	113,033	2,010	2,116				93
		1979-80	56,768	125,563	2,889	1,760				94
		1980-81	67,235	110,639	3,438	2,821	5,529	9,786	77.0	100
N.S.	N.-É.	1978-79	46,676	97,807	4,061	4,846				14
		1979-80	50,317	93,040	3,512	4,504				25
		1980-81	78,407	134,257	4,085	4,085	5,157	6,585	27.7	7
P.E.I.	Î.-P.-É.	1978-79	50,124	79,352	3,473	3,163				66
		1979-80	54,424	95,811	4,124	3,508				73
		1980-81	88,817	137,428	3,537	3,927	5,679	9,871	73.8	108
Nfld.	T.-N.	1978-79	34,112	181,312	3,437	4,025				8
		1979-80	137,902	274,771	5,740	3,946				15
		1980-81	131,571	265,412	3,192	1,785	6,035	12,625	45.9	14
Canada		1978-79	38,167	71,403	3,120	2,627				5,423
		1979-80	46,580	83,396	3,550	2,989				5,698
		1980-81	61,788	96,562	3,951	3,510	9,104	10,518	15.5	4,686

¹ L.M.E. Return to labour Management and Equity/T.G.A.N.: Revenu de Travail, Gestion et Avoir Net

* L.M.E. is not available prior 1980-81

* T.G.A.N. n'était pas disponible avant 1980-81

Source: FCC/SCA

Table 28 — Average farm size before and after FCA loan

Tableau 28 — Superficie moyenne des fermes, avant et après le prêt LCA

			Total acres owned Total des acres possédées		Owned acres cultivated Acres cultivées possédées		Total acres leased Total des acres louées		Leased acres cultivated Acres cultivées louées		Total acres cultivated Total des acres cultivées	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
B.C.	C.-B.	1979-80	153	211	85	125	54	69	20	28	106	154
		1980-81	176	235	78	116	129	130	40	38	119	155
Alta.	Alb.	1979-80	361	543	277	418	364	394	226	218	503	637
		1980-81	397	529	297	403	333	381	193	207	490	610
Sask.	Sask.	1979-80	402	702	323	561	433	435	315	306	638	867
		1980-81	397	651	313	518	418	467	311	338	625	857
Man.	Man.	1979-80	284	468	213	358	205	218	147	154	360	513
		1980-81	338	481	245	355	217	217	149	145	394	501
Ont.	Ont.	1979-80	99	163	77	129	71	71	56	57	134	187
		1980-81	120	172	92	135	77	84	61	66	154	202
Que.	Qué.	1979-80	142	200	94	133	25	31	20	24	114	157
		1980-81	190	221	121	142	36	40	31	34	152	176
N.B.	N.-B.	1979-80	214	272	115	148	47	50	32	33	148	181
		1980-81	240	280	123	146	90	100	67	74	190	220
N.S.	N.-É.	1979-80	232	282	68	94	42	28	16	16	85	111
		1980-81	198	198	91	91	106	106	99	99	191	191
P.E.I.	Î.-P.-É.	1979-80	147	210	95	141	118	118	101	101	197	242
		1980-81	173	219	124	157	110	110	99	99	224	257
Nfld.	T.-N.	1979-80	70	84	40	46	142	136	57	51	98	98
		1980-81	68	72	33	36	48	49	21	21	55	58
Canada		1979-80	256	415	195	320	225	233	158	156	354	476
		1980-81	276	403	204	304	221	243	155	166	360	471

Source: FCC/SCA

Table 29 — Gross income per loan of FCA borrowers before and after loan
Tableau 29 — Revenu brut par prêt LCA, avant et après le prêt

			0—19,999		20,000—39,999		40,000—59,999		60,000—79,999		80,000—99,999		100,000—119,999		120,000—149,999		150,000 +	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
Percent—Pour cent																		
B.C.	C.-B.	1979-80	33.3	—	—	—	6.7	—	6.7	—	6.7	—	6.7	20.0	6.7	13.3	33.3	66.7
		1980-81	38.3	2.9	18.9	21.7	16.6	23.4	9.1	22.9	6.9	5.1	3.4	10.3	2.9	5.1	4.0	8.6
Alta.	Alb.	1979-80	52.6	3.9	21.4	36.4	8.5	26.0	7.8	13.6	3.3	5.8	3.2	5.8	1.9	3.9	1.3	4.5
		1980-81	16.1	.6	20.8	9.4	20.8	19.0	18.0	21.6	7.2	16.3	7.0	10.3	4.1	10.0	6.0	12.8
Sask.	Sask.	1979-80	22.5	1.6	28.3	16.5	18.9	25.8	13.4	19.0	5.8	13.3	3.6	7.9	3.2	7.4	4.4	8.5
		1980-81	22.1	.7	29.7	16.5	26.2	34.5	11.2	23.7	5.1	12.5	2.8	5.7	1.8	3.4	1.1	3.0
Man.	Man.	1979-80	25.2	2.0	38.0	26.1	21.8	34.8	8.7	19.9	3.4	9.7	1.3	3.8	0.8	2.0	0.8	1.7
		1980-81	31.1	2.0	19.8	13.2	18.3	20.0	13.4	21.1	5.7	14.7	4.9	9.6	3.2	8.0	3.6	11.4
Ont.	Ont.	1979-80	36.2	2.3	18.9	14.8	20.3	26.3	12.3	22.0	5.6	14.5	3.0	6.3	2.1	6.7	1.6	7.1
		1980-81	21.6	.8	10.6	5.5	14.6	11.4	16.1	16.1	10.5	17.6	9.0	13.8	7.0	12.8	10.6	22.0
Que.	Qué.	1979-80	30.4	1.0	14.5	6.9	17.2	13.6	13.5	20.0	9.0	16.7	4.8	15.4	4.1	9.4	6.4	17.0
		1980-81	19.3	1.1	14.3	7.7	15.9	15.5	17.3	16.7	10.8	19.2	5.8	9.8	5.5	9.4	11.2	20.6
N.B.	N.-B.	1979-80	37.9	.1	14.4	10.4	17.4	21.0	10.5	19.8	5.9	16.7	4.5	7.9	5.0	9.3	4.3	14.5
		1980-81	27.0	.0	11.0	2.0	8.0	10.0	19.0	21.0	12.0	23.0	8.0	11.0	7.0	16.0	8.0	17.0
N.S.	N.-É.	1979-80	39.4	—	9.6	4.3	7.4	13.8	13.8	17.0	11.7	21.3	8.5	8.5	4.3	6.4	5.3	28.7
		1980-81	42.9	.0	.0	14.3	14.3	.0	.0	14.3	14.3	.0	.0	14.3	.0	14.3	28.5	42.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	1979-80	44.0	—	12.0	20.0	12.0	12.0	8.0	20.0	4.0	12.0	4.0	4.0	8.0	20.0	8.0	12.0
		1980-81	23.1	.0	10.2	2.8	11.1	11.1	13.9	18.5	9.3	13.0	10.2	13.0	6.5	18.5	15.7	23.1
Nfld.	T.-N.	1979-80	30.2	—	21.9	17.8	13.7	17.8	9.6	12.3	8.2	11.0	5.5	13.7	6.8	12.3	4.1	15.1
		1980-81	21.4	.0	.0	.0	.0	.0	7.1	14.3	.0	.0	21.5	.0	14.3	7.1	35.7	78.06
Canada		1979-80	30.0	1.4	23.8	16.1	18.6	24.3	11.3	19.6	5.9	13.6	3.5	8.4	3.0	6.7	3.6	9.9
		1980-81	22.4	.9	19.2	10.8	19.2	21.0	14.6	20.0	7.9	15.4	5.8	9.7	4.3	8.6	6.6	13.6

Source: FCC/SCA

Table 30 — Return to labour, management and equity of FCA borrowers before and after loan, 1980-81

Tableau 30 — Remunération de travail, gestion et avoir net, emprunteurs LCA, avant et après le prêt, 1980-1981

		Return to labour, management and equity (\$) Rémunération de travail, gestion et avoir net (\$)											
		0—4,999		5,000—9,999		10,000—14,999		15,000-19,999		20,000-24,999		25,000+	
		before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
		Per cent — Pour cent											
B.C.	C.-B.	55.5	30.8	11.4	28.0	12.0	20.6	4.6	9.1	7.4	4.6	9.1	6.9
Alta.	Alb.	35.8	24.8	14.4	21.1	15.8	23.1	8.6	15.5	8.1	7.5	17.3	8.0
Sask.	Sask.	31.2	17.5	18.1	30.1	16.1	29.0	13.2	14.0	10.0	5.3	11.4	4.1
Man.	Man.	57.4	30.2	14.7	27.9	11.1	23.0	7.2	8.1	4.3	5.1	5.3	5.7
Ont.	Ont.	46.6	28.0	15.4	26.1	10.7	22.3	8.4	11.7	5.6	5.4	13.3	6.5
Que.	Qué.	46.1	24.1	19.5	32.3	15.4	23.0	8.5	11.2	4.0	4.3	6.5	5.1
N.B.	N.-B.	51.0	21.0	18.0	38.0	8.0	24.0	8.0	9.0	9.0	4.0	6.0	4.0
N.S.	N.-É.	71.4	42.9	.0	42.8	.0	.0	14.3	14.3	.0	.0	14.3	.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	50.9	31.5	14.8	28.6	10.2	9.3	4.6	13.0	5.6	10.2	13.9	7.4
Nfld.	T.-N.	50.0	28.6	28.7	21.4	7.1	14.3	7.1	7.1	.0	14.3	7.1	14.3
Canada		42.3	24.2	16.5	28.2	13.7	24.1	9.5	12.3	6.9	5.5	11.1	5.7

Source: FCC/SCA

Table 31 — Total assets of FCA borrowers before and after loan
Tableau 31 — Actif total des emprunteurs LCA, avant et après le prêt

			Total assets/Actif total													
			0—99,999		100,000—199,999		200,000—299,999		300,000—399,999		400,000—499,999		500,000—599,999		600,000 & over	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
Per cent — Pour cent																
B.C.	C.-B.	1979-80	22.1	1.9	33.8	32.5	24.0	27.9	10.4	23.5	4.5	5.8	1.3	3.9	3.9	4.5
		1980-81	17.7	2.9	18.3	17.1	24.6	24.0	20.6	25.7	5.1	10.3	6.3	8.6	7.4	11.4
Alta.	Alb.	1979-80	12.6	1.9	21.7	10.8	25.6	25.4	20.9	27.6	12.0	17.1	4.4	9.9	2.8	7.3
		1980-81	8.0	.5	11.9	6.4	20.8	14.1	23.3	22.5	20.6	24.3	8.1	18.1	7.3	14.1
Sask.	Sask.	1979-80	21.4	2.6	25.8	21.0	28.5	31.0	15.1	25.9	5.9	11.7	2.0	4.4	1.3	3.4
		1980-81	20.4	1.9	20.6	16.9	25.1	26.3	20.1	25.9	8.8	17.2	2.6	6.5	2.4	5.3
Man.	Man.	1979-80	28.4	7.4	29.1	28.2	24.3	31.2	11.4	19.9	5.1	9.3	1.2	1.9	.5	2.1
		1980-81	20.9	3.4	24.9	23.4	26.7	30.8	14.3	20.9	7.9	11.9	3.2	4.5	2.1	5.1
Ont.	Ont.	1979-80	27.5	1.6	20.3	22.0	25.1	31.4	15.0	22.2	6.7	12.3	2.9	5.7	2.5	4.8
		1980-81	18.9	1.8	16.1	12.8	21.7	24.8	19.8	24.1	10.5	15.8	6.5	8.6	6.5	12.1
Que.	Qué.	1979-80	28.6	4.6	28.1	30.9	23.5	33.2	10.9	17.1	4.3	7.1	2.2	3.1	2.4	4.0
		1980-81	14.4	4.1	21.8	22.2	26.9	28.0	17.3	22.0	8.2	9.8	4.7	4.9	6.7	9.0
N.B.	N.-B.	1979-80	37.2	10.6	21.3	24.5	19.1	33.0	15.9	20.2	4.3	9.6	1.1	.0	1.1	2.1
		1980-81	16.0	3.0	31.0	23.0	26.0	34.0	17.0	24.0	5.0	8.0	4.0	5.0	1.0	3.0
N.S.	N.-É.	1979-80	20.0	8.0	40.0	40.0	20.0	32.0	12.0	8.0	4.0	8.0	4.0	4.0	.0	.0
		1980-81	28.5	14.3	14.3	28.5	14.3	14.3	14.3	14.3	.0	.0	14.3	14.3	14.3	14.3
P.E.I.	Î.-P.-É.	1979-80	35.6	15.1	27.4	31.5	21.9	28.8	11.0	13.7	1.4	6.8	2.7	2.7	.0	1.4
		1980-81	14.8	3.7	21.3	25.9	30.5	25.9	18.5	25.1	5.6	6.4	3.7	7.4	5.6	5.6
Nfld.	T.-N.	1979-80	26.7	.0	20.0	26.7	26.7	13.2	13.3	6.7	13.3	.0	13.3	6.7	6.7	
		1980-81	28.6	.0	14.3	21.4	14.3	28.7	21.4	21.4	14.3	7.1	7.1	14.3	.0	7.1
Canada		1979-80	23.7	3.4	24.7	22.5	25.6	30.5	14.8	22.7	6.6	11.5	2.6	5.1	2.0	4.3
		1980-81	17.2	2.3	19.1	16.4	24.2	25.0	19.4	23.8	10.3	15.4	4.9	8.2	4.9	8.9

Source: FCC/SCA

Chapter V — Index, Tables 32-37

The farm input price index (table 32) reflects the change in the cost of farm inputs. The cost of total farm inputs for 1980 increased by 9.8 per cent. This compares to 16.5 per cent for 1979. The largest increase was in crop production inputs.

The index of farm prices (Table 33) shows that the increase in farm prices did not keep pace with the increase in farm inputs (3.0 per cent versus 9.7 per cent).

Table 34 shows the current value of farm capital in Canada. A new row has been added to this table. This row is called 'Indexed Canada' and it represents the total Canadian capital value in constant or non-inflated dollars. Alberta has again shown the largest percentage increase in farm capital due largely to increase in land values.

The index of Real Domestic Product by Industry (Table 35) shows that the manufacturing sector experienced a decrease in 1980 while agriculture posted a slight gain.

The land price index indicates an 18 per cent increase in land prices compared to 21 per cent in 1979, 12.5 per cent in 1978 and 7.5 per cent in 1977.

Table 37 shows the gross and net farm income for each province. The net income (or profit) as a percentage of gross income in 1980 was 21.5 percent. This is the lowest level obtained since 1964 when this data was first included in this publication. The income for Canada is also shown as indexed to the Consumer Price Index to reflect the devaluation of the dollar.

Chapitre V — Indices, Tableaux 32-37

L'indice des prix des entrées en agriculture (Tableau 32) illustre la progression du prix des facteurs de production. Le prix global des entrées agricoles a progressé de 9.8% en 1980, comparativement à 16.5% en 1979. Le coût de la production végétale affiche la hausse la plus sensible.

L'indice des prix des produits agricoles (Tableau 33) montre que l'augmentation des prix de ceux-ci n'a pas suivi celle des entrées agricoles (3.0% c. 9.7%).

Le Tableau 34 montre la valeur du capital agricole au Canada. Une nouvelle rubrique intitulée 'Canada indexé' a été ajoutée à ce tableau. Elle présente la valeur totale du capital canadien en dollars constants ou non dévalués. L'Alberta présente encore la plus forte augmentation, en pourcentage, du capital agricole en raison surtout de l'augmentation de la valeur des terres.

L'indice du produit intérieur réel par industrie (Tableau 35) montre une légère diminution pour le secteur manufacturier en 1980 et un léger gain pour l'agriculture.

L'indice du prix des terres révèle qu'il y a eu une augmentation de 18% dans le prix des terres en 1980, comparativement à 21% en 1979, 12.5% en 1978 et 7.5% en 1977.

Le Tableau 37 présente les revenus agricoles brut et net de chaque province. Le revenu net (ou profit) exprimé en pourcentage du revenu brut en 1980, est de 21.5%. Il s'agit de la plus faible marge depuis 1964, soit depuis que cette donnée figure au présent rapport. On montre également les revenus pour le Canada avec l'Indice des prix à la consommation pour illustrer la dévaluation du dollar.

Table 32 — Farm input price indexes¹Tableau 32 — Indices des prix des entrées dans l'agriculture¹

		Total farm inputs	Farm buildings	Farm labor	Farm machinery	Crop production	Animal production inputs
		Total des entrées dans l'agriculture	Bâtiments de ferme	Main-d'oeuvre agricole	Outillage agricole	Grandes cultures	Elevages
Canada	1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1972	105.9	110.7	107.1	103.4	102.9	108.2
	1973	126.5	125.1	121.5	107.9	122.6	151.1
	1974	147.7	141.9	143.0	122.0	192.1	163.9
	1975	162.4	153.5	165.1	140.7	226.7	162.1
	1976	172.8	170.7	189.8	153.1	210.1	165.1
	1977	180.0	183.9	208.6	164.4	213.7	167.4
	1978	201.1	201.0	220.4	176.2	225.5	201.8
	1979	234.4	226.1	233.6	195.4	253.8	249.1
	1980	257.3	239.2	247.4	224.5	305.4	252.2
Western Canada Ouest du Canada	1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1972	106.8	110.4	108.6	103.6	103.7	111.6
	1973	124.4	124.2	124.1	107.9	119.7	152.7
	1974	144.3	144.6	148.3	121.1	191.6	162.3
	1975	163.0	156.6	176.3	140.3	236.6	161.0
	1976	174.9	173.8	203.4	153.1	229.5	163.2
	1977	179.5	187.3	225.8	164.8	219.7	162.4
	1978	203.0	204.8	239.9	176.5	227.4	209.5
	1979	237.3	228.8	254.1	193.9	251.2	265.4
	1980	260.4	240.1	272.3	221.6	313.5	261.8
Eastern Canada Est du Canada	1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1972	105.2	110.8	106.2	103.0	102.3	105.9
	1973	128.6	125.7	119.9	107.9	124.9	150.1
	1974	151.0	140.8	139.5	123.6	191.9	165.2
	1975	161.8	151.4	157.8	141.3	218.8	162.3
	1976	170.8	168.7	180.9	153.5	196.3	166.4
	1977	180.4	181.5	197.9	163.9	209.6	170.9
	1978	19.3	198.4	208.3	175.8	224.7	196.2
	1979	231.5	224.2	220.9	197.7	256.1	237.4
	1980	254.0	238.6	231.9	229.3	299.4	245.0

¹ 1971 = 100

Source: Statistics Canada, Farm Input Price Index/Statistique Canada, Indice des prix des entrées dans l'agriculture

Table 33 — Index numbers of farm prices of agricultural products¹
Tableau 33 — Nombres-indices des prix à la ferme des produits agricoles¹

		1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980
B.C.	C.-B.	108.0	141.2	168.1	169.3	173.5	180.1	206.0	236.2	252.4
Alta.	Alb.	117.3	185.6	226.6	216.0	200.1	193.0	226.4	270.1	275.3
Sask.	Sask.	116.7	204.3	273.8	248.2	220.2	205.5	232.6	289.4	295.6
Man.	Man.	119.4	193.4	234.6	227.5	211.3	202.1	231.7	272.8	281.5
Ont.	Ont.	110.9	148.2	163.7	174.6	176.9	180.2	206.1	231.6	238.0
Que.	Qué.	111.7	144.7	165.5	185.1	187.7	187.7	223.2	244.1	253.0
N.B.	N.-B.	116.0	201.4	227.8	196.3	229.4	224.2	227.7	233.1	257.7
N.S.	N.-É.	110.4	148.6	172.0	178.9	189.7	197.2	217.9	243.5	257.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	120.3	210.5	230.1	208.5	238.8	224.0	229.8	251.3	280.6
Canada ²		114.0	170.4	205.5	203.6	195.1	191.7	220.5	256.3	263.9

¹1971=100

Source: Statistics Canada, Index Numbers of Farm Prices of Agricultural Products/Statistique Canada, Nombres-indices des prix à la ferme des produits agricoles

Table 34 — Current values of farm capital in Canada¹
Tableau 34 — Valeur actuelle du capital agricole au Canada¹

		1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980
B.C.	C.-B.	1,703,727	2,007,926	2,713,894	3,204,434	3,606,339	3,792,381	4,420,112	5,065,852	5,912,818
Alta.	Alb.	6,065,614	7,548,342	9,617,929	11,709,018	13,865,297	14,532,606	16,301,853	22,025,344	26,652,544
Sask.	Sask.	5,725,820	6,745,918	8,350,895	10,468,903	12,706,530	13,449,975	15,712,539	18,388,640	21,788,656
Man.	Man.	2,206,026	2,635,123	3,310,444	3,826,858	4,539,390	4,874,567	5,674,165	6,433,911	7,398,887
Ont.	Ont.	7,521,682	9,219,971	11,709,887	14,442,829	16,980,048	18,598,960	21,282,096	24,637,584	27,848,160
Que.	Qué.	2,401,838	2,790,509	3,225,490	3,601,306	4,180,559	4,875,577	5,476,536	6,440,271	7,496,218
N.B.	N.-B.	188,421	218,029	268,364	324,573	349,696	355,443	408,305	460,783	511,038
N.S.	N.-É.	230,676	278,673	353,912	402,894	448,356	441,054	493,049	560,407	643,519
P.E.I.	Î.-P.-É.	180,881	213,559	268,546	302,277	325,971	326,360	376,267	448,264	479,927
Canada ²		26,224,672	31,658,048	39,819,360	48,283,088	57,002,192	61,246,928	70,144,928	84,461,072	98,731,776
Indexed/Indexé										
Canada ³		24,417,759	27,011,987	30,211,960	33,460,216	37,329,531	36,630,938	38,689,979	42,442,750	44,614,452

Source: Cansim, Matrix numbers 000250—000259/Cansim, Numéros matrix 000250—000259

¹ Includes value of animals on fur farms/Comprend la valeur des animaux dans les élevages d'animaux à fourrure

² Excludes Newfoundland/Excluant Terre-Neuve

³ Canadian total divided by the Consumer Price Index ('74 weighting)/Le total pour le Canada divisé par l'Indice des prix à la consommation (pondération 1974)

Table 35 — Real domestic product by industry, by year
Tableau 35 — Produit intérieur réel par industrie, par année

	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980
Real Domestic Product Produit intérieur réel	119.0	119.8	126.2	129.7	134.3	138.5	138.9
Manufacturing Industries Industries manufacturières	122.0	114.3	120.6	122.2	129.2	134.2	130.6
Agriculture Agriculture	89.8	98.0	105.0	105.8	110.1	108.1	109.2

Catalogue 61-005

Source: Statistics Canada, Indexes of Real Domestic Product by Industry/Statistique Canada, Indices du produit intérieur réel par industrie

Table 36 — Index of values per acre of farm lands and buildings¹
Tableau 36 — Indices des valeurs à l'acre des terres agricoles et des bâtiments de ferme¹

		1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980*
B.C.	C.-B.	104.8	122.0	170.8	205.6	228.8	238.8	274.8	308.4	360.8
Alta.	Alb.	101.1	114.5	146.2	178.5	196.8	204.3	220.4	305.4	381.8
Sask.	Sask.	100.0	115.9	144.9	188.4	229.0	240.6	278.3	323.2	391.1
Man.	Man.	100.0	114.5	145.8	166.3	194.0	207.2	238.6	262.6	304.6
Ont.	Ont.	104.3	126.7	164.6	207.8	242.3	267.8	303.8	344.3	389.1
Que.	Qué.	109.2	124.1	143.3	166.7	203.5	236.2	261.7	290.0	330.6
N.B.	N.-B.	107.1	122.4	153.1	190.8	195.9	193.9	217.3	235.7	252.2
N.S.	N.-É.	104.8	120.0	153.3	165.7	172.4	162.9	174.3	190.5	217.2
P.E.I.	Î.-P.-É.	110.0	130.0	168.0	184.0	191.0	182.0	202.0	245.0	249.9
Canada		102.6	120.0	153.0	189.6	219.1	235.7	265.2	320.9	378.7

¹ 1971 = 100

Source: Agriculture Division, Statistics/Division de l'agriculture, Statistique Canada

* Preliminary/préliminaires

Table 37 — Gross and net farm income
Tableau 37 — Revenus agricoles brut et net

		Gross income Revenu brut \$.000	Realized net income Revenu net réalisé \$.000	Net income ¹ Revenu net ¹ \$.000	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1975					
B.C.	C.-B.	436,258	71,605	76,763	32.1
Alta.	Alb.	1,999,523	645,150	744,720	37.2
Sask.	Sask.	2,569,523	1,408,326	1,487,176	57.9
Man.	Man.	955,073	386,076	397,741	41.6
Ont.	Ont.	2,822,171	811,112	905,267	32.1
Que.	Qué.	1,400,347	478,412	464,725	33.2
N.B.	N.-B.	95,282	25,698	19,657	20.6
N.S.	N.-É.	117,827	24,015	24,828	21.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	77,663	24,068	15,017	19.3
CANADA		10,473,205	3,874,462	4,135,894	39.5
CONSTANT DOLLARS /DOLLARS CONSTANTS ²		9,452,350	3,496,800	3,732,756	
1976					
B.C.	C.-B.	489,634	95,630	96,201	19.6
Alta.	Alb.	1,957,008	414,316	507,531	25.9
Sask.	Sask.	2,594,240	1,017,202	1,285,636	49.6
Man.	Man.	936,485	250,480	289,879	31.0
Ont.	Ont.	2,739,651	760,866	676,711	24.7
Que.	Qué.	1,418,501	404,628	408,610	28.8
N.B.	N.-B.	115,610	35,561	35,205	30.5
N.S.	N.-É.	129,197	33,743	32,988	25.5
P.E.I.	Î.-P.-É.	112,357	37,241	44,120	39.3
CANADA		10,492,783	3,049,667	3,376,881	32.2
CONSTANT DOLLARS /DOLLARS CONSTANTS ²		8,810,060	2,560,590	2,835,330	
1977					
B.C.	C.-B.	541,816	117,131	129,493	23.9
Alta.	Alb.	1,897,257	450,893	374,790	19.8
Sask.	Sask.	2,212,333	791,998	844,984	38.2
Man.	Man.	1,018,309	184,913	299,000	29.4
Ont.	Ont.	2,971,440	702,512	782,716	26.3
Que.	Qué.	1,478,398	372,549	384,136	26.0
N.B.	N.-B.	112,278	28,292	28,077	25.0
N.S.	N.-É.	136,617	41,418	41,135	30.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	94,239	20,563	22,779	24.2
CANADA		10,462,687	2,710,269	2,907,110	27.8
CONSTANT DOLLARS /DOLLARS CONSTANTS ²		8,135,840	2,107,520	2,260,580	

Table 37 — (Cont'd)

Tableau 37 — (suite)

		Gross income Revenu brut \$.000	Realized net income Revenu net réalisé \$.000	Net income ¹ Revenu net ¹ \$.000	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1978					
B.C.	C.-B.	599,233	134,112	139,669	23.3
Alta.	Alb.	2,388,164	545,030	639,416	26.8
Sask.	Sask.	2,545,922	858,641	901,311	35.4
Man.	Man.	1,184,848	297,266	340,456	28.7
Ont.	Ont.	3,465,333	693,447	699,404	20.2
Que.	Qué.	1,800,877	496,429	522,318	29.0
N.B.	N.-B.	127,356	37,408	38,721	30.4
N.S.	N.-É.	161,049	50,189	50,556	31.4
P.E.I.	Î.-P.-É.	107,697	21,850	26,545	24.6
CANADA		12,380,479	3,134,372	3,358,396	27.1
CONSTANT DOLLARS/ DOLLARS CONSTANTS ²		8,830,585	2,235,642	2,381,180	
1979					
B.C.	C.-B.	706,211	144,887	183,885	26.0
Alta.	Alb.	2,955,098	736,644	814,864	27.6
Sask.	Sask.	2,720,646	1,022,573	800,022	29.4
Man.	Man.	1,258,857	274,102	224,084	17.8
Ont.	Ont.	4,150,855	761,583	871,639	21.0
Que.	Qué.	2,132,188	544,896	618,087	29.0
N.B.	N.-B.	142,124	41,188	42,683	30.0
N.S.	N.-É.	182,837	47,616	50,839	27.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	125,447	33,817	37,373	29.8
CANADA		14,374,263	3,607,306	3,643,476	25.3
CONSTANT DOLLARS/ DOLLARS CONSTANTS ²		9,462,326	2,357,306	2,682,990	

Table 37 — (Cont'd)

Tableau 37 — (suite)

		Gross income Revenu brut \$,000	Realized net income Revenu net réalisé \$,000	Net income ¹ Revenu net ¹ \$,000	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1980* (Projection)					
B.C.	C.-B.	777,000	153,000	168,000	21.6
Alta.	Alb.	3,300,000	710,000	861,000	26.1
Sask.	Sask.	2,800,000	1,040,000	681,000	24.3
Man.	Man.	1,220,000	279,000	100,000	8.2
Ont.	Ont.	4,520,000	585,000	755,000	16.7
Que.	Qué.	2,300,000	595,000	616,000	26.8
N.B.	N.-B.	153,000	40,700	40,800	26.7
N.S.	N.-É.	201,000	51,800	52,300	26.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	136,000	41,100	33,200	24.4
CANADA		15,400,000	3,490,000	3,310,000	21.5
CONSTANT DOLLARS /DOLLARS CONSTANTS ²					
		8,987,360	2,036,750	1,931,700	

Source: Statistics Canada, Income of Farm Operators by Components/Statistique Canada, Revenu des exploitants agricoles par poste

¹Realized net income plus inventory change/Revenu net réalisé et changement à l'inventaire

* All areas have been rounded and therefore may not add./Tous les chiffres ont été arrondis de sorte qu'ils ne correspondent pas exactement.

²Constant Dollars represents 1974 dollars indexed to the Consumer Price Index./Les dollars constants représentent les dollars de 1974 indexés à l'Indice des prix à la consommation.

Chapter VI — Census Tables

For the 1976 census, a census farm is defined as one in which sales of agricultural products amounted to \$1,200 or more. This is a change from the \$50 sales criteria used in the 1971 census.

As shown in Table 38, the number of census farms has remained virtually unchanged at 300,000 between the 1971 and the 1976 census. Saskatchewan, Quebec, and the Maritime provinces registered a decline in census farms while the other provinces showed increases. The average number of acres per census farm slightly increased from 535 in 1971 to 553 in 1976. The number of commercial farms (sales over \$5,000) increased substantially from 195,305 in 1971 to 230,250 in 1976.

In Table 39, it is shown that 50 per cent of the census farms had sales of \$15,000 or more, and that 76.9 per cent had sales of \$5,000 or more.

The age distribution of census farmers (Table 40) has shifted to younger age groups since the 1971 census. Some 19.2 per cent of the farmers were under 35 in 1976 compared to 15.2 per cent in 1971. For all age groups over 35, the percentage of farmers has dropped.

The total area in farms (Table 41) in Canada declined some 3.7 million acres between 1971 and 1976.

Land tenure (Table 42) of farms has also changed slightly between the 1971 and 1976 census. The number of owned farms decreased from 68.6 per cent to 63 per cent in 1976. The number of part owner and part tenant farms increased from 26.2 per cent to 31.2 per cent in 1976.

Chapitre VI — Tableaux de recensement

Depuis le recensement de 1976, la ferme de recensement est maintenant une exploitation dont les ventes de produits agricoles atteignent ou dépassent \$1,200, et non plus \$50 comme en 1971.

Comme on peut le constater au Tableau 38, le nombre de fermes de recensement est demeuré à peu près inchangé entre 1971 et 1976, soit à 300,000. On constate une diminution dans le nombre de fermes de recensement en Saskatchewan, au Québec et dans les Maritimes. Toutes les autres provinces affichent une augmentation. Le nombre moyen d'acres par ferme de recensement s'est légèrement accru, passant de 535 en 1971 à 553 en 1976. Le nombre de fermes commerciales (ventes supérieures à \$5,000) s'est accru sensiblement, passant de 195,305 en 1971 à 230,250 en 1976.

Le Tableau 39 révèle que 50 pour cent des fermes de recensement affichaient des ventes de \$15,000 ou plus, et que 76.9 pour cent affichaient des ventes de \$5,000 et plus.

La répartition des agriculteurs selon l'âge s'est légèrement modifiée en faveur des groupes plus jeunes depuis le recensement de 1971 (Tableau 40). Environ 19.2 pour cent des agriculteurs étaient âgés de moins de 35 ans en 1976 comparativement à 15.2 pour cent en 1971. Le pourcentage des agriculteurs dans les catégories d'âge au-dessus de 35 ans a fléchi.

La superficie totale des fermes au Canada a diminué d'environ 3.7 millions d'acres entre 1971 et 1976 (Tableau 41).

Le mode d'occupation (Tableau 42) des fermes s'est légèrement modifié entre le recensement de 1971 et celui de 1976. Le nombre de fermes possédées exclusivement par l'exploitant a diminué, passant de 68.6 pour cent à 63 pour cent en 1976. Le pourcentage des fermes possédées en partie par l'exploitant et louées en partie s'est accru, passant de 26.2 pour cent à 31.2 pour cent en 1976.

Table 38 — Number and average size of census and commercial farms

Tableau 38 — Nombre et superficie moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales

			Number of census farms Nombre de fermes de recensement	Average acreage of census farms Superficie moyenne des fermes de recensement	Number of commercial farms Nombre de fermes commerciales
B.C.	C.-B.	1971	11,014	469	6,458
		1976	13,033	446	7,641
Alta.	Alb.	1971	53,205	889	36,235
		1976	57,310	864	44,398
Sask.	Sask.	1971	71,319	894	46,443
		1976	69,578	939	60,892
Man.	Man.	1971	29,585	610	18,448
		1976	29,963	628	23,637
Ont.	Ont.	1971	75,645	188	52,351
		1976	76,983	192	55,572
Que.	Qué.	1971	48,207	192	29,613
		1976	43,097	210	32,086
N.B.	N.-B.	1971	3,486	302	1,817
		1976	3,244	306	1,892
N.S.	N.-É.	1971	3,534	285	1,821
		1976	3,441	287	1,899
P.E.I.	Î.-P.-É.	1971	3,462	193	1,918
		1976	3,054	225	2,010
Nfld.	T.-N.	1971	402	130	201
		1976	398	183	220
Canada ¹		1971	299,868	535	195,305
		1976	300,118	553	230,250

Source: Statistics Canada, *Census of Agriculture*/Statistique Canada, *Recensement de l'Agriculture*

¹ Includes data from Yukon and Northwest Territories

Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Commercial farms defined as those with sales of agricultural products of \$5,000 and over/Pour les fins de ce rapport, une ferme commerciale doit avoir vendu \$5,000 et plus de produits agricoles

Table 39 — Sales of farm products by economic class, 1976

Tableau 39 — Ventes de produits agricoles par catégorie économique, 1976

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Canada	\$100,000 and over/et plus	12,349	4.1	12,349	4.1
	75,000—99,999	9,189	3.1	21,538	7.2
	50,000—74,999	22,120	7.4	43,658	14.6
	35,000—49,999	27,288	9.1	70,946	23.7
	25,000—34,999	32,021	10.7	102,967	34.4
	15,000—24,999	46,129	15.4	149,096	49.8
	10,000—14,999	35,363	11.8	184,459	61.6
	5,000— 9,999	45,791	15.3	230,250	76.9
	2,500— 4,999	37,874	12.7	268,124	89.6
	1,200— 2,499	31,223	10.4	299,347	100.0
	TOTAL	299,347	100.0		
British Columbia	\$100,000 and over/et plus	937	7.2	937	7.2
Colombie-Britannique	75,000—99,999	433	3.3	1,370	10.5
	50,000—74,999	681	5.2	2,051	15.8
	35,000—49,999	624	4.8	2,675	20.6
	25,000—34,999	628	4.8	3,303	25.4
	15,000—24,999	1,128	8.7	4,431	34.1
	10,000—14,999	1,166	8.9	5,597	43.1
	5,000— 9,999	2,044	15.7	7,641	58.8
	2,500— 4,999	2,369	18.2	10,010	77.0
	1,200— 2,499	2,985	23.2	12,995	100.0
	TOTAL	12,995	100.0		
Alberta	\$100,000 and over/et plus	2,692	4.7	2,692	4.7
	75,000—99,999	1,743	3.1	4,435	7.8
	50,000—74,999	3,989	7.0	8,424	14.7
	35,000—49,999	4,598	8.0	13,022	22.8
	25,000—34,999	5,633	9.9	18,655	32.6
	15,000—24,999	8,631	15.1	27,286	47.8
	10,000—14,999	7,220	12.6	34,506	60.4
	5,000— 9,999	9,892	17.3	44,398	77.7
	2,500— 4,999	7,499	13.1	51,897	90.8
	1,200— 2,499	5,242	9.2	57,139	100.0
	TOTAL	57,139	100.0		

Table 39 (Cont'd)

Tableau 39 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Saskatchewan	\$100,000 and over/et plus	1,695	2.4	1,695	2.4
	75,000—99,999	2,050	3.0	3,745	5.4
	50,000—74,999	6,020	8.7	9,765	14.1
	35,000—49,999	8,310	12.0	18,075	26.1
	25,000—34,999	9,989	14.4	28,064	40.5
	15,000—24,999	13,745	19.8	41,809	60.3
	10,000—14,999	9,497	13.7	51,306	74.0
	5,000— 9,999	9,586	13.8	60,892	87.8
	2,500— 4,999	5,366	7.7	66,258	95.5
	1,200— 2,499	3,036	4.5	69,294	100.0
	TOTAL	69,294	100.0		
Manitoba	\$100,000 and over/et plus	973	3.3	973	3.3
	75,000—99,999	731	2.4	1,704	5.7
	50,000—74,999	1,980	6.6	3,684	12.3
	35,000—49,999	2,533	8.5	6,217	10.8
	25,000—34,999	3,344	11.2	9,561	32.0
	15,000—24,999	5,277	17.6	14,838	49.6
	10,000—14,999	3,887	13.0	18,725	62.6
	5,000— 9,999	4,912	16.4	23,637	79.0
	2,500— 4,999	3,628	12.1	27,265	91.1
	1,200— 2,499	2,646	8.9	29,911	100.0
	TOTAL	29,911	100.0		
Ontario	\$100,000 and over/et plus	4,517	5.9	4,517	5.9
	75,000—99,999	3,189	4.1	7,706	10.0
	50,000—74,999	6,649	8.6	14,355	18.6
	35,000—49,999	6,746	8.8	21,101	27.4
	25,000—34,999	6,563	8.5	27,664	35.9
	15,000—24,999	8,953	11.6	36,617	47.5
	10,000—14,999	7,431	9.7	44,048	57.2
	5,000— 9,999	11,524	15.0	55,572	72.2
	2,500— 4,999	12,041	15.7	67,613	87.9
	1,200— 2,499	9,289	12.1	76,902	100.0
	TOTAL	76,902	100.0		

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Quebec	\$100,000 and over/et plus	953	2.2	953	2.2
Québec	75,000—99,999	732	1.7	1,685	3.9
	50,000—74,999	2,268	5.3	3,953	9.2
	35,000—49,999	3,907	9.1	7,860	18.3
	25,000—34,999	5,266	12.2	13,126	30.5
	15,000—24,999	7,440	17.3	20,566	47.8
	10,000—14,999	5,268	12.2	25,834	60.0
	5,000— 9,999	6,252	14.6	32,086	74.6
	2,500— 4,999	5,184	12.0	37,270	86.6
	1,200— 2,499	5,752	13.4	43,022	100.0
	TOTAL	43,022	100.0		
New Brunswick	\$100,000 and over/et plus	147	4.6	147	4.6
Nouveau-Brunswick	75,000—99,999	100	3.1	247	7.7
	50,000—74,999	171	5.3	418	13.0
	35,000—49,999	195	6.0	613	19.0
	25,000—34,999	208	6.4	821	25.4
	15,000—24,999	309	9.6	1,130	35.0
	10,000—14,999	261	8.1	1,391	43.1
	5,000— 9,999	501	15.5	1,892	58.6
	2,500— 4,999	597	18.5	2,489	77.1
	1,200— 2,499	738	22.9	3,227	100.0
	TOTAL	3,227	100.0		
Nova Scotia	\$100,000 and over/et plus	244	7.1	244	7.1
Nouvelle-Écosse	75,000—99,999	106	3.1	350	10.2
	50,000—74,999	207	6.1	557	16.3
	35,000—49,999	189	5.5	746	21.8
	25,000—34,999	179	5.2	925	27.0
	15,000—24,999	250	7.3	1,175	34.3
	10,000—14,999	244	7.1	1,419	41.4
	5,000— 9,999	480	14.0	1,899	55.4
	2,500— 4,999	620	18.1	2,519	73.5
	1,200— 2,499	907	26.5	3,426	100.0
	TOTAL	3,426	100.0		

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Prince Edward Island	\$100,000 and over/et plus	149	4.9	149	4.9
Île-du-Prince-Édouard	75,000—99,999	92	3.0	241	7.9
	50,000—74,999	132	4.3	373	12.2
	35,000—49,999	170	5.6	543	17.8
	25,000—34,999	197	6.5	740	24.3
	15,000—24,999	368	12.1	1,108	36.4
	10,000—14,999	359	11.8	1,467	48.2
	5,000— 9,999	543	17.8	2,010	66.0
	2,500— 4,999	514	16.9	2,524	82.9
	1,200— 2,499	523	17.1	3,047	100.0
	TOTAL	3,047	100.0		
Newfoundland	\$100,000 and over/et plus	42	11.4	42	11.4
Terre-Neuve	75,000—99,999	13	3.5	55	14.9
	50,000—74,999	23	6.3	78	21.2
	35,000—49,999	15	4.1	93	25.3
	25,000—34,999	14	3.8	107	29.1
	15,000—24,999	28	7.6	135	36.7
	10,000—14,999	30	8.2	165	44.9
	5,000— 9,999	55	14.9	220	59.8
	2,500— 4,999	53	14.4	273	74.2
	1,200— 2,499	95	25.8	368	100.0
	TOTAL	368	100.0		

¹ Excludes institutional farms
Excluant les fermes d'institution

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 40 — Age distribution of census farm operators
Tableau 40 — âge des exploitants de fermes de recensement

			Age/Âge						Number of farms
			— 25	25 — 34	35 — 44	45 — 54	55 — 59	60 +	Nombre de fermes
Per Cent/Pour cent									
B.C.	C.-B.	1971	1.1	11.1	25.6	28.9	12.1	21.2	11,014
		1976	1.5	12.6	26.0	30.5	11.0	18.4	13,033
Alta.	Alb.	1971	2.5	14.2	24.1	28.6	11.5	19.1	53,205
		1976	3.6	16.1	23.8	27.4	11.5	17.6	57,310
Sask.	Sask.	1971	3.6	12.6	21.6	29.0	13.0	20.2	71,319
		1976	6.8	15.9	19.3	26.2	12.5	19.3	69,578
Man.	Man.	1971	3.0	13.0	21.7	29.0	13.5	19.8	29,585
		1976	5.1	16.4	20.1	26.9	12.6	18.9	29,963
Ont.	Ont.	1971	1.8	12.4	23.0	28.2	12.2	22.4	75,645
		1976	2.0	14.1	22.5	28.4	11.9	21.1	76,983
Que.	Qué.	1971	1.9	13.5	23.6	31.1	12.9	17.0	48,207
		1976	2.5	16.5	24.2	30.7	12.3	13.8	43,097
N.B.	N.-B.	1971	1.4	8.6	18.2	31.1	15.3	25.4	3,486
		1976	2.1	12.4	18.9	28.5	14.0	24.1	3,244
N.S.	N.É.	1971	1.0	9.0	17.8	28.4	15.3	28.5	3,534
		1976	1.3	12.9	20.2	27.7	13.3	24.6	3,441
P.E.I.	Î.P.É.	1971	2.1	12.1	20.5	26.1	14.3	24.9	3,462
		1976	1.7	13.2	22.2	26.8	12.5	23.6	3,054
Nfld.	T.-N.	1971	1.3	7.8	19.4	34.7	14.5	22.3	402
		1976	3.5	9.0	24.4	31.5	15.3	16.3	398
Canada ¹		1971	2.4	12.8	22.8	29.1	12.6	20.3	299,868
		1976	3.8	15.4	22.1	27.9	12.1	18.7	300,118

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories
 Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 41 — Total land area and farm land
Tableau 41 — Superficie totale et superficie cultivée

			Total Land area Superficie totale des terres ,000 acres	Total area in farms Superficie totale des fermes ,000 acres	%	Total improved Total des terres défrichées ,000 acres	%
B.C.	C.-B.	1971	220,683	5,823	2.6	1,755	30.1
		1976	220,683	5,811	2.6	1,819	31.3
Alta.	Alb.	1971	157,710	49,506	31.4	28,460	57.5
		1976	157,710	49,520	31.4	29,136	58.8
Sask.	Sask.	1971	140,878	65,057	46.2	46,426	71.4
		1976	140,878	63,316	46.4	46,693	71.5
Man.	Man.	1971	135,341	19,008	14.0	12,804	67.4
		1976	135,341	18,807	13.9	12,804	68.1
Ont.	Ont.	1971	226,703	15,963	7.0	10,865	68.1
		1976	226,703	14,744	6.5	10,708	72.6
Que.	Qué.	1971	335,522	10,801	3.2	6,450	59.1
		1976	335,522	9,029	2.7	5,548	61.4
N.B.	N.-B.	1971	17,685	1,339	7.6	481	36.4
		1976	17,685	994	5.6	425	42.8
N.S.	N.É.	1971	13,057	1,329	10.2	386	29.0
		1976	13,057	989	7.6	365	36.9
P.E.I.	Î.P.É.	1971	1,399	775	55.4	494	63.7
		1976	1,399	687	49.1	480	69.9
Nfld.	T.-N.	1971	91,834	63	.1	19	30.2
		1976	91,834	73	.1	24	32.9
Canada ¹		1971	2,278,522	169,669	7.4	108,140	63.7
		1976	2,278,522	165,976	7.3	108,003	65.1

¹ Includes data for Yukon and Northwest Territories
 Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 42 — Land tenure
Tableau 42 — Mode d'occupation

			Type of tenure/Mode d'occupation			Area operated by/Superficie exploitée par			Total area/Superficie totale .000 acres			Number of Census Nombre de fermes de recensement
			Owner	Tenant	Part-owner Part-tenant Mi-proprié- taire Mi- locataire	Owner	Tenant	Part-owner Part-tenant Mi-proprié- taire Mi- locataire	Owned	Rented	All farms	
			Propriétaire	Locataire		Propriétaire	Locataire		Possédée	Louée	Toutes les fermes	
B.C.	C.-B.	1971	78.2	4.8	17.0	35.7	5.3	59.0	3,818	2,006	5,824	11,014
		1976	71.6	5.2	23.2	32.3	10.9	56.8	3,503	2,309	5,812	13,033
Alta.	Alb.	1971	59.3	6.7	34.0	35.8	7.6	56.6	31,712	17,794	49,506	53,205
		1976	58.6	6.1	35.3	34.7	7.9	57.4	31,739	17,781	49,520	57,310
Sask.	Sask.	1971	53.9	7.0	39.1	40.3	5.5	54.2	46,112	18,945	65,057	71,319
		1976	52.6	8.0	39.4	38.4	8.2	53.4	45,061	20,255	65,316	69,578
Man.	Man.	1971	57.8	6.2	36.0	46.6	4.8	48.6	14,063	4,945	19,008	29,585
		1976	57.6	6.6	35.8	42.2	6.2	51.6	13,408	5,399	18,807	29,963
Ont.	Ont.	1971	73.8	5.3	20.9	60.9	4.2	34.9	13,097	2,866	15,963	75,645
		1976	66.1	5.7	28.2	50.8	4.8	44.4	11,297	3,447	14,744	76,983
Que.	Qué.	1971	86.3	1.9	11.8	81.4	1.6	17.0	9,984	818	10,802	48,207
		1976	80.5	2.1	17.4	74.2	1.7	24.1	8,159	870	9,029	43,097
N.B.	N.-B.	1971	81.5	2.3	16.2	73.7	1.6	24.7	1,234	105	1,339	3,486
		1976	71.7	2.5	25.8	65.2	2.0	32.8	892	102	994	3,244
N.S.	N.É.	1971	79.9	2.3	17.8	70.2	1.4	28.4	1,197	132	1,329	3,534
		1976	67.3	1.7	31.0	56.6	1.4	42.0	869	120	989	3,441
P.E.I.	Î.P.É.	1971	76.4	1.8	21.8	64.1	1.1	34.8	692	82	774	3,462
		1976	58.3	2.5	39.2	42.7	2.0	55.3	551	136	687	3,054
Nfld.	T.-N.	1971	89.6	2.9	7.5	86.8	1.7	11.5	58	4	62	402
		1976	75.7	4.0	20.3	85.2	1.7	13.1	67	6	73	398
Canada ¹		1971	68.6	5.2	26.2	44.7	5.7	49.6	121,967	47,697	169,664	299,868
		1976	63.0	5.8	31.2	40.9	7.2	51.9	115,548	50,428	165,976	300,118

¹ Includes data for Yukon and Northwest Territories
 Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

CA1
DB41
- F22

**Federal
Farm Credit
Statistics
1982**

**Crédit Agricole
Fédéral
Statistiques
1982**



Farm Credit Corporation
Canada

Société du crédit agricole
Canada



FOREWORD

The Farm Credit Corporation Canada is pleased to present its 13th edition of the Federal Farm Credit Statistics. The 1982 publication includes a comprehensive analysis of the FCC farm credit programs as well as some related farm financial statistics released by Agriculture Canada and Statistics Canada. The additional statistics are included to provide the reader with a more extensive source of farm financial data.

During the 1981-82 fiscal year, the Farm Credit Corporation Canada approved 4,948 loans for \$499.8 million which translates in net approvals of \$450 million after adjustments for internal refinancing. The additional funds obtained under the Special Farm Financial Assistance Program enabled the Corporation to maintain its lending activity at a level similar to the one experienced in the previous year.

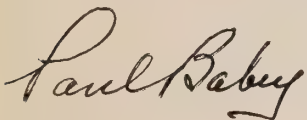
This Special Farm Financial Assistance Program was implemented to assist Canadian farmers experiencing severe financial difficulties. A total of \$45.5 million in net commitments after adjustments were approved under this program and borrowers were offered a five per cent interest rebate for a two-year period. Because of the unique features of these loans, a special table (Table 13) provides some details on their distribution and characteristics.

In 1982, the Parliament of Canada approved amendments to the Farm Credit Act. While the changes were major they did not affect the 1981-82 lending statistics because they were approved late in the year.

The Agriculture Division of Statistics Canada has made a special effort to have the 1981 Census data available for this publication. (Tables 37-43).

Early in 1981, the Farm Credit Corporation Canada carried out a Farm Financial Survey of Canadian farms with methodology assistance from Statistics Canada. The survey has provided long sought information in the financial structure of Canadian farms. A section of this book presents some highlights from the complete report which is available from the Research Division of Farm Credit Corporation Canada.

Suggestions are invited from readers on additional data or improvements that could be made to this published report.



Paul Babey
Vice-Chairman

AVANT-PROPOS

La Société du crédit agricole Canada est heureuse de présenter sa treizième édition des Statistiques du crédit agricole fédéral. Cette édition de 1982 analyse en détail les programmes de crédit qu'offre la Société et présente des statistiques agricoles financières pertinentes qui proviennent d'Agriculture Canada et de Statistique Canada. Nous avons ajouté ces statistiques pour que le lecteur dispose d'une source plus vaste de données financières agricoles.

Au cours de l'exercice financier de 1981-1982, la Société du crédit agricole Canada a approuvé 4,948 prêts qui ont totalisé \$499.8 millions. Cela représente, en approbations nettes de prêts, la somme de \$450 millions après les ajustements relatifs au refinancement interne. Grâce aux sommes supplémentaires qu'elle a obtenues en vertu du Programme spécial d'aide financière à l'agriculture, la Société a pu maintenir ses activités au même niveau que l'an dernier.

Le Programme spécial d'aide financière à l'agriculture a été créé pour aider les agriculteurs qui éprouvaient de sérieuses difficultés financières. Dans le cadre de ce programme, la Société a prêté \$45.5 millions en engagements de prêts nets après ajustement. De plus, les emprunteurs admissibles à ce programme ont eu droit à une remise d'intérêt de cinq pour cent pour une période de deux ans. Étant donné les particularités de ces prêts, nous les présentons séparément (tableau 13) en faisant ressortir certains détails concernant leur répartition et leurs caractéristiques.

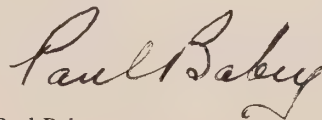
En 1982, le Parlement a adopté des modifications à la Loi sur le crédit agricole. Ces modifications ont revêtu une importance exceptionnelle. Toutefois, elles n'ont pas influé sur les statistiques de prêt car elles ont été adoptées seulement vers la fin de l'exercice financier.

La Division de la statistique agricole de Statistique Canada a fourni un effort spécial pour que les données du recensement de 1981 soient connues à temps pour la parution de ce rapport (tableaux 37-43).

Au début de 1981, la Société du crédit agricole Canada a effectué un sondage agricole financier auprès des agriculteurs canadiens. C'est Statistique Canada qui l'a aidée à en élaborer la méthodologie. On a ainsi obtenu, pour la première fois, des renseignements sur la structure financière des entreprises agricoles canadiennes. Une section de ce rapport reprend les points saillants du rapport sur le sondage que l'on peut se procurer auprès de la Division des recherches de la Société du crédit agricole Canada.

Nous invitons nos lecteurs à nous faire part de suggestions qui pourraient compléter ou améliorer ce rapport, et nous les en remercions d'avance.

le vice-président,



Paul Babey

Foreword	1	Avant-propos
Legislation administered by the Farm Credit Corporation Canada	4	Lois appliquées par la Société du crédit agricole Canada
<i>Table</i>		<i>Tableau</i>
CHAPTER I — LENDING — FARM CREDIT CORPORATION CANADA	5	CHAPITRE I — PRÊTS — SOCIÉTÉ DU CRÉDIT AGRICOLE CANADA
1 Loan disbursements under the Farm Credit Act	6	Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole 1
2 Total loan disbursements and principal outstanding from 1929 to March 31, 1982	9	Montant total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1982 2
3 FCA loans to incorporated and cooperative farm borrowers for 1981-82	9	Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées et de coopératives agricoles en 1981-1982 3
4 FCA loans approved, by province	10	Prêts LCA approuvés, par province 4
5 FCA loans approved, by type of farm enterprise	11	Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme 5
6 FCA loans approved, by purpose of loan	12	Prêts LCA approuvés, classés selon les buts 6
7 Housing loans (included in "Improvements" on Table 6)	14	Sommes affectées au logement 7
8 Farm syndicate loan approvals	15	(incluses dans "Améliorations" au Tableau 6) 8
9 Farm syndicate loans from inception (1965 – March 31, 1982)	16	Prêts consentis aux syndicats agricoles depuis l'adoption de la Loi (1965 – 31 mars 1982) 9
10 FSCA loans by number and type of purchase	16	Prêts LCSA, classés selon le genre d'achat 10
11 Analysis of FCA loans outstanding as of March 31, 1982	17	Analyse des prêts LCA en cours 31 mars 1982 11
12 Interviews by FCC field staff 1981-82	18	Entrevues faites par le personnel de campagne de la SCA, 1981-1982 12
13 Loans approved under Special Farm Financial Assistance Program	18	Prêts approuvés sous le régime du Programme spécial d'aide financière à l'agriculture 13
CHAPTER II — TOTAL CREDIT EXTENDED AND OUTSTANDING IN CANADA	19	CHAPITRE II — CRÉDIT TOTAL CONSENTI ET À PERCEVOIR AU CANADA
14 Estimated farm credit extended in Canada	20	Crédit agricole estimatif consenti au Canada 14
15 Estimated farm credit outstanding in Canada	23	Crédit agricole estimatif à percevoir au Canada 15
CHAPTER III — ARREARS AND INTEREST RATES	26	CHAPITRE III — ARRÉRAGES ET TAUX D'INTÉRÊT
16 Arrears under the Farm Syndicates Credit Act on March 31, 1982	27	Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles au 31 mars 1982 16
17 Arrears of borrowers under the Farm Credit Act on March 31, 1982	28	Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole au 31 mars 1982 17
18 Principal due, interest cost and interest earned under FCA	30	Principal échu, frais d'intérêt et intérêts réalisés aux termes de la LCA 18
19 Canadian bond yields and other interest rates	30	Rendements des obligations canadiennes et autres taux d'intérêt 19
Chart 1 — FCA interest rates to farmers and average annual interest rates on FCC borrowings	31	Diagramme 1 – Taux d'intérêt LCA aux agriculteurs et taux d'intérêt annuels moyens sur les emprunts SCA
Chart 2 — Average interest rates on all FCA loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance	32	Diagramme 2 – Taux d'intérêt moyens sur tous les prêts LCA aux agriculteurs et sur tous les emprunts auprès du Ministre des Finances
20 Farm Credit Corporation Canada lending rates since 1959	33	Taux d'intérêt sur les prêts effectués par la Société du crédit agricole Canada depuis 1959 20

CHAPTER IV — CHARACTERISTICS OF FCA BORROWERS
— EFFECT OF FCA LOANS ON BORROWERS

21	Age distribution of FCA borrowers	34
22	Analysis of FCA loans by age distribution for 1981-82 — Canada	35
23	Average assets, liabilities and net worth after loan per farm unit	36
24	Net worth distribution per farm unit after loan	37
25	Average security values per loan	38
26	Loans by type of security offered under the FCA for 1981-82	39
27	Estimated effect of FCA loans on gross and net income	41
28	Average farm size before and after FCA loan	42
29	Gross income per loan of FCA borrowers before and after loan	43
30	Return to labour, management and equity of FCA borrowers before and after loan	44
31	Total assets of FCA borrowers before and after loan	45

CHAPTER V — INDEX TABLES

32	Farm input price indexes	46
33	Index numbers of farm prices of agricultural products	47
34	Current values of farm capital in Canada	48
35	Gross domestic product at factor cost	48
36	Index of values per acre of farm lands and buildings	49
37	Gross and net farm income	49
		50

CHAPTER VI — CENSUS TABLES

38	Number and average size of census and commercial farms	52
39	Sales of farm products by economic class, 1981	53
40	Age distribution of census farm operators	54
41	Total land area and farm land	57
42	Land tenure	58
		59

CHAPTER VII — FARM SURVEY

43	Average Canadian farm balance sheet as at January 1981	60
44A	Structure of short-term liabilities per region	61
44B	Structure of intermediate-term liabilities per region	63
44C	Structure of long-term liabilities per region	63
		64

CHAPITRE IV — CARACTERISTIQUES DES EMPRUNTEURS LCA
— EFFET DES PRÊTS LCA SUR LES EXPLOITATIONS

	Répartition des emprunteurs LCA selon l'âge	21
	Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1981-1982 — Canada	22
	Valeur nette, actif et passif moyens par ferme après le prêt	23
	Répartition de la valeur nette par exploitation agricole après le prêt	24
	Valeur moyenne des garanties par prêt	25
	Prêts LCA classés selon la garantie pour 1981-1982	26
	Effet estimatif des prêts LCA sur le revenu brut et le revenu net	27
	Superficie moyenne des fermes, avant et après le prêt LCA	28
	Revenu brut par prêt LCA, avant et après le prêt	29
	Rémunération de travail, gestion et avoir net des emprunteurs LCA, avant et après le prêt	30
	Actif total des emprunteurs LCA, avant et après le prêt	31

CHAPITRE V — TABLEAUX DES INDICES

	Indices des prix des entrées dans l'agriculture	32
	Nombres-indices des prix à la ferme des produits agricoles	33
	Valeur actuelle du capital agricole au Canada	34
	Produit intérieur brut en prix constants	35
	Indices des valeurs à l'acre des terres agricoles et des bâtiments de ferme	36
	Revenus agricoles brut et net	37

CHAPITRE VI — TABLEAUX DE RECENSEMENT

	Nombre et superficie moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales	38
	Ventes de produits agricoles par catégorie économique, 1981	39
	Age des exploitants des fermes de recensement	40
	Superficie totale et superficie cultivée	41
	Mode d'occupation	42

CHAPITRE VII — SONDAGE AGRICOLE

	Bilan moyen des fermes canadiennes en janvier 1981	43
	Structure du passif à court terme par région	44A
	Structure du passif à moyen terme par région	44B
	Structure du passif à long terme par région	44C

Legislation administered by the Farm Credit Corporation Canada

The Farm Credit Corporation Canada succeeded the Canadian Farm Loan Board under its own character in 1959. Under the Farm Credit Act, the Corporation makes long-term mortgage loans to assist Canadian farmers to develop viable farm businesses. The Farm Syndicates Credit Act, 1964, is also administered by the Corporation. These programs were supported by funds borrowed exclusively from the Minister of Finance until April 1982. They may now be borrowed from private markets in addition to the Minister of Finance.

Information booklets entitled “Financing Your Farm Business” and “Farm Syndicate Loans”, which detail the provisions of the two Acts, are available at any FCC office.

FARM CREDIT ACT

The Farm Credit Act was amended in April 1982 providing two significant changes. The Corporation is now allowed to borrow additional capital from private markets, and the loan limits were increased to \$300,000 for an individual applicant, and \$500,000 for two or more applicants. However, the statistics in this publication do not reflect the above amendments which were made near year-end.

The loan limits that were in effect were \$200,000 for a single applicant and \$400,000 for two or more applicants. The statistics for 1981-1982 include the Special Farm Financial Assistance Program, which was introduced in late 1981. This program provided long term capital for financial restructuring to farmers experiencing severe economic difficulties. The program offered a five per cent interest subsidy for the first two years of the loan.

Under Section 33 of the Act, the Corporation may also make loans to assist beginning farmers to develop an economic farming business while retaining off-farm employment. However, farming must become their principal occupation within five years.

Loans may be used to acquire farm land, to erect or modernize farm buildings, to purchase livestock and farm equipment, to discharge liabilities, or for any other purpose that in the judgement of the Corporation will facilitate the efficient operation of the mortgaged farm. Applicants must be of legal age to enter into a mortgage agreement. Loans may be made only to Canadian citizens or to those with permanent resident status. The interest rate is set by Regulations and varies with the yield on 5 to 10-year Government Bonds. The repayment period of FCA loans is up to 30 years.

FARM SYNDICATES CREDIT ACT

Under the Farm Syndicates Credit Act the Corporation may lend, to a group of three or more farmers who have signed an agreement for the joint purchase and use of machinery, buildings, or installed equipment, an amount up to 80 per cent of the cost to a maximum of \$15,000 per member or \$100,000 in total, whichever is the lesser. Loans are repayable over a period not exceeding 15 years for buildings and installed equipment, and 7 years for mobile machinery. The interest rate is based on the cost of funds to the Corporation and its expenses in servicing loans. Corporation staff provide assistance to farmers in the establishment of simple and workable agreements.

Législation appliquée par la Société du crédit agricole Canada

La Société du crédit agricole Canada a succédé à la Commission du prêt agricole canadien en 1959 en vertu de la Loi sur le crédit agricole. Elle consent des prêts hypothécaires à long terme aux agriculteurs canadiens en vertu de sa propre charte afin d'aider ceux-ci à aménager des exploitations rentables. Elle est aussi chargée d'appliquer la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles qui a été votée en 1964. Jusqu'en avril 1982, la Société recevait les fonds dont elle avait besoin pour ses activités de prêt du seul Ministre des Finances. Elle peut maintenant emprunter des fonds auprès des marchés privés en plus de continuer à en emprunter auprès du Ministre des Finances.

Tous les bureaux de la Société offrent au public des brochures d'information intitulées “Le financement de votre entreprise agricole” et “Prêts aux syndicats agricoles” qui expliquent les dispositions des deux Lois.

LOI SUR LE CRÉDIT AGRICOLE

Deux changements importants ont été apportés à la Loi sur le crédit agricole lors des modifications d'avril 1982. En effet, on a autorisé la Société à emprunter des capitaux supplémentaires sur les marchés privés, et porté ses limites de prêt à \$300,000 dans le cas d'un demandeur individuel et à \$500,000 dans le cas de deux demandeurs ou plus. Toutefois, les statistiques présentées dans cette publication ne tiennent pas compte de ces modifications puisqu'elles ont été faites vers la fin de l'année.

Auparavant, les limites de prêt en vigueur étaient de \$200,000 dans le cas d'un demandeur unique et de \$400,000 dans le cas de deux demandeurs ou plus. Par ailleurs, les statistiques de 1981-1982 englobent le Programme spécial d'aide financière à l'agriculture lancé à la fin de 1981. Ce programme offrait aux agriculteurs en sérieuse difficulté économique des capitaux à long terme en vue d'une restructuration financière. Les personnes admissibles pouvaient bénéficier d'une remise d'intérêt de cinq pour cent pour les deux premières années du prêt.

L'Article 33 de la Loi autorise la Société à prêter aux agriculteurs débutants afin de les aider à aménager une entreprise agricole économique tout en continuant de travailler à l'extérieur de la ferme. Toutefois, l'agriculture doit devenir leur principale occupation dans les cinq ans suivant l'octroi du prêt.

Les prêts peuvent servir à l'achat de terres, la construction ou la modernisation de bâtiments de ferme, l'achat d'animaux et de matériel de ferme, le remboursement de dettes ainsi qu'à toute autre fin que la Société juge nécessaire au fonctionnement efficace de l'entreprise à hypothéquer. Les requérants doivent avoir l'âge légal requis pour consentir une hypothèque. Les prêts sont réservés aux citoyens canadiens et à ceux qui détiennent le statut de résident permanent. Le taux d'intérêt est fixé par règlement et varie selon le rendement des obligations gouvernementales comportant un terme allant de 5 à 10 ans. Les prêts LCA comportent un terme maximal de 30 années.

LOI SUR LE CRÉDIT AUX SYNDICATS AGRICOLES

La Loi sur le crédit aux syndicats agricoles autorise la Société à accorder un prêt à tout groupe composé d'au moins trois exploitants agricoles qui sont liés par un accord écrit, en vue de l'achat et de l'utilisation en commun de machines, de bâtiments et d'équipement fixe. Ce prêt peut atteindre 80 pour cent de la valeur des achats mais ne peut excéder \$15,000 par membre ou \$100,000 au total, selon le moindre montant. Il est remboursable en une période qui ne peut excéder 15 années dans le cas de bâtiments et d'installations fixes, et sept années dans le cas de machines mobiles. Le taux d'intérêt est basé sur le coût du loyer des fonds empruntés par la Société pour se procurer les capitaux nécessaires à ses prêts et payer ses frais d'administration. Le personnel de la Société aide les agriculteurs à rédiger des accords simples et pratiques.

FARM CREDIT ACT — TABLES 1 – 7

Loan disbursements under the Farm Credit Act amounted to \$454.9 million, a decrease of seven per cent in total funds from the previous year (Table 1). However, the net new funds disbursed increased from \$377.6 million to \$422.2 million. This anomaly was caused by the decrease in dollars extended to refinance existing FCC loans as more farmers preferred not to consolidate their loans. By not consolidating their loans, farmers were able to retain the benefits of previous lower interest rate loans and maintain the flexibility of prepaying the higher interest rate loans first.

Table 2 shows the number and amount of loans outstanding under the Canadian Farm Loan Act and the Farm Credit Act. The Canadian Farm Loan Act was repealed in 1959 and all outstanding loans are administered by FCC. Of the \$6.3 million disbursed since 1929, \$3.6 million or 57 per cent remained outstanding on March 31, 1982.

Details of loans to incorporated and cooperative farms for 1981-82 are provided in Table 3. The number of incorporated farms made up 4.4 per cent of all loans approved. The most significant increase was reflected in the province of Quebec where more young applicants appear to consider it advantageous to be incorporated.

In 1981-82, 4,948 loans were approved for \$499.8 million (Table 4). The number of loans approved went up by 5.5 per cent while the average loan size decreased to \$101,007 from \$108,597 in the previous year. The decrease in loan size is attributable to the reduction in loan funds requested to refinance existing FCC loans.

In Table 5, loans approved are reported by type of farm enterprise and province for 1981-82 and 1980-81. The type of farm enterprise is determined to be the production which will produce 50 per cent or more of the farm income after the loan. The largest percentage change occurred in the number of loans approved for fluid milk operations which increased by 22 per cent, largely as a result of increases in Quebec and Ontario.

The purpose for which loans were approved is shown in Table 6. The percentage of loan funds to repay other farm debts has increased from five per cent to 9.3 per cent and 16.9 per cent respectively in the past two years. Land debt consolidation includes FCC refinancing which has decreased from 24.3 per cent to 10.4 per cent in the past year (Table 1). After adjusting for FCC refinancing the figures show that land debt consolidation has increased from 12.3 to 16.4 per cent of loans approved.

In 1981-82 the amount of funds approved to construct or improve farm dwellings decreased to 3.4 per cent of all funds approved (Table 7).

LOI SUR LE CRÉDIT AGRICOLE — TABLEAUX 1 – 7

Les déboursements de prêts ont atteint \$454.9 millions sous le régime de la Loi sur le crédit agricole, ce qui représente une diminution de sept pour cent par rapport à l'exercice précédent (voir tableau 1). Les fonds nets déboursés ont cependant augmenté, passant de \$377.6 millions à \$422.2 millions. Cette contradiction est le résultat de la baisse des sommes qui ont été prêtées pour refinancer les prêts SCA en cours, car les agriculteurs ont préféré ne pas consolider leurs prêts. Ce faisant, les agriculteurs ont pu conserver l'avantage de taux d'intérêt inférieurs sur leurs prêts existants tout en bénéficiant de la possibilité de rembourser d'abord les prêts dont les taux d'intérêt étaient les plus élevés.

Le tableau 2 montre le nombre de prêts et le principal aux livres aux termes de la Loi sur le prêt agricole canadien et de la Loi sur le crédit agricole. La Loi sur le prêt agricole canadien a été abrogée en 1959 et c'est la SCA qui administre depuis tous ses prêts aux livres. Sur les \$6.3 millions déboursés depuis 1929, \$3.6 millions ou 57 pour cent étaient encore inscrits aux livres au 31 mars 1982.

Le tableau 3 fait état des prêts qui ont été accordés aux entreprises agricoles constituées en compagnies et en coopératives. Le nombre de prêts accordés à ces exploitations représente 4.4 pour cent de tous les prêts approuvés. C'est au Québec que l'augmentation a été la plus forte où un plus grand nombre de jeunes agriculteurs ont trouvé la formation en compagnie avantageuse.

La Société a accordé 4,948 prêts totalisant \$499.8 millions en 1981-82 (voir tableau 4). Les approbations de prêts ont augmenté de 5.5 pour cent, alors que la moyenne des sommes prêtées a fléchi de \$108,597 l'an dernier à \$101,007 cette année. Cette baisse s'explique par la réduction de la demande de fonds servant à refinancer les prêts en cours de la SCA.

Dans le tableau 5, les prêts approuvés sont classés par genre de ferme et par province pour les années 1981-1982 et 1980-1981. Le genre de ferme est déterminé par la production qui compte pour 50 pour cent ou plus du revenu de l'entreprise, après l'emprunt. Le changement de pourcentage le plus sensible s'est manifesté dans le nombre de prêts accordés aux entreprises de lait nature puisque ce pourcentage a augmenté de 22 pour cent. Cette augmentation est le résultat de la croissance des activités de prêt au Québec et en Ontario.

Le tableau 6 porte sur les buts des prêts qui ont été approuvés. Le pourcentage des fonds accordés pour rembourser d'autres dettes agricoles est passé de cinq pour cent à 9.3 pour cent en 1980-1981, et de 9.3 pour cent à 16.9 pour cent en 1981-1982. Les consolidations de dettes foncières, qui comprennent les refinancements de prêts SCA, sont passés de 24.3 pour cent à 10.4 pour cent l'an dernier (tableau 1). Après le rajustement des refinancements SCA, on voit que la consolidation des dettes foncières a augmenté passant de 12.3 à 16.4 pour cent des prêts approuvés.

En 1981-1982, les fonds prêtés pour construire ou améliorer les bâtiments de ferme ont baissé pour atteindre 3.4 pour cent de l'ensemble des fonds approuvés (tableau 7).

Table 1 — Loan disbursements under the Farm Credit Act
Tableau 1 — Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole

		Part II - Partie II		Part III - Partie III		Part IV - Partie IV		Total loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds nets ¹
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1976-77												
B.C.	C.-B.	82	5,331	60	6,029	7	448	149	11,808	14.3	40.0	10,119
Alta.	Alb.	695	37,135	252	28,190	78	5,296	1,025	70,619	16.6	41.8	58,931
Sask.	Sask.	1,226	67,088	432	46,806	85	6,479	1,743	120,374	18.0	42.6	98,709
Man.	Man.	430	19,851	176	14,238	22	1,209	628	35,298	14.1	32.3	30,338
Ont.	Ont.	834	49,659	620	67,004	80	6,271	1,534	122,934	22.8	46.7	94,875
Que.	Qué.	376	16,226	637	52,911	10	459	1,023	69,626	31.2	57.0	47,870
N.B.	N.-B.	50	2,337	33	2,785	2	125	85	5,247	29.4	55.3	3,702
N.S.	N.-É.	7	306	2	280	1	47	10	634	23.0	40.0	488
P.E.I.	Î.-P.-É.	66	2,831	25	2,494	1	72	92	5,387	32.0	52.3	3,669
Nfld.	T.-N.	7	506	5	636	—	—	12	1,141	48.1	58.3	592
Canada		3,773	201,270	2,242	221,373	286	20,406	6,301	443,068	21.2	45.1	349,293
1977-78												
B.C.	C.-B.	72	4,711	48	5,379	6	382	126	10,472	23.8	54.0	7,982
Alta.	Alb.	675	38,080	290	33,366	57	4,564	1,022	76,010	22.5	48.7	58,894
Sask.	Sask.	1,333	73,714	463	53,315	42	3,336	1,838	130,365	20.5	43.7	103,687
Man.	Man.	477	25,684	199	19,910	20	1,439	696	47,033	20.1	43.6	37,595
Ont.	Ont.	797	51,403	772	89,466	83	7,173	1,652	148,042	26.2	52.2	109,201
Que.	Qué.	379	19,199	672	65,884	3	195	1,054	85,278	36.0	65.0	54,546
N.B.	N.-B.	62	2,778	19	1,872	—	—	81	4,650	29.8	57.3	3,265
N.S.	N.-É.	8	333	11	1,166	—	—	19	1,499	39.5	57.9	907
P.E.I.	Î.-P.-É.	82	3,951	16	1,711	1	21	99	5,683	30.4	61.1	3,953
Nfld.	T.-N.	2	177	3	145	—	—	5	322	28.0	50.0	232
Canada		3,887	220,030	2,493	272,214	212	17,100	6,592	509,354	25.3	50.7	380,262

Table 1 (Cont'd)
Tableau 1 (Suite)

		Standard loans and advisory services loans Prêts réguliers et prêts participant aux services consultatifs		Section 33 – Article 33		Total loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds nets ¹
		number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000	number nombre	amount montant \$,000			
1978-79										
B.C.	C.-B.	105	11,545	4	356	109	11,901	23.3	50.0	9,131
Alta.	Alb.	783	68,469	27	2,116	810	70,585	22.5	49.8	54,725
Sask.	Sask.	1,277	106,997	19	1,382	1,296	108,379	23.5	50.1	82,924
Man.	Man.	625	50,591	25	1,571	650	52,162	21.0	42.3	41,218
Ont.	Ont.	1,242	137,635	67	6,248	1,309	143,883	25.1	51.4	107,840
Que.	Qué.	928	88,572	4	185	932	88,757	28.5	51.4	63,434
N.B.	N.-B.	97	8,615	2	57	99	8,672	29.5	51.0	6,111
N.S.	N.-É.	10	798	—	—	10	798	18.9	42.9	647
P.E.I.	Î.-P.-É.	74	4,783	—	—	74	4,783	34.2	36.2	3,146
Nfld.	T.-N.	7	685	1	27	8	712	25.3	25.0	532
Canada		5,148	478,690	149	11,942	5,297	490,632	24.7	49.5	369,708
1979-80										
B.C.	C.-B.	141	16,498	7	884	148	17,382	21.3	45.0	13,680
Alta.	Alb.	911	95,050	35	3,126	946	98,176	20.7	41.4	77,880
Sask.	Sask.	1,487	140,822	29	2,351	1,516	143,173	24.1	49.0	108,689
Man.	Man.	526	51,365	24	2,071	550	53,436	24.8	47.5	40,180
Ont.	Ont.	1,290	166,654	57	6,560	1,347	173,214	24.4	51.3	130,882
Que.	Qué.	927	106,404	14	595	941	106,999	35.4	65.8	69,138
N.B.	N.-B.	83	8,526	3	193	86	8,719	24.4	57.5	6,588
N.S.	N.-É.	20	2,415	1	35	21	2,450	28.8	48.2	1,745
P.E.I.	Î.-P.-É.	63	4,942	—	4	63	4,946	34.0	52.8	3,266
Nfld.	T.-N.	11	1,598	—	—	11	1,598	18.6	33.3	1,300
Canada		5,459	594,274	170	15,819	5,629	610,093	25.7	50.9	453,348

Table 1 (Cont'd)
Tableau 1 (Suite)

		Standard loans and advisory services loans Prêts réguliers et prêts participant aux services consultatifs		Section 33 – Article 33		Total loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans Pourcentage du montant refinçant des prêts LCA	Percent FCA loans refinanced Pourcentage des prêts LCA refinancés	Net new funds ¹ Nouveaux fonds nets ¹
		number nombre	amount montant \$.,000	number nombre	amount montant \$.,000	number nombre	amount montant \$.,000			
1980-81										
B.C.	C.-B.	149	18,278	6	486	155	18,764	14.0	30.7	16,145
Alta.	Alb.	593	68,608	15	1,690	608	70,298	18.3	35.5	57,409
Sask.	Sask.	1,309	126,295	21	1,966	1,330	128,261	19.8	37.4	102,887
Man.	Man.	452	46,958	18	1,425	470	48,383	13.1	29.8	42,047
Ont.	Ont.	983	127,899	41	5,116	1,024	133,015	24.8	46.5	99,969
Que.	Qué.	691	78,016	13	1,247	704	79,263	42.6	62.8	45,473
N.B.	N.-B.	99	8,782	1	132	100	8,914	33.6	61.0	5,917
N.S.	N.-É.	13	1,457	—	—	13	1,457	29.6	30.8	1,026
P.E.I.	Î.-P.-É.	106	8,669	1	46	107	8,715	31.8	53.3	5,940
Nfld.	T.-N.	14	1,637	—	—	14	1,637	52.7	57.1	775
Canada		4,409	486,599	116	12,108	4,525	498,707	24.3	43.1	377,588
1981-82										
B.C.	C.-B.	138	18,167	9	589	147	18,756	3.3	8.9	18,143
Alta.	Alb.	676	71,126	25	2,283	701	73,409	5.4	12.6	69,425
Sask.	Sask.	1,111	103,969	41	3,609	1,152	107,578	5.3	13.4	101,867
Man.	Man.	419	44,652	23	1,560	442	46,212	7.2	19.9	42,902
Ont.	Ont.	1,055	121,081	57	6,889	1,112	127,970	6.3	13.2	119,944
Que.	Qué.	766	76,946	16	1,263	782	78,209	30.7	41.1	54,225
N.B.	N.-B.	95	8,474	1	43	96	8,517	2.1	25.0	6,760
N.S.	N.-É.	5	409	—	—	5	409	2.7	20.0	397
P.E.I.	Î.-P.-É.	110	8,929	—	—	110	8,929	14.8	25.5	7,611
Nfld.	T.-N.	12	1,102	—	—	12	1,102	17.3	25.0	912
Canada		4,387	454,855	172	16,236	4,559	471,091	10.4	19.0	422,186

¹ Excludes funds to refinance FCA loans/Exclut le refinancement des prêts LCA.

Source: FCC/SCA

Table 2 — Total loan disbursements and principal outstanding from 1929 to March 31, 1982¹Tableau 2 — Montant total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1982¹

		Number of loans Nombre de prêts	Number of active accounts Nombre de comptes actifs	Amount disbursed Montant déboursé \$000	Principal outstanding Principal aux livres \$000
B.C.	C.-B.	8,721	2,322	250,120	125,400
Alta.	Alb.	42,648	14,977	1,161,662	640,969
Sask.	Sask.	57,769	21,482	1,593,144	953,415
Man.	Man.	20,364	7,359	554,719	342,152
Ont.	Ont.	45,026	17,355	1,652,821	1,019,868
Que.	Qué.	29,364	7,618	931,824	451,518
N.B.	N.-B.	3,653	792	77,501	42,640
N.S.	N.-É.	2,328	166	23,537	7,253
P.E.I.	Î.-P.-É.	4,168	888	70,146	37,614
Nfld.	T.-N.	188	83	12,292	6,886
Canada		214,229	73,042	6,327,766	3,627,715

¹Under the Canadian Farm Loan Act and the Farm Credit Act/Aux termes de la Loi sur le prêt agricole canadien et de la Loi sur le crédit agricole

Source: FCC/SCA

Table 3 — FCA loans to incorporated and cooperative farm borrowers for 1981-82

Tableau 3 — Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées et de coopératives agricoles en 1981-1982

Region Région		Number of loans Nombre de prêts	Amount approved Montant approuvé \$	Average loan Prêt moyen \$	Average farm size (acres owned) Dimension moyenne des fermes (acres possédées)	Average cultivated acres owned Acres cultivées possédées en moyenne	Average total assets \$ Actif total moyenne \$	Average number of eligible members ¹ Nombre moyen de membres admissibles ¹
B.C.	C.-B.	15	3,938,600	262,573	261	98	1,194,133	1.86
Alta.	Alb.	13	2,536,000	195,076	327	272	791,923	1.84
Sask.	Sask.	6	925,000	154,166	643	401	670,666	1.83
Man.	Man.	13	2,643,300	203,330	538	403	556,230	1.92
Ont.	Ont.	39	6,667,000	170,948	222	155	695,871	2.17
Que.	Qué.	107	17,370,700	162,342	365	270	795,718	2.33
Atl.	Atl.	25	2,838,100	113,524	414	237	656,720	1.76
Canada		218	36,918,700	169,351	354	245	771,380	2.14

¹Principally occupied in the farming operations of the corporation/La principale occupation est l'exploitation de la ferme incorporée

Source: FCC/SCA

Table 4 — FCA loans approved, by province
Tableau 4 — Prêts LCA approuvés, par province

		1974 — 75		1975 — 76		1976 — 77		1977 — 78		1978 — 79	
		number nombre	gross approved montant brut \$	number nombre	gross approved montant brut \$	number nombre	gross approved montant brut \$	number nombre	gross approved montant brut \$	number nombre	gross approved montant brut \$
B.C.	C.-B.	243	15,043,400	239	17,613,900	106	7,824,200	150	13,051,600	98	11,509,400
Alta.	Alb.	1,526	78,923,800	1,684	111,946,200	692	45,524,400	1,106	85,100,700	824	75,133,550
Sask.	Sask.	1,932	88,193,200	2,385	143,597,900	1,322	86,110,500	1,927	138,862,000	1,330	111,583,700
Man.	Man.	682	28,136,900	810	43,444,500	479	25,686,400	753	52,122,600	647	52,570,400
Ont.	Ont.	2,030	107,604,600	2,677	189,423,300	1,018	79,590,990	1,786	162,717,300	1,321	150,216,600
Que.	Qué.	1,530	74,500,500	1,881	119,590,600	681	46,586,500	1,118	91,854,500	1,022	98,963,000
N.B.	N.-B.	63	2,632,700	119	6,440,400	72	4,219,000	92	5,924,100	93	8,383,400
N.S.	N.-É.	5	100,600	26	1,599,600	4	181,700	19	1,544,900	14	1,541,400
P.E.I.	Î.-P.-É.	73	2,968,400	97	5,222,800	82	4,781,300	111	6,667,200	66	3,972,800
Nfld.	T.-N.	9	710,000	26	2,068,200	9	928,000	4	323,000	8	923,400
Canada		8,093	398,814,100	9,944	640,947,200	4,465	301,432,990	7,066	558,177,900	5,423	514,797,650
Average loan/ Moyenne des prêts			49,279		64,456		67,510		78,995		94,929

		1979 — 80 ¹		1980 — 81 ¹		1981 — 82 ^{1*}				
		number nombre	gross approved montant brut \$	net approved** montant net**	number nombre	gross approved montant brut \$	net approved** montant net**	number nombre	gross approved montant brut \$	net approved** montant net**
B.C.	C.-B.	154	18,358,800	14,757,750	175	21,597,900	19,221,800	155	19,502,600	19,083,600
Alta.	Alb.	948	99,782,300	80,009,322	640	71,739,700	59,358,000	741	75,437,000	70,984,900
Sask.	Sask.	1,570	149,632,100	114,554,164	1,346	128,456,300	105,435,235	1,284	118,590,600	113,313,034
Man.	Man.	567	57,951,500	44,355,800	470	47,052,500	40,922,900	491	50,442,400	47,069,100
Ont.	Ont.	1,326	171,462,200	127,850,870	1,084	138,308,400	106,219,678	1,176	130,329,700	123,161,700
Que.	Qué.	926	111,940,600	71,064,600	742	80,961,400	48,113,900	863	85,914,000	60,887,500
N.B.	N.-B.	94	9,399,500	7,127,981	100	9,001,300	6,203,761	101	8,791,000	6,645,889
N.S.	N.-É.	25	2,283,800	1,689,002	7	1,052,000	749,141	9	607,800	600,520
P.E.I.	Î.-P.-É.	73	5,663,500	3,657,427	108	9,008,500	6,391,850	112	8,923,200	7,882,033
Nfld.	T.-N.	15	2,005,200	1,606,184	14	1,707,200	928,150	16	1,243,800	1,004,574
CANADA		5,698	628,479,500	466,673,100	4,686	508,885,200	393,544,415	4,948	499,782,100	450,632,850
Average loan Moyenne des prêts			110,298	81,901		108,597	83,983		101,007	91,074

* Includes 48,428,800 approved under Special Farm Financial Assistance Program. This figure includes cancellations and internal refinancing/Inclut 48,428,800 approuvés en vertu du Programme spécial d'aide financière à l'agriculture. Les annulations et le refinancement interne sont inclus.

**Gross approved less FCC repayments less loan cancellations/Montant brut approuvé moins les remboursements SCA et les annulations de prêts.

¹ Effective 1979-80, net and gross dollars approved have been recorded/A partir de 1979-1980, les montants approuvés bruts et nets sont mentionnés.

Source: FCC/SCA

Table 5 — FCA loans approved, by type of farm enterprise
Tableau 5 — Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme

Region Région			Number of loans Nombre de prêts	Cash crop Récoltes marchandes			Fluid milk Lait nature			Industrial milk Lait industriel			Beef Bovins de boucherie		
				number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000
B.C.	C.-B.	1980-81	175	99	11,021	111.3	29	4,908	169.2	—	—	—	35	3,929	112.3
		1981-82	155	86	8,798	102.3	24	5,662	235.9	—	—	—	24	2,682	111.7
Alta.	Alb.	1980-81	640	321	33,636	104.8	42	7,539	175.5	47	6,821	145.1	119	11,807	99.2
		1981-82	741	385	38,048	98.8	43	5,967	138.8	62	7,326	118.2	127	12,102	95.3
Sask.	Sask.	1980-81	1,346	1,144	109,035	95.3	33	3,784	114.7	5	583	116.6	103	8,992	87.3
		1981-82	1,284	1,127	104,598	92.8	26	2,434	93.6	6	549	91.5	75	6,558	87.4
Man.	Man.	1980-81	470	265	24,242	91.5	71	9,326	131.3	2	337	168.5	35	3,026	86.3
		1981-82	491	288	27,945	97.0	61	8,434	138.3	—	—	—	50	3,536	70.7
Ont.	Ont.	1980-81	1,084	279	34,445	123.5	329	46,130	140.2	75	8,690	115.9	100	10,571	105.7
		1981-82	1,176	338	39,238	116.1	359	41,973	116.9	69	6,842	99.2	110	11,072	100.7
Que.	Qué.	1980-81	742	103	10,172	98.8	169	21,944	129.8	255	24,929	97.8	37	2,226	60.2
		1981-82	863	123	11,963	97.3	318	34,822	109.5	182	16,373	90.0	29	2,146	74.0
Atl.	Atl.	1980-81	229	74	7,071	95.6	61	5,221	85.6	37	2,952	79.8	7	579	82.7
		1981-82	238	89	7,694	86.4	65	5,676	87.3	28	1,728	61.7	10	713	71.2
Canada		1980-81	4,686	2,285	229,622	100.5	734	98,852	134.7	421	44,312	105.3	436	41,130	94.3
		1981-82	4,948	2,436	238,284	97.8	896	104,968	117.2	347	32,818	94.6	425	38,809	91.3

Region Région			Hogs Porcs			Poultry Volailles			Sheep Moutons			Mixed Diversifiées			Special Spécialités		
			number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000	number nombre	amount montant \$,000	average moyenne \$,000
B.C.	C.-B.	1980-81	4	734	183.5	3	551	183.7	2	345	172.5	—	—	—	3	110	36.7
		1981-82	9	1,413	157.0	5	589	117.8	2	76	37.8	—	—	—	5	284	56.8
Alta.	Alb.	1980-81	67	7,882	117.6	8	1,000	125.0	1	198	198.0	32	2,610	81.6	3	248	82.7
		1981-82	68	6,677	98.2	13	1,436	110.5	2	176	88.0	29	2,146	74.0	12	1,558	129.9
Sask.	Sask.	1980-81	39	4,041	103.6	2	168	84.0	1	45	45.0	18	1,743	96.8	1	66	66.0
		1981-82	30	2,908	96.9	1	71	70.6	1	32	32.3	14	1,147	82.0	4	294	73.4
Man.	Man.	1980-81	76	7,863	103.5	9	1,019	113.2	—	—	—	8	946	118.3	4	294	73.5
		1981-82	52	5,702	109.6	16	2,975	185.9	1	400	400.0	13	720	55.4	10	730	73.0
Ont.	Ont.	1980-81	226	28,447	125.9	31	4,729	152.5	5	472	94.4	22	2,553	116.0	17	2,267	33.4
		1981-82	221	22,295	100.9	21	3,066	146.0	4	593	148.3	40	4,091	102.3	14	1,159	82.8
Que.	Qué.	1980-81	132	18,111	137.2	19	1,997	105.1	3	185	61.7	2	96	48.0	22	1,301	59.1
		1981-82	159	16,561	104.2	27	2,371	87.8	4	200	50.0	2	106	53.3	19	1,371	72.2
Atl.	Atl.	1980-81	36	3,424	95.1	10	1,227	122.7	—	—	—	1	61	61.0	3	236	78.7
		1981-82	37	2,655	71.8	9	1,100	122.2	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Canada		1980-81	580	70,502	121.6	82	10,691	130.4	12	1,245	103.8	83	8,009	96.5	53	4,522	85.3
		1981-82	576	58,211	101.0	92	11,608	126.2	14	1,477	105.5	98	8,210	83.8	64	5,396	84.3

Source: FCC/SCA

Table 6 — FCA loans approved, by purpose of loan
Tableau 6 — Prêts LCA approuvés, classés selon les buts

		Total approved Total approuvé \$,000	Land purchase Achat de terrain		Land debt Consolidation de dettes foncières		Improvements Améliorations		Livestock Bétail		Equipment Équipement		Other debts Autres dettes		Miscellaneous Fins diverses	
			\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
1976-77																
B.C.	C.-B.	7,824	4,521	57.8	1,619	20.7	815	10.4	39	0.5	132	1.7	471	6.0	227	2.9
Alta.	Alb.	45,524	30,051	66.0	7,117	15.6	4,810	10.6	478	1.1	997	2.2	1,290	2.8	781	1.7
Sask.	Sask.	86,111	63,118	73.4	17,242	20.0	3,121	3.6	163	0.2	349	0.4	972	1.1	1,146	1.3
Man.	Man.	25,686	18,602	72.4	3,729	14.5	1,308	5.1	162	0.6	164	0.6	1,326	5.2	395	1.6
Ont.	Ont.	79,591	40,698	51.1	20,720	26.0	10,172	12.8	777	1.0	737	0.9	5,139	6.5	1,348	1.7
Que.	Qué.	46,587	16,074	34.5	14,278	30.6	11,329	24.3	980	2.1	1,158	2.5	1,628	3.5	1,140	2.5
N.B.	N.-B.	4,219	1,498	35.5	1,171	27.8	1,253	29.7	53	1.2	58	1.4	131	3.1	55	1.3
N.S.	N.-É.	182	11	6.2	135	74.1	13	7.0	0	0	21	11.7	0	0	2	1.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	4,781	1,472	30.8	1,455	30.4	1,147	24.0	50	1.1	163	3.4	423	8.8	71	1.5
Nfld.	T.-N.	928	40	4.3	484	52.2	278	29.9	11	1.2	8	0.8	89	9.6	18	2.0
Canada		301,433	176,085	58.4	67,950	22.5	34,246	11.4	2,713	0.9	3,787	1.3	11,469	3.8	5,183	1.7
1977-78																
B.C.	C.-B.	13,052	5,620	43.0	4,311	33.0	116	1.0	328	2.5	1,562	12.0	704	5.4	411	3.1
Alta.	Alb.	85,101	43,425	51.1	20,672	24.3	1,306	1.5	2,154	2.5	10,658	12.5	5,341	6.3	1,545	1.8
Sask.	Sask.	138,862	88,364	63.7	35,261	25.4	237	0.2	898	0.6	6,309	4.5	4,715	3.4	3,078	2.2
Man.	Man.	52,123	30,764	59.0	12,498	24.0	299	0.6	416	0.8	3,570	6.8	3,704	7.1	872	1.7
Ont.	Ont.	162,717	70,760	43.5	48,100	29.6	1,778	1.1	1,876	1.1	23,059	14.2	13,365	8.2	3,779	2.3
Que.	Qué.	91,855	28,267	30.9	29,059	31.6	2,653	2.9	3,581	3.9	22,067	24.0	3,534	3.8	2,694	2.9
N.B.	N.-B.	5,924	1,640	27.7	1,985	33.6	49	0.8	102	1.7	1,515	25.6	475	8.0	157	2.6
N.S.	N.-É.	1,555	398	25.6	658	42.3	3	0.2	17	1.1	268	17.2	180	11.6	31	2.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	6,667	2,050	30.7	2,314	34.7	97	1.5	139	2.1	1,588	23.8	302	4.5	177	2.7
Nfld.	T.-N.	323	—	—	127	39.4	—	—	9	2.7	185	57.2	—	—	2	0.7
Canada		558,179	271,288	48.6	154,985	27.8	6,538	1.2	9,520	1.7	70,781	12.7	32,320	5.8	12,746	2.2
1978-79																
B.C.	C.-B.	11,509	4,868	42.3	3,844	33.4	1,853	16.1	115	1.0	196	1.7	506	4.4	127	1.1
Alta.	Alb.	75,134	38,769	51.6	15,703	20.9	12,698	16.9	1,502	2.0	1,803	2.4	3,381	4.5	1,277	1.7
Sask.	Sask.	111,584	71,860	64.4	28,789	25.8	6,360	5.7	335	.3	1,116	1.0	2,120	1.9	1,004	.9
Man.	Man.	52,570	32,541	61.9	10,567	20.1	4,942	9.4	631	1.2	473	.9	2,366	4.5	1,051	2.0
Ont.	Ont.	150,217	64,143	42.7	42,812	28.5	24,335	16.2	2,403	1.6	1,803	1.2	11,416	7.6	3,305	2.2
Que.	Qué.	98,963	22,762	23.0	25,334	25.6	29,194	29.5	5,641	5.7	7,323	7.4	4,750	4.8	3,959	4.0
N.B.	N.-B.	8,384	1,467	17.5	2,515	30.0	3,395	40.5	151	1.8	218	2.6	436	5.2	201	2.4
N.S.	N.-É.	1,541	197	12.8	467	30.3	322	20.9	37	2.4	9	.6	486	31.5	23	1.5
P.E.I.	Î.-P.-É.	3,973	926	23.3	1,557	39.2	922	23.2	36	.9	40	1.0	453	11.4	40	1.0
Nfld.	T.-N.	923	55	6.0	203	22.0	552	59.8	—	—	36	3.9	70	7.6	6	.7
Canada		514,798	237,588	46.3	131,791	25.6	84,573	16.4	10,581	2.1	13,017	2.5	25,984	5.0	10,993	2.1

Table 6 (Cont'd)
Tableau 6 (Suite)

		Total approved Total approuvé \$,000	Land purchase Achat de terrain		Land debt Consolidation de dettes foncières		Improvements Améliorations		Livestock Bétail		Equipment Équipement		Other debts Autres dettes		Miscellaneous Fins diverses	
			\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
1979-80																
B.C.	C.-B.	18,359	9,001	49.0	6,247	34.0	1,374	7.5	147	.8	188	1.0	1,020	5.6	382	2.1
Alta.	Alb.	99,782	48,702	48.8	22,906	23.0	16,830	16.9	2,920	2.9	2,356	2.4	5,081	5.1	987	1.0
Sask.	Sask.	149,632	96,067	64.2	39,354	26.3	8,423	5.6	694	.5	1,281	.9	2,456	1.6	1,357	.9
Man.	Man.	57,952	29,916	51.6	15,114	26.1	7,324	12.6	1,038	1.8	742	1.3	2,792	4.8	1,026	1.8
Ont.	Ont.	171,462	74,427	43.4	53,800	31.4	21,433	12.5	3,218	1.9	2,150	1.3	12,989	7.6	3,445	2.0
Que.	Qué.	111,940	23,541	21.0	40,523	36.2	28,207	25.2	4,191	3.7	6,228	5.6	5,144	4.6	4,106	3.7
N.B.	N.-B.	9,400	1,655	17.6	2,334	24.8	3,954	42.1	200	2.1	199	2.1	805	8.6	253	2.7
N.S.	N.-É.	2,284	600	26.3	764	33.5	401	17.6	94	4.1	44	1.9	358	15.7	23	1.0
P.E.I.	Î.-P.-É.	5,664	1,442	25.5	2,333	41.2	1,050	18.5	67	1.2	112	2.0	583	10.3	77	1.4
Nfld.	T.-N.	2,005	157	7.8	423	21.1	798	39.8	122	6.1	209	10.4	279	13.9	17	.8
Canada		628,480	285,508	45.4	183,798	29.2	89,794	14.3	12,691	2.0	13,509	2.1	31,507	5.0	11,673	1.9
1980-81																
B.C.	C.-B.	21,598	7,222	33.4	8,316	38.6	2,441	11.3	879	4.1	417	1.9	1,624	7.5	699	3.2
Alta.	Alb.	71,740	30,556	42.6	15,517	21.6	12,890	18.0	3,501	4.9	2,320	3.2	6,223	8.7	733	1.0
Sask.	Sask.	128,456	84,860	66.0	29,230	22.7	8,034	6.3	582	.5	1,160	.9	3,613	2.8	977	.8
Man.	Man.	47,053	21,408	45.5	9,089	19.3	8,034	17.1	2,034	4.3	552	1.2	5,403	11.5	533	1.1
Ont.	Ont.	138,309	51,022	36.9	46,854	33.9	13,974	10.1	2,918	2.1	2,586	1.9	16,500	11.9	4,454	3.2
Que.	Qué.	80,961	10,443	12.9	35,315	43.6	13,650	16.9	2,513	3.1	5,048	6.2	10,331	12.8	3,662	4.5
N.B.	N.-B.	9,001	1,061	11.8	3,119	34.7	3,100	34.4	64	.7	269	3.0	1,261	14.0	127	1.4
N.S.	N.-É.	1,052	20	1.9	525	49.9	141	13.4	13	1.2	-	-	345	32.8	8	.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	9,009	1,663	18.5	3,069	34.1	1,993	22.1	330	3.6	146	1.6	1,710	19.0	98	1.1
Nfld.	T.-N.	1,707	164	9.6	823	48.2	403	23.6	70	4.1	47	2.8	190	11.1	10	.6
Canada		508,886	208,419	41.0	151,857	29.8	64,660	12.7	12,904	2.5	12,545	2.5	47,200	9.3	11,301	2.2
1981-82																
B.C.	C.-B.	19,503	3,185	16.3	10,244	52.5	1,338	6.9	647	3.3	302	1.5	2,818	14.5	969	5.0
Alta.	Alb.	75,437	27,219	36.1	11,899	15.8	15,661	20.7	4,593	6.1	2,923	3.9	11,929	15.8	1,213	1.6
Sask.	Sask.	118,590	79,887	67.4	17,072	14.4	7,950	6.7	502	.4	2,628	2.2	9,427	8.0	1,124	.9
Man.	Man.	50,442	20,602	40.9	7,567	15.0	5,419	10.8	1,739	3.4	875	1.7	13,371	26.5	869	1.7
Ont.	Ont.	130,330	48,855	37.5	33,549	25.7	11,729	9.0	2,587	2.0	2,168	1.7	26,115	20.0	5,327	4.1
Que.	Qué.	85,914	13,123	15.3	27,988	32.6	15,799	18.4	2,731	3.2	5,522	6.4	15,999	18.6	4,752	5.5
N.B.	N.-B.	8,791	1,398	15.9	2,585	29.4	2,494	28.4	168	1.9	410	4.6	1,563	17.8	173	2.0
N.S.	N.-É.	608	—	—	116	19.1	128	21.0	35	5.8	-	-	320	52.7	9	1.4
P.E.I.	Î.-P.-É.	8,923	1,243	14.0	3,130	35.1	1,536	17.2	179	2.0	171	1.9	2,555	28.6	109	1.2
Nfld.	T.-N.	1,244	—	—	395	31.7	102	8.2	57	4.6	157	12.6	522	42.0	11	0.9
Canada		499,782	195,512	39.1	114,545	22.9	62,156	12.5	13,238	2.7	15,156	3.0	84,619	16.9	14,556	2.9

Due to rounding, the columns do not necessarily add to the "Total approved"/À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas nécessairement avec le "Total approuvé".

Source: FCC/SCA

Table 7 – Housing loans (included in “Improvements” on Table 6)

Tableau 7 – Sommes affectées au logement (incluses dans “Améliorations” au Tableau 6)

		1977 – 78		1978 – 79		1979 – 80		1980 – 81		1981 – 82	
		\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%	\$,000	%
B.C.	C.-B.	411	3.1	418	3.6	496	2.7	477	2.2	263	1.3
Alta.	Alb.	4,432	5.2	4,328	5.8	6,686	6.7	6,187	8.6	6,759	9.0
Sask.	Sask.	5,138	3.7	4,737	4.2	6,404	4.3	6,760	5.3	5,923	5.0
Man.	Man.	1,330	9.9	1,693	3.2	2,085	3.6	1,816	3.9	1,505	3.0
Ont.	Ont.	3,047	1.9	1,285	.9	1,127	.7	1,335	1.0	989	0.8
Que.	Qué.	1,874	2.0	2,002	2.0	1,793	1.6	1,176	1.5	1,485	1.7
N.B.	N.-B.	97	1.6	42	.5	52	.6	194	2.2	20	0.2
N.S.	N.-É.	23	1.5	46	3.0	9	.4	—	—	113	18.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	57	.9	47	1.2	76	1.3	158	1.8	150	1.7
Nfld.	T.-N.	30	9.3	20	2.2	19	.9	—	—	—	—
CANADA		16,439	3.0	14,618	2.8	18,745	3.0	18,103	3.6	17,207	3.4

Source: FCC/SCA

In 1981-82, the activity under the Farm Syndicates Credit Act increased over the previous year (Table 8). However, the principal outstanding decreased to 14.0 million from 16.4 million at March 31, 1981. This has been the trend for the past number of years (Table 9).

There has been \$48.2 million borrowed by 1,706 syndicates since the inception of this Act in 1965. In 1981-82, 95 per cent of the loans approved were for the purchase of equipment. Harvesting equipment was the type of equipment most frequently purchased under this Act in 1981-82.

Le nombre de prêts accordés en 1981-1982 sous le régime de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles a augmenté par rapport à l'année précédente (tableau 8). Toutefois, le principal en cours est tombé de \$16.4 millions au 31 mars 1981 à \$14 millions (tableau 9). Cette tendance à la baisse s'était déjà manifestée au cours des années précédentes.

Depuis l'introduction de cette Loi en 1965, 1,706 syndicats ont emprunté \$48.2 millions au total. En 1981-1982, 95 pour cent des prêts consentis sous le régime de cette Loi ont servi à l'achat d'équipement, et plus particulièrement d'équipement de récolte.

Table 8 — Farm syndicate loan approvals
Tableau 8 — Prêts consentis aux syndicats agricoles

Region Région			Number Nombre	Amount Montant \$	Average Moyenne \$	Number of loans outstanding Nombre de prêts aux livres
B.C.	C.-B.	1980-81	1	54,960	54,960	10
		1981-82	0	—	—	9
Alta.	Alb.	1980-81	26	539,126	20,736	139
		1981-82	27	868,618	32,171	149
Sask.	Sask.	1980-81	9	303,234	33,693	50
		1981-82	14	430,353	30,740	60
Man.	Man.	1980-81	34	642,432	18,895	200
		1981-82	25	596,219	23,849	209
Ont.	Ont.	1980-81	34	979,491	28,809	221
		1981-82	38	1,179,153	31,030	225
Que.	Qué.	1980-81	63	2,163,568	34,342	192
		1981-82	64	2,307,273	36,051	236
Atl.	Atl.	1980-81	2	91,300	45,650	21
		1981-82	6	187,200	31,200	24
CANADA		1980-81	169	4,774,111	28,249	833
		1981-82	174	5,568,816	32,005	912

Source: FCC/SCA

Table 9 — Farm syndicate loans from inception (1965-March 31, 1982)

Tableau 9 — Prêts consentis aux syndicats agricoles depuis l'adoption de la Loi (1965-au 31 mars 1982)

Region Région		Number Nombre	Amount Montant \$	Average Moyenne \$	Principal outstanding (incl. arrears) Principal aux livres (Incl. arrérages) \$	Number of syndicates formed Nombre de syndicats formés
B.C.	C.-B.	46	770,968	16,760	139,118	37
Alta.	Alb.	772	11,061,155	14,328	2,365,186	475
Sask.	Sask.	182	2,772,628	15,234	1,148,649	140
Man.	Man.	510	8,869,270	17,391	2,857,571	276
Ont.	Ont.	599	12,581,990	21,005	3,864,931	358
Que.	Qué.	519	10,921,980	21,044	5,565,377	379
Atl.	Atl.	58	1,193,909	20,585	513,209	41
CANADA		2,686	48,171,900	17,934	16,454,041	1,706

Source: FCC/SCA

Table 10 — FSCA loans by number and type of purchase

Tableau 10 — Prêts LCSA classés selon le genre d'achat

Region Région			Number of Purchases/Nombre d'achats Equipment/Outillage					Buildings and storage units Bâtiments et entrepôts	Total
			Tractors Tracteurs	Harvest Récolte	Tillage Semis Labour	Feed & storage Alimentation et entrepasage	Specialized and miscellaneous Spécialisé et divers		
B.C.	C.-B.	1981-82	—	—	—	—	—	—	—
		1965-82	25	26	42	14	49	4	160
Alta.	Alb.	1981-82	13	7	17	4	3	2	46
		1965-82	320	379	419	218	456	15	1,807
Sask.	Sask.	1981-82	6	7	6	—	8	3	30
		1965-82	78	81	112	50	137	18	476
Man.	Man.	1981-82	7	11	17	3	13	2	53
		1965-82	180	227	283	97	287	59	1,133
Ont.	Ont.	1981-82	21	22	22	16	28	9	118
		1965-82	308	319	369	357	484	98	1,935
Que.	Qué.	1981-82	16	46	19	35	28	3	147
		1965-82	85	308	127	330	412	85	1,347
Atl.	Atl.	1981-82	—	4	1	—	9	2	16
		1965-82	14	29	26	14	67	17	167
CANADA		1981-82	63	97	82	58	89	21	410
		1965-82	1,010	1,369	1,378	1,080	1,892	296	7,025

Source: FCC/SCA

Table 11 shows that 3.9 per cent or 2,843 of the active accounts on March 31, 1982 had formal advisory services agreements with the Corporation. These borrowers are visited regularly by Credit Advisors who assist them with the financial management of their farms. Borrowers who are phasing into farming within a five-year period while maintaining full-time employment are reported under Active Section 33 loans. The number of accounts with chattels refers to loans having some livestock or equipment as security as well as a land mortgage. Some 10.4 per cent of all active accounts were in prepayment for an amount exceeding \$100.

Table 12 outlines the number of office interviews carried out by the Corporation's field staff during the 1981-82 fiscal year. The table also shows the distribution of the interviews by purpose of interview. There were 57,662 interviews conducted of which 26,138 were related to a specific loan request. These loan requests resulted in 11,783 subsequent visits for additional information, 8,273 applications for loan given and 6,082 loan requests declined at the interview stage.

Table 13 indicates the purposes and type of loans approved under the Special Farm Financial Assistance Program which was a short-term program implemented in 1981-82 to assist Canadian farmers experiencing severe financial difficulties. Farmers qualifying for the special loans will receive annually a five per cent interest rebate for a two-year period. The major purpose of these loans was to consolidate other debts such as operating loans and machinery debt. The type of farm operation receiving assistance varied with cash crop, dairy and hog operations receiving the most assistance.

Le tableau 11 montre que 3.9 pour cent ou 2,843 comptes actifs étaient inscrits aux services consultatifs de la Société au 31 mars 1982. Les conseillers en crédit visitent ces emprunteurs régulièrement afin de leur fournir des conseils en gestion financière. Ce tableau présente, en outre, des statistiques sur les emprunteurs qui s'établissent progressivement en agriculture sur une période de cinq ans en vertu de l'article 33, tout en conservant un emploi à plein temps à l'extérieur. Il donne également le nombre de comptes pour lesquels la Société détient un nantissement sur les animaux ou l'outillage à titre de garantie en plus d'une hypothèque. Pour 10.4 pour cent de tous les comptes actifs, la Société avait reçu un paiement anticipé de plus de \$100.

Le tableau 12 donne le nombre d'entrevues effectuées au bureau par le personnel de campagne au cours de l'exercice de 1981-1982. Il les classe en outre selon les buts. Il y a eu 57,662 entrevues dont 26,138 se rapportaient à une demande d'emprunt précise. Ces demandes de prêt ont donné lieu à 11,783 visites subséquentes pour des renseignements supplémentaires, à la remise de 8,273 formules de demande et à 6,082 refus dès le stade de l'entrevue.

Le tableau 13 indique le but et le genre de prêts approuvés dans le cadre du Programme spécial d'aide financière à l'agriculture, un programme à court terme introduit en 1981-1982, destiné à venir en aide aux agriculteurs canadiens aux prises avec de sérieuses difficultés financières. Les agriculteurs admissibles à un prêt spécial reçoivent annuellement une remise d'intérêt de cinq pour cent pendant une période de deux ans. La majeure partie de ces prêts ont été consentis en vue de consolider d'autres dettes, notamment des prêts d'exploitation et des dettes sur l'outillage. Plusieurs types d'exploitations agricoles ont reçu de l'aide, mais ce sont les producteurs de récoltes marchandes, les producteurs laitiers et les éleveurs de porcs qui en ont bénéficié le plus.

Table 11 — Analysis of FCA loans outstanding as of March 31, 1982

Tableau 11 — Analyse des prêts LCA en cours au 31 mars 1982

Region Région		Active accounts ¹ Comptes actifs ¹	Active advisory services accounts Comptes actifs en services consultatifs	Active section 33 loans Comptes actifs, article 33	Active accounts with chattels Comptes actifs avec nantissement	Accounts with prepayment GT \$100 Comptes actifs avec paiements anticipés de plus de \$100	Accounts with prepayment GT \$5000 or 10% of current principal Comptes actifs avec paiements anticipés de plus de \$5000 ou 10% du principal courant
B.C.	C.-B.	2,333	97	23	12	558	189
Alta.	Alb.	15,156	441	113	166	1,210	453
Sask.	Sask.	21,683	583	113	53	1,244	452
Man.	Man.	7,447	270	67	257	692	246
Ont.	Ont.	17,486	868	211	771	3,155	792
Que.	Qué.	7,657	425	42	2,206	481	86
Atl.	Atl.	1,961	159	6	172	394	67
CANADA		73,723	2,843	575	3,637	7,734	2,285

¹Includes FCA loans plus agreements for sale and L.T.P. special credit agreements/Comprend les prêts LCA, les contrats de vente et le crédit spécial P.T.T.

Source: FCC/SCA

Table 12 — Interviews by FCC field staff April 1, 1981 – March 31, 1982
Tableau 12 — Entrevues faites par le personnel de campagne de la SCA du 1er avril 1981 au 31 mars 1982

Region Région		Purpose of interviews But des entrevues					Action taken on interviews for loan requests Suite donnée aux entrevues en vue d'un prêt		
		Total interviews	General information	Loan administration	Advisory services	Loan requests	Application for loan given	Loan request declined	Subsequent visit for additional information
		Nombre d'entrevues	Information générale	Administration de prêts	Services consultatifs	Demandes de prêt	Formule de demande remise	Demande de prêt refusée	Visite subséquente pour informations supplémentaires
B.C.	C.-B.	1,331	325	116	37	853	362	194	297
Alta.	Alb.	12,605	2,470	5,143	321	4,671	1,115	1,407	2,149
Sask.	Sask.	14,947	2,444	5,709	276	6,518	2,106	1,367	3,045
Man.	Man.	6,272	1,344	2,312	155	2,461	743	570	1,148
Ont.	Ont.	11,960	2,649	2,227	347	6,737	2,099	1,481	3,157
Que.	Qué.	8,422	2,224	1,884	331	3,983	1,591	913	1,479
Atl.	Atl.	2,125	533	556	121	915	257	150	508
CANADA		57,662	11,989	17,947	1,588	26,138	8,273	6,082	11,783

Source: FCC/SCA

Table 13 — Loans approved under Special Farm Financial Assistance Program
Tableau 13 — Prêts approuvés sous le régime du Programme spécial d'aide financière à l'agriculture

		No. of loans	Gross approved	Net approved*	Purpose of loans (Gross approved) But des prêts (Montant brut approuvé)						Type of loan Genre d'exploitation					
					Land debt		Other debts		Miscellaneous		Cash Crop	Dairy	Beef	Hogs	Poultry	Other
					Consolidation de dettes foncières		Autres dettes		Fins diverses		Récol- tes mar- chandises		Bovins de bou- cherie			
					\$000	%	\$000	%	\$000	%		Laitier		Porcs	Volailles	Autres
B.C.	C.-B.	15	3,592	3,544	2,268	63.1	1,128	31.4	196	5.5	2	7	4	1	—	1
Alta.	Alb.	20	4,022	4,000	1,216	30.2	2,605	64.8	201	5.0	12	2	4	1	—	1
Sask.	Sask.	48	5,689	5,499	1,579	27.8	3,788	66.6	322	5.6	37	—	8	1	—	2
Man.	Man.	43	6,207	6,201	1,665	26.8	4,397	70.9	145	2.3	29	3	4	2	3	2
Ont.	Ont.	128	16,031	15,173	8,871	55.3	6,426	40.1	734	4.6	27	36	16	37	1	11
Que.	Qué.	86	9,378	7,490	2,911	31.1	5,649	60.2	818	8.7	10	43	2	28	—	3
N.B.	N.-B.	6	662	662	—	—	614	92.7	48	7.3	1	4	1	—	—	—
N.S.	N.-É.	4	345	345	67	19.4	268	77.7	10	2.9	—	4	—	—	—	—
P.E.I	Î.-P.-É.	25	2,150	2,150	647	30.1	1,385	64.4	118	5.5	7	8	—	10	—	—
Nfld.	T.-N.	7	353	353	67	19.0	281	79.6	5	1.4	—	3	—	1	3	—
CANADA		382	48,429	45,417	19,291	39.8	26,541	54.8	2,597	5.4	125	110	39	81	7	20

* Gross approved less FCC repayments less loan cancellations/Montant brut approuvé, moins les remboursements SCA et les annulations de prêts

Source: FCC/SCA

CREDIT EXTENDED — TABLE 14

The amount of agricultural credit extended in 1980 was \$9.1 billion. This is an increase of 7.9 per cent over 1979. Agriculture Canada has revised this series back to 1970 because of a new benchmark established by the Farm Credit Corporation Canada Farm Financial Survey 1981.

From 1976 to 1980 there had been a continual increase in long-term credit extended as a percentage of total farm credit extended. The percentage of short-term farm credit extended had correspondingly decreased over this same period.

	Annual farm credit extended (Percentages)				
	1976	1977	1978	1979	1980
Long-term	15.1	18.6	21.9	23.0	21.9
Intermediate-term	26.6	27.8	27.2	27.8	27.0
Short-term	58.3	53.6	50.9	49.2	51.1

There continues to be a shift in the source of long-term farm credit. Prior to 1976, provincial and federal government agencies extended about 90 per cent or more of the long-term farm credit. However, in 1976 credit unions began extending long-term farm credit and in 1977 the banks also increased their activity in the market. Due to the increased activity of commercial lenders and FCC's limited lending budget, its share of the long-term farm credit market has decreased from 61.8 per cent in 1975 to 25.0 per cent in 1980. During this same period banks, credit unions and Treasury branches have increased their share to 45.7 per cent of the market. The percentage of long-term farm credit extended by source since 1975 is as follows:

	Long-term farm credit extended (Percentages)					
	1975	1976	1977	1978	1979	1980
Farm Credit Corporation Canada	61.8	52.0	43.4	30.2	31.4	25.0
Provincial governments	16.8	13.2	12.4	6.5	7.7	13.8
Private Individuals	19.5	23.2	19.7	15.0	12.6	14.9
Banks, credit unions and treasury branches	—	10.0	23.3	47.6	47.0	45.7
Others	1.8	1.7	1.2	0.7	1.2	0.6

CREDIT OUTSTANDING — TABLE 15

The amount of farm credit outstanding in 1980 was 16.6 billion, an increase of 13.2 per cent over 1979. The largest increase occurred in short-term farm credit which increased by 16.2 per cent compared to an increase of 12.9 per cent for intermediate-term and 12.0 per cent for long-term. This reflects a change in the trend since 1975 which had seen long-term credit outstanding increasing faster than short or intermediate-term credit.

FCC's share of the total long-term credit outstanding continued to drop, decreasing to 44.0 per cent in 1980 from 45.1 per cent in 1979. The banks, credit unions and Treasury branches accounted for 27.8 per cent of long-term credit outstanding in 1980.

CRÉDIT CONSENTI — TABLEAU 14

Le crédit total accordé à l'agriculture en 1980 s'établissait à \$9.1 milliards, soit 7.9 pour cent de plus qu'en 1979. Agriculture Canada a révisé cette compilation de statistiques rétrospectivement à 1970 pour tenir compte des nouvelles références apportées par le sondage sur le financement agricole effectué en 1981 par la Société du crédit agricole Canada.

De 1976 à 1980, on a assisté à une augmentation constante de la proportion à long terme du crédit agricole total accordé. Le pourcentage du crédit agricole à court terme accordé a diminué d'autant au cours de cette même période.

	Crédit agricole annuel accordé (Pourcentages)				
	1976	1977	1978	1979	1980
Long terme	15.1	18.6	21.9	23.0	21.9
Moyen terme	26.6	27.8	27.2	27.8	27.0
Court terme	58.3	53.6	50.9	49.2	51.1

Les sources du crédit agricole à long terme continuent d'évoluer. Avant 1976, les organismes provinciaux et fédéraux accordaient au moins 90 pour cent du crédit agricole à long terme. Toutefois, en 1976, les caisses populaires et les credit unions se sont lancées dans le crédit agricole à long terme. En 1977, les banques en faisaient autant. Cette intensification des activités des prêteurs commerciaux s'est faite au moment où le budget de prêt de la SCA était limité. Sa part du marché du crédit agricole à long terme est donc tombée de 61.8 pour cent en 1975 à 25 pour cent en 1980. Au cours de la même période, les banques, les caisses populaires, les credit unions et les régionales du trésor portaient leur part de ce marché à 45.7 pour cent. Le crédit agricole à long terme accordé depuis 1975 se répartit de la manière suivante entre les différentes sources:

	Crédit agricole à long terme accordé (Pourcentages)					
	1975	1976	1977	1978	1979	1980
Société du crédit agricole Canada	61.8	52.0	43.4	30.2	31.4	25.0
Gouvernements provinciaux	16.8	13.2	12.4	6.5	7.7	13.8
Particuliers	19.5	23.2	19.7	15.0	12.6	14.9
Banques, caisses populaires, credit unions et régionales du Trésor	—	10.0	23.3	47.6	47.0	45.7
Autres	1.8	1.7	1.2	0.7	1.2	0.6

CRÉDIT À PERCEVOIR — TABLEAU 15

Le crédit agricole total en cours en 1980 s'élevait à \$16.6 milliards, soit une augmentation de 13.2 pour cent par rapport à 1979. Le crédit agricole à court terme affichait la plus forte augmentation, soit 16.2 pour cent comparativement à 12.9 pour cent et 12.0 pour cent pour le crédit à moyen terme et à long terme respectivement. Ces chiffres mettent en relief un renversement de la tendance qui se manifestait depuis 1975 alors que l'encours de crédit à long terme progressait plus rapidement que l'encours de crédit à court et moyen terme.

La part du crédit agricole à long terme total détenue par la Société du crédit agricole Canada a continué de fléchir pour tomber à 44.0 pour cent en 1980 comparativement à 45.1 pour cent en 1979. Les banques, les caisses populaires, les credit unions et les régionales du Trésor détenaient 27.8 pour cent de l'encours du crédit agricole à long terme en 1980.

Table 14 — Estimated farm credit extended in Canada
Tableau 14 — Crédit agricole estimatif consenti au Canada
A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Crédit agricole estimatif consenti											Estimated average interest rate 1980 Taux d'intérêt estimatif moyen 1980
	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980 ^a	
Farm Credit Corporation Canada Société du crédit agricole Canada	116.5	109.7	156.0	333.2	430.9	472.0	443.1	509.4	490.6	610.1	498.7	11.9
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	10.5	20.6	11.4	12.4	11.7	6.7	7.7	4.9	1.2	—	—	—
Provincial government agencies Organismes des gouvernements provinciaux	42.4	47.2	36.9	91.2	163.7	128.3	112.2	145.5	105.4	150.1	274.8	11.07
Private individuals Particuliers	23.4	21.6	17.5	38.2	103.4	149.0	197.7	231.7	244.6	245.3	296.2	11.50
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	5.0	3.0	5.0	4.0	4.0	3.0	2.4	5.2	7.0	20.0	6.6	12.0
Banks Banques	—	—	—	—	—	—	—	173.6	610.9	536.5	457.6	15.25
Treasury branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	.8	1.7	3.7	—	—	—	—	—	—	N/A	26.9	15.40
Credit unions Caisses populaires	—	—	—	—	—	—	84.9	100.4	163.1	376.2	424.4	15.25
Alberta electrical cooperatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	1.6	1.8	1.9	2.0	3.5	4.4	4.2	3.9	4.0	4.0	5.6	3.5
Total	200.2	205.6	232.4	481.0	717.2	763.4	852.2	1,174.6	1,626.8	1,942.2	1,990.8	13.24

^a Preliminary/Préliminaire

Table 14 (Cont'd)

Tableau 14 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À MOYEN TERME (18 MOIS À 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$.000,000 Crédit agricole estimatif consenti											Estimated average interest rate 1980 Taux d'intérêt estimatif moyen 1980
	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980 ^a	
Banks (federal Farm Improvement Loans only) Banques (prêts d'améliorations agricoles fédéraux seulement)	103.0	147.4	177.9	223.8	162.9	188.9	147.8	122.7	212.9	238.5	215.1	15.25
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	15.0	45.0	65.0	129.0	197.0	272.6	515.0	618.0	710.7	840.5	928.2	15.75
Private individuals Particuliers	50.8	45.9	54.8	53.8	65.1	70.9	90.3	88.9	92.2	88.4	98.7	12.0
Supply companies Sociétés de fournisseurs	40.0	51.0	144.3	125.4	164.0	261.0	366.1	524.0	571.8	659.9	618.0	18.0
Farm Credit Corporation Canada (loans for farm syndicates) Société du crédit agricole Canada (prêts aux syndicats agricoles)	1.8	1.9	1.9	4.4	5.3	4.5	1.8	2.0	3.3	4.3	5.2	12.9
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	8.0	10.0	27.0	20.0	18.0	16.0	20.0	27.8	33.0	60.0	24.6	12.0
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	9.5	11.4	16.5	22.7	38.8	28.4	26.2	23.7	28.6	32.0	20.9	18.0
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	1.0	1.5	0.6	4.0	8.1	6.9	2.1	2.0	13.04
Credit unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	63.0	82.4	90.1	98.3	99.7	142.0	288.5	270.6	269.0	316.2	414.0	15.75
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	5.8	5.9	4.7	8.0	12.5	16.2	16.1	18.8	17.9	30.0	26.2	8.0
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de finance (automobiles et camions)	9.0	13.0	16.0	12.0	18.0	15.0	17.0	19.0	22.0	27.0	28.0	18.0
Treasury branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	2.1	4.4	6.9	30.0	17.0	10.5	8.4	36.9	44.5	45.0	78.8	15.2
Total	308.0	418.3	605.1	728.4	799.8	1,026.6	1,501.2	1,760.5	2,012.8	2,343.9	2,459.7	16.01

Table 14 (Cont'd)

Tableau 14 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
A COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit extended \$,000,000 Crédit agricole estimatif consenti											Estimated average interest rate 1980 Taux d'intérêt estimatif moyen 1980
	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980 ^a	
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	1,126.0	1,314.0	1,404.0	1,618.7	1,805.0	2,485.6	2,391.5	2,271.4	2,498.6	2,873.6	3,119.4	15.25
Supply companies Sociétés de fournisseurs	203.0	275.0	269.0	216.0	264.0	280.0	320.0	390.0	409.0	300.0	451.5	18.0
Credit unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	109.0	134.4	163.6	211.5	242.5	287.9	138.6	209.3	264.6	237.6	228.1	15.25
Finance companies (household and personal) Sociétés de finance (effets ménagers et personnels)	9.0	12.0	14.0	16.0	17.0	15.0	12.0	11.0	12.0	13.0	14.0	24.0
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	9.0	10.0	10.0	12.0	16.0	10.0	12.0	14.0	15.0	17.0	18.0	18.0
Private individuals Particuliers	171.5	162.5	153.5	158.9	169.7	188.0	184.0	183.0	195.3	175.0	185.0	12.0
Treasury branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	22.0	24.7	27.4	39.6	65.4	73.5	76.4	110.5	131.1	94.5	173.5	14.4
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	1.8	2.8	4.4	5.5	7.7	4.7	4.7	14.21
Sedco (Saskatchewan)	.5	1.2	1.3	.5	—	—	—	—	—	—	—	
Cooperative programs Programmes coopératifs	24.0	30.0	49.1	64.0	99.0	118.0	150.2	202.9	240.5	434.6	459.6	21.0
Total	1,674.0	1,963.8	2,091.9	2,337.2	2,680.4	3,460.8	3,289.1	3,397.6	3,773.8	4,150.0	4,653.8	15.96
Total all credit Total de tous les prêts	2,182.2	2,587.7	2,929.4	3,546.6	4,197.4	5,250.8	5,642.5	6,332.7	7,413.4	8,436.1	9,104.3	15.39

Source: Market Commentary, Farm Inputs and Finance, Agriculture Canada/Analyse du marché, Facteurs de production et finances

Table 15 — Estimated farm credit outstanding in Canada
Tableau 15 — Crédit agricole estimatif à percevoir au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Crédit agricole estimatif à percevoir											Estimated average interest rate 1980 Taux d'intérêt estimatif moyen 1980
	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980 ^a	
Farm Credit Corporation Canada Société du crédit agricole Canada	1,154.1	1,182.5	1,229.1	1,443.7	1,684.6	1,930.2	2,276.2	2,582.8	2,856.5	3,179.4	3,467.3	9.0
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	155.9	151.5	147.2	142.0	133.8	134.4	132.1	85.9	75.3	65.9	63.4	6.5
Provincial government agencies Organismes des gouvernements provinciaux	398.1	395.7	404.6	415.5	517.3	563.6	621.8	692.6	686.1	849.4	1,032.3	7.9
Private individuals Particuliers	252.6	267.0	282.3	342.0	394.1	512.0	571.4	635.9	770.1	951.8	1,057.6	9.9
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicomis et de prêts	54.0	49.0	46.0	35.0	29.0	24.0	19.0	20.8	28.0	45.3	48.9	12.7
Credit unions Caisses populaires	—	—	—	—	—	—	176.7	225.8	350.1	617.4	658.5	12.1
Treasury branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	1.9	3.1	5.0	—	—	—	—	—	—	53.2	72.7	14.25
Banks Banques	—	—	—	—	—	—	—	173.6	773.5	1,258.4	1,464.3	14.25
Alberta electrical cooperatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	15.3	14.1	13.7	13.2	14.6	16.7	16.4	18.1	19.6	21.3	23.8	3.5
Total	2,031.9	2,062.9	2,127.9	2,391.4	2,773.4	3,180.9	3,813.6	4,435.5	5,559.2	7,042.1	7,888.8	10.25

^a Preliminary/Préliminaire

Table 15 (Cont'd)

Tableau 15 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)

À MOYEN TERME (18 MOIS À 10 ANS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$.000,000 Crédit agricole estimatif à percevoir											Estimated average interest rate 1980 Taux d'intérêt estimatif moyen 1980
	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980 ^a	
Banks (federal Farm Improvement Loans only) Banques (prêts d'améliorations agricoles fédéraux seulement)	296.0	321.0	374.0	446.1	447.0	469.2	434.0	403.1	443.3	460.0	559.0	15.15
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	30.0	50.0	80.0	263.0	404.0	562.0	1,030.0	1,388.8	1,548.7	2,002.0	2,329.6	15.75
Private individuals Particuliers	224.9	207.0	191.2	202.8	204.7	232.9	227.3	220.5	232.0	240.1	266.8	10.87
Supply companies Sociétés de fournisseurs	121.0	130.0	185.2	145.7	220.0	362.0	421.0	540.0	598.0	731.2	620.1	18.0
Farm Credit Corporation Canada (loans to farm syndicates) Société du crédit agricole Canada (prêts aux syndicats agricoles)	6.1	6.8	6.7	7.8	11.1	12.3	11.9	10.8	11.2	12.6	14.7	10.6
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fidéicommis et de prêts	16.0	15.0	32.7	51.0	49.0	48.0	58.0	71.5	85.9	131.9	142.5	12.2
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	29.0	34.0	42.0	50.0	70.0	84.0	88.0	87.5	85.0	95.8	94.7	14.5
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	5.0	5.8	6.1	15.6	21.8	20.5	19.9	16.6	8.8
Credit unions (includes federal and provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	89.0	104.0	110.0	251.6	355.4	347.9	373.5	533.0	452.9	504.3	668.6	14.15
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	19.6	22.8	24.4	29.2	37.6	48.9	58.6	69.9	78.9	98.8	112.0	6.1
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de financement (automobiles et camions)	19.0	21.0	23.0	18.0	25.0	24.0	26.0	29.0	33.0	40.0	42.0	16.0
Treasury branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	4.0	4.9	6.7	32.8	40.6	43.2	52.8	59.5	71.8	72.7	115.6	15.25
Total	854.6	916.5	1,075.9	1,503.0	1,870.2	2,240.5	2,796.7	3,435.9	3,661.2	4,409.3	4,982.2	15.12

Table 15 (Cont'd)

Tableau 15 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

Source and term of credit Source et période de crédit	Estimated farm credit outstanding \$,000,000 Crédit agricole estimatif à percevoir											Estimated average interest rate 1980 Taux d'intérêt estimatif moyen 1980
	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980 ^a	
Banks (other than Farm Improvement Loans) Prêts bancaires (autres que les prêts d'améliorations agricoles)	880.6	1,006.9	1,116.0	1,294.0	1,444.0	1,686.0	1,913.0	1,909.6	2,102.8	2,459.6	2,862.1	15.25
Supply companies Sociétés de fournisseurs	230.0	220.0	185.2	137.0	189.0	200.0	190.0	204.0	220.0	162.0	181.5	18.0
Credit unions (includes federal and provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	181.0	204.0	259.0	189.3	218.4	373.9	343.4	338.5	230.5	247.0	227.1	15.25
Finance companies (household and other) Sociétés de financement	9.0	10.0	12.0	8.0	7.0	5.0	6.0	7.0	8.0	10.0	10.5	24.0
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	7.0	6.0	8.5	6.0	8.0	6.0	8.0	8.0	9.0	11.0	11.5	18.0
Private individuals Particuliers	152.5	138.4	125.8	131.1	129.7	144.0	136.5	128.0	128.9	108.0	120.0	12.0
Treasury branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	20.5	23.2	28.4	52.7	71.4	79.4	94.7	98.7	117.1	71.9	142.0	14.75
Provincial agencies Agences publiques provinciales	—	—	—	—	1.2	1.1	2.2	4.0	19.6	4.1	4.0	15.9
Sedco (Saskatchewan)	5.3	6.8	2.8	0.4	—	—	—	—	—	—	—	—
Cooperative programs Programmes coopératifs	11.3	16.0	30.4	20.0	30.0	38.0	46.7	52.3	85.5	109.9	143.1	21.0
Unpaid taxes Taxes non payées	7.0	6.0	7.6	7.0	7.9	6.8	7.9	8.5	9.1	9.5	10.5	14.0
Total	1,504.2	1,637.3	1,775.7	1,845.5	2,106.6	2,540.2	2,748.4	2,758.6	2,930.5	3,193.0	3,712.3	15.52
Total all credit Total de tous les prêts	4,390.7	4,616.7	4,979.5	5,739.9	6,750.2	7,961.6	9,358.7	10,630.0	12,150.9	14,644.4	16,583.3	12.89

Source: Market Commentary, Farm Inputs and Finance, Agriculture Canada/Analyse du marché, Facteurs de production et finances

ARREARS — TABLES 16 AND 17

In 1980 the definition of an account in arrears was increased to \$500 from \$100. Accounts with amounts of less than \$500 owing are not considered to be in arrears, but the statistics on dollar amounts in arrears include these accounts.

Table 16 shows that under the Farm Syndicates Credit Act, the level of arrears, as well as the number of accounts in arrears, has increased significantly over the 1980 levels.

The arrears under the Farm Credit Act are broken down by the number of Standard and Section 33 loans in arrears as a percentage of loans outstanding (Table 17). A Section 33 loan is to a borrower who requires up to five years to phase into full-time farming. This table presents the principal and interest in arrears and the principal and interest arrears as a percentage of principal outstanding. For the second year arrears under all programs have increased.

ARRÉRAGES — TABLEAUX 16 ET 17

En 1980, on a modifié la définition d'un compte en arrérages pour exclure de cette catégorie tous les comptes affichant des arriérés de moins de \$500, au lieu de \$100. Même si ces comptes ne sont pas classés dans la catégorie des arrérages, les statistiques sur les sommes en arrérages les incluent.

Le tableau 16 montre que la somme des arriérés et le nombre de comptes en arrérages sous le régime de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles ont augmenté sensiblement par rapport à 1980.

Les arrérages relatifs aux prêts accordés aux termes de la Loi sur le crédit agricole sont répartis suivant le nombre de prêts ordinaires en arrérages et de prêts sous l'article 33 en arrérages, exprimés en pourcentage des prêts en cours (tableau 17). Les prêts accordés aux termes de l'article 33 sont ceux en vertu desquels l'emprunteur doit s'établir graduellement en agriculture à plein temps sur une période de cinq ans. Ce tableau présente les sommes de principal et d'intérêt en arrérages, et il exprime également les arrérages de principal et d'intérêt en pourcentage du principal en cours. C'est la deuxième année où les arrérages augmentent en vertu de tous les programmes.

Table 16 – Arrears under the Farm Syndicates Credit Act on March 31, 1982¹Tableau 16 – Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles au 31 mars 1982¹

Region Région			Total number of accounts	Accounts in arrears Comptes en arrérages		Principal arrears Arrérages de principal		Interest arrears Arrérages d'intérêts		Total arrears as % of amount due previous 12 months
			Nombre total de comptes	Number of accounts Nombre de comptes	% of total accounts % des comptes totaux	\$	% of out- standing principal % du principal aux livres	\$	% of out- standing principal % du principal aux livres	Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
B.C.	C.-B.	1981	10	2	20.0	1,729	1.2	90	0.1	3.2
		1982	9	1	11.1	892	0.6	296	0.2	3.2
Alta.	Alb.	1981	139	21	15.1	74,214	3.7	10,723	0.5	10.4
		1982	149	19	12.7	89,464	3.9	29,337	1.3	15.3
Sask.	Sask.	1981	50	7	14.0	9,732	1.0	242	-	3.6
		1982	60	5	8.3	16,878	1.5	949	0.1	5.1
Man.	Man.	1981	200	23	11.5	53,812	1.9	11,951	0.4	7.2
		1982	209	40	19.1	148,313	5.5	45,739	1.7	19.5
Ont.	Ont.	1981	221	11	5.0	42,878	1.2	12,947	0.4	4.6
		1982	225	27	12.1	117,603	3.1	37,560	1.0	11.3
Que.	Qué.	1981	192	9	4.7	38,535	1.0	10,592	0.3	6.4
		1982	236	10	4.2	66,319	1.2	21,371	0.4	6.8
Atl.	Atl.	1981	21	4	20.0	34,415	0.8	10,469	2.4	29.7
		1982	24	5	21.7	33,945	7.1	15,110	3.2	41.9
CANADA		1981	833	77	9.2	255,315	1.9	57,014	0.4	7.1
		1982	912	107	11.8	473,414	3.0	150,362	0.9	12.2

¹Arrears of \$500 or less excluded/Excluant les arrérages de \$500 ou moins.

Source: FCC/SCA

Table 17 — Arrears of borrowers under the Farm Credit Act on March 31, 1982¹Tableau 17 — Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole au 31 mars 1982¹

			Standard loans Prêts ordinaires			Section 33 loans Prêts de l'article 33			Principal in arrears Principal en arrérages		Interest in arrears Intérêt en arrérages		Total arrears as % of amount due previous 12 months
			Loans outstanding Prêts aux livres			Loans outstanding Prêts aux livres			% of out- standing principal % du princi- pal aux livres		% of out- standing principal % du princi- pal aux livres		Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
			#	#	%	#	#	%	\$,000		\$,000		
B.C.	C.-B.	1981	2,235	132	5.9	27	5	18.5	189	.17	534	.48	6.5
		1982	2,288	236	10.3	34	4	11.8	362	.29	1,378	1.10	12.8
Alta.	Alb.	1981	14,612	1,413	9.7	224	46	20.5	2,105	.36	4,540	.77	10.8
		1982	14,733	1,543	10.5	244	48	19.7	2,816	.44	7,720	1.21	15.3
Sask.	Sask.	1981	20,701	1,504	7.3	205	28	13.7	1,709	.20	5,069	.58	8.1
		1982	21,243	1,476	6.9	239	24	10.0	2,102	.22	7,555	.79	10.0
Man.	Man.	1981	7,039	643	9.1	96	11	11.5	656	.21	2,771	.91	11.5
		1982	7,241	726	10.0	118	16	13.6	948	.28	4,859	1.43	16.1
Ont.	Ont.	1981	16,420	1,241	7.6	318	47	14.8	1,694	.19	5,938	.65	8.3
		1982	16,991	1,733	10.2	364	73	20.0	2,676	.26	11,807	1.17	13.7
Que.	Qué.	1981	7,401	665	9.0	41	8	19.5	1,237	.30	2,871	.70	9.5
		1982	7,565	872	11.5	53	13	24.5	2,104	.47	5,248	1.17	15.0
N.B.	N.-B.	1981	732	82	11.2	11	0	0.0	136	.37	295	.80	11.5
		1982	781	95	12.2	11	2	11.9	201	.47	490	1.16	13.7
N.S.	N.-É.	1981	180	23	12.8	1	1	100.0	40	.56	82	1.15	15.5
		1982	165	34	20.6	1	0	0.0	57	.80	237	3.33	20.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	1981	829	89	10.7	2	0	0.0	63	.21	266	.87	11.5
		1982	886	99	11.2	2	0	0.0	88	.24	398	1.07	11.5
Nfld.	T.-N.	1981	78	28	35.9	1	0	0.0	83	1.35	124	2.02	29.7
		1982	82	25	30.5	1	0	0.0	78	1.16	114	1.70	15.7
Canada		1981	70,227	5,820	8.3	926	146	15.8	7,913	.24	22,491	.68	9.2
		1982	71,975	6,839	9.5	1,067	180	16.9	11,430	.32	39,807	1.10	13.4

¹ Arrears \$500 or less excluded/Excluant les arrérages de \$500 ou moins.

Source: FCC/SCA

Totals may not add due to rounding/À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas.

INTEREST CHARGES AND INTEREST RATES — TABLES 18-19-20

CHARTS 1 AND 2

Interest earned on loans to borrowers equalled \$331.8 million and interest on loans from the government equalled \$301 million in 1981-82 (Table 18).

Table 19 shows an historical pattern of bond yields and interest rates charged or paid by financial institutions. The increase in rates in the past three years has been dramatic.

The historical lending rates of Farm Credit Corporation Canada are presented in Table 20.

FRAIS D'INTÉRÊT ET TAUX D'INTÉRÊT — TABLEAUX 18-19-20

DIAGRAMMES 1 ET 2

En 1981-1982, la Société a réalisé des intérêts de \$331.8 millions sur ses prêts aux agriculteurs tandis qu'elle a payé \$301 millions en intérêts au gouvernement sur ses emprunts (tableau 18).

Le tableau 19 présente la courbe historique du rendement des obligations et des taux d'intérêt exigés ou payés par d'autres institutions financières. On a assisté à une augmentation très marquée des taux au cours des trois dernières années.

Le tableau 20 présente la courbe historique des taux d'intérêt de la Société du crédit agricole Canada.

Table 18 — Principal due, interest cost and interest earned under FCA
 Tableau 18 — Principal échu, frais d'intérêt et intérêts réalisés aux termes de la LCA

	Interest on loans from Canada Intérêt sur les emprunts auprès du Canada \$,000	Interest earned on loans to farmers Intérêt réalisé sur les prêts aux agriculteurs \$,000	Principal due from farmers Principal dû par les agriculteurs \$,000	Principal due as % of principal outstanding at beginning of year Principal dû en % du principal en cours au début de l'année
1974-75	92,380	97,139	40,500	2.9
1975-76	113,410	121,688	40,500	2.7
1976-77	139,717	151,782	50,800	2.7
1977-78	163,351	178,905	56,900	2.6
1978-79	189,657	208,846	62,800	2.5
1979-80	217,149	241,167	68,700	2.5
1980-81	253,289	282,441	75,000	2.5
1981-82	301,006	331,830	83,095	2.5

Source: FCC/SCA

Table 19 — Canadian bond yields and other interest rates
 Tableau 19 — Rendements des obligations canadiennes et autres taux d'intérêt

	Five-year conventional mortgage rates Taux des prêts hypothécaires ordinaires à cinq ans	Prime business loans Prêts aux entreprises (taux de base)	Chartered banks – Banques à charte Non-chequing savings deposits Dépôts d'épargne sans privilège de chèques	Government of Canada 5-10 year bonds Obligations de 5 à 10 ans du gouvernement canadien
			Per cent – Pour cent	
1972	9.21	6.00	4.00	6.75
1973	9.59	7.65	5.44	7.17
1974	11.23	10.75	8.50	8.27
1975	11.43	9.41	7.00	8.01
1976	11.78	10.08	7.82	8.72
1977	10.35	8.05	6.00	8.14
1978	10.59	9.69	7.06	9.08
1979	11.89	12.91	10.14	10.16
1980	14.32	14.26	11.16	12.30
1981	18.15	19.29	15.42	15.29

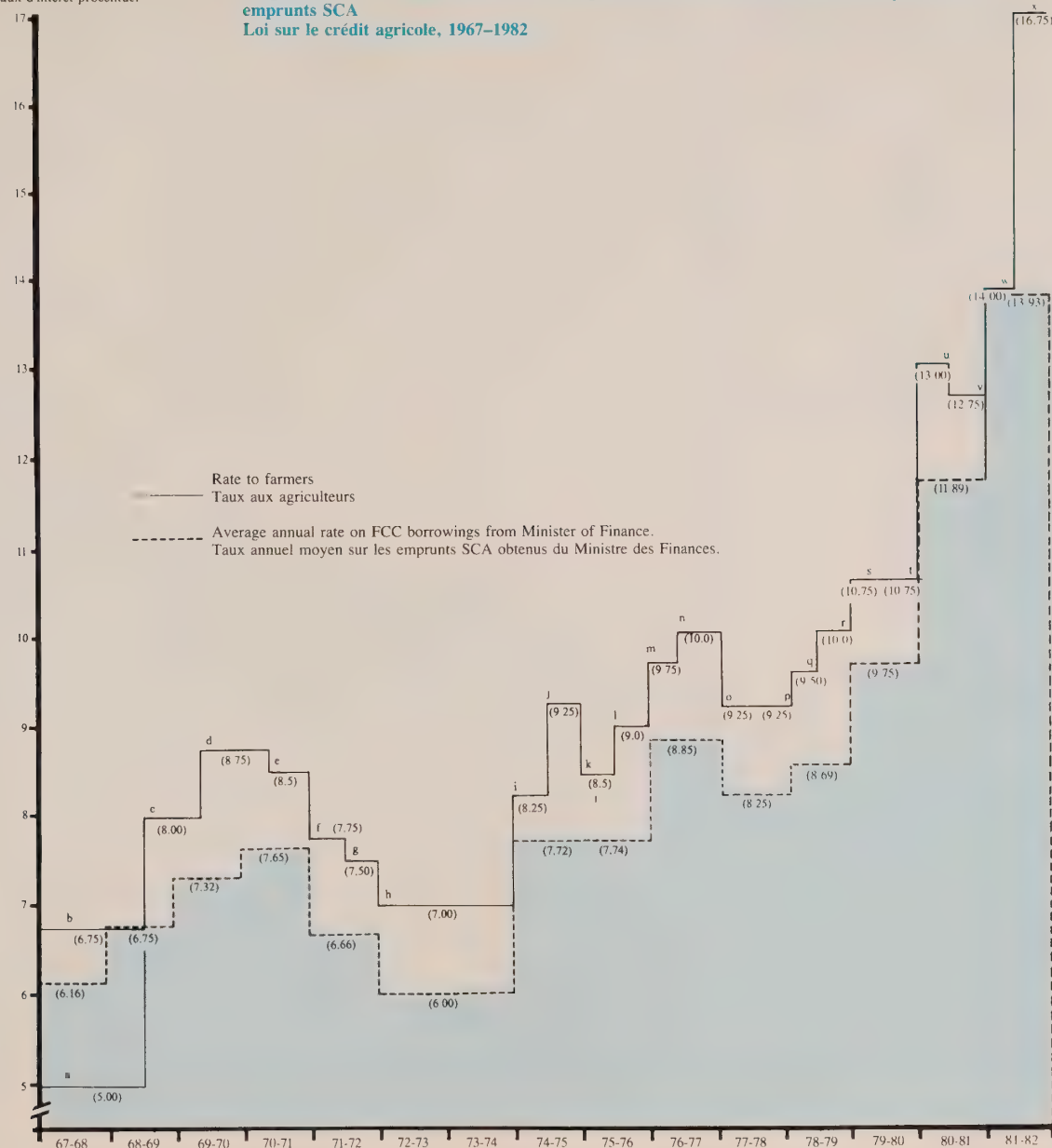
Source: Bank of Canada Review/Revue de la Banque du Canada

CHART I.
DIAGRAMME I.

Chart 1. — FCA interest rates to farmers and average annual interest rates on FCC borrowings
Farm Credit Act, 1967–1982

Diagramme 1. — Taux d'intérêt LCA aux agriculteurs et taux d'intérêt annuels moyens sur les emprunts SCA
Loi sur le crédit agricole, 1967–1982

Interest rate %
Taux d'intérêt procentuel



a: 5/10/59 — 13/11/68

On amounts up to \$20,000 Part II,
and \$27,500 Part III.
Sur des montants jusqu'à \$20,000
en Partie II et \$27,500 en Partie III

b: 08/08/66 — 18/11/68

On amounts exceeding \$20,000
Part II, and \$27,500 Part III.
Sur les montants excédant \$20,000
en Partie II et \$27,500 en Partie III.

c: 14/11/68 — 30/09/69

d: 1/10/69 — 30/09/70

e: 1/10/70 — 31/03/71

f: 1/04/71 — 30/09/71

g: 1/10/71 — 31/03/72

h: 1/04/72 — 31/03/74

i: 1/04/74 — 30/09/74

j: 1/10/74 — 31/03/75

k: 1/04/75 — 31/09/75

l: 1/10/75 — 31/03/76

m: 1/04/76 — 31/09/76

n: 1/10/76 — 31/03/77

o: 1/04/77 — 31/09/77

p: 1/10/77 — 31/03/78

q: 1/04/78 — 30/09/78

r: 1/10/78 — 31/03/79

s: 1/04/79 — 30/09/79

t: 1/10/79 — 31/03/80

u: 1/04/80 — 30/09/80

v: 1/10/80 — 31/03/81

w: 1/04/81 — 30/09/81

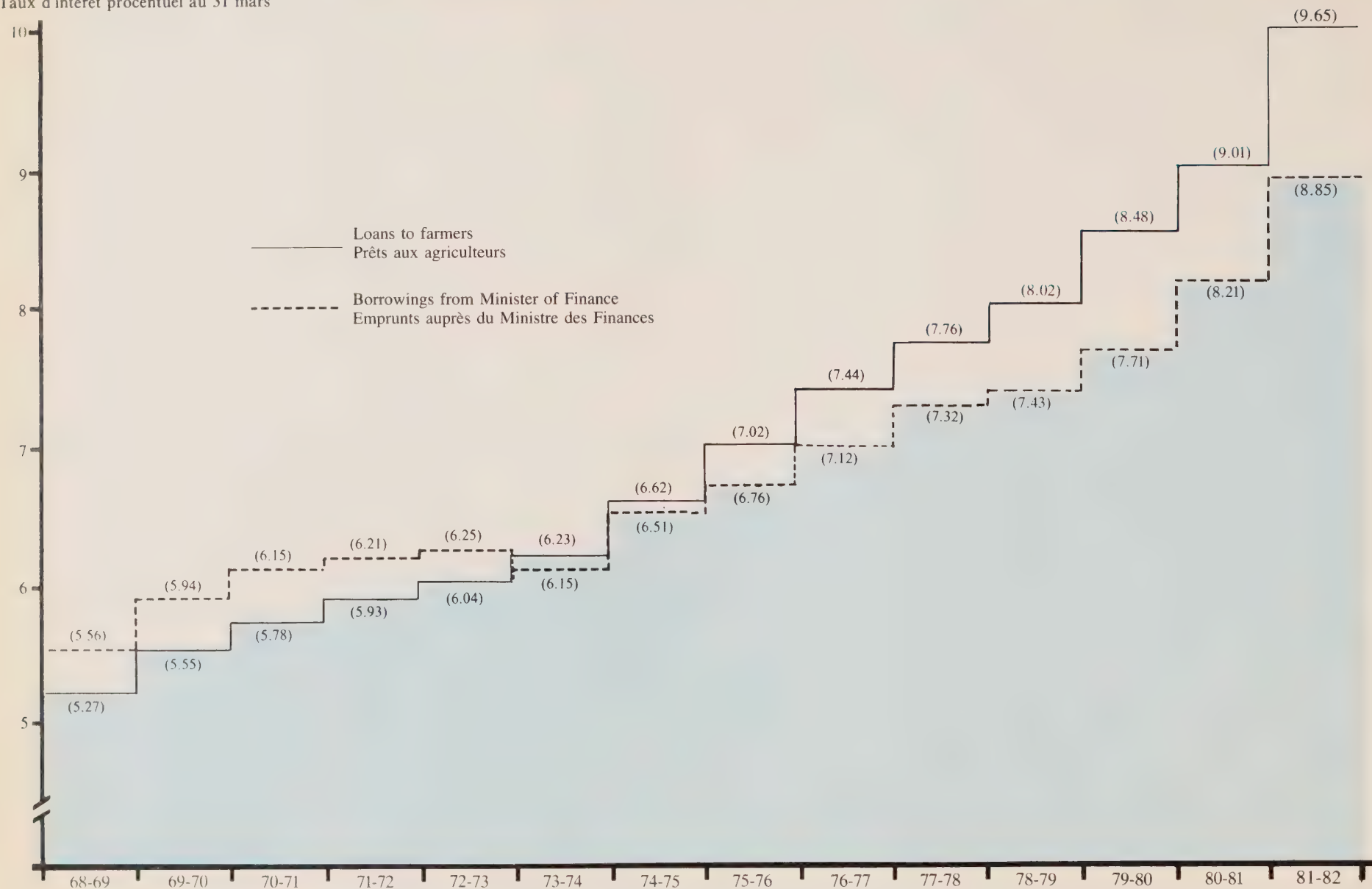
x: 1/10/81 — 31/03/82

Source: FCC/Source: SCA

Chart 2. Average interest rates on all FCA loans to farmers and on all borrowings from the Minister of Finance.

Diagramme 2. Taux d'intérêt moyens sur tous les prêts LCA aux agriculteurs et sur tous les emprunts auprès du Ministre des Finances.

Interest Rate % at March 31
Taux d'intérêt procentuel au 31 mars



Source: FCC Source: SCA

Table 20 — Farm Credit Corporation Canada lending rates since 1959

Tableau 20 — Taux d'intérêt sur les prêts effectués par la Société du crédit agricole Canada depuis 1959

Under the Farm Credit Act En vertu de la Loi sur le crédit agricole		Under the Farm Syndicates Credit Act En vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles	
Effective date Date d'effet	Rate Taux	Effective date Date d'effet	Rate ³ Taux ³
5/10/59	5%		
6/06/64	6-3/8% ¹	11/12/64	6%
10/08/66	6¾% ¹	8/06/66	6½%
14/11/68	8%	14/11/68	7½%
1/10/69	8¾%	1/10/69	8½%
1/04/70	8¾% (9¼%)	1/04/70	8½% ⁴ (8¾%)
1/10/70	8½%	1/10/70	8%
1/04/71	7¾%	1/04/71	7%
1/10/71	7½%	1/10/71	6¾% ⁴
1/04/72	7% ²	1/04/72	6¼%
1/10/72	7% ²	1/10/72	6¼% ⁴ (7½%)
1/04/73	7% ² (7¾%)	1/04/73	6¼% ⁴ (7%)
1/10/73	7% ² (8½%)	1/10/73	6¼% ⁴ (8½%)
1/04/74	8¼%	1/04/74	8%
1/10/74	9¼% ² (10%)	1/10/74	10%
1/04/75	8½%	1/04/75	8%
1/10/75	9%	1/10/75	8¾%
1/04/76	9¾%	1/04/76	9½%
1/10/76	10%	1/10/76	9½%
1/04/77	9¼%	1/04/77	9%
1/10/77	9¼%	1/10/77	8¾%
1/04/78	9½%	1/04/78	9%
1/10/78	10%	1/10/78	9¼%
1/04/79	10¾%	1/04/79	10¾%
1/10/79	10¾%	1/10/79	11%
18/10/79	12% (10¾%)		
1/04/80	13%	1/04/80	13¼%
1/10/80	12¾%	1/10/80	12¾%
1/04/81	14%	1/04/81	14%
1/10/81	16¾%	1/10/81	17½%
1/04/82	16½%	1/04/82	16¼%

Source: FCC/SCA

¹Economic rate only (others 5%)/Taux économique seulement (autres à 5%)

²Rates frozen – in brackets are the “formula” rates under the FCA Interest Rates Regulations/Taux gelés — les taux entre parenthèses sont basés sur la “formule” incluse dans le règlement sur les taux d'intérêt de la LCA

³Base rate for FSCA is the yield on government bonds maturing in 1-10 years/Le taux de base LCSA est le rendement des obligations gouvernementales venant à échéance dans 1 à 10 ans

⁴Rates frozen – in brackets are the “formula” rates under the FSCA/Taux gelés — les taux entre parenthèses sont basés sur la “formule” incluse dans la LCSA

AGE ANALYSIS OF BORROWERS — TABLES 21-22

The last two years have seen a slight decrease in the number of loans to borrowers under 35 years of age. The three years prior to this had 72 per cent of the loans to borrowers in this age group compared to 70 per cent in 1980-81 and 69.2 per cent in 1981-82. The 1981 census reports that 21.4 per cent of Canadian farmers are under age 35.

Loans to borrowers in the 18-24 age group represent the highest risk group (Table 22). This group has the lowest average net worth, the highest average debt-to-asset ratio and receives the largest average loan. About 23 per cent of the loans approved in 1981-82 were to borrowers in this category.

ANALYSE DE L'ÂGE DES EMPRUNTEURS — TABLEAUX 21 ET 22

Au cours des deux dernières années, on a assisté à un léger fléchissement du nombre de prêts accordés aux emprunteurs de moins de 35 ans. Au cours des trois années antérieures à celles-ci, la Société avait accordé 72 pour cent de ses prêts aux emprunteurs de ce groupe d'âge comparativement à 70 pour cent en 1980-1981 et à 69.2 pour cent en 1981-1982. Selon le recensement de 1981, 21.4 pour cent des agriculteurs canadiens sont âgés de moins de 35 ans.

Les prêts accordés aux agriculteurs âgés de 18 à 24 ans comportent les plus grands risques de tous les groupes d'âge (tableau 22). Ce groupe possède la plus faible valeur nette moyenne et le ratio dette-actif moyen le plus élevé, mais il reçoit le prêt moyen le plus élevé. Environ 23 pour cent des prêts approuvés en 1981-1982 étaient destinés à des emprunteurs de cette catégorie.

Table 21 — Age distribution of FCA borrowers

Tableau 21 — Répartition des emprunteurs LCA selon l'âge

Region/Région			18 – 24	25 – 34	35 – 44	45 – 54	55 – 64	65 plus
			Per cent/Pour cent					
B.C.	C.-B.	1980-81	13.8	39.7	27.0	17.2	1.7	0.6
		1981-82	15.5	41.9	27.8	12.9	1.9	0.0
Alta.	Alb.	1980-81	16.6	47.0	25.8	8.9	1.5	0.2
		1981-82	13.4	53.0	23.8	7.7	2.1	0.0
Sask.	Sask.	1980-81	30.1	50.1	15.3	3.7	0.7	0.1
		1981-82	31.4	50.9	13.5	3.3	0.9	0.0
Man.	Man.	1980-81	27.2	47.2	20.9	4.3	0.4	0.0
		1981-82	21.8	51.3	21.4	4.3	1.0	0.2
Ont.	Ont.	1980-81	26.1	46.3	19.7	7.0	0.9	0.0
		1981-82	26.7	40.7	21.9	8.3	2.1	0.3
Que.	Qué.	1980-81	16.5	41.5	26.6	11.5	3.4	0.5
		1981-82	17.4	40.2	27.8	11.1	3.5	0.0
Atl.	Atl.	1980-81	21.1	35.5	21.9	18.9	2.6	0.0
		1981-82	15.5	42.9	24.4	12.6	4.6	0.0
CANADA		1980-81	23.9	46.0	20.9	7.7	1.4	0.1
		1981-82	22.9	46.3	21.3	7.3	2.1	0.1

Source: FCC/SCA

Table 22 — Analysis of FCA loans by age distribution for 1981-82 – Canada

Tableau 22 — Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1981-1982 – Canada

Criteria Critères	Age distribution/Catégories d'âges						All loans Tous les prêts
	18 – 24	25 – 34	35 – 44	45 – 54	55 – 64	65 plus	
Number of loans Nombre de prêts	1,134	2,291	1,053	364	102	4	4,948
Average net worth Valeur nette moyenne	165,497	191,336	215,495	207,746	216,264	262,250	192,334
Ratio of loan plus prior charges to security Rapport montant prêté et charges prioritaires/garantie offerte	70%	68%	65%	62%	57%	44%	67%
Ratio of debt to total assets Rapport passif/actif total	56%	51%	47%	42%	37%	30%	50%
Average size of loan approved Montant moyen du prêt approuvé	118,914	98,471	96,055	83,762	72,607	73,125	101,006

Source: FCC/SCA

TABLE 23: The average total assets of farmers borrowing from FCC increased by 10.0 per cent in 1981-82 while the average total liabilities increased by 13.8 per cent.

TABLE 24: In 1981-82, borrowers' net worths increased when compared to the previous year. In 1980-81, 29.0 per cent of the borrowers had net worths of less than \$100,000. In 1981-82, the number had decreased to 25.1 per cent.

TABLE 25: The largest percentage change in average security values took place under prior mortgages which increased by 119 per cent. This change reflects both the increase in prior FCC mortgages and other mortgages as farmers choose not to retire low interest rate mortgages. The loan plus prior charges as a percentage of total security has not changed significantly at the national level. The amount of loan plus prior charges as a percentage of land security increased in 1981-82 to the same level as in 1979-80.

Table 26: This table shows the type of security offered to secure Farm Credit Act loans in 1981-82. The amount of mortgage secured by a first mortgage decreased to 60 per cent from 79 per cent in 1980-81. The amount of mortgages approved in third position, subsequent to prior FCA and other mortgages increased by 204 per cent over the previous year.

Table 23 — Average assets, liabilities and net worth after loan per farm unit
Tableau 23 — Valeur nette, actif et passif moyens par ferme après le prêt

Region			Real estate	Equipment	Livestock	Other assets	Total assets	Total liabilities	Net worth	Equity
Région			Immeuble	Outillage	Bétail	Autre actif	Actif total	Passif total	Valeur nette	Avoir net
— Dollars —										
B.C.	C.-B.	1980-81	243,974	41,308	41,958	44,500	371,741	176,017	195,724	52.7
		1981-82	287,174	53,791	47,047	57,889	445,903	226,427	219,476	49.2
Alta.	Alb.	1980-81	289,642	72,537	43,801	35,542	441,524	188,178	253,346	57.4
		1981-82	299,321	77,058	42,318	32,766	451,463	208,131	243,332	53.9
Sask.	Sask.	1980-81	226,499	52,691	17,282	37,994	334,467	141,230	193,237	57.8
		1981-82	241,017	58,564	17,406	36,900	353,888	153,783	200,105	56.5
Man.	Man.	1980-81	201,823	48,502	27,434	27,851	305,611	171,614	133,997	43.8
		1981-82	215,586	59,546	28,470	31,807	335,409	191,354	144,055	42.9
Ont.	Ont.	1980-81	236,762	47,070	37,435	54,450	375,719	216,175	159,543	42.5
		1981-82	248,151	50,732	37,095	60,683	396,662	225,236	171,425	43.2
Que.	Qué.	1980-81	153,645	71,845	48,581	51,044	325,117	174,266	150,850	46.4
		1981-82	204,391	85,348	60,115	70,127	419,983	227,295	192,688	45.9
Atl.	Atl.	1980-81	164,973	59,574	39,001	38,561	302,111	146,820	155,290	51.4
		1981-82	190,974	70,941	40,332	50,468	352,716	181,076	171,640	48.7
CANADA		1980-81	221,132	56,625	33,523	42,786	354,067	174,830	179,237	50.6
		1981-82	241,571	64,687	36,394	48,533	391,187	199,043	192,144	49.1

¹Net worth as a percentage of total assets/Valeur nette en pourcentage de l'actif total

Source: FCC/SCA

L'actif total moyen des emprunteurs de la SCA a augmenté de 10.0 pour cent en 1981-1982 tandis que leur passif total moyen augmentait de 13.8 pour cent (tableau 23).

En 1981-1982, la valeur nette des emprunteurs a augmenté par rapport à l'année précédente (tableau 24). En 1980-1981, 29.0 pour cent des emprunteurs possédaient une valeur nette inférieure à \$100,000, mais ce nombre avait fléchi à 25.1 pour cent un an plus tard.

Le pourcentage des valeurs détenues en garantie sous hypothèques prioritaires a nettement progressé, avec une augmentation de 119 pour cent (tableau 25). Ce changement s'explique par l'augmentation des hypothèques SCA prioritaires et des autres hypothèques que les agriculteurs choisissent de ne pas acquitter pour conserver un meilleur taux d'intérêt hypothécaire. Le prêt et les charges prioritaires ensemble représentent à peu près le même pourcentage de la garantie totale qu'il y a un an à l'échelle nationale. Le montant du prêt plus charges prioritaires en pourcentage de la valeur de la terre a augmenté en 1981-1982 pour revenir au même niveau qu'en 1979-1980.

Le tableau 26 décrit les biens pris en garantie en 1981-1982 pour garantir les prêts de la Loi sur le crédit agricole. Les montants prêtés sur hypothèque et garantis en premier rang ont fléchi de 79 pour cent du total en 1980-1981 à 60 pour cent. Les montants hypothécaires garantis en troisième rang, soit après les hypothèques LCA prioritaires et les autres hypothèques, ont augmenté de 204 pour cent par rapport à l'année précédente.

Table 24 — Net worth distribution per farm unit after loan

Tableau 24 — Répartition de la valeur nette par exploitation agricole après le prêt

			Number of farm units Nombre d'ex- ploitations agricoles	Net worth/Valeur nette (\$)									
				0-24,999	25,000— 49,999	50,000— 74,999	75,000— 99,999	100,000— 124,999	125,000— 149,999	150,000— 174,999	175,000— 199,999	200,000— 249,999	250,000 Plus
Per cent/Pour cent													
B.C.	C.-B.	1980-81	175	6.2	7.4	9.7	5.7	9.1	6.8	5.1	7.4	17.7	24.5
		1981-82	155	3.2	4.5	5.8	8.3	10.3	8.3	12.2	7.0	9.6	30.3
Alta.	Alb.	1980-81	640	1.0	1.7	4.3	4.3	5.7	4.8	8.1	6.8	15.1	47.5
		1981-82	741	1.3	2.2	3.5	2.8	4.3	6.7	7.2	6.6	18.7	46.2
Sask.	Sask.	1980-81	1,346	2.1	5.2	6.4	8.0	8.8	9.1	7.7	8.0	17.5	26.6
		1981-82	1,284	2.7	4.6	5.9	5.8	7.7	6.7	8.4	8.9	16.8	32.0
Man.	Man.	1980-81	470	8.2	12.1	11.7	12.3	10.2	8.2	8.0	6.5	10.0	12.3
		1981-82	491	8.9	7.9	9.5	14.0	9.3	7.1	8.9	9.5	8.7	15.6
Ont.	Ont.	1980-81	1,084	6.8	9.9	9.7	8.4	9.9	9.3	8.3	7.4	9.7	20.0
		1981-82	1,176	6.6	7.7	10.0	7.9	9.8	8.9	8.1	6.9	11.0	22.6
Que.	Qué.	1980-81	742	7.4	7.6	11.4	10.5	12.4	9.8	8.0	6.7	10.2	15.5
		1981-82	863	5.0	6.2	7.7	8.8	8.5	8.5	10.3	7.3	11.7	25.6
N.B.	N.-B.	1980-81	100	5.0	12.0	14.0	8.0	7.0	14.0	8.0	3.0	12.0	17.0
		1981-82	101	1.9	7.9	10.8	12.8	14.8	4.9	8.9	5.9	9.9	21.7
N.S.	N.-É.	1980-81	7	.0	14.2	42.8	.0	.0	.0	14.2	.0	.0	28.5
		1981-82	9	.0	.0	.0	22.2	.0	.0	11.1	.0	22.2	44.4
P.E.I.	I.-P.-É.	1980-81	108	6.5	4.6	4.6	14.9	7.4	9.3	9.3	13.0	15.8	14.0
		1981-82	112	8.9	5.3	5.3	7.1	10.7	8.9	7.1	9.8	11.6	25.0
Nfld.	T.-N.	1980-81	14	.0	14.2	14.2	14.2	7.1	7.1	7.1	.0	14.4	21.7
		1981-82	16	.0	31.2	.0	12.5	25.0	12.5	6.2	6.2	6.2	.0
Canada		1980-81	4,686	4.8	7.2	8.5	8.5	9.3	8.6	7.9	7.3	13.5	24.4
		1981-82	4,948	4.6	5.8	7.2	7.5	8.3	7.7	8.6	7.7	13.5	28.6

Due to rounding, the columns do not necessarily add to 100%

À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas nécessairement avec 100%

Source: FCC/SCA

Table 25 — Average security values per loan
Tableau 25 — Valeur moyenne des garanties par prêt

			Value of land security	Value of chattel security	Total security value	Prior mortgages and statutory charges	FCA loans	Loan plus prior charges as a percentage of total security	Loan plus prior charges as a percentage of land security
			Valeur de la terre en garantie \$	Valeur des biens meubles en garantie \$	Valeur de la garantie totale \$	Hypothèques prioritaires et charges variables \$	Prêts LCA \$	Prêt plus charges prioritaires en pourcentage de la garantie totale	Prêt plus charges prioritaires en pourcentage de la valeur de la terre
B.C.	C.-B.	1979-80	190,392	512	190,905	4,460	119,213	64.8	65.0
		1980-81	225,110	1,637	226,747	14,893	125,758	64.5	66.2
		1981-82	252,647	2,265	254,913	32,932	125,823	62.3	62.8
Alta.	Alb.	1979-80	195,525	2,373	197,899	11,799	105,256	59.1	59.9
		1980-81	235,001	2,690	237,691	27,886	112,182	60.2	60.0
		1981-82	239,087	4,439	243,527	51,286	101,804	62.9	64.0
Sask.	Sask.	1979-80	144,846	665	145,512	607	95,307	65.9	66.2
		1980-81	150,289	174	150,463	3,286	95,435	64.8	64.9
		1981-82	158,467	582	159,049	9,269	92,360	63.9	64.1
Man.	Man.	1979-80	159,002	4,230	163,232	8,787	102,207	68.0	69.8
		1980-81	176,172	7,292	183,464	24,567	100,218	68.5	73.6
		1981-82	191,003	8,449	199,453	37,837	102,734	70.5	73.6
Ont.	Ont.	1979-80	190,241	6,225	196,467	9,901	129,308	70.9	73.2
		1980-81	214,585	7,682	222,268	22,597	127,643	69.7	74.5
		1981-82	224,129	9,225	233,354	46,172	110,824	67.3	70.0
Que.	Qué.	1979-80	133,951	22,842	156,693	7,365	120,886	81.8	95.8
		1980-81	141,924	25,549	167,473	23,956	109,112	77.6	97.7
		1981-82	170,489	31,318	201,808	58,373	99,552	78.3	92.6
N.B.	N.-B.	1979-80	138,372	9,395	147,768	7,602	99,995	72.8	77.8
		1980-81	143,623	6,198	149,821	13,068	90,013	67.8	71.4
		1981-82	159,952	14,266	174,218	35,825	87,039	70.5	76.8
N.S.	N.-É.	1979-80	119,520	5,372	124,892	1,762	91,352	74.6	77.9
		1980-81	162,714	23,942	186,657	6,163	150,285	83.4	93.9
		1981-82	170,833	17,555	188,388	70,449	67,533	73.2	80.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	1979-80	113,912	2,002	115,915	1,844	77,582	68.5	69.7
		1980-81	140,725	3,550	144,275	13,444	83,412	64.9	67.2
		1981-82	175,045	7,372	182,417	42,491	79,671	67.0	69.8
Nfld.	T.-N.	1979-80	184,033	31,886	215,900	31,035	133,680	76.3	89.5
		1980-81	197,064	15,642	212,707	16,570	121,942	63.9	70.9
		1981-82	213,687	29,156	242,843	94,400	77,737	70.9	80.6
Canada		1979-80	164,184	6,462	170,646	6,865	110,298	68.7	71.4
		1980-81	180,501	7,339	187,840	17,438	108,686	67.8	68.0
		1981-82	195,029	9,964	204,994	38,153	101,006	67.9	71.4

Source: FCC/SCA

Table 26 — Loans by type of security offered under the FCA for 1981-82

Tableau 26 — Prêts LCA classés selon la garantie pour 1981-1982

		Type of security Genre de garantie						
			First mortgage Première hypothèque	Subsequent to prior FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire	Subsequent to prior non-FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque prioritaire non LCA	Subsequent to prior FCA and other mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire et autres	Total	Amount of prior non- FCA mortgages Montant des hypothèques prioritaires non LCA
B.C.	C.-B.	number/nombre amount/montant	100 \$,000	27 3,172	23 2,911	5 1,170	155 19,502	2,258
Alta.	Alb.	number/nombre amount/montant	369 \$,000	156 12,571	153 14,995	63 6,443	741 75,437	21,723
Sask.	Sask.	number/nombre amount/montant	1,080 \$,000	130 10,883	53 5,843	21 2,316	1,284 118,591	2,177
Man.	Man.	number/nombre amount/montant	257 \$,000	156 12,256	52 5,881	26 2,871	491 50,442	3,966
Ont.	Ont.	number/nombre amount/montant	505 \$,000	418 39,155	170 19,534	83 9,811	1,176 130,330	13,564
Que.	Qué.	number/nombre amount/montant	409 \$,000	186 11,146	194 20,973	74 5,900	863 85,914	27,070
N.B.	N.-B.	number/nombre amount/montant	55 \$,000	27 1,703	12 1,261	7 644	101 8,791	788
N.S.	N.-É.	number/nombre amount/montant	3 \$,000	6 460	— —	— —	9 608	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	number/nombre amount/montant	41 \$,000	43 2,555	11 1,318	17 1,036	112 8,923	458
Nfld.	T.-N.	number/nombre amount/montant	4 \$,000	5 257	3 111	4 392	16 1,244	136
CANADA		number/nombre amount/montant	2,823 \$,000	1,154 94,158	671 72,827	300 30,583	4,948 499,782	72,140

Source: FCC/SCA

COMPARISON OF THE EFFECT OF FCA LOANS BEFORE AND AFTER LOAN APPROVAL — TABLES 27-31

Table 27 indicates the amount by which the loan approved is expected to increase the borrower's income. The before loan figures are actual figures while the after loan figures are estimates of the income the farm will generate. The average return to labour, management and equity is projected to be 51.6 per cent higher after loan than before loan in 1981-82.

In 1981-82, the average amount of land owned (Table 28) before loan was 269 acres and after loan was 375 acres, an increase of 106 acres. This increase is 20 per cent less than the increase of 127 acres in 1980-81.

Tables 29 and 30 outline the percentage distribution of income levels before and after loan. The loan approvals are projected to substantially increase gross incomes. In 1981-82, 37.3 per cent of all borrowers had gross incomes of less than \$40,000 but only 9.2 per cent of the borrowers are projected to be below the \$40,000 level after the loan.

Table 31 shows the percentage of loans falling within specific asset levels both before and after loan. There has been a shift towards the higher levels due to the increasing costs of establishing and maintaining viable farm units.

COMPARAISON DES SITUATIONS ANTÉRIEURES ET POSTÉRIEURES AU PRÊT — TABLEAUX 27 À 31

Le tableau 27 présente le montant par lequel le prêt approuvé devait, selon les estimations, faire augmenter le revenu de l'emprunteur. Les chiffres avant l'emprunt sont réels tandis que les chiffres après l'emprunt représentent une estimation du revenu que l'exploitation produira. On estime que le rendement moyen pour le travail, la gestion et l'avoir net après l'emprunt sera, en 1981-1982, de 51.6 pour cent supérieur à celui avant l'emprunt.

En 1981-1982, la superficie moyenne possédée (tableau 28) était de 269 acres avant l'emprunt et de 375 acres après l'emprunt, soit une augmentation de 106 acres. Ce chiffre représente une diminution de 20 pour cent par rapport à l'augmentation de 127 acres enregistrée en 1980-1981.

Les tableaux 29 et 30 présentent une répartition des revenus antérieurs et postérieurs à l'emprunt, en pourcentage. On estime que les prêts font sensiblement augmenter les revenus bruts des entreprises agricoles. En 1981-1982, 37.3 pour cent de tous les emprunteurs affichaient des revenus bruts inférieurs à \$40,000 avant le prêt, mais on estimait que seulement 9.2 pour cent d'entre eux restaient en bas de ce niveau après le prêt.

Le tableau 31 présente le pourcentage des prêts en fonction de différentes catégories d'actif tant avant qu'après l'emprunt. Il démontre qu'il y a eu un déplacement graduel vers les catégories plus élevées par suite d'une augmentation des sommes que l'agriculteur doit engager afin d'aménager et de maintenir une exploitation rentable.

Table 27 — Estimated effect of FCA loans on gross and net income
Tableau 27 — Effet estimatif des prêts LCA sur le revenu brut et le revenu net

			Gross income Revenu brut \$ (average/moyenne)		Off-farm income Revenu hors-exploitation \$ (average/moyenne)		L.M.E. ¹ * T.G.A.N. ¹ * \$ (average/moyenne)		L.M.E. Gross income after loan T.G.A.N. Revenu brut après le prêt %	Number of farms Nombre de fermes
			before loan avant le prêt	after loan après le prêt	before loan avant le prêt	after loan après le prêt	before loan avant le prêt	after loan après le prêt		
B.C.	C.-B.	1979-80	29,859	58,402	3,740	3,600	—	—	—	154
		1980-81	42,383	74,513	4,694	5,001	7,073	8,804	11.8	175
		1981-82	66,695	110,381	5,977	5,265	2,704	8,619	7.8	155
Alta.	Alb.	1979-80	50,556	79,897	5,370	3,731	—	—	—	948
		1980-81	63,093	95,388	5,585	4,065	11,767	11,747	12.3	640
		1981-82	63,284	105,502	5,913	4,453	7,487	9,715	9.2	741
Sask.	Sask.	1979-80	37,407	58,125	3,957	3,004	—	—	—	1,570
		1980-81	43,878	66,554	4,522	3,342	11,648	11,114	16.7	1,346
		1981-82	48,981	75,464	5,611	4,208	11,992	11,217	14.9	1,284
Man.	Man.	1979-80	39,513	75,680	3,075	2,461	—	—	—	567
		1980-81	46,373	87,193	3,094	3,333	4,623	9,552	11.0	470
		1981-82	54,027	102,755	4,128	4,541	(2,196)	9,395	9.1	491
Ont.	Ont.	1979-80	56,448	105,990	3,116	3,093	—	—	—	1,326
		1980-81	78,461	119,557	3,395	3,503	8,763	10,192	8.5	1,084
		1981-82	87,183	124,966	3,777	4,293	4,890	8,674	6.9	1,176
Que.	Qué.	1979-80	47,807	97,729	1,864	2,305	—	—	—	926
		1980-81	76,992	118,163	2,285	3,164	7,081	10,056	8.5	742
		1981-82	100,456	151,685	2,554	3,237	5,748	9,983	6.6	863
N.B.	N.-B.	1979-80	56,768	125,563	2,889	1,760	—	—	—	94
		1980-81	67,235	110,639	3,438	2,821	5,529	9,786	8.8	100
		1981-82	102,222	151,886	2,177	1,861	6,529	11,528	7.6	101
N.S.	N.-É.	1979-80	50,317	93,040	3,512	4,504	—	—	—	25
		1980-81	78,407	134,257	4,085	4,085	5,157	6,585	4.9	7
		1981-82	163,800	176,066	6,244	3,911	3,133	8,522	4.8	9
P.E.I.	I.-P.-É.	1979-80	54,424	95,811	4,124	3,508	—	—	—	73
		1980-81	88,817	137,428	3,537	3,927	5,679	9,871	7.2	108
		1981-82	113,589	154,551	3,645	2,551	6,954	11,084	7.2	112
Nfld.	T.-N.	1979-80	137,902	274,771	5,740	3,946	—	—	—	15
		1980-81	131,571	265,412	3,192	1,785	6,035	12,625	4.8	14
		1981-82	189,287	306,681	2,606	2,306	(8,581)	10,175	3.3	16
Canada		1979-80	46,580	83,396	3,550	2,989	—	—	—	5,698
		1980-81	61,788	96,562	3,951	3,510	9,104	10,518	10.9	4,686
		1981-82	73,448	113,104	4,428	4,069	6,533	9,905	8.8	4,948

¹ L.M.E. Return to Labour, Management and Equity/T.G.A.N.: Revenu de Travail, Gestion et Avoir Net

* L.M.E. is not available prior 1980-1981

* T.G.A.N. n'était pas disponible avant 1980-1981

Source: FCC/SCA

Table 28 — Average farm size before and after FCA loan
 Tableau 28 — Superficie moyenne des fermes, avant et après le prêt LCA

			Total acres owned Total des acres possédées		Owned acres cultivated Acres cultivées possédées		Total acres leased Total des acres louées		Leased acres cultivated Acres cultivées louées		Total acres cultivated Total des acres cultivées	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
B.C.	C.-B.	1980-81	176	235	78	116	129	130	40	38	119	155
		1981-82	183	227	92	120	97	104	52	59	145	180
Alta.	Alb.	1980-81	397	529	297	403	333	381	193	207	490	610
		1981-82	390	487	285	364	316	341	164	177	450	541
Sask.	Sask.	1980-81	397	651	313	518	418	467	311	338	625	857
		1981-82	360	586	288	470	474	498	342	347	630	818
Man.	Man.	1980-81	338	481	245	355	217	217	149	145	394	501
		1981-82	333	458	242	334	282	288	189	193	432	527
Ont.	Ont.	1980-81	120	172	92	135	77	84	61	66	154	202
		1981-82	127	172	98	135	80	89	63	68	161	204
Que.	Qué.	1980-81	190	221	121	142	36	40	31	34	152	176
		1981-82	214	253	138	166	34	41	29	36	168	202
N.B.	N.-B.	1980-81	240	280	123	146	90	100	67	74	190	220
		1981-82	252	308	123	153	80	89	60	67	184	221
N.S.	N.-É.	1980-81	198	198	91	91	106	106	99	99	191	191
		1981-82	288	288	165	165	123	123	89	89	254	254
P.E.I.	Î.-P.-É.	1980-81	173	219	124	157	110	110	99	99	224	257
		1981-82	228	250	155	169	117	115	100	99	255	269
Nfld.	T.-N.	1980-81	68	72	33	36	48	49	21	21	55	58
		1981-82	72	72	36	36	33	33	10	10	47	47
Canada		1980-81	276	403	204	304	221	243	155	166	360	471
		1981-82	269	375	198	282	231	245	157	164	356	446

Source: FCC/SCA

Table 29 — Gross income per loan of FCA borrowers before and after loan
Tableau 29 — Revenu brut par prêt LCA, avant et après le prêt

			Gross income/Revenu brut (\$)															
			0—19,999		20,000—39,999		40,000—59,999		60,000—79,999		80,000—99,999		100,000—119,999		120,000—149,999		150,000 +	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
			Per cent / Pour cent															
B.C.	C.-B.	1980-81	38.3	2.9	18.9	21.7	16.6	23.4	9.1	22.9	6.9	5.1	3.4	10.3	2.9	5.1	4.0	8.6
		1981-82	33.6	3.2	18.7	18.7	12.9	18.1	8.4	10.3	9.0	10.3	1.9	8.4	3.9	12.3	11.6	18.7
Alta.	Alb.	1980-81	16.1	.6	20.8	9.4	20.8	19.0	18.0	21.6	7.2	16.3	7.0	10.3	4.1	10.0	6.0	12.8
		1981-82	20.8	.7	20.0	7.7	20.4	18.5	13.2	17.4	9.3	14.8	3.9	12.0	6.2	10.5	6.2	18.4
Sask.	Sask.	1980-81	22.1	.7	29.7	16.5	26.2	34.5	11.2	23.7	5.1	12.5	2.8	5.7	1.8	3.4	1.1	3.0
		1981-82	20.2	.5	26.9	12.9	23.5	28.6	14.8	24.0	7.5	14.4	3.3	8.9	1.9	5.1	1.9	5.6
Man.	Man.	1980-81	31.1	2.0	19.8	13.2	18.3	20.0	13.4	21.1	5.7	14.7	4.9	9.6	3.2	8.0	3.6	11.4
		1981-82	27.3	1.6	21.0	10.8	17.7	14.9	12.4	18.7	6.9	14.5	4.5	12.0	3.9	9.8	6.3	17.7
Ont.	Ont.	1980-81	21.6	.8	10.6	5.5	14.6	11.4	16.1	16.1	10.5	17.6	9.0	13.8	7.0	12.8	10.6	22.0
		1981-82	20.1	.9	10.4	5.0	13.9	10.4	14.3	16.8	12.7	16.4	6.6	13.7	8.1	13.9	13.9	22.9
Que.	Qué.	1980-81	19.3	1.1	14.3	7.7	15.9	15.5	17.3	16.7	10.8	19.2	5.8	9.8	5.5	9.4	11.2	20.6
		1981-82	16.3	.6	8.1	5.0	11.2	9.6	15.8	13.5	12.4	14.5	8.1	11.6	8.6	11.8	19.5	33.4
N.B.	N.-B.	1980-81	27.0	.0	11.0	2.0	8.0	10.0	19.0	21.0	12.0	23.0	8.0	11.0	7.0	16.0	8.0	17.0
		1981-82	28.7	.0	4.0	5.0	8.9	5.0	6.0	9.9	18.8	16.8	8.9	13.9	6.9	16.8	17.8	32.7
N.S.	N.-É.	1980-81	42.9	.0	.0	14.3	14.3	.0	.0	14.3	14.3	.0	.0	14.3	.0	14.3	28.5	42.8
		1981-82	.0	.0	.0	.0	22.2	.0	11.1	11.1	11.1	33.3	.0	.0	.0	.0	55.6	55.6
P.E.I.	I.-P.-É.	1980-81	23.1	.0	10.2	2.8	11.1	11.1	13.9	18.5	9.3	13.0	10.2	13.0	6.5	18.5	15.7	23.1
		1981-82	12.5	.0	5.3	2.7	14.3	8.0	6.3	13.4	12.5	8.9	13.4	8.0	8.9	14.3	26.8	44.7
Nfld.	T.-N.	1980-81	21.4	.0	.0	.0	.0	.0	7.1	14.3	.0	.0	21.5	.0	14.3	7.1	35.7	78.06
		1981-82	6.2	.0	.0	.0	.0	.0	12.5	18.6	18.8	.0	12.5	6.2	.0	18.8	50.0	56.2
Canada		1980-81	22.4	.9	19.2	10.8	19.2	21.0	14.6	20.0	7.9	15.4	5.8	9.7	4.3	8.6	6.6	13.6
		1981-82	20.6	.8	16.7	8.4	17.1	16.7	13.8	18.0	10.2	14.7	5.5	11.3	5.7	10.3	10.4	19.8

Source: FCC/SCA

Table 30 — Return to labour, management and equity of FCA borrowers before and after loan
 Tableau 30 — Rémunération de travail, gestion et avoir net des emprunteurs LCA, avant et après le prêt

			Return to labour, management and equity (\$) Rémunération de travail, gestion et avoir net (\$)											
			0—4,999		5,000—9,999		10,000—14,999		15,000—19,999		20,000—24,999		25,000 +	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
			Per cent / Pour cent											
B.C.	C.-B.	1980-81	55.5	30.8	11.4	28.0	12.0	20.6	4.6	9.1	7.4	4.6	9.1	6.9
		1981-82	60.6	36.1	12.3	25.2	9.0	18.1	7.1	11.6	3.2	3.9	7.7	5.2
Alta.	Alb.	1980-81	35.8	24.8	14.4	21.1	15.8	23.1	8.6	15.5	8.1	7.5	17.3	8.0
		1981-82	47.9	31.4	13.8	21.5	12.4	19.0	8.5	14.2	7.4	8.5	10.0	5.4
Sask.	Sask.	1980-81	31.2	17.5	18.1	30.1	16.1	29.0	13.2	14.0	10.0	5.3	11.4	4.1
		1981-82	33.6	18.4	16.7	29.1	15.9	25.7	11.4	15.0	9.7	7.2	12.7	4.5
Man.	Man.	1980-81	57.4	30.2	14.7	27.9	11.1	23.0	7.2	8.1	4.3	5.1	5.3	5.7
		1981-82	72.9	34.0	11.0	23.0	6.7	18.7	3.3	14.9	2.2	4.9	3.9	4.5
Ont.	Ont.	1980-81	46.6	28.0	15.4	26.1	10.7	22.3	8.4	11.7	5.6	5.4	13.3	6.5
		1981-82	53.7	34.2	12.2	27.5	10.9	17.8	7.2	10.7	5.3	5.0	10.8	4.8
Que.	Qué.	1980-81	46.1	24.1	19.5	32.3	15.4	23.0	8.5	11.2	4.0	4.3	6.5	5.1
		1981-82	48.2	27.6	18.7	29.3	11.1	20.6	7.8	10.4	4.9	5.4	9.4	6.6
N.B.	N.-B.	1980-81	51.0	21.0	18.0	38.0	8.0	24.0	8.0	9.0	9.0	4.0	6.0	4.0
		1981-82	54.5	22.8	14.9	27.7	9.9	19.8	6.9	15.8	5.0	5.9	8.9	7.9
N.S.	N.-E.	1980-81	71.4	42.9	.0	42.8	.0	.0	14.3	14.3	.0	.0	14.3	.0
		1981-82	55.6	66.7	11.1	11.1	11.1	11.1	11.1	.0	.0	.0	11.1	11.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	1980-81	50.9	31.5	14.8	28.6	10.2	9.3	4.6	13.0	5.6	10.2	13.9	7.4
		1981-82	50.0	21.4	14.3	26.8	14.3	26.8	5.4	11.6	3.6	5.4	12.5	8.0
Nfld.	T.-N.	1980-81	50.0	28.6	28.7	21.4	7.1	14.3	7.1	7.1	.0	14.3	7.1	14.3
		1981-82	75.0	37.5	12.5	18.8	.0	.0	6.3	18.8	.0	18.8	6.3	6.3
Canada		1980-81	42.3	24.2	16.5	28.2	13.7	24.1	9.5	12.3	6.9	5.5	11.1	5.7
		1981-82	48.8	28.1	14.7	26.7	12.0	20.8	8.1	12.9	6.2	6.2	10.1	5.3

Source: FCC/SCA

Table 31 — Total assets of FCA borrowers before and after loan
Tableau 31 — Actif total des emprunteurs LCA, avant et après le prêt

			0—99,999		100,000—199,999		200,000—299,999		Total assets/Actif total 300,000—399,999		400,000—499,999		500,000—599,999		600,000 & over	
			before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après	before avant	after après
Per cent – Pour cent																
B.C.	C.-B.	1980-81	17.7	2.9	18.3	17.1	24.6	24.0	20.6	25.7	5.1	10.3	6.3	8.6	7.4	11.4
		1981-82	9.0	2.6	16.8	13.5	29.0	28.4	15.5	16.1	9.0	14.2	5.2	8.4	15.5	16.8
Alta.	Alb.	1980-81	8.0	.5	11.9	6.4	20.8	14.1	23.3	22.5	20.6	24.3	8.1	18.1	7.3	14.1
		1981-82	6.1	.9	10.4	4.7	19.3	10.7	28.1	24.6	18.4	24.3	9.6	20.8	8.2	14.0
Sask.	Sask.	1980-81	20.4	1.9	20.6	16.9	25.1	26.3	20.1	25.9	8.8	17.2	2.6	6.5	2.4	5.3
		1981-82	19.2	2.7	18.5	13.8	22.9	21.7	23.2	26.6	9.4	21.7	3.4	7.8	3.2	5.6
Man.	Man.	1980-81	20.9	3.4	24.9	23.4	26.7	30.8	14.3	20.9	7.9	11.9	3.2	4.5	2.1	5.1
		1981-82	19.3	3.9	21.6	17.5	18.9	25.3	20.4	23.2	10.0	15.7	5.3	7.7	4.5	6.7
Ont.	Ont.	1980-81	18.9	1.8	16.1	12.8	21.7	24.8	19.8	24.1	10.5	15.8	6.5	8.6	6.5	12.1
		1981-82	16.5	1.0	14.3	13.2	20.3	23.6	19.2	22.3	12.8	16.2	7.8	11.0	9.0	12.7
Que.	Qué.	1980-81	14.4	4.1	21.8	22.2	26.9	28.0	17.3	22.0	8.2	9.8	4.7	4.9	6.7	9.0
		1981-82	10.2	2.8	15.5	14.3	22.6	22.6	18.0	19.1	11.4	12.7	8.0	9.7	14.4	18.8
N.B.	N.-B.	1980-81	16.0	3.0	31.0	23.0	26.0	34.0	17.0	24.0	5.0	8.0	4.0	5.0	1.0	3.0
		1981-82	17.8	4.0	22.8	18.8	20.8	26.7	18.8	24.8	8.9	11.9	5.0	5.9	5.9	7.9
N.S.	N.-É.	1980-81	28.5	14.3	14.3	28.5	14.3	14.3	14.3	14.3	.0	.0	14.3	14.3	14.3	14.3
		1981-82	.0	.0	11.1	11.1	22.2	22.2	11.1	11.1	11.1	11.1	22.2	22.2	22.2	22.2
P.E.I.	Î.-P.-É.	1980-81	14.8	3.7	21.3	25.9	30.5	25.9	18.5	25.1	5.6	6.4	3.7	7.4	5.6	5.6
		1981-82	10.7	4.5	14.3	17.0	20.5	20.5	27.7	25.0	11.6	16.1	4.5	5.4	10.7	11.6
Nfld.	T.-N.	1980-81	28.6	.0	14.3	21.4	14.3	28.7	21.4	21.4	14.3	7.1	7.1	14.3	.0	7.1
		1981-82	6.3	6.3	18.8	12.5	31.3	31.3	12.5	6.3	6.3	25.0	12.5	6.3	12.5	12.5
Canada		1980-81	17.2	2.3	19.1	16.4	24.2	25.0	19.4	23.8	10.3	15.4	4.9	8.2	4.9	8.9
		1981-82	14.4	2.2	16.0	12.9	21.4	21.3	21.5	23.1	12.0	18.0	6.5	10.8	8.1	11.5

Source: FCC/SCA

The farm input price index (Table 32) provides an estimate of how much more or less it would cost to purchase a specified group of inputs at present as opposed to the base year. The cost of total farm inputs in 1981 increased by 12.5 per cent at the national level. The most significant increase took place in interest costs which increased by 31 per cent.

The index of farm prices (Table 33) reflects the change in prices which are actually received at the farm level. The index numbers take into account the various grades of each commodity marketed and thus measure the change in return per unit of product marketed rather than a simple price change. The 1981 index indicates that the increase in farm prices did not keep pace with the increase in farm costs, 5.7 per cent versus 12.5 per cent.

Table 34 shows the current value of farm capital in Canada. The "Indexed Canada" represents the total Canadian capital value in constant or non-inflated dollars.

Table 35 (Gross domestic product at factor cost) shows an 8.5 per cent increase for agriculture in 1981 compared to a 2.5 per cent increase for all industries. However, this increase brought agricultural production back to only slightly above the 1977 level of output.

In 1981, the index of land values increased by 7.2 per cent for all of Canada (Table 36). Alberta and Nova Scotia did not experience a change in their land values, whereas, the provinces of British-Columbia, Saskatchewan and Manitoba experienced increases near 10 per cent.

Table 37 shows the gross and net farm income for each province. The net income (or profit) as a percentage of gross income for 1981 was 25.1 per cent, up considerably from the low of 1980 of 19.9 per cent, and more in line with the average of the past six years. The income for Canada is also shown as indexed to the Consumer Price Index to reflect the devaluation of the dollar.

L'indice des prix des entrées dans l'agriculture (tableau 32) présente une estimation de l'écart entre le coût d'achat actuel de groupes d'intrants et le coût de l'année de base. Le coût de toutes les entrées dans l'agriculture a augmenté de 12.5 pour cent en 1981 à l'échelon national. Ce sont les frais d'intérêt qui ont augmenté le plus, avec 31 pour cent.

L'indice des prix des produits agricoles (tableau 33) illustre le changement des prix qui sont effectivement reçus au niveau de la ferme. Les nombres-indices tiennent compte des différentes classifications de chaque produit mis en marché, et ils mesurent ainsi le changement dans le rendement par unité de produit vendu plutôt qu'un simple changement des prix. L'indice de 1981 montre que les prix à la ferme n'ont pas progressé aussi rapidement que les coûts de production, soit seulement 5.7 pour cent contre 12.5 pour cent.

Le tableau 34 présente la valeur du capital agricole au Canada. La rubrique "Canada indexé" représente la valeur total de capital au Canada en dollars constants, c'est-à-dire en dollars redressés pour l'inflation.

L'indice du produit intérieur brut en prix constants (tableau 35) montre que l'agriculture a progressé de 8.5 pour cent en 1981 comparativement à 2.5 pour cent pour toutes les industries. Toutefois, cette augmentation a ramené la production agricole à un niveau à peine supérieur à celui de 1977.

En 1981, l'indice du prix des terres a progressé de 7.2 pour cent dans l'ensemble du Canada (tableau 36). L'Alberta et la Nouvelle-Écosse n'ont enregistré aucun changement dans la valeur de leurs terres tandis que la Colombie-Britannique, la Saskatchewan et le Manitoba enregistraient des augmentations se rapprochant de 10 pour cent.

Le tableau 37 montre les revenus agricoles brut et net pour chaque province. En 1981, le pourcentage du revenu net (ou profit) sur le revenu brut était de 25.1 pour cent, soit une hausse considérable par rapport à la baisse de 19.9 pour cent atteinte en 1980; ce pourcentage se compare beaucoup mieux à celui des six dernières années. Dans ce tableau, le revenu du Canada est indexé selon l'Indice des prix à la consommation afin de refléter la dévaluation du dollar.

Table 32 — Farm input price indexes¹Tableau 32 — Indices des prix des entrées dans l'agriculture¹

		Total farm inputs	Farm buildings	Farm labor	Farm machinery	Crop production	Animal production inputs
		Total des entrées dans l'agriculture	Bâtiments de ferme	Main-d'oeuvre agricole	Outillage agricole	Grandes cultures	Elevages
Canada	1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1972	105.9	110.7	109.2	103.4	102.9	108.2
	1973	126.5	125.1	122.5	107.9	122.6	151.1
	1974	147.7	141.9	139.5	122.0	192.1	163.9
	1975	162.4	153.5	159.6	140.7	226.7	162.1
	1976	172.8	170.7	186.8	153.1	210.1	165.1
	1977	180.0	183.9	205.4	164.4	213.7	167.4
	1978	201.1	201.0	217.9	176.2	225.5	201.8
	1979	234.9	226.1	232.2	195.4	253.8	249.1
	1980	257.4	239.2	248.6	225.1	305.4	252.1
	1981	289.8	262.3	273.7	265.1	340.5	260.8
Western Canada Ouest du Canada	1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1972	106.8	110.4	106.7	103.6	103.7	111.6
	1973	124.4	124.2	117.6	107.9	119.7	152.7
	1974	144.3	144.6	138.6	121.1	191.6	162.3
	1975	163.0	156.6	162.5	140.3	236.6	161.0
	1976	174.9	173.8	194.0	153.1	229.5	163.2
	1977	179.5	187.3	214.6	164.8	219.7	162.4
	1978	203.0	204.8	226.6	176.5	227.4	209.5
	1979	237.3	228.8	241.8	193.9	251.2	265.4
	1980	261.5	240.1	261.8	221.6	313.5	261.8
	1981	211.9	262.4	291.8	260.9	358.6	267.4
Eastern Canada Est du Canada	1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1972	105.2	110.8	110.9	103.0	102.3	105.9
	1973	128.6	125.7	125.3	107.9	124.9	150.1
	1974	151.0	140.8	140.1	123.6	191.9	165.2
	1975	161.8	151.4	157.8	141.3	218.8	162.3
	1976	170.8	168.7	182.1	153.5	196.3	166.4
	1977	180.4	181.5	199.3	163.9	209.6	170.9
	1978	199.3	198.4	212.2	175.8	224.7	196.2
	1979	232.5	224.2	225.9	197.7	256.1	237.4
	1980	253.5	238.6	239.8	230.5	299.4	245.0
	1981	283.1	262.3	261.7	272.5	327.7	255.9

¹ 1971 = 100

Source: Statistics Canada, Farm Input Price Index/Statistique Canada, Indice des prix des entrées dans l'agriculture, Catalogue 62-004

Table 33 — Index numbers of farm prices of agricultural products¹
Tableau 33 — Nombres-indices des prix à la ferme des produits agricoles¹

		1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981
B.C.	C.-B.	141.2	168.1	169.3	173.5	180.1	206.0	236.0	252.4	266.4
Alta.	Alb.	185.6	226.6	216.0	200.1	193.0	226.4	268.8	285.3	292.3
Sask.	Sask.	204.3	273.8	248.2	220.2	205.5	232.6	288.3	319.0	317.7
Man.	Man.	193.4	234.6	227.5	211.3	202.1	231.7	272.8	291.7	304.4
Ont.	Ont.	148.2	163.7	174.6	176.9	180.2	206.1	231.6	241.2	262.6
Que.	Qué.	144.7	165.5	185.1	184.5	187.7	223.2	244.1	254.3	285.4
N.B.	N.-B.	201.4	227.8	196.3	229.4	224.2	227.7	233.1	258.0	336.8
N.S.	N.-É.	148.6	172.0	178.9	189.7	197.2	217.9	243.5	257.2	272.9
P.E.I.	Î.-P.-É.	210.5	230.1	208.5	238.8	224.0	229.8	251.3	280.7	369.4
CANADA ²		170.4	205.5	203.6	195.1	191.7	220.5	255.1	272.7	288.3

¹1971 = 100

Source: Statistics Canada, Index Numbers of Farm Prices of Agricultural Products/Statistique Canada, Nombres-indices des prix à la ferme des produits agricoles

²Excludes Newfoundland/Excluant Terre-Neuve

Table 34 — Current values of farm capital in Canada¹ (\$000)
Tableau 34 — Valeur actuelle du capital agricole au Canada¹ (\$000)

		1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981
B.C.	C.-B.	2,007,926	2,713,894	3,204,434	3,606,339	3,792,381	4,420,112	5,074,470	6,157,084	6,765,818
Alta.	Alb.	7,548,342	9,617,929	11,709,018	13,865,297	14,532,606	16,301,853	22,084,436	26,260,249	26,656,277
Sask.	Sask.	6,745,918	8,350,895	10,468,903	12,706,530	13,449,975	15,712,539	18,455,325	24,005,444	26,213,184
Man.	Man.	2,635,123	3,310,444	3,826,858	4,539,390	4,874,567	5,674,165	6,460,470	7,429,937	8,111,007
Ont.	Ont.	9,219,971	11,709,887	14,442,829	16,980,048	18,598,960	21,282,110	24,694,551	28,596,814	31,437,581
Que.	Qué.	2,790,509	3,225,490	3,601,306	4,180,559	4,875,577	5,476,536	6,469,619	7,527,972	8,046,020
N.B.	N.-B.	218,029	268,364	324,573	349,696	355,443	408,305	463,109	519,295	590,659
N.S.	N.-É.	278,673	353,912	402,894	448,356	441,054	493,049	562,564	695,457	720,110
P.E.I.	Î.-P.-É.	213,559	268,546	302,277	325,971	326,360	376,267	450,488	482,200	530,860
CANADA ²		31,658,050	39,819,361	48,283,092	57,002,186	61,246,923	70,144,936	84,715,032	101,674,452	109,071,516
INDEXED/INDEXÉ										
CANADA ³		27,011,988	30,211,958	33,460,216	37,329,526	36,630,934	38,689,981	42,570,368	45,944,172	43,980,450

Source: Cansim, Matrix numbers 000250 – 000259/Cansim, Numéros matrix 000250 – 000259

¹Includes value of animals on fur farms/Comprend la valeur des animaux dans les élevages d'animaux à fourrure

²Excludes Newfoundland/Excluant Terre-Neuve

³Canadian total divided by the Consumer Price Index ('74 weighting)/Le total pour le Canada divisé par l'Indice des prix à la consommation (pondération 1974)

Table 35 – Gross domestic product at factor cost*
Tableau 35 – Produit intérieur brut en prix constants*

	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981
Gross domestic product Produit intérieur brut	100,282.6	105,249.4	108,340.8	111,940.5	116,021.1	116,425.2	119,352.7
Manufacturing industries Industries manufacturières	22,122.5	23,431.9	23,901.6	25,107.1	26,286.6	25,460.1	25,897.6
Agriculture Agriculture	2,776.1	2,947.5	3,069.7	2,995.7	2,699.8	2,845.3	3,088.2

Catalogue 61-005

*Constant 1971 prices

*Prix constants 1971

Source: Statistics Canada, Gross domestic product by industry/Statistique Canada, Produit intérieur brut par industrie

Table 36 – Index of values per acre of farm lands and buildings¹
Tableau 36 – Indices des valeurs à l'acre des terres agricoles et des bâtiments de ferme¹

		1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981
B.C.	C.-B.	122.0	170.8	205.6	228.8	238.8	274.8	308.4	378.4	416.4
Alta.	Alb.	114.0	146.2	178.5	196.8	204.3	220.4	305.4	373.1	373.1
Sask.	Sask.	115.9	144.9	188.4	229.0	240.6	278.3	323.2	443.5	487.0
Man.	Man.	114.5	145.8	166.3	194.0	207.2	238.6	262.7	304.8	334.9
Ont.	Ont.	126.7	164.6	207.8	242.3	267.8	303.8	344.3	401.2	441.2
Que.	Qué.	124.1	143.3	166.7	203.5	236.2	261.7	290.1	330.5	346.8
N.B.	N.-B.	122.4	153.1	190.8	195.9	193.9	217.3	235.7	257.1	298.0
N.S.	N.-É.	120.0	153.3	165.7	172.4	162.9	174.3	190.5	243.8	243.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	130.0	168.0	184.0	191.0	182.0	202.0	245.0	250.0	275.0
CANADA ²		120.0	153.0	189.6	219.1	235.7	265.2	320.9	385.2	413.1

¹1971 = 100

²Excludes Newfoundland/Excluant Terre-Neuve

Source: Agriculture Division, Statistics Canada/Division de l'agriculture, Statistique Canada

Table 37 — Gross and net farm income
Tableau 37 — Revenus agricoles brut et net

		Gross income Revenu brut \$,000	Realized net income Revenu net réalisé \$,000	Net income ¹ Revenu net ¹ \$,000	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1976					
B.C.	C.-B.	490,363	93,834	94,405	19.3
Alta.	Alb.	1,973,824	413,619	506,834	25.7
Sask.	Sask.	2,616,065	1,016,548	1,284,982	49.1
Man.	Man.	946,402	250,685	290,084	30.7
Ont.	Ont.	2,751,297	672,965	588,810	21.4
Que.	Qué.	1,420,026	382,988	386,970	27.3
N.B.	N.-B.	115,668	35,571	35,215	30.4
N.S.	N.-É.	129,292	29,346	28,591	22.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	112,907	36,661	43,540	38.6
CANADA ³		10,555,844	2,932,217	3,259,431	30.9
CONSTANT DOLLARS ² / DOLLARS CONSTANTS ²		8,861,520	2,416,570	2,736,260	
1977					
B.C.	C.-B.	537,770	109,360	121,722	22.6
Alta.	Alb.	1,936,037	450,632	374,529	19.3
Sask.	Sask.	2,239,559	791,853	844,839	37.7
Man.	Man.	1,024,772	186,257	300,344	29.3
Ont.	Ont.	2,991,382	589,320	669,524	22.4
Que.	Qué.	1,480,142	344,798	356,385	24.1
N.B.	N.-B.	112,449	28,298	28,083	25.0
N.S.	N.-É.	136,835	36,987	36,704	26.8
P.E.I.	Î.-P.-É.	95,346	19,847	22,063	23.1
CANADA ³		10,554,295	2,557,352	2,754,193	26.1
CONSTANT DOLLARS ² / DOLLARS CONSTANTS ²		8,204,520	1,987,990	2,141,010	
1978					
B.C.	C.-B.	600,554	130,815	136,458	22.7
Alta.	Alb.	2,410,505	544,537	638,764	26.5
Sask.	Sask.	2,573,807	855,561	898,116	34.9
Man.	Man.	1,190,848	296,854	340,044	28.6
Ont.	Ont.	3,444,983	690,028	660,135	19.2
Que.	Qué.	1,804,003	503,532	530,847	29.4
N.B.	N.-B.	127,515	37,412	38,829	30.5
N.S.	N.-É.	161,270	50,145	50,608	31.4
P.E.I.	Î.-P.-É.	108,061	21,654	26,213	24.3
CANADA ³		12,421,546	3,130,538	3,320,014	26.7
CONSTANT DOLLARS ² / DOLLARS CONSTANTS ²		8,862,400	2,233,550	2,368,730	

¹ Realized net income plus inventory change/Revenu net réalisé et changement à l'inventaire

² Constant dollars represent 1974 dollars indexed to the Consumer Price Index/Les dollars constants représentent les dollars de 1974 indexés à l'Indice des prix à la consommation

³ Excludes Newfoundland/Excluant Terre-Neuve

Table 37 – (Cont'd)
Tableau 37 – (suite)

		Gross income Revenu brut \$,000	Realized net income Revenu net réalisé \$,000	Net income ¹ Revenu net ¹ \$,000	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1979					
B.C.	C.-B.	706,124	139,292	178,578	25.3
Alta.	Alb.	2,938,271	684,024	764,108	26.0
Sask.	Sask.	2,849,257	1,033,196	813,139	28.5
Man.	Man.	1,276,746	275,978	226,683	17.8
Ont.	Ont.	4,172,693	762,972	831,000	19.9
Que.	Qué.	2,123,583	526,474	600,612	28.3
N.B.	N.-B.	143,445	40,710	43,624	30.4
N.S.	N.-É.	182,832	47,147	50,275	27.5
P.E.I.	Î.-P.-É.	127,983	33,463	37,015	28.9
CANADA ³		14,520,933	3,543,255	3,545,034	24.4
CONSTANT DOLLARS ² / DOLLARS CONSTANTS ²		9,493,290	2,316,460	2,317,620	
1980					
B.C.	C.-B.	782,682	148,745	166,759	21.3
Alta.	Alb.	3,303,934	673,870	795,436	24.1
Sask.	Sask.	3,022,330	978,548	663,183	21.9
Man.	Man.	1,275,679	265,006	59,729	4.7
Ont.	Ont.	4,599,412	678,147	800,070	17.4
Que.	Qué.	2,351,540	524,460	552,693	23.5
N.B.	N.-B.	153,643	32,923	32,389	21.0
N.S.	N.-É.	204,867	54,976	55,812	27.2
P.E.I.	Î.-P.-É.	135,979	37,794	31,373	23.1
CANADA ³		15,830,066	3,394,469	3,157,344	19.9
CONSTANT DOLLARS ² / DOLLARS CONSTANTS ²		9,395,810	2,014,760	1,874,020	
1981 (Projection)					
B.C.	C.-B.	852,957	106,932	90,674	10.6
Alta.	Alb.	3,934,236	1,047,807	1,070,383	27.2
Sask.	Sask.	4,375,825	1,244,522	1,583,728	36.2
Man.	Man.	1,865,551	225,425	427,271	22.9
Ont.	Ont.	5,014,450	846,895	835,280	16.7
Que.	Qué.	2,763,150	655,519	672,117	24.3
N.B.	N.-B.	210,798	609,111	69,061	32.8
N.S.	N.-É.	226,214	51,127	53,286	23.6
P.E.I.	Î.-P.-É.	210,887	65,277	88,640	42.0
CANADA ³		19,454,068	4,304,415	4,890,440	25.1
CONSTANT DOLLARS ² / DOLLARS CONSTANTS ²		10,264,920	2,271,220	2,580,430	

For the 1981 census, farm is defined as one in which sales of agricultural products amounted to \$250 or more. This is a change from the \$1200 and \$50 sales criterion used respectively in the 1976 and 1971 census. The 1981 definition of a census farm does not include the one-acre minimum requirement as mentioned in previous census.

As shown in Table 38, the number of census farms in Canada has decreased by 13 per cent between the 1971 and 1981 census. The Maritimes and Quebec were the regions which experienced the most drastic declines with 24 and 21 per cent decreases respectively. On the other hand the province of British Columbia is posting an 8.8 per cent increase for the same period.

Table 39 reveals that 52.8 per cent of the census farms had sales below \$25,000 and 23.4 per cent had sales below \$5,000. The age distribution of census farmers (Table 40) has shifted to younger age groups since the 1971 census. Some 21.7 per cent of the farmers were under 35 in 1981 compared to 15.5 per cent in 1971. The percentages are based on farms with sales of \$2500 or more for the three census years reported.

The total area in farms (Table 41) in Canada declined by 3.7 million acres between 1971 and 1976. This total area in farms still further declined by 3.1 million acres between 1976 and 1981.

Land tenure (Table 42) of farms has changed slightly between the 1971 and 1981 census. The percentage of owned farms decreased from 68.6 per cent in 1971 to 63.3 per cent in 1981. The percentage of part-owner and part-tenant farms increased from 26.2 per cent to 30.4 per cent in 1981. The corresponding figures for the areas operated by owners and tenants indicate a similar trend over the same period.

Aux fins du recensement de 1981, une ferme était une exploitation dont les ventes de produits agricoles atteignaient au moins \$250. Aux fins des recensements de 1976 et de 1971, ce chiffre était de \$1,200 et \$50 respectivement. Contrairement aux recensements précédents, on n'exige plus la superficie minimale d'une acre pour inclure une entreprise agricole parmi les fermes de recensement.

Comme on peut le constater au tableau 38, le nombre de fermes recensées a diminué de 13 pour cent au Canada entre les recensements de 1971 et 1981. Les Maritimes et le Québec affichaient les baisses les plus marquées avec 24 et 21 pour cent respectivement. Par contre, la Colombie-Britannique affichait une augmentation de 8.8 pour cent dans la même période.

Le tableau 39 révèle que 52.8 pour cent de toutes les fermes recensées affichaient des ventes inférieures à \$25,000 et que 23.4 pour cent affichaient des ventes inférieures à \$5,000. La répartition des agriculteurs recensés selon l'âge (tableau 40) s'est modifiée en faveur des groupes d'âge plus bas depuis le recensement de 1971. Environ 21.7 pour cent des agriculteurs avaient moins de 35 ans en 1981 comparativement à 15.5 pour cent en 1971. Les pourcentages reposent sur les fermes affichant des ventes de \$2,500 et plus au cours des trois années de recensement visées.

La superficie totale des fermes au Canada a diminué de 3.7 millions d'acres entre 1971 et 1976 (tableau 41). Elle a diminué d'une autre tranche de 3.1 millions d'acres entre 1976 et 1981.

Le mode d'occupation (tableau 42) des fermes s'est légèrement modifié entre les recensements de 1971 et de 1981. Le pourcentage des fermes possédées exclusivement par l'exploitant a fléchi, passant de 68.6 pour cent en 1971 à 63.3 pour cent en 1981, tandis que le pourcentage des fermes possédées en partie par l'exploitant et louées en partie par lui est passée de 26.2 pour cent à 30.4 pour cent. Les chiffres comparatifs sur les superficies exploitées par les propriétaires et les locataires révèlent une tendance similaire au cours de la même période.

Table 38 — Number and average size of census and commercial farms
Tableau 38 — Nombre et superficie moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales

			Number of census farms ² Nombre de fermes de recensement ²	Average acreage of census farms Superficie moyenne des fermes de recensement	Number of commercial farms ³ Nombre de fermes commerciales ³
B.C.	C.-B.	1971	18,400		
		1976	19,432	316	6,458
		1981	20,012	311	7,641
Alta.	Alb.	1971	62,702	269	10,537
		1976	61,130	790	36,235
		1981	58,056	817	44,398
Sask.	Sask.	1971	76,970	813	46,639
		1976	70,958	845	46,443
		1981	67,138	923	60,892
Man.	Man.	1971	34,981	952	60,892
		1976	32,104	543	18,448
		1981	29,442	593	23,637
Ont.	Ont.	1971	94,722	639	24,476
		1976	88,801	169	52,351
		1981	82,448	174	55,572
Que.	Qué.	1971	61,257	181	60,142
		1976	51,587	176	29,613
		1981	48,144	192	32,086
N.B.	N.-B.	1971	5,485	194	33,541
		1976	4,551	244	1,817
		1981	4,063	253	1,892
N.S.	N.-É.	1971	6,008	266	2,166
		1976	5,434	221	1,821
		1981	5,045	224	1,899
P.E.I.	Î.-P.-É.	1971	4,543	228	2,480
		1976	3,677	171	1,918
		1981	3,154	199	2,010
Nfld.	T.-N.	1971	1,042	222	2,223
		1976	878	60	201
		1981	679	91	220
Canada ¹		1971	366,128	122	280
		1976	338,578	463	195,305
		1981	318,361	499	230,250
				511	243,876

¹ Includes data from Yukon and Northwest Territories/Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

² Census farm definition — 1971: holdings of one acre or more with sales of agricultural products of \$50 or more
 1976: holdings of one acre or more with sales of agricultural products of \$1200 or more
 1981: holdings with sales of agricultural products of \$250 or more

Définition des fermes de recensement —

1971: propriété de une acre ou plus avec ventes de produits agricoles de \$50 ou plus
 1976: propriété de une acre ou plus avec ventes de produits agricoles de \$1200 ou plus
 1981: propriété avec ventes de produits agricoles de \$250 ou plus

³ Commercial farms defined as those with sales of agricultural products of \$5000 and over
 Les fermes commerciales sont définies comme étant celles qui ont vendu \$5,000 et plus de produits agricoles

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/
 Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 39 — Sales of farm products by economic class, 1981
Tableau 39 — Ventes de produits agricoles par catégorie économique, 1981

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Canada	\$250,000 and over/et plus	7,457	2.4	7,457	2.4
	100,000 — 249,999	29,089	9.1	36,546	11.5
	50,000 — 99,999	54,472	17.1	91,018	28.6
	25,000 — 49,999	59,172	18.6	150,190	47.2
	10,000 — 24,999	59,681	18.7	209,871	65.9
	5,000 — 9,999	34,005	10.7	243,876	76.6
	2,500 — 4,999	27,728	8.7	271,604	85.3
	Under/moins de \$ 2,500	46,757	14.7	318,361	100.0
	TOTAL	318,361	100.0		
British Columbia Colombie-Britannique	\$250,000 and over/et plus	663	3.3	663	3.3
	100,000 — 249,999	1,491	7.5	2,154	10.8
	50,000 — 99,999	1,346	6.7	3,500	17.5
	25,000 — 49,999	1,748	8.7	5,248	26.2
	10,000 — 24,999	2,802	14.0	8,050	40.2
	5,000 — 9,999	2,487	12.4	10,537	52.6
	2,500 — 4,999	3,060	15.3	13,597	67.9
	Under/moins de \$ 2,500	6,415	32.1	20,012	100.0
	TOTAL	20,012	100.0		
Alberta	\$250,000 and over/et plus	1,697	2.9	1,697	2.9
	100,000 — 249,999	5,630	9.7	7,327	12.6
	50,000 — 99,999	9,873	17.0	17,200	29.6
	25,000 — 49,999	11,049	19.0	28,249	48.6
	10,000 — 24,999	12,003	20.7	40,252	69.3
	5,000 — 9,999	6,387	11.0	46,639	80.3
	2,500 — 4,999	4,525	7.8	51,164	88.1
	Under/moins de \$ 2,500	6,892	11.9	58,056	100.0
	TOTAL	58,056	100.0		
Saskatchewan	\$250,000 and over/et plus	637	.9	637	.9
	100,000 — 249,999	5,176	7.7	5,813	8.6
	50,000 — 99,999	15,453	23.0	21,266	31.6
	25,000 — 49,999	18,961	28.2	40,227	59.8
	10,000 — 24,999	15,392	22.9	55,619	82.7
	5,000 — 9,999	5,773	8.6	61,392	91.3
	2,500 — 4,999	2,950	4.3	64,342	95.6
	Under/moins de \$ 2,500	2,976	4.4	67,318	100.0
	TOTAL	67,318	100.0		
Manitoba	\$250,000 and over/et plus	600	2.0	600	2.0
	100,000 — 249,999	2,591	8.8	3,191	10.8
	50,000 — 99,999	5,530	18.8	8,721	29.6
	25,000 — 49,999	6,394	21.7	15,115	51.3
	10,000 — 24,999	6,308	21.4	21,423	72.7
	5,000 — 9,999	3,053	10.4	24,476	83.1
	2,500 — 4,999	2,041	6.9	26,517	90.0
	Under/moins de \$ 2,500	2,925	10.0	29,442	100.0
	TOTAL	29,442	100.0		

Table 39 (Cont'd)
Tableau 39 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # of fermes ¹	% of farms % des fermes
Ontario	\$250,000 and over/et plus	2,747	3.3	2,747	3.3
	100,000 — 249,999	9,812	11.9	12,559	15.2
	50,000 — 99,999	12,510	15.2	25,069	30.4
	25,000 — 49,999	10,963	13.3	36,032	43.7
	10,000 — 24,999	13,952	16.9	49,984	60.6
	5,000 — 9,999	10,158	12.3	60,142	72.9
	2,500 — 4,999	8,818	10.7	68,960	83.6
	Under/moins de \$ 2,500	13,488	16.4	82,448	100.0
	TOTAL	82,448	100.0		
Quebec	\$250,000 and over/et plus	741	1.5	741	1.5
Québec	100,000 — 249,999	3,404	7.1	4,145	8.6
	50,000 — 99,999	8,500	17.7	12,645	26.3
	25,000 — 49,999	8,825	18.3	21,470	44.6
	10,000 — 24,999	7,509	15.6	28,979	60.2
	5,000 — 9,999	4,562	9.5	33,541	69.7
	2,500 — 4,999	4,643	9.6	38,184	79.3
	Under/moins de \$ 2,500	9,960	20.7	48,144	100.0
	TOTAL	48,144	100.0		
New Brunswick	\$250,000 and over/et plus	96	2.4	96	2.4
Nouveau-Brunswick	100,000 — 249,999	287	7.1	383	9.5
	50,000 — 99,999	423	10.4	806	19.9
	25,000 — 49,999	382	9.4	1,188	29.3
	10,000 — 24,999	477	11.7	1,665	41.0
	5,000 — 9,999	501	12.3	2,166	53.3
	2,500 — 4,999	536	13.2	2,702	66.5
	Under/moins de \$ 2,500	1,361	33.5	4,063	100.0
	TOTAL	4,063	100.0		

Table 39 (Cont'd)

Tableau 39 (Suite)

	Sale of agricultural products Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals — Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Nova Scotia	\$250,000 and over/et plus	163	3.2	163	3.2
Nouvelle-Écosse	100,000 — 249,999	352	7.0	515	10.2
	50,000 — 99,999	388	7.7	903	17.9
	25,000 — 49,999	342	6.8	1,245	24.7
	10,000 — 24,999	601	11.9	1,846	36.6
	5,000 — 9,999	634	12.5	2,480	49.1
	2,500 — 4,999	689	13.7	3,169	62.8
	Under/moins de \$ 2,500	1,876	37.2	5,045	100.0
	TOTAL	5,045	100.0		
Prince Edward Island	\$250,000 and over/et plus	82	2.6	82	2.6
Île-du-Prince-Édouard	100,000 — 249,999	299	9.5	381	12.1
	50,000 — 99,999	414	13.1	795	25.2
	25,000 — 49,999	473	15.0	1,268	40.2
	10,000 — 24,999	569	18.1	1,837	58.3
	5,000 — 9,999	386	12.2	2,223	70.5
	2,500 — 4,999	362	11.5	2,585	82.0
	Under/moins de \$ 2,500	569	18.0	3,154	100.0
	TOTAL	3,154	100.0		
Newfoundland	\$250,000 and over/et plus	31	4.6	31	4.6
Terre-Neuve	100,000 — 249,999	47	6.9	78	11.5
	50,000 — 99,999	35	5.2	113	16.7
	25,000 — 49,999	35	5.2	148	21.9
	10,000 — 24,999	68	10.0	216	31.9
	5,000 — 9,999	64	9.4	280	41.3
	2,500 — 4,999	104	15.3	384	56.6
	Under/moins de \$ 2,500	295	43.4	679	100.0
	TOTAL	679	100.0		

¹ Excludes institutional farms¹ Excluant les fermes d'institution

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 40 — Age distribution of census farm operators
Tableau 40 — Âge des exploitants des fermes de recensement

			Age/Âge						Number of farms
			— 25	25 — 34	35 — 44	45 — 54	55 — 59	60 +	Nombre de fermes
			Per cent / Pour cent						
B.C.	C.-B.	1971	1.2	10.9	26.7	30.5	12.8	17.9	8,661
		1976	1.6	12.6	26.2	31.0	11.0	17.6	10,048
		1981	1.5	14.2	25.9	28.9	12.2	17.3	13,597
Alta.	Alb.	1971	2.0	13.8	24.7	30.2	12.0	17.3	46,711
		1976	3.6	16.1	23.7	27.8	11.7	17.1	52,068
		1981	3.5	17.5	23.4	26.3	11.7	17.6	51,164
Sask.	Sask.	1971	2.8	12.6	22.8	30.5	13.3	18.0	63,197
		1976	6.7	16.0	19.4	26.3	12.6	19.0	66,542
		1981	6.0	20.2	19.0	23.0	11.9	19.9	64,342
Man.	Man.	1971	2.3	13.3	23.4	30.8	13.6	16.6	25,373
		1976	5.2	16.7	20.2	27.3	12.5	18.1	27,317
		1981	4.8	19.8	21.3	24.3	11.8	18.0	26,517
Ont.	Ont.	1971	1.7	13.0	24.5	29.2	12.4	19.2	65,751
		1976	2.1	14.3	22.9	28.9	11.9	19.9	67,694
		1981	2.6	15.4	23.0	26.9	12.3	19.8	68,960
Que.	Qué.	1971	2.0	15.6	26.2	31.9	12.2	12.1	41,035
		1976	2.6	17.0	24.8	31.2	12.2	12.2	37,345
		1981	3.3	19.3	25.8	27.7	11.6	12.3	38,184
N.B.	N.-B.	1971	1.4	9.9	22.4	33.6	15.2	17.5	2,621
		1976	2.3	13.2	19.0	29.2	13.4	22.9	2,506
		1981	2.6	17.6	21.4	25.3	12.9	20.2	2,702
N.S.	N.É.	1971	1.2	11.1	21.1	30.2	15.1	21.3	2,588
		1976	1.3	13.9	21.3	27.7	13.3	22.5	2,534
		1981	1.9	15.8	23.1	25.2	12.4	21.6	3,169
P.E.I.	Î.P.É.	1971	1.8	13.6	22.7	28.4	15.1	18.4	2,788
		1976	1.7	14.4	22.8	28.0	12.3	20.8	2,531
		1981	3.9	16.5	22.2	25.9	11.9	19.6	2,585
Nfld.	T.-N.	1971	1.6	9.8	22.8	37.5	14.0	14.3	307
		1976	2.6	9.3	24.8	33.3	15.5	14.5	303
		1981	3.1	16.9	23.2	32.3	9.4	15.1	384
CANADA ¹		1971	2.1	13.4	24.3	30.4	12.8	17.0	259,035
		1976	3.9	15.6	22.3	28.2	12.1	17.9	268,895
		1981	3.8	17.9	22.5	25.8	11.9	18.1	271,604

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

¹ Includes data for Yukon and Northwest Territories
 Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Table 41 — Total land area and farm land
Tableau 41 — Superficie totale et superficie cultivée

			Total land area Superficie totale des terres ,000 acres	Total area in farms Superficie totale des fermes ,000 acres	%	Total improved Total des terres défrichées ,000 acres	%
B.C.	C.-B.	1971	220,683	5,823	2.6	1,755	30.1
		1976	220,683	5,811	2.6	1,819	31.3
		1981	220,683	5,383	2.4	2,338	43.4
Alta.	Alb.	1971	157,710	49,506	31.4	28,460	57.5
		1976	157,710	49,520	31.4	29,136	58.8
		1981	157,710	47,218	29.9	30,951	65.5
Sask.	Sask.	1971	140,878	65,057	46.2	46,426	71.4
		1976	140,878	63,316	46.4	46,693	71.5
		1981	140,878	64,117	45.5	48,640	75.9
Man.	Man.	1971	135,341	19,008	14.0	12,804	67.4
		1976	135,341	18,807	13.9	12,804	68.1
		1981	135,341	18,819	13.9	13,601	72.3
Ont.	Ont.	1971	226,703	15,963	7.0	10,865	68.1
		1976	226,703	14,744	6.5	10,708	72.6
		1981	226,703	14,923	6.6	11,166	74.8
Que.	Qué.	1971	335,522	10,801	3.2	6,450	59.1
		1976	335,522	9,029	2.7	5,548	61.4
		1981	335,522	9,339	2.8	5,833	62.5
N.B.	N.-B.	1971	17,685	1,339	7.6	481	36.4
		1976	17,685	994	5.6	425	42.8
		1981	17,685	1,082	6.1	474	43.8
N.S.	N.É.	1971	13,057	1,329	10.2	386	29.0
		1976	13,057	989	7.6	365	36.9
		1981	13,057	1,152	8.8	440	38.2
P.E.I.	Î.P.É.	1971	1,399	775	55.4	494	63.7
		1976	1,399	687	49.1	480	69.9
		1981	1,399	699	50.0	501	71.7
Nfld.	T.-N.	1971	91,834	63	.1	19	30.2
		1976	91,834	73	.1	24	32.9
		1981	91,834	83	.1	26	31.3
CANADA ¹		1971	2,278,522	169,669	7.4	108,140	63.7
		1976	2,278,522	165,976	7.3	108,003	65.1
		1981	2,278,522	162,815	7.1	113,969	70.0

¹ Includes data for Yukon and Northwest Territories
 Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

Table 42 — Land tenure
Tableau 42 — Mode d'occupation

			Type of tenure/Mode d'occupation			Area operated by/Superficie exploitée par			Total area/Superficie totale ,000 acres			Number of census farms ²
			Owner	Tenant	Part-owner Part-tenant Mi-proprié- taire mi- locataire	Owner	Tenant	Part-owner Part-tenant Mi-proprié- taire mi- locataire	Owned	Rented	All farms	Nombre de fermes de recensement ²
			Propriétaire	Locataire		Propriétaire	Locataire		Possédée	Louée	Toutes les fermes	
B.C.	C.-B.	1971	78.2	4.8	17.0	35.7	5.3	59.0	3,818	2,006	5,824	11,014
		1976	71.6	5.2	23.2	32.3	10.9	56.8	3,503	2,309	5,812	13,033
		1981	78.2	5.1	16.7	42.2	8.8	49.0	3,798	1,585	5,383	20,012
Alta.	Alb.	1971	59.3	6.7	34.0	35.8	7.6	56.6	31,712	17,794	49,506	53,205
		1976	58.6	6.1	35.3	34.7	7.9	57.4	31,739	17,781	49,520	57,310
		1981	58.3	6.3	35.4	34.4	6.7	58.9	30,663	16,555	47,218	58,056
Sask.	Sask.	1971	53.9	7.0	39.1	40.3	5.5	54.2	46,112	18,945	65,057	71,319
		1976	52.6	8.0	39.4	38.4	8.2	53.4	45,061	20,255	65,316	69,578
		1981	50.7	8.9	40.4	36.2	8.1	55.7	43,339	20,777	64,117	67,318
Man.	Man.	1971	57.8	6.2	36.0	46.6	4.8	48.6	14,063	4,945	19,008	29,585
		1976	57.6	6.6	35.8	42.2	6.2	51.6	13,408	5,399	18,807	29,963
		1981	54.6	7.7	37.7	35.0	7.6	57.4	12,597	6,223	18,819	29,442
Ont.	Ont.	1971	73.8	5.3	20.9	60.9	4.2	34.9	13,097	2,866	15,963	75,645
		1976	66.1	5.7	28.2	50.8	4.8	44.4	11,297	3,447	14,744	76,983
		1981	67.0	5.9	27.1	48.9	4.3	46.9	11,352	3,571	14,923	82,448
Que.	Qué.	1971	86.3	1.9	11.8	81.4	1.6	17.0	9,984	818	10,802	48,207
		1976	80.5	2.1	17.4	74.2	1.7	24.1	8,159	870	9,029	43,097
		1981	78.7	3.3	18.0	69.7	2.1	28.2	8,284	1,054	9,339	48,144
N.B.	N.-B.	1971	81.5	2.3	16.2	73.7	1.6	24.7	1,234	105	1,339	3,486
		1976	71.7	2.5	25.8	65.2	2.0	32.8	892	102	994	3,244
		1981	73.1	3.1	23.8	62.0	3.1	34.9	936	146	1,082	4,063
N.S.	N.É.	1971	79.9	2.3	17.8	70.2	1.4	28.4	1,197	132	1,329	3,534
		1976	67.3	1.7	31.0	56.6	1.4	42.0	869	120	989	3,441
		1981	71.5	2.8	25.7	58.7	1.3	40.0	1,012	139	1,152	5,045
P.E.I.	Î.P.É.	1971	76.4	1.8	21.8	64.1	1.1	34.8	692	82	774	3,462
		1976	58.3	2.5	39.2	42.7	2.0	55.3	551	136	687	3,054
		1981	56.9	3.7	39.3	37.7	1.9	60.4	541	159	699	3,154
Nfld.	T.-N.	1971	89.6	2.9	7.5	86.8	1.7	11.5	58	4	62	402
		1976	75.7	4.0	20.3	85.2	1.7	13.1	67	6	73	398
		1981	71.3	8.0	20.8	45.1	35.1	19.8	45	37	83	679
CANADA ¹		1971	68.6	5.2	26.2	44.7	5.7	49.6	121,967	47,697	169,664	299,859
		1976	63.0	5.8	31.2	40.9	7.2	51.9	115,548	50,425	165,971	300,101
		1981	63.3	6.2	30.4	39.2	6.8	54.0	112,567	50,246	162,815	318,361

¹ Includes data for Yukon and Northwest Territories
 Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

² For the 1971 and 1976 Census the data include farms with sales of \$1,200 and more/ Pour les recensements de 1971 et 1976, les données proviennent des fermes ayant \$1,200 et plus de ventes de produits agricoles
 For the year 1981 the data include farms with sales of \$250 and more/Les données pour 1981 comprennent les fermes ayant \$250 et plus de ventes de produits agricoles

In 1981, the Farm Credit Corporation Canada completed a farm financial survey in order to provide better financial and investment information about farmers. In addition, current and complete data on the financial needs of farmers was necessary given the possibility that the Farm Credit Corporation Canada would be able to obtain additional funds in the financial markets.

Approximately \$117.5 million in farm capital was controlled by Canadian farmers as of January 1981. The total capital consisted of 65 per cent long-term assets, 23 per cent intermediate-term assets and 12 per cent current assets.

Table 43 provides an analysis of the average farm investment for Canada by region. The average farm investment in Canada was \$518,745 with liabilities of \$77,888 leaving an average equity of \$440,857. Equity per farm was lowest in the Atlantic region and the highest in British Columbia, while the percentage of equity was lowest in Quebec and highest in Alberta.

The survey provided the first breakdown of agricultural debt by province (Table 44). Previous estimates had been based upon the national total. Banks and credit unions supply the bulk of the short-term and intermediate-term credit (84.2 and 75 per cent respectively). The amount of long-term debt has increased dramatically since 1976 when banks and credit unions became more active in the market. The amount of long-term debt held by banks and credit unions varied widely from 52 per cent in Saskatchewan to 4 per cent in Atlantic. Long-term farm debt owing to provincial governments showed similar variance with 50 per cent of long-term debt in the province of Quebec being provided by the province while only 1.8 per cent and 1.4 per cent respectively were provided by the provinces of British Columbia and Ontario.

En 1981, la Société du crédit agricole Canada complétait un sondage sur le financement agricole afin de se procurer de meilleures informations sur le financement et l'investissement en agriculture. Elle avait aussi besoin de données plus complètes et à jour sur les besoins financiers des agriculteurs puisqu'elle prévoyait être en mesure de se procurer des fonds supplémentaires sur les marchés financiers.

Les agriculteurs canadiens contrôlaient environ \$117.5 millions en capital agricole en janvier 1981. Ce capital se répartissait comme suit: 65 pour cent en actif à long terme, 23 pour cent en actif à moyen terme et 12 pour cent en actif à court terme.

Le tableau 43 présente une analyse de l'investissement moyen à la ferme au Canada, par région. L'investissement agricole moyen au Canada atteignait \$518,745. Le passif s'établissait à \$77,888 et l'avoir net moyen était de \$440,857. La région de l'Atlantique affichait le plus faible avoir net par exploitation tandis que la Colombie-Britannique affichait l'avoir net le plus élevé. Par contre, le pourcentage d'avoir net était le plus faible au Québec et le plus élevé en Alberta.

Le sondage a fourni la première répartition de la dette agricole par province (tableau 44). Les estimations antérieures reposaient sur un total national. Les banques, avec 84.2 pour cent, les caisses populaires et les credit unions, avec 75 pour cent, ont fourni la majeure partie du crédit à court et à moyen terme. Le montant de la dette à long terme a subi une augmentation marquée depuis que les banques, les caisses populaires et les credit unions ont intensifié leurs activités sur ce marché en 1976. Le montant de la dette à long terme détenue par ces institutions variefortement d'une province à l'autre, allant de 52 pour cent en Saskatchewan à 4 pour cent dans les provinces de l'Atlantique. La dette agricole à long terme détenue par les gouvernements provinciaux varie autant, allant de 50 pour cent de la dette à long terme dans la province de Québec à seulement 1.8 pour cent et 1.4 pour cent respectivement dans les provinces de la Colombie-Britannique et de l'Ontario.

Table 43 — Average Canadian farm balance sheet as at January 1981
Tableau 43 — Bilan moyen des fermes canadiennes en janvier 1981

	British Columbia Colombie-Britannique		Alberta		Saskatchewan		Manitoba		
	\$	%*	\$	%*	\$	%*	\$	%*	
Assets									Actif
Cash, bonds, savings	20,848	2.6	23,017	3.0	19,755	4.0	13,087	3.0	Comptant, obligations et épargne
Accounts receivable	19,847	2.5	6,088	0.8	3,037	0.6	3,212	0.7	Comptes à recevoir
Feed and supplies	7,470	0.9	11,552	1.5	5,827	1.2	7,379	1.7	Aliments et matériel
Crops for sale	5,232	0.6	28,135	3.7	26,859	5.4	22,740	5.2	Récoltes à vendre
Market and replacement livestock	20,435	2.5	27,356	3.6	9,202	1.8	13,454	3.1	Animaux d'embouche et de remplacement
Total short-term assets	73,832	9.1	96,148	12.6	64,680	13.0	59,872	13.7	Actif total à court terme
Breeding livestock	37,913	4.7	31,287	4.2	17,558	3.5	21,663	5.0	Animaux de reproduction
Equipment	65,336	8.1	94,911	12.5	79,889	16.0	77,432	17.7	Outillage
Quota	75,610	9.4	846	0.1	73	0.0	173	0.0	Quota
Other intermediate assets	30,465	3.8	5,290	0.7	2,334	0.5	956	0.2	Autre actif à moyen terme
Total intermediate assets	209,324	26.0	132,334	17.5	99,854	20.0	100,224	22.9	Actif total à moyen terme
Farm real estate owned	499,258	61.9	508,039	67.1	315,152	63.3	263,258	60.1	Immeubles agricoles possédés
Other real estate owned	17,985	2.2	11,389	1.5	16,364	3.3	13,236	3.0	Autres immeubles possédés
Other long-term assets	5,930	0.8	9,878	1.3	2,182	0.4	1,310	0.3	Autre actif à long terme
Total long-term assets	523,173	64.9	529,306	69.9	333,698	67.0	277,804	63.4	Actif total à long terme
Total assets	806,330	100.0	757,788	100.0	498,232	100.0	437,900	100.0	Actif total
Liabilities									Passif
Current liabilities	16,966	11.7	14,504	19.7	8,684	10.5	12,450	19.0	Passif à court terme
Intermediate-term liabilities	28,183	19.4	20,570	27.9	18,116	21.8	18,321	28.0	Passif à moyen terme
Long-term liabilities	100,210	68.9	38,617	52.4	56,230	67.7	34,691	53.0	Passif à long terme
Total liabilities	145,359	100.0	73,691	100.0	83,030	100.0	65,462	100.0	Passif total
Equity	0.82		0.90		0.83		0.85		Avoir net
* % of total assets or liabilities									
* % de l'actif total ou du passif total									

Table 43 – (Cont'd)
Tableau 43 – (suite)

	Ontario		Quebec Québec		Atlantic Atlantique		Canada		
	\$	%*	\$	%*	\$	%*	\$	%*	
Assets									Actif
Cash, bonds, savings	13,093	2.6	8,426	3.0	8,708	2.9	16,090	3.1	Comptant, obligations et épargne
Accounts receivable	4,118	0.8	1,420	0.5	4,282	1.4	4,358	0.8	Comptes à recevoir
Feed and supplies	11,381	2.2	4,101	1.4	6,709	2.2	8,324	1.6	Aliments et matériel
Crops for sale	10,521	2.1	2,893	1.0	9,948	3.3	17,799	3.4	Récoltes à vendre
Market and replacement livestock	22,839	4.5	13,083	4.6	14,597	4.8	17,677	3.4	Animaux d'embouche et de remplacement
Total short-term assets	61,952	12.2	29,923	10.5	44,244	14.6	64,248	12.3	Actif total à court terme
Breeding livestock	23,944	4.7	30,931	10.9	20,830	6.9	24,954	4.8	Animaux de reproduction
Equipment	57,756	11.4	50,683	17.8	54,665	18.0	71,394	13.8	Outillage
Quota	40,358	8.0	30,344	10.6	7,877	2.6	17,792	3.4	Quota
Other intermediate assets	3,414	0.7	1,702	0.6	973	0.3	3,959	0.8	Autre actif à moyen terme
Total intermediate assets	125,472	24.7	113,660	39.9	84,345	27.8	118,099	22.8	Actif total à moyen terme
Farm real estate owned	309,882	61.1	136,634	48.0	166,499	54.9	322,033	62.1	Immeubles agricoles possédés
Other real estate owned	7,068	1.4	3,920	1.4	3,878	1.3	10,648	2.1	Autres immeubles possédés
Other long-term assets	2,807	0.6	730	0.2	4,256	1.4	3,717	0.7	Autre actif à long terme
Total long-term assets	319,757	63.1	141,284	49.6	174,633	57.6	336,398	64.9	Actif total à long terme
Total assets	507,181	100.0	284,867	100.0	303,222	100.0	518,745	100.0	Actif total
Liabilities									Passif
Current liabilities	19,795	23.1	5,511	9.5	7,570	15.5	12,813	16.5	Passif à court terme
Intermediate-term liabilities	17,440	20.3	12,695	21.9	13,353	27.3	17,892	23.0	Passif à moyen terme
Long-term liabilities	48,593	56.6	39,831	68.6	28,027	57.2	47,183	60.5	Passif à long terme
Total liabilities	85,828	100.0	58,037	100.0	48,950	100.0	77,888	100.0	Passif total
Equity	0.83		0.80		0.84		0.85		Avoir net
									* % de l'actif total ou du passif total

* % of total assets or liabilities

* % de l'actif total ou du passif total

Table 44A — Structure of short-term liabilities per region (Percentage of total short-term liabilities) – All farms
Tableau 44A — Structure du passif à court terme par région (Pourcentage du passif total à court terme) – Toutes les fermes

Region Région		Federal government Gouvernement fédéral	Provincial government Gouvernement provincial	Banks* Banques*	Related individuals Familles	Non-related individuals Particuliers	Supply companies Fournisseurs	Others Autres	Total short-term liabilities Passif total à court terme
		Per cent / Pour cent							(\$000)
B.C.	C.-B.	0.3	—	89.1	7.2	0.2	3.1	0.1	145,590
Alta.	Alb.	0.5	0.6	83.7	0.6	0.3	6.7	7.6	622,842
Sask.	Sask.	0.6	0.1	87.1	0.9	0.9	8.4	1.9	479,410
Man.	Man.	0.2	0.2	82.2	4.9	—	9.7	2.8	287,872
Ont.	Ont.	0.4	0.1	86.4	2.2	2.7	6.0	2.2	1,133,846
Que.	Qué.	0.7	2.6	64.5	2.4	0.2	24.2	5.4	175,352
Atl.	Atl.	—	2.7	71.7	0.6	1.2	14.5	9.3	57,146
Canada		0.5	0.4	84.2	2.1	1.3	7.9	3.6	2,902,058

* Includes banks, credit unions, near banks

* Incluant banques, caisses populaires, credit unions, quasi-banques

Table 44B — Structure of intermediate-term liabilities per region (Percentage of total intermediate-term liabilities) – All farms
Tableau 44B — Structure du passif à moyen terme par région (Pourcentage du passif total à moyen terme) – Toutes les fermes

Region Région		Federal government Gouvernement fédéral	Provincial government Gouvernement provincial	Banks* Banques*	Related individuals Familles	Non-related individuals Particuliers	Supply companies Fournisseurs	Others Autres	Total inter- mediate term amt. outstanding Passif total à moyen terme (en cours)
		Per cent / Pour cent							(\$000)
B.C.	C.-B.	—	1.1	87.2	1.5	3.7	6.2	0.3	241,849
Alta.	Alb.	0.3	4.1	71.0	2.4	2.9	6.8	12.5	883,320
Sask.	Sask.	—	1.3	84.1	4.1	1.2	6.5	2.8	1,000,135
Man.	Man.	0.3	3.1	84.8	2.5	1.1	6.8	1.4	423,625
Ont.	Ont.	0.3	9.5	66.4	6.7	6.4	6.9	3.8	998,920
Que.	Qué.	1.5	14.8	73.4	2.5	2.9	3.6	1.3	403,944
Atl.	Atl.	0.3	1.9	56.3	5.8	—	17.2	18.5	100,750
Canada		0.3	5.5	75.4	3.9	3.2	6.6	5.1	4,052,543

* Includes banks, credit unions, near banks

* Incluant banques, caisses populaires, credit unions, quasi-banques

Table 44C — Structure of long-term liabilities per region (Percentage of total long-term liabilities) – All farms
Tableau 44C — Structure du passif à long terme par région (Pourcentage du passif à long terme) – Toutes les fermes

Region Région		Federal government Gouvernement fédéral	Provincial government Gouvernement provincial	Banks* Banques*	Related individuals Familles	Non-related individuals Particuliers	Supply companies Fournisseurs	Others Autres	Total long-term amt. outstanding Passif total à long terme (en cours)
Per cent / Pour cent									(\$000)
B.C.	C.-B.	22.0	1.8	58.4	7.3	10.5	—	—	859,941
Alta.	Alb.	46.6	13.2	30.6	5.8	2.5	0.1	1.2	1,658,264
Sask.	Sask.	38.0	4.0	52.4	4.1	0.1	0.4	1.0	3,104,350
Man.	Man.	55.9	7.9	29.5	3.9	0.5	—	2.3	802,151
Ont.	Ont.	48.5	1.4	29.0	7.9	12.3	0.4	0.5	2,783,396
Que.	Qué.	40.3	50.2	6.9	1.8	0.8	—	—	1,267,416
Atl.	Atl.	50.8	41.5	3.9	2.2	0.2	0.1	1.3	211,569
Canada		42.8	11.0	35.2	5.3	4.7	0.2	0.8	10,687,087

* Includes banks, credit unions, near banks

* Incluant banques, caisses populaires, credit unions, quasi-banques

Canada



CA1
DB41
-F22

Farm Credit Statistics/Statistiques du crédit agricole



Farm Credit
Corporation
Canada



Société du
crédit agricole
Canada

Legislation administered by Farm Credit Corporation Canada

Farm Credit Corporation Canada was established in 1959 succeeding the Canadian Farm Loan Board. Under the Farm Credit Act, the Corporation makes long-term mortgage loans to assist Canadian farmers to develop viable farm businesses. Funds for these programs were borrowed exclusively from the Minister of Finance until April 1982. Funds may now be borrowed from private markets, subject to the approval of the Minister of Finance.

In January 1983, the loan limits were increased to \$350,000 from \$300,000 for one qualifying applicant, and to \$600,000 from \$500,000 for two or more.

The statistics for 1982-83 include the Special Farm Financial Assistance Program which was reintroduced in the June 1982 budget. This program offers a four per cent interest subsidy for the first two years of the loan.

The Corporation may also make loans under Section 33 of the Act to assist beginning farmers to develop an economic farming business while retaining off-farm employment. Farming must become their principal occupation within five years.

Loans under the Farm Credit Act may be used to buy farm land, to erect or modernize farm buildings, to purchase livestock and equipment, to refinance debts, or for any other purpose that, in the judgement of the Corporation, will facilitate the efficient operation of the farm unit. Applicants must be of legal age to enter into a mortgage agreement and must be Canadian citizens or have permanent resident status. The interest rate is set by regulations and varies with the yield on 5-10 year Government bonds. The amortization period of FCA loans is up to 30 years with a renewal term of 10 years.

Under the Farm Syndicate Credit Act, the Corporation may lend to a group of three or more farmers for the joint purchase and use of machinery, buildings, or installed equipment. Loans may be in amounts of up to 80 per cent of the cost, to a maximum of \$15,000 per member or \$100,000 in total, whichever is the lesser. Loans are repayable over a period of up to 15 years for buildings and installed equipment, and seven years for mobile machinery.

Lois administrées par la Société du crédit agricole Canada

La Société du crédit agricole Canada a été créée en 1959 pour remplacer la Commission du prêt agricole canadien. En vertu de la Loi sur le crédit agricole, la Société consent des prêts hypothécaires à long terme pour aider les agriculteurs canadiens à mettre sur pied des entreprises agricoles rentables. Les fonds pour ces programmes ont été empruntés exclusivement du ministre des Finances jusqu'en avril 1982. La Société peut maintenant emprunter des fonds auprès des marchés privés, sous réserve de l'approbation du ministre des Finances.

En janvier 1983, les limites de prêt sont passées de \$300,000 à \$350,000 pour un demandeur admissible et de \$500,000 à \$600,000 pour deux demandeurs ou plus.

Les statistiques pour 1982-1983 tiennent compte du Programme spécial d'aide financière à l'agriculture qui a été réintroduit lors du budget de juin 1982. Ce programme prévoit une subvention qui réduit de quatre pour cent le taux d'intérêt sur les deux premières années du prêt.

La Société peut également consentir des prêts en vertu de l'article 33 de la Loi, afin d'aider les agriculteurs débutants à mettre sur pied une entreprise agricole économique tout en continuant de travailler en dehors de la ferme. Ils doivent faire de l'agriculture leur principale activité dans les cinq ans suivant l'octroi du prêt.

Les prêts consentis en vertu de la Loi sur le crédit agricole peuvent servir à acheter des terres, à construire ou à moderniser des bâtiments agricoles, à acheter des animaux et de l'équipement, à refinancer des dettes, ou encore à toute autre fin que la Société juge nécessaire au fonctionnement efficace de l'entreprise agricole. Les demandeurs doivent avoir l'âge légal requis pour consentir une hypothèque et doivent être citoyen canadien ou détenir un statut de résident permanent. Le taux d'intérêt est fixé par règlement et il varie suivant le rendement des obligations du gouvernement d'une durée de cinq à dix ans. La période d'amortissement des prêts de la SCA s'étend jusqu'à trente ans. L'hypothèque comporte un terme de dix ans qui peut être renouvelé.

La Loi sur le crédit aux syndicats agricoles autorise la Société à accorder un prêt à un groupe de trois agriculteurs ou plus pour leur permettre d'acheter et d'utiliser en commun de la machinerie, des bâtiments ou de l'équipement fixe. Les prêts peuvent s'élever jusqu'à 80 pour cent du coût, pour un maximum de \$15,000 par membre ou de \$100,000 au total, selon le montant qui est le moindre. Les prêts sont remboursables sur une période maximale de quinze ans pour les bâtiments et pour l'équipement fixe, et de sept ans pour la machinerie mobile.

1

Page

Tableau

Legislation administered by Farm Credit Corporation Canada

1 Lois administrées par la Société du crédit agricole Canada

CHAPITRE I - ACTIVITÉS DE PRÊT

CHAPITRE I - ACTIVITÉS DE PRÊT

1	Loan disbursements under the Farm Credit Act
2	Total loan disbursements and principal outstanding from 1929 to March 31, 1983
3	FCA loans approved
4	Loans approved under Special Farm Financial Assistance Program (SFFAP)
5	FCA loans approved, by type of farm enterprise
6	FCA loans approved, by purpose of loan
7	Analysis of FCA loans outstanding as of March 31, 1983
8	FCA loans to incorporated & co-operative farm borrowers for 1982-83
9	Farm syndicate loan approvals
10	Farm syndicate loans from inception (1964-March 31, 1983)
11	Interviews by FCC field staff

4	Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole	1
5	Montant total des prêts déboursés et du principal aux livres de 1929 au 31 mars 1983	2
6	Prêts LCA approuvés	3
7	Prêts approuvés sous le régime du Programme spécial d'aide financière à l'agriculture (PSAFA)	4
8	Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme	5
9	Prêts LCA approuvés, classés selon les buts	6
10	Analyse des prêts LCA en cours au 31 mars 1983	7
10	Prêts LCA consentis aux exploitants de fermes incorporées et de coopératives agricoles en 1982-1983	8
11	Prêts consentis aux syndicats agricoles	9
11	Prêts consentis aux syndicats agricoles depuis l'adoption de la Loi (1964 - 31 mars 1983)	10
12	Entrevues faites par le personnel de campagne de la SCA	11

CHAPITRE II - ARRÉRAGES ET TAUX D'INTÉRÊT

CHAPITRE II - ARRÉRAGES ET TAUX D'INTÉRÊT

12	Arrears of borrowers under the Farm Credit Act
13	Arrears under the Farm Syndicates Credit Act
14	Farm Credit Corporation lending rates since 1970
15	Canadian bond yields and other interest rates

13	Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole	12
14	Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles	13
15	Taux d'intérêt sur les prêts effectués par la Société du crédit agricole depuis 1970	14
16	Rendements des obligations canadiennes et autres taux d'intérêt	15

CHAPITRE III - CARACTÉRISTIQUES DES EMPRUNTEURS LCA

CHAPITRE III - CARACTÉRISTIQUES DES EMPRUNTEURS LCA

16	Age distribution of FCA borrowers
17	Analysis of FCA loans by age distribution for 1982-83
18	Average assets, liabilities and net worth after loan per farm unit
19	Net worth distribution per farm unit after loan
20	Average security values per loan
21	Loans by type of security offered under the FCA for 1982-83

17	Répartition des emprunteurs LCA selon l'âge	16
18	Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1982-1983	17
19	Valeur nette, actif et passif moyens par ferme après le prêt	18
20	Répartition de la valeur nette par exploitation agricole après le prêt	19
21	Valeur moyenne des garanties par prêt	20
22	Prêts LCA classés selon la garantie pour 1982-1983	21

Table

Page

Tableau

CHAPTER IV - CANADIAN AGRICULTURE OVERVIEW

22	Estimated farm credit extended in Canada
23	Estimated farm credit outstanding in Canada
24	Farm input price indexes
25	Index numbers of farm prices of agricultural products
26	Current values of farm capital in Canada
27	Index of values per acre of farm lands and buildings
28	Gross and net farm income

CHAPTER V - CENSUS TABLES

29	Number and average size of census and commercial farms
30	Sales of farm products by economic class, 1981
31	Age distribution of census farm operators
32	Total land area and farm land
33	Land tenure

CHAPTER VI - FARM SURVEY

34	Average Canadian farm balance sheet as at January 1981
35	Structure of short-term liabilities
36	Structure of intermediate-term liabilities
37	Structure of long-term liabilities

CHAPITRE IV - REGARD SUR L'AGRICULTURE CANADIENNE

23	Crédit agricole estimatif consenti au Canada	22
26	Crédit agricole estimatif à percevoir au Canada	23
29	Indices des prix des entrées dans l'agriculture	24
30	Nombres-indices des prix à la ferme des produits agricoles	25
30	Valeur actuelle du capital agricole au Canada	26
31	Indices des valeurs à l'acre des terres agricoles et des bâtiments de ferme	27
32	Revenus agricoles brut et net	28

CHAPITRE V - TABLEAUX DE RECENSEMENT

33	Nombre et superficie moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales	29
34	Ventes de produits agricoles par catégorie économique, 1981	30
37	Âge des exploitants des fermes de recensement	31
38	Superficie totale et superficie cultivée	32
39	Mode d'occupation	33

CHAPITRE VI - SONDAGE AGRICOLE

40	Bilan moyen des fermes canadiennes en janvier 1981	34
42	Structure du passif à court terme	35
43	Structure du passif à moyen terme	36
44	Structure du passif à long terme	37

A number of changes have been introduced in this edition. Tables have been regrouped and a few have been deleted. Within many of the tables, previous years' statistics have also been reduced. We regret any inconvenience this may cause if you rely on familiarity with past issues, but we hope the information will now be easier to find and present a more cohesive look at farm credit. The statistics have been prepared by FCC's Research Division. Any question or suggestion for improvement can be directed to:

Farm Credit Corporation Canada
Research Division
P.O. Box 2314, Station "D"
Ottawa, Ont. K1P 6J9
(613) 996-6606

Cette édition présente plusieurs changements. Certains tableaux ont été regroupés et plusieurs ont été supprimés. On a également réduit les statistiques des années antérieures dans plusieurs tableaux. Nous regrettons les inconvénients que ces changements pourraient vous causer si le format des éditions précédentes vous était familier. Nous espérons toutefois avoir amélioré l'accès aux données et avoir présenté le crédit agricole de façon plus cohésive. Les statistiques ont été préparées par la Division de la recherche de la SCA. Toute question ou suggestion peuvent être adressées à l'adresse suivante:

Société du crédit agricole Canada
Division de la recherche
B.P. 2314, Station "D"
Ottawa, Ont. K1P 6J9
(613) 996-6606

Table 1 - Loan disbursements under the Farm Credit Act
Tableau 1 - Prêts déboursés en vertu de la Loi sur le crédit agricole

- . In 1982-83, \$552.8 million was disbursed on 5,260 loans, a 17 per cent increase over 1981-82.
- . En 1982-1983, \$552.8 millions ont été déboursés pour une augmentation de 17 pour cent par rapport à 1981-1982.

	Standard and advisory services loans		Section 33-Article 33		Total loans Total des prêts		Percent \$'s to refinance FCA loans	Percent FCA loans refinanced	Net new funds ¹
	Prêts réguliers et prêts participant aux services consultatifs						% du montant refinçant des prêts LCA	% des prêts LCA refinancés	Nouveaux fonds nets ¹
	#	\$000	#	\$000	#	\$000			\$000
81-82									
B.C./C.-B.	138	18,167	9	589	147	18,756	3.3	8.9	18,143
Alberta	676	71,126	25	2,283	701	73,409	5.4	12.6	69,425
Saskatchewan	1,111	103,969	41	3,609	1,152	107,578	5.3	13.4	101,867
Manitoba	419	44,652	23	1,560	442	46,212	7.2	19.9	42,902
Ontario	1,055	121,081	57	6,889	1,112	127,970	6.3	13.2	119,944
Québec	766	76,946	16	1,263	782	78,209	30.7	41.1	54,225
N.B./N.-B.	95	8,474	1	43	96	8,517	2.1	25.0	6,760
N.S./N.-É.	5	409	-	-	5	409	2.7	20.0	397
P.E.I./Î.-P.-É.	110	8,929	-	-	110	8,929	14.8	25.5	7,611
Nfld./T.-N.	12	1,102	-	-	12	1,102	17.3	25.0	912
Canada	4,387	454,855	172	16,236	4,559	471,091	10.4	19.0	422,186
82-83									
B.C./C.-B.	207	31,715	17	1,697	224	33,412	1.3	1.8	32,992
Alberta	900	107,059	18	1,998	918	109,057	3.9	20.4	104,764
Saskatchewan	1,431	146,181	72	7,009	1,503	153,190	4.1	9.5	146,885
Manitoba	513	48,727	21	1,468	534	50,195	3.4	11.6	48,477
Ontario	1,242	139,438	76	3,032	1,318	142,470	1.2	2.5	140,744
Québec	527	47,535	16	1,181	543	48,716	17.8	26.5	40,065
N.B./N.-B.	86	6,678	6	295	92	6,973	11.6	18.0	6,162
N.S./N.-É.	7	323	1	30	8	353	0.3	12.5	352
P.E.I./Î.-P.-É.	96	6,592	2	103	98	6,695	4.0	12.2	6,428
Nfld./T.-N.	20	1,696	2	69	22	1,765	14.4	13.6	1,512
Canada	5,029	535,944	231	16,882	5,260	552,826	4.4	11.4	528,381

Source: FCC/SCA

¹Excludes funds to refinance FCA loans /Exclut le refinancement des prêts LCA

Table 2 - Total loan disbursements and principal outstanding from 1979 to March 31, 1983
 Tableau 2 - Total des prêts décaissés et du principal en cours de 1979 au 31 mars 1983

- The amount of loans outstanding at March 31, 1983 was \$4.0 billion on 76,044 active accounts.
- Le montant des prêts en cours au 31 mars 1983 s'élevait à \$4 milliards et le nombre de comptes actifs à 76,044.

	Number of loans Nombre de prêts	Number of active accounts Nombre de comptes actifs	Amount disbursed Montant déboursé \$000	Principal out standing Principal aux livres \$000
B.C./C.-B.	8,945	2,489	283,532	154,293
Alberta	43,566	15,392	1,270,719	723,237
Saskatchewan	59,272	22,284	1,746,334	1,062,031
Manitoba	20,898	7,733	604,914	382,709
Ontario	46,344	18,270	1,795,291	1,133,503
Québec	29,907	7,830	980,540	470,237
N.B./N.-B.	3,745	841	84,474	47,044
N.S./N.-É.	2,336	160	23,890	7,334
P.E.I./Î.-P.-É.	4,266	946	76,841	43,060
Nfld./T.-N.	210	99	14,057	8,248
Canada	219,489	76,044	6,880,592	4,031,696

Source: FCC/SCA

¹Under the Canadian Farm Loan Act and the Farm Credit Act /Aux termes de la Loi sur le prêt agricole canadien et de la Loi sur le crédit agricole

Table 3 - FCA loans approved
Tableau 3 - Prêts LCA approuvés

- The average loan size in 1982-83 increased by 14.2 per cent over 1981-82 to \$115,369.
- Le prêt moyen est passé à \$115,369 en 1982-1983, soit une augmentation de 14.2 pour cent par rapport à 1981-1982.

81 - 82 ¹				82 - 83 ²			
	#	Gross approved Montant brut	Net approved ³ Montant net ³	#	Gross approved Montant brut	Net approved ³ Montant net ³	
		\$	\$		\$	\$	
H.C./C.-B.	155	19,502,600	19,083,600	212	33,103,960	33,018,560	
Alberta	741	75,437,000	70,984,900	937	124,671,900	120,419,169	
Saskatchewan	1,284	118,590,600	113,313,034	1,733	197,504,800	190,387,849	
Manitoba	491	50,442,400	47,069,100	545	55,083,400	53,802,600	
Ontario	1,176	130,329,700	123,161,700	1,363	161,790,700	160,766,110	
Québec	863	85,914,000	60,887,500	514	48,378,800	41,926,500	
N.B./N.-B.	101	8,791,000	6,645,889	85	6,117,800	5,603,435	
N.S./N.-É.	9	607,800	600,520	6	285,000	222,300	
P.E.I./Î.-P.-É.	112	8,923,200	7,882,033	94	6,712,900	6,471,775	
Nfld./T.-N.	16	1,243,800	1,004,574	20	1,918,500	1,752,307	
Canada	4,948	499,782,100	450,632,850	5,509	635,567,760	614,370,605	
Average loan/ Prêt moyen		101,007	91,074		115,369	111,521	

Source: FCC/SCA

¹Includes \$48,428,800 approved under SFFAP. This figure includes cancellations and internal financing./Inclut \$48,428,800 approuvés sous le PSAFA. Les annulations et le refinancement interne sont inclus.

²Includes \$145,302,600 approved under SFFAP. This figure includes cancellations and internal financing./Inclut \$145,302,600 approuvés sous le PSAFA. Les annulations et le refinancement interne sont inclus.

³Gross approved less FCC repayments /Montant brut approuvé moins les remboursements SCA

Table 4 - Loans approved under Special Farm Financial Assistance Program (SFFAP)

Tableau 4 - Prêts approuvés sous le régime de l'aide financière à l'agriculture (SFFAP)

- . Of the \$145.3 million approved under SFFAP, 93.5 per cent was used to refinance debts.
- . Des \$145.3 millions approuvés sous le PSAFA, 93.5 pour cent ont servi au refinancement de dettes.

	#	Purpose of loans (gross approved) Buts des prêts (montant brut approuvé)								Type of enterprise Genre d'exploitation					
		Gross Approved	Net Approved*	Land debt		Other debts		Miscellaneous		Cash Crop	Dairy	Beef	Hogs	Poultry	Other
		Montant brut	Montant net*	Consolidation de dettes foncières		Autres dettes		Fins diverses		Récol- tes mar- chandises	Laitier	Bovins de bou- cherie	Porcs	Volailles	Autres
		\$000	\$000	\$000	%	\$000	%	\$000	%						
B.C./C.-B.	51	11,834	11,834	7,087	59.9	3,862	32.6	885	7.5	16	13	15	6	1	-
Alberta	75	16,825	16,266	5,555	33.0	9,731	57.8	1,538	9.1	45	12	13	4	-	1
Saskatchewan	128	21,076	19,944	5,331	25.3	14,629	69.4	1,116	5.3	96	8	16	2	3	3
Manitoba	101	13,533	13,087	4,091	30.2	8,908	65.8	534	3.9	64	9	14	10	1	3
Ontario	413	60,528	60,470	30,402	50.2	27,112	44.8	3,026	5.0	134	130	48	67	5	29
Québec	152	17,404	14,809	5,503	31.6	9,649	55.4	2,252	12.9	38	85	6	16	4	3
N.B./N.-B.	10	857	856	53	6.2	788	92.1	16	1.9	4	6	-	-	-	-
N.S./N.-É.	1	53	53	-	-	52	98.1	1	1.9	-	1	-	-	-	-
P.E.I./Î.-P.-É.	28	2,635	2,635	1,021	38.7	1,494	56.7	120	4.6	17	6	1	3	-	1
Nfld./T.-N.	7	558	558	221	39.6	307	55.0	30	5.4	1	1	-	-	5	-
Canada	966	145,303	140,512	59,264	40.8	76,532	52.7	9,518	6.6	415	271	113	108	19	40

*Gross approved less FCC repayments /Montant brut approuvé, moins les remboursements SCA

Source: FCC/SCA

Table 5 - FCA loans approved, by type of farm enterprise, by region
Tableau 5 - Prêts LCA approuvés, classés selon le genre de ferme, par région

- The principal farm enterprise is the production which will produce 50 per cent or more of the farm income after the loan.
- La principale spéculation agricole est la production qui représente 50 pour cent ou plus du revenu agricole à la suite du prêt.

		Cash crop Récoltes marchandes				Fluid milk Lait nature			Industrial milk Lait industriel			Beef Bovins de boucherie				
		#	#	\$000	ave./moy. \$000	#	\$000	ave./moy. \$000	#	\$000	ave./moy. \$000	#	\$000	ave./moy. \$000		
B.C./C.-B.	81-82	155	86	8,798	102.3	24	5,662	235.9	-	-	-	24	2,682	111.7		
	82-83	212	97	13,415	138.3	31	6,683	215.6	-	-	-	55	8,812	160.2		
Alberta	81-82	741	385	38,048	98.8	43	5,967	138.8	62	7,326	118.2	127	12,102	95.3		
	82-83	937	513	67,489	131.6	84	13,657	162.6	31	4,255	137.2	156	20,170	129.3		
Saskatchewan	81-82	1,284	1,127	104,598	92.8	26	2,434	93.6	6	549	91.5	75	6,558	87.4		
	82-83	1,734	1,555	177,843	114.4	21	2,440	116.2	4	217	54.5	98	10,790	110.1		
Manitoba	81-82	491	288	27,945	97.0	61	8,434	138.3	-	-	-	50	3,536	70.7		
	82-83	544	342	33,193	97.0	53	6,907	130.3	1	65	65	47	3,668	78.0		
Ontario	81-82	1,176	338	39,238	116.1	359	41,973	116.9	69	6,842	99.2	110	11,072	100.7		
	82-83	1,363	405	55,717	137.6	379	44,261	116.8	97	9,723	100.2	126	13,333	105.8		
Québec	81-82	863	123	11,963	97.3	318	34,822	109.5	182	16,373	90.0	29	2,146	74.0		
	82-83	514	95	10,694	112.6	192	19,244	100.2	103	7,661	74.4	17	1,718	101.1		
Atl.	81-82	238	89	7,694	86.4	65	5,676	87.3	28	1,728	61.7	10	713	71.2		
	82-83	205	85	6,388	75.2	50	4,074	81.5	21	1,012	48.2	3	137	45.9		
Canada	81-82	4,948	2,436	238,284	97.8	896	104,968	117.2	347	32,818	94.6	425	38,809	91.3		
	82-83	5,509	3,092	364,739	118.0	810	97,266	120.1	257	22,933	89.2	502	58,628	116.8		
		Hogs Porcs			Poultry Volailles			Sheep Moutons			Mixed Diversifiées			Special Spécialités		
		#	\$000	ave./moy. \$000	#	\$000	ave./moy. \$000	#	\$000	ave./moy. \$000	#	\$000	ave./moy. \$000	#	\$000	ave./moy. \$000
B.C./C.-B.	81-82	9	1,413	157.0	5	589	117.8	2	76	37.8	-	-	-	5	284	56.8
	82-83	16	2,379	148.7	4	1,085	271.1	2	147	73.4	2	62	31.2	5	521	104.2
Alberta	81-82	68	6,677	98.2	13	1,436	110.5	2	176	88.0	29	2,146	74.0	12	1,558	129.9
	82-83	109	12,951	118.8	14	1,655	118.3	2	81	40.5	14	1,896	135.4	14	2,518	179.9
Saskatchewan	81-82	30	2,908	96.9	1	71	70.6	1	32	32.3	14	1,147	82.0	4	294	73.4
	82-83	35	3,384	96.7	5	1,689	337.8	-	-	-	13	1,055	81.2	2	87	43.3
Manitoba	81-82	52	5,702	109.6	16	2,975	185.9	1	400	400.0	13	720	55.4	10	730	73.0
	82-83	73	7,867	107.8	8	1,472	184.1	2	330	165.0	11	951	86.5	8	630	78.7
Ontario	81-82	221	22,295	100.9	21	3,066	146.0	4	593	148.3	40	4,091	102.3	14	1,159	82.8
	82-83	244	25,294	103.7	37	5,684	153.6	3	233	77.7	57	6,305	110.6	15	1,241	82.7
Québec	81-82	159	16,561	104.2	27	2,371	87.8	4	200	50.0	2	106	53.3	19	1,371	72.2
	82-83	78	6,746	86.5	17	1,574	92.6	2	79	39.7	1	78	78.5	9	585	65.0
Atl.	81-82	37	2,655	71.8	9	1,100	122.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	82-83	23	1,733	75.3	15	1,318	87.8	-	-	-	-	-	-	8	372	46.6
Canada	81-82	576	58,211	101.0	92	11,608	126.2	14	1,477	105.5	98	8,210	83.8	64	5,396	84.3
	82-83	578	60,354	104.4	100	14,477	144.8	11	870	79.1	98	10,347	105.6	61	5,954	97.6

Source: FCC/SCA

Totals may not add due to rounding./À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas.

Table 6 - FCA loans approved, by purpose of loan
Tableau 6 - Prêts LCA approuvés, classés selon les buts

- The percentage of funds to repay other farm debts has increased from five per cent of total approvals to 9.3 per cent, to 16.9 per cent, to 29.7 per cent over the past four years.
- Le pourcentage des fonds servant à rembourser d'autres dettes agricoles est passé de cinq pour cent des approbations totales à 9.3 pour cent, à 16.9 pour cent et à 29.7 pour cent au cours des quatre dernières années.

	Total approved Total approuvé \$000	Land purchase Achat de terrain \$000	%	Land debt Consolidation de dettes foncières \$000	%	Improvements Améliorations \$000	%	Livestock Bétail \$000	%	Equipment Outillage \$000	%	Other debts Autres dettes \$000	%	Miscellaneous Fins diverses \$000	%
81-82															
B.C./C.-B.	19,503	3,185	16.3	10,244	52.5	1,338	6.9	647	3.3	302	1.5	2,818	14.5	969	5.0
Alberta	75,437	27,219	36.1	11,899	15.8	15,661	20.7	4,593	6.1	2,923	3.9	11,929	15.8	1,213	1.6
Saskatchewan	118,590	79,887	67.4	17,072	14.4	7,950	6.7	502	.4	2,628	2.2	9,427	8.0	1,124	.9
Manitoba	50,442	20,602	40.9	7,567	15.0	5,419	10.8	1,739	3.4	875	1.7	13,371	26.5	869	1.7
Ontario	130,330	48,855	37.5	33,549	25.7	11,729	9.0	2,587	2.0	2,168	1.7	26,115	20.0	5,327	4.1
Québec	85,914	13,123	15.3	27,988	32.6	15,799	18.4	2,731	3.2	5,522	6.4	15,999	18.6	4,752	5.5
N.B./N.-B.	8,791	1,398	15.9	2,585	29.4	2,494	28.4	168	1.9	410	4.6	1,563	17.8	173	2.0
N.S./N.-É.	608	-	-	116	19.1	128	21.0	35	5.8	-	-	320	52.7	9	1.4
P.E.I./Î.-P.-É.	8,923	1,243	14.0	3,130	35.1	1,536	17.2	179	2.0	171	1.9	2,555	28.6	109	1.2
Nfld./T.-N.	1,244	-	-	395	31.7	102	8.2	57	4.6	157	12.6	522	42.0	11	0.9
Canada	499,782	195,512	39.1	114,545	22.9	62,156	12.5	13,238	2.7	15,156	3.0	84,619	16.9	14,556	2.9
82-83															
B.C./C.-B.	33,104	2,903	8.8	15,729	47.5	1,889	5.7	1,168	3.5	439	1.3	9,613	29.1	1,363	4.1
Alberta	124,672	23,603	18.9	26,530	21.3	13,435	10.8	5,536	4.5	4,273	3.4	48,537	38.9	2,758	2.2
Saskatchewan	197,505	126,527	64.2	23,947	12.1	5,224	2.6	338	.1	2,391	1.2	36,459	18.5	2,619	1.3
Manitoba	55,083	20,373	37.0	8,902	16.2	4,564	8.3	1,560	2.8	410	.7	18,377	33.4	897	1.6
Ontario	161,789	33,921	21.0	53,866	33.3	10,044	6.2	2,451	1.5	1,859	1.1	51,420	31.8	8,228	5.1
Québec	48,379	5,617	11.6	10,525	21.8	7,001	14.5	1,095	2.2	1,813	3.8	18,594	38.4	3,734	7.7
N.B./N.-B.	6,118	990	16.2	699	11.4	1,947	31.8	125	2.1	178	2.9	1,958	32.0	221	3.6
N.S./N.-É.	285	-	-	100	35.0	37	13.0	-	-	-	-	143	50.2	5	1.8
P.E.I./Î.-P.-É.	6,713	648	9.7	2,048	30.5	1,023	15.2	39	.6	159	2.3	2,691	40.1	105	1.6
Nfld./T.-N.	1,918	269	14.0	390	20.3	268	14.0	219	11.4	72	3.8	681	35.5	19	1.0
Canada	635,568	214,853	33.8	142,736	22.5	45,432	7.1	12,530	2.0	11,594	1.8	188,474	29.7	19,949	3.1

Totals may not add due to rounding./À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas.

Source: FCC/SCA

Table 7 - Analysis of FCA loans outstanding as of March 31, 1983, by region
Tableau 7 - Analyse des prêts LCA en cours au 31 mars 1983, par région

- Five per cent of the active accounts have formal advisory services agreements with the Corporation. These borrowers receive ongoing financial management assistance from FCC Credit Advisors. Accounts with prepayments greater than \$100 increased from 10.5 per cent in 1981-82 to 11.4 per cent.
- Cinq pour cent des comptes actifs comprennent des ententes officielles pour la prestation de services consultatifs par la Société. Ces emprunteurs reçoivent des conseillers en crédit de la SCA une aide continue en matière de gestion financière. Les comptes comportant des paiements par anticipation de plus de \$100 sont passés de 10.5 pour cent en 1981-1982 à 11.4 pour cent.

	Active accounts ¹	Active advisory services accounts	Active section 33 loans	Active accounts with chattels	Accounts with prepayment GT \$100	Accounts with prepayment GT \$5,000 or 10% current principal
	Comptes actifs ¹	Comptes actifs en services consultatifs	Comptes actifs, article 33	Comptes actifs avec nantissement	Comptes actifs avec paiements anticipés de plus de \$100	Comptes actifs avec paiements anticipés de plus de \$5,000 ou 10% du principal courant
B.C./C.-B.	2,500	183	37	38	613	236
Alberta	15,562	505	91	272	1,342	595
Saskatchewan	22,474	786	138	78	1,256	502
Manitoba	7,823	370	77	328	813	346
Ontario	18,422	1,165	195	1,365	3,702	1,009
Québec	7,882	566	53	1,876	572	119
Atl.	2,079	227	13	210	480	90
Canada	76,742	3,802	604	4,167	8,778	2,897

Source: FCC/SCA

¹Includes FCA loans plus agreements for sale and L.T.P. special credit agreements /Comprend les prêts LCA, les contrats de vente et le crédit spécial P.T.T.

Table 8 - FCA loans to incorporated and co-operative farm borrowers for 1982-83, by region

	#	Amount approved Montant approuvé \$	Average loan Prêt moyen \$	Average farm size (acres owned) Dimension moyenne des fermes (acres possédées)	Average cultivated acres owned Acres cultivées possédées en moyenne	Average total assets Actif total moyen \$	Average number of eligible members ¹ Nombre moyen de membres admissibles ¹
B.C./C.-B.	24	7,473,400	311,391	457	216	1,204,250	1.87
Alberta	26	7,375,800	283,684	719	500	1,085,576	2.15
Saskatchewan	13	2,725,800	209,676	980	705	709,153	2.15
Manitoba	15	2,532,300	168,820	507	398	533,666	1.93
Ontario	65	14,477,400	222,729	227	179	846,293	1.81
Québec	84	11,364,900	135,296	127	93	751,486	2.14
Atl.	21	2,088,000	99,428	365	212	568,319	2.09
Canada	248	48,037,600	193,700	335	231	824,272	2.01

Source: FCC/SCA

¹Principally occupied in the farming operations of the corporation /La principale occupation est l'exploitation de la ferme incorporée

Table 9 - Farm syndicate loan approvals, by region
Tableau 9 - Prêts consentis aux syndicats agricoles, par région

- The number of FSCA loans approved decreased by 52 per cent from 1981-82.
- Le nombre de prêts approuvés aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles a diminué de 52 pour cent comparativement à 1981-1982.

		#	\$	Average Moyenne \$	Number of loans outstanding Nombre de prêts aux livres
B.C./C.-B.	81-82	0	-	-	9
	82-83	2	76,670	38,335	8
Alberta	81-82	27	868,618	32,171	149
	82-83	18	524,282	29,127	134
Saskatchewan	81-82	14	430,353	30,740	60
	82-83	6	206,843	34,474	62
Manitoba	81-82	25	596,219	23,849	209
	82-83	13	376,122	28,932	198
Ontario	81-82	38	1,179,153	31,030	225
	82-83	21	610,270	29,060	210
Québec	81-82	64	2,307,273	36,051	236
	82-83	20	363,380	18,169	229
Atl.	81-82	6	187,200	31,200	24
	82-83	4	131,200	32,800	23
Canada	81-82	174	5,568,816	32,005	912
	82-83	84	2,288,767	27,247	864

Source: FCC/SCA

Table 10 - Farm syndicate loans from inception (1964-March 31, 1983), by region

Tableau 10 - Prêts consentis aux syndicats agricoles depuis l'adoption de la Loi (1964-31 mars 1983), par région

- The principal amount outstanding under FSCA declined by 10.6 per cent from 1981-82.
- Le principal à percevoir en vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles a diminué de 10.6 pour cent comparativement à 1981-1982.

			Average	Principal outstanding (incl. arrears)	Number of syndicates formed
	#	\$	Moyenne \$	Principal aux livres (incl. arrérages) \$	Nombre de syndicats formés
B.C./C.-B.	48	847,638	17,659	183,436	39
Alberta	790	11,585,437	14,665	2,243,821	486
Saskatchewan	188	2,979,471	15,848	1,064,531	144
Manitoba	523	9,245,392	17,678	2,422,327	287
Ontario	620	13,192,260	21,278	3,490,192	370
Québec	539	11,285,360	20,938	4,799,138	388
Atl.	62	1,325,109	21,373	512,867	44
Canada	2,770	50,460,667	18,217	14,716,312	1,758

Source: FCC/SCA

Table 11 - Interviews by FCC field staff, by region

Tableau 11 - Entrevues faites par le personnel de campagne de la SCA, par région

- FCC staff conducted 80,742 interviews, an increase of 23,080 over 1981-82. Applications for loans were given in 12,173 cases, an increase of 47 per cent over the previous year. Loan requests were declined in 4,813 cases, a decrease of 21 per cent from the previous year.
- Le personnel de la SCA a effectué 80,742 entrevues, soit une augmentation de 23,080 comparativement à 1981-1982. On a remis 12,173 formules de demande de prêt, soit une augmentation de 47 pour cent par rapport à l'année précédente. Les demandes de prêt ont été refusées dans 4,813 cas, une diminution de 21 pour cent comparativement à l'année précédente.

	Purpose of interviews But des entrevues					Action taken on interviews for loan requests Suite donnée aux entrevues en vue d'un prêt		
	Total interviews Nombre d'entrevues	General information Information générale	Loan administration Administration de prêt	Advisory services Services consultatifs	Loan requests Demandes de prêt	Application for loan given Formule de demande remise	Loan request declined Demande de prêt refusée	Subsequent visit for additional information Visite subséquente pour informations supplémentaires
B.C./C.-B.	2,643	726	284	77	1,556	576	216	764
Alberta	15,480	2,820	5,950	697	6,013	1,824	910	3,279
Saskatchewan	23,460	4,923	6,197	361	11,979	4,551	1,434	5,994
Manitoba	7,579	1,507	2,504	114	3,454	1,207	461	1,786
Ontario	21,224	5,824	6,846	497	8,057	2,802	1,049	4,206
Québec	8,014	2,161	2,412	589	2,852	976	610	1,266
Atl.	2,342	529	678	240	895	237	133	525
Canada	80,742	18,490	24,871	2,575	34,806	12,173	4,813	17,820

Source: FCC/SCA

Table 12 - Arrears of borrowers under the Farm Credit Act¹
Tableau 12 - Emprunteurs en arrérages aux termes de la Loi sur le crédit agricole¹

- For the third year, arrears under all programs have increased.
- Pour la troisième année consécutive, on a enregistré une augmentation des arrérages dans le cadre de tous les programmes.

		All FCA loans Tous les prêts LCA			SFFAP loans Prêts PSAFA			Principal in arrears Principal en arrérages		Interest in arrears Intérêt en arrérages		Total arrears as % amount due previous 12 months Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
		Loans outstanding Prêts aux livres #	Arrears Arrérages # %		Loans outstanding Prêts aux livres #	Arrears Arrérages # %		% of O/S principal % du princi- pal aux livres		% of O/S principal % du princi- pal aux livres		
								\$000		\$000		
B.C./C.-B.	82	2,333	240	10.3	-	-	-	362	.29	1,378	1.10	12.8
	83	2,500	322	12.9	62	5	8.1	630	.41	3,031	1.96	22.5
Alberta	82	15,158	1,611	10.6	-	-	-	2,816	.44	7,720	1.21	15.3
	83	15,564	1,887	12.1	85	7	8.2	3,744	.52	11,423	1.58	19.2
Saskatchewan	82	21,683	1,522	7.0	-	-	-	2,102	.22	7,555	.79	10.0
	83	22,474	1,869	8.3	159	7	4.5	2,587	.24	11,463	1.08	12.3
Manitoba	82	7,447	750	10.1	-	-	-	948	.28	4,859	1.43	16.1
	83	7,823	1,043	13.3	122	13	10.7	1,416	.37	8,537	2.23	23.7
Ontario	82	17,486	1,835	10.5	-	-	-	2,676	.26	11,807	1.17	13.7
	83	18,422	2,295	12.5	447	29	6.5	3,991	.35	19,724	1.74	19.0
Québec	82	7,657	889	11.6	-	-	-	2,104	.47	5,248	1.17	15.0
	83	7,882	926	11.7	207	11	5.3	2,540	.54	6,288	1.34	15.8
N.B./N.-B.	82	803	99	12.3	-	-	-	201	.47	490	1.16	13.7
	83	852	112	13.1	16	1	6.2	246	.52	578	1.23	14.8
N.S./N.-É.	82	170	35	20.6	-	-	-	57	.80	237	3.33	20.6
	83	166	34	20.5	4	0	0.0	70	.95	212	2.89	31.0
P.E.I./Î.-P.-É.	82	903	101	11.2	-	-	-	88	.24	398	1.07	11.5
	83	960	117	12.2	48	3	6.2	148	.34	777	1.80	19.4
Nfld./T.-N.	82	85	26	30.6	-	-	-	78	1.16	114	1.70	15.7
	83	101	21	20.8	10	0	0.0	78	.95	179	2.17	26.1
Canada	82	73,725	7,108	9.6	-	-	-	11,430	.32	39,807	1.10	13.4
	83	76,744	8,626	11.2	1,160	76	6.6	15,450	.38	62,212	1.54	17.5

Source: FCC/SCA

¹Arrears \$500 or less excluded /Excluant les arrérages de \$500 ou moins
Totals may not add due to rounding./À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas.

Table 13 - Arrears under the Farm Syndicates Credit Act¹
 Tableau 13 - Arrérages aux termes de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles¹

		Accounts in arrears Comptes en arrérages		Principal arrears Arrérages de principal		Interest arrears Arrérages d'intérêts		Total arrears as % amount due previous 12 months
		Total number of accounts			% of O/S principal		% of O/S principal	Total des arrérages en % du montant échu lors des 12 mois antérieurs
		Nombre total de comptes	#	%	\$	% du princi- pal aux livres	\$	% du princi- pal aux livres
B.C./C.-B.	82	9	1	11.1	892	0.6	297	0.2
	83	8	2	25.0	9,393	5.1	7,007	3.8
Alberta	82	149	19	12.7	89,464	3.9	29,337	1.3
	83	134	23	17.2	147,917	6.6	61,226	2.7
Saskatchewan	82	60	5	8.3	16,878	1.5	950	0.1
	83	62	11	17.7	36,090	3.4	8,924	0.8
Manitoba	82	209	40	19.1	148,313	5.5	45,740	1.7
	83	198	36	18.2	195,940	8.1	51,605	2.1
Ontario	82	224	27	12.0	111,148	3.1	37,226	1.0
	83	210	31	14.8	179,607	5.1	73,550	2.1
Québec	82	236	10	4.2	66,319	1.2	21,370	0.4
	83	229	18	7.9	102,548	2.1	49,420	1.0
N.B./N.-B.	82	9	3	33.3	12,789	5.7	3,771	1.7
	83	10	3	30.0	22,729	8.2	4,510	1.6
N.S./N.-É.	82	3	0	0.0	-	-	-	-
	83	3	0	0.0	54	0.1	-	-
P.E.I./Î.-P.-É.	82	8	2	25.0	7,042	6.9	3,838	3.8
	83	7	3	42.8	10,556	13.7	7,339	9.5
Nfld./T.-N.	82	3	0	0.0	90	0.1	-	-
	83	3	0	0.0	58	0.1	-	-
Canada	82	910	107	11.8	452,935	3.0	142,529	0.9
	83	864	127	14.7	704,892	4.8	263,581	1.8

Source: FCC/SCA

¹Arrears of \$500 or less excluded /Excluant les arrérages de \$500 ou moins

Table 14 - Farm Credit Corporation lending rates since 1970

Tableau 14 - Taux d'intérêt sur les prêts effectués par la Société du crédit agricole depuis 1970

- Interest rates charged by FCC fell from a high of 16½ per cent at the start of the year to close the fiscal year at 11½ per cent for FSCA.
- Les taux d'intérêt exigés par la SCA sont passés de 16½ pour cent au début de l'année à 11½ pour cent à la fin de l'exercice financier pour les prêts LSCA.

Under the Farm Credit Act En vertu de la loi sur le crédit agricole			Under the Farm Syndicales Credit Act En vertu de la Loi sur le crédit aux syndicats agricoles		
Effective date Date d'effet	Rate Taux		Effective date Date d'effet	Rate ² Taux	
01/04/70	8¾%	(9¼%)	01/04/70	8½% ³	(8½%)
01/10/70	8½%		01/10/70	8%	
01/04/71	7¾%		01/04/71	7%	
01/10/71	7½%		01/10/71	6¾% ³	
01/04/72	7% ¹		01/04/72	6½%	
01/10/72	7% ¹	(8%)	01/10/72	6½% ³	(7½%)
01/04/73	7% ¹	(7¾%)	01/04/73	6½% ³	(7%)
01/10/73	7% ¹	(8½%)	01/10/73	6½% ³	(8¼%)
01/04/74	8½%		01/04/74	8%	
01/10/74	9½% ¹	(10%)	01/10/74	10%	
01/04/75	8½%		01/04/75	8%	
01/10/75	9%		01/10/75	8½%	
01/04/76	9¾%		01/04/76	9½%	
01/10/76	10%		01/10/76	9½%	
01/04/77	9½%		01/04/77	9%	
01/10/77	9½%		01/10/77	8¾%	
01/04/78	9½%		01/04/78	9%	
01/10/78	10%		01/10/78	9¾%	
01/04/79	10¾%		01/04/79	10¾%	
01/10/79	10¾%		01/10/79	11%	
18/10/79	12% ¹	(10¾%)			
01/04/80	13%		01/04/80	13½%	
01/10/80	12¾%		01/10/80	12¾%	
01/04/81	14%		01/04/81	14%	
01/10/81	16¾%		01/10/81	17½%	
01/04/82	16½%		01/04/82	16½%	
01/10/82	15¾%		01/10/82	15¾%	
09/12/82	13½%				
01/04/83	12¾%		01/04/83	11½%	

Source: FCC/SCA

¹ Rates frozen - in brackets are the "formula" rates under the FCA Interest Rates Regulations./Taux gelés - les taux entre parenthèses sont basés sur la "formule" incluse dans le règlement sur les taux d'intérêt de la LCA.

² Base rate for FSCA is the yield on government bonds maturing in 1-10 years./Le taux de base LSCA est le rendement des obligations gouvernementales venant à échéance dans 1 à 10 ans.

³ Rates frozen - in brackets are the "formula" rates under the FSCA./Taux gelés - les taux entre parenthèses sont basés sur la "formule" incluse dans la LSCA.

Table 15 - Canadian bond yields and other interest rates
 Tableau 15 - Rendements des obligations canadiennes et autres taux d'intérêt

	Five-Year conventional mortgage rate Taux des prêts hypothécaires ordinaires à cinq ans	Chartered banks - Banques à charte		Government of Canada 5-10 year bonds Obligations de 5 à 10 ans du gouvernement canadien
		Prime business loans Prêts aux entreprises (taux de base)	Non-chequing savings deposits Dépôts d'épargne sans privilège de chèques	
1973	9.59	7.65	5.44	7.17
1974	11.23	10.75	8.50	8.27
1975	11.43	9.41	7.00	8.01
1976	11.78	10.08	7.82	8.72
1977	10.35	8.05	6.00	8.14
1978	10.59	9.69	7.06	9.08
1979	11.89	12.91	10.14	10.16
1980	14.32	14.26	11.16	12.30
1981	18.15	19.29	15.42	15.29
1982	17.89	15.81	11.50	14.03

Source: Bank of Canada Review/Revue de la Banque du Canada

Table 16 - Age distribution of FCA borrowers, by region (%)
Tableau 16 - Répartition des emprunteurs LCA selon l'âge, par région (%)

- . In 1982-83, 63.1 per cent of loans approved were to borrowers under age 35, versus 69.2 per cent in the previous year and 69.9 per cent in 1980-81. The 1981 census reports 21.7 per cent of Canadian farmers in this age group.
- . En 1982-1983, 63.1 pour cent des prêts approuvés ont été consentis à des emprunteurs âgés de moins de 35 ans, par opposition à 69.2 pour cent l'année précédente et à 69.9 pour cent en 1980-1981. Le recensement de 1981 révèle que 21.7 pour cent des agriculteurs canadiens se trouvent dans cette catégorie d'âge.

		18 - 24	25 - 34	35 - 44	45 - 54	55 - 64	65 plus
B.C./C.-B.	81-82	15.5	41.9	27.8	12.9	1.9	0.0
	82-83	12.7	33.0	26.9	21.2	5.2	1.0
Alberta	81-82	13.4	53.0	23.8	7.7	2.1	0.0
	82-83	10.4	45.1	29.7	12.2	2.7	0.0
Saskatchewan	81-82	31.4	50.9	13.5	3.3	0.9	0.0
	82-83	31.7	46.8	15.7	5.0	0.8	0.0
Manitoba	81-82	21.8	51.3	21.4	4.3	1.0	0.2
	82-83	22.2	48.0	22.1	6.8	0.7	0.2
Ontario	81-82	26.7	40.7	21.9	8.3	2.1	0.3
	82-83	18.6	35.5	27.6	14.4	3.6	0.4
Québec	81-82	17.4	40.2	27.8	11.1	3.5	0.0
	82-83	14.6	38.5	30.9	13.6	2.2	0.2
Atl.	81-82	15.5	42.9	24.4	12.6	4.6	0.0
	82-83	15.1	37.1	29.8	14.1	3.4	0.5
Canada	81-82	22.9	46.3	21.3	7.3	2.1	0.1
	82-83	20.9	42.2	24.0	10.5	2.2	0.2

Source: FCC/SCA

Table 17 - Analysis of FCA loans by age distribution for 1982-83
Tableau 17 - Analyse des prêts LCA par catégorie d'âge pour 1982-1983

- Loans to borrowers in the 18-24 age group represent the highest risk group. It has the lowest average net worth, the highest average debt-to-asset ratio and receives the highest average loan. About 21 per cent of loans approved in 1982-83 were in this category.
- Les prêts accordés aux emprunteurs âgés de 18 à 24 ans comportent les plus grands risques de tous les groupes d'âge. Ce groupe possède la plus faible valeur nette moyenne, le ratio dette-actif moyen le plus élevé et reçoit le prêt moyen le plus élevé. Environ 21 pour cent des prêts approuvés en 1982-1983 étaient destinés à cette catégorie.

	18 - 24	25 - 34	35 - 44	45 - 54	55 - 64	65 +	All loans Tous les prêts
Number of loans Nombre de prêts	1,154	2,323	1,323	578	121	10	5,509
Average net worth Valeur nette moyenne	164,262	216,368	247,915	287,732	305,661	133,200	222,327
Loan & prior charges/security Prêts et charges prioritaires/ garantie offerte (%)	70	71	69	64	53	70	69
Ratio of debt to total assets Rapport passif/actif total (%)	57	52	48	42	35	54	50
Average size of loan approved Montant moyen du prêt approuvé	125,033	110,766	118,291	111,933	96,551	108,880	115,368

Source: FCC/SCA

Table 18 - Average assets, liabilities and net worth after loan per farm unit, by region
Tableau 18 - Valeur nette, actif et passif moyens par ferme après le prêt, par région

- The average total assets of farmers borrowing from FCC increased by 15.1 per cent in 1982-83, while the average total liabilities increased by 14.9 per cent.
- L'avoir total moyen des agriculteurs qui empruntent de la SCA a augmenté de 15.1 pour cent en 1982-1983, tandis que les dettes totales moyennes ont augmenté de 14.9 pour cent.

		Real estate	Equipment	Livestock	Other assets	Total assets	Total liabilities	Net worth	Equity ¹
		Immeuble	Outilage	Bétail	Autre actif	Actif total	Passif total	Valeur nette	Avoir net ¹
B.C./C.-B.	81-82	287,174	53,791	47,047	57,889	445,901	226,427	219,474	49.2
	82-83	345,193	67,192	53,150	80,808	546,344	279,896	266,448	48.8
Alberta	81-82	299,321	77,058	42,318	32,766	451,463	208,131	243,332	53.9
	82-83	392,760	115,693	45,675	55,643	609,773	278,983	330,789	54.2
Saskatchewan	81-82	241,017	58,564	17,406	36,900	353,887	153,783	200,104	56.5
	82-83	276,879	60,758	12,990	40,396	391,024	177,657	213,367	54.6
Manitoba	81-82	215,586	59,546	28,470	31,807	335,409	191,354	144,055	43.0
	82-83	225,752	63,642	26,850	37,610	353,856	195,306	158,550	44.8
Ontario	81-82	248,151	50,732	37,095	60,683	396,661	225,236	171,425	43.2
	82-83	266,806	59,888	33,638	72,769	433,102	255,461	177,641	41.0
Québec	81-82	204,391	85,348	60,115	70,127	419,981	227,295	192,686	45.2
	82-83	252,476	90,940	57,943	98,593	499,954	269,548	230,406	46.1
Atl.	81-82	190,974	70,941	40,332	50,468	352,715	181,076	171,639	48.7
	82-83	197,009	79,675	35,660	56,525	368,870	185,804	183,066	49.6
Canada	81-82	241,571	64,687	36,394	48,533	391,185	199,043	192,142	49.1
	82-83	286,428	73,939	31,610	58,309	450,281	228,695	221,591	49.2

¹Net worth as a percentage of total assets /Valeur nette en pourcentage de l'actif total

Source: FCC/SCA

Table 19 - Net worth distribution per farm unit after loan (%)

Tableau 19 - Répartition de la valeur nette par exploitation agricole après le prêt (%)

- More than 45 per cent of FCC borrowers had net worths of \$200,000 or more in 1982-83 compared with 42.6 per cent in 1981-82.
- Plus de 45 pour cent des emprunteurs de la SCA possédaient une valeur nette de \$200,000 ou plus en 1982-1983, comparative-ment à 42.6 pour cent en 1981-1982.

		#	0-99,999	100,000-199,999	200,000-299,999	300,000 +
B.C./C.-B.	81-82	155	21.8	37.8	17.2	23.2
	82-83	212	22.9	22.9	19.7	33.9
Alberta	81-82	741	9.8	24.8	35.4	30.0
	82-83	937	9.3	20.6	24.0	45.6
Saskatchewan	81-82	1,284	19.0	31.7	33.7	15.6
	82-83	1,733	23.8	29.2	26.1	20.4
Manitoba	81-82	491	40.3	34.8	16.9	8.0
	82-83	545	38.0	32.6	16.8	12.1
Ontario	81-82	1,176	32.2	33.7	19.2	14.9
	82-83	1,363	31.6	32.2	19.0	16.5
Québec	81-82	863	27.7	34.6	20.2	17.5
	82-83	514	24.1	30.2	19.8	25.4
N.B./N.-B.	81-82	101	33.4	34.5	18.3	13.8
	82-83	85	24.6	32.7	27.0	15.2
N.S./N.-É.	81-82	9	22.2	11.1	44.5	22.2
	82-83	6	49.8	33.2	16.6	.0
P.E.I./Î.-P.-É.	81-82	112	28.2	36.5	19.4	16.6
	82-83	94	25.3	33.8	19.5	20.2
Nfld./T.-N.	81-82	16	46.9	47.3	5.8	.0
	82-83	20	55.0	30.0	15.0	.0
Canada	81-82	4,948	25.1	32.3	25.2	17.4
	82-83	5,509	24.9	28.8	22.1	23.7

Source: FCC/SCA

Due to rounding, the columns do not necessarily add to 100%. / À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas nécessairement avec 100%.

Table 20 - Average security values per loan
 Tableau 20 - Valeur moyenne des garanties par prêt

- The average amount of prior FCC mortgages and other mortgages left outstanding, leaving FCC in second or third security position, increased by 39.3 per cent, as farmers chose not to retire low interest rate loans.
- Le montant moyen des hypothèques prioritaires et des hypothèques impayées, soit celles qui laissent la créance de la SCA en deuxième ou troisième rang, ont augmenté de 39.3 pour cent parce que les agriculteurs choisissent de ne pas acquitter leurs prêts pour conserver un meilleur taux d'intérêt.

		Land security Valeur de la terre en garantie \$	Chattel security Valeur des biens meubles en garantie \$	Total security Valeur de la garantie totale \$	Prior mortgages & statutory charges Hypothèques prioritaires et charges variables \$	FCA loans Prêts LCA \$	Loan + prior charges/total security Prêt + charges prioritaires/garantie totale %	Loan + prior charges/total land security Prêt plus charges prioritaires/la valeur de la terre %
B.C./C.-B.	81-82	252,647	2,265	254,913	32,932	125,823	62.3	62.8
	82-83	306,446	9,734	316,180	63,899	156,150	69.6	71.8
Alberta	81-82	239,087	4,439	243,527	51,286	101,804	62.9	64.0
	82-83	313,381	15,000	328,382	86,539	133,054	66.9	70.1
Saskatchewan	81-82	158,467	582	159,049	9,269	92,360	63.9	64.1
	82-83	193,489	2,000	195,489	15,585	113,966	66.3	67.0
Manitoba	81-82	191,003	8,449	199,453	37,837	102,734	70.5	73.6
	82-83	194,323	12,459	206,783	46,143	101,070	71.2	75.8
Ontario	81-82	224,129	9,225	233,354	46,172	110,824	67.3	70.0
	82-83	235,237	18,028	253,266	65,873	118,701	72.9	78.5
Québec	81-82	170,489	31,318	201,808	58,373	99,552	78.3	92.6
	82-83	213,109	32,571	245,680	93,181	94,122	76.2	87.9
N.B./N.-B.	81-82	159,952	14,266	174,218	35,825	87,039	70.5	76.8
	82-83	169,527	16,035	185,562	45,808	71,974	63.5	69.5
N.S./N.-É.	81-82	170,833	17,555	188,388	70,449	67,533	73.2	80.8
	82-83	124,583	21,683	146,266	85,747	47,500	91.1	85.3
P.E.I./Î.-P.-É.	81-82	175,045	7,372	182,417	42,491	79,671	67.0	69.8
	82-83	172,845	7,919	180,764	49,288	71,413	66.8	69.8
Nfld./T.-N.	81-82	213,687	29,156	242,843	94,400	77,737	70.9	80.6
	82-83	210,500	36,160	246,660	97,213	95,925	78.3	91.8
Canada	81-82	195,029	9,964	204,994	38,153	101,006	67.9	71.4
	82-83	229,734	12,824	242,559	53,631	115,368	69.7	73.6

Source: FCC/SCA

Table 21 - Loans by type of security offered under the FCA for 1982-83
Tableau 21 - Prêts LCA classés selon la garantie pour 1982-1983

- The amount of loan secured by first mortgage decreased to 47 per cent of total approvals from 60 per cent in 1981-82 and 79 per cent in 1980-81. The amount of loan approved subsequent to prior mortgages increased to 9.9 per cent of total approvals from 6.1 per cent the previous year.
- Le montant de crédit garanti par une hypothèque de premier rang a diminué à 47 pour cent des approbations totales par opposition à 60 pour cent en 1981-1982 et 79 pour cent en 1980-1981. Le montant de crédit approuvé en deuxième et troisième hypothèques est passé de 6.1 pour cent du total l'an passé à 9.9 pour cent cette année.

		First mortgage Première hypothèque	Subsequent to prior FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire	Subsequent to prior non-FCA mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque prioritaire non LCA	Subsequent to prior FCA and other mortgage Hypothèque subséquente à une hypothèque LCA prioritaire et autres	Total	Prior non-FCA mortgages Hypothèques prioritaires non LCA
B.C./C.-B.	#	116	46	35	15	212	
	\$000	17,481	6,217	6,824	2,582	33,104	6,211
Alberta	#	303	338	151	145	937	
	\$000	40,987	42,927	21,685	19,073	124,672	36,656
Saskatchewan	#	1,306	265	117	45	1,733	
	\$000	147,114	31,659	13,790	4,942	197,505	5,018
Manitoba	#	249	186	62	48	545	
	\$000	24,661	17,641	7,250	5,531	55,083	5,402
Ontario	#	448	563	184	168	1,363	
	\$000	54,357	62,367	22,492	22,575	161,791	22,508
Québec	#	95	222	134	63	514	
	\$000	10,573	15,443	16,575	5,788	48,379	23,098
N.B./N.-B.	#	30	31	15	9	85	
	\$000	1,951	1,857	1,501	809	6,118	743
N.S./N.-É.	#	1	4	1	-	6	
	\$000	30	155	100	-	285	17
P.E.I./Î.-P.-É.	#	27	40	15	12	94	
	\$000	1,974	2,767	1,013	959	6,713	306
Nfld./T.-N.	#	6	5	2	7	20	
	\$000	717	579	119	503	1,918	200
Canada	#	2,581	1,700	716	512	5,509	
	\$000	299,845	181,612	91,349	62,762	635,568	100,159

Source: FCC/SCA

Totals may not add due to rounding./À cause de l'arrondissement des chiffres, le total des colonnes ne coïncide pas nécessairement.

CHAPTER IV CANADIAN AGRICULTURE OVERVIEW
CHAPITRE IV REGARD SUR L'AGRICULTURE CANADIENNE

Table 22 - Estimated farm credit extended in Canada
Tableau 22 - Crédit agricole estimatif consenti au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

- FCC participation in the long-term credit market declined from 25.1 per cent of long-term farm credit extended to 20.5 per cent in 1982-83, down from 61.8 per cent in 1975. This can be attributed to the increased activity of commercial lenders and FCC's limited lending budget.
- La participation de la SCA sur le marché du crédit à long terme est passée de 25.1 pour cent du crédit agricole à long terme consenti à 20.5 pour cent en 1982-1983. En 1975, elle était de 61.8 pour cent. Cette baisse est attribuable à l'activité accrue des prêteurs commerciaux et au budget de prêt limité de la SCA.

	\$000,000										Estimated average interest rate 1981 ^a Taux d'intérêt estimatif moyen 1981 ^a
	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981 ^a	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	156.0	333.2	430.9	472.0	443.1	509.4	490.6	610.1	498.7	471.1	13.7
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	11.4	12.4	11.7	6.7	7.7	4.9	1.2	-	-	-	-
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	36.9	91.2	163.7	128.3	112.2	145.5	105.4	150.1	274.8	335.6	12.3
Private individuals Particuliers	17.5	38.2	103.4	149.0	197.7	231.7	244.6	245.3	296.2	370.1	13.0
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fiducie et de prêts	5.0	4.0	4.0	3.0	2.4	5.2	7.0	20.0	6.6	8.1	14.0
Banks Banques	-	-	-	-	-	173.6	610.9	536.5	457.6	739.1	17.62
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	3.7	-	-	-	-	-	-	N/A	22.1 ^T	22.4	19.29
Credit unions Caisses populaires	-	-	-	-	84.9	100.4	163.1	376.2	424.4	347.9	20.29
Alberta electrical cooperatives Coopératives d'électricité de l'Alberta	1.9	2.0	3.5	4.4	4.2	3.9	4.0	4.0	5.6	5.8	3.5
Total	232.4	481.0	717.2	763.4	852.2	1,174.6	1,626.8	1,942.2	1,986.0 ^T	2,300.1	15.67

^aPreliminary/préliminaire

^TRevised/révisé

Table 22 (Cont'd)
Tableau 22 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À MOYEN TERME (18 MOIS À 10 ANS)

	\$000,000										Estimated average interest rate 1981 ^a Taux d'intérêt estimatif moyen 1981 ^a
	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981 ^a	
Banks (federal F.I.L. only) Banques (P.A.A. fédéraux seulement)	177.9	223.8	162.9	188.9	147.8	122.7	212.9	238.5	215.1	187.0	20.29
Banks (other than F.I.L.) Prêts bancaires (autres que les P.A.A.)	65.0	129.0	197.0	272.6	515.0	618.0	710.7	840.5	928.2	1,287.0	19.16
Private individuals Particuliers	54.8	53.8	65.1	70.9	90.3	88.9	92.2	88.4	98.7	120.0	14.0
Supply companies Sociétés de fournisseurs	144.3	125.4	164.0	261.0	366.1	524.0	571.8	659.9	618.0	847.7	19.9
Farm Credit Corporation (F.S.C.A.) Société du crédit agricole (L.C.S.A.)	1.9	4.4	5.3	4.5	1.8	2.0	3.3	4.3	5.2	5.6	14.3
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fiducie et de prêts	27.0	20.0	18.0	16.0	20.0	27.8	33.0	60.0	24.6	28.2	14.0
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	16.5	22.7	38.8	28.4	26.2	23.7	28.6	32.0	20.9	11.6	21.0
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	-	1.0	1.5	0.6	4.0	8.1	6.9	2.1	2.0	5.7	16.8
Credit unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	82.4	90.1	98.3	99.7	142.0	288.5	270.6	269.0	414.0	641.4	18.22
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	5.9	4.7	8.0	12.5	16.2	16.1	18.8	17.9	26.2	26.2	8.0
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de finance (automobiles et camions)	13.0	16.0	12.0	18.0	15.0	17.0	19.0	22.0	28.0	22.4	28.0
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	4.4	6.9	30.0	17.0	10.5	8.4	36.9	44.5	64.9 ^F	51.9	19.79
Total	418.3	605.1	728.4	799.8	1,026.6	1,501.2	1,760.5	2,012.8	2,445.8 ^F	3,234.7	18.97

Table 22 (Cont'd)
Tableau 22 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

	\$000,000										Estimated average interest rate 1981 ^a Taux d'intérêt estimatif moyen 1981 ^a
	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981 ^a	
Banks (other than F.I.L.) Prêts bancaires (autres que les P.A.A.)	1,404.0	1,618.7	1,805.0	2,485.6	2,391.5	2,271.4	2,498.6	2,873.6	3,119.4	3,275.4	20.29
Supply companies Sociétés de fournisseurs	269.0	216.0	264.0	280.0	320.0	390.0	409.0	300.0	451.5	493.8	22.84
Credit unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. fédéraux et provinciaux)	163.6	211.5	242.5	287.9	138.6	209.3	264.6	237.6	228.1	241.0	20.29
Finance companies (household and personal) Sociétés de finance (effets ménagers et personnels)	14.0	16.0	17.0	15.0	12.0	11.0	12.0	13.0	14.0	11.2	28.0
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	10.0	12.0	16.0	10.0	12.0	14.0	15.0	17.0	18.0	16.2	24.0
Private individuals Particuliers	153.5	158.9	169.7	188.0	184.0	183.0	195.3	175.0	185.0	14.4	14.0
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	27.4	39.6	65.4	73.5	76.4	110.5	131.1	94.5	142.8 ^r	171.3	15.0
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	-	-	1.8	2.8	4.4	5.5	7.7	4.7	4.7	5.5	19.4
Sedco (Saskatchewan)	1.3	.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cooperative programs Programmes coopératifs	49.1	64.0	99.0	118.0	150.2	202.9	240.5	434.6	459.6	490.3	25.5
Total	2,091.9	2,337.2	2,680.4	3,460.8	3,289.1	3,397.6	3,773.8	4,150.0	4,623.1 ^r	4,719.1	20.92
Total all credit Total de tous les prêts	2,929.4	3,546.6	4,197.4	5,250.8	5,642.5	6,332.7	7,413.4	8,436.1	9,054.9^r	10,253.9	19.13

Source: Market Commentary, Farm Inputs and Finance/
Analyse du marché, Facteurs de production et finances, Agriculture Canada

Table 23 - Estimated farm credit outstanding in Canada
Tableau 23 - Crédit estimatif à percevoir au Canada

A. LONG-TERM (MORE THAN 10 YEARS)
À LONG TERME (PLUS DE 10 ANS)

- Canadian agriculture was supporting an additional \$2 billion of debt in 1981, an increase of 12.1 per cent over the previous year. An increasing portion of credit extended was being used to refinance existing debts, as indicated by the ratio of total credit extended to the change in total credit outstanding.
- L'agriculture canadienne supportait une dette additionnelle de \$2 milliards en 1981, soit une augmentation de 12.1 pour cent par rapport à l'année précédente. Une partie de plus en plus grande du crédit consenti est utilisée pour refinancer les dettes existantes, comme l'indique le ratio du crédit total consenti par rapport au changement du crédit total en cours.

	\$000,000										Estimated average interest rate 1981 ^a Taux d'intérêt estimatif moyen 1981 ^a
	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981 ^a	
Farm Credit Corporation Société du crédit agricole	1,229.1	1,443.7	1,684.6	1,930.2	2,276.2	2,582.8	2,856.5	3,179.4	3,467.3	3,830.4	9.7
Veterans' Land Act Loi sur les terres destinées aux anciens combattants	147.2	142.0	133.8	134.4	132.1	85.9	75.3	65.9	63.4	60.3	6.5
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	404.6	415.5	517.3	563.6	621.8	692.6	686.1	849.4	1,032.3	1,285.7	8.8
Private individuals Particuliers	282.3	342.0	394.1	512.0	571.4	635.9	770.1	951.8	1,057.6	1,216.2	10.95
Insurance, trust & loan companies Sociétés d'assurance, de fiducie et de prêts	46.0	35.0	29.0	24.0	19.0	20.8	28.0	45.3	48.9	54.1	13.1
Credit unions Caisses populaires	-	-	-	-	176.7	225.8	350.1	617.4	658.5	715.2	17.88
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	5.0	-	-	-	-	-	-	53.2	59.8 ^r	78.3	15.15
Banks Banques	-	-	-	-	-	173.6	773.5	1,258.4	1,464.3	1,683.9	14.75
Alberta electrical cooperatives Coop. d'électricité de l'Alberta	13.7	13.2	14.6	16.7	16.4	18.1	19.6	21.3	23.8	26.8	3.5
Total	2,127.9	2,391.4	2,773.4	3,180.9	3,813.6	4,435.5	5,559.2	7,042.1	7,875.9 ^r	8,950.9	11.37

^aPreliminary/préliminaire

^rRevised/révisé

Table 23 (Cont'd)
Tableau 23 (Suite)

B. INTERMEDIATE-TERM (18 MONTHS TO 10 YEARS)
À MOYEN TERME (18 MOIS À 10 ANS)

	\$000,000										Estimated average interest rate 1981 ^a Taux d'intérêt estimatif moyen 1981 ^a
	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981 ^a	
Banks (federal F.I.L. only) Banques (P.A.A. fédéral)	374.0	446.1	447.0	469.2	434.0	403.1	443.3	460.0	540.0 ^F	494.0	20.20
Banks (other than F.I.L.) Prêts bancaires (autres que les P.A.A.)	80.0	263.0	404.0	562.0	1,030.0	1,388.8	1,548.7	2,002.0	2,329.6	2,446.1	19.93
Private individuals Particuliers	191.2	202.8	204.7	232.9	227.3	220.5	232.0	240.1	266.8	306.8	11.90
Supply companies Sociétés de fournisseurs	185.2	145.7	220.0	362.0	421.0	540.0	598.0	731.2	620.1	834.1	18.6
Farm Credit Corporation (F.S.C.A.) Société du crédit agricole (L.C.S.A.)	6.7	7.8	11.1	12.3	11.9	10.8	11.2	12.6	14.7	17.5	11.9
Insurance, trust and loan companies Sociétés d'assurance, de fiducie et de prêts	32.7	51.0	49.0	48.0	58.0	71.5	85.9	131.9	142.5	145.9	13.3
Federal Business Development Bank Banque fédérale de développement	42.0	50.0	70.0	84.0	88.0	87.5	85.0	95.8	94.7	83.0	15.0
Provincial government agencies Agences publiques provinciales	-	5.0	5.8	6.1	15.6	21.8	20.5	19.9	16.6	17.5	10.9
Credit unions (includes federal & provincial F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. féd. et prov.)	110.0	251.6	355.4	347.9	373.5	533.0	452.9	504.3	668.6	781.6	17.98
Municipalities (Ontario Tile Drainage Act) Municipalités (Loi sur le drainage souterrain de l'Ontario)	24.4	29.2	37.6	48.9	58.6	69.9	78.9	98.8	112.0	112.0	6.5
Finance companies (cars and trucks) Sociétés de financement (automobiles et camions)	23.0	18.0	25.0	24.0	26.0	29.0	33.0	40.0	42.0	37.8	22.0
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	6.7	32.8	40.6	43.2	52.8	59.5	71.8	72.7	95.2 ^F	114.2	19.79
Total	1,075.9	1,503.0	1,870.2	2,240.5	2,796.7	3,435.9	3,661.2	4,409.3	4,942.8 ^F	5,390.5	18.43

Table 23 (Cont'd)
Tableau 23 (Suite)

C. SHORT-TERM (UP TO 18 MONTHS)
À COURT TERME (JUSQU'À 18 MOIS)

	\$000,000										Estimated average interest rate 1981 ^a Taux d'intérêt estimatif moyen 1981 ^a
	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981 ^a	
Banks (other than F.I.L.) Prêts bancaires (autres que les P.A.A.)	1,116.0	1,294.0	1,444.0	1,686.0	1,913.0	1,909.6	2,102.8	2,459.6	2,862.1	3,122.0	20.29
Supply companies Sociétés de fournisseurs	185.2	137.0	189.0	200.0	190.0	204.0	220.0	162.0	181.5	275.3	22.2
Credit unions (includes fed. & prov. F.I.L.) Caisses populaires (inclut les P.A.A. féd. et prov.)	259.0	189.3	218.4	373.9	343.4	338.5	230.5	247.0	227.1	239.6	20.29
Finance companies (household and other) Sociétés de financement (effets ménagers et autres)	12.0	8.0	7.0	5.0	6.0	7.0	8.0	10.0	10.5	9.5	28.0
Dealers, stores, etc. Commerçants, fournisseurs, etc.	8.5	6.0	8.0	6.0	8.0	8.0	9.0	11.0	11.5	10.4	24.0
Private individuals Particuliers	125.8	131.1	129.7	144.0	136.5	128.0	128.9	108.0	120.0	132.0	14.0
Treasury Branches (Alberta) Régionales du Trésor (Alberta)	28.4	52.7	71.4	79.4	94.7	98.7	117.1	71.9	116.9 ^F	140.2	19.29
Provincial agencies Agences publiques provinciales	-	-	1.2	1.1	2.2	4.0	19.6	4.1	4.0	4.7	16.3
Sedco (Saskatchewan)	2.8	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cooperative programs Programmes coopératifs	30.4	20.0	30.0	38.0	46.7	52.3	85.5	109.9	143.1	219.3	23.9
Unpaid taxes Taxes non payées	7.6	7.0	7.9	6.8	7.9	8.5	9.1	9.5	10.5	12.1	14.0
Total	1,775.7	1,845.5	2,106.6	2,540.2	2,748.4	2,758.6	2,930.5	3,193.0	3,687.2 ^F	4,165.1	20.38
Total all credit Total de tous les prêts	4,979.5	5,739.9	6,750.2	7,961.6	9,358.7	10,630.0	12,150.9	14,644.4	16,505.9^F	18,506.5	15.46

Source: Market Commentary, Farm Inputs and Finance/
Analyse du marché, Facteurs de production et finances, Agriculture Canada

Table 24 - Farm input price indexes¹

Tableau 24 - Indices des prix des entrées dans l'agriculture¹

- The cost of total farm inputs rose by 3.7 per cent in 1982. This modest overall increase was due to decreases in crop and animal production costs.
- Le coût des entrées agricoles totales a augmenté de 3.7 pour cent en 1982. Cette modeste augmentation globale est attribuable à la diminution des coûts de production des récoltes et du bétail.

		Total farm inputs Total des entrées dans l'agriculture	Farm buildings Bâtiments de ferme	Farm labour Main-d'oeuvre agricole	Farm machinery Outillage agricole	Crop production Grandes cultures	Animal production inputs Élevages
Canada	1972	105.9	110.7	107.1	103.4	102.9	108.2
	1973	126.5	125.1	121.5	107.9	122.6	151.1
	1974	147.7	141.9	143.0	122.0	192.1	163.9
	1975	162.4	153.5	165.1	140.7	226.7	162.1
	1976	172.8	170.7	189.8	153.1	210.1	165.1
	1977	180.0	183.9	208.6	164.4	213.7	167.4
	1978	201.1	201.0	220.4	176.2	225.5	201.8
	1979	234.9	226.1	233.6	195.4	253.8	249.1
	1980	257.6	239.2	247.4	225.1	305.4	252.1
	1981	292.5	262.3	266.0	265.0	340.5	260.8
	1982	303.2	279.7	283.2	293.1	335.9	255.5
Western Canada Ouest du Canada	1972	106.8	110.4	108.6	103.6	103.7	111.6
	1973	124.4	124.2	124.1	107.9	119.7	152.7
	1974	144.3	144.6	148.3	121.1	191.6	162.3
	1975	163.0	156.6	176.3	140.3	236.6	161.0
	1976	174.9	173.8	203.4	153.1	229.5	163.2
	1977	179.5	187.3	225.8	164.8	219.7	162.4
	1978	203.0	204.8	239.9	176.5	227.4	209.5
	1979	237.9	228.8	254.1	193.9	251.2	265.4
	1980	261.7	240.1	272.3	221.9	313.5	261.8
	1981	301.3	262.4	291.1	260.7	358.5	267.4
	1982	312.2	278.6	309.9	287.7	337.4	261.9
Eastern Canada Est du Canada	1972	105.2	110.8	106.2	103.0	102.3	105.9
	1973	128.6	125.7	119.9	107.9	124.9	150.1
	1974	151.0	140.8	139.5	123.6	191.9	165.2
	1975	161.8	151.4	157.8	141.3	218.8	162.3
	1976	170.8	168.7	180.9	153.5	196.3	166.4
	1977	180.4	181.5	197.9	163.9	209.6	170.9
	1978	199.3	198.4	208.3	175.8	224.7	196.2
	1979	232.1	224.2	220.9	197.7	256.1	237.4
	1980	253.5	238.6	231.9	230.5	299.4	245.0
	1981	284.2	262.3	250.3	272.4	327.8	255.9
	1982	294.7	280.4	266.6	302.5	334.2	251.0

¹1971 = 100

Source: Statistics Canada, Farm Input Price Index/Statistique Canada, Indice des prix des entrées dans l'agriculture (Catalogue 62-004) CANSIM 002877-002883

Table 25 - Index numbers of farm prices of agricultural products¹
Tableau 25 - Nombres-indices des prix à la ferme des produits agricoles¹

- The index of farm prices indicates that they decreased by 1.4 per cent in 1982. This index measures the change in return per unit of product marketed at the farm gate.
- L'indice des prix agricoles montre que les prix agricoles ont diminué de 1.4 pour cent en 1982. Cet indice mesure la fluctuation du rendement à la ferme par unité de produit mise en marché.

	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
B.C./C.-B.	141.2	168.1	169.3	173.5	180.1	206.0	236.0	254.6	273.9	284.2
Alberta	185.6	226.6	216.0	200.1	193.0	226.4	268.8	291.0	305.1	297.4
Saskatchewan	204.3	273.8	248.2	220.2	205.5	232.6	288.4	329.8	344.4	315.8
Manitoba	193.4	234.6	227.5	211.3	202.1	231.7	271.7	297.4	317.3	309.7
Ontario	148.2	163.7	174.6	176.9	180.2	206.1	231.6	241.2	263.7	271.9
Québec	144.7	165.5	185.1	184.5	187.7	223.2	244.1	254.9	286.4	299.0
N.B./N.-B.	201.4	227.8	196.3	229.4	224.2	227.7	233.1	257.9	338.9	294.6
N.S./N.-É.	148.6	172.0	178.9	189.7	197.2	217.9	243.5	257.1	279.5	285.7
P.E.I./Î.-P.-É.	210.5	230.1	208.5	238.8	224.0	229.8	251.3	280.7	370.9	295.1
Canada ²	170.4	205.5	203.6	195.1	191.7	220.5	255.7	276.6	298.2	294.0

Source: Statistics Canada, Index Numbers of Farm Prices of Agricultural Products/
Statistique Canada, Nombres-indices des prix à la ferme des
produits agricoles, (Catalogue 62-003) CANSIM 000176

¹1971 = 100

²Excludes Newfoundland/Excluant Terre-Neuve

Table 26 - Current values of farm capital in Canada¹ (\$'000,000)
Tableau 26 - Valeur actuelle du capital agricole au Canada¹ (\$'000,000)

- The value of farm capital rose by only 1.3 per cent in 1982 in real terms and declined by 5.1 per cent in constant dollar terms.
- La valeur du capital agricole a augmenté de seulement 1.3 pour cent en 1982, mais elle a diminué de 5.1 pour cent en dollars constants.

	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982
B.C./C.-B.	2,008	2,714	3,204	3,603	4,069	4,987	5,988	7,454	8,532	8,050
Alberta	7,548	9,618	11,709	13,863	16,054	19,445	26,948	33,532	36,855	37,399
Saskatchewan	6,746	8,351	10,469	12,687	14,186	17,266	20,984	27,635	31,355	33,418
Manitoba	2,635	3,310	3,827	4,534	5,247	6,454	7,705	9,199	10,463	9,762
Ontario	9,220	11,710	14,443	16,963	18,623	21,256	24,690	28,495	31,286	30,891
Québec	2,790	3,225	3,601	4,196	5,083	5,952	7,233	8,598	9,513	10,247
N.B./N.-B.	218	268	325	350	370	437	509	581	669	663
N.S./N.-É.	279	354	403	449	474	558	664	835	907	889
P.E.I./Î.-P.-É.	214	269	302	327	357	437	545	613	702	666
Nfld./T.-N.	N/A	N/A	N/A	66	66	73	84	96	106	100
Canada	31,658	39,819	48,283	57,038	64,529	76,865	95,350	117,038	130,388	132,085
INDEXEQ/INDEXE										
CANADA ²	28,078	31,855	34,856	38,301	40,125	43,885	49,877	55,566	55,043	52,255

Source: CANSIM 060250 - 000259

¹Includes value of animals on fur farms /Comprend la valeur des animaux dans les élevages d'animaux à fourrure

²Canadian total divided by the Consumer Price Index (1974 weighting) /Le total pour le Canada divisé par l'Indice des prix à la consommation (pondération 1974)

Table 27 - Index of values per acre of farm lands and buildings¹

Tableau 27 - Indices des valeurs à l'acre des terres agricoles et des bâtiments de ferme¹

	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982*
B.C./C.-B.	170.8	205.6	228.8	238.8	274.8	308.4	378.4	416.4	387.2
Alberta	146.2	178.5	196.8	204.3	220.4	305.4	373.1	436.6	440.9
Saskatchewan	144.9	188.4	229.0	240.6	278.3	323.2	443.5	487.0	521.7
Manitoba	145.8	166.3	194.0	207.2	238.6	262.7	304.8	360.2	324.1
Ontario	164.6	207.8	242.3	267.8	303.8	344.3	401.2	441.2	432.5
Québec	143.3	166.7	203.5	236.2	261.7	290.1	330.5	346.8	381.6
N.B./N.-B.	153.1	190.8	195.9	193.9	217.3	235.7	257.1	298.0	282.7
N.S./N.-É.	153.3	165.7	172.4	162.9	174.3	190.5	243.8	243.8	231.4
P.E.I./Î.-P.-É.	168.0	184.0	191.0	182.0	202.0	245.0	250.0	275.0	248.0
Canada²	153.0	189.6	219.1	235.7	265.2	320.9	385.2	427.8	431.3

Source: Agriculture Division, Statistics Canada
Division de l'agriculture, Statistique Canada

¹1971=100

²Excludes Newfoundland/Excluant Terre-Neuve

*Preliminary/préliminaire

Table 28 - Gross and net farm income
Tableau 28 - Revenus agricoles brut et net

	Gross income Revenu brut \$000	Realized net income Revenu net réalisé \$000	Net income ¹ Revenu net ¹ \$000	Net income as a % of gross Revenu net en % du revenu brut
1980				
B.C./C.-B.	782,682	148,745	166,759	21.3
Alberta	3,303,934	673,870	795,436	24.1
Saskatchewan	3,022,330	978,548	663,183	21.9
Manitoba	1,275,679	265,006	59,729	4.7
Ontario	4,599,412	678,147	800,070	17.4
Québec	2,351,540	524,460	552,693	23.5
N.B./N.-B.	153,643	32,923	32,389	21.0
N.S./N.-É.	204,867	54,976	55,812	27.2
P.E.I./Î.-P.-É.	135,979	37,794	31,373	23.1
Canada³	15,830,066	3,394,469	3,157,344	19.9
CONSTANT DOLLARS/DOLLARS CONSTANTS ²	17,802,593	3,817,441	3,550,769	
1981				
B.C./C.-B.	847,646	105,717	74,257	8.8
Alberta	4,037,298	855,090	976,188	24.2
Saskatchewan	4,483,565	1,233,142	1,668,012	37.2
Manitoba	1,864,228	260,840	451,535	24.2
Ontario	5,050,359	883,735	906,258	17.9
Québec	2,805,425	667,114	684,150	24.4
N.B./N.-B.	211,380	52,389	61,993	29.3
N.S./N.-É.	227,857	45,231	47,315	20.8
P.E.I./Î.-P.-É.	216,128	63,552	89,583	41.4
Canada³	19,743,886	4,166,810	4,959,291	25.1
CONSTANT DOLLARS/DOLLARS CONSTANTS ²	19,743,886	4,166,810	4,959,291	
1982 (PROJECTION)				
B.C./C.-B.	905,919	123,856	121,394	13.4
Alberta	3,755,931	762,290	688,132	18.3
Saskatchewan	4,199,684	979,287	1,275,205	30.4
Manitoba	1,812,453	306,173	357,827	19.7
Ontario	4,883,410	774,362	672,957	13.8
Québec	2,905,617	716,694	665,393	22.9
N.B./N.-B.	187,949	30,382	30,542	16.3
N.S./N.-É.	239,260	49,918	50,993	21.3
P.E.I./Î.-P.-É.	162,397	34,204	29,169	18.0
Canada³	19,052,620	3,777,166	3,891,612	20.4
CONSTANT DOLLARS/DOLLARS CONSTANTS ²	17,854,578	3,539,655	3,646,905	

Source: Statistics Canada, Income of Farm Operators by Components/
Statistique Canada, Revenu des exploitants agricoles par poste

¹Realized net income plus inventory change/Revenu net réalisé et changement à l'inventaire

²Constant dollars represents 1981 dollars indexed to the Consumer Price Index/Les dollars constants représentent les dollars de 1981 indexés à l'Indice des prix à la consommation

³Excludes Newfoundland/Excluant Terre-Neuve

CHAPTER V CENSUS TABLES
CHAPITRE V TABLEAUX DE RECENSEMENT

Table 29 - Number and average size of census and commercial farms

Tableau 29 - Nombre et superficie moyenne des fermes de recensement et des fermes commerciales

- The number of census farms in Canada has decreased by 13 per cent between 1971 and 1981. The Maritimes and Quebec were the regions which experienced the most drastic declines with 24.2 and 21.4 per cent decreases, respectively. On the other hand, British Columbia is posting an 8.8 per cent increase for the same period.
- Le nombre de fermes recensées au Canada a diminué de 13 pour cent entre 1971 et 1981. Les Maritimes et le Québec sont les régions qui ont connu les plus fortes baisses, soit de 24.2 et 21.4 pour cent respectivement. La Colombie-Britannique a enregistré une augmentation de 8.8 pour cent durant la même période.

		Number of census farms ² Nombre de fermes de recensement	Average acreage of census farms Superficie moyenne des fermes de recensement	Number of commercial farms ³ Nombre de fermes commerciales ³
B.C./C.-B.	1971	18,400	316	6,458
	1976	19,432	311	7,641
	1981	20,012	269	10,537
Alberta	1971	62,702	790	36,235
	1976	61,130	817	44,398
	1981	58,056	813	46,639
Saskatchewan	1971	76,970	845	46,443
	1976	70,958	923	60,892
	1981	67,138	952	60,892
Manitoba	1971	34,981	543	18,448
	1976	32,104	593	23,637
	1981	29,442	639	24,476
Ontario	1971	94,722	169	52,351
	1976	88,801	174	55,572
	1981	82,448	181	60,142
Québec	1971	61,257	176	29,613
	1976	51,587	192	32,086
	1981	48,144	194	33,541
N.B./N.-B.	1971	5,485	244	1,817
	1976	4,551	253	1,892
	1981	4,063	266	2,166
N.S./N.-É.	1971	6,008	221	1,821
	1976	5,434	224	1,899
	1981	5,045	228	2,480
P.E.I./Î.-P.-É.	1971	4,543	171	1,918
	1976	3,677	199	2,010
	1981	3,154	222	2,223
Nfld./T.-N.	1971	1,042	60	201
	1976	878	91	220
	1981	679	122	280
Canada ¹	1971	366,128	463	195,305
	1976	338,578	499	230,250
	1981	318,361	511	243,876

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture
Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

¹Includes data from Yukon and Northwest Territories/Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

²Census farm definition - 1971 and 1976: holdings of one acre or more with sales of agricultural products of \$50 or more
1981: holdings with sales of agricultural products of \$250 or more/
Définition des fermes de recensement - 1971 et 1976: propriété de une acre ou plus avec ventes de produits agricoles de \$50 ou plus
1981: propriété avec ventes de produits agricoles de \$250 ou plus

³Commercial farms defined as those with sales of agricultural products of \$5,000 and over/
Les fermes commerciales sont définies comme étant celles qui ont vendu \$5,000 et plus de produits agricoles

Table 30 - Sales of farm products by economic class, 1981
 tableau 30 - Ventes de produits agricoles par catégorie économique, 1981

- Statistics show that 52.8 per cent of the census farms had sales below \$25,000 and 23.4 per cent had sales below \$5,000.
- Les statistiques montrent que 52.8 pour cent des fermes recensées affichaient des ventes de moins de \$25,000, et 23.4 pour cent de moins de \$5,000.

			Cumulative Totals - Totaux cumulatifs	
	Sale of agricultural products \$ Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	
Canada	\$250,000 and over/et plus	7,457	2.4	7,457
	100,000 - 249,999	29,089	9.1	36,546
	50,000 - 99,999	54,472	17.1	91,018
	25,000 - 49,999	59,172	18.6	150,190
	10,000 - 24,999	59,681	18.7	209,871
	5,000 - 9,999	34,005	10.7	243,876
	2,500 - 4,999	27,728	8.7	271,604
	Under/Moins de \$ 2,500	46,757	14.7	318,361
	TOTAL	318,361	100.0	
British Columbia Colombie-Britannique	\$250,000 and over/et plus	663	3.3	663
	100,000 - 249,999	1,491	7.5	2,154
	50,000 - 99,999	1,346	6.7	3,500
	25,000 - 49,999	1,748	8.7	5,248
	10,000 - 24,999	2,802	14.0	8,050
	5,000 - 9,999	2,487	12.4	10,537
	2,500 - 4,999	3,060	15.3	13,597
	Under/Moins de \$ 2,500	6,415	32.1	20,012
	TOTAL	20,012	100.0	
Alberta	\$250,000 and over/et plus	1,697	2.9	1,697
	100,000 - 249,999	5,630	9.7	7,327
	50,000 - 99,999	9,873	17.0	17,200
	25,000 - 49,999	11,049	19.0	28,249
	10,000 - 24,999	12,003	20.7	40,252
	5,000 - 9,999	6,387	11.0	46,639
	2,500 - 4,999	4,525	7.8	51,164
	Under/Moins de \$ 2,500	6,892	11.9	58,056
	TOTAL	58,056	100.0	
Saskatchewan	\$250,000 and over/et plus	637	.9	637
	100,000 - 249,999	5,176	7.7	5,813
	50,000 - 99,999	15,453	23.0	21,266
	25,000 - 49,999	18,961	28.2	40,227
	10,000 - 24,999	15,392	22.9	55,619
	5,000 - 9,999	5,773	8.6	61,392
	2,500 - 4,999	2,950	4.3	64,342
	Under/Moins de \$ 2,500	2,976	4.4	67,318
	TOTAL	67,318	100.0	

Table 30 (Cont'd)
Tableau 30 (Suite)

			Cumulative totals - Totaux cumulatifs		
	Sale of agricultural products \$ Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms	# of farms ¹	% of farms
			% des fermes	# de fermes ¹	% des fermes
Manitoba	\$250,000 and over/et plus	600	2.0	600	2.0
	100,000 - 249,999	2,591	8.8	3,191	10.8
	50,000 - 99,999	5,530	18.8	8,721	29.6
	25,000 - 49,999	6,394	21.7	15,115	51.3
	10,000 - 24,999	6,308	21.4	21,423	72.7
	5,000 - 9,999	3,053	10.4	24,476	83.1
	2,500 - 4,999	2,041	6.9	26,517	90.0
	Under/Moins de \$ 2,500	2,925	10.0	29,442	100.0
	TOTAL	29,442	100.0		
Ontario	\$250,000 and over/et plus	2,747	3.3	2,747	3.3
	100,000 - 249,999	9,812	11.9	12,559	15.2
	50,000 - 99,999	12,510	15.2	25,069	30.4
	25,000 - 49,999	10,963	13.3	36,032	43.7
	10,000 - 24,999	13,952	16.9	49,984	60.6
	5,000 - 9,999	10,158	12.3	60,142	72.9
	2,500 - 4,999	8,818	10.7	68,960	83.6
	Under/Moins de \$ 2,500	13,488	16.4	82,448	100.0
	TOTAL	82,448	100.0		
Québec	\$250,000 and over/et plus	741	1.5	741	1.5
	100,000 - 249,999	3,404	7.1	4,145	8.6
	50,000 - 99,999	8,500	17.7	12,645	26.3
	25,000 - 49,999	8,825	18.3	21,470	44.6
	10,000 - 24,999	7,509	15.6	28,979	60.2
	5,000 - 9,999	4,562	9.5	33,541	69.7
	2,500 - 4,999	4,643	9.6	38,184	79.3
	Under/Moins de \$ 2,500	9,960	20.7	48,144	100.0
	TOTAL	48,144	100.0		
New Brunswick Nouveau-Brunswick	\$250,000 and over/et plus	96	2.4	96	2.4
	100,000 - 249,999	287	7.1	383	9.5
	50,000 - 99,999	423	10.4	806	19.9
	25,000 - 49,999	382	9.4	1,188	29.3
	10,000 - 24,999	477	11.7	1,665	41.0
	5,000 - 9,999	501	12.3	2,166	53.3
	2,500 - 4,999	536	13.2	2,702	66.5
	Under/Moins de \$ 2,500	1,361	33.5	4,063	100.0
	TOTAL	4,063	100.0		

Table 30 (Cont'd)
Tableau 30 (Suite)

	Sale of agricultural products \$ Vente de produits agricoles \$	# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes	Cumulative totals - Totaux cumulatifs	
				# of farms ¹ # de fermes ¹	% of farms % des fermes
Nova Scotia Nouvelle-Écosse	\$250,000 and over/et plus	163	3.2	163	3.2
	100,000 - 249,999	352	7.0	515	10.2
	50,000 - 99,999	388	7.7	903	17.9
	25,000 - 49,999	342	6.8	1,245	24.7
	10,000 - 24,999	601	11.9	1,846	36.6
	5,000 - 9,999	634	12.5	2,480	49.1
	2,500 - 4,999	689	13.7	3,169	62.8
	Under/Moins de \$ 2,500	1,876	37.2	5,045	100.0
	TOTAL	5,045	100.0		
Prince Edward Island Île-du-Prince-Édouard	\$250,000 and over/et plus	82	2.6	82	2.6
	100,000 - 249,999	299	9.5	381	12.1
	50,000 - 99,999	414	13.1	795	25.2
	25,000 - 49,999	473	15.0	1,268	40.2
	10,000 - 24,999	569	18.1	1,837	58.3
	5,000 - 9,999	386	12.2	2,223	70.5
	2,500 - 4,999	362	11.5	2,585	82.0
	Under/Moins de \$ 2,500	569	18.0	3,154	100.0
	TOTAL	3,154	100.0		
Newfoundland Terre-Neuve	\$250,000 and over/et plus	31	4.6	31	4.6
	100,000 - 249,999	47	6.9	78	11.5
	50,000 - 99,999	35	5.2	113	16.7
	25,000 - 49,999	35	5.2	148	21.9
	10,000 - 24,999	68	10.0	216	31.9
	5,000 - 9,999	64	9.4	280	41.3
	2,500 - 4,999	104	15.3	384	56.6
	Under/Moins de \$ 2,500	295	43.4	679	100.0
	TOTAL	679	100.0		

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/
Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

¹Excludes institutional farms/Excluant les fermes d'institution

Table 31 - Age distribution of census farm operators
Tableau 31 - Âge des exploitants des fermes de recensement

- The age distribution of census farms has shifted to younger age groups since the 1971 census. Some 21.7 per cent of the farmers were under 35 in 1981 compared to 15.5 per cent in 1971. The percentages are based on farms with sales of \$2,500 or more for the three census years reported.
- La répartition des agriculteurs recensés selon l'âge s'est modifiée en faveur des groupes plus jeunes depuis le recensement de 1971. Environ 21.7 pour cent des agriculteurs avaient moins de 35 ans en 1981 comparativement à 15.5 pour cent en 1971. Ces pourcentages sont basés sur des fermes qui ont affiché des ventes de \$2,500 ou plus au cours des trois années de recensement visées.

		- 25	25 - 34	35 - 44	45 - 54	55 - 59	60 +	# farms/fermes
B.C./C.-B.	71	1.2	10.9	26.7	30.5	12.8	17.9	8,661
	76	1.6	12.6	26.2	31.0	11.0	17.6	10,048
	81	1.5	14.2	25.9	28.9	12.2	17.3	13,597
Alberta	71	2.0	13.8	24.7	30.2	12.0	17.3	46,711
	76	3.6	16.1	23.7	27.8	11.7	17.1	52,068
	81	3.5	17.5	23.4	26.3	11.7	17.6	51,164
Saskatchewan	71	2.8	12.6	22.8	30.5	13.3	18.0	63,197
	76	6.7	16.0	19.4	26.3	12.6	19.0	66,542
	81	6.0	20.2	19.0	23.0	11.9	19.9	64,342
Manitoba	71	2.3	13.3	23.4	30.8	13.6	16.6	25,373
	76	5.2	16.7	20.2	27.3	12.5	18.1	27,317
	81	4.8	19.8	21.3	24.3	11.8	18.0	26,517
Ontario	71	1.7	13.0	24.5	29.2	12.4	19.2	65,751
	76	2.1	14.3	22.9	28.9	11.9	19.9	67,694
	81	2.6	15.4	23.0	26.9	12.3	19.8	68,960
Québec	71	2.0	15.6	26.2	31.9	12.2	12.1	41,035
	76	2.6	17.0	24.8	31.2	12.2	12.2	37,345
	81	3.3	19.3	25.8	27.7	11.6	12.3	38,184
N.B./N.-B.	71	1.4	9.9	22.4	33.6	15.2	17.5	2,621
	76	2.3	13.2	19.0	29.2	13.4	22.9	2,506
	81	2.6	17.6	21.4	25.3	12.9	20.2	2,702
N.S./N.-É.	71	1.2	11.1	21.1	30.2	15.1	21.3	2,588
	76	1.3	13.9	21.3	27.7	13.3	22.5	2,534
	81	1.9	15.8	23.1	25.2	12.4	21.6	3,169
P.E.I./Î.-P.-É.	71	1.8	13.6	22.7	28.4	15.1	18.4	2,788
	76	1.7	14.4	22.8	28.0	12.3	20.8	2,531
	81	3.9	16.5	22.2	25.9	11.9	19.6	2,585
Nfld./I.-N.	71	1.6	9.8	22.8	37.5	14.0	14.3	307
	76	2.6	9.3	24.8	33.3	15.5	14.5	303
	81	3.1	16.9	23.2	32.3	9.4	15.1	384
Canada ¹	71	2.1	13.4	24.3	30.4	12.8	17.0	259,035
	76	3.9	15.6	22.3	28.2	12.1	17.9	268,895
	81	3.8	17.9	22.5	25.8	11.9	18.1	271,604

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/
Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories/Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Table 32 - Total land area and farm land
Tableau 32 - Superficie totale et superficie cultivée

- The total area in farms in Canada declined by 3.7 million acres between 1971 and 1976. This total area in farms declined further by 3.2 million acres between 1976 and 1981.
- La superficie totale des fermes au Canada a diminué de 3.7 millions d'acres entre 1971 et 1976. Elle a diminué d'un autre 3.2 millions d'acres entre 1976 et 1981.

		Total land area Superficie totale des terres 000 acres	Total area in farms Superficie totale des fermes 000 acres	%	Total improved Total des terres défrichées 000 acres	%
B.C./C.-B.	71	220,683	5,823	2.6	1,755	30.1
	76	220,683	5,811	2.6	1,819	31.3
	81	220,683	5,383	2.4	2,338	43.4
Alberta	71	157,710	49,506	31.4	28,460	57.5
	76	157,710	49,520	31.4	29,136	58.8
	81	157,710	47,218	29.9	30,951	65.5
Saskatchewan	71	140,878	65,057	46.2	46,426	71.4
	76	140,878	63,316	46.4	46,693	71.5
	81	140,878	64,117	45.5	48,640	75.9
Manitoba	71	135,341	19,008	14.0	12,804	67.4
	76	135,341	18,807	13.9	12,804	68.1
	81	135,341	18,819	13.9	13,601	72.3
Ontario	71	226,703	15,963	7.0	10,865	68.1
	76	226,703	14,744	6.5	10,708	72.6
	81	226,703	14,923	6.6	11,166	74.8
Québec	71	335,522	10,801	3.2	6,450	59.1
	76	335,522	9,029	2.7	5,548	61.4
	81	335,522	9,339	2.8	5,833	62.5
N.B./N.-B.	71	17,685	1,339	7.6	481	36.4
	76	17,685	994	5.6	425	42.8
	81	17,685	1,082	6.1	474	43.8
N.S./N.-É.	71	13,057	1,329	10.2	386	29.0
	76	13,057	989	7.6	365	36.9
	81	13,057	1,152	8.8	440	38.2
P.E.I./Î.-P.-É.	71	1,399	775	55.4	494	63.7
	76	1,399	687	49.1	480	69.9
	81	1,399	699	50.0	501	71.7
Nfld./T.-N.	71	91,834	63	.1	19	30.2
	76	91,834	73	.1	24	32.9
	81	91,834	83	.1	26	31.3
Canada ¹	71	2,278,522	169,669	7.4	108,140	63.7
	76	2,278,522	165,976	7.3	108,003	65.1
	81	2,278,522	162,815	7.1	113,969	70.0

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/
Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories/Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

Table 33 - Land tenure
Tableau 33 - Mode d'occupation

- Land tenure of farms has changed slightly between 1971 and 1981. The percentage of owned farms decreased from 68.6 to 63.3 per cent. The percentage of part-owner and part-tenant farms increased from 26.2 to 30.4 per cent in 1981. The corresponding figures for the areas operated by owners and tenants indicate a similar trend.
- Le mode d'occupation des fermes s'est légèrement modifié entre 1971 et 1981. Le pourcentage des fermes possédées exclusivement par l'exploitant a fléchi, passant de 68.6 à 63.3 pour cent, tandis que le pourcentage des fermes que l'exploitant possède et loue en partie est passé de 26.2 à 30.4 pour cent. Les chiffres comparatifs sur les superficies exploitées par les propriétaires et les locataires révèlent une tendance similaire.

		Type of tenure/Mode d'occupation			Area operated by/Superficie exploitée par			Total area/Superficie totale, 000 acres			# census farms ¹
		Owner	Tenant	Owner/tenant	Owner	Tenant	Owner/tenant	Owned	Rented	All farms	# fermes de recensement ²
		Propriétaire	Locataire	Propriétaire/locataire	Propriétaire	Locataire	Propriétaire/locataire	Possédée	Louée	Toutes les fermes	
B.C./C.-B.	71	78.2	4.8	17.0	35.7	5.3	59.0	3,818	2,006	5,824	11,014
	76	71.6	5.2	23.2	32.3	10.9	56.8	3,503	2,309	5,812	13,033
	81	78.2	5.1	16.7	42.2	8.8	49.0	3,798	1,585	5,383	20,012
Alberta	71	59.3	6.7	34.0	35.8	7.6	56.6	31,712	17,794	49,506	53,205
	76	58.6	6.1	35.3	34.7	7.9	57.4	31,739	17,781	49,520	57,310
	81	58.3	6.3	35.4	34.4	6.7	58.9	30,663	16,555	47,218	58,056
Saskatchewan	71	53.9	7.0	39.1	40.3	5.5	54.2	46,112	18,945	65,057	71,319
	76	52.6	8.0	39.4	38.4	8.2	53.4	45,061	20,255	65,316	69,578
	81	50.7	8.9	40.4	36.2	8.1	55.7	43,339	20,777	64,117	67,318
Manitoba	71	57.8	6.2	36.0	46.6	4.8	48.6	14,063	4,945	19,008	29,585
	76	57.6	6.6	35.8	42.2	6.2	51.6	13,408	5,399	18,807	29,963
	81	54.6	7.7	37.7	35.0	7.6	57.4	12,597	6,223	18,819	29,442
Ontario	71	73.8	5.3	20.9	60.9	4.2	34.9	13,097	2,866	15,963	75,645
	76	66.1	5.7	28.2	50.8	4.8	44.4	11,297	3,447	14,744	76,983
	81	67.0	5.9	27.1	48.9	4.3	46.9	11,352	3,571	14,923	82,448
Québec	71	86.3	1.9	11.8	81.4	1.6	17.0	9,984	818	10,802	48,207
	76	80.5	2.1	17.4	74.2	1.7	24.1	8,159	870	9,029	43,097
	81	78.7	3.3	18.0	69.7	2.1	28.2	8,284	1,054	9,339	48,144
N.B./N.-B.	71	81.5	2.3	16.2	73.7	1.6	24.7	1,234	105	1,339	3,486
	76	71.7	2.5	25.8	65.2	2.0	32.8	892	102	994	3,244
	81	73.1	3.1	23.8	62.0	3.1	34.9	936	146	1,082	4,063
N.S./N.-É.	71	79.9	2.3	17.8	70.2	1.4	28.4	1,197	132	1,329	3,534
	76	67.3	1.7	31.0	56.6	1.4	42.0	869	120	989	3,441
	81	71.5	2.8	25.7	58.7	1.3	40.0	1,012	139	1,152	5,045
P.E.I./Î.-P.-É.	71	76.4	1.8	21.8	64.1	1.1	34.8	692	82	774	3,462
	76	58.3	2.5	39.2	42.7	2.0	55.3	551	136	687	3,054
	81	56.9	3.7	39.3	37.7	1.9	60.4	541	159	699	3,154
Nfld./T.-N.	71	89.6	2.9	7.5	86.8	1.7	11.5	58	4	62	402
	76	75.7	4.0	20.3	85.2	1.7	13.1	67	6	73	398
	81	71.3	8.0	20.8	45.1	35.1	19.8	45	37	83	679
Canada ¹	71	68.6	5.2	26.2	44.7	5.7	49.6	121,967	47,697	169,664	299,859
	76	63.0	5.8	31.2	40.9	7.2	51.9	115,548	50,425	165,971	300,101
	81	63.3	6.2	30.4	39.2	6.8	54.0	112,567	50,246	162,815	318,361

Source: Statistics Canada, Census of Agriculture/Statistique Canada, Recensement de l'Agriculture

¹Includes data for Yukon and Northwest Territories/Comprend les chiffres relatifs au Yukon et aux Territoires du Nord-Ouest

²The 1971 and 1976 Census data include farms with sales of \$1,200 and more whereas the 1981 data include farms with sales of \$250 and more./Pour les recensements de 1971 et 1976, les données proviennent des fermes ayant \$1,200 et plus de ventes de produits agricoles tandis que les données pour 1981 comprennent les fermes ayant \$250 et plus de ventes de produits agricoles.

CHAPITRE VI SONDAGE AGRICOLE (TABLEAUX 34 à 37)

In 1981, Farm Credit Corporation Canada completed a farm financial survey in order to provide better financial and investment information about farmers. In addition, current and complete data on the financial needs of farmers was necessary given the possibility that Farm Credit Corporation Canada would be able to obtain additional funds in the financial markets.

En 1981, la Société du crédit agricole Canada complétait un sondage sur le financement agricole afin de se procurer de meilleures informations sur le financement et l'investissement en agriculture. Elle avait aussi besoin de données plus complètes et à jour sur les besoins financiers des agriculteurs puisqu'elle prévoyait être en mesure de se procurer des fonds supplémentaires sur les marchés financiers.

Table 34 - Average Canadian farm balance sheet as at January 1981, by region

Tableau 34 - Bilan moyen des fermes canadiennes en janvier 1981, par région

- Approximately \$117.5 billion in farm capital was controlled by Canadian farmers as of January 1981. The total capital consisted of 65 per cent long-term assets, 23 per cent intermediate-term assets and 12 per cent current assets. The average farm investment in Canada was \$518,745 with liabilities of \$77,888 leaving an average equity of \$440,857. Equity per farm was lowest in the Atlantic region and highest in British Columbia, while the percentage of equity was lowest in Quebec and highest in Alberta.
- Les agriculteurs canadiens contrôlaient environ \$117.5 milliards en capital agricole en janvier 1981. Ce capital se répartissait comme suit: 65 pour cent en actif à long terme, 23 pour cent en actif à moyen terme et 12 pour cent en actif à court terme. L'investissement agricole moyen au Canada atteignait \$518,745 tandis que le passif s'établissait à \$77,888 pour un avoir net de \$440,857. La région de l'Atlantique affichait le plus faible avoir net par exploitation tandis que la Colombie-Britannique affichait le plus élevé. Par contre, le pourcentage d'avoir net était le plus faible au Québec et le plus élevé en Alberta.

	British Columbia Colombie-Britannique		Alberta		Saskatchewan		Manitoba	
	\$	%*	\$	%*	\$	%*	\$	%*
Assets								
Cash, bonds, savings	20,848	2.6	23,017	3.0	19,755	4.0	13,087	3.0
Accounts receivable	19,847	2.5	6,088	0.8	3,037	0.6	3,212	0.7
Feed and supplies	7,470	0.9	11,552	1.5	5,827	1.2	7,379	1.7
Crops for sale	5,232	0.6	28,135	3.7	26,859	5.4	22,740	5.2
Market and replacement livestock	20,435	2.5	27,356	3.6	9,202	1.8	13,454	3.1
Total short-term assets	73,832	9.1	96,148	12.6	64,680	13.0	59,872	13.7
Breeding livestock	37,913	4.7	31,287	4.2	17,558	3.5	21,663	5.0
Equipment	65,336	8.1	94,911	12.5	79,889	16.0	77,432	17.7
Quota	75,610	9.4	846	0.1	73	0.0	173	0.0
Other intermediate assets	30,465	3.8	5,290	0.7	2,334	0.5	956	0.2
Total intermediate assets	209,324	26.0	132,334	17.5	99,854	20.0	100,224	22.9
Farm real estate owned	499,258	61.9	508,039	67.1	315,152	63.3	263,258	60.1
Other real estate owned	17,985	2.2	11,389	1.5	16,364	3.3	13,236	3.0
Other long-term assets	5,930	0.8	9,878	1.3	2,182	0.4	1,310	0.3
Total long-term assets	523,173	64.9	529,306	69.9	333,698	67.0	277,804	63.4
Total Assets	806,330	100.0	757,788	100.0	498,232	100.0	437,900	100.0
Liabilities								
Current liabilities	16,966	11.7	14,504	19.7	8,684	10.5	12,450	19.0
Intermediate-term liabilities	28,183	19.4	20,570	27.9	18,116	21.8	18,321	28.0
Long-term liabilities	100,210	68.9	38,617	52.4	56,230	67.7	34,691	53.0
Total Liabilities	145,359	100.0	73,691	100.0	83,030	100.0	65,462	100.0
Equity	0.82		0.90		0.83		0.85	

* % of total assets or liabilities/% de l'actif total ou du passif total

Table 34 - (Cont'd)
Tableau 34 - (Suite)

Ontario		Québec		Atlantic/Atlantique		Canada		
\$	%*	\$	%*	\$	%*	\$	%*	
								Actif
13,093	2.6	8,426	3.0	8,708	2.9	16,090	3.1	Comptant, obligations et épargne
4,118	0.8	1,420	0.5	4,282	1.4	4,358	0.8	Comptes à recevoir
11,381	2.2	4,101	1.4	6,709	2.2	8,324	1.6	Aliments et matériel
10,521	2.1	2,893	1.0	9,948	3.3	17,799	3.4	Récoltes à vendre
22,839	4.5	13,083	4.6	14,597	4.8	17,677	3.4	Animaux d'embouche et de remplacement
61,952	12.2	29,923	10.5	44,244	14.6	64,248	12.3	Actif total à court terme
23,944	4.7	30,931	10.9	20,830	6.9	24,954	4.8	Animaux de reproduction
57,756	11.4	50,683	17.8	54,665	18.0	71,394	13.8	Outillage
40,358	8.0	30,344	10.6	7,877	2.6	17,792	3.4	Quota
3,414	0.7	1,702	0.6	973	0.3	3,959	0.8	Autre actif à moyen terme
125,472	24.7	113,660	39.9	84,345	27.8	118,099	22.8	Actif total à moyen terme
309,882	61.1	136,634	48.0	166,499	54.9	322,033	62.1	Immeubles agricoles possédés
7,068	1.4	3,920	1.4	3,878	1.3	10,648	2.1	Autres immeubles possédés
2,807	0.6	730	0.2	4,256	1.4	3,717	0.7	Autre actif à long terme
319,757	63.1	141,284	49.6	174,633	57.6	336,398	64.9	Actif total à long terme
507,181	100.0	284,867	100.0	303,222	100.0	518,745	100.0	Actif total
								Passif
19,795	23.1	5,511	9.5	7,570	15.5	12,813	16.5	Passif à court terme
17,440	20.3	12,695	21.9	13,353	27.3	17,892	23.0	Passif à moyen terme
48,593	56.6	39,831	68.6	28,027	57.2	47,183	60.5	Passif à long terme
85,828	100.0	58,037	100.0	48,950	100.0	77,888	100.0	Passif total
0.83		0.80		0.84		0.85		Avoir net

Table 35 - Structure of short-term liabilities by region
Tableau 35 - Structure du passif à court terme par région

- The survey provided the first breakdown of agricultural debt by province. Previous estimates had been based upon the national debt. Banks and credit unions supply the bulk of the short-term and intermediate-term credit (84.2 and 75.4 per cent, respectively). The amount of long-term debt has increased dramatically since 1976 when banks and credit unions became more active in the market. The amount of long-term debt held by banks and credit unions varied widely from 52.4 per cent in Saskatchewan to 3.9 per cent in the Atlantic. Long-term farm debt owing to provincial governments showed similar variance with 50.2 per cent of long-term debt in the province of Quebec being provided by the province while only 1.8 and 1.4 per cent, respectively, were provided by the provinces of British Columbia and Ontario.
- Le sondage a fourni la première répartition de la dette agricole par province. Les estimations antérieures reposaient sur un total national. Les banques, avec 84.2 pour cent, les caisses populaires et les credit unions, avec 75.4 pour cent, ont fourni la majeure partie du crédit à court et à moyen termes. Le montant de la dette à long terme a subi une augmentation marquée depuis que les banques, les caisses populaires et les credit unions ont intensifié leurs activités sur ce marché en 1976. Le montant de la dette à long terme détenue par ces institutions varie fortement d'une province à l'autre, allant de 52.4 pour cent en Saskatchewan à 3.9 pour cent dans les provinces de l'Atlantique. La dette agricole à long terme détenue par les gouvernements provinciaux varie autant, allant de 50.2 pour cent dans la province de Québec à seulement 1.8 pour cent et 1.4 pour cent respectivement dans les provinces de la Colombie-Britannique et de l'Ontario.

	Federal government Gouvernement fédéral	Provincial government Gouvernement provincial	Banks* Banques*	Related individuals Familles	Non-related individuals Particuliers	Supply companies Fournisseurs	Others Autres	Total short- term amount O/S Passif total à court terme (en cours) \$000
				— % —				
B.C./C.-B.	0.3	-	89.1	7.2	0.2	3.1	0.1	145,590
Alberta	0.5	0.6	83.7	0.6	0.3	6.7	7.6	622,842
Saskatchewan	0.6	0.1	87.1	0.9	0.9	8.4	1.9	479,410
Manitoba	0.2	0.2	82.2	4.9	-	9.7	2.8	287,872
Ontario	0.4	0.1	86.4	2.2	2.7	6.0	2.2	1,133,846
Québec	0.7	2.6	64.5	2.4	0.2	24.2	5.4	175,352
Atl.	-	2.7	71.7	0.6	1.2	14.5	9.3	57,146
Canada	0.5	0.4	84.2	2.1	1.3	7.9	3.6	2,902,058

*Includes banks, credit unions, near banks /Incluant banques, caisses populaires, credit unions, quasi-banques

Table 36 - Structure of intermediate-term liabilities by region
Tableau 36 - Structure du passif à moyen terme par région

	Federal government	Provincial government	Banks*	Related individuals	Non-related individuals	Supply companies	Others	Total inter- mediate-term amount O/S
	Gouvernement fédéral	Gouvernement provincial	Banques*	Familles % _____	Particuliers	Fournisseurs	Autres	Passif total à moyen terme (en cours) \$000
B.C./C.-B.	-	1.1	87.2	1.5	3.7	6.2	0.3	241,849
Alberta	0.3	4.1	71.0	2.4	2.9	6.8	12.5	883,320
Saskatchewan	-	1.3	84.1	4.1	1.2	6.5	2.8	1,000,135
Manitoba	0.3	3.1	84.8	2.5	1.1	6.8	1.4	423,625
Ontario	0.3	9.5	66.4	6.7	6.4	6.9	3.8	998,920
Québec	1.5	14.8	73.4	2.5	2.9	3.6	1.3	403,944
Atl.	0.3	1.9	56.3	5.8	-	17.2	18.5	100,750
Canada	0.3	5.5	75.4	3.9	3.2	6.6	5.1	4,052,543

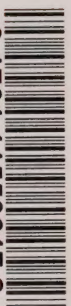
*Includes banks, credit unions, near banks /Incluant banques, caisses populaires, credit unions, quasi-banques

Table 37 - Structure of long-term liabilities by region
Tableau 37 - Structure du passif à long terme par région

	Federal government	Provincial government	Banks*	Related individuals	Non-related individuals	Supply companies	Others	Total long-term amount O/S Passif total à long terme (en cours) \$000
	Gouvernement fédéral	Gouvernement provincial	Banques*	Familles %	Particuliers	Fournisseurs	Autres	
B.C./C.-B.	22.0	1.8	58.4	7.3	10.5	-	-	859,941
Alberta	46.6	13.2	30.6	5.8	2.5	0.1	1.2	1,658,264
Saskatchewan	38.0	4.0	52.4	4.1	0.1	0.4	1.0	3,104,350
Manitoba	55.9	7.9	29.5	3.9	0.5	-	2.3	802,151
Ontario	48.5	1.4	29.0	7.9	12.3	0.4	0.5	2,783,396
Québec	40.3	50.2	6.9	1.8	0.8	-	-	1,267,416
Atl.	50.8	41.5	3.9	2.2	0.2	0.1	1.3	211,569
Canada	42.8	11.0	35.2	5.3	4.7	0.2	0.8	10,687,087

*Includes banks, credit unions, near banks /Incluant banques, caisses populaires, credit unions, quasi-banques

JUL 13 1986



3 1761 1150617 2